

Přijatá usnesení z 1. Rady města Rousínova konané dne 9. ledna 2019

Usnesení 01/01/19R:

RM bere na vědomí zrušení smlouvy o nájmu nebytových prostor v II. NP v objektu Npor. Krále 420/71, Rousínov, uzavřené dne 31.08.2013 mezi Městskými službami Rousínov p. o. a paní B. K. na místnost 2.02 klubovna, z důvodu nevyužívání prostor.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/01/19R bylo schváleno

Usnesení 01/02/19R:

RM bere na vědomí uzavření dohody o uznání dluhu a splátkový kalendář na splacení dluhu, který vznikl neuhrazeným nájmem, paní B. K. uhradí dlužnou částku podle dohody do 15.09.2019.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/02/19R bylo schváleno

Usnesení 01/03/19R:

RM bere na vědomí informaci o neplacení nájmu firmou Rašnerova pekárna s.r.o. Sušilova 6, 682 01 Vyškov IČ 25578723. RM ukládá vedoucímu Městských služeb Rousínov p. o. písemně oznámit nájemci, že pokud nebude uhrazen dluh do 15.02.2019 bude nájemní smlouva ukončena pro závažné porušení a dluh bude vymáhán.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/03/19R bylo schváleno

Usnesení 01/04/19R:

RM souhlasí s podporou projektu Na kole dětem, při kterém bude Rousínov zastávkou cyklo tour dne 07.06.2019. Podpora bude formou partnerství, převzetí záštity nad projektem a s finanční podporou ve výši 7.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/04/19R bylo schváleno

Usnesení 01/05/19R:

RM stanovuje cenu vstupenky s místenkou na městský ples konaný dne 16.02.2019 ve výši 150 Kč/ks.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/05/19R bylo schváleno

Usnesení 01/06/19R:

RM schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb eIDAS se společností VERA, spol. s.r.o., Lužná 716/2, Praha 6 – Vokovice, IČ 62587978.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/06/19R bylo schváleno

Usnesení 01/07/19R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Rousínov, přípojka NN pro RD S.“. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 913/1 zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - kabel NN, skříň SS100NK, do části uvedeného pozemku.

Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10.000 Kč.

GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/07/19R bylo schváleno

Usnesení 01/08/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Rousínov, přípojka NN pro RD K.“.

Stavbou je dotčen pozemek p. č. 1194 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN a pojistková skříň.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 10.000 Kč.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný – Město Rousínov, oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/08/19R bylo schváleno

Usnesení 01/09/19R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - část pozemku p. č. 291, ostatní plocha o výměře cca 95 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova, z vlastnictví města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/09/19R bylo schváleno

Usnesení 01/10/19R:

I. RM schvaluje nájemní smlouvu na pronájem hmotné nemovité věci - části pozemku p. č. 2122/1, ostatní plocha o výměře 20 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova, L. M. na dobu určitou od 01.02.2019 do 31.01.2020 za nájemné ve výši 150 Kč/rok.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít nájemní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/10/19R bylo schváleno

Usnesení 01/11/19R:

RM doporučuje ZM schválení smlouvy o smlouvě budoucí darovací – darování částí hmotných nemovitých věcí – pozemků - z majetku města do vlastnictví Jihomoravského kraje, a to:

p. č. 1891/2 ostatní plocha o výměře 2158 m²

p. č. 1891/3 ostatní plocha o výměře 70 m²

p. č. 1891/4 ostatní plocha o výměře 2667 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně a stavbu autobusového zálivu a ostrůvků na nich.

Pozemky budou zasaženy stavbou s názvem „Rousínov – řešení části návsi a lokality Trávníky v měst. části Čechyně“.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/11/19R bylo schváleno

Usnesení 01/12/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Rousínov, přípojka NN pro RD P.“.

Stavbou je dotčen pozemek p.č. 1194, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, pojistková skříň.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 10.000 Kč.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný – Město Rousínov, oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/12/19R bylo schváleno

Usnesení 01/13/19R:

RM schvaluje žádost Mateřské školy Rousínov ve věci předfinancování výdajů z dotací z prostředků školy (z úplaty a z příspěvku na provoz).

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/13/19R bylo schváleno

Usnesení 01/14/19R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Novostavba bytových domů Nad Školou“ pro stavebníka: Společnost QUANTUM, a.s., Brněnská 212, 682 01 Vyškov na pozemcích p. č. 2507/2, 2507/4, 2507/5, 2507/6, 2507/7, 2507/9, 2507/11, 2507/13, 2507/14, 2507/15, 334/1, 344/1, 345/1, 346/3, 346/4, 346/5, 293/3, 293/4, 293/5, 333/2 v k. ú. Rousínov u Vyškova. Projektová dokumentace řeší výstavbu nových bytových domů včetně infrastruktury, umístěných v ploše BH – plochy bydlení v bytových domech. V 1. etapě jsou navrženy 2 BD po 27 bytech. Příjezd k bytovým domům zajistí navržená obousměrná místní komunikace s oboustranným parkovacím stáním kolmým a se 4 sjezdy ke garážím 4 bytových domů. Je navržen nový vodovod, kanalizace, prodloužení STL plynovodu a veřejné osvětlení. Lokalita bude napojena na nově vybudovanou trafostanici přeložky VN. K parkovacím stáním v bytových domech (15 míst na BD) je navržen celkový počet venkovních parkovacích stání v počtu 47 s tím, že 3 stání jsou určena pro osoby s omezenou schopností pohybu. Bytový dům je navržen s 5 NP. Střecha bytového domu je rozdělena na několik částí, nad 5.NP je střecha pultová, nad 4.NP a 1.NP je plochá střecha s terasami.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 1, zdržel se 0

Usnesení 01/14/19R bylo schváleno

Usnesení 01/15/19R:

RM souhlasí s dokumentací pro dělení pozemků akce: „Rozdělení pozemků parcela číslo 721/1 a 721/10“ v k. ú. Rousínov u Vyškova, pro Z. P. Pozemek p. č. 721/1 bude rozdělen na nové pozemky p. č. 721/1, 721/17, 721/18 a 721/19. Rozdělené pozemky budou v další etapě využity pro výstavbu komunikace a 4 rodinných domů. Dále souhlasí s budoucím napojením plánované komunikace na stávající místní komunikaci v ul. Lípová (parc. č. 720/1 a 719/1) přes pozemky p. č. 721/13 a 721/14 – oba orná půda, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 01/15/19R bylo schváleno

Usnesení 01/16/19R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Stavební úpravy rodinného domu Rousínov, č. p. 669/3“, pro stavebníka: J. B. a A. B. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Lukášem Lužou, projekční kancelář, B. Němcové 358, 683 32 Brankovice. Rodinný dům je umístěný na pozemku p. č. 1649/1 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku stavebníka. Jedná se o stavební úpravy spočívající v odstranění střechy a vybudování půdní vestavby. Stavební úpravy objektu zachovávají sedlový tvar střechy. Po stavebních úpravách bude mít střecha spád 35° a dojde k navýšení výšky hřebene o 30 cm. Napojení stavby na sítě TI a DI zůstává stávající.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 01/16/19R bylo schváleno

Usnesení 01/17/19R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rekonstrukce objektu na bytový dům“, Sušilovo nám. 426/49, pro stavebníka: M. S. na pozemku p. č. 882 – zastavěná plocha a nádvoří, který je v majetku stavebníka. Jedná se o třípodlažní víceúčelový objekt. Do ulice jsou navržena dvě patra a podkroví se zastřešením sedlovou střechou, dvorní trakt je dvoupodlažní s pultovou střechou. Stávající dvorní trakt bude odstraněn z důvodu jeho nevyhovujícího technického stavu. V přízemí uliční části bude umístěna obchodní jednotka. V objektu vznikne 8 nových bytových jednotek. Přípojky inženýrských sítí a napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající. Parkovací stání pro 6 osobních automobilů bude řešeno v docházkové vzdálenosti, na pozemku p. č. 854/2, který v majetku rodinného příslušníka stavebníka.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1
Usnesení 01/17/19R bylo schváleno

Usnesení 01/18/19R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Novostavba rodinného domu, parc. č. 2120, k. ú. Rousínov“, v ul. Zábrání, pro stavebníka: M. C. a K. C. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Romanou Řičánkovou, Radslavice 32, 683 21 Pustiměř. Jedná se o novostavbu rodinného domu na místě původního, který byl z důvodu špatného technického stavu odstraněn. Rodinný dům bude mít 1PP, 1NP a podkroví. V 1PP bude umístěna garáž pro 2 osobní vozidla. Napojení na komunikaci, přípojka vody, sdělovacího kabelu a plynu zůstávají stávající. Nově bude provedena přípojka splaškové kanalizace umístěná na části pozemku p. č. 2122/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je v majetku města Rousínova. Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemku stavebníka.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 01/18/19R bylo schváleno

Usnesení 01/19/19R:

RM schvaluje starostu města Rousínova, pana Ing. Jiřího Lukáška, jako statutárního zástupce města Rousínova k vyřízení žádosti o zbrojní licenci pro město Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 01/19/19R bylo schváleno

Usnesení 01/20/19R:

RM doplňuje paní Evu Snášelovou, bytem Královopolské Vážany 76, 683 01 Rousínov za členku komise sociální.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 01/20/19R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek v.r.
starosta města Rousínova