

Přijatá usnesení z 5. Rady města Rousínova konané dne 10. března 2021

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 05/01/21R:

RM rozhodla na základě podaných nabídek a pracovních pohovorů s uchazeči o nájemci Restaurace Pod radnicí od 01.04.2021. Smlouva bude uzavřena s firmou GASTROPRO GROUP s.r.o., Sušilovo náměstí 426/49, 683 01 Rousínov, IČO 05820219.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/01/21R bylo schváleno

Usnesení 05/02/21R:

RM schvaluje kritéria pro přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání v příspěvkové organizaci Mateřská škola Rousínov na školní rok 2021/2022 – viz příloha.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/02/21R bylo schváleno

Usnesení 05/03/21R:

RM souhlasí s úplatou za předškolní vzdělávání pro školní rok 2021/2022 v příspěvkové organizaci Mateřská škola Rousínov, Habrovanská 328/5, Rousínov, ve výši 420 Kč/měsíc.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/03/21R bylo schváleno

Usnesení 05/04/21R:

RM souhlasí s přerušením provozu příspěvkové organizace Mateřská škola Rousínov, Habrovanská 328/5, Rousínov, během letních prázdnin na dobu 3 týdnů ve dnech 26.07.2021 – 13.08.2021 a na dva dny 30.08 - 31.08.2021.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/04/21R bylo schváleno

Usnesení 05/05/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Rodinný dům i2-140“, na pozemku p. č. 220/3, k. ú. Kroužek, pro stavebníka J. T. zastoupených Martinem Račkem, Tábořská 158, 257 91 Sedlec - Prčice, dle projektové dokumentace vypracované DJS Architecture s.r.o., Topolčianská 19, 851 05 Bratislava, na základě žádosti podané 23.02.2021. Stavba bude umístěna v ploše SV - plochy smíšené obytné - venkovské. Jedná se o novostavbu dvoupodlažního, nepodsklepeného, samostatně stojícího rodinného domu zastřešeného sedlovou střechou, orientovanou štítem ke komunikaci, s napojením na inženýrské sítě (voda, splašková kanalizace, plyn a NN). Přípojky budou umístěny na pozemku p. č. 1281 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Kroužek, který je v majetku města Rousínova. Dopravní napojení bude řešeno zpevněným sjezdem na místní komunikaci na pozemku p. č. 1281. Dešťové vody budou vsakovány na pozemku stavebníka. Parkování pro 3 vozidla je zajištěno na pozemku stavebníka na zpevněné ploše před rodinným domem.

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/05/21R bylo schváleno

Usnesení 05/06/21R:

RM doporučuje ZM rozhodnout v souladu s § 6 odst. 5 písmeno a) a dle § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon o dodatečném zařazení dílčí změny do pořizované Změny č. 1 ÚP Rousínov. Jedná se o změnu využití pozemku na p. č. 1422/4, k. ú. Rousínov u Vyškova z ploch sídelní zeleně ZS na plochy technické infrastruktury TI pro rozšíření stávající ČOV.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/06/21R bylo schváleno

Usnesení 05/07/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Novostavba rodinného domu, Rousínov – Vítovice, parc. č. 172/2“, pro stavebníka K. Č. dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Zdeňkem Gottwaldem, Viniční 193, 615 00 Brno, na základě žádosti podané 26.02.2021. Stavba bude umístěna v ploše SV - plochy smíšené obytné - venkovské. Terén je svažitý, rozdíl činí cca 7,50 m. Na pozemku p. č. 172/2, v hranici s pozemkem p. č. 172/1, který je ve vlastnictví města Rousínova bude vybudována opěrná stěna jako podezdívka oplocení, na kterou bude navazovat sjezd do garáže. Jedná se o samostatně stojící, jednopodlažní objekt s obytným podkrovím, zastřešený sedlovou střechou, s hřebenem rovnoběžným s ulicí. Součástí rodinného domu je dvojgaráž navazující na příjezdovou cestu, zastřešená plochou vegetační zelenou střechou. Rodinný dům bude napojen novými přípojkami vody, splaškové kanalizace, plynu, elektro NN a elektronických komunikací. Dopravní napojení bude novým sjezdem z místní komunikace na pozemku 183/1, dále na pozemcích p. č. 175 a 174/2 a bude pokračovat na pozemku 172/1 - trvalý travní porost. Dešťové vody budou zasakovány na pozemku stavebníka. Parkování pro 2 osobní automobily je zajištěno ve dvojgaráži. Z důvodu stavby bude vykáceno celkem 5 stromů, z nichž 3 vyžadují povolení. Dva rostou na pozemku stavebníka, jeden na pozemku p. č. 172/1, který je ve vlastnictví města. Bude provedena náhradní výsadba 3 stromů na pozemku stavebníka. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 183/1 - ostatní plocha, manipulační plocha, p. č. 175 a 174/2 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace a p. č. 172/1- trvalý travní porost, k. ú. Vítovice, které jsou v majetku města Rousínova. Pozemky budou po realizaci stavby uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásypy rýh po uložení přípojek budou provedeny řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.

Upozornění: příjezdová cesta má travnatý povrch, který město Rousínov nebude zpevňovat ani jinak upravovat. Stavbu sjezdu je třeba koordinovat s projektovou dokumentací „Vítovice, rekonstrukce komunikací u rybníka“ vypracovanou Ing. Svatoplukem Holotíkem, Jugoslávská 100, 613 00 Brno.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/07/21R bylo schváleno

Usnesení 05/08/21R:

I. RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Rousínov“ č. JMK069445/21/OKH v celkové výši 300.000 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/08/21R bylo schváleno

Usnesení 05/09/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Rousínov, přípojka NN k RD W.“, dle projektové dokumentace vypracované Petrem Totkem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, pro stavebníka EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, dle žádosti podané 03.03.2021. Předmětem řešení stavby je rozšíření distribuční sítě a zřízení nové přípojky NN pro dům na ulici Hlinky č. p. 778/6, stojící na pozemku p. č. 2140 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Rousínov u Vyškova. Ze stávajícího podpěrného bodu č. 136 bude proveden svod kabelem NAYY 4x25, který bude uložen v pozemku p. č. 2122/1. Kabel bude ukončen v nové přípojkové skříni SS100, umístěné na zdi rodinného domu. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 2122/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova. Celková délka trasy je cca 11 m. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/09/21R bylo schváleno

Usnesení 05/10/21R:

I. RM schvaluje smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení. Jedná se o vodní dílo – prodloužení veřejného vodovodu, a to:

- Vodovodní řad HDPE, DN 80 v délce 23,34 m
- 1 x podzemní hydrant LT 80
- 1 x hydrantové šoupě LT 80
- 1 x sekční šoupě LT 80

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2021, nájemné činí 100 Kč ročně. Vlastník stavby - město Rousínov, provozovatel - Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/10/21R bylo schváleno

Usnesení 05/11/21R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na prodej části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1319/1 ostatní plocha o výměře 6 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Kupní cena celkem činí 5.040 Kč.

Kupující uhradí náklady spojené s převodem, a to za vypracování znaleckého posudku ve výši 2.000 Kč a dále správní poplatek za podání návrhu na vklad.

Prodávající město Rousínov, kupující R. H.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/11/21R bylo schváleno

Usnesení 05/12/21R:

I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy – směna hmotné nemovité věci, takto:

Pozemky města Rousínova

- p. č. 1298/83 orná půda o výměře 5258 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova

- p. č. 2647 orná půda o výměře 2390 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Čechyně, převáděné do vlastnictví p. V. H.

Pozemky p. V. H.

- p. č. 775/5 ostatní plocha o výměře 33 m²
- p. č. 1142/3 zahrada o výměře 378 m²
- p. č. 1277/11 orná půda o výměře 67 m²
- p. č. 1277/19 orná půda o výměře 1210 m²
- p. č. 1277/28 orná půda o výměře 50 m²
- p. č. 1291/11 vodní plocha o výměře 38 m²
- p. č. 1291/14 vodní plocha o výměře 35 m²
- p. č. 1292/16 ostatní plocha o výměře 44 m²
- p. č. 1292/19 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 1296/19 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 1297/6 ostatní plocha o výměře 26 m²
- p. č. 1339/15 ostatní plocha o výměře 136 m²
- p. č. 1339/27 ostatní plocha o výměře 132 m²
- p. č. 1339/28 ostatní plocha o výměře 171 m²

- p. č. 1339/120 orná půda o výměře 1475 m²
- p. č. 1339/123 orná půda o výměře 25 m²
- p. č. 1339/122 orná půda o výměře 1872 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 94 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – vlastní k id. 11/18 vzhledem k celku – převáděné do vlastnictví města Rousínova.

- p. č. 1298/236 orná půda o výměře 625 m²
- p. č. 775/23 ostatní plocha o výměře 26 m²
- p. č. 775/35 ostatní plocha o výměře 31 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 830 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – převáděné do vlastnictví města Rousínova.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/12/21R bylo schváleno

Usnesení 05/13/21R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy – odkoupení hmotné nemovité věci - pozemků do majetku města, a to:

- p. č. 1301/39 ostatní plocha o výměře 382 m²
- p. č. 1301/40 ostatní plocha o výměře 271 m²
- p. č. 1301/41 ostatní plocha o výměře 171 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1624 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník a prodávající F. Š., kupující město Rousínov. Kupní cena činí 90.640 Kč. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/13/21R bylo schváleno

Usnesení 05/14/21R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví F. Š. do vlastnictví města a z vlastnictví města do vlastnictví F. Š.

Pozemky F. Š.:

- p. č. 2438/134 orná půda o výměře 36 m²
- p. č. 2438/137 orná půda o výměře 31 m²
- p. č. 2438/176 orná půda o výměře 768 m²

zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1624 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky města Rousínova:

- část p. č. 2332/70 orná půda o výměře 1099 m²
- část p. č. 2438/5 orná půda o výměře 2409 m²
- p. č. 2438/183 orná půda o výměře 66 m²

zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/14/21R bylo schváleno

Usnesení 05/15/21R:

RM vzala na vědomí rozborů hospodaření ZŠ Rousínov, okr. Vyškov za rok 2020 ve výši 0 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 05/15/21R bylo schváleno

Usnesení 05/16/21R:

RM vzala na vědomí rozbor hospodaření MŠ Rousínov za rok 2020 a rozhodla o rozdělení HV pro MŠ Rousínov za rok 2020 ve výši 44.969,73 Kč: fond rezervní 44.969,73 Kč, fond odměn 0,00 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 05/16/21R bylo schváleno

Usnesení 05/17/21R:

RM vzala na vědomí rozbor hospodaření ZUŠ Františka Sušila Rousínov za rok 2020 a rozhodla o rozdělení HV pro ZUŠ Františka Sušila Rousínov za rok 2020 ve výši 14.523,83 Kč: fond rezervní 14.523,83 Kč, fond odměn 0,00 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 05/17/21R bylo schváleno

Usnesení 05/18/21R:

RM vzala na vědomí rozbor hospodaření MS Rousínov za rok 2020 a rozhodla o rozdělení HV pro MS Rousínov za rok 2020 ve výši 89.237,08 Kč: fond rezervní 89.237,08 Kč, fond odměn 0,00 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 05/18/21R bylo schváleno

Usnesení 05/19/21R:

RM schvaluje účetní závěrku Základní školy Rousínov, okres Vyškov, příspěvkové organizace sestavenou ke dni 31.12.2020, neboť účetní závěrka představuje věrný a poctivý obraz finančního účetnictví a finanční pozice příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 05/19/21R bylo schváleno

Usnesení 05/20/21R:

RM schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Rousínov, příspěvkové organizace sestavenou ke dni 31.12.2020 neboť účetní závěrka představuje věrný a poctivý obraz finančního účetnictví a finanční pozice příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 05/20/21R bylo schváleno

Usnesení 05/21/21R:

RM schvaluje účetní závěrku Základní umělecké školy Františka Sušila Rousínov, příspěvkové organizace sestavenou ke dni 31.12.2020, neboť účetní závěrka představuje věrný a poctivý obraz finančního účetnictví a finanční pozice příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 05/21/21R bylo schváleno

Usnesení 05/22/21R:

RM schvaluje účetní závěrku Městských služeb Rousínov, příspěvkové organizace sestavenou ke dni 31.12.2020, neboť účetní závěrka představuje věrný a poctivý obraz finančního účetnictví a finanční pozice příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 05/22/21R bylo schváleno

Usnesení 05/23/21R:

I. RM schvaluje smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení. Jedná se o vodní dílo – objekt IO-01 prodloužení vodovodu – vodovodní řad HDPE DN 80 SDR 17 v délce 53,9 m sběrnému dvoru RESPONA, a to:

- 1 x podzemní hydrant LT 80
- 1 x hydrantové šoupě LT 80
- 1 x sekční šoupě LT 80
- 1 x přípojkový pas

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2021, nájemné činí 100 Kč ročně. Vlastník stavby - město Rousínov, provozovatel - Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/23/21R bylo schváleno

Usnesení 05/24/21R:

RM po projednání žádosti a zvážení situace ponechává v platnosti usnesení 04/02/21R, neboť i v obdobných případech v minulosti postupovala stejným způsobem.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 1, zdržel se 0

Usnesení 05/24/21R bylo schváleno

Usnesení 05/25/21R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, přípojka NN k RD W.“ Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 2122/1 k. ú. Rousínov Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemnění.

Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/25/21R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova