

Přijatá usnesení z 9. Rady města Rousínova konané dne 12. května 2021

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 09/01/21R:

RM na základě § 102 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a § 73 odst. (1), zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce bere na vědomí vzdání se vedoucího pracovního místa vedoucího Městských služeb Rousínov p. o. pana Václava Hůlky, které bylo založené jmenováním na základě usnesení Městské rady Rousínov č. 13/13/05R ze dne 04.07.2005.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/01/21R bylo schváleno

Usnesení 09/02/21R:

RM na základě § 102 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a § 33 odst. (3), zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce jmenuje pana Jana Brtníka vedoucím Městských služeb Rousínov p. o. na dobu neurčitou a to od 01.06.2021.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/02/21R bylo schváleno

Usnesení 09/03/21R:

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č. JMK069797/21/OSV pro rok 2021.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/03/21R bylo schváleno

Usnesení 09/04/21R:

RM bere na vědomí žádost obyvatel místní části Čechyně o znovuotevření provozu mateřské školy v Čechyni s tím, že je v souladu s dokumentem Program rozvoje města Rousínova na období 2021 – 2023, oblast 5. vzdělání.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/04/21R bylo schváleno

Usnesení 09/05/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Novostavba zahradní chaty na pozemku parc. č. 544, k. ú. Vítovice“, pro stavebníka R. B. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Gabrielou Kozdrovou, Ropice č. p. 497, 739 61 Ropice, na základě žádosti podané 28.04.2021. Chata bude umístěna v ploše RZ – plochy rekreace – zahrádkářské kolonie. Novostavba chaty o rozměrech 4,00 x 5,00 m je tvořena dřevěnými prvky na betonových patkách, zastřešená pultovou střechou s dvěma rovinami. Chata bude umístěna z východní strany ve vzdálenosti 12,55 a 10,00 m od hranice pozemku p. č. 565/7, k. ú. Vítovice, který je v majetku města Rousínova. Dešťové vody budou jímány do barelu o objemu 1,00 m³ s bezpečnostním přepadem. Přípojky inženýrských sítí nebudou pro dotčený objekt realizovány.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/05/21R bylo schváleno

Usnesení 09/06/21R:

RM souhlasí se zábořem veřejného prostranství před prodejnou Cafe Moya, Sušilovo náměstí 61/39, 683 01 Rousínov, na části pozemku p. č. 895/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova, na základě žádosti podané 28.04.2021 J. Š. a O. P., jednatelem společnosti Pinkava s.r.o., Olšany 545, 683 01 Rousínov. Jedná se o plochu 10,00 m², která je vymezena tak, aby splňovala požadovaných 2,00 m průchozí plochy. Prostor bude využíván v době od 8:00 do 20:00 hod. pro prodej zmrzliny z výdejníku a umístění 2 – 3 stolků s křesílky na příležitostné posezení. Zábor je požadován od 01.05.2021 do 31.10.2021. Umístění zahrádky musí

být v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Bude uhrazen poplatek za užívání veřejného prostranství dle platné OZV města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/06/21R bylo schváleno

Usnesení 09/07/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „AC Vyškov – Metropolitní síť Rousínov III. Etapa (Slavíkovice), AC 2020001“, pro stavebníka R. P. – AC Vyškov, Zámecká 2, 682 01 Vyškov, na základě žádosti podané 30.04.2021 společností ZLINPROJEKT a.s., Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín – Louky. Jedná se o výstavbu veřejné komunikační infrastruktury pro poskytování služeb elektronických komunikací. Předmětem projektové dokumentace je návrh vhodného řešení pro napojení místní části Slavíkovice. Trasa propojení místní části Rousínovec a Slavíkovice nebyla městem Rousínov schválena. Z tohoto důvodu je akce rozdělena na dvě samostatné zakázky. Vedení trasy optického kabelu bude umístěno v podchodu pro pěší v ulici Zábranní na pozemku p. č. 1672/21 – ostatní plocha, dráha, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova. Kabel bude veden po pravé straně chodníku pod první betonovou kachlí, v hloubce min. 0,50 m. Tímto kabelem bude propojena ulice Zábranní a Rudé armády. Po ukončení prací bude povrch pozemku v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Povrch chodníku bude zadlážděn. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/07/21R bylo schváleno

Usnesení 09/08/21R:

RM souhlasí s výstavbou drátěného plotu na pozemku parc. č. 131, kat. území Vítovice, který je v majetku T. Ž. na základě plné moci, pro stavebníka D. K. dle žádosti podané 03.05.2021. Jedná se o drátěný plot z poplastovaného pletiva zelené barvy, výšky 200 cm, do plotových sloupků, s vjezdovou bránou a zahradní brankou. V rámci výstavby plotu bude zachován přístup k Vítovickému potoce na pozemku p. č. 156/1 – vodní plocha, koryto vodního toku umělé, k. ú. Vítovice, který je v majetku města Rousínova. Bude zachováno ochranné pásmo sítě VN 22 KV a přístup ke sloupu VN. Oplocení bude umístěno ve vzdálenosti minimálně 3,00 m od hranice pozemku p. č. 115/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítovice, který je v majetku města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/08/21R bylo schváleno

Usnesení 09/09/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Novostavba RD“ na pozemcích p. č. 261/2, 270 a 272/3, k. ú. Kroužek, pro stavebníka J. A. zastoupeného Mgr. Petrem Kotálem, jednatelem společnosti PEPPER&POSH s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČO 25528211, dle projektové dokumentace vypracované Janou Šlancarovou, Revoluční 2, 690 06 Břeclav, IČ 62148401, na základě žádosti podané 05.05.2021. Jedná se o jednopodlažní stavbu rodinného domu o rozměrech 8,25 x 16,25 m, zastřešenou sedlovou střechou krytou keramickou krytinou, s výškou hřebene 5,53 m, sklonem 30°, včetně terasy, přípojky kanalizace, vody, plynu, NN, sjezdu a zpevněné plochy. Parkování pro 2 vozidla je zajištěno v prostoru krytého parkovacího stání. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka svodem do akumulární nádrže s přepadem do vsaku. Dopravní napojení a napojení na inženýrské sítě bude realizováno na pozemku 272/1, k. ú. Kroužek. Město Rousínov je vlastníkem sousedního pozemku p. č. 1281, k. ú. Kroužek.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/09/21R bylo schváleno

Usnesení 09/10/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Rousínov, přel. kabelů NN hasiči Město“, dle projektové dokumentace vypracované Petrem Netíkem, MONELA elektro s.r.o., Dobrovského 422/3,

682 01 Vyškov, pro stavebníka EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, dle žádosti podané 05.05.2021. Stavba řeší úpravu na distribuční síti EG.D – přeložku dvou kabelů NN do nové trasy z důvodu výstavby parkovacích stání před připravovanou stavbou nové hasičské zbrojnice v Rousínově. Kabely budou vedeny otevřeným výkopem v chodníku a asfaltové komunikaci. Délka trasy nového (překládaného) kabelového vedení NN je cca 39 m. Stávající kabely budou odkopány a zrušeny. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1612/2, 994/3, 994/1 a 950/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p. č. 955/4 – ostatní plocha, zezeň, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova. Po ukončení prací budou povrchy pozemků v majetku města Rousínova dotčené stavbami uvedeny do původního stavu. Zásypy rýh budou provedeny řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Povrch komunikace bude uveden do původního stavu položením vrstvy asfaltobetu. Povrch chodníku bude předlážděn. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/10/21R bylo schváleno

Usnesení 09/11/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Vodovodní a kanalizační přípojka pro RD č. p. 743/52 v Rousínově - Slavíkovcích“, pro stavebníka M. G. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Janou Giblovou, Dřevnovice 182, 798 26 Nezamyslice, na základě žádosti podané dne 06.05.2021. Rodinný dům je umístěn na pozemku p. č. 2253, k. ú. Rousínov u Vyškova. Vodovodní přípojka je navržena z materiálu LDPE d 32 x 4,4 mm, v délce 9,00 m. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad na pozemku p. č. 2248, na kterém bude umístěna také vodoměrná šachta. Kanalizační přípojka je navržena gravitační, z materiálu PVC DN 150 mm, v délce 2,3 m. Přípojka bude napojena na stávající potrubí na pozemku p. č. 2252. Přípojka bude vedena výkopem a ukončena revizní šachtou. Stavbou vodovodní přípojky bude dotčen pozemek p. č. 2248 – ostatní plocha, ostatní komunikace, stavbou kanalizační přípojky pozemek p. č. 2252 – ostatní plocha, jiná plocha k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova. Po ukončení prací budou povrchy pozemků v majetku města Rousínova dotčené stavbami uvedeny do původního stavu. Zásypy rýh budou provedeny řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/11/21R bylo schváleno

Usnesení 09/12/21R:

I. RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na projektu „Město Rousínov – údržba čistoty cyklistických komunikací“ č. sml. JMK070966/21/ORR v celkové výši 70.000 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/12/21R bylo schváleno

Usnesení 09/13/21R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru na odprodej hmotné nemovité věci - část pozemků, a to:

- p. č. 1966/3 ostatní plocha o výměře 473 m²
- p. č. 1966/4 ostatní plocha o výměře 288 m²
- p. č. 2297 orná půda o výměře 2950 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/13/21R bylo schváleno

Usnesení 09/14/21R:

I. RM doporučuje ZM schválení Kupní smlouvy – prodej hmotné nemovité věci – pozemku a to:

- p. č. 44/2 zahrada o výměře 198 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek kupujícímu J. T.
Kupní cena činí 87.120 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou Kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/14/21R bylo schváleno

Usnesení 09/15/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města, a to:

- p. č. 1235/4 zahrada o výměře 83 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 956 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova pro M. K.
Kupní cena 200 Kč/m², celkem 16.600 Kč.

Správní poplatek návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou Kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/15/21R bylo schváleno

Usnesení 09/16/21R:

RM souhlasí s výpovědí nájemní smlouvy – jedná se o hmotnou nemovitou věc – část pozemku p. č. 769 zahrada díl 12 = 450 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova. Pozemek je pronajat smlouvou ze dne 22.07.2020 na dobu neurčitou – nájemce N. K.

Dle smlouvy výpovědní lhůta činí 3 měsíce, počíná běžet dnem 01.05.2021 končí 31.07.2021.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/16/21R bylo schváleno

Usnesení 09/17/21R:

I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti pro stavbu lávky přes korytu významného vodního toku Rakovec (včetně souvisejícího opevnění koryta vodního toku) Stavbou je zasažen pozemek p. č. 1422/2 vodní plocha, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 822 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova pro Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno.

Služebnost se zřizuje na dobu určitou, a to na dobu existence stavby

Služebnost se zřizuje úplatně, za jednorázovou úhradu ve výši 5.241 Kč.

Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene na části pozemku je součástí smlouvy.

Povinný z věcného břemene Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, oprávněný z věcného břemene město Rousínov.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/17/21R bylo schváleno

Usnesení 09/18/21R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, přel. kabelů NN hasič“.

Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 1612/2, 950/3, 955/4, 994/1, 994/3 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN. Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši – 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/18/21R bylo schváleno

Usnesení 09/19/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit Směnnou smlouvu – směna hmotné nemovité věci – pozemků z majetku města, a to:

- p. č. 402/55 orná půda o výměře 2104 m²
- p. č. 402/272 orná půda o výměře 2823 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany do majetku V. H.

Pozemky z vlastnictví V. H. do vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 111/19 vodní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 580/84 orná půda o výměře 932 m²
- p. č. 580/90 orná půda o výměře 687 m²
- p. č. 580/111 orná půda o výměře 609 m²
- p. č. 585/115 vodní plocha o výměře 73 m²
- p. č. 587/157 orná půda o výměře 964 m²
- p. č. 587/193 orná půda o výměře 3 m²
- p. č. 595/31 ostatní plocha o výměře 108 m²
- p. č. 595/33 ostatní plocha o výměře 327 m²
- p. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 89 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 21 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky se směňují bez cenového vyrovnání.

Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/19/21R bylo schváleno

Usnesení 09/20/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- p. č. 2384/60 orná půda o výměře 640 m²
- p. č. 2384/61 orná půda o výměře 680 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 1305 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník: Š. N.

Dohodnutá kupní cena činí 46.200 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/20/21R bylo schváleno

Usnesení 09/21/21R:

RM schvaluje organizační strukturu Městského úřadu dle přílohy č. 1 Organizačního řádu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/21/21R bylo schváleno

Usnesení 09/22/21R:

RM ukládá tajemníkovi městského úřadu vypsát veřejnou výzvu na obsazení pracovní pozice referent odboru školství a kultury – knihovník.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/22/21R bylo schváleno

Usnesení 09/23/21R:

RM bere na vědomí návrh přípravy připomínky 800. výročí první písemné zmínky o městě Rousínově.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/23/21R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova