

Přijatá usnesení z 9. Rady města Rousínova konané dne 16. května 2018

Usnesení 09/01/18R: RM vyhlašuje záměr výprosy místnosti 1.A v budově Tyršova 18a, Rousínov. Záměr bude zveřejněn na úřední desce po dobu 30 dnů.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/02/18R: RM schvaluje zadat zakázku rozšiřování sběrných míst tříděného odpadu firmě EUROVIA a.s., závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno IČ: 45274924 za nabídnutou cenu 194 199,47 Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/03/18R: RM v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

1. **bere na vědomí** zápis z 2. jednání konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Rousínov ze dne 4. 5. 2018;
2. **jmenuje** s účinností od 1. 8. 2018 paní Mgr. Terezu Vejdovou, na pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Rousínov.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 09/04/18R: RM neschvaluje nabídku společnosti MAFRA, a.s., Česká 19/21, 602 00 Brno, na prezentaci města v týdeníku 5plus2 a v Mladé frontě Dnes.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/05/18R:

I. RM schvaluje dohodu o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí. Postupuje práva a povinnosti související se sítěmi České telekomunikační infrastruktury, a.s. v rámci akce: „Areál Tyršova - Rousínov“ na Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít dohodu o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/06/18R:

I. RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu „,Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací a úpravy běžeckých lyžařských tratí v Jihomoravském kraji v roce 2018“ č. 051555/18/ORR v celkové výši 70 000,- Kč na realizaci projektu „Město Rousínov – údržba čistoty cyklistických komunikací 2018“.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/07/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rousínov, připojení NN k RD p. K.“, pro stavebníka: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace zpracované Danielem Vlčkem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest. Předmětem stavby je realizace připojení distribuční soustavy NN pro nový odběr RD pro žadatele na pozemku p.č. 92/2, k.ú. Rousínov u Vyškova, zemním kabelem. Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 90/4 – ostatní plocha, jiná plocha, který je ve vlastnictví Města Rousínova. Délka trasy nového kabelového vedení NN je cca 6 m. Stavbou nebude dotčen chodník ani místní komunikace v ul. U stadionu. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/08/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rousínov, připojení NN k RD p. K.“, pro stavebníka: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace zpracované Danielem Vlčkem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest. Předmětem stavby je realizace připojení distribuční soustavy NN pro nový odběr RD pro žadatele na pozemku p.č. 1235/1, k.ú. Rousínov u Vyškova. Připojení bude provedeno zasmyčkováním stávajícího kabelového vedení AYKY 4x120+70 novým kabelovým vedením NAYY 4x150 mm² uloženým v DUOFLEX 110 v délce cca 11 m. Kabelové vedení bude ukončeno v nové přípojkové skříni SS200/NK u hranice p.č. 1234/2 a 1235/1 k.ú. Rousínov. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 1192/13 a 1219/11 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou ve vlastnictví Města Rousínova. Stavbou nebude dotčena místní komunikace v ul. Krejčířova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/09/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rousínov, 5x nový byt Rudé armády 601/18“ pro stavebníka: společnost E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace vypracované Pavlem Alexou, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 637/9, 1612/1 a 1613 – všechny ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova. Účelem této stavby je vybudování nového napojení pro bytový dům na ulici Rudé armády 601/18, z důvodu výstavby pěti nových bytů. Trasa bude vedena z trafostanice PENNY. Pod komunikací II/430 bude proveden protlak (pozemky p.č. 637/9 a 1612/1, v majetku města) a dále pak otevřeným výkopem cca 128 m v chodníku na pozemku p.č. 1613 – ostatní plocha, ostatní komunikace do nové rozpojovací skříň SR322/NV na bytovém domě Rudé armády 601/18, stojícím na pozemku p.č. 1640. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu chodníků po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/10/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Stavební úpravy RD Kroužek č.p. 87, Rousínov“, pro stavebníka: J. a T. H. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Janou Janečkovou, na Hraničkách 313/19, 682 01 Vyškov. Akce spočívá v nástavbě a vnitřních i vnějších stavebních úpravách rodinného domu. Navrhovaná nástavba objektu spočívá v dobudování druhého nadzemního podlaží. Bude osazena nová sedlová konstrukce střechy. Hřeben střechy bude zvýšen o 0,485 m. Budou osazena nová okna, vrata zůstávají stávající. Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající, RD je napojen na NN, plynovod a telekomunikační síť. Odvod splaškových odpadních vod zůstane do vodotěsné jímky na vyvážení, pitná voda bude odebírána z vlastní studny. Parkování je řešeno na pozemku investora. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou zasakovány na pozemku stavebníka.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/11/18R: RM souhlasí s vybudováním odstavné zpevněné plochy pro odstavení osobního automobilu o velikosti 6,5 x 3,6 (3,9) m. Zpevněná plocha bude umístěna na pozemku p.č. 321 – zastavěná plocha a nádvoří, který je ve vlastnictví: Č. J. a P. S. a na části pozemku 11/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Královopolské Vážany, který je ve vlastnictví Města Rousínova.

Dále Město Rousínov souhlasí s výjezdem na silnici III/37931 po pozemku p.č. 11/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je v majetku Města Rousínova. Žadatel musí požádat SÚS JMK o připojení zpevněné plochy přes pozemek p.č. 11/1 na silnici. Podmínkou souhlasu je, že zpevněná plocha bude vybudována na vlastní náklady žadatele: J. Č. Stavba bude realizována v souladu s platnými předpisy, až po vydání příslušných povolení a podle podmínek stanovených Městem Rousínovem. Jestliže městu Rousínovu na takto vymezené ploše vznikne potřeba umístění veřejně prospěšné stavby (např. komunikace, sítě technického vybavení atd.) odstraní stavebník vybudovanou

zpevněnou plochu v potřebném rozsahu na vlastní náklady a rovněž na vlastní náklady provede její obnovení, bude-li to technicky možné. Zpevněná plocha nebude mít označení vyhrazeného stání. Dále je stavebník povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/12/18R:

I. RM schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 03/14/18R ze dne 16.03.2018 se společností Vysoké učení technické v Brně Fakulta stavební, Veveří 331/95, 602 00 Brno IČ:00216305 ke plnění veřejné zakázky z názvem „Stavební úpravy ul. Tyršova, Rousínov“ kterým se mění termín předání projektové dokumentace. Důvodem změny termínu je delší koordinace s firmou Ateliér 99, návaznost na projektové práce na VO, nedostatečná kapacita projektantů VO. Termín předání projektové dokumentace je do 31. 07. 2018.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy ul. Tyršova, Rousínov“ dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/13/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce s názvem „Lávka přes Rakovec a mobiliář v lokalitě Lesoparku Hrubý kus“ s firmou Yggdrasilmont s.r.o., Truhlářská 1520/3, 110 00 Praha 1, IČ: 03593819, která předložila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 401 000,05 Kč včetně DPH.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo na stavební práce dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/14/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Městem Rousínov, Sušilovo nám. 884/56, 683 01 Rousínov, IČ: 00292281 a Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové IČ: 42196451. Smlouva s týká pozemků p.č. 111/22 vodní plocha, k.ú. Rousínov u Vyškova v rámci akce: „Rousínov – komunikace Královopolské Vážany“ uzavřená za účelem zřízení služebnosti spočívající v oprávnění zřídit a mít na předmětných pozemcích vyústní objekt dešťové kanalizace, a to v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované firmou XXSmall atelier, Tišnov 12/2017, vstupovat či vjíždět na předmětné pozemky za účelem provozu, užívání, oprav či údržby vyústního objektu.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/15/18R:

I. RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí individuální účelové investiční dotace z rozpočtu JMK č. 051698/18/OKH v celkové výši 800 000,- Kč na realizaci projektu „Město Rousínov – přístupový a stravovací systém pro ZŠ, ZUŠ a MŠ“.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Smlouvu o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/16/18R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Rousínov, 5x nový byt Rudé armády 601/18“. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 637/9, p.č. 1612/1, p.č. 1613, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemnění do části uvedených pozemků. Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10 000,- Kč. GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/17/18R:

RM pověřuje vedení města jednat s firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6, 130 00 Praha 3.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/18/18R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci, pozemků v k.ú. Vítovice, a to:

- z majetku města část pozemku p.č. 498/17 orná půda o výměře 295 m², zapsaného v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Vítovice. Oddělení části pozemku o výměře cca 73 m².

Z majetku V. M. část pozemku p.č. 498/22 orná půda o výměře 356 m² a část pozemku p. č. 498/23 orná půda o výměře 5654 m², oba k.ú. Vítovice. Oddělení částí pozemků o výměře cca 73 m².

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/19/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Rousínov, připojení NN k RD p. K.“. Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 90/4, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, skříň SS100 do části uvedeného pozemku. Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10 000,- Kč. GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/20/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Rousínov, připojení NN pro RD p. K.“. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 1219/11, p.č. 1192/13, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, skříň SS200 do části uvedených pozemků. Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10 000,- Kč. GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/21/18R: RM schvaluje Směrnici č. 2/2018 k vedení pokladny.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/22/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Stavba nového rodinného domu“ na pozemcích p.č. 345/66, a p.č. 345/36“, ve vlastnictví SJM p. D. Š. a p. V. Š.

Vlastník nemovitostí, jako budoucí povinný z věcného břemene, se zavazuje zřídit ve prospěch města, jako budoucího oprávněného z věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města, p.č. 345/75 orná půda k.ú. Vítovice, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov u k.ú. Vítovice právo veřejně přístupného průchodu a průjezdu na pozemek budoucího oprávněného z přístupu, vybudovaného na p.č. 345/66 a p.č. 345/36. Věcné břemeno se zřídí na dobu neurčitou. Budoucí povinný zajistí vypracování geometrického plánu pro zaměření rozsahu věcného břemene na vlastní náklady. Smlouva budoucí se uzavírá do doby vybudování přístupu k nově budovanému RD, nejpozději do konce roku 2020.

Budoucí povinný z věcného břemene – SJM p. D. Š. a p. V. Š. budoucí oprávněný Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o smlouvě budoucí podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/23/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Stavba nového rodinného domu“ na pozemcích p.č. 345/67 a p.č. 345/68 k.ú. Vítovice“ ve vlastnictví p. J. S. k id. 1/2 vzhledem k celku a p. J. G. k id. 1/2 vzhledem k celku.

Vlastník nemovitostí, jako budoucí povinný z věcného břemene, se zavazuje zřídit ve prospěch města, jako budoucího oprávněného z věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města, p.č. 345/75 orná půda k.ú. Vítovice, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov u k.ú. Vítovice právo veřejně přístupného průchodu a průjezdu na pozemek budoucího oprávněného z přístupu, vybudovaného na p.č. 345/67 a p.č. 345/68. Věcné břemeno se zřídí na dobu neurčitou. Budoucí povinný zajistí vypracování geometrického plánu pro zaměření rozsahu věcného břemene na vlastní náklady. Smlouva budoucí se uzavírá do doby vybudování přístupu k nově budovanému RD, nejpozději do konce roku 2020.

Budoucí povinný z věcného břemene – p. J. S. a p. J. G., budoucí oprávněný Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o smlouvě budoucí podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/24/18R: RM neschvaluje podporu 15 000,- Kč v roce 2018 na provoz Linky bezpečí, z.s. Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/25/18R: RM bere na vědomí informaci ke sporu žalobce Město Rousínov proti žalovanému FAKO spol. s r.o.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Ing. Jiří Lukášek
starosta města, v. r.