

Přijatá usnesení ze 17. RM Rousínova konané dne 4. října 2023

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 17/01/23R:

RM souhlasí s přijetím věcného daru pro Základní školu Rousínov, okres Vyškov. Darem jsou knihy do žákovské knihovny v celkové hodnotě přibližně 40.000 Kč. Dárci jsou rodiče žáků.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/01/23R bylo schváleno

Usnesení 17/02/23R:

RM ukládá odboru VŽP poplatit aktualizaci odborného statického posudku budovy na adrese Sušilovo náměstí 7/14, Rousínov, kterou užívá Základní umělecká škola Františka Sušila Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/02/23R bylo schváleno

Usnesení 17/03/23R:

Z důvodu nově podané žádosti s přepracovanou projektovou dokumentací „Skromet – novostavba skladovací haly a administrativou, Rousínov,“ se ruší usnesení č. 13/09/23R se a bude vydáno nové. V rámci projekce došlo ke změně vedení prodlouženého vodovodního a kanalizačního řádu na pozemky p. č. 1567/13 (vlastník město Rousínov), p. č. 1567/4 (vlastník JMK) a p. č. 1579/7 (vlastník společnost SKROMET) vše v k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/03/23R bylo schváleno

Usnesení 17/04/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Skromet – novostavba skladovací haly a administrativou, Rousínov“ pro investora společnost Skromet, s. r. o., Kovalovice č. p. 172, 664 06 Kovalovice, IČO 26903784, na základě projektové dokumentové vypracované společností arch21, s. r. o., Třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno, IČO 26215209, podané 13.09.2023. Stavba je členěna na jednotlivé stavební objekty:

SO 01 – hala,

SO 02 – areálová komunikace, zpevněné plochy,

SO 03 – přípojka vody a areálový vodovod,

SO 04 – přípojka splaškové kanalizace a areál. splašk. kanalizace,

SO 05 – areálová dešťová kanalizace,

SO 06 – likvidace dešťových vod,

SO 07 – terénní úpravy, oplocení,

SO 08 – přeložka VN a výměna trafostanice,

SO 09 – prodloužení vodovodního řádu,

SO 10 – prodloužení kanalizačního řádu.

Navržená stavba je umístěna uvnitř pozemku a navazuje na stávající výrobní areál stavebníka na p. č. 1586/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, jehož se stane součástí. Stavební pozemek je toho času dopravně přístupný z přilehlé silniční komunikace III/0476 v ul. Slavkovské podél SV okraje pozemku p. č. 1579/7 k. ú. Rousínov u Vyškova. Dopravní napojení projektované stavby bude nově budovaným sjezdem u východního nároží pozemku stavby z přilehlé silniční komunikace č. III/0476 v ul. Slavkovské. Objekt je výrazně obdélníkového půdorysu a obsahuje 3 nadzemní podlaží, přičemž

třípodlažní je pouze administrativní část, část pro skladování je převážně dvoupodlažní a přechází do části jednopodlažní. Zastřešení je tvořeno plochými střechami, které budou u dvou a třípodlažní části provedeny s vegetačním souvrstvím, na jednopodlažní části bude vytvořena provozní pojízdná střecha navazující na manipulační plochu stávajícího výrobního areálu stavebníka.

Stavba bude napojena na stávající vedení VN, jež bude předmětem připravované přeložky, jakožto samostatné akce EG. D, v rámci čehož dojde k výměně stávající stožárové trafostanice stavebníka (na p. č. 1586/1) za novou kioskovou TS (na p. č. 1581/2). Dešťové vody ze střech objektu budou odváděny vnitřní zavěšenou kanalizací a povrchovými žlaby. Dešťová voda nemůže být odváděna jednotnou kanalizací, a i vsakovací poměry na pozemku investora nejsou vhodné. Z těchto důvodů je navrženo venkovní bezodtokové okrasné jezírko s retenčním prostorem. Zadržaná voda bude likvidována odparem a zálivkou vegetačních ploch. Stavba bude napojena vodovodní přípojkou z prodlužovaného vodovodního řadu, který bude napojen na stávající veřejný řad u vjezdu do areálu PENNY MARKETU na severním nároží pozemků stavby, prodloužení vodovodního řadu bude ukončeno na pozemku stavebníka (p. č. 1579/7) vně oplocení v trase plánované cyklostezky. Vodovodní přípojka k objektu bude provedena min. 1,5 m před odbočkou k hydrantu, vodoměrná šachta bude umístěna na pozemku stavebníka ve vzd. 3,5 m od vodovodního řadu. Stavba bude napojena splaškovou kanalizační přípojkou na prodlužovaný kanalizační řad, který bude napojen u vjezdu do areálu PENNY MARKETU při severním nároží pozemků stavby. Prodlužovaný kanalizační řad bude zakončen koncovou revizní šachtou DN 1000 na „veřejném“ pozemku p. č. 1567/4 v silniční komunikaci č. III/0476, která bude umístěna v ose přilehlého jízdního pruhu. Parkování osobních vozidel zaměstnanců a návštěvníků bude zajištěno na pozemku stavebníka na parkovací ploše přiléhající k objektu ze SV strany, a to v počtu 20 stání vč. 1 stání pro ZTP. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1567/13 k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní. Podmínkou souhlasu je, že v případě, kdy město Rousínov na sousedním pozemku vybuduje přístupovou komunikaci, investor svou zruší a napojí se na tuto nově vybudovanou.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 17/04/23R bylo schváleno***

Usnesení 17/05/23R:

RM vyzývá uživatele M. P. k odstranění neevidované budovy na pozemku p. č. 44/13 zahrada o výměře 630 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek do termínu 30.04.2024 a po odstranění neevidované budovy schvaluje možnost podání žádosti na uzavření nájemní smlouvy na pronájem tohoto pozemku.

***Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1
Usnesení 17/05/23R bylo schváleno***

Usnesení 17/06/23R:

RM vyzývá uživatele J. H. k odstranění neevidované budovy na pozemku p. č. 44/15 zahrada o výměře 784 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek do termínu 30.04.2024 a po odstranění neevidované budovy schvaluje možnost podání žádosti na uzavření nájemní smlouvy na pronájem tohoto pozemku.

***Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1
Usnesení 17/06/23R bylo schváleno***

Usnesení 17/07/23R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 5/2023 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 2.800.000 Kč.

Navýšení – navýšení příjmu z daně z příjmů PO.

Snížení – dotace JMK – změna územního plánu.

Výdaje: Celkem snížení o 6.125.000 Kč.

Zvýšení – zvýšení výdajů na hasičskou zbrojnici, investiční příspěvek pro ZŠ (odpisy).

Snížení – snížení neinvestičních příspěvků příspěvkových organizací z důvodu nižších výdajů na energie (ZŠ, MŠ, ZUŠ a MS).

Přesuny položek – snížení výdajů na platy se současným zvýšením výdajů na nemocenskou (MP), odoznačení výdajů na změnu územního plánu dotací z JMK.

Financování – snížení financování 8.925.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/07/23R bylo schváleno

Usnesení 17/08/23R:

I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Vítovice, přípojka NN k RD Č.“.

Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 172/1, 173/20, 175 k. ú. Vítovice, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázovou náhradou, stanovenou znaleckým posudkem, ve výši 13.871 Kč bez DPH a za paušální náhradu nákladů ve výši 2.000 Kč.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/08/23R bylo schváleno

Usnesení 17/09/23R:

RM doporučuje ZM vydat OZV o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/09/23R bylo schváleno

Usnesení 17/10/23R:

RM doporučuje ZM vydat OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/10/23R bylo schváleno

Usnesení 17/11/23R:

RM vydává Nařízení města Rousínova - Tržní řád s účinností počátkem patnáctého dne následujícího po dni jeho vyhlášení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/11/23R bylo schváleno

Usnesení 17/12/23R:

RM schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků s obcemi Mikroregionu Rakovec – Tučapy, Komořany, Podbřežice, Habrovany, Olšany.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/12/23R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek

starosta města Rousínova