

Přijatá usnesení z 12. Rady města Rousínova konané dne 10. června 2020

Usnesení 12/01/20R:

RM bere na vědomí informace od zástupce firma FIN – servis, a. s. o aktuální situaci nákupu energií a výhledu nákupu na rok 2021.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/01/20R bylo schváleno

Usnesení 12/02/20R:

RM schvaluje smlouvu o výprose mezi Městskými službami Rousínov, p. o. a Sdružením Čechyně, z. s. na nebytové prostory v budově Čechyně č. p. 129, na pozemku p. č. st. 160 zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Čechyně, která je ve vlastnictví Města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/02/20R bylo schváleno

Usnesení 12/03/20R:

RM bere na vědomí informaci o konečném vyhodnocení provozu kluziště.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/03/20R bylo schváleno

Usnesení 12/04/20R:

RM souhlasí se záměrem zřízení soukromé mateřské školy na území města Rousínova, kterou bude provozovat spolek Malé korálky, z.s., se sídlem V sídlišti 357/29, 683 01 Rousínov, IČO 03819337.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/04/20R bylo schváleno

Usnesení 12/05/20R:

RM doporučuje ZM v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací schválit poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 65.000 Kč Římskokatolické farnosti Královopolské Vážany, se sídlem Královopolské Vážany 33, 683 01 Rousínov, IČO 61729876, na kofinancování dotace získané z Ministerstva kultury na 2. etapu projektu opravy stropu kostela sv. Filipa a Jakuba v Královopolských Vážanech.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/05/20R bylo schváleno

Usnesení 12/06/20R:

I. RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 19/12/19R ze dne 19.12.2019 se společností Inženýrské stavby Brno, s.r.o., Hudcova 588/70b, 621 00 Brno – Medlánky IČO 41601645, na stavbu „Město Rousínov – komunikace Královopolské Vážany – část vodohospodářské objekty“, kterým se mění rozsah prací s ohledem na změny, jejichž nutnost vnikla při realizaci stavby. Cena díla se zvyšuje o 80.325,17 Kč, DPH ve výši 21% celkem 16.868,29 Kč, celková navýšená cena včetně DPH činí 97.193 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/06/20R bylo schváleno

Usnesení 12/07/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Rousínov, demolice RD nové P.“, dle projektové dokumentace vypracované Martinem Sadloněm, MONELA elektro s.r.o., Dobrovského 422/3, 682 01 Vyškov, pro stavebníka E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Stavba řeší úpravu na distribuční síti NN E.ON – výměna přípojkového stožáru za síťový a vložení nového síťového stožáru z důvodu demolice RD rodinného domu na ulici Rudé armády 608/40, k. ú. Rousínov u Vyškova. Do stávajícího nadzemního vedení NN bude vložen nový síťový stožár umístěný v uliční fasádě sousedního RD č. p. 596/38. Na RD č. p. 599/42 bude stávající přípojkový stožár

nahrazen novým ukotveným do fasády. Zední konzoly na RD č. p. 608/40 určeném k demolici budou demontovány. Trasa nadzemního vedení NN zůstává stávající. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1613, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/07/20R bylo schváleno

Usnesení 12/08/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Novostavba rodinného domu H.“ na pozemku p. č. 306/1 k. ú. Čechyně, včetně zpevněných ploch, vodovodní a kanalizační přípojky, jímky na dešťové vody a oplocení pozemku, pro stavebníka L. H. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Karlem Plecítým, Pyšel 47, 675 71 Náměšť nad Oslavou. Rodinný dům je umístěn v ploše SV – smíšené obytné venkovské, na hranici pozemku, nepodsklepený, jednopodlažní s obytným podkrovím, zastřešený sedlovou střechou. Rodinný dům bude napojen novými přípojkami vody a kanalizace vedenými v pozemku p. č. 1968/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Čechyně, který je v majetku města Rousínova. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka v akumulaci nádrži s přepadem do vsaku. Dopravně bude rodinný dům napojen novým sjezdem na zpevněnou komunikaci na pozemku p. č. 1968/2. Parkování pro 2 vozidla bude zajištěno na zpevněné ploše a pro 1 vozidlo v garáži rodinného domu. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásypy rýh budou provedeny řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Podmínkou souhlasu je zachování veřejného prostranství min. šířky 8 m, do kterého nebudou zasahovat žádné součásti budoucí stavby.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/08/20R bylo schváleno

Usnesení 12/09/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Prodloužení vodovodu a kanalizace“, pro stavebníka L. H. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Vítězslavem Průšou, J. Ježka 128, 674 01 Třebíč, na základě žádosti Ing. Karla Plecitého, Pyšel 47, 675 71 Náměšť nad Oslavou. Předmětem projektové dokumentace je prodloužení vodovodního řadu a kanalizační stoky k plánované novostavbě rodinného na pozemku p. č. 306/1 v k. ú. Čechyně. Prodloužení řadu a stoky bude vedeno otevřeným výkopem. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 280/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, 1969/1 a 1969/13 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Čechyně, které jsou v majetku města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásypy rýh budou provedeny řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Povrch místní komunikace bude zapraven asfaltobetonovou směsí. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/09/20R bylo schváleno

Usnesení 12/10/20R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Přívody a měření nízkého napětí ZŠ Rousínov“, panu Jiřímu Plevovi, Zábrani 786/17, 683 01 Rousínov, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 771.865,29 Kč bez DPH, DPH ve výši 21%, činí 162.091,71 Kč, celková cena včetně DPH činí 933.957 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/10/20R bylo schváleno

Usnesení 12/11/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce s názvem „Přívody a měření nízkého napětí ZŠ Rousínov“, panu Jiřímu Plevovi, Zábrani 786/17, 683 01 Rousínov, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 771.865,29 Kč bez DPH, DPH ve výši 21%, činí 162.091,71 Kč, celková cena včetně DPH činí 933.957 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení za podmínky schválení finančních prostředků v rozpočtovém opatření č. 2/2020 zastupitelstvem města.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/11/20R bylo schváleno

Usnesení 12/12/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Novostavba pneuservisu na pozemku p. č. 113/77, k.ú. Rousínov - Čechyně“, pro stavebníka V. S. dle projektové dokumentace vypracované společností BAPO s.r.o., Sušilovo 423/47, 683 01 Rousínov. Místo stavby se nachází v areálu firmy JITONA a.s. Jedná se o nepodsklepený, jednopodlažní objekt s vestavěnou kanceláří a zázemím na severozápadní straně haly, zastřešený sedlovou střechou, s výškou hřebene cca 7,65 m. Bude se jednat o provoz se 4 zaměstnanci. Pozemky pro novostavbu pneuservisu jsou komunikačně napojeny na areálovou komunikaci na pozemku p. č. 119/19. Parkovacích stání pro 5 osobních vozidel a 1 parkovací stání pro návěs kamionu budou umístěné za objektem pneuservisu na jihozápadní straně pozemku p. č. 113/77. Objekt bude napojen na stávající areálové inženýrské sítě.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/12/20R bylo schváleno

Usnesení 12/13/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Stavební úpravy a změna účelu užívání objektu mlýna na bytový dům“, ulice U mlýna 1202/2a, na pozemku p. č. 303, k. ú. Rousínov u Vyškova, dle projektové dokumentace vypracované Ing. Miroslavem Rozehnalem, 683 21 Pustiměřské Prusy 1, pro stavebníka Avramo, s.r.o., Olomoucká 797/80, Černovice, 618 00 Brno. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a změnu účelu užívání stávajícího objektu mlýna na bydlení. Objekt tvoří jižní čtyřpodlažní a severní pětipodlažní část. Je zastřešen šikmou sedlovou střechou a mansardovou střechou a v současné době není využíván. Úpravami dojde ke změně vzhledu – budou provedeny nové výplně otvorů. Dále bude provedena nová povrchová úprava fasády a výměna střešní krytiny. Obytný dům bude obsahovat 14 bytů – 8 bytů kategorie 1+kk, 6 bytů 2+kk, 3+kk. Nově bude vybudována přípojka vody, která bude umístěná na pozemku p. č. 278 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova, v délce 11,3 m. Přípojka bude pod komunikací a pod potokem vedena protlakem. Ostatní přípojky jsou stávající. Parkování pro 11 vozidel je navrženo v garážích v I. NP – 4 stání a 7 stání ve dvorní části. Napojení na komunikaci je stávajícím sjezdem na pozemku p. č. 304, které je ošetřeno věčným břemenem chůze a jízdy. Dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch jsou odvodněny do vodoteče na pozemku v majetku stavebníka. Po dokončení stavby přípojky vody bude pozemek v majetku města uveden do původního stavu. Zásyp startovací jámy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Bude obnoven asfaltový povrch plochy. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Vzhledem k omezeným možnostem parkování v dané lokalitě požadujeme zvýšení počtu parkovacích míst a to 1,5 parkovacího místa na bytovou jednotku.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/13/20R bylo schváleno

Usnesení 12/14/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Rodinný dům s garáží, ul. Sadová, parc. č. 1516/1, Rousínov“, včetně připojení na inženýrské sítě a sjezdu z pozemku, dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Jiřím Michnou, Bulharská 82, 612 00 Brno, pro stavebníka P. M. Rodinný dům je umístěný v ploše SM – smíšené obytné – městské. Jedná se o přízemní, nepodsklepený dům s garáží obdélníkového tvaru zastřešený rovnou střechou. Rodinný dům bude napojen novými přípojkami vody a kanalizace vedenými v pozemku stavebníka. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka. Dopravně bude rodinný dům napojen novým sjezdem na soukromou komunikaci na pozemku p. č. 1488/13, přes pozemek p. č. 1520/34, který je ve vlastnictví města Rousínova. Parkování pro 2 vozidla bude zajištěno v garáži rodinného domu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/14/20R bylo schváleno

Usnesení 12/15/20R:

RM souhlasí s předloženou architektonickou studií „Řadové rodinné domy Rousínov“, na pozemcích p. č. 147/1 a 147/3, k. ú. Čechyně, vypracovanou Tomášem Gajdošíkem, na základě žádosti Jakuba Janíka, jednatele společnosti EKODEVELOPMENT Rousínov s.r.o., V jámě 1371/8, 110 00 Praha 1, jako investora. Záměr je umístěn v ploše SV – plochy smíšené obytné – venkovské. Jedná se o rezidenční výstavbu čtrnácti řadových rodinných domů na pozemcích investora v Rousínově, místní části Čechyně. Sestava řadových domů je tvořena 4 bloky o dvou a 3x čtyřech řadových rodinných domech. Domy jsou navrženy dvoupodlažní bez podsklepení v kategorii 4 + kk s příslušenstvím. Střechy budou řešeny jako zelené s případným umístěním střešní terasy. Parkování osobních vozidel je navrženo v exteriéru při severozápadní fasádě, částečně i krytými stáními u vstupů do jednotlivých domů. Dopravní napojení a napojení na inženýrské sítě bude realizováno přes pozemek p. č. 146 náležející k objektu č. p. 102.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/15/20R bylo schváleno

Usnesení 12/16/20R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Pasportizace a návrh koncepce řešení kanalizace ZUŠ Rousínov“ firmě TRASKO Projekce, s.r.o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČO 07280921, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 148.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 31.290 Kč, celková cena včetně DPH 180.290 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/16/20R bylo schváleno

Usnesení 12/17/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Pasportizace a návrh koncepce řešení kanalizace ZUŠ Rousínov“ s firmou TRASKO Projekce, s.r.o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČO 07280921, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 148.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 31.290 Kč, celková cena včetně DPH 180.290 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/17/20R bylo schváleno

Usnesení 12/18/20R:

RM přiděluje podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „V 00462 – Revitalizace odborných učeben a dalších prostor ZŠ Rousínov – dodávka vybavení“ část 1. (mobiliář) firmě DINA central s.r.o., Petřvald 1 – Petřvald 335, 742 60 Petřvald IČO 26802511, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 2.429.732 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 510.243,70 Kč, celková cena včetně DPH 2.939.975,70 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/18/20R bylo schváleno

Usnesení 12/19/20R:

I. RM schvaluje kupní smlouvu na dodávky s názvem „V 00462 – Revitalizace odborných učeben a dalších prostor ZŠ Rousínov – dodávka vybavení“ část 1. (mobiliář) s firmou DINA central s.r.o., Petřvald 1 – Petřvald 335, 742 60 Petřvald IČO 26802511, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 2.429.732 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 510.243,70 Kč, celková cena včetně DPH 2.939.975,70 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít kupní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení za podmínky uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 246 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/19/20R bylo schváleno

Usnesení 12/20/20R:

RM přiděluje podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „V 00462 – Revitalizace odborných učeben a dalších prostor ZŠ Rousínov – dodávka vybavení“ část 2. (elektronické vybavení) firmě FLAME Systém s.r.o., Dr. Maye 468/3, 709 00 Ostrava IČO 26846888, která podala nabídku s nejnižší

nabídkovou cenou, a to ve výši 845.041 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 177.458,60 Kč, celková cena včetně DPH 1.022.499,60 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/20/20R bylo schváleno

Usnesení 12/21/20R:

I. RM schvaluje kupní smlouvu na dodávky s názvem „V 00462 – Revitalizace odborných učeben a dalších prostor ZŠ Rousínov – dodávka vybavení“ část 2. (elektronické vybavení) s firmou FLAME Systém s.r.o., Dr. Maye 468/3, 709 00 Ostrava IČO 26846888, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 845.041 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 177.458,60 Kč, celková cena včetně DPH 1.022.499,60 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít kupní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení za podmínky uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 246 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/21/20R bylo schváleno

Usnesení 12/22/20R:

RM přiděluje podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „V 00462 – Revitalizace odborných učeben a dalších prostor ZŠ Rousínov – dodávka vybavení“ část 3. (učební pomůcky) firmě František Vlasák, Na Jámě 1485/, 692 01 Mikulov IČO 49960822, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 551.636 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 115.843,56 Kč, celková cena včetně DPH 667.479,56 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/22/20R bylo schváleno

Usnesení 12/23/20R:

I. RM schvaluje kupní smlouvu na dodávky s názvem „V 00462 – Revitalizace odborných učeben a dalších prostor ZŠ Rousínov – dodávka vybavení“ část 3. (učební pomůcky) s firmou František Vlasák, Na Jámě 1485/, 692 01 Mikulov IČO 49960822, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 551.636 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 115.843,56 Kč, celková cena včetně DPH 667.479,56 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít kupní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení za podmínky uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 246 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/23/20R bylo schváleno

Usnesení 12/24/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, demolice RD nové NN P.“.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1613 v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – nadzemní vedení NN, podpěrný bod. Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/24/20R bylo schváleno

Usnesení 12/25/20R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotných nemovitých věcí - pozemku p. č. 1298/75 o výměře 9402 m², orná půda v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví města Rousínova za

pozemky p. č. 1298/245 o výměře 5175 m², orná půda a p. č. 1298/246 o výměře 4227 m², orná půda v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví D. W. Pozemky D. W. byly odděleny dle GP č. 2263-20/2020 z pozemků p. č. 1298/62, 1298/78, 1298/118, 1298/158 v k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/25/20R bylo schváleno

Usnesení 12/26/20R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemků a to:

- p. č. 1301/64 ostatní plocha o výměře 92 m²
- p. č. 1301/102 ostatní plocha o výměře 235 m²
- p. č. 2278/118 orná půda o výměře 453 m² - vše k. ú. Rousínov u Vyškova,

zapsaných na v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 1301 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, vlastník J. T. a P. T. (vlastní každý k id. 1/2 vzhledem k celku).

Cena pozemků: 108.025 Kč

- | | | |
|--|---|------------|
| • p. č. 1301/64 ostatní plocha o výměře 92 m ² x 100 Kč/m ² | = | 9.200 Kč |
| • p. č. 1301/102 ostatní plocha o výměře 235 m ² x 35 Kč/m ² | = | 8.225 Kč |
| • p. č. 2278/118 orná půda o výměře 453 m ² x 200 Kč/m ² | = | 90.600 Kč. |

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/26/20R bylo schváleno

Usnesení 12/27/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Vítovice, kabel NN pro RD H.“. Stavbou je dotčen pozemek p. č. 277 k. ú. Vítovice, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty ve výši – 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný – Město Rousínov, oprávněný - E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/27/20R bylo schváleno

Usnesení 12/28/20R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemků a to:

- p. č. 16/33 vodní plocha o výměře 6 m²
- p. č. 16/36 vodní plocha o výměře 12 m²
- p. č. 80/29 ostatní plocha o výměře 20 m²
- p. č. 412/9 trvalý travní porost o výměře 120 m² - vše k. ú. Královopolské Vážany,

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 863 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany, ve vlastnictví F. T.

Cena pozemků: 6.760 Kč

- | | | |
|---|---|-----------|
| • p. č. 16/33 vodní plocha o výměře 6 m ² x 20 Kč/m ² | = | 120 Kč |
| • p. č. 16/36 vodní plocha o výměře 12 m ² x 20 Kč/m ² | = | 240 Kč |
| • p. č. 80/29 ostatní plocha o výměře 20 m ² x 20 Kč/m ² | = | 400 Kč |
| • p. č. 412/9 trvalý travní porost o výměře 120 m ² x 50 Kč/m ² | = | 6.000 Kč. |

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/28/20R bylo schváleno

Usnesení 12/29/20R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemků a to:

- p. č. 775/40 ostatní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 779/94 orná půda o výměře 794 m²
- p. č. 779/134 orná půda o výměře 288 m² - vše k. ú. Rousínov u Vyškova,

zapsaných na v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 1332 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, vlastnictví Domov sv. Anežky, sídlo Velký Újezd 7, 675 32 Kojatice.

Cena pozemků: 43.560 Kč

- p. č. 775/40 ostatní plocha o výměře 14 m² x 20 Kč/m² = 280 Kč
- p. č. 779/94 orná půda o výměře 794 m² x 40 Kč/m² = 31.760 Kč
- p. č. 779/134 orná půda o výměře 288 m² x 40 Kč/m² = 11.520 Kč

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/29/20R bylo schváleno

Usnesení 12/30/20R:

RM vyhláší záměr pronájmu hmotné nemovité věci – částí pozemků p. č. 770/2, ostatní plocha, p. č. 1077/7, ostatní plocha, p. č. 1036/1, ostatní plocha, vše k. ú. Rousínov u Vyškova, vyznačené na snímku z mapy.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 1, zdržel se 1

Usnesení 12/30/20R bylo schváleno

Usnesení 12/31/20R:

I. RM schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu ze dne 19.06.2015, týkající se změny čl. 5. Práva a povinnosti nájemce, který se mění a doplňuje takto:

5.8. Nájemce je povinen uhradit náklady za udržování čistoty a provoz WC v prostorách zahrady v době konání akcí Města Rousínova, v době otevření letní zahrádky a dále v období.

Náklady jsou stanoveny ve výši 18.000 Kč/rok.

Doplňuje se o odst.:

5.9. Nájemci se dává do pronájmu zahradní nábytek – specifikace v inventárním seznamu, který je nedílnou součástí dodatku, v celkové hodnotě 158.480 Kč.

Úhrada za užívání zahradního nábytku je stanovena ve výši 12.000 Kč/rok.

Zahradní nábytek bude nájemci k dispozici podobu provozu letní zahrádky. Mimo sezonu bude uskladněn ve sklepě objektu „Záložna“. Předá a převzetí nábytku se uskuteční vždy prostřednictvím zaměstnanců Městských služeb Rousínov, za účasti nájemce.

Nájemce odpovídá pronajímateli za příp. škodu na pronajatém předmětu nájmu.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou dodatek č. 1 podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/31/20R bylo schváleno

Usnesení 12/32/20R:

RM bere na vědomí žádost M. M. o ukončení pronájmu části hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 769 ovocný sad – označené jako díl „12“ o výměře cca 450 m² zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova a souhlasí s ukončením k 30.06.2020 s tím, že nájemce je povinen uhradit poměrnou část nájemného za dobu užívání.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/32/20R bylo schváleno

Usnesení 12/33/20R:

RM vyhláší záměr pronájmu hmotné nemovité věci – částí pozemku p. č. 769 sad o výměře cca 2040 m² - díl 12 = 450 m² - zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/33/20R bylo schváleno

Usnesení 12/34/20R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 2/2020 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 623.800 Kč.

Navýšení příjmu – příjem dotace MPSV – výkon sociální práce, příjmy z prodeje majetku, navýšení příjmů z úroků, příjem pojistného plnění, odvody za odnětí půdy ze ZPF, ostatní příjmy (věcná břemena), příjmy z prodeje pozemků

Výdaje: Celkem zvýšení 444.900 Kč.

Navýšení – MŠ odkanalizování angl. dvorků (PD), nákup služeb – studie VŽP, přívod a měření NN – ZŠ, rekonstrukce tělocvičny ZŠ Habrovanská (PD), pozemky (komunální služby a územní rozvoj), vybavení pódia (DHDM a materiál), vratka pojišťovně, navýšení výdajů na opravy a udržování, vratka dotace na SLDB 2021, vybavení – Tyršova – archiv (spisovna), neinv. příspěvek církvím (kofinancování dotací).

Snížení – využití bývalé školy v Kroužku, Regenerace dětských hřišť, Městský mobiliář, Podium + zastřešení pódia za Záložnou, budova – Tyršova – archiv (spisovna), nákup materiálu pro knihovnu (přepážky, boxy).

Přesuny položek – přesuny na položkách JSDH (snížení výdajů na stroje, přístroje a zařízení, DHM, ostatní osobní výdaje se současným navýšením výdajů na nákup materiálu, opravy a udržování, cestovné), označení platů, sociálního a zdravotního pojištění dotací MPSV – na výkon sociální práce, rozdělení a dooznačení výdajů na Rekonstrukci odborných učeben dle dotace (IROP, MMR, vlastní zdroje k dotaci a vlastní neuznatelné náklady), rozepsání dotace na Sociální byty v multifunkčním domě v Rousínově - Čechyni, snížení výdajů na platy se současným navýšením výdajů na náhrady v době nemoci (pečovatelky a MP), snížení výdajů na plyn se současným navýšením výdajů na el. energii.

Financování – snížení financování o 178.900 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/34/20R bylo schváleno

Usnesení 12/35/20R:

RM doporučuje ZM delegovat jako zástupce Města Rousínov na mimořádné valné hromadě akcionářů Respono, a.s., dne 28.07.2020 pana Ing. Jiřího Lukáška, jako náhradníka pana Zdeňka Šedého (člen představenstva).

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/35/20R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek v.r.
starosta města Rousínova