Přijatá usnesení z 10. Rady města Rousínova
konané dne 24. května 2021

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 10/01/21R:
RM schvaluje pronájem nebytových prostor v II. NP objektu č. p. 720, Npor. Krále 41, k. ú. Rousínov, paní Petře Celé, bytem Velešovická 852/13, 683 01 Rousínov za nájemné ve výši 700 Kč/m^2/rok.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/01/21R bylo schváleno

Usnesení 10/02/21R:
RM bere na vědomí přehled nákladů na provoz kluziště - sezona prosinec 2020 - březen 2021.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/02/21R bylo schváleno

Usnesení 10/03/21R:
RM schvaluje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů platový výměr vedoucího Městských služeb Rousínov, p.o. dle přiloženého návrhu.
Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/03/21R bylo schváleno

Usnesení 10/04/21R:
RM doporučuje ZM projednat otázku společného příspěvku na sociální služby pro ORP Vyškov.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/04/21R bylo schváleno

Usnesení 10/05/21R:
RM souhlasí s pronájmem bytu 3+kk na ul. Čsl. armády 30, Rousínov paní D. Š. za měsíční nájemné 9.500 Kč od 01.07.2021 a ukládá vedoucímu Městských služeb p.o. uzavřít s výše uvedenou paní nájemní smlouvu a vybrat jistotu podle směrnice 3/2020.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/05/21R bylo schváleno

Usnesení 10/06/21R:
RM ukládá odboru VV oslovit příspěvkové organizace města, zda některý z pracovníků má zájem o městský byt a v případě nezájmu, vypsat výběrové řízení na pronájem bytu 2+1 v Kr. Vážanech v budově bývalé školy ve standardním režimu podle směrnice 3/2020.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/06/21R bylo schváleno

Usnesení 10/07/21R:
I. RM schvaluje smlouvu č. JMK071508/21/OK o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Rousínovský divadelní a folklorní festival v rámci projektu Sušilův Rousínov" v celkové výši poskytnuté dotace 97.000 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/07/21R bylo schváleno

Usnesení 10/08/21R:
I. RM schvaluje objednávku na zhotovení propagačního video spotu o Rousínově od firmy Jan Čelikovský – YB studio, Ke Klínku 2/912, Praha 4, IČO 76397572 ve variantě B za nabídkovou cenu 44.990 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat objednávku dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/08/21R bylo schváleno

Usnesení 10/09/21R:
I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení podílů hmotných nemovitých věcí – pozemků p. č. 110/13, orná půda o výměře 70 m^2, p. č. 111/25, vodní plocha o výměře 47 m^2, p. č. 580/218, orná půda o výměře 529 m^2, p. č. 580/237, orná půda o výměře 722 m^2 v k. ú. Královopolské Vážany – vlastníci:
p. J. K. vlastní id. 1/20 pozemků
p. V. K. vlastní id. 1/20 pozemků
p. Z. K. vlastní id. 1/20 pozemků
p. D. M. vlastní id. 1/20 pozemků
do vlastnictví města.
Kupní cena za uvedené podíly na pozemku p. č. 111/25 je 20 Kč/m^2 a pozemcích p. č. 110/13, p. č. 580/218, p. č. 580/237 je 70 Kč/m^2. Dohodnutá kupní cena podílů celkem 18.682 Kč.
Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/09/21R bylo schváleno

Usnesení 10/10/21R:
RM ruší usnesení č. 07/24/19R ze dne 24. dubna 2019:
I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města z vlastnictví EDP s.r.o. Komořany 146, 683 01 Rousínov, a to:
- pozemku p. č. 1673/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m^2
- pozemku p. č. 1673/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m^2
- pozemku p. č. 1673/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 148 m^2
- pozemku p. č. 1673/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 359 m^2

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 3177.
Cena za předmět převodu ve výši 152.500 Kč (vlastnictví EDP s.r.o.).

Prodávající dále prodává nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník o velikosti k id. 1/18 vzhledem k celku:
- pozemku p. č. 775/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 33 m^2
- pozemku p. č. 779/21 – orná půda o výměře 663 m^2
- pozemku p. č. 1142/3 – zahrada o výměře 378 m^2
- pozemku p. č. 1273/135 – orná půda o výměře 2 908 m^2
- pozemku p. č. 1273/117 – orná půda o výměře 2.468 m^2
- pozemku p. č. 1277/11 – orná půda o výměře 67 m^2
- pozemku p. č. 1277/19 – orná půda o výměře 1.210 m^2
- pozemku p. č. 1277/28 – orná půda o výměře 50 m^2
- pozemku p. č. 1277/37 – orná půda o výměře 1.583 m^2
- pozemku p. č. 1284/26 – orná půda o výměře 1.327 m^2
- pozemku p. č. 1291/11 – vodní plocha o výměře 38 m^2
- pozemku p. č. 1291/14 – vodní plocha o výměře 35 m^2
- pozemku p. č. 1292/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m^2
- pozemku p. č. 1292/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m^2
- pozemku p. č. 1292/46 – orná půda o výměře 8.905 m^2

- pozemku p. č. 1292/72 – orná půda o výměře 1.043 m^2
- pozemku p. č. 1292/85 – orná půda o výměře 960 m^2
- pozemku p. č. 1293/55 – orná půda o výměře 1.690 m^2
- pozemku p. č. 1294/127 – orná půda o výměře 5 m^2
- pozemku p. č. 1294/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m^2
- pozemku p. č. 1297/6 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 26 m^2
- pozemku p. č. 1298/166 – orná půda o výměře 1.410 m^2
- pozemku p. č. 1298/194 – orná půda o výměře 2.996 m^2
- pozemku p. č. 1320/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 56 m^2
- pozemku p. č. 1669/1 – orná půda o výměře 664 m^2
- pozemku p. č. 1339/15 – ostatní plocha, silnice o výměře 136 m^2
- pozemku p. č. 1339/27 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m^2
- pozemku p. č. 1339/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 171 m^2
- pozemku p. č. 1339/120 – orná půda o výměře 1.475 m^2
- pozemku p. č. 1339/122 – orná půda o výměře 1.872 m^2
- pozemku p. č. 1339/123 – orná půda o výměře 25 m^2,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 94.
Cena za předmět převodu výši 450.850 Kč (vlastnictví EDP s.r.o. v podílu k id. 1/18 vzhledem k celku).
Dohodnutá kupní cena ve výši 603.350 Kč.
Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.
v plném rozsahu.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/10/21R bylo schváleno

Usnesení 10/11/21R:
I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města z vlastnictví EDP s.r.o. Komořany 146, 683 01 Rousínov, a to:
- pozemku p. č. 1673/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m^2
- pozemku p. č. 1673/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m^2
- pozemku p. č. 1673/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 148 m^2
- pozemku p. č. 1673/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 356 m^2

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 3177.
Cena za předmět převodu ve výši 152.500 Kč (vlastnictví EDP s.r.o.).

Prodávající dále prodává nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník o velikosti k id. 1/18 vzhledem k celku:
- pozemku p. č. 775/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 33 m^2
- pozemku p. č. 779/21 – orná půda o výměře 663 m^2
- pozemku p. č. 1142/3 – zahrada o výměře 378 m^2
- pozemku p. č. 1273/135 – orná půda o výměře 2 908 m^2
- pozemku p. č. 1273/117 – orná půda o výměře 2.468 m^2
- pozemku p. č. 1277/11 – orná půda o výměře 67 m^2
- pozemku p. č. 1277/19 – orná půda o výměře 1.210 m^2
- pozemku p. č. 1277/28 – orná půda o výměře 50 m^2
- pozemku p. č. 1277/37 – orná půda o výměře 1.583 m^2
- pozemku p. č. 1284/26 – orná půda o výměře 1.327 m^2
- pozemku p. č. 1291/11 – vodní plocha o výměře 38 m^2
- pozemku p. č. 1291/14 – vodní plocha o výměře 35 m^2
- pozemku p. č. 1292/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m^2
- pozemku p. č. 1292/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m^2
- pozemku p. č. 1292/46 – orná půda o výměře 8.905 m^2

- pozemku p. č. 1292/72 – orná půda o výměře 1.043 m^2
- pozemku p. č. 1292/85 – orná půda o výměře 960 m^2
- pozemku p. č. 1293/55 – orná půda o výměře 1.690 m^2
- pozemku p. č. 1294/127 – orná půda o výměře 5 m^2
- pozemku p. č. 1296/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m^2
- pozemku p. č. 1297/6 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 26 m^2
- pozemku p. č. 1298/166 – orná půda o výměře 1.410 m^2
- pozemku p. č. 1298/194 – orná půda o výměře 2.996 m^2
- pozemku p. č. 1320/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 56 m^2
- pozemku p. č. 1669/1 – orná půda o výměře 664 m^2
- pozemku p. č. 1339/15 – ostatní plocha, silnice o výměře 136 m^2
- pozemku p. č. 1339/27 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m^2
- pozemku p. č. 1339/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 171 m^2
- pozemku p. č. 1339/120 – orná půda o výměře 1.475 m^2
- pozemku p. č. 1339/122 – orná půda o výměře 1.872 m^2
- pozemku p. č. 1339/123 – orná půda o výměře 25 m^2,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 94.
Cena za předmět převodu výši 450.850 Kč (vlastnictví EDP s.r.o. v podílu k id. 1/18 vzhledem k celku).
Dohodnutá kupní cena ve výši 603.350 Kč.
Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/11/21R bylo schváleno

Usnesení 10/12/21R:
I. RM schvaluje smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti ke služebným pozemkům p. č. 1673/17, p. č. 1673/3, p. č. 1673/9, p. č. 1673/7, p. č. 1673/1, 1673/4, p. č. 1673/5, p. č. 1673/6, p. č. 1673/12, p. č. 1612/1, vše v k. ú. Rousínov u Vyškova.
Shora uvedené služebné pozemky jsou ve vlastnictví obchodní společnosti European Data Project s.r.o., Komořany 146, 683 01, IČO 61063517. Služebné pozemky budou po uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti s obchodní společností European Data Project s.r.o. převedeny do vlastnictví města Rousínova. Na služebných pozemcích může být v budoucnu zřízena služebnost inženýrské sítě.
Budoucí povinný – město Rousínov, budoucí oprávněný – European Data Project s.r.o., Komořany 146, 683 01, IČO 61063517. Služebnost se zřizuje za úplatu ve výši 1.000 Kč. Budoucí oprávněný uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/12/21R bylo schváleno

Usnesení 10/13/21R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků, a to:
z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. O. a z vlastnictví J. O. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemky města Rousínova
- p. č. 1292/62 orná půda o výměře 9506 m²
- p. č. 1298/13 orná půda o výměře 5018 m^2
- p. č. 1298/6 orná půda o výměře 2848 m^2
- p. č. 2295/86 orná půda o výměře 1266 m^2

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky Ing. Josefa Odrazila

- p. č.16/13, vodní plocha o výměře 278 m^2
- p. č.16/14, vodní plocha o výměře 21 m^2
- p. č. 16/16, vodní plocha o výměře 59 m^2
- p. č. 16/51, vodní plocha o výměře 8 m^2
- p. č. 16/54, vodní plocha o výměře 11 m^2
- p. č. 80/11, ostatní plocha o výměře 124 m^2
- p. č. 80/38, ostatní plocha o výměře 23 m^2
- p. č. 110/8, orná půda o výměře 53 m^2
- p. č. 362/35, orná půda o výměře 130 m^2
- p. č. 362/38, orná půda o výměře 134 m^2
- p. č. 363/26, vodní plocha o výměře 21 m^2
- p. č. 363/27, vodní plocha o výměře 21 m^2
- p. č. 364/35, trvalý travní porost o výměře 90 m^2
- p. č. 364/40, trvalý travní porost o výměře 93 m^2
- p. č. 402/11, orná půda o výměře 66 m^2
- p. č. 402/102, orná půda o výměře 290 m^2
- p. č. 403/9, trvalý travní porost o výměře 1686 m^2
- p. č. 403/11, trvalý travní porost o výměře 123 m^2
- p. č. 403/13, trvalý travní porost o výměře 77 m^2
- p. č. 403/14, trvalý travní porost o výměře 248 m^2
- p. č. 403/15, trvalý travní porost o výměře 920 m^2
- p. č. 403/16, trvalý travní porost o výměře 4 m^2
- p. č. 404/6, zahrada o výměře 17 m^2
- p. č. 404/7, zahrada o výměře 6 m^2
- p. č. 412/18, trvalý travní porost o výměře 73 m^2
- p. č. 579/95, ostatní plocha o výměře 33 m^2
- p. č. 580/130, orná půda o výměře 2242 m^2
- p. č. 580/219, orná půda o výměře 3762 m^2
- p. č. 584/43, orná půda o výměře 2741 m^2
- p. č. 584/57, orná půda o výměře 1167 m^2
- p. č. 585/30, vodní plocha o výměře 94 m^2
- p. č. 585/41, vodní plocha o výměře 64 m^2
- p. č. 586/38, ostatní plocha o výměře 111 m^2
- p. č. 586/55, ostatní plocha o výměře 54 m^2
- p. č. 587/148, orná půda o výměře 1169 m^2
- p. č. 588/1, ovocný sad o výměře 13 m^2

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 420 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/13/21R bylo schváleno

Usnesení 10/14/21R:

RM projednala žádost příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov o ponechání pojistného plnění na úhradu nákladů na právní zastoupení a rozhodla o ponechání 114.237 Kč na úhradu nákladů na právní zastoupení. Částka ve výši 50.000 Kč bude řešena v rozpočtovém opatření č. 3/2021.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/14/21R bylo schváleno

Usnesení 10/15/21R:
RM doporučuje ZN schválení rozpočtového opatření č. 1/2021 (viz. příloha), které řeší:
Příjmy: Celkem zvýšení o 2.601.500 Kč.
Navýšení – příspěvek ze státního rozpočtu - kompenzační bonus pro obce, dotace MPSV – sociální práce, zvýšení příjmu za Odvod za odnětí půdy ze ZPF a příjmů z prodeje pozemků, dotace MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, dotace JMK – Udržování čistoty cyklistických komunikací, dotace JMK – Sušilův festival, dotace JMK – Oprava křížku v kroužku, dotace JMK – následná péče ozelenění okolí Kroužeckého mostu, dotace JMK – Mokřad Kr. Vážany pod farou.
Výdaje: Celkem zvýšení o 4.957.400 Kč.
Navýšení –navýšení výdajů dopravní obslužnost, pořízení nového automobilu pro JSDH – vlastní prostřeky k dotacím, nákup materiálu na krizová opatření, navýšení výdajů na Udržování cyklistických komunikací, služby – kultura, obnova drobnývh panátek – opravy, Statické zajištění budovy ZUŠ – rekonstrukce kanalizace, Mokřad Kr. Vážany pod farou, následná péče o zeleň – okolí Kroužeckého mostu, Rekonstrukce vozovky Velešovická, Parkoviště Habrovanská nad ZŠ, kurzové rozdíly – výdaje, výdaje na platy, sociální a zdravotní pojištění hrazené z dotace MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, neinvevestiční příspěvek MS Rousínov – provoz kluziště 2020-2021, invevestiční příspěvek MS Rousínov – příprava kluziště, výkupy pozemků.
Snížení – neinvestiční příspěvek ZŠ
Přesuny položek – mokřady Kolébky – PD – uměna položky, dooznačení výdajů na dotaci MPSV – sociální práce, doplnění nástroje a zdroje u výdajů na Čechyně hasička – sociální byty (I. etapa), dooznačení výdajů na Udržování cyklistických komunikací dotací JMK, dooznačení výdajů na Sušilův festival dotací JMK, dooznačení výdajů na Opravu křížku v Kroužku dotací JMK a vlastních zdrojů, dooznačení výdajů na mokřad Kr. Vážany pod farou dotací JMK, dooznačení výdajů na následnou péči – ozelenění okolí Kroužeckého mostu dotací JMK.
Financování – zvýšení financování o 2.355.900 Kč.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/15/21R bylo schváleno

Usnesení 10/16/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Prodloužení vodovodu a přípojka pro KN 2380, Rousínov – Čechyně", pro stavebníka European Data Projekt s.r.o., Komořany 146, 683 01 Rousínov, IČO 61063517, dle projektové dokumentace vypracované TRASKO Projekce, s.r.o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, na základě žádosti podané 06.05.2021. Stavba prodloužení vodovodu a vodovodní přípojky bude sloužit pro zásobování pitnou vodou stávající objekty na pozemku p. č. 2380, k. ú. Čechyně. Prodloužení vodovodního řadu je navrženo z potrubí HDPE 100 o celkové délce cca 46,70 m. Přípojka je navržena z potrubí LDPE 40, v délce cca 9,40 m. Vodoměrná šachta bude umístěna na pozemku p. č. 2388, u příjezdové brány do areálu. Potrubí bude vedeno v rýze v zatravněné ploše podél místní asfaltové komunikace, otevřeným výkopem. Potrubí prodloužení řadu i přípojky bude uloženo v pozemku p. č. 2388 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Čechyně, který je v majetku města Rousínova. Po ukončení prací bude tento pozemek uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásypy rýh budou provedeny řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/16/21R bylo schváleno

Usnesení 10/17/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Výstavba komunikací a inženýrských sítí, lokalita „Za mlýnem", Rousínov", pro stavebníka Dipema development s.r.o., Kalouskova 937/14a, 683 01 Rousínov, dle projektové dokumentace vypracované společností BAPO s.r.o., Sušilovo nám. 423/47, 683 01 Rousínov, na základě žádosti podané 07.05.2021. Řešené pozemky se nachází v zastavěném a zastavitelném území města Rousínova. Platný územní plán pro lokalitu předepisuje vypracování územní studie. Studie US1 byla zpracována a slouží jako přímý podklad pro projektovou dokumentaci, která řeší výstavbu komunikace a uložení sítí a přípojek do pozemku stavebníka. Lokalita bude dopravně napojena na stávající úsek místní komunikace, který je napojen na ulici

Kalouskova. Nový úsek místní komunikace bude proveden tak, aby umožnil v navazující etapě výstavby propojení území až na dálniční přivaděč na pozemku p. č. 1567/4. Šířkové uspořádání komunikace je 2 x 3,00 m, chodník je navržen v šířce 2,00 m. Obytná zóna je navržena jako obousměrná dvoupruhová místní komunikace s jízdními pruhy 2 x 2,75 m. Délka potrubí vodovodu je 265,67 m, splaškové kanalizace 417,45 m, dešťové kanalizace 244,08 m, jednotné kanalizace 94,09 m, plynovodu větev P 232,81 m, větev P1 36,37 m. Dešťové vody budou stokou „D" zaústěny do vsakovacího poldru na pozemcích p. č. 1476/216, 1476/219 a 1484/3.

Stavba je členěna na objekty:
SO01 - Místní komunikace
SO02 - Obytná zóna
SO03 - Vodovod
SO04 - Vodovodní přípojky
SO05 - Splašková kanalizace
SO06 – Přípojky splaškové kanalizace
SO07 – Dešťová kanalizace včetně vsaků
SO08 - Přípojky dešťové kanalizace
SO09 – Plynovod
SO10 – Přípojky plynu
SO11 – Veřejné osvětlení
SO12 – Jednotná kanalizace

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1476/207, 1484/3, 1484/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemky p. č. 1476/216, 1476/219 – orná půda a pozemek p. č. 1520/11 – ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova.
Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní. Akce musí být v souladu s projektovou dokumentací „Stezka – okružní křižovatka na ul. Slavkovská – Penny market", vypracovanou FAST VUT, Veveří 331/95, 602 00 Brno.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/17/21R bylo schváleno

Usnesení 10/18/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 596/57 a 596/83 v kat. území Královopolské Vážany", pro stavebníka Z. H. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Jaroslavem Pezlarem, HUKO projekt s.r.o., Olomoucká 1158/164a, 627 00 Brno – Černovice , na základě žádosti podané 28.04.2021. Stavba bude umístěna v ploše SV - plochy smíšené obytné - venkovské. Jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt zastřešený valbovou střechou se sklonem 25°, včetně přípojek vody a NN, zpevněných ploch, sjezdu a oplocení. Splaškové vody budou jímány do žumpy. Parkování pro 2 vozidla je zajištěno v garáži, jedno parkovací stání na venkovní zpevněné ploše. Pozemek bude dopravně napojen sjezdem na plánovanou místní komunikaci. Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemku stavebníka. Stavba přípojky vody bude umístěna na pozemku p. č. 596/75 – orná půda, sjezd na pozemku p. č. 596/87 – orná půda, k. ú. Královopolské Vážany, které jsou v majetku města Rousínova. Město Rousínov je rovněž vlastníkem sousedního pozemku p. č. 596/91 – orná půda, k. ú. Královopolské Vážany. Po ukončení prací bude tento pozemek uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásypy rýh budou provedeny řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Akce musí být v souladu s projektovou dokumentací „Město Rousínov – komunikace Královopolské Vážany - ÚSEK B", vypracovanou Ing. Filipem Haškou, Mlýnská č. p. 257/64, 602 00 Brno.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/18/21R bylo schváleno

Usnesení 10/19/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „HET Rousínov – rozšíření skladu barev", pro stavebníka HET, s.r.o., Ohníč č. p. 61, 417 65 Ohníč, IČO 43223168, dle projektové dokumentace vypracované Ing. Leo Streubelem, CHEMTEC projekty s.r.o., Rooseveltova 1804/2, 400 01 Ústí nad Labem, na základě žádosti podané 17.05.2021. Přístavba bude součástí průmyslového areálu. Hala tvořená montovaným železobetonovým skeletem opláštěným sendvičovými panely, rozměrů 18,00 x 25,84 m, výšky 8,885 m nad úrovní podlahy bude kryta mírně sedlovou vazníkovou střechou. Součástí haly je nakládací rampa a přístupové schodiště z lehké ocelové konstrukce. Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu zůstává stávající. Pozemky ve vlastnictví města nebudou stavbou dotčeny.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/19/21R bylo schváleno

Usnesení 10/20/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Stavební úpravy RD, odstranění dvorních objektů, přístavba a stavební úpravy garáže Královopolské Vážany, p. č. 533", pro stavebníka M. Č. a L. Č. dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Albertem Novákem, Veslařská 218/102, 637 00 Brno, na základě žádosti podané 17.05.2021 Ing. arch. Václavem Slovákem, Vítovice 131, 683 01 Rousínov. Stavební úpravy rodinného domu spočívají ve změně vnitřní dispozice obytných místností. Vnější vzhled budovy se nemění, pouze směrem do zahrady bude zvětšen okenní otvor. Ve dvorní části bude odstraněna stavba kůlny, která je v nevyhovujícím technickém stavu a převážná část dílny, ze které zůstane zachována pouze část zdiva tvořící hranici pozemku do výšky 2,15 m nad úroveň okolního terénu. V rámci stavebních úprav garáže bude provedeno rozšíření užitné plochy garáže a prodloužení objektu o místnost dílny směrem do zahrady. Vjezd do garáže po stavebních úpravách otvoru pro osazení garážových vrat zůstane ve stejné úrovni. Dešťové vody budou jímány do jímky o objemu 10 m^3, která bude sloužit pro akumulaci dešťových vod a jejich následné využití pro zálivku zahrady. Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu zůstává stávající. Město Rousínov je vlastníkem sousedního pozemku p. č. 109/12 – ostatní plocha, silnice, k. ú. Královopolské Vážany.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/20/21R bylo schváleno

Usnesení 10/21/21R:
RM nesouhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Petr PUPP FEROBET – Skladová hala", pro stavebníka P. P. dle projektové dokumentace, vypracované Ing. Pavlem Vogelem, Chudčice 166, 644 71 Veverská Bítýška, na základě žádosti podané 17.05.2021 z důvodu dopravního napojení z ulice Kalouskova stávajícím vjezdem přes areál firmy.
Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1
Usnesení 10/21/21R bylo schváleno

Usnesení 10/22/21R:
I. RM schvaluje objednávku na udržovací práce a nákup nářadí pro údržbu cyklostezek na území města Rousínova od firmy Městské služby Rousínov, Sušilovo nám. 46, 683 01 Rousínov IČO 48838594 za nabídkovou cenu 90.909,90 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% ve výši 19.090,10 Kč, cena celkem včetně DPH 110.000 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat objednávku dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/22/21R bylo schváleno

Usnesení 10/23/21R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Oddělení jednotné kanalizace ZUŠ Rousínov" firmě TRASKO Projekce s.r.o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov IČO 07280921, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a to ve výši 236.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 49.560 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 285.560 Kč.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/23/21R bylo schváleno

Usnesení 10/24/21R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Oddělení jednotné kanalizace ZUŠ Rousínov" s firmou TRASKO Projekce s.r.o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov IČO 07280921, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a to ve výši 236.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 49.560 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 285.560 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/24/21R bylo schváleno

Usnesení 10/25/21R:
I. RM schvaluje smlouvu č. JMK07140/21/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu s názvem „Vodní tůně v LBK6, k.ú. Královopolské Vážany" v celkové výši poskytnuté dotace 199.750 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/25/21R bylo schváleno

Usnesení 10/26/21R:
I. RM schvaluje smlouvu č. JMK071256/21/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu s názvem „Následná péče o zeleň v oblasti Kroužeckého mostu" v celkové výši poskytnuté dotace 50.000 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/26/21R bylo schváleno

Usnesení 10/27/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Víceúčelový objekt – technické zázemí k RD na p. č. 253" - vodovodní přípojka a přípojka splaškové kanalizace, pro stavebníka M. B. a M. B. dle projektové dokumentace, vypracované Ing. arch. Jiřím Janouškem, Libušino údolí 158, 623 00 Brno, základě žádosti podané 20.05.2021. Jedná se o přípojky inženýrských sítí k budoucí plánované stavbě v k. ú. Královopolské Vážany. Vodovodní přípojka bude napojena na veřejný vodovodní řad na pozemku p. č. 248 - zahrada, který je ve vlastnictví stavebníka. Přípojka v délce 2,00 m bude provedena z plastových trub LDPE – 40. Vodoměrná šachta bude umístěna rovněž na pozemku p. č. 248. Celková délka domovní přípojky je 12,20 m. Přípojka splaškové kanalizace z trub PP DN 150, v délce 23,40 m, bude napojena na hlavní řad na pozemku p. č. 294/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Královopolské Vážany, který je v majetku města Rousínova. Po ukončení prací bude tento pozemek uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Chodník (zámková dlažba) bude v místě napojení předlážděn v celé své šířce. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/27/21R bylo schváleno

Usnesení 10/28/21R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Vypracování DPS k akci Modernizace objektu bývalé školy Kroužek" firmě Ing. arch. Matoušek Pavel, Hrnčířská 814/21, 602 00 Brno IČO 14635593, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a to ve výši 161.293 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 33.871,53 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 195.164,53 Kč.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/28/21R ne/bylo schváleno

Usnesení 10/29/21R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Vypracování DPS k akci Modernizace objektu bývalé školy Kroužek" s firmou Ing. arch. Matoušek Pavel, Hrnčířská 814/21, 602 00 Brno IČO 14635593, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a to ve výši 161.293 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 33.871,53 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 195.164,53 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/29/21R bylo schváleno

Usnesení 10/30/21R:
RM vyhlašuje záměr města Rousínova na odprodej nepotřebného majetku obálkovou metodou:

Položka	Rok pořízení	Základní popis	Minimální cena v Kč
Sestava PC1	2011	PC procesor Intel i5-661@ 3,33 GHz, paměť 4 GB DDR3, HD 500 GB, DVD-RW, monitor ASUS 17", klávesnice, myš, bez OS a SW	500
Sestava PC2	2011	PC procesor Intel i5-661@ 3,33 GHz, paměť 4 GB DDR3, HD 500 GB, DVD, monitor ASUS 17", klávesnice, myš, bez OS a SW	500
Sestava PC3	2014	PC procesor i5-4460@ 3,2 GHz, paměť 8 GB DDR3, HD 250 GB, DVD, monitor ASUS 17", klávesnice, myš, bez OS a SW	2.000
Sestava PC4	2011	PC procesor ATHLON 3500+@ 2,2 GHz, paměť 4 GB DDR2, HD 500 GB, DVD monitor ASUS 17", klávesnice, myš, bez OS a SW	500
Notebook	2009	NB HP Pavilion dv5, procesor Intel Core Duo T5800@2,00 GHz, paměť 3 GB, HD 300 GB a brašna Dicota, bez OS a SW	1.500
Tiskárna	2008	HP Color Laser Jet CP1515n, A4, celkem vytištěno 19.107 stran, funkční, tonery - ČB nový, barevné cca 20%	1.000

Obálka s nabídkou bude opatřena nápisem dle nabídky (příklad „Sestava PC1 - NEOTVÍRAT").
Obálka bude řádně zalepena. U nabízené ceny nezapomeňte uvést svoji adresu a další kontakty - telefonní spojení, e-mail, apod.
Nabídku lze doručit osobně nebo poštou na Městský úřad Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov od 27.05.2021 do 14.06.2021 do 13.00 hodin.
Město Rousínov si vyhrazuje právo nabídky odmítnout, pokud nabídnutá cena bude nižší než stanovená minimální cena.
Prohlídka majetku je možná v úředních dnech od 8.00 do 11.00 a od 12.00 do 17.00 hod. v prostoru Městského úřadu Rousínov, po telefonické domluvě - tel. 517 324 824 mobil 724 982 860.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/30/21R bylo schváleno

Usnesení 10/31/21R:
RM nedoporučuje ZM vydat obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, jejíž součástí je mimo jiné stanovení místního koeficientu ve výši 2.
Výsledek hlasování: pro 3, proti 1, zdržel se 0
Usnesení 10/31/21R bylo schváleno

Usnesení 10/32/21R:
RM nedoporučuje ZM vydat obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, jejíž součástí je mimo jiné stanovení místního koeficientu ve výši 2,5.
Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1
Usnesení 10/32/21R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova