

Zápis**z 23. zasedání Zastupitelstva města Rousínova konaného
dne 17.06.2026 v multifunkčním objektu v Čechyni (bývalá hasička)**

Pozn.: Tento zápis byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

Přítomno: 13 zastupitelů

Jan Brtník, Ing. František Havíř st., Ing. František Havíř ml., MUDr. Aleš Chromý, Ing. Zdeněk Chromý, Bc. Jakub Kříž, Ing. Jiří Lukášek, Jiří Mezihorák, Magda Rothkögelová, Ing. arch. Václav Slovák, Zdeněk Šedý, Petra Šeligová, Mgr. Terezie Zatloukalová

Omluven: Ing. Pavel Juhás, Jakub Němec, MBA přijde později

K zápisu je přiložena prezenční listina.

23. zasedání zastupitelstva města Rousínova (dále jen ZM) ve volebním období 2022 - 2026 zahájil starosta Ing. Jiří Lukášek v 17 hodin (dále jen předsedající). Přivítal zastupitele města, pracovníky městského úřadu i přítomné občany. Předsedající konstatoval, že zápis z posledního jednání ZM byl řádně ověřen a podepsán a nebyly proti němu podány námitky. Předsedající oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM.

Usnesení 23/01/26Z:

ZM určuje ověřovatele zápisu Ing. Františka Havíře st. a paní Magdu Rothkögelovou, zapisovatelku Hanu Škvarkovou.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/01/26 bylo schváleno

Usnesení 23/02/26Z:

ZM schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení

- a) Informace městské policie
- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM
- c) Zpráva předsedy finančního výboru

2. Majetkoprávní záležitosti

- a) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- b) Prodej pozemku – k. ú. Královopolské Vážany
- c) Odkoupení pozemků – k. ú. Královopolské Vážany
- d) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – převod stavby
- e) Prodej pozemků - k. ú. Rousínov u Vyškova
- f) Kupní smlouva - pozemky k. ú. Rousínov u Vyškova
- g) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- h) Směna pozemků - k. ú. Čechyně
- i) Směna pozemků - k. ú. Kroužek
- j) Odkoupení podílů na pozemcích - k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Vítovice
- k) Směna pozemků - k. ú. Rousínov u Vyškova
- l) Odkoupení podílu na pozemcích – k. ú. Královopolské Vážany

- m) Dodatek č. 11/2026 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov
- n) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany
- o) Smlouva o spolupráci s investorem
- p) Smlouva kupní – převod stavby

3. Rozpočet

- a) Rozpočtové opatření č. 3/2026

4. Různé

- a) Žádost Římskokatolické farnosti Rousínov o poskytnutí individuální dotace na kofinancování na rok 2026 – oprava interiéru kostela sv. Maří Magdalény

Hlasování o programu - usnesení 23/02/26Z.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 23/02/26Z bylo schváleno

1. Zahájení

- a) Informace městské policie

MP celkový počet událostí řešených 42, celkový počet přestupků řešených 106, přestupky řešené domluvou 27, přestupky řešené příkazem na místě - blokové pokuty 71, přestupky oznámené příslušnému správnímu orgánu 7, výjezd na žádost PČR 3. Poskytnutí kamerového záznamu PČR 1. Vyřešen 1 případ, který se týkal občanského soužití. Tranzit v tomto období byl řešen 7x, kdy bylo porušeno dopravní značení z 15 kontrolovaných vozidel. Autovraky - průběžně zajišťujeme odstraňování dlouhodobě odstavených vozidel z veřejných prostranství. Tato opatření přispívají ke zlepšení životního prostředí, předchází se možným únikům provozních kapalin do okolí a zároveň pomáhají ke zvýšení estetické úrovně veřejného prostoru. Dalším významným přínosem je uvolnění parkovacích míst pro občany a návštěvníky města, kterých je, jak všichni víme stále nedostatek. Odstraněných je 6 vraků, rozpracovaných 7. Dále jsme uspořádali pro klienty domova pro seniory preventivní besedu zaměřenou na oblasti bezpečnosti silničního provozu (BESIP), kybernetické bezpečnosti a ochrany před podvodnými praktikami tzv. „šmejdy“. Účastníci byli seznámeni se zásadami bezpečného pohybu v silničním provozu, s riziky spojenými s používáním internetu, elektronické komunikace a sociálních sítí. Součástí besedy byla také problematika podvodných obchodních praktik, telefonických a internetových podvodů, včetně doporučení, jak těmto situacím předcházet a jak se v případě jejich výskytu zachovat. Cílem besedy bylo zvýšit informovanost seniorů, posílit jejich osobní bezpečnost a přispět k prevenci protiprávního jednání páchaného na této zranitelné skupině obyvatel.

Chromý A. o jakou toxickou látku se jednalo a byl nějaký rozbor?

MP jednalo se o injekční stříkačku, my neděláme rozbor. Nebyl tam žádný zbytek, jednalo se o to, aby se toho nikdo nedotknul, hlavně děti.

17:04 přišel p. Němec

- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM

Diskuze k zápisům ze 7.RM a 8.RM.

Havíř st. 8.RM bod 4I) výsadba v extravilánu, k.ú. Čechyně, Kroužek, o jaký výsek se jedná?

Lukášek je to složité, musel bych ti ukázat výkres, jsou to pozemky, které byly v komplexních pozemkových úpravách. Jedná se různé remízky a zeleně. Cena je vysoutěžená, je pod dotací a rozdělují se ty velké lány.

c) Zpráva předsedy finančního výboru
FV zasedal 15.06.2026, úkolem bylo projednání rozpočtového opatření č. 3/2026.

Usnesení 23/03/26Z:

ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru dne 15.06.2026.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 23/03/26Z bylo schváleno

2. Majetkoprávní záležitosti

a) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh směnné smlouvy na směnu hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to mezi městem Rousínov a společností WAPU Development s. r. o., se sídlem Slavkovská 1229/25, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 17455715.

Na základě geometrického plánu č. 2819-5/2026 byl z pozemku p. č. 1579/4, ostatní plocha o výměře 1070 m² oddělen díl označený písmenem „a“ o výměře 906 m², který byl scelen s pozemkem p. č. 1579/24, ostatní plocha o výměře 106 m². Tímto scelením vznikl nový pozemek p. č. 1579/24, ostatní plocha o celkové výměře 1012 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova, který je předmětem této směny.

Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:

- pozemek p. č. 1579/24, ostatní plocha o výměře 1012 m²

Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek ve vlastnictví společnosti WAPU Development s. r. o.:

- pozemek p. č. 1476/17, ostatní plocha o výměře 2 470 m².

Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4420 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

Usnesení 02/12/26R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to mezi městem Rousínov a společností WAPU Development s. r. o. se sídlem Slavkovská 1229/25, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 17455715.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- pozemek p. č. 1579/24, ostatní plocha o výměře 106 m²
- část pozemku p. č. 1579/4, ostatní plocha o výměře cca 906 m².

Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek ve vlastnictví společnosti WAPU Development s. r. o.:

- pozemek p. č. 1476/17, ostatní plocha o výměře 2 470 m².

Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4420 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 02/12/26R bylo schváleno

Usnesení 21/16/26Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to mezi městem Rousínovem a společností WAPU Development s. r. o. se sídlem Slavkovská 1229/25, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 17455715.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- pozemek p. č. 1579/24, ostatní plocha o výměře 106 m²
- část pozemku p. č. 1579/4, ostatní plocha o výměře cca 906 m².

Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek ve vlastnictví společnosti WAPU Development s. r. o.:

- pozemek p. č. 1476/17, ostatní plocha o výměře 2 470 m².

Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4420 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 11 - Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/16/26Z bylo schváleno

Záměr směny uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době 25.02.2026 do 12.03.2026. Z řad občanů nebyly k záměru vzneseny žádné námítky, ani se nikdo ke směně nepřihlásil.

Cena směňovaného pozemku města Rousínova:

- p. č. 1579/24 ostatní plocha o výměře 1012 m² 1100 Kč/m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova. Cena pozemku celkem 1.113.200 Kč.

Cena směňovaného pozemku společnosti WAPU Development s.r.o.:

- p. č. 1476/17 ostatní plocha o výměře 2470 m² 300 Kč/m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4420 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova. Cena pozemků celkem 741.000 Kč.

Usnesení 05/11/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to mezi městem Rousínov a společností WAPU Development s. r. o., se sídlem Slavkovská 1229/25, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 17455715.

Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:

- pozemek p. č. 1579/24, ostatní plocha o výměře 1012 m².
Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek ve vlastnictví společnosti WAPU Development s. r. o.:

- pozemek p. č. 1476/17, ostatní plocha o výměře 2 470 m².
Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4420 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/11/26R bylo schváleno

Usnesení 23/04/26Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to mezi městem Rousínov a společností WAPU Development s. r. o., se sídlem Slavkovská 1229/25, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 17455715.

Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:

- pozemek p. č. 1579/24, ostatní plocha o výměře 1012 m².
Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek ve vlastnictví společnosti WAPU Development s. r. o.:

- pozemek p. č. 1476/17, ostatní plocha o výměře 2 470 m².
Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4420 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/04/26Z bylo schváleno

b) Prodej pozemku – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložena žádost o odkoupení či pronájem hmotné nemovité věci - části pozemku p. č. 296/1 ostatní plocha o výměře 2247 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany z majetku města. Jedná se o výměru cca 100 m².

Žadatel: T. B.

Usnesení 07/03/26R:

RM nedoporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - části pozemku p. č. 296/1 ostatní plocha o výměře 2247 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany z majetku města.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 07/03/26R bylo schváleno

Usnesení 23/05/26Z:

ZM zamítá vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - části pozemku p. č. 296/1 ostatní plocha o výměře 2247 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany z majetku města.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šelígová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/05/26Z bylo schváleno

c) Odkoupení pozemků – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemků do vlastnictví města od vlastníka J. Š. a to:

- pozemek p. č. 587/192 orná půda o výměře 35 m² 70 Kč/m²
- pozemek p. č. 595/34 ostatní plocha o výměře 11 m² 30 Kč/m²
- pozemek p. č. 624/21 ostatní plocha o výměře 36 m² 30 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 910 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Dále dosud vlastní hmotnou nemovitou věc, a to:

- pozemek p. č. 111/18 vodní plocha o výměře 14 m² 20 Kč/m²
- pozemek p. č. 585/112 vodní plocha o výměře 304 m² 20 Kč/m²
- pozemek p. č. 585/114 vodní plocha o výměře 102 m² 20 Kč/m²
- pozemek p. č. 595/32 ostatní plocha o výměře 279 m² 20 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 919 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Celková kupní cena činí 8.920 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Usnesení 07/06/26R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci pozemků – do vlastnictví města od vlastníka J. Š. a to:

- pozemek p. č. 587/192 orná půda o výměře 35 m² 70 Kč/m²
- pozemek p. č. 595/34 ostatní plocha o výměře 11 m² 30 Kč/m²
- pozemek p. č. 624/21 ostatní plocha o výměře 36 m² 30 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 910 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Dále dosud vlastní hmotnou nemovitou věc, a to:

- pozemek p. č. 111/18 vodní plocha o výměře 14 m² 20 Kč/m²
- pozemek p. č. 585/112 vodní plocha o výměře 304 m² 20 Kč/m²
- pozemek p. č. 585/114 vodní plocha o výměře 102 m² 20 Kč/m²
- pozemek p. č. 595/32 ostatní plocha o výměře 279 m² 20 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 919 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Celková kupní cena činí 8.920 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 07/06/26R bylo schváleno

Usnesení 23/06/26Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci pozemků do vlastnictví města od vlastníka J. Š. a to:

- pozemek p. č. 587/192 orná půda o výměře 35 m² 70 Kč/m²
- pozemek p. č. 595/34 ostatní plocha o výměře 11 m² 30 Kč/m²
- pozemek p. č. 624/21 ostatní plocha o výměře 36 m² 30 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 910 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Dále dosud vlastní hmotnou nemovitou věc, a to:

- pozemek p. č. 111/18 vodní plocha o výměře 14 m² 20 Kč/m²
- pozemek p. č. 585/112 vodní plocha o výměře 304 m² 20 Kč/m²
- pozemek p. č. 585/114 vodní plocha o výměře 102 m² 20 Kč/m²
- pozemek p. č. 595/32 ostatní plocha o výměře 279 m² 20 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 919 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Celková kupní cena činí 8.920 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šelígová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/06/26Z bylo schváleno

d) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – převod stavby

ZM je předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Splašková kanalizace Stoka DA-2“, na pozemcích p. č. 2388, p. č. 1893/1, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

- Splašková kanalizace Stoka DA-2 PP SN12 DN250 dl. 47,0 m - předmět koupě,

Investor stavby a prodávající: L. F., L. E.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 100 Kč.

Budoucí kupující město Rousínov.

Usnesení 07/08/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Splašková kanalizace Stoka DA-2“, na pozemcích p. č. 2388, p. č. 1893/1, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

- Splašková kanalizace Stoka DA-2 PP SN12 DN250 dl. 47,0 m - předmět koupě,

Investor stavby a prodávající: L. F., L. E.

Budoucí kupující město Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 07/08/26R bylo schváleno

Usnesení 23/07/26Z:

I. ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Splašková kanalizace Stoka DA-2“, na pozemcích p. č. 2388, p. č. 1893/1, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro

Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

- Splašková kanalizace Stoka DA-2 PP SN12 DN250 dl. 47,0 m - předmět koupě,

Investor stavby a prodávající: L. F., L. E.

Budoucí kupující město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šelígová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/07/26Z bylo schváleno

e) Prodej pozemků - k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložena žádost M. D. o prodej hmotné nemovité věci - pozemků z majetku města Rousínova, a to:

- p. č. 1301/28 ostatní plocha o výměře 804 m²
- p. č. 1301/31 ostatní plocha o výměře 78 m²
- p. č. 1320/21 ostatní plocha o výměře 19 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Město odkoupilo uvedené pozemky do svého majetku v r. 2024 a 2025.

Usnesení 07/11/26R:

RM nedoporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemků, a to:

- p. č. 1301/28 ostatní plocha o výměře 804 m²
- p. č. 1301/31 ostatní plocha o výměře 78 m²
- p. č. 1320/21 ostatní plocha o výměře 19 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 07/11/26R bylo schváleno

Usnesení 23/08/26Z:

ZM zamítá vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemků, a to:

- p. č. 1301/28 ostatní plocha o výměře 804 m²
- p. č. 1301/31 ostatní plocha o výměře 78 m²
- p. č. 1320/21 ostatní plocha o výměře 19 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šelígová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/08/26Z bylo schváleno

f) Kupní smlouva - pozemky k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh kupní smlouvy, kdy prodávající je Povodí Moravy, s. p. a kupující město Rousínov. Převod pozemků na základě žádosti města.

Jedná se o pozemky:

- p. č. 1339/126 orná půda o výměře 56 m²
- p. č. 1422/6 ostatní plocha o výměře 438 m²
- p. č. 1422/19 ostatní plocha o výměře 31 m²
- p. č. 1423/5 ostatní plocha o výměře 13 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 822 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Cena obvyklá je ve výši 32.000 Kč, k níž budou připočteny náklady na vypracování znaleckého posudku ve výši 12.600 Kč a 2.000 Kč za návrh na vklad do KN, kupní cena celkem 46.600 Kč.

Usnesení 07/13/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu, kdy prodávající je Povodí Moravy, s. p. a kupující město Rousínov. Převod pozemků na základě žádosti města.

Jedná se o pozemky:

- p. č. 1339/126 orná půda o výměře 56 m²
- p. č. 1422/6 ostatní plocha o výměře 438 m²
- p. č. 1422/19 ostatní plocha o výměře 31 m²
- p. č. 1423/5 ostatní plocha o výměře 13 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 822 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Cena obvyklá je ve výši 32.000 Kč, k níž budou připočteny náklady na vypracování znaleckého posudku ve výši 12.600 Kč, kupní cena celkem 46.600 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy a smlouvu podá do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu prodávající.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 07/13/26R bylo schváleno

Chromý A. my uvádíme, že návrh na vklad a cena za pozemek se zaplatí zvlášť?

Řehořová cena je napsaná rozděleně, ale je včetně poplatků na vklad.

Usnesení 23/09/26Z:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu, kdy prodávající je Povodí Moravy, s. p. a kupující město Rousínov. Převod pozemků na základě žádosti města.

Jedná se o pozemky:

- p. č. 1339/126 orná půda o výměře 56 m²
- p. č. 1422/6 ostatní plocha o výměře 438 m²
- p. č. 1422/19 ostatní plocha o výměře 31 m²
- p. č. 1423/5 ostatní plocha o výměře 13 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 822 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Cena obvyklá je ve výši 32.000 Kč, k níž budou připočteny náklady na vypracování znaleckého posudku ve výši 12.600 Kč a 2.000 Kč za návrh na vklad do KN, kupní cena celkem 46.600 Kč.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy a smlouvu podá do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu prodávající.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Havíř st.

Usnesení 23/09/26Z bylo schváleno

g) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh na směnu pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, mezi městem Rousínov a J. Č.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 1672/29 ostatní plocha část o výměře cca 210 m²
- p. č. 1672/2 ostatní plocha o výměře 51 m²
- p. č. 1672/3 ostatní plocha o výměře 37 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví J. Č.:

- p. č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4194 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

- p. č. 775/5 ostatní plocha o výměře 33 m²

- p. č. 1142/3 zahrada o výměře 378 m²
- p. č. 1277/11 orná půda o výměře 67 m²
- p. č. 1277/19 orná půda o výměře 1210 m²
- p. č. 1277/28 orná půda o výměře 50 m²
- p. č. 1291/11 vodní plocha o výměře 38 m²
- p. č. 1291/14 vodní plocha o výměře 35 m²
- p. č. 1292/16 ostatní plocha o výměře 44 m²
- p. č. 1292/19 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 1296/19 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 1297/6 ostatní plocha o výměře 26 m²
- p. č. 1339/15 ostatní plocha o výměře 136 m²
- p. č. 1339/27 ostatní plocha o výměře 132 m²
- p. č. 1339/28 ostatní plocha o výměře 171 m²
- p. č. 1339/120 orná půda o výměře 1475 m²
- p. č. 1339/122 orná půda o výměře 1872 m²
- p. č. 1339/123 orná půda o výměře 25 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4319 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

- p. č. 779/21 orná půda o výměře 663 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4503 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

Usnesení 03/10/26R:

Směna pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, mezi městem Rousínov a J. Č.

RM doporučuje ZM vyhlásit záměr směny pozemků takto:

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 1672/29 ostatní plocha část o výměře cca 210 m²
- p. č. 1672/2 ostatní plocha o výměře 51 m²
- p. č. 1672/3 ostatní plocha o výměře 37 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví J. Č.:

- p. č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4194 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

- p. č. 775/5 ostatní plocha o výměře 33 m²
- p. č. 1142/3 zahrada o výměře 378 m²
- p. č. 1277/11 orná půda o výměře 67 m²
- p. č. 1277/19 orná půda o výměře 1210 m²
- p. č. 1277/28 orná půda o výměře 50 m²
- p. č. 1291/11 vodní plocha o výměře 38 m²
- p. č. 1291/14 vodní plocha o výměře 35 m²
- p. č. 1292/16 ostatní plocha o výměře 44 m²
- p. č. 1292/19 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 1296/19 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 1297/6 ostatní plocha o výměře 26 m²
- p. č. 1339/15 ostatní plocha o výměře 136 m²
- p. č. 1339/27 ostatní plocha o výměře 132 m²
- p. č. 1339/28 ostatní plocha o výměře 171 m²
- p. č. 1339/120 orná půda o výměře 1475 m²
- p. č. 1339/122 orná půda o výměře 1872 m²
- p. č. 1339/123 orná půda o výměře 25 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4319 pro; obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

- p. č. 779/21 orná půda o výměře 663 m²
zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4503 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 03/10/26R bylo schváleno

Usnesení 22/07/26Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků:

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 1672/29 ostatní plocha část o výměře cca 210 m²
- p. č. 1672/2 ostatní plocha o výměře 51 m²
- p. č. 1672/3 ostatní plocha o výměře 37 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví J. Č.:

- p. č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4194 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

- p. č. 775/5 ostatní plocha o výměře 33 m²
- p. č. 1142/3 zahrada o výměře 378 m²
- p. č. 1277/11 orná půda o výměře 67 m²
- p. č. 1277/19 orná půda o výměře 1210 m²
- p. č. 1277/28 orná půda o výměře 50 m²
- p. č. 1291/11 vodní plocha o výměře 38 m²
- p. č. 1291/14 vodní plocha o výměře 35 m²
- p. č. 1292/16 ostatní plocha o výměře 44 m²
- p. č. 1292/19 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 1296/19 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 1297/6 ostatní plocha o výměře 26 m²
- p. č. 1339/15 ostatní plocha o výměře 136 m²
- p. č. 1339/27 ostatní plocha o výměře 132 m²
- p. č. 1339/28 ostatní plocha o výměře 171 m²
- p. č. 1339/120 orná půda o výměře 1475 m²
- p. č. 1339/122 orná půda o výměře 1872 m²
- p. č. 1339/123 orná půda o výměře 25 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4319 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

- p. č. 779/21 orná půda o výměře 663 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4503 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku)

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 22/07/26Z bylo schváleno

Záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků:

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 1672/29 ostatní plocha část o výměře cca 210 m² 250 Kč/m²
- p. č. 1672/2 ostatní plocha o výměře 51 m² 250 Kč/m²
- p. č. 1672/3 ostatní plocha o výměře 37 m² 250 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví J. Č.:

- p. č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m² 100 Kč/m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4194 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

- p. č. 775/5 ostatní plocha o výměře 33 m² 30 Kč/m²
- p. č. 1142/3 zahrada o výměře 378 m² 50 Kč/m²
- p. č. 1277/11 orná půda o výměře 67 m² 40 Kč/m²
- p. č. 1277/19 orná půda o výměře 1210 m² 250 Kč/m²
- p. č. 1277/28 orná půda o výměře 50 m² 40 Kč/m²
- p. č. 1291/11 vodní plocha o výměře 38 m² 20 Kč/m²

• p. č. 1291/14 vodní plocha o výměře	35 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1292/16 ostatní plocha o výměře	44 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 1292/19 ostatní plocha o výměře	46 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 1296/19 ostatní plocha o výměře	46 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 1297/6 ostatní plocha o výměře	26 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 1339/15 ostatní plocha o výměře	136 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 1339/27 ostatní plocha o výměře	132 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 1339/28 ostatní plocha o výměře	171 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 1339/120 orná půda o výměře	1475 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 1339/122 orná půda o výměře	1872 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 1339/123 orná půda o výměře	25 m ²	40 Kč/m ²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4319 pro; obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

• p. č. 779/21 orná půda o výměře	663 m ²	40 Kč/m ²
-----------------------------------	--------------------	----------------------

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4503 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku)

byl zveřejněn na úředních deskách v době od 06.05.2026 do 21.05.2026.

Z řad občanů nebylo ke zveřejněnému záměru vzneseno žádných námitek ani připomínek.

Směna je bez cenového vyrovnání, náklady spojené se směnou uhradí město.

Usnesení 08/30/26R:

I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy - směna hmotné nemovité věci - pozemků:

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

• p. č. 1672/29 ostatní plocha část o výměře cca	210 m ²
• p. č. 1672/2 ostatní plocha o výměře	51 m ²
• p. č. 1672/3 ostatní plocha o výměře	37 m ²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví J. Č.:

• p. č. 805/31 orná půda o výměře	1168 m ²
-----------------------------------	---------------------

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4194 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

• p. č. 775/5 ostatní plocha o výměře	33 m ²
• p. č. 1142/3 zahrada o výměře	378 m ²
• p. č. 1277/11 orná půda o výměře	67 m ²
• p. č. 1277/19 orná půda o výměře	1210 m ²
• p. č. 1277/28 orná půda o výměře	50 m ²
• p. č. 1291/11 vodní plocha o výměře	38 m ²
• p. č. 1291/14 vodní plocha o výměře	35 m ²
• p. č. 1292/16 ostatní plocha o výměře	44 m ²
• p. č. 1292/19 ostatní plocha o výměře	46 m ²
• p. č. 1296/19 ostatní plocha o výměře	46 m ²
• p. č. 1297/6 ostatní plocha o výměře	26 m ²
• p. č. 1339/15 ostatní plocha o výměře	136 m ²
• p. č. 1339/27 ostatní plocha o výměře	132 m ²
• p. č. 1339/28 ostatní plocha o výměře	171 m ²
• p. č. 1339/120 orná půda o výměře	1475 m ²
• p. č. 1339/122 orná půda o výměře	1872 m ²
• p. č. 1339/123 orná půda o výměře	25 m ²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4319 pro; obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

• p. č. 779/21 orná půda o výměře	663 m ²
-----------------------------------	--------------------

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4503 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

Směna je bez cenového vyrovnání, náklady spojené se směnou uhradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/30/26R bylo schváleno

Usnesení 23/10/26Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu - směna hmotné nemovité věci - pozemků:

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 1672/29 ostatní plocha část o výměře cca 210 m²
- p. č. 1672/2 ostatní plocha o výměře 51 m²
- p. č. 1672/3 ostatní plocha o výměře 37 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví J. Č.:

- p. č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4194 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

- p. č. 775/5 ostatní plocha o výměře 33 m²
- p. č. 1142/3 zahrada o výměře 378 m²
- p. č. 1277/11 orná půda o výměře 67 m²
- p. č. 1277/19 orná půda o výměře 1210 m²
- p. č. 1277/28 orná půda o výměře 50 m²
- p. č. 1291/11 vodní plocha o výměře 38 m²
- p. č. 1291/14 vodní plocha o výměře 35 m²
- p. č. 1292/16 ostatní plocha o výměře 44 m²
- p. č. 1292/19 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 1296/19 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 1297/6 ostatní plocha o výměře 26 m²
- p. č. 1339/15 ostatní plocha o výměře 136 m²
- p. č. 1339/27 ostatní plocha o výměře 132 m²
- p. č. 1339/28 ostatní plocha o výměře 171 m²
- p. č. 1339/120 orná půda o výměře 1475 m²
- p. č. 1339/122 orná půda o výměře 1872 m²
- p. č. 1339/123 orná půda o výměře 25 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4319 pro; obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

- p. č. 779/21 orná půda o výměře 663 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4503 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova (vlastní v podílu k id. 1/9 vzhledem k celku).

Směna je bez cenového vyrovnání, náklady spojené se směnou uhradí město.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothköglová, Slovák, Šedý, Šelígová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/10/26Z bylo schváleno

h) Směna pozemků - k. ú. Čechyně

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci - pozemků mezi městem Rousínov a R. N.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- část p. č. 319/1 ostatní plocha o výměře cca 32 m²
- část p. č. 1889/9 ostatní plocha o výměře cca 103 m²

- část p. č. 1892/1 ostatní plocha o výměře cca 14 m²
- část p. č. 1893/1 ostatní plocha o výměře cca 3 m²
- část p. č. 1972/10 ostatní plocha o výměře cca 152 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Pozemky ve vlastnictví R. N.:

- část p. č. 13/4 zahrada o výměře cca 245 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Usnesení 08/33/26R:

I. RM doporučuje ZM vyhlásit záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků mezi městem Rousínov a R. N.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- část p. č. 319/1 ostatní plocha o výměře cca 32 m²
- část p. č. 1889/1 ostatní plocha o výměře cca 103 m²
- část p. č. 1892/1 ostatní plocha o výměře cca 14 m²
- část p. č. 1893/1 ostatní plocha o výměře cca 3 m²
- část p. č. 1972/10 ostatní plocha o výměře cca 152 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Pozemky ve vlastnictví R. N.:

- část p. č. 13/4 zahrada o výměře cca 245 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/33/26R bylo schváleno

Usnesení 23/11/26Z:

I. ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků mezi městem Rousínov a R. N.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- část p. č. 319/1 ostatní plocha o výměře cca 32 m²
- část p. č. 1889/1 ostatní plocha o výměře cca 103 m²
- část p. č. 1892/1 ostatní plocha o výměře cca 14 m²
- část p. č. 1893/1 ostatní plocha o výměře cca 3 m²
- část p. č. 1972/10 ostatní plocha o výměře cca 152 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Pozemky ve vlastnictví R. N.:

- část p. č. 13/4 zahrada o výměře cca 245 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/11/26Z bylo schváleno

i) Směna pozemků - k. ú. Kroužek

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci - pozemků města Rousínova a TJ Kroužek.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- část pozemku p. č. 333/3 lesní pozemek o výměře 1657 m²
- část pozemku p. č. 335/21 ostatní plocha o výměře 488 m²
- část pozemku p. č. 333/2 lesní pozemek o výměře 5088 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Pozemky ve vlastnictví TJ Kroužek, z. s.:

- část pozemku p. č. 335/5 trvalý travní porost o výměře 1144 m²
- část pozemku p. č. 1017/1 ostatní plocha o výměře 12640 m²
- část pozemku p. č. 1017/2 ostatní plocha o výměře 958 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 333 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Usnesení 05/24/26R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků města Rousínova a TJ Kroužek.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- část pozemku p. č. 333/3 lesní pozemek o výměře 1657 m²
- část pozemku p. č. 335/21 ostatní plocha o výměře 488 m²
- část pozemku p. č. 333/2 lesní pozemek o výměře 5088 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Pozemky ve vlastnictví TJ Kroužek, z. s.:

- část pozemku p. č. 335/5 trvalý travní porost o výměře 1144 m²
- část pozemku p. č. 1017/1 ostatní plocha o výměře 12640 m²
- část pozemku p. č. 1017/2 ostatní plocha o výměře 958 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 333 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/24/26R bylo schváleno

Haviř st. já myslím, že všechny ty pozemky jsou TJ Kroužku. Oni si to chtějí rozšířit a meze chce směnit město.

Lukášek TJ chtějí získat část pozemku z města a udržovat je. Teď není přesně zaměřeno, ale do smlouvy by se zapsalo přesně. Musí zůstat příjezdová cesta a pod tím jsou pozemky, které jsou uvažovány do budoucí zástavby.

Usnesení 22/13/26Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků města Rousínova a TJ Kroužek.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- část pozemku p. č. 333/3 lesní pozemek o výměře 1657 m²
- část pozemku p. č. 335/21 ostatní plocha o výměře 488 m²
- část pozemku p. č. 333/2 lesní pozemek o výměře 5088 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Pozemky ve vlastnictví TJ Kroužek, z. s.:

- část pozemku p. č. 335/5 trvalý travní porost o výměře 1144 m²
- část pozemku p. č. 1017/1 ostatní plocha o výměře 12640 m²
- část pozemku p. č. 1017/2 ostatní plocha o výměře 958 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 333 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Haviř st., Haviř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 22/13/26Z bylo schváleno

Záměr směny uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 06.05.2026 do 21.05.2026. Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno námitek, ani se nikdo ke směně nepřihlásil.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků, vyhotoveným Jaromírem Holáskem, U Jordánka 29, 682 01 Vyškov, byla z pozemku p. č. 333/2 oddělena část označená písmenem „d“ o výměře 1000 m²,

Dále z pozemku p. č. 333/3 část označená písmenem „c“ o výměře 510 m²,

a které se slučují do pozemku p. č. 333/2 o výměře 1510 m²

z pozemku p. č. 306/4 část označená novým p. č. 306/17 o výměře 37 m²,

z pozemku p. č. 1017/2 část označená novým p. č. 1017/5 o výměře 84 m²,

z pozemku p. č. 1017/1 část označená novým p. č. 1017/3 o výměře 506 m²,

z pozemku p. č. 1017/1 část označená novým p. č. 1017/4 o výměře 1756 m²,

Město Rousínov převádí TJ Kroužek část:

- pozemku p. č. 333/2 o výměře 1510 m²,
- pozemek p. č. 306/4 část označená novým p. č. 306/17 o výměře 37 m²,
- pozemek p. č. 335/21 o výměře 488 m²,

zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

TJ Kroužek převádí městu Rousínov:

- pozemek p. č. 1017/5 o výměře 84 m²,
- pozemek p. č. 1017/3 o výměře 506 m²
- pozemek p. č. 1017/4 o výměře 1756 m²,

zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 333 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Směna se provádí bez cenového vyrovnání. Náklady na převod pozemků uhradí obě strany v podílu k 1/2.

Usnesení 08/35/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu - směna hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Kroužek a z vlastnictví TJ Kroužek do vlastnictví města Rousínova.

Město Rousínov převádí TJ Kroužek část:

- pozemku p. č. 333/2 o výměře 1510 m²,
- pozemek p. č. 306/4 část označená novým p. č. 306/17 o výměře 37 m²,
- pozemek p. č. 335/21 o výměře 488 m²,

zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

TJ Kroužek převádí městu Rousínov:

- pozemek p. č. 1017/5 o výměře 84 m²,
- pozemek p. č. 1017/3 o výměře 506 m²
- pozemek p. č. 1017/4 o výměře 1756 m²,

zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 333 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Směna se provádí bez cenového vyrovnání. Náklady na převod pozemků uhradí obě strany v podílu k 1/2.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/35/26R bylo schváleno

Usnesení 23/12/26Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu - směna hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Kroužek, z. s. a z vlastnictví TJ Kroužek, z. s. do vlastnictví města Rousínova.

Město Rousínov převádí TJ Kroužek, z. s. část:

- pozemku p. č. 333/2 o výměře 1510 m²,
- pozemek p. č. 306/4 část označená novým p. č. 306/17 o výměře 37 m²,
- pozemek p. č. 335/21 o výměře 488 m²,

zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

TJ Kroužek, z. s. převádí městu Rousínov:

- pozemek p. č. 1017/5 o výměře 84 m²,
- pozemek p. č. 1017/3 o výměře 506 m²
- pozemek p. č. 1017/4 o výměře 1756 m²,

zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 333 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Směna se provádí bez cenového vyrovnání. Náklady na převod pozemků uhradí obě strany v podílu k 1/2.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/12/26Z bylo schváleno

j) Odkoupení podílů na pozemcích - k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Vítovice

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení podílu hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• pozemek p. č. 582/10 orná půda o výměře	493 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 582/17 orná půda o výměře	3956 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 582/20 orná půda o výměře	3956 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 582/73 orná půda o výměře	4309 m ²	45 Kč/m ²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 341 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany pro P. K.

Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/3.

Prodávající dále prohlašuje, že dosud vlastní hmotnou nemovitou věc – pozemky, a to:

• pozemek p. č. 30/6 orná půda o výměře	1874 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 30/35 orná půda o výměře	1053 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 75/2 zahrada o výměře	71 m ²	200 Kč/m ²
• pozemek p. č. 78/2 orná půda o výměře	1487 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 321/1 ostatní plocha o výměře	386 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 322/1 orná půda o výměře	854 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 323/19 vodní plocha o výměře	113 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 324/1 ostatní plocha o výměře	593 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 324/39 ostatní plocha o výměře	61 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 335/18 orná půda o výměře	467 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 347/35 orná půda o výměře	68 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 348/29 ostatní plocha o výměře	32 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 350/63 orná půda o výměře	3076 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 459/3 lesní pozemek o výměře	213 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 460/2 lesní pozemek o výměře	413 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 461/2 lesní pozemek o výměře	79 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 462/3 lesní pozemek o výměře	507 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 508/13 orná půda o výměře	3050 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 508/19 orná půda o výměře	1536 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 515/5 trvalý travní porost o výměře	88 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 515/7 trvalý travní porost o výměře	180 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 515/12 trvalý travní porost o výměře	3 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 527/5 orná půda o výměře	2320 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 527/11 orná půda o výměře	908 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 528/2 ostatní plocha o výměře	141 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 528/13 ostatní plocha o výměře	51 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/20 orná půda o výměře	2475 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/39 orná půda o výměře	3541 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/91 orná půda o výměře	182 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/107 orná půda o výměře	863 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/108 orná půda o výměře	494 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/139 orná půda o výměře	4534 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 565/12 statní plocha o výměře	21 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 565/28 ostatní plocha o výměře	56 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 565/56 ostatní plocha o výměře	65 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 583/3 orná půda o výměře	2165 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 607/16 vodní plocha o výměře	16 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 608/7 ostatní plocha o výměře	34 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/5 ostatní plocha o výměře	18 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/6 ostatní plocha o výměře	3 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/22 ostatní plocha o výměře	30 m ² ,	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/71 ostatní plocha o výměře	27 m ²	20 Kč/m ²

• pozemek p. č. 609/72 ostatní plocha o výměře	20 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/77 ostatní plocha o výměře	17 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/91 ostatní plocha o výměře	2 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/1 orná půda o výměře	1072 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/3 orná půda o výměře	1162 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/61 orná půda o výměře	3706 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/69 orná půda o výměře	668 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/117 orná půda o výměře	1269 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 611/1 vodní plocha o výměře	610 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 613/8 ostatní plocha o výměře	22 m ²	10 Kč/m ²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 363 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice pro P. K. Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/3.

Dne 03.06.2026 byl e-mailem doručen návrh kupní smlouvy a návrh smlouvy o správě peněz a listin. Oba dokumenty doručila společnost Přímý prodej půdy s.r.o., která zastupuje prodávajícího P. K. Jimi dohodnutá cena činí 796.205 Kč.

Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu kupní smlouvy do KN podá advokát dle Smlouvy o správě peněz a listin, správce Mgr. Vladimír Kyzlink, advokát, Mařákova 263/3, 160 00 Praha 6-Dejvice. Na účet správce bude též složena částka dohodnuté kupní ceny.

Usnesení 08/36/26R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• pozemek p. č. 582/10 orná půda o výměře	493 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 582/17 orná půda o výměře	3956 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 582/20 orná půda o výměře	3956 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 582/73 orná půda o výměře	4309 m ²	45 Kč/m ²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 341 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany pro P. K. Prodávající je zastoupen společností Přímý prodej půdy s.r.o., Revoluční 1003/3 Staré Město, 110 00 Praha 1.

Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/3.

A další hmotné nemovité věci a to:

• pozemek p. č. 30/6 orná půda o výměře	1874 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 30/35 orná půda o výměře	1053 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 75/2 zahrada o výměře	71 m ²	200 Kč/m ²
• pozemek p. č. 78/2 orná půda o výměře	1487 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 321/1 ostatní plocha o výměře	386 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 322/1 orná půda o výměře	854 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 323/19 vodní plocha o výměře	113 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 324/1 ostatní plocha o výměře	593 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 324/39 ostatní plocha o výměře	61 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 335/18 orná půda o výměře	467 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 347/35 orná půda o výměře	68 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 348/29 ostatní plocha o výměře	32 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 350/63 orná půda o výměře	3076 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 459/3 lesní pozemek o výměře	213 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 460/2 lesní pozemek o výměře	413 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 461/2 lesní pozemek o výměře	79 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 462/3 lesní pozemek o výměře	507 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 508/13 orná půda o výměře	3050 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 508/19 orná půda o výměře	1536 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 515/5 trvalý travní porost o výměře	88 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 515/7 trvalý travní porost o výměře	180 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 515/12 trvalý travní porost o výměře	3 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 527/5 orná půda o výměře	2320 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 527/11 orná půda o výměře	908 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 528/2 ostatní plocha o výměře	141 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 528/13 ostatní plocha o výměře	51 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/20 orná půda o výměře	2475 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/39 orná půda o výměře	3541 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/91 orná půda o výměře	182 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/107 orná půda o výměře	863 m ²	45 Kč/m ²

• pozemek p. č. 564/108 orná půda o výměře	494 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/139 orná půda o výměře	4534 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 565/12 statní plocha o výměře	21 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 565/28 ostatní plocha o výměře	56 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 565/56 ostatní plocha o výměře	65 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 583/3 orná půda o výměře	2165 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 607/16 vodní plocha o výměře	16 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 608/7 ostatní plocha o výměře	34 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/5 ostatní plocha o výměře	18 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/6 ostatní plocha o výměře	3 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/22 ostatní plocha o výměře	30 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/71 ostatní plocha o výměře	27 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/72 ostatní plocha o výměře	20 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/77 ostatní plocha o výměře	17 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/91 ostatní plocha o výměře	2 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/1 orná půda o výměře	1072 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/3 orná půda o výměře	1162 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/61 orná půda o výměře	3706 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/69 orná půda o výměře	668 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/117 orná půda o výměře	1269 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 611/1 vodní plocha o výměře	610 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 613/8 ostatní plocha o výměře	22 m ²	10 Kč/m ²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 363 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice pro P. K.

Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/3.

Dohodnutá cena za převod spoluvlastnického podílu činí 796.205 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a schválenou Smlouvu o správě peněz a listin, správce Mgr. Vladimír Kyzlink, advokát, Mařákova 263/3, 160 00 Praha 6-Dejvice.

Správce podá návrh na vklad na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí podle smlouvy uvedené v čl. I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/36/26R bylo schváleno

Slovák všechny pozemky jsou třetinový podíl?

Lukášek ano.

Usnesení 23/13/26Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• pozemek p. č. 582/10 orná půda o výměře	493 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 582/17 orná půda o výměře	3956 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 582/20 orná půda o výměře	3956 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 582/73 orná půda o výměře	4309 m ²	45 Kč/m ²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 341 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany pro P. K. Prodávající je zastoupen společností Přímý prodej půdy s.r.o., Revoluční 1003/3 Staré Město, 110 00 Praha 1. Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/3.

A další hmotné nemovité věci a to:

• pozemek p. č. 30/6 orná půda o výměře	1874 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 30/35 orná půda o výměře	1053 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 75/2 zahrada o výměře	71 m ²	200 Kč/m ²
• pozemek p. č. 78/2 orná půda o výměře	1487 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 321/1 ostatní plocha o výměře	386 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 322/1 orná půda o výměře	854 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 323/19 vodní plocha o výměře	113 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 324/1 ostatní plocha o výměře	593 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 324/39 ostatní plocha o výměře	61 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 335/18 orná půda o výměře	467 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 347/35 orná půda o výměře	68 m ²	45 Kč/m ²

• pozemek p. č. 348/29 ostatní plocha o výměře	32 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 350/63 orná půda o výměře	3076 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 459/3 lesní pozemek o výměře	213 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 460/2 lesní pozemek o výměře	413 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 461/2 lesní pozemek o výměře	79 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 462/3 lesní pozemek o výměře	507 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 508/13 orná půda o výměře	3050 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 508/19 orná půda o výměře	1536 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 515/5 trvalý travní porost o výměře	88 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 515/7 trvalý travní porost o výměře	180 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 515/12 trvalý travní porost o výměře	3 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 527/5 orná půda o výměře	2320 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 527/11 orná půda o výměře	908 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 528/2 ostatní plocha o výměře	141 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 528/13 ostatní plocha o výměře	51 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/20 orná půda o výměře	2475 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/39 orná půda o výměře	3541 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/91 orná půda o výměře	182 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/107 orná půda o výměře	863 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/108 orná půda o výměře	494 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 564/139 orná půda o výměře	4534 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 565/12 statní plocha o výměře	21 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 565/28 ostatní plocha o výměře	56 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 565/56 ostatní plocha o výměře	65 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 583/3 orná půda o výměře	2165 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 607/16 vodní plocha o výměře	16 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 608/7 ostatní plocha o výměře	34 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/5 ostatní plocha o výměře	18 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/6 ostatní plocha o výměře	3 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/22 ostatní plocha o výměře	30 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/71 ostatní plocha o výměře	27 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/72 ostatní plocha o výměře	20 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/77 ostatní plocha o výměře	17 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 609/91 ostatní plocha o výměře	2 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/1 orná půda o výměře	1072 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/3 orná půda o výměře	1162 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/61 orná půda o výměře	3706 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/69 orná půda o výměře	668 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 610/117 orná půda o výměře	1269 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 611/1 vodní plocha o výměře	610 m ²	10 Kč/m ²
• pozemek p. č. 613/8 ostatní plocha o výměře	22 m ²	10 Kč/m ²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 363 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice pro P. K. Uvedené nemovitosti vlastní v podílu k id. 1/3.

Dohodnutá cena za převod spoluvlastnického podílu činí 796.205 Kč.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a schválenou Smlouvu o správě peněz a listin, správce Mgr. Vladimír Kyzlink, advokát, Mařákova 263/3, 160 00 Praha 6-Dejvice.

Správce podá návrh na vklad na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí podle smlouvy uvedené v čl. I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 11 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 1 - Slovák, zdržel se 2 - Šeligová, Zatloukalová
Usnesení 23/13/262 bylo schváleno

k) Směna pozemků - k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci - pozemků mezi městem Rousínov a M. P. a to:

Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:

- část p. č. 1431/24 ostatní plocha o výměře cca 310 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek ve vlastnictví M. P.:

- část p. č. 1431/16 ostatní plocha o výměře cca 15 m²
- část p. č. 1431/17 ostatní plocha o výměře cca 285 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4309 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Usnesení 08/38/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit vyhlášení záměru směny směnu hmotné nemovité věci - pozemků mezi městem Rousínov a M. P. a to:

Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:

- část p. č. 1431/24 ostatní plocha o výměře cca 310 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek ve vlastnictví M. P.:

- část p. č. 1431/16 ostatní plocha o výměře cca 15 m²
- část p. č. 1431/17 ostatní plocha o výměře cca 285 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4309 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/38/26R bylo schváleno

Kříž *připojení kanalizace tam se jedná o záměr na výstavbu?*

Lukášek *jsou udělané projekty, mohli by na stavební povolení, ale je to podmíněno několika věcmi. Silnice je v koordinaci se Skrometem a dešťová voda by měla jít přes EDP. Kanalizace je naše, a jedna z podmínek je, aby nám EDP podepsalo souhlas na napojení kanalizace na kousek jejich pozemku.*

Usnesení 23/14/26Z:

I. ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků mezi městem Rousínov a M. P. a to:

Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:

- část p. č. 1431/24 ostatní plocha o výměře cca 310 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek ve vlastnictví M. P.:

- část p. č. 1431/16 ostatní plocha o výměře cca 15 m²
- část p. č. 1431/17 ostatní plocha o výměře cca 285 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4309 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/14/26Z bylo schváleno

l) Odkoupení podílu na pozemcích – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení podílu na hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- | | | | |
|--------------------------------------|---------------------|---------|------------------------|
| • p. č. 110/24 orná půda o výměře | 66 m ² | id. 1/3 | 70 Kč/m ² |
| • p. č. 111/36 vodní plocha o výměře | 63 m ² | id. 1/3 | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 580/286 orná půda o výměře | 1658 m ² | id. 1/3 | 70 Kč/m ² , |

zapsaných na LV č. 432 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví Z. R.

Dohodnutá kupní cena za převod spoluvlastnického podílu činí celkem 40.647 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Usnesení 08/29/26R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- | | | | |
|--------------------------------------|---------------------|---------|------------------------|
| • p. č. 110/24 orná půda o výměře | 66 m ² | id. 1/3 | 70 Kč/m ² |
| • p. č. 111/36 vodní plocha o výměře | 63 m ² | id. 1/3 | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 580/286 orná půda o výměře | 1658 m ² | d. 1/3 | 70 Kč/m ² , |

zapsaných na LV č. 432 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví Z. R.

Dohodnutá kupní cena za převod spoluvlastnického podílu činí celkem 40.647 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/29/26R bylo schváleno

Usnesení 23/15/26Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- | | | | |
|--------------------------------------|---------------------|---------|------------------------|
| • p. č. 110/24 orná půda o výměře | 66 m ² | id. 1/3 | 70 Kč/m ² |
| • p. č. 111/36 vodní plocha o výměře | 63 m ² | id. 1/3 | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 580/286 orná půda o výměře | 1658 m ² | id. 1/3 | 70 Kč/m ² , |

zapsaných na LV č. 432 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví Z. R.

Dohodnutá kupní cena za převod spoluvlastnického podílu činí celkem 40.647 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Haviř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Haviř st.

Usnesení 23/15/26Z bylo schváleno

m) Dodatek č. 11/2026 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov

ZM byla předložena žádost příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov, o změnu zřizovací listiny spočívající v udělení obecného souhlasu s přijímáním darů určených pro výkon hlavní činnosti školy bez předchozího souhlasu zřizovatele. Žádost byla odůvodněna zejména potřebou zjednodušení administrativy při přijímání drobných peněžitých a věcných darů, příspěvků a podpor poskytovaných na aktivity školy nebo na pomoc žákům ze sociálně znevýhodněného prostředí.

Po právním posouzení žádosti však bylo konstatováno, že nelze vyhovět návrhu v požadovaném rozsahu, tedy formou neomezeného generálního souhlasu bez stanovení podmínek. Podle § 27 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, může příspěvková organizace nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to darem pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Nelze proto zcela vyloučit požadavek předchozího písemného souhlasu zřizovatele obecnou formulací umožňující přijímání darů bez souhlasu. Přijetí některých darů může být spojeno s dalšími finančními závazky, povinností spolufinancování nebo budoucími náklady na provoz a údržbu majetku, které mohou dopadat jak na příspěvkovou organizaci, tak na zřizovatele.

S ohledem na výše uvedené je RM předkládán návrh Dodatku č. 11/2026 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov, IČO 46270906, kterým se v čl. VI „Vymezení majetkových práv“ doplňuje nový odstavec 7 tohoto znění:

„ZŠ je oprávněna přijímat peněžitě i věcné dary určené k zabezpečení hlavní činnosti organizace. Zřizovatel tímto uděluje předchozí písemný souhlas k přijímání peněžitých a věcných darů do hodnoty 100 tis. Kč v jednotlivém případě, pokud jejich přijetím nevzniknou příspěvkové organizaci ani zřizovateli žádné další finanční závazky, povinnost spolufinancování nebo jiné majetkové zatížení.“

Dary nesplňující uvedené podmínky podléhají individuálnímu předchozímu písemnému souhlasu zřizovatele."

Usnesení 08/31/26R:

RM doporučuje ZM schválit Dodatek č. 11/2026 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov, kterým se škole umožňuje přijímání peněžitých a věcných darů do hodnoty 100 tis. Kč v jednotlivém případě za podmínek stanovených dodatkem č. 11/2026.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/31/26R bylo schváleno

Havíř st. bude RM informovaná?

Lukášek ano, měla by být RM informovaná.

Chromý A. jde jen o to, aby byla RM informovaná.

Řehořová RM je vždy informovaná, příspěvkové organizace dávají rozbor hospodaření.

Usnesení 23/16/26Z:

ZM schvaluje Dodatek č. 11/2026 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov, kterým se škole umožňuje přijímání peněžitých a věcných darů do hodnoty 100 tis. Kč v jednotlivém případě za podmínek stanovených dodatkem č. 11/2026.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 23/16/26Z bylo schváleno

n) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh směnné smlouvy na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do rovnodílného spoluvlastnictví O. P. a E. K. a z rovnodílného spoluvlastnictví O. P. a E. K. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 402/133 orná půda o výměře 9312 m²
- p. č. 587/96 orná půda o výměře 2235 m²
- p. č. 587/120 orná půda o výměře 1126 m²
- p. č. 587/126 orná půda o výměře 1003 m²
- p. č. 587/52 orná půda o výměře 2138 m²,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky ve spoluvlastnictví O. P. a E. K.:

- p. č. 587/143 orná půda o výměře 794 m²
- p. č. 580/193 orná půda o výměře 1245 m²
- p. č. 580/200 orná půda o výměře 1996 m²
- p. č. 402/27 orná půda o výměře 539 m²
- p. č. 402/47 orná půda o výměře 1085 m²
- p. č. 402/113 orná půda o výměře 296 m²
- p. č. 16/63 vodní plocha o výměře 10 m²
- p. č. 16/66 vodní plocha o výměře 12 m²
- p. č. 80/15 ostatní plocha o výměře 37 m²
- p. č. 80/44 ostatní plocha o výměře 23 m²
- p. č. 412/24 trvalý travní porost o výměře 49 m²
- p. č. 328/8 ostatní plocha o výměře 58 m²
- p. č. 378 trvalý travní porost o výměře 223 m²
- p. č. 362/43 orná půda o výměře 279 m²
- p. č. 362/48 orná půda o výměře 633 m²
- p. č. 364/24 trvalý travní porost o výměře 118 m²
- p. č. 364/36 trvalý travní porost o výměře 124 m²
- p. č. 585/82 vodní plocha o výměře 121 m²
- p. č. 587/93 orná půda o výměře 106 m²

- p. č. 629/31 trvalý travní porost o výměře 930 m²
- p. č. 629/34 trvalý travní porost o výměře 99 m²
- p. č. 656/2 ostatní plocha o výměře 744 m²
- p. č. 656/52 ostatní plocha o výměře 233 m²
- p. č. 656/50 ostatní plocha o výměře 540 m²
- p. č. 109/33 ostatní plocha o výměře 85 m²
- p. č. 581/6 ostatní plocha o výměře 95 m²
- p. č. 581/13 ostatní plocha o výměře 132 m²
- p. č. 587/113 orná půda o výměře 251 m²
- p. č. 580/276 orná půda o výměře 993 m²
- p. č. 587/167 orná půda o výměře 576 m²
- p. č. 580/66 orná půda o výměře 342 m²
- p. č. 578/11 orná půda o výměře 291 m²
- p. č. 580/206 orná půda o výměře 258 m²
- p. č. 580/230 orná půda o výměře 270 m²,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 851 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

Usnesení 05/12/26R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do rovnodílného spoluvlastnictví O. P. a E. K. a z rovnodílného spoluvlastnictví O. P. a E. K. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 402/133 orná půda o výměře 9312 m²
- p. č. 587/96 orná půda o výměře 2235 m²
- p. č. 587/120 orná půda o výměře 1126 m²
- p. č. 587/126 orná půda o výměře 1003 m²
- p. č. 587/52 orná půda o výměře 2138 m²,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky ve spoluvlastnictví O. P. a E. K.:

- p. č. 587/143 orná půda o výměře 794 m²
- p. č. 580/193 orná půda o výměře 1245 m²
- p. č. 580/200 orná půda o výměře 1996 m²
- p. č. 402/27 orná půda o výměře 539 m²
- p. č. 402/47 orná půda o výměře 1085 m²
- p. č. 402/113 orná půda o výměře 296 m²
- p. č. 16/63 vodní plocha o výměře 10 m²
- p. č. 16/66 vodní plocha o výměře 12 m²
- p. č. 80/15 ostatní plocha o výměře 37 m²
- p. č. 80/44 ostatní plocha o výměře 23 m²
- p. č. 412/24 trvalý travní porost o výměře 49 m²
- p. č. 328/8 ostatní plocha o výměře 58 m²
- p. č. 378 trvalý travní porost o výměře 223 m²
- p. č. 362/43 orná půda o výměře 279 m²
- p. č. 362/48 orná půda o výměře 633 m²
- p. č. 364/24 trvalý travní porost o výměře 118 m²
- p. č. 364/36 trvalý travní porost o výměře 124 m²
- p. č. 585/82 vodní plocha o výměře 121 m²
- p. č. 587/93 orná půda o výměře 106 m²
- p. č. 629/31 trvalý travní porost o výměře 930 m²
- p. č. 629/34 trvalý travní porost o výměře 99 m²
- p. č. 656/2 ostatní plocha o výměře 744 m²
- p. č. 656/52 ostatní plocha o výměře 233 m²
- p. č. 656/50 ostatní plocha o výměře 540 m²
- p. č. 109/33 ostatní plocha o výměře 85 m²
- p. č. 581/6 ostatní plocha o výměře 95 m²
- p. č. 581/13 ostatní plocha o výměře 132 m²

- p. č. 587/113 orná půda o výměře 251 m²
- p. č. 580/276 orná půda o výměře 993 m²
- p. č. 587/167 orná půda o výměře 576 m²
- p. č. 580/66 orná půda o výměře 342 m²
- p. č. 578/11 orná půda o výměře 291 m²
- p. č. 580/206 orná půda o výměře 258 m²
- p. č. 580/230 orná půda o výměře 270 m²,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 851 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 05/12/26R bylo schváleno

Haviř st. asi jsem se spletl, věřím, že to máš lépe spočítané. Já jsem se dopočítal výměry 13 587 a souhlasím, že jsou to pozemky i jiných cenových kategorií.

Lukášek a my zase získáváme jiné pozemky pro zeleň, tím se to srovnalo.

Usnesení 22/14/26Z:

ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do rovnodílného spoluvlastnictví O. P. a E. K. a z rovnodílného spoluvlastnictví O. P. a E. K. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 402/133 orná půda o výměře 9312 m²
- p. č. 587/96 orná půda o výměře 2235 m²
- p. č. 587/120 orná půda o výměře 1126 m²
- p. č. 587/126 orná půda o výměře 1003 m²
- p. č. 587/52 orná půda o výměře 2138 m²,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky ve spoluvlastnictví O. P. a E. K.:

- p. č. 587/143 orná půda o výměře 794 m²
- p. č. 580/193 orná půda o výměře 1245 m²
- p. č. 580/200 orná půda o výměře 1996 m²
- p. č. 402/27 orná půda o výměře 539 m²
- p. č. 402/47 orná půda o výměře 1085 m²
- p. č. 402/113 orná půda o výměře 296 m²
- p. č. 16/63 vodní plocha o výměře 10 m²
- p. č. 16/66 vodní plocha o výměře 12 m²
- p. č. 80/15 ostatní plocha o výměře 37 m²
- p. č. 80/44 ostatní plocha o výměře 23 m²
- p. č. 412/24 trvalý travní porost o výměře 49 m²
- p. č. 328/8 ostatní plocha o výměře 58 m²
- p. č. 378 trvalý travní porost o výměře 223 m²
- p. č. 362/43 orná půda o výměře 279 m²
- p. č. 362/48 orná půda o výměře 633 m²
- p. č. 364/24 trvalý travní porost o výměře 118 m²
- p. č. 364/36 trvalý travní porost o výměře 124 m²
- p. č. 585/82 vodní plocha o výměře 121 m²
- p. č. 587/93 orná půda o výměře 106 m²
- p. č. 629/31 trvalý travní porost o výměře 930 m²
- p. č. 629/34 trvalý travní porost o výměře 99 m²
- p. č. 656/2 ostatní plocha o výměře 744 m²
- p. č. 656/52 ostatní plocha o výměře 233 m²
- p. č. 656/50 ostatní plocha o výměře 540 m²
- p. č. 109/33 ostatní plocha o výměře 85 m²
- p. č. 581/6 ostatní plocha o výměře 95 m²
- p. č. 581/13 ostatní plocha o výměře 132 m²
- p. č. 587/113 orná půda o výměře 251 m²
- p. č. 580/276 orná půda o výměře 993 m²
- p. č. 587/167 orná půda o výměře 576 m²
- p. č. 580/66 orná půda o výměře 342 m²
- p. č. 578/11 orná půda o výměře 291 m²
- p. č. 580/206 orná půda o výměře 258 m²
- p. č. 580/230 orná půda o výměře 270 m²,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 851 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 11 - Brtník, Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 0, zdržel se 4 - Havíř st., Slovák, Šeligová, Zatloukalová
Usnesení 22/14/26Z bylo schváleno

Záměr směny uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 06.05.2026 do 21.05.2026. Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno námitek, ani se nikdo ke směně nepřihlásil.

Cena směňovaných pozemků města Rousínova:

• p. č. 402/133 orná půda o výměře	9312 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 587/96 orná půda o výměře	2235 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 587/120 orná půda o výměře	1126 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 587/126 orná půda o výměře	1003 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 587/52 orná půda o výměře	2138 m ²	45 Kč/m ² ,

zapsaného na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Cena pozemků celkem 711.630 Kč.

Cena směňovaných pozemků ve spoluvlastnictví O. P. a E. K.:

• p. č. 587/143 orná půda o výměře	794 m ²	70 Kč/m ²
• p. č. 580/193 orná půda o výměře	1245 m ²	70 Kč/m ²
• p. č. 580/200 orná půda o výměře	1996 m ²	70 Kč/m ²
• p. č. 402/27 orná půda o výměře	539 m ²	70 Kč/m ²
• p. č. 402/47 orná půda o výměře	1085 m ²	70 Kč/m ²
• p. č. 402/113 orná půda o výměře	296 m ²	70 Kč/m ²
• p. č. 16/63 vodní plocha o výměře	10 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 16/66 vodní plocha o výměře	12 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 80/15 ostatní plocha o výměře	37 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 80/44 ostatní plocha o výměře	23 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 412/24 trvalý travní porost o výměře	49 m ²	35 Kč/m ²
• p. č. 328/8 ostatní plocha o výměře	58 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 378 trvalý travní porost o výměře	223 m ²	34 Kč/m ²
• p. č. 362/43 orná půda o výměře	279 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 362/48 orná půda o výměře	633 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 364/24 trvalý travní porost o výměře	118 m ²	34 Kč/m ²
• p. č. 364/36 trvalý travní porost o výměře	124 m ²	34 Kč/m ²
• p. č. 585/82 vodní plocha o výměře	121 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 587/93 orná půda o výměře	106 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 629/31 trvalý travní porost o výměře	930 m ²	34 Kč/m ²
• p. č. 629/34 trvalý travní porost o výměře	99 m ²	34 Kč/m ²
• p. č. 656/2 ostatní plocha o výměře	744 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 656/52 ostatní plocha o výměře	233 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 656/50 ostatní plocha o výměře	540 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 109/33 ostatní plocha o výměře	85 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 581/6 ostatní plocha o výměře	95 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 581/13 ostatní plocha o výměře	132 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 587/113 orná půda o výměře	251 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 580/276 orná půda o výměře	993 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 587/167 orná půda o výměře	576 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 580/66 orná půda o výměře	342 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 578/11 orná půda o výměře	291 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 580/206 orná půda o výměře	258 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 580/230 orná půda o výměře	270 m ²	45 Kč/m ² ,

zapsaných na LV č. 851 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Cena pozemků celkem 710.586 Kč.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Usnesení 08/32/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do rovnodílného spoluvlastnictví O. P. a E. K. a z rovnodílného spoluvlastnictví O. P. a E. K. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

• p. č. 402/133 orná půda o výměře	9312 m ²
• p. č. 587/96 orná půda o výměře	2235 m ²
• p. č. 587/120 orná půda o výměře	1126 m ²
• p. č. 587/126 orná půda o výměře	1003 m ²
• p. č. 587/52 orná půda o výměře	2138 m ² ,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky ve spoluvlastnictví O. P. a E. K.:

• p. č. 587/143 orná půda o výměře	794 m ²
• p. č. 580/193 orná půda o výměře	1245 m ²
• p. č. 580/200 orná půda o výměře	1996 m ²
• p. č. 402/27 orná půda o výměře	539 m ²
• p. č. 402/47 orná půda o výměře	1085 m ²
• p. č. 402/113 orná půda o výměře	296 m ²
• p. č. 16/63 vodní plocha o výměře	10 m ²
• p. č. 16/66 vodní plocha o výměře	12 m ²
• p. č. 80/15 ostatní plocha o výměře	37 m ²
• p. č. 80/44 ostatní plocha o výměře	23 m ²
• p. č. 412/24 trvalý travní porost o výměře	49 m ²
• p. č. 328/8 ostatní plocha o výměře	58 m ²
• p. č. 378 trvalý travní porost o výměře	223 m ²
• p. č. 362/43 orná půda o výměře	279 m ²
• p. č. 362/48 orná půda o výměře	633 m ²
• p. č. 364/24 trvalý travní porost o výměře	118 m ²
• p. č. 364/36 trvalý travní porost o výměře	124 m ²
• p. č. 585/82 vodní plocha o výměře	121 m ²
• p. č. 587/93 orná půda o výměře	106 m ²
• p. č. 629/31 trvalý travní porost o výměře	930 m ²
• p. č. 629/34 trvalý travní porost o výměře	99 m ²
• p. č. 656/2 ostatní plocha o výměře	744 m ²
• p. č. 656/52 ostatní plocha o výměře	233 m ²
• p. č. 656/50 ostatní plocha o výměře	540 m ²
• p. č. 109/33 ostatní plocha o výměře	85 m ²
• p. č. 581/6 ostatní plocha o výměře	95 m ²
• p. č. 581/13 ostatní plocha o výměře	132 m ²
• p. č. 587/113 orná půda o výměře	251 m ²
• p. č. 580/276 orná půda o výměře	993 m ²
• p. č. 587/167 orná půda o výměře	576 m ²
• p. č. 580/66 orná půda o výměře	342 m ²
• p. č. 578/11 orná půda o výměře	291 m ²
• p. č. 580/206 orná půda o výměře	258 m ²
• p. č. 580/230 orná půda o výměře	270 m ² ,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 851 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/32/26R bylo schváleno

Usnesení 23/17/26Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do rovnodílného spoluvlastnictví O. P. a E. K. z rovnodílného spoluvlastnictví O. P. a E. K. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 402/133 orná půda o výměře 9312 m²
- p. č. 587/96 orná půda o výměře 2235 m²
- p. č. 587/120 orná půda o výměře 1126 m²
- p. č. 587/126 orná půda o výměře 1003 m²
- p. č. 587/52 orná půda o výměře 2138 m²,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky ve spoluvlastnictví O. P. a E. K.:

- p. č. 587/143 orná půda o výměře 794 m²
- p. č. 580/193 orná půda o výměře 1245 m²
- p. č. 580/200 orná půda o výměře 1996 m²
- p. č. 402/27 orná půda o výměře 539 m²
- p. č. 402/47 orná půda o výměře 1085 m²
- p. č. 402/113 orná půda o výměře 296 m²
- p. č. 16/63 vodní plocha o výměře 10 m²
- p. č. 16/66 vodní plocha o výměře 12 m²
- p. č. 80/15 ostatní plocha o výměře 37 m²
- p. č. 80/44 ostatní plocha o výměře 23 m²
- p. č. 412/24 trvalý travní porost o výměře 49 m²
- p. č. 328/8 ostatní plocha o výměře 58 m²
- p. č. 378 trvalý travní porost o výměře 223 m²
- p. č. 362/43 orná půda o výměře 279 m²
- p. č. 362/48 orná půda o výměře 633 m²
- p. č. 364/24 trvalý travní porost o výměře 118 m²
- p. č. 364/36 trvalý travní porost o výměře 124 m²
- p. č. 585/82 vodní plocha o výměře 121 m²
- p. č. 587/93 orná půda o výměře 106 m²
- p. č. 629/31 trvalý travní porost o výměře 930 m²
- p. č. 629/34 trvalý travní porost o výměře 99 m²
- p. č. 656/2 ostatní plocha o výměře 744 m²
- p. č. 656/52 ostatní plocha o výměře 233 m²
- p. č. 656/50 ostatní plocha o výměře 540 m²
- p. č. 109/33 ostatní plocha o výměře 85 m²
- p. č. 581/6 ostatní plocha o výměře 95 m²
- p. č. 581/13 ostatní plocha o výměře 132 m²
- p. č. 587/113 orná půda o výměře 251 m²
- p. č. 580/276 orná půda o výměře 993 m²
- p. č. 587/167 orná půda o výměře 576 m²
- p. č. 580/66 orná půda o výměře 342 m²
- p. č. 578/11 orná půda o výměře 291 m²
- p. č. 580/206 orná půda o výměře 258 m²
- p. č. 580/230 orná půda o výměře 270 m²,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 851 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 10 - Brtník, Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 0, zdržel se 4 - Havíř st., Slovák, Šeligová, Zatloukalová

Usnesení 23/17/26Z bylo schváleno

o) Smlouva o spolupráci s investorem

ZM je předkládán návrh smlouvy o spolupráci mezi městem Rousínov a společností IMOS development otevřený podílový fond, IČO 75160013, se sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8, obhospodařovaným společností AMISTA investiční společnost, a. s., v souvislosti s připravovanou výstavbou bytových domů v lokalitě mezi ulicemi Tyršova a Polní v k. ú. Rousínov u Vyškova. Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s přípravou a realizací developerského projektu bytových domů v k. ú. Rousínov u Vyškova, včetně související dopravní a technické infrastruktury, chodníků a ploch veřejné zeleně.

Součástí smluvního ujednání je zejména:

- závazek města zajistit projektovou dokumentaci a povolení komunikace a chodníku,
- závazek investora realizovat komunikaci, chodník a související infrastrukturu na vlastní náklady,
- budoucí převod komunikace a dotčených pozemků do vlastnictví města za sjednanou kupní cenu,
- úprava spolupráce při realizaci ploch veřejné zeleně.

Smlouva dále řeší postup pro případ prodloužení v povolenacích řízeních, podmínky budoucích převodů pozemků a staveb, smluvní sankce a další práva a povinnosti smluvních stran.

Návrh smlouvy byl připraven s cílem zajistit koordinovaný postup města a investora při rozvoji daného území v souladu s územním plánem města.

Usnesení 08/37/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Rousínov a IMOS development otevřený podílový fond, IČO 75160013, se sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8, obhospodařovaným společností AMISTA investiční společnost, a.s., dle předloženého návrhu.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem města schválenou smlouvu o spolupráci podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/37/26R bylo schváleno

Lukášek na stole máme návrh smlouvy, který jsme projednali s některými zastupiteli klubů.

Havíř st. někteří lidé zřejmě nebyli informováni, že se nedostavili.

Lukášek byli pozváni přes paní Zatloukalovou.

Zatloukalová já jsem měla zájem se sejit na této schůzce. Iniciovala jsem toto setkání, chtěla jsem vědět podrobnosti. Posílala jsem vám email.

Lukášek jsou různé názory o této výstavbě a účelnosti komunikace.

Kříž směr toho investora je, že on v této podobě stejně vybuduje. A my ztratíme možnost parkovacích míst?

Lukášek ano a další nevýhoda je, že pokud opustíme společné řešení, tak by nevznikl most přes potok. Oni si na svých pozemcích vybudují cestu, tím by veškerá doprava jezdila po ulici Polní. Ale pokud se domluvíme, tak by se doprava rozptýlila po obou stranách.

Havíř st. smlouva mi přijde jednostranná. Město má 9 povinností a i IMOS se jen zavazuje, že to postaví.

Usnesení 23/18/26Z:

I. ZM schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Rousínov a IMOS development otevřený podílový fond, IČO 75160013, se sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8, obhospodařovaným společností AMISTA investiční společnost, a. s., dle předloženého návrhu.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem města schválenou smlouvu o spolupráci podle bodu I. tohoto usnesení.

*Výsledek hlasování: pro 9 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 1 - Havíř st., zdržel se 4 - Havíř ml., Slovák, Šeligová, Zatloukalová
Usnesení 23/18/26Z bylo schváleno*

p) Smlouva kupní – převod stavby

ZM je předložen návrh Kupní smlouvy – převod stavby „RESIDENCE LÍPOVÉ SADY-prodloužení vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace“, p. č. 2566/1, 2566/2, 2566/18, 2566/21 v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to:

- SO 38 - Prodloužení veřejného vodovodu, HDPE PE 100 RC SDR 11 d110 v délce 613,0 m, podzemní hydrant DN 80. Jedná se o liniovou podzemní stavbu – předmět koupě. Napojení na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu LT DN 150.
- SO 40 - Prodloužení veřejné splaškové kanalizace,
 - o S1 DN 300 PP SN 12 - 230,0 m
 - o S2 DN 300 PP SN 12 - 168,0 m
 - o typová kruhová revizní šachta DN 1000 – předmět koupě. Napojení na stávající splaškovou kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 300.

Investor stavby a prodávající: RESIDENCE LÍPOVÉ SADY s. r. o., IČO 079 37 423 Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, zastoupené jednatelem společnosti panem Alešem Kykrychem, nar. 9. srpna 1988.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč.

Kupující město Rousínov.

Usnesení 23/19/26Z:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu – převod stavby „RESIDENCE LÍPOVÉ SADY-prodloužení vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace“, p. č. 2566/1, 2566/2, 2566/18, 2566/21 v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to:

- SO 38 - Prodloužení veřejného vodovodu, HDPE PE 100 RC SDR 11 d110 v délce 613,0 m, podzemní hydrant DN 80. Jedná se o liniovou podzemní stavbu – předmět koupě. Napojení na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu LT DN 150.
- SO 40 - Prodloužení veřejné splaškové kanalizace,
 - o S1 DN 300 PP SN 12 - 230,0 m
 - o S2 DN 300 PP SN 12 - 168,0 m
 - o typová kruhová revizní šachta DN 1000 – předmět koupě. Napojení na stávající splaškovou kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 300.

Investor stavby a prodávající: RESIDENCE LÍPOVÉ SADY s. r. o., IČO 079 37 423 Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, zastoupené jednatelem společnosti panem Alešem Kykrychem, nar. 9. srpna 1988.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč.

Kupující město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

*Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 23/19/26Z bylo schváleno*

3. Rozpočet

a) Rozpočtové opatření č. 3/2026

ZM je předloženo rozpočtové opatření č. 3/2026 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o **1.574.700 Kč**.

Navýšení – příjem dotace JMK na Udržování čistoty cyklistických komunikací, Mokřadní prvky v lokalitě "Hrubé kusy" - etapa č. 2 (park Hrubé kusy (III. etapa - dolní tůň), Revitalizace Vážanského potoka, dotace MPSV přes JMK na pečovatelskou službu včetně navýšení, finanční dar na infrastrukturu, dotace JMK na Nákup vybavení pro JSDH Rousínov (investice a neinvestice), dotace JMK na Rousínovský festival, navýšení příjmů z věcných břemen a sankční platby MP.

Snížení – dotace MPSV na pečovatelskou službu.

Výdaje: Celkem zvýšení o **4.223.400 Kč**.

Navýšení – Revitalizace Vážanského potoka (dotace AOPK a JMK), budova JSDH a MP (voda, el. energie a plyn), výdaje na nákup služeb (Rousínovský festival – dotace JMK), navýšení výdajů na nájemné, navýšení výdajů na platy nepedagogických pracovníků (ZŠ a MŠ), navýšení neinvestičního příspěvku pro DS, navýšení výdajů JSDH (DDHM, ochranné pomůcky a nákup materiálu), navýšení výdajů na nákup pozemků a na nákup služeb knihovny, navýšení mzdových výdajů na kulturu (plat, soc. a zdr. pojistné), navýšení výdajů na akci Mokřadní prvky v lokalitě "Hrubé kusy" - etapa č. 2.

Snížení – snížení výdajů na nákup DHM pro JSDH.

Přesuny položek – dooznačení výdajů dotací JMK na Udržování čistoty cyklistických komunikací a na akci Mokřadní prvky v lokalitě "Hrubé kusy" - etapa č. 2, dooznačení výdajů dotací MPSV přes JMK včetně navýšení (platy zaměstnanců, zdr. a soc. pojistné), změny položky u výdajů na neinv. dotaci SMO a MAS, dooznačení výdajů na JSDH dotací JMK (DHM, DDHM a ochranné pomůcky), přesun výdajů ze stavby Hasičské zbrojnice + MP na vybavení PC, DDHM a materiálem ve členění na hasiče a MP.

Financování – zvýšení financování o 2.648.700 Kč.

Usnesení 08/44/26R:

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 3/2026 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o **1.574.700 Kč**.

Navýšení – příjem dotace JMK na Udržování čistoty cyklistických komunikací, Mokřadní prvky v lokalitě "Hrubé kusy" - etapa č. 2 (park Hrubé kusy (III. etapa - dolní tůň), Revitalizace Vážanského potoka, dotace MPSV přes JMK na pečovatelskou službu včetně navýšení, finanční dar na infrastrukturu, dotace JMK na Nákup vybavení pro JSDH Rousínov (investice a neinvestice), dotace JMK na Rousínovský festival, navýšení příjmů z věcných břemen a sankční platby MP,

Snížení – dotace MPSV na pečovatelskou službu.

Výdaje: Celkem zvýšení o **4.223.400 Kč**.

Navýšení – Revitalizace Vážanského potoka (dotace AOPK a JMK), budova JSDH a MP (voda, el. energie a plyn), výdaje na nákup služeb (Rousínovský festival – dotace JMK), navýšení výdajů na nájemné, navýšení výdajů na platy nepedagogických pracovníků (ZŠ a MŠ), navýšení neinvestičního příspěvku pro DS, navýšení výdajů JSDH (DDHM, ochranné pomůcky a nákup materiálu), navýšení výdajů na nákup pozemků a na nákup služeb knihovny, navýšení mzdových výdajů na kulturu (plat, soc. a zdr. pojistné), navýšení výdajů na akci Mokřadní prvky v lokalitě "Hrubé kusy" - etapa č. 2.

Snížení – snížení výdajů na nákup DHM pro JSDH.

Přesuny položek – dooznačení výdajů dotací JMK na Udržování čistoty cyklistických komunikací a na akci Mokřadní prvky v lokalitě "Hrubé kusy" - etapa č. 2, dooznačení výdajů dotací MPSV přes JMK včetně navýšení (platy zaměstnanců, zdr. a soc. pojistné), změny položky u výdajů na neinv. dotaci SMO a MAS, dooznačení výdajů na JSDH dotací JMK (DHM, DDHM a ochranné pomůcky), přesun výdajů ze stavby Hasičské zbrojnice + MP na vybavení PC, DDHM a materiálem ve členění na hasiče a MP.

Financování – zvýšení financování o 2.648.700 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 08/44/26R bylo schváleno

Rozpočtové opatření bylo projednáno finančním výborem 15.06.2026.

Odbor HS předkládá změny rozpočtového opatření, ke kterým došlo před jednáním ZM:

Příjmy – navýšení dotace MPSV na výkon sociální práce

Výdaje – výdaj na pořízení DDHM pro pečovatelskou službu
Přesuny na položkách – dooznačení výdajů na sociální práce dotací MPSV.

- Slovák* životní prostředí dříve povolilo kanalizaci na jímce. Jsou tam problémy s pozemky, a ve stavebním zákoně je dané, že když stavební plocha není využívána, tak se dá z územního plánu vyjmout jako místo pro stavbu. Bylo by dobré to řešit, když by do budoucna vzniklo 60 domů, tak je potřeba vyřešit toto celé území.
- Lukášek* kapacita této přečerpávačky je nejen pro těchto 17 domů, ale pro celé území. Když vybudujeme tak se může každý bezplatně připojit. Tím se pak pozemek zhodnotí. Stavební úřad povoluje postavit nových domů na jímce. Z územního plánu se to dá vyjmout, ale můžeme očekávat soudní řízení a náklady, s tím nebude nikdo souhlasit.
- Slovák* oni dnes už ten pozemek zhodnocený mají, protože můžou postavit na jímce. Jedná se o vyřešení celé nové lokality. Dnes jsou lidé rádi, když mají možnost stavět.
- Lukášek* když se vybuduje, tak se pozemek zhodnotí pro nové majitele pozemků. Já nemám problém s těmi domy, co už tam jsou, ale s těmi sedmi parcelami, co se zasítují a zhodnotí. Je to do budoucna a zvyšují se tím ceny pozemků.
- Slovák* ten pozemek má hodnotu již dnes, když je stavební a mohou stavět na jímce.
- Němec* ten pozemek má přeci jinou hodnotu, když má vybudované přípojky. V jiných částech Rousínova si lidé musí zaplatit sami přípojky a tady lidem vybuduje město.
- Slovák* v této lokalitě máš vybudované přípojky, tady je potřeba vyřešit jen kanalizaci.
- Lukášek* před nějakou dobou jsme řešili připojení. Myslím, že je to koncepčně špatně, že by si ten stavitel měl prodloužit kanalizaci nebo vyřešit jímku, čističkou, studnou.
- Šedý* toto území je dlouhodobě dané do zástavby a bohužel ten vodovod město vyjde asi na 2 miliony, tady bohužel to nejde gravitačně, ale musí být přečerpávačka, ale na projektu jsme se domluvili, má to stavební povolení, je to na hraně, já jen bojuji za to, aby se to uzavřelo. Nikdy by se to tady neposunulo.
- Slovák* přečerpávačka je něco jiného než prodloužení gravitační trubky. Území vnímám, že od tohoto místa se už budoucí stavebníci budou napojovat gravitačně, dává mi to smysl, беру to tak, že se rozvíjí lokalita. Mělo by se to udělat teď.
- Lukášek* máme i jiné lokality, aby se sem dotovaly tak masivní peníze. Dnes máme omezenou kapacitu čističky odpadních vod, a tyto peníze bychom měli šetřit na její rozšíření. Ty peníze se tam můžou vložit, ale až tam bude více zastavěno.
- Šedý* je to investice, která je nestandardní. V minulosti jsme schvalovali, aby tato lokalita byla zástavbové území.
- Chromý A.* pokud je to naprojektované, a je to záměr města, aby se tato lokalita rozšiřovala, tak by bylo dobré, kdyby tam byla kanalizace vybudovaná a nemuseli by každý měsíc si lidé nechávat vyvážet jímky.
- Havíř st.* ten záměr byl v minulosti takový, že se bude stavět shora dolů, ale už tenkrát se nedomluvili, že tam vzniknou tři ulice. Pokud se lidé nedomluvili tenkrát, tak se stěží domluví dnes.
- Lukášek* a když jste to plánovali, tak jste určitě ty domy neplánovali takto, a určitě ne tak blízko toho potoka.
- Havíř st.* to už vůbec ne.
- Lukášek* aby tato lokalita mohla být dále zastavěna, tak by bylo potřeba vybudovat asi 600 metrů kanalizace a to by byla investice mnohem nákladnější. Ale toto o čem se teď bavíme, dá město ze svého, aby si soukromí lidé v této lokalitě postavili domy.
- Šedý* chtěl bych dát návrh hlasování přidat do výdajů splaškovou kanalizaci.

Usnesení 23/20/26Z:

ZM přidává do rozpočtového opatření č. 3/2026 výdaje ve výši 9.500.000 Kč na akci Kr. Vážany Etapa"B" - splašková kanalizace.

Výsledek hlasování: pro 8 - Chromý A., Kříž, Mezihorák, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 6 - Brtník, Lukášek, Chromý Z., Němec, Havíř st., Havíř ml., zdržel se 0

Usnesení 23/20/26Z bylo schváleno

Usnesení 23/21/26Z:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o **1.878.400 Kč**.

Navýšení – příjem dotace JMK na Udržování čistoty cyklistických komunikací, Mokřadní prvky v lokalitě "Hrubé kusy" - etapa č. 2 (park Hrubé kusy (III. etapa - dolní tůň), Revitalizace Vážanského potoka, dotace MPSV přes JMK na pečovatelskou službu včetně navýšení, finanční dar na infrastrukturu, dotace JMK na Nákup vybavení pro JSDH Rousínov (investice a neinvestice), dotace JMK na Rousínovský festival, navýšení příjmů z věcných břemen a sankční platby MP, navýšení dotace MPSV na výkon sociální práce, Snížení – dotace MPSV na pečovatelskou službu.

Výdaje: Celkem zvýšení o **13.731.400 Kč**.

Navýšení – Revitalizace Vážanského potoka (dotace AOPK a JMK), budova JSDH a MP (voda, el. energie a plyn), výdaje na nákup služeb (Rousínovský festival – dotace JMK), navýšení výdajů na nájemné, navýšení výdajů na platy nepedagogických pracovníků (ZŠ a MŠ), navýšení neinvestičního příspěvku pro DS, navýšení výdajů JSDH (DDHM, ochranné pomůcky a nákup materiálu), navýšení výdajů na nákup pozemků a na nákup služeb knihovny, navýšení mzdových výdajů na kulturu (plat, soc. a zdr. pojistné), navýšení výdajů na akci Mokřadní prvky v lokalitě "Hrubé kusy" - etapa č. 2., výdaj na pořízení DDHM pro pečovatelskou službu, Kr. Vážany Etapa"B" - splašková kanalizace. Snížení – snížení výdajů na nákup DHM pro JSDH.

Přesuny položek – dooznačení výdajů dotací JMK na Udržování čistoty cyklistických komunikací a na akci Mokřadní prvky v lokalitě "Hrubé kusy" - etapa č. 2, dooznačení výdajů dotací MPSV přes JMK včetně navýšení (platy zaměstnanců, zdr. a soc. pojistné), změny položky u výdajů na neinv. dotaci SMO a MAS, dooznačení výdajů na JSDH dotací JMK (DHM, DDHM a ochranné pomůcky), přesun výdajů ze stavby Hasičské zbrojnice + MP na vybavení PC, DDHM a materiálem ve členění na hasiče a MP, dooznačení výdajů na výkon sociální práce dotací MPSV.

Financování – zvýšení financování o 11.853.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 11 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Rothkögelová, Slovák, Šelígová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 3 – Němec, Havíř st., Havíř ml.

Usnesení 23/21/26Z bylo schváleno

4. Různé

- a) Žádost Římskokatolické farnosti Rousínov o poskytnutí individuální dotace na kofinancování na rok 2026 – oprava interiéru kostela sv. Maří Magdalény

Římskokatolická farnost Rousínov žádá v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 200.000 Kč na pátou etapu obnovy kostela sv. Maří Magdalény – interiér kostela. Farnost získala dotaci ve výši 900.000 Kč z Ministerstva kultury – Program zachrany architektonického dědictví. Celkové předpokládané náklady etapy činí 1.806.000 Kč, vlastní zdroje farnosti 706.000 Kč.

Usnesení 08/03/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů pro rok 2026 poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 200.000 Kč Římskokatolické farnosti Rousínov, Kroužecká 501/1, Rousínov, IČO 61729850 na obnovu interiéru kostela sv. Maří Magdalény (dotace MK ČR).

II. RM doporučuje ZM schválit souhlas s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s příjemcem dotace dle bodu I.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/03/26R bylo schváleno

Usnesení 23/22/26Z:

I. ZM schvaluje v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů pro rok 2026 poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 200.000 Kč Římskokatolické farnosti Rousínov, Kroužecká 501/1, Rousínov, IČO 61729850 na obnovu interiéru kostela sv. Maří Magdalény (dotace MK ČR).

II. ZM souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s příjemcem dotace dle bodu I.
Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 2 - Chromý A., Chromý Z.
Usnesení 23/22/26Z bylo schváleno

18:33 předsedající ukončil zasedání zastupitelstva

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná pozvánka o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání zastupitelstva města i přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

Ing. František Havíř st.
ověřovatel

Magda Rothkögelová
ověřovatelka

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova

Zápis byl pořízen dne: 17.06.2026
Zapsala: Hana Škvarková