

Přijatá usnesení ze 17. Rady města Rousínova konané dne 24. srpna 2016

Usnesení 17/01/16R: RM schvaluje pronájem bytu 3+KK na ulici Čsl. Armády 30, Rousínov paní L. S. a panu M. M. Smlouva bude uzavřena s paní L. S. na dobu 5 let od 25. 8. 2016.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/02/16R: RM schvaluje Směrnici č. 1/2016, kterou se stanoví pravidla provozu a užívání městského rozhlasu Města Rousínova a stanovení poplatků za rozhlasové relace.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/03/16R: RM schvaluje dodatek smlouvy č. 1 o správě datové sítě s firmou Qnet CZ, s.r.o., Špitálka 21a, 602 00 Brno.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/04/16R: RM doporučuje ZM schválit v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 36 000,- Kč pro TJ Spartak Slavíkovice, z.s., se sídlem Hlinky 1, Rousínov, IČ: 418164315 na kofinancování dotace získané z JMK na akci „Výměna zdrojů tepla v budově tělocvičny“.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/05/16R: RM nedoporučuje ZM schválit v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací poskytnutí individuální dotace ve výši 11 000,- Kč pro TJ Spartak Slavíkovice, z.s., se sídlem Hlinky 1, Rousínov, IČ: 418164315 na kofinancování dotace získané z MŠMT na pořízení sportovních potřeb a provoz sportovního zařízení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/06/16R: RM doporučuje ZM schválit v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 33 000,- Kč pro Katolický vzdělávací spolek Svornost, se sídlem Kalouskova 16, Rousínov, IČ: 46270744 na kofinancování dotace získané z JMK na dokončovací stavební práce na objektu spolku

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/07/16R: RM nedoporučuje ZM schválit v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 18 000,- Kč pro Katolický vzdělávací spolek Svornost, se sídlem Kalouskova 16, Rousínov, IČ: 46270744 na kofinancování dotace získané z JMK na projekt „Svornost v akci – podpora kreativních činností dětí a mládeže“.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/08/16R: RM nedoporučuje ZM schválit v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 11 000,- Kč pro Katolický vzdělávací spolek Svornost, se sídlem Kalouskova 16, Rousínov, IČ: 46270744 na kofinancování dotace získané z JMK na projekt „Pořízení digitálního pianu pro hudební kroužek Klubu maminek Pohádka“.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/09/16R: RM doporučuje zařadit kulturní památku - kostel sv. Maří Magdalény, rejstříkové číslo ÚSKP 26295/7-3800, která je v majetku Římskokatolické farnosti Rousínov, se sídlem Kroužecká 1, Rousínov, IČ 61729850, do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2017 vypsaneho Ministerstvem kultury.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/10/16R: RM povoluje výjimku z počtu dětí ve třídách školy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Rousínov pro školní rok 2016/2017, a to v logopedické speciální třídě překročení o 1 dítě, celkem na 15 dětí, ve 4. – 10. třídě překročení o 2 – 4 děti do maximální kapacity jednotlivých tříd.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/11/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 113/2 o výměře 6 m² k.ú. Královopolské Vážany, od vlastníků SJM H. J. a H. L., za cenu 250,- Kč/m² tj. celkem 1 500,- Kč.

Prodávající SJM H. J. a H. L.

Kupující Město Rousínov.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel. Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/12/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení pozemku 116/2 o výměře 7 m² k.ú. Královopolské Vážany, od vlastníka Š. L., za cenu 250,- Kč/m² tj. celkem 1750,- Kč.

Prodávající Š. L.

Kupující Město Rousínov.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel. Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/13/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 117/2 o výměře 6 m² k.ú. Královopolské Vážany, od vlastníků D. Z., D. M., za cenu 250,- Kč/m² tj. celkem 1500,- Kč.

Prodávající D. Z., D. M.

Kupující Město Rousínov.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel. Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/14/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 120/2 o výměře 5 m² k.ú. Královopolské Vážany, od vlastníků J. V., M. J., M. L., za cenu 250,- Kč/m² tj. celkem 1250,- Kč.

Prodávající J. V., M. J., M. L.

Kupující Město Rousínov.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel. Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/15/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 144/2 o výměře 2 m² k.ú. Královopolské Vážany, od vlastníka J. P., za cenu 250,- Kč/m² tj. celkem 500,- Kč.

Prodávající J. P.

Kupující Město Rousínov.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel. Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/16/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 148/3 o výměře 26 m² k.ú. Královopolské Vážany, od vlastníků – L. V. a L. M., za cenu 25,- Kč/m² tj. celkem 650,- Kč.

Prodávající L. V., L. M.

Kupující Město Rousínov.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel. Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/17/16R: RM doporučuje ZM schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva.

Bezúplatný převod pozemku p.č. 956 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Rousínov, č.p. 493, administrativní stavba stojí na pozemku p.č. 956 k.ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastnické právo se převádí z důvodu veřejného zájmu, kdy předmět převodu se stane součástí veřejně prospěšné stavby, určené k podpoře a zefektivnění činnosti záchranného systému, jehož složkou je Hasičský záchranný sbor Rousínov.

Pořizovací hodnota nemovité věci vč. všech součástí činí celkem 712.393,- Kč.

Převádějí Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje

Nabyvatel, tj. město se zavazuje o nemovitou věc řádně pečovat a užívat ji pouze k uvedenému účelu. Nemovitou věc nelze užívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a nelze ji pronajímat. Toto omezení s sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva. V případě porušení závazku, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové hodnoty.

Dále nabyvatel – jako povinný, současně se smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného – převodce, k převáděné věci věcné právo spočívající v závazku nabyvatele nezcižit převáděnou nemovitou věc a nezatížit ji zástavním právem po dobu 10 let od jejího nabytí do svého vlastnictví.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/18/16R: RM projednala a souhlasí se smlouvou o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro realizaci stavby zařízení distribuční soustavy s názvem Rousínov, Louky, připojení RD Mgr. F.“.

Věcné břemeno na pozemku p.č. 836 k.ú. Rousínov u Vyškova, spočívá v umístění kabelového vedení NN, na části zatížené nemovitostí. Aby mohl vlastník vedení, tj. E.ON Distribuce a.s., na pozemky vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřizováním a provozováním zařízení distribuční soustavy, je třeba zřídit věcné břemeno.

Věcné břemeno je vyznačeno GP pro zřízení věcného břemene a zřizuje se za jednorázovou úplatu ve výši – 10 000,- Kč, na dobu neurčitou. Povinný – Město Rousínov, oprávněný E.ON Česká republika, a.s.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/19/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na převod pozemku p.č. 596/77 orná půda o výměře 13 m² k.ú. Královopolské Vážany – vlastníci M. M. a J. S.

Prodávající M. M. a J. S.

Kupující Město Rousínov.

Pozemek je převáděn pro možnost rozšíření stávající místní komunikace a veřejného prostoru. Kupní cena ve výši 1,- Kč/m².

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/20/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na převod do SJM N. P. a N. L. – pozemek p.č. 820/8 zahrada o výměře 45 m² za cenu 510,- Kč/m², cena celkem 22 950,- Kč.

Dále kupující uhradí poměrnou část nákladů na vyhotovení znaleckého posudku a geometrického plánu a správní poplatek návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí. Částky budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel.

Prodávající Město Rousínov.

Kupující SJM N. P. a N. L.

Kupující berou na vědomí, že v sousední zahradě, pozemek p.č. 817/1 k.ú. Rousínov u Vyškova, jsou vysázeny stromy. Kupující prohlašují, že nepožadují, a v budoucnu ani požadovat nebudou, jejich odstranění či jinak proti růstu stromů protestovat.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/21/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na převod do SJM K. M. a K. M. – pozemek p.č. 820/9 zahrada o výměře 36 m² za cenu 510,- Kč/m², cena celkem 18 360,- Kč.

Dále kupující uhradí poměrnou část nákladů na vyhotovení znaleckého posudku a geometrického plánu a správní poplatek návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí. Částky budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel.

Prodávající Město Rousínov.

Kupující SJM K. M. a K. M.

Kupující berou na vědomí, že v sousední zahradě, pozemek p.č. 817/1 k.ú. Rousínov u Vyškova, jsou vysázeny stromy. Kupující prohlašují, že nepožadují, a v budoucnu ani požadovat nebudou, jejich odstranění či jinak proti růstu stromů protestovat.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/22/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na převod do SJM M. M. a M. H. – pozemek p.č. 820/10 zahrada o výměře 36 m² za cenu 510,- Kč/m², cena celkem 18 360,- Kč.

Dále kupující uhradí poměrnou část nákladů na vyhotovení znaleckého posudku a geometrického plánu a správní poplatek návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí. Částky budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel.

Prodávající Město Rousínov.

Kupující SJM M. M. a M. H.

Kupující berou na vědomí, že v sousední zahradě, pozemek p.č. 817/1 k.ú. Rousínov u Vyškova, jsou vysázeny stromy. Kupující prohlašují, že nepožadují, a v budoucnu ani požadovat nebudou, jejich odstranění či jinak proti růstu stromů protestovat.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/23/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na převod do SJM B. J. a B. L. – pozemek p.č. 820/11 zahrada o výměře 36 m² za cenu 510,- Kč/m², cena celkem 18 360,- Kč.

Dále kupující uhradí poměrnou část nákladů na vyhotovení znaleckého posudku a geometrického plánu a správní poplatek návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí. Částky budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel.

Prodávající Město Rousínov.

Kupující SJM B. J. a B. L.

Kupující berou na vědomí, že v sousední zahradě, pozemek p.č. 817/1 k.ú. Rousínov u Vyškova, jsou vysázeny stromy. Kupující prohlašují, že nepožadují, a v budoucnu ani požadovat nebudou, jejich odstranění či jinak proti růstu stromů protestovat.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/24/16R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru převodu části pozemku p.č. 2348 ost. plocha o výměře 69 m² k.ú. Rousínov u Vyškova majetku města pro směnu za pozemky z majetku TJ Spartak Slavíkovice.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/25/16R: RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy, kdy město Rousínov směňuje pozemky

p.č. 770/9 o výměře 12 m²,

p.č. 770/10 o výměře 12 m²

p.č. 770/11 o výměře 12 m²,

p.č. 770/12 o výměře 12 m²,

p.č. 770/13 o výměře 15 m² - vše k.ú. Rousínov u Vyškova

s firmou AJP – tech spol. s r.o. Brno.

Firma AJP – tech spol. s r.o. Brno směňuje pozemky

p.č. 1036/99 o výměře 27 m²,

p.č. 1036/119 o výměře 5 m²,

p.č. 1036/120 o výměře 6 m²,

p.č. 1036/121 o výměře 4 m² - vše k.ú. Rousínov u Vyškova

s městem Rousínov.

Směna je prováděna bez cenového vyrovnání.

Cena pozemků je 250,- Kč/m².

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je v obou případech firma AJP tech spol. s r.o. Hudcova 533/78c, Brno.

V souladu s vyhlášeným záměrem se firma AJP tech spol. s r.o. Hudcova 533/78c, Brno městu zavazuje vybudovat dvě parkovací stání na pozemku p.č. 770/8 a 770/4 k.ú. Rousínov u Vyškova a

přeložit 2 ks lamp veřejného osvětlení mimo parkovací stání – pozemek p.č. 770/5 k.ú. Rousínov u Vyškova na vlastní náklady.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/26/16R: RM doporučuje ZM schválení budoucí kupní smlouvy na převod stavby dvou parkovacích míst na pozemku p.č. 770/4 a p.č. 770/8 k.ú. Rousínov u Vyškova, za cenu 100,- Kč/parkovací stání do vlastnictví města Rousínova.

Prodávající firma AJP tech spol. s r.o. Hudcova 533/78c, Brno.

Kupující Město Rousínov.

V souladu s vyhlášeným záměrem se firma AJP tech spol. s r.o. Hudcova 533/78c, Brno městu zavazuje vybudovat dvě parkovací stání na pozemku p.č. 770/8 a 770/4 k.ú. Rousínov u Vyškova přeložit 2 ks lamp veřejného osvětlení mimo parkovací stání – pozemek p.č. 770/5 k.ú. Rousínov u Vyškova a to na vlastní náklady.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/27/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na převod pozemku z majetku města pro kupujícího P. K. pozemek p.č. 1487/4 zahrada o výměře 69 m² k.ú. Rousínov u Vyškova za cenu 210,- Kč/m², cena celkem 14 490,- Kč.

Prodávající město Rousínov.

Kupující P. K.

Dále kupující uhradí poměrnou část nákladů na vyhotovení znaleckého posudku a geometrického plánu a správní poplatek návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí. Částky budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/28/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na převod pozemku z majetku města pro kupujícího – S. B. pozemek p.č. 1487/18 zahrada o výměře 43 m² k.ú. Rousínov u Vyškova za cenu 210,- Kč/m², cena celkem 9 030,- Kč.

Prodávající Město Rousínov.

Kupující S. B.

Dále kupující uhradí poměrnou část nákladů na vyhotovení znaleckého posudku a geometrického plánu a správní poplatek návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí. Částky budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/29/16R: RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy takto:

Pozemky ZD Rousínov ke směně s městem Rousínov:

k.ú. Královopolské Vážany:

p.č. 596/56 o výměře 1253 m²

- část o šířce 4 m o výměře 224 m² za cenu 600,- Kč/m², celkem 134 400,- Kč

p.č. 596/42 o výměře 1176 m² za cenu 100,- Kč/m², celkem 117 600,- Kč

p.č. 596/48 o výměře 150 m² za cenu 100,- Kč/m², celkem 15 000,- Kč

k.ú. Rousínov u Vyškova:

p.č. 1301/84 o výměře 266 m²

- část pod komunikací o výměře 60 m² za cenu 200,- Kč/m², celkem 12 000,- Kč

- část pod mezemi o výměře 206 m² za cenu 20,- Kč/m², celkem 4 120,- Kč

SUMA 2 082 m², 283 120,- Kč

Pozemky města Rousínova ke směně s ZD Rousínov:

k.ú. Rousínov u Vyškova:

Pozemky v areálu ZD – bývalá polní cesta

p.č. 2325/108 o výměře 600 m² za cenu 200,- Kč/m², celkem 120 000,- Kč

p.č. 2325/77 část o výměře 255 m² za cenu 200,- Kč/m², celkem 51 000,- Kč

Pozemky pod asfaltovou plochou – vlastnictví k 1/2 město a k 1/2 Ing. Konečný

p.č. 2325/24 o výměře 318 m² za cenu 100,- Kč/m², celkem 31 800,- Kč

p.č. 2325/26 o výměře 59 m² za cenu 100,- Kč/m², celkem 5 900,- Kč

p.č. 2325/25 o výměře 71 m ² za cenu 100,- Kč/m ² , celkem	7 100,- Kč
Pozemky pod plechovou budovou – vlastnictví k 1/2 město a k 1/2 Ing. Konečný	
p.č. 2325/19 o výměře 98 m ² za cenu 100,- Kč/m ² , celkem	9 800,- Kč
p.č. 2325/23 o výměře 87 m ² za cenu 100,- Kč/m ² , celkem	8 700,- Kč
p.č. 2325/22 o výměře 8 m ² za cenu 100,- Kč/m ² , celkem	800,- Kč

SUMA 1 838 m², 235 100,- Kč

k.ú. Královopolské Vážany:

p.č. 587/96 o výměře 2235 m ² za cenu 16 Kč/m ² , celkem	35 760,- Kč
p.č. 587/45 o výměře 369 m ² za cenu 16 Kč/m ² , celkem	5 904,- Kč
p.č. 587/44 o výměře 342 m ² za cenu 16 Kč/m ² , celkem	5 472,- Kč
p.č. 587/48 o výměře 68 m ² za cenu 16 Kč/m ² , celkem	1 088,- Kč
p.č. 587/18 o výměře 257 m ² za cenu 16 Kč/m ² , celkem	4 112,- Kč
p.č. 587/19 o výměře 308 m ² za cenu 16 Kč/m ² , celkem	4 928,- Kč
p.č. 587/27 o výměře 289 m ² za cenu 16 Kč/m ² , celkem	4 624,- Kč
p.č. 587/31 o výměře 282 m ² za cenu 16 Kč/m ² , celkem	4 512,- Kč
p.č. 587/32 o výměře 328 m ² za cenu 16 Kč/m ² , celkem	5 248,- Kč

SUMA 4 478 m², 71 648,- Kč

Celkem 6 316 m², 306 748,- Kč

Směna pozemků je dle dohody stran prováděna bez cenového vyrovnání. Správní poplatek návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je Město Rousínov.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/30/16R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny převodu pozemků, a to:

Z majetku D.

- p.č. 80/25 ostatní plocha o výměře 62 m²
- p.č. 80/28 ostatní plocha o výměře 20 m²
- p.č. 412/6 ostatní plocha o výměře 165 m²
- p.č. 412/8 ostatní plocha o výměře 146 m²

Z majetku města

- p.č. 46 zahrada o výměře 120 m²

vše v k.ú. Královopolské Vážany

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/31/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na převod pozemků p.č. 596/87 orná půda o výměře 117 m² a p.č. 596/86 orná půda o výměře 54 m² vše v k.ú. Královopolské Vážany z vlastnictví p. J. S.

Cena pozemku p.č. 596/87 o výměře 117 m² činí 1,- Kč/m², celkem 117,- Kč

Cena pozemku p.č. 596/86 o výměře 54 m² činí 500,- Kč/m², celkem 27 000,- Kč.

Prodávající J. S.

Kupující Město Rousínov.

Kupní cena činí 27 117,- Kč a bude prodávající proplacena na jí uvedený účet v den podpisu kupní smlouvy. Správní poplatek návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je město.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/32/16R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na převod pozemku p.č. 596/88 o výměře 54 m² vše v k.ú. Královopolské Vážany z vlastnictví p. E. K.

Cena pozemku p.č. 596/88 o výměře 54 m² činí 500,- Kč/m², celkem 27 000,- Kč.

Prodávající E. K.

Kupující Město Rousínov.

Kupní cena činí 27 000,- Kč a bude prodávající proplacena na jí uvedený účet v den podpisu kupní smlouvy. Správní poplatek návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je město.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/33/16R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru odprodeje částí pozemků z majetku města p.č. 770/3 ostatní plocha o výměře 2 m² a p.č. 770/5 ostatní plocha o výměře 62 m² k.ú. Rousínov u Vyškova.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/34/16R: RM ukládá MěÚ zajistit přípravu a projednání návrhu rozpočtu města a zřízených příspěvkových organizací na rok 2017 včetně výhledu na roky 2018 a 2019 do 31. 12. 2016.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/35/16R: RM vzala na vědomí výsledky hospodaření města za I. pololetí 2016.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/36/16R: RM vzala na vědomí výsledky hospodaření příspěvkových organizací ZŠ, MŠ, ZUŠ a MS za I. pololetí 2016. Podrobné výsledky – jsou dle jednotlivých p.o. založeny na odboru HS.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/37/16R: RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 5/2016 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 619 400,- Kč

Navýšení – navýšení příjmů za užívání veřejného prostranství, sankční platby přijaté (ochrana životního prostředí), přijaté pojistné náhrady (poškozená cyklostezka u Čechyně a nástěnka ve Slavíkovcích), odvody za vynětí ZPF, příjmy z poskytování služeb, sankční platby přijaté (místní správa), příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí (vymoženo exekučně), příjmy ze vstupného na kulturní akce, ostatní příjmy (věcná břemena), příjmy z prodeje pozemků, kurzové zisky, dotace na volby do krajského zastupitelstva, přeplatek daně.

Snížení – příjmů investiční části dotace – Konsolidace ICT a elektronizace procesů.

Výdaje: Celkem zvýšení o 883 500,- Kč

Navýšení – Zateplení objektu ČSA 30 (ornitologický posudek), rekonstrukce odborných učeben na ZŠ (PD k žádosti o dotaci), výdaje na volby do zastupitelstva kraje (platy zaměstnanců, OON, refundace mezd, sociální a zdravotní pojištění, nákup materiálu, PHM, služby pošt, služby telekomunikací, nájemné, nákup služeb, cestovné a pohoštění), služby VaK, navýšení výdajů na investiční dotace tělovýchovným organizacím (kofinancování k dotacím), programové vybavení - MP, webové stránky, MěÚ Rousínov – modernizace (elektro dle VŘ), neinvestiční příspěvek MS (výměna stožárů, kabelů a svítidel u MŠ – 5 ks, šotolina na zásypy kanalizace ve Vítovicích, pořízení nových odpadkových košů, úprava břehu Rakovce – osazení panelů – Leznar, zpracování generelu a pasportu VO, statický posudek garáží v areálu MS, výměna dopravního značení – přechody, lávka přes Rakovec – Slavíkovice, doplnění vitríny do Slavíkovice, výsadba 4 ks stromů na náměstí – u kostela, mzdové prostředky vč. Odvodů – úklid Tyršova, topení na veřejném WC, nákup dopravních značek, oprava VO ul. U náhonu), výkupy pozemků, navýšení výdajů na územní plán (dopracování studií k územnímu plánu), VO Čechyně – Trávníky (PD), navýšení výdajů na dotace NNO.

Snížení – programové vybavení – místní správa, Rekonstrukce objektu Tyršova, odkanalizování Vítovic – akcie VaK.

Přesuny položek – změna položky – autobusové zastávky, snížení výdajů na ochranné pomůcky a nákup materiálu se současným navýšením výdaje na opravy a udržování (osobní asistence), Festival Sušilův Rousínov – označení výdajů ORG a účelovým znakem, snížení výdajů na školení a vzdělávání a povinné sociální pojištění se současným zvýšením výdajů na DHDM (místní správa).

Financování – zvýšení financování o 264 100,- Kč (z minulých let).

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/38/16R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rodinný dům Rousínov, místní část Čechyně č. p. 68, Změna dokončené stavby – nástavba“ stavebníka R. N.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/39/16R: RM schvaluje dodatek č. 2 k SOD na veřejnou zakázku „Rekonstrukce objektu školy Tyršova – II. část – Rozšíření kapacity školní kuchyně“, kterým se mění rozsah prací (neprovedené elektroinstalace viz. položkový rozpočet stavby s názvem „Elektro kuchyně“). Po odečtu méně prací se celková cena díla snižuje o 78 628,85 Kč bez DPH, tj. 95 140,91 Kč vč. DPH.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/40/16R: RM schvaluje dodatek č. 2 k SOD na veřejnou zakázku „Rekonstrukce objektu školy Tyršova – I. část – Úprava dílen na třídy I. stupně“, kterým se mění rozsah prací o více práce (viz. položkový rozpočet umyvadla v učebnách a obklad, odvětrání sociálního zařízení, podchycení stropu a předstěna, podchycení konstrukce, hromosvod) celková cena díla se navyšuje o 122 663,71 Kč bez DPH, tj. 148 423,10 Kč vč. DPH a méně práce (viz. položkový rozpočet odpočty kanalizace třídy, odpočet změna rozměru akustických ostrůvků) celková cena díla se snižuje o 50 140,4 Kč bez DPH, tj. 60 669,90 Kč vč. DPH. Cena díla se po vzájemném zápočtu víceprací a méně prací navyšuje celkem o 72 523,31 Kč bez DPH, tj. 87 753,20 Kč vč. DPH.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/41/16R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava komunikace ul. Zahradní po rekonstrukci kanalizace a oprava dešťové kanalizace“ firmě Quantum stavby s.r.o., Brněnská 212, 682 01 Vyškov IČO: 49450450 za nabídkovou cenu 121 223,- Kč včetně DPH a schvaluje objednávku.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/42/16R: RM souhlasí s provedením opravy fasády kostela sv. Máří Magdalény v Rousínově a umístění lešení na pozemcích u kostela, které jsou ve vlastnictví města Rousínova. Jedná se o pozemky p. č. 896 – zastavěná plocha a nádvoří a p. č. 895/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Rousínov u Vyškova, pro stavebníka: Římskokatolická farnost Rousínov, Sušilovo náměstí 8/15, 683 01 Rousínov.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/43/16R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Změna umístění vodovodní přípojky – vodoměrné šachty (zřízení nové vodovodní přípojky a zrušení stávající)“ před novostavbou rodinného domu na ul. Tománkova 160/16, 683 01 Rousínov, pro stavebníka M. S. Nová vodovodní přípojka a vodoměrná šachta bude umístěna mimo vjezd, na pozemku p.č. 559 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví města Rousínova.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/44/16R: RM nemá námitek k záměru stavby: „1030033442 Vítovice, kabel NN pro RD Lamplota“, vypracované společností PK Elektro s.r.o., Hádecká 180/1, 614 00 Brno. Jedná se o úpravu distribuční soustavy venkovního nízkého napětí v obci Vítovice, novým zemním kabelovým vedením podél komunikace III. tř. 37932 jihovýchodním směrem na Královopolské Vážany, v délce 51 m. Přechod pod komunikací bude řešen protlakem. Stavbou nebudou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Rousínova.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/45/16R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním udržovacích prací: „Oprava kanalizace Rousínov, ul. Trnečkova, stoka BB“, žadatele Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov. Akce je vyvolána špatným stavebně technickým stavem kanalizace. Oprava bude provedena v místní asfaltové komunikaci a předzahrádkách rodinných domů v dl. 124 m. Dotčeny budou pozemky v majetku města Rousínova. Při opravě kanalizace je navrženo skácení vzrostlého stromu na pozemku města Rousínova. Je třeba postupovat v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a jeho prováděcích vyhláškách.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/46/16R: RM na základě doporučení hodnotící komise přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Odbahnění rybníku ve Vítovicích“ společnosti elitbau, s.r.o., Dřevařská 855/12, 602 00 Brno, IČO:25571273 za nabídkovou cenu 781 370,- Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/47/16R: RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce s názvem „Odbahnění rybníku ve Vítovicích“ se společností elitbau, s.r.o., Dřevařská 855/12, 602 00 Brno, IČO:25571273 za nabídkovou cenu 781 370,- Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/48/16R: RM na základě doporučení hodnotící komise přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy MěÚ Rousínov – silnoproudé instalace (celý objekt) č.2“ společnosti QDS, s.r.o., Horní 105/14, 639 00 Brno IČO:28265971 za nabídkovou cenu 653 466,55 Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/49/16R: RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce s názvem „Stavební úpravy MěÚ Rousínov – silnoproudé instalace (celý objekt) č.2“ se společností QDS, s.r.o., Horní 105/14, 639 00 Brno, IČO:28265971 za nabídkovou cenu 653 466,55 Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/50/16R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby – zpracování územně plánovací dokumentace (územní studie) s názvem „Nad mateřskou školou Rousínov“ firmě Ing. arch. Barbora Jenčková, autorizovaný architekt ČKA 02872, Jugoslávská 75a, 613 00 Brno IČO: 64292428 s nabídkovou cenou 107 690,- Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/51/16R: RM schvaluje smlouvu o dílo na služby – zpracování územně plánovací dokumentace (územní studie) s názvem „Nad mateřskou školou Rousínov“ s firmou Ing. arch. Barbora Jenčková, autorizovaný architekt ČKA 02872, Jugoslávská 75a, 613 00 Brno IČO: 64292428 za nabídkovou cenou 107 690,- Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/52/16R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby - zpracování projektové dokumentace s názvem „Rousínov – chodníky a parkoviště u hřiště“ firmě Projekce DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín IČO: 02846471 s nabídkovou cenou 68 849,- Kč (včetně DPH).

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/53/16R: RM schvaluje smlouvu o dílo na služby - zpracování projektové dokumentace s názvem „Rousínov – chodníky a parkoviště u hřiště“ s firmou Projekce DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín IČO: 02846471 za nabídkovou cenou 68 849,- Kč (včetně DPH).

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/54/16R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Areál Tyršova – kuchyně, výdejna, jídelna, archiv, rehabilitace - PD“ společnosti Ing. arch. Petr Goleš, Purkyňova 35a, 612 00 Brno, IČO:75787971 za nabídkovou cenu 490 000,- Kč (není plátce DPH).

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 17/55/16R: RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Areál Tyršova – kuchyně, výdejna, jídelna, archiv, rehabilitace - PD“ se společností Ing. arch. Petr Goleš, Purkyňova 35a, 612 00 Brno, IČO:75787971 s nabídkovou cenou 490 000,- Kč (není plátce DPH).

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 17/56/16R: RM na základě doporučení hodnotící komise přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Ošetření vybraných stromů v Rousínově 2015 č.2“ firmě Bc. Petr Zvědělík, Čajkovského 663/21, 586 01 Jihlava IČO: 12159859 za nabídkovou cenu 110 897,- Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/57/16R: RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Ošetření vybraných stromů v Rousínově 2015 č.2“ s firmou Bc. Petr Zvědělík, Čajkovského 663/21, 586 01 Jihlava, IČO:12159859 s nabídkovou cenou 110 897,- Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/58/16R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na dodávky - „Rekonstrukce požární zbrojnice Rousínov“ společnosti Stolařství Adamec s.r.o., Rudé Armády 671/54b, Rousínov s nabídkovou cenou 33 795,- Kč včetně DPH a společnosti IDEALNI VRATA s.r.o., Bohunická cesta 15, Moravany s nabídkovou cenou vč. dopravy 154 187,88 Kč vč. DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/59/16R: RM souhlasí s provedením opravy příjezdové komunikace k pozemku p.č. 615/1 – orná půda k.ú. Královopolské Vážany, kterou provede na své náklady J. M. Oprava proběhne po vytýčení hranic pozemku.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/60/16R: RM pověřuje vedení města jednat se společností STORO, s.r.o., Nádražní 864/1, 683 01 Rousínov o spoluúčasti na zpracování projektové dokumentace parkovacích stání a přilehlého chodníku.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/61/16R: RM bere zápis z jednání kontrolního výboru na vědomí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/62/16R: RM bere na vědomí informaci o výsledcích jednání možnosti odkupu domu č.p. 492 na p.č. 957/1 na ulici Skálová a doporučuje o výsledcích jednání informovat ZM.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Ing. Jiří Lukášek
starosta města, v. r.