

Přijatá usnesení z 5. Rady města Rousínova konané dne 23. února 2022

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 05/01/22R:

RM bere na vědomí informaci o inspekční činnosti České školní inspekce, která proběhla ve dnech 1. – 3. prosince 2021 v příspěvkové organizaci Základní škola Rousínov, okres Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/01/22R bylo schváleno

Usnesení 05/02/22R:

RM schvaluje udělení záštity starosty města Rousínova nad finálovým kolem celostátní soutěže Mistrovství České republiky oboru truhlář, které pořádá Integrovaná střední škola Slavkov u Brna, příspěvková organizace, na Výstavišti BVV Brno dne 21. dubna 2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/02/22R bylo schváleno

Usnesení 05/03/22R:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise výstavby, které se konalo 07.02.2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/03/22R bylo schváleno

Usnesení 05/04/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „OPS Královopolské Vážany“ pro stavebníka VIVO CONNECTION, s. r. o., Nádražní 1178/7, 664 51, Šlapanice, IČ 26900696, dle projektové dokumentace vypracované VIVO CONNECTION, s. r. o., Nádražní 1178/7, 664 51, Šlapanice, IČ 26900696, na základě žádosti podané dne 19.01.2022. Předmětem stavby je komunikační vedení veřejné komunikační sítě. Stavba se skládá z souboru chrániček, kabelů a spojovacích prvků vytyčení stávajících sítí v předpokládané trase nového vedení, vytyčení navrhované nové trasy, sejmutí drnu v tloušťce 150 mm, provedení vlastního výkopu. Výkop bude proveden ručně nebo v místech, kde nejsou ochranná pásma inženýrských sítí strojově.

Stavbou budou dotčeny pozemky v majetku města:

596/89 – orná půda

596/85 – orná půda

596/77 – orná půda

596/76 – orná půda

596/75 – orná půda

596/87 – orná půda

596/73 – orná půda

596/72 – orná půda

596/71 – orná půda

596/78 – orná půda

179 – orná půda

175 - zahrada

176/1 – orná půda

177/4 – orná půda

601/4 - zahrada

131/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace

131/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace

217/7 - zahrada

596/79 – orná půda

131/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace

151/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace

148/3 - – ostatní plocha, ostatní komunikace

597 - vodní plocha

599/3 – orná půda

129/3 – orná půda

128/2 – vodní plocha

127 – orná půda

126/1 - zahrada

125/1 – zastavěná plocha a nádvoří

151/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace

151/2 – ostatní plocha, silnice

11/2 – ostatní plocha, silnice

11/1 – ostatní plocha, silnice

605/2 - zahrada

203 – ostatní plocha, jiná plocha

615/3 – orná půda

vše k. ú. Královopolské Vážany

Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/04/22R bylo schváleno

Usnesení 05/05/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním pro dodatečné povolení akce: „Rousínov – Ferobet – Skladovací hala“, pro stavebníka: FRBT production s.r.o., Slavkovská 1229/25, 683 01 Rousínov, IČ 11944218, na základě projektové dokumentace vypracované Ing. Pavel Vogel, Chudčice 166, 644 71 Veverská Bítýška, IČ 46944877 na základě žádosti podané 07.02.2022.

Předmětem stavby je novostavba skladovací haly, která bude sloužit pro skladování stavebního materiálu a betonových výrobků. Pro tuto stavbu bylo vydáno povolení – č. j. 2400/2015-5577/VLJ ze dne 19.11.2015. Z důvodu změny povolené stavby žádá žadatel o dodatečné povolení. Původně byla hala navržena obdélníkového půdorysu o rozměrech 60,39x20,07 m, výška objektu pod sedlovou střechu 4,56 metru, celková výška včetně světlíku cca 5,5 metru. Dva vjezdy byly navrženy z jihozápadní fasády.

Po změně je hala navržena obdélníkového půdorysu s prodloužením jednoho pole při jihozápadní fasádě. Výškově bude objekt stejný, jako původně navržený pouze jihozápadním rohu objektu budou dvě zvýšené části pro skladový zakladačový systém. Základní půdorysné rozměry nové stavby jsou 60,87 x 20,7 (+4,10) m, výška objektu pod vazník sedlové střechy je min. 3,6 metru, celková výška bude 5,0 metrů, ve zvýšených částech 7,8 metru a 9,4 metru. Jeden vjezd bude z jihozápadní fasády, druhý bude ze štítové jihovýchodní. Umístění v areálu, způsob využití ani konstrukční řešení objektu haly se nemění.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 2, zdržel se 0

Usnesení 05/05/22R bylo schváleno

Usnesení 05/06/22R:

RM nesouhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Vítovice, kabel NN k RD K., připojení NN 2 x RD B.“ pro stavebníka: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 62 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované firmou Energy Projekt, Vrahovická 18, 796 01 Prostějov, IČ 28306627, na základě žádosti podané 15.02.2022. Důvodem je nutnost komplexního řešení infrastruktury této zástavbové lokality.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/06/22R bylo schváleno

Usnesení 05/07/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Vítovice, připojení NN k RD N.“, pro stavebníka: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 62 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované firmou ESJProjekt, spol. s.r.o., Puškinova 1762/17, 616 00, IČ 06847404 na základě žádosti podané 16.02.2022.

Předmětem stavby je kabelové vedení NN v délce trasy asi 20 m k budoucímu rodinnému domu. Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 30/56 k. ú. Vítovice – investor M. N. a 27/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 26/1 – ostatní plocha, manipulační plocha k. ú. Vítovice, ve vlastnictví města Rousínova. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/07/22R bylo schváleno

Usnesení 05/08/22R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na činnost autorského dozoru pro stavební akce v roce 2022 tj. „Rousínov – rekonstrukce MK Komůrkova“, „Rousínov – BUS zastávka před ZŠ Habrovanská“, Rousínov – přesunutí BUS zastávky v místní části Čechyně“, „Rousínov – parkování chodníky v lokalitě ZŠ a MŠ“ firmě PROJEKCE DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín IČ 02846471 za nabídkovou cenu (hodinová sazba za AD) 750 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 157,50 Kč, cena včetně DPH 907,50 Kč/hod.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/08/22R bylo schváleno

Usnesení 05/08/22R:

I. RM schvaluje objednávku na zakázku malého rozsahu na činnost autorského dozoru pro stavební akce v roce 2022 tj. „Rousínov – rekonstrukce MK Komůrkova“, „Rousínov – BUS zastávka před ZŠ Habrovanská“, Rousínov – přesunutí BUS zastávky v místní části Čechyně“, „Rousínov – parkování chodníky v lokalitě ZŠ a MŠ“ s firmou PROJEKCE DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín IČ 02846471 za nabídkovou cenu (hodinová sazba za AD) 750 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 157,50 Kč, cena včetně DPH 907,50 Kč/hod.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat objednávku dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/08/22R bylo schváleno

Usnesení 05/09/22R:

RM ruší usnesení č. 04/10/22R.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/09/22R bylo schváleno

Usnesení 05/10/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba bytového domu, Sušilovo náměstí 426/49, 683 01 Rousínov“ pro stavebníka: SN 49 s.r.o., Horákov 214, 664 04 Mokrý – Horákov, IČ: 098 29 717, na základě projektové dokumentace vypracované fi. Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČ: 024 63 245, na základě žádosti podané 17.01.2022. Jedná se o novostavbu bytového domu umístěného na pozemku p. č. 882 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Rousínov u Vyškova, který v majetku investora. Na místo rodinného domu, který bude kompletně zdemolován. V tomto bytovém domě bude vybudováno celkem 6 bytových jednotek, z toho 5 x 2+kk a 1 x 3+kk a 3 nebytové prostory, z toho 2 x studio 2kk a 1 x komerční prostor.

Stavba je dopravně přístupná z ulice Trávníky. Toto dopravní napojení bude zachováno. Kapacita stávající přípojky vody pro navrhovanou novostavbu není dostačující, proto bude stávající přípojka ve své stávající trase zkapacitněna. Stavbou vodovodní přípojky budou dotčeny pozemky p. č. 895/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 895/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou v majetku města Rousínova. Kanalizační přípojka bude zbudována nová přibližně ve stávající trase s novou revizní šachtou. Stavbou nové kanalizační přípojky bude dotčen pozemek p. č. 913/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města. Přípojky elektrika a plynu zůstávají stávající.

Přípojky elektra a plynu zůstávají stávající. Vodovodní i kanalizační přípojka bude realizována výkopem. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným neseďavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Parkování je navrženo jako 2 parkovací stání v garáži, 8 míst v zakladači a 1 parkovací stání na nádvoří.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/10/22R bylo schváleno

Usnesení 05/11/22R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Čechyně, připojení NN k RD Trá“.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 2334 k. ú. Čechyně, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. Věcné břemeno se zřídí úplatně, jednorázovou náhradou, stanovenou znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady budoucí oprávněná strana. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/11/22R bylo schváleno

Usnesení 05/12/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- | | |
|---|--------------------|
| • p. č. 16/52, vodní plocha o výměře | 29 m ² |
| • p. č. 80/37, ostatní plocha o výměře | 24 m ² |
| • p. č. 402/100, orná půda o výměře | 281 m ² |
| • p. č. 593/40, orná půda o výměře | 117 m ² |
| • p. č. 593/41, orná půda o výměře | 112 m ² |
| • p. č. 595/14, ostatní plocha o výměře | 25 m ² |
| • p. č. 595/15, ostatní plocha o výměře | 25 m ² |

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 127 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví manželů J. a E. B. Průměrná cena pozemků činí 51 Kč/m². Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 30.145 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/12/22R bylo schváleno

Usnesení 05/13/22R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, stav. úpravy VN140 a TS Škola“.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 363/1, 393/6, 348/1, 339/2, 338/2, 293/1, 330/2, 330/3, 315/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemňovací vedení, kabelové vedení VN, telekomunikační síť, betonový sloup NN, rozpojovací skříň, nadzemní vedení NN. Věcné břemeno se zřídí úplatně, jednorázovou

náhradou, stanovenou znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady budoucí oprávněná strana. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy. Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/13/22R bylo schváleno

Usnesení 05/14/22R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, přel. VN140 bytové domy QUANTUM“.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 348/1, 2507/4, 334/1, 330/4 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení VN, uzemňovací vedení, nadzemní vedení VN, sloup VN. Věcné břemeno se zřídí úplatně, jednorázovou náhradou, stanovenou znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady budoucí oprávněná strana. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/14/22R bylo schváleno

Usnesení 05/15/22R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, 2. bytové domy 56x odběr QUANTUM“.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 348/1, 344/1, 2507/4 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemňovací vedení. Věcné břemeno se zřídí úplatně, jednorázovou náhradou, stanovenou znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady budoucí oprávněná strana. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/15/22R bylo schváleno

Usnesení 05/16/22R:

RM nedoporučuje ZM vyhlášení záměru odprodeje hmotné nemovité věci - pozemku:

- p. č. 43/15 zahrada o výměře 696 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek – z majetku města.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/16/22R bylo schváleno

Usnesení 05/17/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- p. č. 16/49, vodní plocha o výměře 7 m²
- p. č. 362/11, orná půda o výměře 283 m²
- p. č. 363/4, vodní plocha o výměře 51 m²
- p. č. 364/5, trvalý travní porost o výměře 188 m²
- p. č. 412/17, trvalý travní porost o výměře 68 m²

- p. č. 579/13, ostatní plocha o výměře 74 m²
- p. č. 584/5, orná půda o výměře 9 m²
- p. č. 587/153, orná půda o výměře 593 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 551 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví manželů F. a R. B. Průměrná cena pozemků činí 50 Kč/m². Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 64.025 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/17/22R bylo schváleno

Usnesení 05/18/22R:

I. RM schvaluje smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení. Jedná se o vodní dílo „SO 07 – prodloužení splaškové kanalizace“, a to:

- kanalizační řad S1" PVC SN12DN300 v délce 83,79 m
 - 2 ks revizních šachet
- kanalizační řad S2: PVC SN12 DN 300 v délce 21,39 m
 - 1 ks revizní šachta
- kanalizační řad S3: PVC SN12 DN 250 v délce 48,36 m
 - 1 ks revizní šachta.

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 01.02.2022, nájemné činí 100 Kč ročně.

Vlastník stavby - město Rousínov, provozovatel - Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/18/22R bylo schváleno

Usnesení 05/19/22R:

I. RM schvaluje smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení. Jedná se o vodní dílo „SO 03 – prodloužení vodovodu“, a to:

- vodovodní řad V1: HDPE100 DN 100, d110x6,6mm, SDR17 v délce 45,56 m
- vodovodní řad V2: HDPE100 DN 100, d110x6,6mm, SDR17 v délce 20,95 m
 - 1x podzemní hydrant LT 80
 - 1x hydrantové šoupě LT 80
 - 1x sekční šoupě LT 100
 - 1x přípojkový pas
- vodovodní řad V3: HDPE100 DN 50, d63x5,8mm, SDR 11 v délce 49,85 m
 - 1x podzemní hydrant LT 80
 - 1x hydrantové šoupě LT 80
 - 1x sekční šoupě LT 100
 - 4x přípojkový pas

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 01.02.2022, nájemné činí 100 Kč ročně.

Vlastník stavby - město Rousínov, provozovatel - Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/19/22R bylo schváleno

Usnesení 05/20/22R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Vítovice, přípojka NN k RD Č.“.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 172/1, 174/2, 175 k. ú. Vítovice, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – 175 – kabelové vedení NN,

174/2 – kabelové vedení NN,

172/1 – kabelové vedení NN.

Věcné břemeno se zřídí úplatně, jednorázovou náhradou, stanovenou znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady budoucí oprávněná strana. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/20/22R bylo schváleno

Usnesení 05/21/22R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, připojení 2x byt L.“.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 15/11 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelová skříň, kabelové vedení NN.

Věcné břemeno se zřídí úplatně, jednorázovou náhradou, stanovenou znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady budoucí oprávněná strana. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/21/22R bylo schváleno

Usnesení 05/22/22R:

I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s „Královopol. Vážany, kabel NN, R“.

Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 11/1, 11/2, 151/3 k. ú. Královopolské Vážany, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázovou náhradou ve výši 10.000Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/22/22R bylo schváleno

Usnesení 05/23/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- p. č. 16/90, vodní plocha o výměře 9 m²
- p. č. 80/60, ostatní plocha o výměře 2 m²
- p. č. 110/19, orná půda o výměře 63 m²
- p. č. 111/10, vodní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 111/31, vodní plocha o výměře 42 m²
- p. č. 348/90, orná půda o výměře 3970 m²
- p. č. 362/31, orná půda o výměře 104 m²
- p. č. 363/13, vodní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 364/27, trvalý travní porost o výměře 94 m²
- p. č. 365/16, orná půda o výměře 13 m²
- p. č. 369/13, orná půda o výměře 15 m²
- p. č. 402/96, orná půda o výměře 1431 m²
- p. č. 402/128, orná půda o výměře 2068 m²
- p. č. 402/129, orná půda o výměře 3 m²
- p. č. 417/4, ostatní plocha o výměře 242 m²
- p. č. 580/49, orná půda o výměře 22 m²
- p. č. 580/59, orná půda o výměře 230 m²
- p. č. 580/89, orná půda o výměře 194 m²
- p. č. 580/112, orná půda o výměře 629 m²
- p. č. 580/114, orná půda o výměře 640 m²
- p. č. 580/122, orná půda o výměře 302 m²
- p. č. 580/123, orná půda o výměře 302 m²
- p. č. 580/254, orná půda o výměře 1800 m²
- p. č. 584/67, orná půda o výměře 239 m²
- p. č. 585/47, vodní plocha o výměře 28 m²
- p. č. 585/73, vodní plocha o výměře 17 m²
- p. č. 586/41, ostatní plocha o výměře 13 m²
- p. č. 586/62, ostatní plocha o výměře 32 m²
- p. č. 586/96, ostatní plocha o výměře 45 m²
- p. č. 587/165, orná půda o výměře 324 m²
- p. č. 587/183, orná půda o výměře 418 m²
- p. č. 589/43, trvalý travní porost o výměře 13 m²
- p. č. 589/45, trvalý travní porost o výměře 22 m²
- p. č. 590/15, orná půda o výměře 361 m²
- p. č. 591/28, ostatní plocha o výměře 10 m²
- p. č. 596/17, orná půda o výměře 229 m²
- p. č. 596/18, orná půda o výměře 263 m²
- p. č. 624/13, ostatní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 629/26, trvalý travní porost o výměře 12 m²
- p. č. 631/49, orná půda o výměře 161 m²
- p. č. 632/10, trvalý travní porost o výměře 49 m²
- p. č. 656/12, ostatní plocha o výměře 15 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 382 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví S. B.

Průměrná cena pozemků činí 44 Kč/m². Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 641.430 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/23/22R bylo schváleno

Usnesení 05/24/22R:

RM souhlasí s přistoupením města Rousínova k řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Viničné Šumice - jako účastník řízení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/24/22R bylo schváleno

Usnesení 05/25/22R:

RM schvaluje Základní škole Rousínov, okr. Vyškov čerpání rezervního fondu ve výši 90.878,87 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/25/22R bylo schváleno

Usnesení 05/26/22R:

RM schvaluje vyhlášení záměru výprosy pro Spolek Vítovický rybník v místnosti po bývalé knihovně v Hasičce Vítovice za účelem úschovy věcí k provozu spolku. Počátek užívání od 01.03.2022. Nájemné za výprosu se stanovuje na 4 Kč/m² rok.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/26/22R bylo schváleno

Usnesení 05/27/22R:

RM schvaluje vyhlášení záměru výprosy pro LMK Větrník v prostoru v bývalé ZŠ Čechyně za účelem zřízení klubovny. V klubovně bude zázemí pro členskou základnu organizace, pořádání členských schůzí a zázemí pro budoucí modelářský kroužek. Počátek užívání od 01.03.2022. Nájemné za výprosu se stanovuje na 4 Kč/m² rok.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/27/22R bylo schváleno

Usnesení 05/28/22R:

RM schvaluje vyhlášení záměru výprosy místnosti v bývalé ZŠ Čechyně, Čechyně 29, pro potřeby rousínovské družiny vodních sportů. Záměrem je klubovna pro pravidelné schůzky dětské skautské skupiny. Vedoucí skautů je Mgr. Kamila Kovaříková. Klubovnu budou využívat od 01.03.2022. Nájemné za výprosu se stanovuje na 4 Kč/m² rok.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/28/22R bylo schváleno

Usnesení 05/29/22R:

RM bere na vědomí rozbor hospodaření Městských služeb Rousínov, p. o. k datu 31.12.2021

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/29/22R bylo schváleno

Usnesení 05/30/22R:

RM bere na vědomí nabídku firmy HHT na pořízení plastového povrchu na ledovou plochu v Rousínově pro využití sportoviště i v letních měsících. Tento povrch by po instalaci již zůstal součástí plochy a tím by ochránil rozvod chladiva pro zimní provoz. Povrch je dimenzován pro inline hokej, floorbal nebo jiné letní sporty. V zimních měsících se povrch pouze zastříká vodou a funguje pro zimní provoz. Nabízená cena realizace letního sportovního povrchu je 597.990 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% je 125.578 Kč, celkem včetně DPH 723.568 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/30/22R bylo schváleno

Usnesení 05/31/22R:

RM schvaluje dodatek smlouvy o výpůjčce nemovitostí č. 1 z nebytových prostor - Sokolské hospody ve Vítovicích. Minimální výše nájemného od 01.03.2022 do 31.12.2022 je 20 Kč/m², tj. 2.000 Kč za měsíc.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/31/22R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova