Přijatá usnesení z 5. Rady města Rousínova
konané dne 14. března 2018

Usnesení 05/01/18R: RM schvaluje směrnici 1/2018 pro přidělování bytů zvláštního určení v Domě-centru harmonického bydlení (D-CHB) od 1. 4. 2018.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/02/18R: RM bere na vědomí zápis z jednání sociální komise ze dne 21. 2. 2018 a souhlasí s návrhem komise darovat místo potravinového balíčku oceňovaným jubilantům dárkový poukaz v hodnotě 500 Kč.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/03/18R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem „MěÚ Rousínov, vybavení kanceláří ST, MST, TAJ nábytkem" firmě Vojtěch Vrána, Zámecká 371, 798 01 Brodek u Prostějova, IČ: 67566359 s nabídkovou cenou 329 800 Kč (není plátce DPH).
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/04/18R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „MěÚ Rousínov, vybavení kanceláří ST, MST, TAJ nábytkem" firmě Vojtěch Vrána, Zámecká 371, 798 07 Brodek u Prostějova IČ:67566359 s nabídkovou cenou 329 800 Kč (není plátce DPH).
II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo na služby dle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/05/18R: RM souhlasí s přijetím finančního daru v celkové výši 1 000,- Kč od firmy Gastro Potraviny s. r. o., Platanová 2819, 440 01 Louny, IČ: 27299937. Částka bude použita na úhradu nákladů spojených s oslavou výročí mateřské školy v roce 2018.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/06/18R: RM doporučuje ZM schválit návrh Českým drahám, a.s. na odkup pozemku p.č. 1795 ostatní plocha o výměře 2 906 m² a nově vzniklého pozemku p.č. 1672/37 ostatní plocha o výměře 143 m² - oba k.ú. Rousínov u Vyškova do majetku města, zapsané na LV č. 3296 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova za kompromisní cenu 700 000,- Kč.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/07/18R: RM vyhlašuje záměr pronájmu hmotné nemovité věci pozemku p.č. 2392 orná půda o výměře 31 367 m², zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV 10001 pro obec Rousínov, k.ú. Čechyně.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/08/18R
I. RM schvaluje smlouvu o právu provést stavbu na akci „Rousínov – Chodníky a parkoviště u hřiště". Vzhledem ke skutečnosti, že stavbou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví obchodní firmy ROUPEC, s.r.o., Bzenecká 4156/17, Židenice, 628 00 Brno, IČ 25332830, je třeba uzavřít tuto smlouvu.
Jedná se o následující pozemky v k.ú. Rousínov u Vyškova:
p.č. 324/7, ostatní plocha o výměře 1 380 m^2, zábor trvalý cca 141 m^2,
p.č. 2511/4, ostatní plocha o výměře 515 m^2, zábor trvalý cca 49 m^2,
p.č. 2511/10, ostatní plocha o výměře 23 m^2, zábor trvalý cca 10 m^2,
p.č. 2512/2, vodní plocha o výměře 385 m^2, zábor trvalý cca 267 m^2.
Po realizaci stavby bude provedeno majetkoprávní vypořádání formou podpisu kupní smlouvy – kupní cena 250,- Kč/m^2.
II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/09/18R:
I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Kr. Vážany, úprava DS nepřístupné kabel. NN".
Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 131/6, 172/2, 131/14, 131/5, 166/4, 151/1, 167 k.ú. Královopolské Vážany, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Královopolské Vážany.
Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – přípojková skříň, kabel NN. Předmětem stavby je přeložka vedení NN z pozemků v soukromém vlastnictví na pozemky ve vlastnictví Města Rousínova. Stávající kabely budou propojeny na nové, které budou uloženy podél místní cesty. Věcné břemeno bude zřízeno za úplatu ve výši 30 000,- Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.
Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný - E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/10/18R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje části hmotné nemovité věci - pozemku p.č. 301/1 ostatní plocha o výměře cca 36 m² k.ú. Čechyně, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Čechyně.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/11/18R:
I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Kr. Vážany, přípojka NN k RD p. N.". Stavbou jsou dotčeny pozemky p.č. 109/19, p.č. 109/68, p.č. 109/71 k.ú. Královopolské Vážany, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Královopolské Vážany. Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, přípojková skříň do částí uvedených pozemků. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu – 10 000,- Kč. GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.
Povinný – Město Rousínov, oprávněný - E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/12/18R:
I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Vítovice, přípojka NN RD p. S.". Stavbou je dotčen pozemek p.č. 270/8 k.ú. Vítovice, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Vítovice. Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do části uvedeného pozemku. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu – 10 000,- Kč. GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.
Povinný – Město Rousínov, oprávněný - E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/13/18R:
I. RM schvaluje Smlouvu o pronájmu hmotné nemovité věci – pozemku p.č. 43/6 zahrada o výměře 716 m² k.ú. Kroužek, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k.ú. Kroužek.

Nájemce pan I. T. za cenu ve výši 1,- Kč/m², celkem 716,- Kč/rok, od 1. 4. 2018, na dobu neurčitou.
II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o pronájmu pozemku podle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/14/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Novostavba RD Rousínov" pro stavebníka: Č. K. na místě, kde již dům stál, na pozemku p.č. 92/2 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku žadatele. Jedná se o dřevostavbu jednopodlažního domu bez podsklepení, zastřešeného sedlovou střechou s betonovou krytinou. Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemku stavebníka. Budou provedeny nové podzemní přípojky inženýrských sítí - splaškové kanalizace, vodovodu a el. energie, pod chodníkem a komunikací na pozemku p.č. 104 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je ve vlastnictví Města Rousínova za podmínky, že po dokončení prací bude povrch dotčeného pozemku v majetku města uveden do původního stavu. Zásyp chodníku a místní komunikace, bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen uvést povrch asfaltové komunikace a chodníku v ul. U stadionu do původního stavu a provádět zapravování po dobu 36 měsíců.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/15/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rousínov, rozšíření DS kabel NN p. Š." pro stavebníka: společnost E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace zpracované Danielem Vlčkem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest. Stavbou bude dotčen, mimo jiné, pozemek p.č. 836/1 – ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku Města Rousínova. Předmětem stavby je realizace připojení pro nové odběrné místo na pozemku p.č. 849/5 – zahrada, k.ú. Rousínov u Vyškova. Připojení bude provedeno vývodem ze stávající rozpojovací skříně zemním kabelem na pozemku p.č. 836/1 v délce cca 3,6 m a bude ukončen v nové přípojkové skříni na pozemku p.č. 849/1. Délka trasy nového kabelového vedení NN je cca 27 m. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravovaní povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/16/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Novostavba RD parc. č. 2356/4, k.ú. Rousínov", pro stavebníka: M. S. a N. Š. dle PD vypracované Ing. Milanem Skokanem, Sadová 1254/10, 683 01 Rousínov. Jedná se o samostatně stojící nepodsklepený jednopodlažní rodinný dům, zastřešený krovovou konstrukcí se skládanou keramickou krytinou. Bude provedena přípojka vody a splaškové kanalizace. Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 2348/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je v majetku Města Rousínova. Rodinný dům bude napojen novým sjezdem šířky 6,2 m. Parkovací stání bude provedeno před RD na pozemku stavebníka. Vnitřní parkovací stání bude v garáži pro dva osobní automobily. Dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže s přepadem do vsaku. Dešťové vody z vjezdu budou svedeny do liniového žlabu a likvidovány vsakem. Město Rousínov souhlasí za podmínky, že žadatel provede zpevnění části pozemku p.č. 2348/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace vedoucí k pozemku stavebníka p.č. 2356/4 – zahrada pro možnost umístění sjezdu k novostavbě RD na svoje náklady. Umístění zpevněné příjezdové cesty a další technické podmínky budou projednány žadatelem s vedením města Rousínova.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/17/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Nástavba RD na p.č. 1100, Rousínovec", pro stavebníka: S. N. dle PD vypracované Ing. arch. Michalem Matonohou, projektový ateliér, Říční 27, 614 00 Brno. Jedná se o nástavbu nad částí I.NP dvoupodlažního rodinného domu. Stávající terasa bude zrušena, bude obezděna a zastřešena sedlovou střechou, která bude navazovat na střechu stávající. Vznikne tak nová obytná místnost. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se nástavbou nezmění.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/18/18R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce a dodávku mobiliáře, herních prvků na realizaci akce s názvem „Duhové hřiště" firmě HRAS - zařízení hřišť, s.r.o., Zemědělská 145/6, 736 01 Havířov – Dolní Datyně IČ: 47666331 s nabídkovou cenou 677 335,03 Kč (včetně DPH).
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/19/18R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce a dodávku mobiliáře, herních prvků na realizaci akce s názvem „Duhové hřiště" firmě HRAS - zařízení hřišť, s.r.o., Zemědělská 145/6, 736 01 Havířov – Dolní Datyně IČ: 47666331 s nabídkovou cenou 677 335,03 Kč (včetně DPH).
II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo na služby dle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/20/18R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na dodávku workoutového prvku na realizaci akce s názvem „Duhové hřiště – prvek workout" firmě KOVO-Art Poděbrady s.r.o., Dr. Horákové 46, 209 01 Poděbrady IČ:03686230 za nabídkovou cenu 92 981,24 Kč (včetně DPH).
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/21/18R:
I. RM schvaluje objednávku na dodávku workoutového prvku na realizaci akce s názvem „Duhové hřiště" firmě KOVO-Art Poděbrady s.r.o., Dr. Horákové 46, 209 01 Poděbrady IČ:03686230 s nabídkovou cenou 92 981,24 Kč (včetně DPH).
II. RM ukládá starostovi Města Rousínova podepsat objednávku na dodávku workoutového prvku dle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/22/18R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby – příprava a realizace výběrového řízení na realizaci akce s názvem „Víceúčelový sportovní areál Rousínov" firmě Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o., Helfertova 2040/13, 613 00 Brno IČ:28360125 s nabídkovou cenou 96 800,- Kč (včetně DPH).
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/23/18R:
I. RM schvaluje příkazní smlouvu na zakázku – příprava a realizace výběrového řízení na realizaci akce s názvem „Víceúčelový sportovní areál Rousínov" firmě Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o., Helfertova 2040/13, 613 00 Brno IČ:28360125 s nabídkovou cenou 96 800,- Kč (včetně DPH).
II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít příkazní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/24/18R: RM na základě směrnice č.03/2017, která upravuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Rousínova, ruší výběrové řízení na dodávku mobiliáře, herních prvků a opravu stávajících prvků na realizaci akce s názvem „Rekonstrukce dětského hřiště V Sídlišti".
Schváleno, pro 4, proti 1, zdržel se 0

Usnesení 05/25/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „ROZŠÍŘENÍ RODINNÉHO DOMU O BYTOVOU JEDNOTKU" na pozemcích p.č. 1420, 1421 a 1421/3, k.ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví: H. A. a H. K. pro investora: A. B. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Petrem Nevařilem, Velešovice 69, 683 01 Rousínov. RD je umístěn dle platného územního plánu v ploše SV.
Jedná se o změnu stavby, spočívající v nadstavbě domu s vytvořením další bytové jednotky se samostatným vstupem. Zastavěná plocha se nezvětšuje. Zastřešení bude plochou střechou, s výškou atiky 7,30 m. Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající. Parkování pro 2 osobní automobily je možné na vlastní parcele před rodinným domem.
Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení: 05/26/18R:
I. RM schvaluje objednávku č. 12/20182200 na pořízení přístřešku autobusové zastávky na akci Chodníky Královopolské Vážany od dodavatele DETA spol. s.r.o., Pod vrbami 3, Bruntál 792 01, IČO: 47153059 za nabídkovou cenu 73 100,- Kč bez DPH, DPH 21% ve výši 15 351,- Kč, cena celkem včetně DPH 88 451,- Kč. DETA spol. s r.o. dodávala přístřešky do m.č. Kroužku a Vítovic a byla vybrána z důvodu zachování vzhledu.
II. RM ukládá starostovi města potvrdit podpisem objednávku č. 12/20182200 na pořízení přístřešku dle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/27/18R: RM přiděluje podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Založení ÚSES – LBK 2, k.ú. Kroužek" firmě KHK – EKO, a.s., Kochova 1330/4, 430 01 Chomutov IČ: 26160277 s nabídkovou cenou 1 658 257,80 Kč včetně DPH.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/28/18R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo služby s názvem „Založení ÚSES – LBK 2, k.ú. Kroužek" firmě KHK – EKO, a.s., Kochova 1330/4, 430 01 Chomutov IČ: 26160277 s nabídkovou cenou 1 658 257,80 Kč včetně DPH.
II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo na služby dle bodu I. tohoto usnesení.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Ing. Jiří Lukášek
starosta města, v. r.