

## Přijatá usnesení z 19. RM Rousínova konané dne 27. listopadu 2024

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

### Usnesení 19/01/24R:

RM jmenuje do školské rady při Základní škole Rousínov, okres Vyškov, jako zástupce zřizovatele na nové funkční tříleté období 2024 – 2027 Mgr. Petru Hrachovinovou a Ing. Elišku Škrobovou.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/01/24R bylo schváleno**

### Usnesení 19/02/24R:

RM jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov, Habrovanská 312/3, 683 01 Rousínov, IČO 46270906, zřizuje v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 561/2024 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, přípravnou třídu v Základní škole Rousínov, okres Vyškov, pro školní rok 2025/2026.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/02/24R bylo schváleno**

### Usnesení 19/03/24R:

RM bere na vědomí zprávy ředitelek a ředitelů školských příspěvkových organizací předložených dle Pravidel č. 1/2021 pro hodnocení ředitelek a ředitelů školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Rousínovem. Na základě předložených zpráv a bodového hodnocení dle přílohy č. 2 Pravidel je ředitelům stanovena výše odměny, která bude vyplacena ve výplatním termínu za měsíc listopad 2024.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/03/24R bylo schváleno**

### Usnesení 19/04/24R:

**I.** RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- |  |                     |                      |
|--|---------------------|----------------------|
| • pozemek p. č. 362/40 orná půda o výměře            | 213 m <sup>2</sup>  | 40 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 364/21 trvalý travní porost o výměře | 168 m <sup>2</sup>  | 30 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 586/35 ostatní plocha o výměře       | 43 m <sup>2</sup>   | 30 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 587/51 orná půda o výměře            | 2184 m <sup>2</sup> | 40 Kč/m <sup>2</sup> |

zapsaných na LV č. 415 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví Z. K.

Průměrná cena pozemků činí 39 Kč/m<sup>2</sup>. Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 102.210 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/04/24R bylo schváleno**

### **Usnesení 19/05/24R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví R. B. a z vlastnictví R. B. do vlastnictví města Rousínova.

#### **Pozemek města Rousínova:**

- p. č. 587/74 orná půda o výměře 1998 m<sup>2</sup>

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

#### **Pozemky R. B.:**

- p. č. 580/139 orná půda o výměře 640 m<sup>2</sup>
- p. č. 596/15 orná půda o výměře 178 m<sup>2</sup>
- p. č. 656/23 ostatní plocha o výměře 16 m<sup>2</sup>
- p. č. 587/38 orná půda o výměře 331 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 608 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/05/24R bylo schváleno**

### **Usnesení 19/06/24R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, a to:

- p. č. 948/58 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m<sup>2</sup>
- p. č. 948/58 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 51 m<sup>2</sup>

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 60000 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/06/24R bylo schváleno**

### **Usnesení 19/07/24R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – převod stavby „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v obci Čechyně“, na pozemcích p. č. 1893/6 a p. č. 2418, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

- SO 01 prodloužení vodovodního řadu – PE100 SDR11 D90 v délce 25,4 m, předmět koupě,
- SO 02 prodloužení kanalizačního řadu – PE100 SDR11 kanal D90 v délce 24,0 m, předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: M. H.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč.

Kupující město Rousínov.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/07/24R bylo schváleno**

### **Usnesení 19/08/24R:**

RM doporučuje ZM schválení úplatného převodu pozemků p. č. 356/1, 502, 503 v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 959 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova ve veřejném zájmu.

Vlastník Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/08/24R bylo schváleno**

### **Usnesení 19/09/24R:**

RM ruší usnesení č. 15/09/24R ze dne 02.10.2024.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/09/24R bylo schváleno**

### **Usnesení 19/10/24R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 a z vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 do vlastnictví města Rousínova.

#### **Pozemky města Rousínova:**

- p. č. 468/2 ostatní plocha o výměře 266 m<sup>2</sup>
- p. č. 346/1 orná půda o výměře cca 40 m<sup>2</sup>
- p. č. 346/4 orná půda o výměře cca 11 m<sup>2</sup>
- p. č. 346/5 orná půda o výměře cca 23 m<sup>2</sup>
- p. č. 156/1 vodní plocha o výměře cca 45 m<sup>2</sup>

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

#### **Pozemek TJ Sokol Vítovice, z. s.:**

- p. č. 155 orná půda o výměře cca 385 m<sup>2</sup>

zapsaný na LV č. 467 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/10/24R bylo schváleno**

### **Usnesení 19/11/24R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- |   |                     |                      |
|---|---------------------|----------------------|
| • pozemek p. č. 2266/23 ostatní plocha o výměře | 52 m <sup>2</sup>   | 30 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2332/77 orná půda o výměře      | 100 m <sup>2</sup>  | 45 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2350/3 orná půda o výměře       | 184 m <sup>2</sup>  | 35 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2373/1 ostatní plocha o výměře  | 76 m <sup>2</sup>   | 35 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2436/8 orná půda o výměře       | 11 m <sup>2</sup>   | 70 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2436/107 orná půda o výměře     | 241 m <sup>2</sup>  | 70 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2437/10 vodní plocha o výměře   | 79 m <sup>2</sup>   | 30 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2437/27 vodní plocha o výměře   | 68 m <sup>2</sup>   | 30 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2438/82 orná půda o výměře      | 277 m <sup>2</sup>  | 70 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2438/89 orná půda o výměře      | 115 m <sup>2</sup>  | 70 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2438/103 orná půda o výměře     | 1218 m <sup>2</sup> | 45 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2438/104 orná půda o výměře     | 650 m <sup>2</sup>  | 45Kč/m <sup>2</sup>  |
| • pozemek p. č. 2438/105 orná půda o výměře     | 532 m <sup>2</sup>  | 45 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2438/111 orná půda o výměře     | 1981 m <sup>2</sup> | 45 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2438/117 orná půda o výměře     | 1028 m <sup>2</sup> | 45 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2438/118 orná půda o výměře     | 919 m <sup>2</sup>  | 45 Kč/m <sup>2</sup> |
| • pozemek p. č. 2441/80 orná půda o výměře      | 643 m <sup>2</sup>  | 45 Kč/m <sup>2</sup> |

- pozemek p. č. 2448/35 orná půda o výměře 827 m<sup>2</sup> 45 Kč/m<sup>2</sup>
- pozemek p. č. 2444/2 ostatní plocha o výměře 68 m<sup>2</sup> 30 Kč/m<sup>2</sup>
- pozemek p. č. 2504/2 trvalý travní porost o výměře 212 m<sup>2</sup> 30 Kč/m<sup>2</sup>

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 1628 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník: A. I. a V. V. - každý k id. ½ vzhledem k celku.

Průměrná cena pozemků činí 39 Kč/m<sup>2</sup>. Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 424.870 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 19/11/24R bylo schváleno**

### **Usnesení 19/12/24R:**

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 6/2024 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 2.160.800 Kč.

Navýšení – příjmy ze vstupného na kulturní akce, finanční dary, daň z příjmů FO placená plátcí, daň z příjmu FO placená poplatníky, daň z příjmu FO vybíraná srážkou, daň z příjmu právnických osob, daň z přidané hodnoty, příjmy z úroků, příjem dotace z MPO na Výměnu svítidel VO – II. etapa, příjem dotace na výdaje JSDH - výjezdy.

Snížení – snížení příjmy dotace ze SFŽP – fotovoltaiku na střеше MěÚ a MS, snížení příjmu dotace v roce 2024 z MPO na Starou poštu.

Výdaje: Celkem snížení o 91.102.600 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů na služby a na nákup materiálu (kultura), navýšení výdajů na odměny zastupitelstva a povinného zdravotního pojištění (zastupitelstvo), navýšení výdajů na opravy a udržování techniky – JSDH a OON, výdaje hrazené z dotace pro JSDH – výjezdy (PHM, nákup materiálu a služeb a, opravy a udržování), navýšení výdajů na komunikaci Kr. Vážany – úsek A – přeložka NN, navýšení výdajů na kulturu (autorská práva a pohoštění účinkujících).

Snížení – snížení výdajů na rekonstrukci bývalé školy v Čechyni + přístavbu MŠ, snížení výdajů na Starou poštu (dotační a vlastní výdaje, výdaje na gastrovybavení a vybavení interiéru), snížení dotačních a vlastních výdajů na fotovoltaiku na střеше MěÚ a MS, snížení výdajů na protipožární systém serverovny MěÚ, snížení výdajů na PD na hasičskou zbrojnici, snížení výdajů na kompostárnu, snížení výdajů na následnou péči 3. rok Založení prvků ÚSES, snížení výdajů na PD sběrná místa na tříděný odpad + polopodzemní kontejnery, snížení výdajů na rekonstrukce koupaliště, ZŠ Tyršova – úprava tělocvičny (šatny a galérie), nový areál pro městské služby, VO spojka Tománkova – Čechyňská, změna č. 2 územního plánu, městský mobiliář, dětská hřiště, připojovací soupravy na vodovodní řad, připojovací soupravy na kanál. řad, kanalizace pod parkovištěm v Rousínovci, areál Tyršova (školní dvůr) mobiliář, rekonstrukce elektroinstalace ZUŠ, rekonstrukce kanalizace ZUŠ, komunikace Slavkovská, Skálova, Kalouskova, rekonstrukce mostu v m.č. Vítovice (po dokončení), Vítovice – rekonstrukce komunikací u rybníka, komunikace Kr. Vážany – komunikace – část B a C, komunikace, inženýrské sítě lokalita „Hlíňák“ + kanalizace, stezka Penny Market – okružní křižovatka Slavkovská (včetně sítí), rekonstrukce MK – garáže sídliště u potoka, přístupový chodník a komunikace u sběrného dvora, doprava Zahradní, parkoviště mimo Hanymo, chodník ke hřbitovu na ul. Lipová, komunikace spojka Tyršova – Polní, neinvestiční příspěvek MS Rousínov (oprava komunikace), rekonstrukce VO – I. etapa, Energetická koncepce budov, odbor dešťových vod z areálu MŠ, odvod dešťových vod z areálu ZŠ Habrovanská, rekonstrukce VO II. etapa, komunikace nad školou, komunikace pod školkou – parkování BUS, areál Tyršova – komunikace a zpevněné plochy.

Přesuny položek: kultura (navýšení výdajů na nákup služeb se současným snížením výdajů na opravy a udržování), dooznačení výdajů na rekonstrukci VO II. etapa dotací z MPO, dooznačení příjmu dotace z MMR na IT vybavení pro stavební úřady nástrojem a zdrojem dotace, pečovatelské služby

(navýšení výdajů na opravy a udržování a programové vybavení se současným snížením výdajů na nákup plynu a OON), městská policie (snížení výdajů na školení, ochranné pomůcky a prádlo, obuv se současným navýšením výdajů na cestovné a nákup materiálu), místní správa (snížení výdajů na DHDM a nákup služeb se současným navýšením výdajů na školení a vzdělávání, zpracování dat a služeb souvisejících), zastupitelstvo (snížení výdajů na PHM se současným navýšením výdajů na pohoštění a věcné dary).

Financování – snížení financování o 93.263.400 Kč.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0***  
***Usnesení 19/12/24R bylo schváleno***

#### **Usnesení 19/13/24R:**

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Rekonstrukce RD - U kapličky 38/16, 683 01 Rousínov“ pro investory O. a P. R., kterou podal dne 11.11.2024 Bc. Jakub Heretík, Chválkovice na Hané 110, 683 23 Ivanovice na Hané, IČO 05685401. Předmětem projektové dokumentace je nástavba a přístavba na stávajícím rodinném domě na pozemcích p. č. 707 a p. č. 708 k. ú. Rousínov u Vyškova, které povedou k vytvoření nové bytové jednotky v druhém nadzemním podlaží. Stávající pultové střechy s keramickou taškovou krytinou nad uliční částí hlavního objektu a nad dvorní částí budou zachovány. Nástavba bude realizována pouze na části objektu s plochou střechou. Součástí záměru je rovněž přístavba ke dvorní části stavby, která bude sloužit jako sklad. Dešťová voda zachycena na nově vzniklých plochách (pultová střecha přístavby a terasa) bude svedena vnitřními i venkovními dešťovými svody, zaústěnými do ležaté kanalizace, která vede do samonosné vsakovací jímky o objemu 2 m<sup>3</sup>. Likvidace dešťových vod ze stávajících ploch bude řešena stávajícím způsobem. Dešťová voda bude svedena do jednotné kanalizace na ulici U Kapličky. Ostatní přípojky inženýrských sítí zůstávají stávající. Součástí záměru je návrh nového sjezdu na účelovou komunikaci na pozemku p. č. 2567 k. ú. Rousínov u Vyškova, která je v majetku města Rousínova. Zde je navržena nová zpevněná plocha s prostorem pro dvě nová parkovací stání.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0***  
***Usnesení 19/13/24R bylo schváleno***

#### **Usnesení 19/14/24R:**

**I.** RM schvaluje objednávku na údržbu cyklostezek na území města Rousínova na rok 2025 od firmy Městské služby Rousínov, příspěvková organizace, Sušilovo nám. 422/46, 683 01 Rousínov, IČO 48838594 za nabídkovou cenu 99.100 Kč bez DPH, cena celkem včetně DPH 119.911 Kč.

**II.** RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat objednávku dle bodu I. tohoto usnesení.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0***  
***Usnesení 19/14/24R bylo schváleno***

#### **Usnesení 19/15/24R:**

**I.** RM schvaluje smlouvu o přeložce číslo 9090017341 se spol. E. GD, a. s. Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole, týkající se přeložky zařízení distribuční soustavy.

**II.** RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o přeložce číslo 9090017341 dle bodu I. tohoto usnesení.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0***  
***Usnesení 19/15/24R bylo schváleno***

#### **Usnesení 19/16/24R:**

RM souhlasí s žádostí týkající se demolice stodoly na pozemku p. č. 2040/4 k. ú. Rousínov u Vyškova, která je v majetku paní L. a pana P. S., kterou podal dne 14.11.2024 Ing. Petr Nevařil, Zahradní 1141/2, 683 01 Rousínov, IČO 686 42 067. Stodola je umístěna na ulici Kovářská. Na jejím místě je plánovaná novostavba rodinného domu.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0***  
***Usnesení 19/16/24R bylo schváleno***

**Usnesení 19/17/24R:**

RM bere na vědomí zápis z jednání komise životního prostředí, které se konalo 18.11.2024.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0***

***Usnesení 19/17/24R bylo schváleno***

**Usnesení 19/18/24R:**

RM bere na vědomí zprávu vedoucího městských služeb předloženou dle Pravidel č. 1/2022 pro hodnocení vedoucího Městských služeb Rousínov – příspěvkové organizace zřízené městem Rousínovem. Na základě předložené zprávy a bodového hodnocení dle přílohy č. 2 Pravidel je vedoucímu stanovena výše odměny, která bude vyplacena ve výplatním termínu za měsíc listopad 2024.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0***

***Usnesení 19/18/24R bylo schváleno***

Ing. Jiří Lukášek  
starosta města Rousínova