

Přijatá usnesení z 5. Rady města Rousínova konané dne 15. března 2017

Usnesení 05/01/17R: RM bere na vědomí výroční zprávu o činnosti Městských služeb Rousínov, p. o. v roce 2016.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/02/17R: RM rozhodla na základě ustanovení § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku o zvýšení současného nájemného o 20% u níže uvedených obecních bytů:

lokalita	výměra bytu v m ²	sazba Kč/m ²	navýšení o 20%	navýšení celkem v Kč
Čsl. armády-byt č. 2	71,86	47,08	56,60	684
Čsl. armády-byt č. 1	47,79	47,08	56,60	455
ZŠ - jeden byt	88,4	47,08	56,60	842
ZUŠ – jeden byt	78,5	51,03	61,24	801

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/03/17R: RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č.042858/17/OSV pro rok 2017 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb z prostředků Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 105 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/04/17R: RM schvaluje kritéria pro přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání v Mateřské škole Rousínov na školní rok 2017/2018 – viz příloha.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/05/17R: RM bere na vědomí informaci o průběhu 2. městského plesu konaného 18. 2. 2017 včetně finančního zhodnocení.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/06/17R: RM schvaluje termín pořádání městského plesu v roce 2018 – 10. února 2018 a souhlasí se zajištěním kapely Charlie's K band Ludvíka Čihánka na tento termín.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/07/17R: RM doporučuje ZM schválit návrh na rozdělení programových dotací neziskovým organizacím pro rok 2017 dle přílohy, jmenovitě pro organizace:

TJ Tatran Rousínov	562 000,- Kč	TJ Kroužek	57 000,- Kč
TJ Spartak Slavíkovice	336 000,- Kč	FBC Rousínov	57 000,- Kč
TJ Sokol Kr. Vážany	113 000,- Kč	KVS Svornost	140 000,- Kč
TJ Sokol Vítovice	61 000,- Kč	Volejbalový oddíl Vítovice	69 000,- Kč
TJ Sokol Rousínovec	72 000,- Kč		

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/08/17R: RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Královopolské Vážany, připojení P.“. Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 131/6 v k.ú. Královopolské Vážany. Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, skříň SS200 do části uvedeného pozemku. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty – 10 000,- Kč. GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný, E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/09/17R: RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Královopolské Vážany, připojení NN C.“. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 63, 11/1 v k.ú. Královopolské Vážany. Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení

a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, skříň SS100 do části uvedených pozemků. Věcné břemeno bude zřízeno za úplatu – 10 000,- Kč. GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný, E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/10/17R: RM vypovídá smlouvu o pronájmu pozemku p.č. 172 o výměře 721 m², trvalý travní porost, k.ú. Vítovice, uzavřenou s nájemcem p. I. F., a to dle ustanovení čl. IV. smlouvy – výpovědní lhůta počíná běžet 30 dní ode dne doručení výpovědi nájemci.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/11/17R: RM vyhláší záměr pronájmu části pozemku p.č. 172 o výměře 721 m², trvalý travní porost, k.ú. Vítovice.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/12/17R: RM doporučuje ZM schválení budoucí směnné smlouvy – část pozemku p.č. 172 o výměře 721 m², trvalý travní porost, k.ú. Vítovice z majetku Města Rousínova za pozemek p.č. 177 zastavěná plocha o výměře 264 m² a stavby na pozemku p.č. 177 s příslušenstvím č.p. 32 vše k.ú. Vítovice, ve společném vlastnictví paní V. H. a paní K. M. s tím, že majitelky stavby včetně příslušenství č.p. 32 k.ú. Vítovice, stavbu, příslušenství i základy pod stavbou a příslušenství před směnou odstraní a s městem smění pozemek vyklizený.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/13/17R: RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy:

Pozemky ZD Rousínov ke směně s městem Rousínov:

v k.ú. Rousínov u Vyškova

p.č. 2325/77 o výměře 255 m²

p.č. 779/53 o výměře 1313 m²

p.č. 2332/154 o výměře 447 m²

p.č. 1476/98 o výměře 879 m²

v k.ú. Královopolské Vážany

p.č. 580/226 o výměře 915 m²

v k.ú. Kroužek

p.č. 1070 o výměře 824 m²

p.č. 1302 o výměře 1226 m²

SUMA 5859 m²

Pozemky města Rousínova ke směně s ZD Rousínov:

k.ú. Rousínov u Vyškova:

p.č. 2325/135 o výměře 114 m²

p.č. 1273/121 o výměře 5755 m²

SUMA 5869 m²

Směna je prováděna bez cenového vyrovnání. Náklady spojené s převodem uhradí město.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/14/17R: RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy:

Pozemek Města Rousínov

v k.ú. Rousínov u Vyškova

p.č. 1298/74 o výměře 2719 m²

do vlastnictví p. J. H.

Pozemky J. H.

V k.ú. Kroužek

p.č. 1072 o výměře 954 m²
p.č. 1285 o výměře 1765 m²
suma 2 719 m²

do vlastnictví Města Rousínova

Směna je prováděna bez cenového vyrovnání. Náklady spojené s převodem uhradí město.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/15/17R: RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Vítovice, kabel NN k RD K.“. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 320/1, 320/2, 498/17 k.ú. Vítovice. Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemnění do části uvedených pozemků. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty – 10 000,- Kč. GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný, E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/16/17R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odprodej pozemku z majetku města p.č. 36/2, zahrada o výměře 146 m², k.ú. Královopolské Vážany za cenu 150,- Kč/m², cena celkem 21 900,- Kč – kupující manželé K., prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí poměrné náklady na znalecký posudek a správní poplatek za podání návrhu na vklad.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/17/17R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odprodej pozemku z majetku města p.č. 42, zahrada o výměře 129 m², k.ú. Královopolské Vážany za cenu 150,- Kč/m², cena celkem 19 350,- Kč – kupující p. H., prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí poměrné náklady na znalecký posudek a správní poplatek za podání návrhu na vklad.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/18/17R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odprodej pozemku z majetku města p.č. 40/2, zahrada o výměře 200 m², k.ú. Královopolské Vážany za cenu 150,- Kč/m², cena celkem 30 000,- Kč – kupující paní S., prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí poměrné náklady na znalecký posudek a správní poplatek za podání návrhu na vklad.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/19/17R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odprodej pozemku z majetku města p.č. 44, zahrada o výměře 121 m², k.ú. Královopolské Vážany za cenu 150,- Kč/m², cena celkem 18 150,- Kč – kupující manželé F., prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí poměrné náklady na znalecký posudek a správní poplatek za podání návrhu na vklad.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 05/20/17R: RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na stavbu „Rousínov, Tománkova, připojení NN P.“. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 488, p.č. 520/2, p.č. 517/17, všechny k.ú. Rousínov u Vyškova. Využití zatížených nemovitostí bude pro účely umístění distribuční soustavy – kabelu NN a přípojkové skříně.

GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Věcné břemeno. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 10.000,-Kč.

Povinný – Město Rousínov, oprávněný - E.ON, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 05/21/17R: RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení pozemků z vlastnictví TJ TATRAN Rousínov, z.s. do vlastnictví města.

Jedná se o následující pozemky v k.ú. Rousínov u Vyškova:

Pro dopravu:

pozemek p.č. 324/16 ostatní plocha o výměře	1005 m ²
pozemek p.č. 324/17 ostatní plocha o výměře	655 m ²

Pro sportovní areál:

pozemek p.č. 2511/1 ostatní plocha o výměře	4329 m ²
pozemek p.č. 2511/9 ostatní plocha o výměře	17 m ²
pozemek p.č. 2512/1 ostatní plocha o výměře	4600 m ²
pozemek p.č. 2512/3 ostatní plocha o výměře	93 m ²
pozemek p.č. 2512/4 ostatní plocha o výměře	193 m ²
pozemek p.č. 2512/5 ostatní plocha o výměře	54 m ²
pozemek p.č. 2513/1 ostatní plocha o výměře	1848 m ²
pozemek p.č. 2513/2 ostatní plocha o výměře	185 m ²

Pozemky budou sloužit jednak k vybudování sportovního areálu a jednak k vybudování dopravní obslužné komunikace. Kupující na své náklady posune stávající oplocení na hranici pozemku. Cena za pozemky pro sportovní areál činí 200,- Kč/m², pro dopravu 100,- Kč/m². Cena celkem 2 429 800,- Kč. Kupující Město Rousínov, prodávající TJ TATRAM z.s. Rousínov.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/22/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rekonstrukce RD Vítovice č.p. 24“, investora: J. S. a Z. M., dle projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Jeřábkem a Ing. Pavlem Štěpánem. Jedná se o rekonstrukci RD na pozemku p.č. 61 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Vítovice, která spočívá v optimalizaci dispozice objektu, drobných stavebních úprav fasád a zateplení objektu.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/23/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Vítovice – prodloužení vodovodního řádu“ pro investora M. L., v zastoupení AP INVESTING, s.r.o., Palackého 12, 612 00 Brno. Stavba v délce 42,0 m řeší přívod pitné vody pro budoucí výstavbu RD na východním okraji obce Vítovice. Provozovatelem stávajícího i prodloužovaného vodovodu zůstává VaK Vyškov, a.s. Stavbou vodovodu nebude dotčen žádný pozemek ve vlastnictví města Rousínova.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/24/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Novostavba rodinného domu v Rousínově – Královopolských Vážanech“, dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Zdeňkem Dvořákem. Jedná se o novostavbu RD na pozemku p.č. 171/1 – orná půda a p.č. 181 – zahrada, k.ú. Královopolské Vážany, které jsou ve vlastnictví žadatele. Novostavba bude dvoupodlažní RD zastřešený sedlovou střechou. Stavba bude napojena na síť technické infrastruktury (splašková kanalizace, elektro). Dešťové vody budou likvidovány na pozemku investora. Parkování 4 vozidel bude zajištěno v garáži a před domem.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/25/17R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Město Rousínov – oprava stávající kanalizace v uličce u semaforu“ firmě Edma s.r.o., Drnovice 708, 683 04 Drnovice IČO:25558391 s nabídkovou cenou 496 612,98 Kč (včetně DPH).

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/26/17R: RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce s názvem „Město Rousínov – oprava stávající kanalizace v uličce u semaforu“ s firmou Edma s.r.o., Drnovice 708, 683 04 Drnovice IČO:25558391 za nabídkovou cenu 496 612,98 Kč (včetně DPH) za podmínky schválení rozpočtového opatření č. 1/2017.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/27/17R: RM souhlasí s navrženými změnami v četnosti svozů BRKO (biologicky rozložitelný komunální odpad). BRKO se nyní sváží 1 x za 14 dnů, po schválení změny bude frekvence svozu: léto 1 x týdně, zima 1x za 14 dnů a rozšíření počtu kontejnerů objemu 770 l o 20 ks.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/28/17R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby – zpracování projektové dokumentace s názvem „Město Rousínov – rekonstrukce objektu bývalé školy v m. č. Kroužek“ firmě Ing. arch. Pavel Matoušek, studie IDEA, Kotlářská 259/17, 602 00 Brno IČO:146635593 s nabídkovou cenou 134 915,- Kč (včetně DPH).

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/29/17R: RM schvaluje smlouvu o dílo na služby – zpracování projektové dokumentace s názvem „Město Rousínov – rekonstrukce objektu bývalé školy v m. č. Kroužek“ s firmou Ing. arch. Pavel Matoušek, studie IDEA, Kotlářská 259/17, 602 00 Brno IČO:146635593 za nabídkovou cenu 134 915,- Kč (včetně DPH) za podmínky schválení rozpočtového opatření č. 1/2017.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 05/30/17R: RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci (číslo smlouvy SÚS JMK: 763/2016) uzavřené dne 27. 12. 2016 mezi městem Rousínovem a SÚS JMK, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IČ: 70932581 na stavbu „III/37931 Královopolské Vážany – průtah II“, kterým se rozšiřuje čl. III smlouvy o stavební objekt „SO Královopolské Vážany – oprava dešťové kanalizace směr Vítovice a Habrovany, stoka D“, ostatní ustanovení zůstávají beze změn.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Ing. Jiří Lukášek
starosta města, v. r.