

Přijatá usnesení z 21. Rady města Rousínova konané dne 24. listopadu 2021

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 21/01/21R:

RM schvaluje předložený pořadník žadatelů.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/01/21R bylo schváleno

Usnesení 21/02/21R:

RM jmenuje do školské rady při Základní škole Rousínov, okres Vyškov, jako zástupce zřizovatele na nové funkční tříleté období 2021 – 2024 paní Mgr. Petru Hrachovinovou a Ing. Elišku Škrobovou.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/02/21R bylo schváleno

Usnesení 21/03/21R:

RM doporučuje ZM schválit objem prostředků v rozpočtu určených na poskytování dotací pro NNO ve výši 2,5 % ze součtu daní obdržených z rozpočtového určení daní za poslední uzavřené účetní období.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/03/21R bylo schváleno

Usnesení 21/04/21R:

RM doporučuje ZM schválit vyhlášení programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2022 dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/04/21R bylo schváleno

Usnesení 21/05/21R:

RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2022 dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/05/21R bylo schváleno

Usnesení 21/06/21R:

RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2022 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/06/21R bylo schváleno

Usnesení 21/07/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Nástavba a stavební úpravy RD Čechyně 127, Rousínov“ pro stavebníka: D. P., J. P. na základě projektové dokumentace vypracované Ing. et. Ing. Petrem Kacálkem, Ph. D, na základě žádosti podané 05.11.2021. Předmětem řešení je změna dokončené stavby RD Čechyně 127. Jedná se o stavební úpravy a střešní nástavbu podsklepeného rodinného domu s jedním nadzemním podlažím a půdou – stávající půdní prostor je rozšířen o nové místnosti). Budou vybudovány nové obytné místnosti, ale zůstane zachováno členění, rodinného domu na jednu bytovou jednotku. Do přípojek inženýrských sítí a dopravního napojení nebude zasahováno. Stavební úpravou není dotčen pozemek ve vlastnictví města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/07/21R bylo schváleno

Usnesení 21/08/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba rodinného domu - Rousínov“, pro stavebníka DIPEMA development, s.r.o., Kalouskova 937/14a, 683 01 Rousínov na základě projektové dokumentace vypracované firmou EUROPROJEKTA, s.r.o., Veselá 237/37, 602 00 Brno, IČ 26943107, na základě žádosti podané 12.11.2021. Předmětem je vyjádření k umístění rodinného domu na pozemku, včetně realizace veškerých inženýrských sítí a napojení objektu na místní komunikaci, povolení sjezdu a vjezdu.

Stavba je umístěna na pozemcích p. č. 1528, 1476/200, 1527, 1525/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví investora. Jsou navrženy max. 2 bytové jednotky. V rámci této stavby bylo vydáno společné povolení pro výstavbu komunikace a inženýrských sítí, v lokalitě Za Mlýnem od odboru dopravy a odboru životního prostředí MěÚ Vyškov.

Přípojka NN bude vybudována z nově navrženého rozvodu kabelové distribuční sítě NN. Nová přípojková skříň bude umístěna při hranici parcely investora na pozemku p. č. 1525/1.

Vodovod je veden z veřejného řádu, který vede na pozemku p. č. 1525/1 k.ú. Rousínov u Vyškova, pro novostavbu je již zřízena vodovodní přípojka ukončená ve vodoměrné šachtě na pozemku investora.

Splašková kanalizace je připojena na splaškovou kanalizaci stávající přípojkou splaškové kanalizace a ukončena revizní šachtou na pozemku investora. Likvidace dešťových vod je řešena pomocí přípojky dešťové kanalizace a je ukončena revizní šachtou na pozemku investora. Parkovací stání je řešeno jako součást rodinného domu v úrovni 1.NP. Celkem se jedná o stání pro dva osobní automobily. Vedle garáže je umístěno kryté parkovací stání pro další dva automobily. Připojení bude vybudováno novým sjezdem na pozemek p. č. 1523 k. ú. Rousínov u Vyškova. Komunikace je ve vlastnictví investora a je napojena sjezdem na místní komunikaci na pozemku p. č. 1484/4 k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/08/21R bylo schváleno

Usnesení 21/09/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov, TS, VN, NN“, pro stavebníka EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno na základě projektové dokumentace vypracované firmou ENERGYPROJEKT, s.r.o., Vrahovická 18, 796 01 Prostějov, IČ 28306627, na základě žádosti podané 11.11.2021.

Předmětem je řešení rozšíření a stavební úprava distribuční sítě VN, NN, přeložka nadzemního vedení NN a vybudování nových distribučních kioskových trafostanic.

Jedná se o tyto inženýrské objekty:

IO 01 Rousínov, 2 bytové domy 56 x odběr Quantum

IO 02 Rousínov, přel. VN140 bytové domy Quantum

IO 03 Rousínov, st. úpravy VN140 a TS Škola

Všechny tři budou realizované souběžně v těsné koordinaci staveb.

Popis IO 01: Na pozemku p. č. 348/1 bude nově umístěna kiosková trafostanice TS Habrovanská – tento pozemek bude o velikosti 4,5 m x 5,6 m vyčleněn a vykoupen pro EG. D., a.s. Z této trafostanice bude vyveden nový zemní distribuční kabel, který bude veden v zeleném pásu, v budoucí komunikaci a ukončen v nově osazené rozpojovací skříni, umístěné na fasádě budoucího objektu.

Popis IO 02: Z trafostanice TS Habrovanská bude vyveden nový zemní distribuční kabel, který bude veden v zemní kabelové rýze v zeleném pásu, v budoucí komunikaci a chodníku a bude ukončen na nově osazeném betonovém sloupku č. 1 Rousínov – Zimní stadion.

Popis IO 03: Na stávající dvojité betonový sloup č. 8 na pozemku p. č. 310 bude osazen nový svislý kabelový odpínač. Z tohoto sloupu bude dále sveden zemní kabel, který bude veden od sloupu v zeleném pásu, v chodníku podél stávající komunikace, v komunikaci pomocí protlaku až po nově umístěnou kioskovou trafostanici TS Habrovanská. Z trafostanice Habrovanská bude vyveden nový zemní kabel, který bude veden v zeleném pásu, v chodníku a v budoucí komunikaci až po nově umístěnou kioskovou trafostanici TS škola na pozemku p. č. 348/1. Z trafostanice TS Škola bude vyveden nový kabel, který bude veden v zeleném pásu a bude na pozemku p. č. 393/6 napojen pomocí kabelové spojky na stávající kabel. Z trafostanice TS Habrovanská budou vyvedeny dva nové kabely a z trafostanice TS škola vyvedeno 5 kabelů.

Stávající nadzemní vedení bude nově ukončeno na pozemku p. č. 393/6 na nově osazeném betonovém sloupu. Na stávající nadzemní vedení budou osazeny nové omezovače přepětí a vybudováno nové uzemnění pomocí zemní pásky.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/09/21R bylo schváleno

Usnesení 21/10/21R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 18/29/20R ze dne 13.10.2021 na akci: „Město Rousínov – úprava chodníku a vytvoření parkovacích míst na ulici Nádražní“, který byl zpracován na základě požadavku zhotovitele, firmy Jan Trgala, Kroužecká 24, 683 01 Rousínov, IČ 45620067, kterým se mění rozsah prací s ohledem na změny, jejichž nutnost vznikla při realizaci stavby. Celková cena díla se zvyšuje o vícepráce, celkem o 29 812,55 Kč bez DPH, DPH ve výši 6 260,64 Kč, tj. 36 073,19 Kč včetně DPH.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 18/29/21R dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/10/21R bylo schváleno

Usnesení 21/11/21R:

I. RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 07/16/21R k plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Město Rousínov – komunikace Královopolské Vážany – část objekty pozemních komunikací“ z důvodů vzniklých víceprací. Celková cena za dílo 5.099.332,80 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % celkem 1.070.860,23 Kč, celková navýšená cena včetně DPH činí 6.170.193,03 Kč.

II. RM ukládá starostovi města uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 07/16/21R podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/11/21R bylo schváleno

Usnesení 21/12/21R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba rodinného domu“, Královopolské Vážany pro stavebníka T. V. a Ž. F. na základě projektové dokumentace vypracované firmou Ing. Petr Nevařil, Zahradní 1141/2a, 683 01 Rousínov, IČ 68642067, na základě žádosti podané 15.11.2021. Předmětem je vyjádření k umístění rodinného domu na pozemku, včetně realizace veškerých inženýrských sítí a napojení objektu na místní komunikaci.

Stavba je umístěna na pozemcích p. č. 217/9, 217/10 a 217/11 k. ú. Královopolské Vážany. Jedná se o novostavbu rodinného domu o jedné bytové jednotce.

Nová přípojka vody bude umístěná do vodoměrné šachty na pozemku p. č. 217/1 k. ú. Královopolské Vážany ve vlastnictví investora a bude vedena ke stávajícímu vodovodnímu řádu na pozemku p. č. 227/1 – ostatní plocha, silnice, k. ú. Královopolské Vážany, který je vlastnictví Jihomoravského kraje. Nová přípojka splaškové kanalizace bude zaústěna do stávající splaškové kanalizace na pozemku p. č. 131/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Královopolské Vážany, který je vlastnictví města Rousínova. Revizní šachta splaškové kanalizace je umístěna na pozemku investora. Nová přípojka NN bude vedena ze stávající přípojkové skříně nacházející se na hraně pozemků p. č. 217/11 k. ú. Královopolské Vážany a 214/1 k. ú. Královopolské Vážany do nové elektroměrové skříně na pozemku investora. Dešťová kanalizace bude zasakována na pozemku investora. Parkování osobních vozidel je navrženo jako garážové stání pro dva osobní automobily.

Napojení na místní komunikaci bude provedeno sjezdem - z pozemku p. č. 217/11 k. ú. Královopolské Vážany ve vlastnictví investora na pozemek p. č. 131/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Královopolské Vážany, který je vlastnictví města Rousínova. Na stavbu místní komunikace, na kterou bude novostavba napojena je zpracována projektová dokumentace – Město Rousínov – komunikace Královopolské Vážany – část C - Ing. Filipem Haškou, se kterou musí napojení sjezdu koordinovat.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/12/21R bylo schváleno

Usnesení 21/13/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit Dodatek č. 3 ke smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK Jedná se o navýšení příspěvku obcí do Fondu IDS, který činí 100 Kč/na obyvatele. Celková cena se odvíjí od počtu obyvatel dle statistických údajů ČSU, který je ke dni 01.01.2021 5.730. Celková částka příspěvku činí 573.000 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválený Dodatek č. 3 ke smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/13/21R bylo schváleno

Usnesení 21/14/21R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Město Rousínov – přesunutí BUS zastávky v místní části Čechyně“ firmě EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava, závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno IČ 45274924 za nabídkovou cenu 1.470.230,31 Kč, DPH ve výši 21% 308.748,37 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 1.778.978,68 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/14/21R ne/bylo schváleno

Usnesení 21/15/21R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Město Rousínov – přesunutí BUS zastávky v místní části Čechyně“ s firmou EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava, závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno IČ 45274924 za nabídkovou cenu 1.470.230,31 Kč, DPH ve výši 21% 308.748,37 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 1.778.978,68 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/15/21R bylo schváleno

Usnesení 21/16/21R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rousínov – BUS zastávka před ZŠ Habrovanská“ firmě EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava, závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno IČ 45274924 za nabídkovou cenu 3.202.483,01 DPH ve výši 21% 672.521,43 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 3.875.004,44 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/16/21R bylo schváleno

Usnesení 21/17/21R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rousínov – BUS zastávka před ZŠ Habrovanská“ s firmou EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava, závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno IČ 45274924 za nabídkovou cenu 3.202.483,01 DPH ve výši 21% 672.521,43 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 3.875.004,44 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/17/21R bylo schváleno

Usnesení 21/18/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemku do vlastnictví města Rousínova, a to:

- p. č.595/69 orná půda o výměře 72 m² 200 Kč/m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 42 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník M. A. K. vlastní podíl k id. 1/2 vzhledem k celku a

M. K. vlastní podíl k id. 1/2 vzhledem k celku.

Dohodnutá kupní cena činí celkem 14.400 Kč.

Správní poplatek za návrh vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/18/21R bylo schváleno

Usnesení 21/19/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města Rousínova, a to:

- p. č. 596/81 orná půda o výměře 66 m² 200 Kč/m²
- p. č. 596/82 orná půda o výměře 29 m² 200 Kč/m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 694 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastní v SJM J. Z. a M. Z.

Dohodnutá kupní cena činí celkem 19.000 Kč.

Správní poplatek za návrh vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/19/21R bylo schváleno

Usnesení 21/20/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemku do vlastnictví města Rousínova, a to:

- p. č. 596/8 orná půda o výměře 94 m² 200 Kč/m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 798 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastní v MCP O. H. a S. A.

Dohodnutá kupní cena činí celkem 18.800 Kč.

Správní poplatek za návrh vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/20/21R bylo schváleno

Usnesení 21/21/21R:

I. RM schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - realizace stavby plynárenského zařízení s názvem „STL plynovod a plynovodní přípojky pro 4 BD lokalita Nad školou Rousínov, číslo stavby 8800092233“.

Věcné břemeno se zřídí na pozemcích p. č. p. č. 348/1, 344/1, 2507/4, 2507/9, 2507/14, 2507/16, k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Průběh a rozsah věcného břemene je vyznačen na snímku z katastrální mapy.

Investor: Quantum a.s., Brněnská 122/212, 682 01 Vyškov.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný – GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít dodatek č. 1 podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/21/21R bylo schváleno

Usnesení 21/22/21R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 6/2021 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 760.000 Kč.

Navýšení – příjem dotace z MV ČR – dopravní automobil pro JSDH, navýšení příjmu z daní (daň z příjmu FO placené poplatníky, daň z příjmu FO vybírané srážkou, daň z přidané hodnoty a daň z hazardních her), navýšení příjmu z prodeje pozemků a kurzové zisky

Snížení – daň z příjmu FO placené plátcí

Výdaje: nejsou řešeny

Přesuny položek: místní správa (snížení výdajů na položkách DHDM, nákup materiálu, nákup služeb, OOS se současným navýšením výdajů na stroje, přístroje – elektronické úřední deska, služby telekomunikací a nemocenská 14 dnů placených zaměstnavatelem, označení výdajů dotací OPŽP a vlastních výdajů k dotaci – Mokřady a sad v prameništi Němčanského potoka, označení výdajů dotací OPŽP – Založení ÚSES (LBC Pastviska + LBK k.ú. Kroužek), snížení výdajů na nákup DDHM se současným navýšením výdajů na nákup materiálu pro knihovnu, snížení výdajů na nákup DDHM se současným navýšením výdajů na nákup materiálu na kulturu, navýšení výdajů na nákup materiálu a pohoštění se současným snížením výdajů na nákup služeb – tábory, navýšení výdajů na OON se současným snížením výdajů na povinné pojištění sociální na pečovatelské službě, navýšení nemocenského 14 dnů placených zaměstnavatelem se současným snížením výdajů na povinné pojištění sociální na MP, navýšení výdajů na refundace a nákup ochranných nápojů a občerstvení u zásahu se současným snížením výdajů na opravy a udržování techniky na JSDH, změny položek výdajů na volby do PS ČR (snížení položek: platy zaměstnanců, OON, refundace, nákup materiálu, PHM, služby telekomunikací, nájemné, nákup služeb, cestovné a pohoštění se současným navýšením u položek: povinné pojistné sociální, povinné pojistné zdravotní, ochranné prostředky a nespecifikovatelná rezerva – vratka dotace v r. 2022), označení dotací JMK části výdajů na Změnu č. 1 územního plánu.

Financování – snížení financování o 760.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/22/21R bylo schváleno

Usnesení 21/23/21R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny nemovité věci – pozemku z vlastnictví L. J. a Z. J. do vlastnictví města Rousínova a z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví L. J. a Z. J.

Pozemek ve vlastnictví L. J. a Z. J.:

- p. č. 1075 orná půda o výměře 1743 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 24 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek – vlastní v SJM.

Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:

- část p. č. 2668 orná půda o výměře 3458 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/23/21R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova