

Zápis

z 18. zasedání Zastupitelstva města Rousínova konaného dne 16.06.2021 v malém sále Záložny v Rousínově

Pozn.: Tento zápis byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

Přítomno: 14 zastupitelů

František Brtník, Jan Brtník, Ing. Vladimír Coufal, Ing. Lukáš Hromek, MUDr. Aleš Chromý, Ing. Zdeněk Chromý, Jiří Konkol, Mgr. Jiří Kyjovský, Ing. Jiří Lukášek, Jiří Matoušek, Jakub Němec, Magda Rothkögelová, Zdeněk Šedý, Mgr. Terezie Zatloukalová

Omluven: 1 zastupitel - Ing. Pavel Švejnoha

K zápisu je přiložena prezenční listina.

18. zasedání zastupitelstva města Rousínova ve volebním období 2018 – 2022 zahájil starosta Ing. Jiří Lukášek v 17 hodin. Přivítal zastupitele města, pracovníky Městského úřadu i přítomné občany. Předsedající konstatoval, že zápis z posledního jednání ZM byl řádně ověřen a podepsán a nebyly proti němu podány námítky. Předsedající oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM.

Usnesení 18/01/21Z:

Zastupitelstvo města Rousínova určuje ověřovatele zápisu pana Ing. Vladimíra Coufala a pana Jakuba Němce, zapisovatelku Hanu Škvarkovou.

*Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/01/21Z bylo schváleno*

Usnesení 18/02/21Z:

Zastupitelstvo města Rousínova schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení

- a) Informace městské policie
- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM
- c) Zpráva předsedy finančního výboru

2. Majetkoprávní záležitosti

- a) Žádost o odkoupení částí pozemků – k.ú. Čechyně
- b) Žádost o odkoupení pozemku – k. ú. Kroužek
- c) Koupě pozemku do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova
- d) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova
- e) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany
- f) Kupní smlouva – pozemky k. ú. Rousínov u Vyškova
- g) Koupě podílů na pozemcích p. č. 110/13, p. č. 111/25, p. č. 580/218 a p. č. 580/237 v k. ú. Královopolské Vážany do vlastnictví města
- h) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Rousínov u Vyškova
- i) Smlouva o smlouvě budoucí kupní – k. ú. Čechyně
- j) Odkoupení části pozemku – k. ú. Rousínov u Vyškova
- k) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – odkoupení části pozemku k. ú. Rousínov u Vyškova
- l) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – odkoupení části pozemků k. ú. Rousínov u Vyškova
- m) Odkoupení pozemků – k. ú. Královopolské Vážany
- n) Smlouva kupní – převod stavby
- o) Koupě podílu na pozemcích p. č. 596/154 a p. č. 596/96 v k. ú. Královopolské Vážany do vlastnictví města

3. Rozpočet

- a) Rozpočtové opatření č. 3/2021

4. Různé

- a) Návrh OZV č. 1/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
- b) Koncept „Městský radniční blok + ZUS“
- c) Dodatek č. 8/2021 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov
- d) Příspěvek na sociální služby ORP Vyškov

Hlasování o programu – usnesení 18/02/21Z.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/02/21Z bylo schváleno

1. Zahájení

a) Informace městské policie

Kučera činnost MP od 01.01.2021 do 09.06.2021 celkem evidujeme 514 událostí, 217 přestupků, 106 bylo řešeno domluvou, 96 příkazem na místě a 13 přestupků bylo postoupeno správnímu orgánu. Na blokových pokutách bylo vybráno 20.200 Kč. Jdeme směrem prevencí a domluv, místo represí, tak jsme se domluvili s vedením města. Ve 4 případech jsme předávali policii ČR spáchání trestné činnosti a ve 2 případech jsme asistovali u záchranné služby. U 13 případů jsme měli výjezd na žádost policie ČR a v 11 případech jsme poskytli záznamy z kamerového systému, které sloužily pro trestní šetření. Ve 14 případech jsme provedli odchyt zvěře. Zbavili jsme se 6-ti autovraků. Na konci května 2021 odešel kolega strážník Petr Procházka a 01.08.2021 nastoupí nový kolega Petr Vašek.

Brtník kam dáváte odchyt zvěře?

Kučera většinou se najde majitel nebo se zvíře dá do péče zájemcům.

Coufal jak je to s nočními službami? Kam volat v noci, když je po 22 hodině nějaký problém? Může se volat městská policie nebo rovnou volat Policii ČR? Nedávno jsem se do takové situace dostal, tak kam volat?

Kučera my jsme schopni pokrýt služby do 18 hodiny. Sloužíme 12 hodin denně. Ideální stav by byl 5 strážníků, někdy sloužíme jen ve třech, jsme připraveni být na dosah. Když vím, že je nějaká akce, tak si naplánujeme služby. Ano v noci volat policii ČR.

Lukášek jen vysvětlení k dosahům, strážník musí být v pohotovosti a je ve svém bydlíšti a za nějakou dobu po zavolání přijede. My jsme chtěli, aby byly pohotovosti do půlnoci, ale na to nám nestačí kapacita strážníků.

Tlčík informace ke kamerám: každý rok je myšlenka rozšířit kamerový systém, tento rok máme poptávku na 3 kamery, jedna by se umístila do parku za Záložnou, byla by zapojená do systému MP, dvě lokální na ulici Zahradní a parkovišti v Rousínovci, kde se hromadí velké množství odpadků u kontejnerů.

b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM

Diskuze k zápisům ze 7.RM až 11.RM v roce 2021.

Coufal já bych měl dotaz k 9.RM, výsledek výběrového řízení na obsazení vedoucího MS, tímto chci poblahopřát Janu Brtníkovi. Bude výměna radního?

Lukášek nebude, pan Brtník zůstane i v RM, není ani úředník úřadu ani vedoucí odboru. Vedoucí příspěvkové organizace může být člen rady.

Coufal myslím si, že na fungování města mají MS větší dopad a domnívám se, že RM by měla intenzivněji kontrolovat činnost MS a tímto si myslím, že je to protichůdné.

Lukášek za rok po volbách může být vše jinak. Nyní si nemyslíme, že je to kontraproduktivní a může to být i užitečné. MS jsou kontrolovány i občany a jsou úkolovány více než radou a zastupitelstvem.

Chromý Z. kontrolu příspěvkových organizací může provádět i finanční a kontrolní výbor. Bud sám ze své vlastní iniciativy, nebo i z iniciativy zastupitele se může odsouhlasit, že se pověří výbor k provedení kontroly v oblasti, která spadá do jeho pravomoci.

c) Zpráva předsedy finančního výboru

FV zasedal 14.06.2021, úkolem bylo projednání rozpočtového opatření č. 3/2021.

Usnesení 18/03/21Z:

ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru dne 14.06.2021.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/03/21Z bylo schváleno

2. Majetkoprávní záležitosti

a) Žádost o odkoupení částí pozemků – k.ú. Čechyně

ZM je předložena žádost manželů P. a A. C. o odkoupení hmotné nemovité věci - část pozemků, a to:

- p. č. 1966/3 ostatní plocha o výměře 473 m²
- p. č. 1966/4 ostatní plocha o výměře 288 m²
- p. č. 2297 orná půda o výměře 2950 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Čechyně.

Usnesení 09/13/21R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru na odprodej hmotné nemovité věci - část pozemků, a to:

- p. č. 1966/3 ostatní plocha o výměře 473 m²
- p. č. 1966/4 ostatní plocha o výměře 288 m²
- p. č. 2297 orná půda o výměře 2950 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/13/21R bylo schváleno

Lukášek C. zažádali o koupi všech pozemků, ale počítali cenu jinou než je běžná. Ted' jde o příjezdovou cestu a ještě část pozemku k zarovnaní. Je neobvyklé, že dům stojí uprostřed městských pozemků. Nevím, jak historicky vzniklo, ale teď to musíme narovnat.

Coufal co se jim bude přesně prodávat? Dohodli jsme se, že do návrhů budeme dávat, jak asi velké jsou pozemky.

Lukášek necháme udělat odhad, abychom se dohodli, za kolik by se pozemky prodali. Podmínkou by bylo posunutí brány u příjezdu k jejich domu.

Coufal nechápu ten tvar toho pozemku. Pokud jim tento pozemek prodáme, tak stejně nebudou mít vlastní příjezdovou cestu.

Lukášek vypadá to na bungalov - dům asi dříve dřevodílna za první republiky. Nevím, kdo to dříve vlastnil, jsou to historicky nenarovnané záležitosti.

Hromek když chceme narovnat hranice pozemků, tak nebylo v plánu narovnat spodní díl pozemku?

Lukášek to je pro ně už moc velké a nákladné. Ano bylo by to nejideálnější. Musíme nechat udělat odhad pozemků, aby se pak dalo jednat o různých variantách.

Usnesení 18/04/21Z:

ZM vyhláší záměr na odprodej hmotné nemovité věci - část pozemků, a to:

- p. č. 1966/3 ostatní plocha o výměře 473 m²
- p. č. 1966/4 ostatní plocha o výměře 288 m²
- p. č. 2297 orná půda o výměře 2950 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/04/21Z bylo schváleno

b) Žádost o odkoupení pozemku – k. ú. Kroužek

ZM je předložena žádost J. T. o odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 44/2 zahrada o výměře 198 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Usnesení 06/12/21R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 44/2 zahrada o výměře 198 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 06/12/21R bylo schváleno

Usnesení 17/25/21Z:

ZM vyhláší záměr prodeje hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 44/2 zahrada o výměře 198 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/25/21Z bylo schváleno

Záměr prodeje hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 44/2 zahrada o výměře 198 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek byl zveřejněn na úřední desce města v době od 20.04.2021 do 06.05.2021. Žádný další zájemce se nepřihlásil, ani nebylo z řad občanů vneseno žádných námitek.

Byl vypracován znalecký posudek znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem. Cena pozemků v čase a místě obvyklá činí 440 Kč/m².

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Usnesení 09/14/21R:

I. RM doporučuje ZM schválení Kupní smlouvy – prodej hmotné nemovité věci – pozemku a to:

- p. č. 44/2 zahrada o výměře 198 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek kupujícímu J. T.

Kupní cena činí 87.120 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou Kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/14/21R bylo schváleno

Usnesení 18/05/21Z:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu – prodej hmotné nemovité věci – pozemku a to:

- p. č. 44/2 zahrada o výměře 198 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek kupujícímu J. T.

Kupní cena činí 87.120 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou Kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/05/21Z bylo schváleno

c) Koupě pozemku do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM předložen návrh Kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města, a to:

- p. č. 1235/4 zahrada o výměře 83 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 956 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova pro M. K.

Usnesení 09/15/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města, a to:

- p. č. 1235/4 zahrada o výměře 83 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 956 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova pro M. K.

Kupní cena 200 Kč/m², celkem 16.600 Kč.

Správní poplatek návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou Kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/15/21R bylo schváleno

Usnesení 18/06/21Z:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města, a to:

- p. č. 1235/4 zahrada o výměře 83 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 956 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova pro M. K. Kupní cena 200 Kč/m², celkem 16.600 Kč. Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou Kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/06/21Z bylo schváleno

d) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh Kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- p. č. 2384/60 orná půda o výměře 640 m² 35 Kč/m²
- p. č. 2384/61 orná půda o výměře 680 m² 35 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 1305 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník: Š. N. Dohodnutá kupní cena činí 46.200 Kč. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město

Usnesení 09/16/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- p. č. 2384/60 orná půda o výměře 640 m² 35 Kč/m²
- p. č. 2384/61 orná půda o výměře 680 m² 35 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 1305 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník: Š. N. Dohodnutá kupní cena činí 46.200 Kč. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/16/21R /bylo schváleno

Usnesení 18/07/21Z:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- p. č. 2384/60 orná půda o výměře 640 m²
- p. č. 2384/61 orná půda o výměře 680 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 1305 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník: Š. N. Dohodnutá kupní cena činí 46.200 Kč. Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/07/21Z bylo schváleno

e) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh směnné smlouvy na směnu hmotných nemovitých věcí - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví V. H. a z vlastnictví V. H. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 402/272 orná půda o výměře 2823 m²
- p. č. 402/55 orná půda o výměře 2104 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky V. H.:

- p. č. 111/19 vodní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 580/84 orná půda o výměře 932 m²
- p. č. 580/90 orná půda o výměře 687 m²
- p. č. 580/111 orná půda o výměře 609 m²
- p. č. 585/115 vodní plocha o výměře 73 m²
- p. č. 587/157 orná půda o výměře 964 m²
- p. č. 587/193 orná půda o výměře 3 m²
- p. č. 595/31 ostatní plocha o výměře 108 m²
- p. č. 595/33 ostatní plocha o výměře 327 m²
- p. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 89 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 21 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

Usnesení 06/11/21R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví V. H. a z vlastnictví V. H. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 402/272 orná půda o výměře 2823 m²
- p. č. 402/55 orná půda o výměře 2104 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky V. H.:

- p. č. 111/19 vodní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 580/84 orná půda o výměře 932 m²
- p. č. 580/90 orná půda o výměře 687 m²
- p. č. 580/111 orná půda o výměře 609 m²
- p. č. 585/115 vodní plocha o výměře 73 m²
- p. č. 587/157 orná půda o výměře 964 m²
- p. č. 587/193 orná půda o výměře 3 m²
- p. č. 595/31 ostatní plocha o výměře 108 m²
- p. č. 595/33 ostatní plocha o výměře 327 m²
- p. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 89 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 21 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 06/11/21R bylo schváleno

Usnesení 17/27/21Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví V. H. a z vlastnictví V. H. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 402/272 orná půda o výměře 2823 m²
- p. č. 402/55 orná půda o výměře 2104 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky V. H.:

- p. č. 111/19 vodní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 580/84 orná půda o výměře 932 m²
- p. č. 580/90 orná půda o výměře 687 m²
- p. č. 580/111 orná půda o výměře 609 m²
- p. č. 585/115 vodní plocha o výměře 73 m²
- p. č. 587/157 orná půda o výměře 964 m²
- p. č. 587/193 orná půda o výměře 3 m²
- p. č. 595/31 ostatní plocha o výměře 108 m²
- p. č. 595/33 ostatní plocha o výměře 327 m²
- p. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 89 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 21 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník J., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Švejnoha
Usnesení 17/27/21Z bylo schváleno

Záměr směny uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 20.04.2021 do 06.05.2021. Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno námitek, ani se nikdo ke směně nepřihlásil.

Cena směňovaných pozemků města Rousínova:

- p. č. 402/55 orná půda o výměře 2104 m² 36 Kč/m²
- p. č. 402/272 orná půda o výměře 2823 m² 36 Kč/m²

Cena směňovaných pozemků V. H.:

- p. č. 111/19 vodní plocha o výměře 46 m² 20 Kč/m²
- p. č. 580/84 orná půda o výměře 932 m² 36 Kč/m²
- p. č. 580/90 orná půda o výměře 687 m² 70 Kč/m²
- p. č. 580/111 orná půda o výměře 609 m² 70 Kč/m²

- p. č. 585/115 vodní plocha o výměře 73 m² 20 Kč/m²
- p. č. 587/157 orná půda o výměře 964 m² 36 Kč/m²
- p. č. 587/193 orná půda o výměře 3 m² 70 Kč/m²
- p. č. 595/31 ostatní plocha o výměře 108 m² 30 Kč/m²
- p. č. 595/33 ostatní plocha o výměře 327 m² 30 Kč/m²
- p. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 89 m² 30 Kč/m².

Směnná smlouva se uzavírá bez cenového vyrovnání.

Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Usnesení 09/19/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit Směnnou smlouvu – směna hmotné nemovité věci – pozemků z majetku města, a to:

- p. č. 402/55 orná půda o výměře 2104 m²
- p. č. 402/272 orná půda o výměře 2823 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany do majetku V. H.

Pozemky z vlastnictví V. H. do vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 111/19 vodní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 580/84 orná půda o výměře 932 m²
- p. č. 580/90 orná půda o výměře 687 m²
- p. č. 580/111 orná půda o výměře 609 m²
- p. č. 585/115 vodní plocha o výměře 73 m²
- p. č. 587/157 orná půda o výměře 964 m²
- p. č. 587/193 orná půda o výměře 3 m²
- p. č. 595/31 ostatní plocha o výměře 108 m²
- p. č. 595/33 ostatní plocha o výměře 327 m²
- p. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 89 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 21 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky se směňují bez cenového vyrovnání.

Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/19/21R bylo schváleno

Usnesení 18/08/21Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města, a to:

- p. č. 402/55 orná půda o výměře 2104 m²
- p. č. 402/272 orná půda o výměře 2823 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany do vlastnictví V. H. a pozemků z vlastnictví V. H. do vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 111/19 vodní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 580/84 orná půda o výměře 932 m²
- p. č. 580/90 orná půda o výměře 687 m²
- p. č. 580/111 orná půda o výměře 609 m²
- p. č. 585/115 vodní plocha o výměře 73 m²
- p. č. 587/157 orná půda o výměře 964 m²
- p. č. 587/193 orná půda o výměře 3 m²
- p. č. 595/31 ostatní plocha o výměře 108 m²
- p. č. 595/33 ostatní plocha o výměře 327 m²
- p. č. 624/22 ostatní plocha o výměře 89 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 21 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky se směňují bez cenového vyrovnání.

Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvou podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/08/21Z bylo schváleno

f) Kupní smlouva – pozemky k. ú. Rousínov u Vyškova

V souladu s dohodou města a EDP s.r.o., prodává EDP s.r.o. městu následující pozemky:

- pozemku p. č. 1673/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m²
- pozemku p. č. 1673/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m²
- pozemku p. č. 1673/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 148 m²
- pozemku p. č. 1673/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 359 m²

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 3177.

Cena za předmět převodu ve výši 152.500 Kč.

Prodávající dále prodává nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník o velikosti k id. 1/18 vzhledem k celku:

- pozemku p. č. 775/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 33 m²
- pozemku p. č. 779/21 – orná půda o výměře 663 m²
- pozemku p. č. 1142/3 – zahrada o výměře 378 m²
- pozemku p. č. 1273/135 – orná půda o výměře 2 908 m²
- pozemku p. č. 1273/117 – orná půda o výměře 2.468 m²
- pozemku p. č. 1277/11 – orná půda o výměře 67 m²
- pozemku p. č. 1277/19 – orná půda o výměře 1.210 m²
- pozemku p. č. 1277/28 – orná půda o výměře 50 m²
- pozemku p. č. 1277/37 – orná půda o výměře 1.583 m²
- pozemku p. č. 1284/26 – orná půda o výměře 1.327 m²
- pozemku p. č. 1291/11 – vodní plocha o výměře 38 m²
- pozemku p. č. 1291/14 – vodní plocha o výměře 35 m²
- pozemku p. č. 1292/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m²
- pozemku p. č. 1292/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1292/46 – orná půda o výměře 8.905 m²
- pozemku p. č. 1292/72 – orná půda o výměře 1.043 m²
- pozemku p. č. 1292/85 – orná půda o výměře 960 m²
- pozemku p. č. 1293/55 – orná půda o výměře 1.690 m²
- pozemku p. č. 1294/127 – orná půda o výměře 5 m²
- pozemku p. č. 1294/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1297/6 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 26 m²
- pozemku p. č. 1298/166 – orná půda o výměře 1.410 m²
- pozemku p. č. 1298/194 – orná půda o výměře 2.996 m²
- pozemku p. č. 1320/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 56 m²
- pozemku p. č. 1669/1 – orná půda o výměře 664 m²
- pozemku p. č. 1339/15 – ostatní plocha, silnice o výměře 136 m²
- pozemku p. č. 1339/27 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m²
- pozemku p. č. 1339/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 171 m²
- pozemku p. č. 1339/120 – orná půda o výměře 1.475 m²
- pozemku p. č. 1339/122 – orná půda o výměře 1.872 m²
- pozemku p. č. 1339/123 – orná půda o výměře 25 m²,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 94.

Cena za předmět převodu ve výši 450.850 Kč.

Dohodnutá kupní cena ve výši 603.350 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Usnesení 07/24/19R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města z vlastnictví EDP s.r.o. Komořany 146, 683 01 Rousínov, a to:

- pozemku p. č. 1673/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m²
- pozemku p. č. 1673/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m²
- pozemku p. č. 1673/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 148 m²
- pozemku p. č. 1673/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 359 m²,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 3177.

Cena za předmět převodu ve výši 152.500 Kč (vlastnictví EDP s.r.o.).

Prodávající dále prodává nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník o velikosti k id. 1/18 vzhledem k celku:

- pozemku p. č. 775/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 33 m²
- pozemku p. č. 779/21 – orná půda o výměře 663 m²
- pozemku p. č. 1142/3 – zahrada o výměře 378 m²
- pozemku p. č. 1273/135 – orná půda o výměře 2 908 m²
- pozemku p. č. 1273/117 – orná půda o výměře 2.468 m²
- pozemku p. č. 1277/11 – orná půda o výměře 67 m²
- pozemku p. č. 1277/19 – orná půda o výměře 1.210 m²
- pozemku p. č. 1277/28 – orná půda o výměře 50 m²
- pozemku p. č. 1277/37 – orná půda o výměře 1.583 m²
- pozemku p. č. 1284/26 – orná půda o výměře 1.327 m²
- pozemku p. č. 1291/11 – vodní plocha o výměře 38 m²
- pozemku p. č. 1291/14 – vodní plocha o výměře 35 m²
- pozemku p. č. 1292/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m²
- pozemku p. č. 1292/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1292/46 – orná půda o výměře 8.905 m²
- pozemku p. č. 1292/72 – orná půda o výměře 1.043 m²
- pozemku p. č. 1292/85 – orná půda o výměře 960 m²
- pozemku p. č. 1293/55 – orná půda o výměře 1.690 m²
- pozemku p. č. 1294/127 – orná půda o výměře 5 m²
- pozemku p. č. 1294/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1297/6 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 26 m²
- pozemku p. č. 1298/166 – orná půda o výměře 1.410 m²
- pozemku p. č. 1298/194 – orná půda o výměře 2.996 m²
- pozemku p. č. 1320/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 56 m²
- pozemku p. č. 1669/1 – orná půda o výměře 664 m²
- pozemku p. č. 1339/15 – ostatní plocha, silnice o výměře 136 m²
- pozemku p. č. 1339/27 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m²
- pozemku p. č. 1339/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 171 m²
- pozemku p. č. 1339/120 – orná půda o výměře 1.475 m²
- pozemku p. č. 1339/122 – orná půda o výměře 1.872 m²
- pozemku p. č. 1339/123 – orná půda o výměře 25 m²,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 94.

Cena za předmět převodu výši 450.850 Kč (vlastnictví EDP s.r.o. v podílu k id. 1/18 vzhledem k celku).

Dohodnutá kupní cena ve výši 603.350 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Vzhledem ke skutečnosti, že ze strany prodávající došlo ke změně ve výměře u pozemku p. č. 1673/7 z původních 359 m² na 356 m², je třeba znovu projednat kupní smlouvu.

Usnesení 10/10/21R:

RM ruší usnesení č. 07/24/19R ze dne 24. dubna 2019:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města z vlastnictví EDP s.r.o. Komořany 146, 683 01 Rousínov, a to:

- pozemku p. č. 1673/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m²
- pozemku p. č. 1673/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m²
- pozemku p. č. 1673/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 148 m²
- pozemku p. č. 1673/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 359 m²

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 3177.

Cena za předmět převodu ve výši 152.500 Kč (vlastnictví EDP s.r.o.).

Prodávající dále prodává nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník o velikosti k id. 1/18 vzhledem k celku:

• pozemku p. č. 775/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře	33 m ²
• pozemku p. č. 779/21 – orná půda o výměře	663 m ²
• pozemku p. č. 1142/3 – zahrada o výměře	378 m ²
• pozemku p. č. 1273/135 – orná půda o výměře	2 908 m ²
• pozemku p. č. 1273/117 – orná půda o výměře	2.468 m ²
• pozemku p. č. 1277/11 – orná půda o výměře	67 m ²
• pozemku p. č. 1277/19 – orná půda o výměře	1.210 m ²
• pozemku p. č. 1277/28 – orná půda o výměře	50 m ²
• pozemku p. č. 1277/37 – orná půda o výměře	1.583 m ²
• pozemku p. č. 1284/26 – orná půda o výměře	1.327 m ²
• pozemku p. č. 1291/11 – vodní plocha o výměře	38 m ²
• pozemku p. č. 1291/14 – vodní plocha o výměře	35 m ²
• pozemku p. č. 1292/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře	44 m ²
• pozemku p. č. 1292/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře	46 m ²
• pozemku p. č. 1292/46 – orná půda o výměře	8.905 m ²
• pozemku p. č. 1292/72 – orná půda o výměře	1.043 m ²
• pozemku p. č. 1292/85 – orná půda o výměře	960 m ²
• pozemku p. č. 1293/55 – orná půda o výměře	1.690 m ²
• pozemku p. č. 1294/127 – orná půda o výměře	5 m ²
• pozemku p. č. 1294/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře	46 m ²
• pozemku p. č. 1297/6 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře	26 m ²
• pozemku p. č. 1298/166 – orná půda o výměře	1.410 m ²
• pozemku p. č. 1298/194 – orná půda o výměře	2.996 m ²
• pozemku p. č. 1320/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře	56 m ²
• pozemku p. č. 1669/1 – orná půda o výměře	664 m ²
• pozemku p. č. 1339/15 – ostatní plocha, silnice o výměře	136 m ²
• pozemku p. č. 1339/27 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře	132 m ²
• pozemku p. č. 1339/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře	171 m ²
• pozemku p. č. 1339/120 – orná půda o výměře	1.475 m ²
• pozemku p. č. 1339/122 – orná půda o výměře	1.872 m ²
• pozemku p. č. 1339/123 – orná půda o výměře	25 m ² ,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 94. Cena za předmět převodu výši 450.850 Kč (vlastnictví EDP s.r.o. v podílu k id. 1/18 vzhledem k celku). Dohodnutá kupní cena ve výši 603.350 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující. v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/10/21R bylo schváleno

Usnesení 10/11/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města z vlastnictví EDP s.r.o. Komořany 146, 683 01 Rousínov, a to:

• pozemku p. č. 1673/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře	30 m ²
• pozemku p. č. 1673/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře	73 m ²
• pozemku p. č. 1673/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře	148 m ²
• pozemku p. č. 1673/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře	356 m ²

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 3177.

Cena za předmět převodu ve výši 152.500 Kč (vlastnictví EDP s.r.o.).

Prodávající dále prodává nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník o velikosti k id. 1/18 vzhledem k celku:

• pozemku p. č. 775/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře	33 m ²
• pozemku p. č. 779/21 – orná půda o výměře	663 m ²
• pozemku p. č. 1142/3 – zahrada o výměře	378 m ²
• pozemku p. č. 1273/135 – orná půda o výměře	2 908 m ²
• pozemku p. č. 1273/117 – orná půda o výměře	2.468 m ²
• pozemku p. č. 1277/11 – orná půda o výměře	67 m ²
• pozemku p. č. 1277/19 – orná půda o výměře	1.210 m ²
• pozemku p. č. 1277/28 – orná půda o výměře	50 m ²

- pozemku p. č. 1277/37 – orná půda o výměře 1.583 m²
- pozemku p. č. 1284/26 – orná půda o výměře 1.327 m²
- pozemku p. č. 1291/11 – vodní plocha o výměře 38 m²
- pozemku p. č. 1291/14 – vodní plocha o výměře 35 m²
- pozemku p. č. 1292/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m²
- pozemku p. č. 1292/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1292/46 – orná půda o výměře 8.905 m²
- pozemku p. č. 1292/72 – orná půda o výměře 1.043 m²
- pozemku p. č. 1292/85 – orná půda o výměře 960 m²
- pozemku p. č. 1293/55 – orná půda o výměře 1.690 m²
- pozemku p. č. 1294/127 – orná půda o výměře 5 m²
- pozemku p. č. 1296/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1297/6 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 26 m²
- pozemku p. č. 1298/166 – orná půda o výměře 1.410 m²
- pozemku p. č. 1298/194 – orná půda o výměře 2.996 m²
- pozemku p. č. 1320/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 664 m²
- pozemku p. č. 1339/15 – ostatní plocha, silnice o výměře 136 m²
- pozemku p. č. 1339/27 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m²
- pozemku p. č. 1339/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 171 m²
- pozemku p. č. 1339/120 – orná půda o výměře 1.475 m²
- pozemku p. č. 1339/122 – orná půda o výměře 1.872 m²
- pozemku p. č. 1339/123 – orná půda o výměře 25 m²,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 94.

Cena za předmět převodu výši 450.850 Kč (vlastnictví EDP s.r.o. v podílu k id. 1/18 vzhledem k celku).

Dohodnutá kupní cena ve výši 603.350 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/11/21R bylo schváleno

Usnesení 05/20/19Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města z vlastnictví EDP s.r.o. Komořany 146, 683 01 Rousínov, a to:

- pozemku p. č. 1673/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m²
- pozemku p. č. 1673/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m²
- pozemku p. č. 1673/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 148 m²
- pozemku p. č. 1673/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 359 m²,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 3177.

Cena za předmět převodu ve výši 152.500,- Kč (vlastnictví EDP s.r.o.).

Prodávající dále prodává nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník o velikosti k id. 1/18 vzhledem k celku:

- pozemku p. č. 775/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 33 m²
- pozemku p. č. 779/21 – orná půda o výměře 663 m²
- pozemku p. č. 1142/3 – zahrada o výměře 378 m²
- pozemku p. č. 1273/135 – orná půda o výměře 2.908 m²
- pozemku p. č. 1273/117 – orná půda o výměře 2.468 m²
- pozemku p. č. 1277/11 – orná půda o výměře 67 m²
- pozemku p. č. 1277/19 – orná půda o výměře 1.210 m²
- pozemku p. č. 1277/28 – orná půda o výměře 50 m²
- pozemku p. č. 1277/37 – orná půda o výměře 1.583 m²
- pozemku p. č. 1284/26 – orná půda o výměře 1.327 m²
- pozemku p. č. 1291/11 – vodní plocha o výměře 38 m²
- pozemku p. č. 1291/14 – vodní plocha o výměře 35 m²
- pozemku p. č. 1292/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m²
- pozemku p. č. 1292/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1292/46 – orná půda o výměře 8.905 m²
- pozemku p. č. 1292/72 – orná půda o výměře 1.043 m²
- pozemku p. č. 1292/85 – orná půda o výměře 960 m²
- pozemku p. č. 1293/55 – orná půda o výměře 1.690 m²
- pozemku p. č. 1294/127 – orná půda o výměře 5 m²
- pozemku p. č. 1294/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²

- pozemku p. č. 1297/6 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 26 m²
- pozemku p. č. 1298/166 – orná půda o výměře 1.410 m²
- pozemku p. č. 1298/194 – orná půda o výměře 2.996 m²
- pozemku p. č. 1320/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 56 m²
- pozemku p. č. 1669/1 – orná půda o výměře 664 m²
- pozemku p. č. 1339/15 – ostatní plocha, silnice o výměře 136 m²
- pozemku p. č. 1339/27 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m²
- pozemku p. č. 1339/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 171 m²
- pozemku p. č. 1339/120 – orná půda o výměře 1.475 m²
- pozemku p. č. 1339/122 – orná půda o výměře 1.872 m²
- pozemku p. č. 1339/123 – orná půda o výměře 25 m²,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 94.

Cena za předmět převodu výši 450.850 Kč (vlastnictví EDP s.r.o. v podílu k id. 1/18 vzhledem k celku).

Dohodnutá kupní cena ve výši 603.350 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. Strany si výslovně sjednaly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, bude podán až poté, co se účinnost smlouvy stane ve smyslu předchozího ujednání nepodmíněnou.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Chromý A., Chromý Z., Koňkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Švejnoha
Usnesení 05/20/19Z bylo schváleno

Usnesení 18/09/21Z:

ZM ruší usnesení č. 05/20/19Z ze dne 22. května 2019:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města z vlastnictví EDP s.r.o. Komořany 146, 683 01 Rousínov, a to:

- pozemku p. č. 1673/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m²
- pozemku p. č. 1673/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m²
- pozemku p. č. 1673/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 148 m²
- pozemku p. č. 1673/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 359 m²,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 3177.

Cena za předmět převodu ve výši 152.500 Kč (vlastnictví EDP s.r.o.).

Prodávající dále prodává nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník o velikosti k id. 1/18 vzhledem k celku:

- pozemku p. č. 775/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 33 m²
- pozemku p. č. 779/21 – orná půda o výměře 663 m²
- pozemku p. č. 1142/3 – zahrada o výměře 378 m²
- pozemku p. č. 1273/135 – orná půda o výměře 2 908 m²
- pozemku p. č. 1273/117 – orná půda o výměře 2.468 m²
- pozemku p. č. 1277/11 – orná půda o výměře 67 m²
- pozemku p. č. 1277/19 – orná půda o výměře 1.210 m²
- pozemku p. č. 1277/28 – orná půda o výměře 50 m²
- pozemku p. č. 1277/37 – orná půda o výměře 1.583 m²
- pozemku p. č. 1284/26 – orná půda o výměře 1.327 m²
- pozemku p. č. 1291/11 – vodní plocha o výměře 38 m²
- pozemku p. č. 1291/14 – vodní plocha o výměře 35 m²
- pozemku p. č. 1292/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m²
- pozemku p. č. 1292/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1292/46 – orná půda o výměře 8.905 m²
- pozemku p. č. 1292/72 – orná půda o výměře 1.043 m²
- pozemku p. č. 1292/85 – orná půda o výměře 960 m²
- pozemku p. č. 1293/55 – orná půda o výměře 1.690 m²
- pozemku p. č. 1294/127 – orná půda o výměře 5 m²
- pozemku p. č. 1294/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1297/6 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 26 m²
- pozemku p. č. 1298/166 – orná půda o výměře 1.410 m²
- pozemku p. č. 1298/194 – orná půda o výměře 2.996 m²

- pozemku p. č. 1320/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 56 m²
- pozemku p. č. 1669/1 – orná půda o výměře 664 m²
- pozemku p. č. 1339/15 – ostatní plocha, silnice o výměře 136 m²
- pozemku p. č. 1339/27 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m²
- pozemku p. č. 1339/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 171 m²
- pozemku p. č. 1339/120 – orná půda o výměře 1.475 m²
- pozemku p. č. 1339/122 – orná půda o výměře 1.872 m²
- pozemku p. č. 1339/123 – orná půda o výměře 25 m²,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 94.

Cena za předmět převodu výši 450.850 Kč (vlastnictví EDP s.r.o. v podílu k id. 1/18 vzhledem k celku).

Dohodnutá kupní cena ve výši 603.350 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. Strany si výslovně sjednaly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, bude podán až poté, co se účinnost smlouvy stane ve smyslu předchozího ujednání nepodmíněnou.

v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/09/21Z bylo schváleno

Usnesení 18/10/21Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města z vlastnictví EDP s.r.o. Komořany 146, 683 01 Rousínov, a to:

- pozemku p. č. 1673/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m²
- pozemku p. č. 1673/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 73 m²
- pozemku p. č. 1673/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 148 m²
- pozemku p. č. 1673/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 356 m²,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 3177.

Cena za předmět převodu ve výši 152.500 Kč (vlastnictví EDP s.r.o.).

Prodávající dále prodává nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník o velikosti k id. 1/18 vzhledem k celku:

- pozemku p. č. 775/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 33 m²
- pozemku p. č. 779/21 – orná půda o výměře 663 m²
- pozemku p. č. 1142/3 – zahrada o výměře 378 m²
- pozemku p. č. 1273/135 – orná půda o výměře 2 908 m²
- pozemku p. č. 1273/117 – orná půda o výměře 2.468 m²
- pozemku p. č. 1277/11 – orná půda o výměře 67 m²
- pozemku p. č. 1277/19 – orná půda o výměře 1.210 m²
- pozemku p. č. 1277/28 – orná půda o výměře 50 m²
- pozemku p. č. 1277/37 – orná půda o výměře 1.583 m²
- pozemku p. č. 1284/26 – orná půda o výměře 1.327 m²
- pozemku p. č. 1291/11 – vodní plocha o výměře 38 m²
- pozemku p. č. 1291/14 – vodní plocha o výměře 35 m²
- pozemku p. č. 1292/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m²
- pozemku p. č. 1292/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1292/46 – orná půda o výměře 8.905 m²
- pozemku p. č. 1292/72 – orná půda o výměře 1.043 m²
- pozemku p. č. 1292/85 – orná půda o výměře 960 m²
- pozemku p. č. 1293/55 – orná půda o výměře 1.690 m²
- pozemku p. č. 1294/127 – orná půda o výměře 5 m²

- pozemku p. č. 1296/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
- pozemku p. č. 1297/6 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 26 m²
- pozemku p. č. 1298/166 – orná půda o výměře 1.410 m²
- pozemku p. č. 1298/194 – orná půda o výměře 2.996 m²
- pozemku p. č. 1320/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 56 m²
- pozemku p. č. 1669/1 – orná půda o výměře 664 m²
- pozemku p. č. 1339/15 – ostatní plocha, silnice o výměře 136 m²
- pozemku p. č. 1339/27 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m²
- pozemku p. č. 1339/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 171 m²
- pozemku p. č. 1339/120 – orná půda o výměře 1.475 m²
- pozemku p. č. 1339/122 – orná půda o výměře 1.872 m²
- pozemku p. č. 1339/123 – orná půda o výměře 25 m²,

vše zapsané u Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 94.

Cena za předmět převodu výši 450.850 Kč (vlastnictví EDP s.r.o. v podílu k id. 1/18 vzhledem k celku).

Dohodnutá kupní cena ve výši 603.350 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvou podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/10/21Z bylo schváleno

g) Koupě podílů na pozemcích p. č. 110/13, p. č. 111/25, p. č. 580/218 a p. č. 580/237 v k. ú. Královopolské Vážany do vlastnictví města

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení podílů hmotných nemovitých věcí – pozemků p. č. 110/13, orná půda o výměře 70 m², p. č. 111/25, vodní plocha o výměře 47 m², p. č. 580/218, orná půda o výměře 529 m², p. č. 580/237, orná půda o výměře 722 m² v k. ú. Královopolské Vážany – vlastníci:

J. K. vlastní id. 1/20 pozemků

V. K. vlastní id. 1/20 pozemků

Z. K. vlastní id. 1/20 pozemků

D. M. vlastní id. 1/20 pozemků

do vlastnictví města.

Kupní cena za uvedené podíly na pozemku p. č. 111/25 je 20 Kč/m² a pozemcích p. č. 110/13, p. č. 580/218, p. č. 580/237 je 70 Kč/m². Dohodnutá kupní cena podílů celkem 18.682 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

Usnesení 10/09/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení podílů hmotných nemovitých věcí – pozemků p. č. 110/13, orná půda o výměře 70 m², p. č. 111/25, vodní plocha o výměře 47 m², p. č. 580/218, orná půda o výměře 529 m², p. č. 580/237, orná půda o výměře 722 m² v k. ú. Královopolské Vážany – vlastníci:

J. K. vlastní id. 1/20 pozemků

V. K. vlastní id. 1/20 pozemků

Z. K. vlastní id. 1/20 pozemků

D. M. vlastní id. 1/20 pozemků

do vlastnictví města.

Kupní cena za uvedené podíly na pozemku p. č. 111/25 je 20 Kč/m² a pozemcích p. č. 110/13, p. č. 580/218, p. č. 580/237 je 70 Kč/m². Dohodnutá kupní cena podílů celkem 18.682 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvou podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/09/21R bylo schváleno**

Usnesení 18/11/21Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení podílů hmotných nemovitých věcí – pozemků p. č. 110/13, orná půda o výměře 70 m², p. č. 111/25, vodní plocha o výměře 47 m², p. č. 580/218, orná půda o výměře 529 m², p. č. 580/237, orná půda o výměře 722 m² v k. ú. Královopolské Vážany – vlastníci:

J. K. vlastní id. 1/20 pozemků

V. K. vlastní id. 1/20 pozemků

Z. K. vlastní id. 1/20 pozemků

D. M. vlastní id. 1/20 pozemků

do vlastnictví města.

Dohodnutá kupní cena podílů celkem 18.682 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/11/21Z bylo schváleno**

h) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. O. a z vlastnictví J. O. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova

- p. č. 1292/62 orná půda o výměře 9506 m²
- p. č. 1298/13 orná půda o výměře 5018 m²
- p. č. 1298/6 orná půda o výměře 2848 m²
- p. č. 2295/86 orná půda o výměře 1266 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky J. O.

- p. č.16/13, vodní plocha o výměře 278 m²
- p. č.16/14, vodní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 16/16, vodní plocha o výměře 59 m²
- p. č. 16/51, vodní plocha o výměře 8 m²
- p. č. 16/54, vodní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 80/11, ostatní plocha o výměře 124 m²
- p. č. 80/38, ostatní plocha o výměře 23 m²
- p. č. 110/8, orná půda o výměře 53 m²
- p. č. 362/35, orná půda o výměře 130 m²
- p. č. 362/38, orná půda o výměře 134 m²
- p. č. 363/26, vodní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 363/27, vodní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 364/35, trvalý travní porost o výměře 90 m²
- p. č. 364/40, trvalý travní porost o výměře 93 m²
- p. č. 402/11, orná půda o výměře 66 m²
- p. č. 402/102, orná půda o výměře 290 m²
- p. č. 403/9, trvalý travní porost o výměře 1686 m²
- p. č. 403/11, trvalý travní porost o výměře 123 m²
- p. č. 403/13, trvalý travní porost o výměře 77 m²
- p. č. 403/14, trvalý travní porost o výměře 248 m²

- p. č. 403/15, trvalý travní porost o výměře 920 m²
- p. č. 403/16, trvalý travní porost o výměře 4 m²
- p. č. 404/6, zahrada o výměře 17 m²
- p. č. 404/7, zahrada o výměře 6 m²
- p. č. 412/18, trvalý travní porost o výměře 73 m²
- p. č. 579/95, ostatní plocha o výměře 33 m²
- p. č. 580/130, orná půda o výměře 2242 m²
- p. č. 580/219, orná půda o výměře 3762 m²
- p. č. 584/43, orná půda o výměře 2741 m²
- p. č. 584/57, orná půda o výměře 1167 m²
- p. č. 585/30, vodní plocha o výměře 94 m²
- p. č. 585/41, vodní plocha o výměře 64 m²
- p. č. 586/38, ostatní plocha o výměře 111 m²
- p. č. 586/55, ostatní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 587/148, orná půda o výměře 1169 m²
- p. č. 588/1, ovocný sad o výměře 13 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 420 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady s pojením s převodem pozemků.

Usnesení 10/13/21R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků, a to: z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. O. a z vlastnictví J. O. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova

- p. č. 1292/62 orná půda o výměře 9506 m²
- p. č. 1298/13 orná půda o výměře 5018 m²
- p. č. 1298/6 orná půda o výměře 2848 m²
- p. č. 2295/86 orná půda o výměře 1266 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky J. O.

- p. č. 16/13, vodní plocha o výměře 278 m²
- p. č. 16/14, vodní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 16/16, vodní plocha o výměře 59 m²
- p. č. 16/51, vodní plocha o výměře 8 m²
- p. č. 16/54, vodní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 80/11, ostatní plocha o výměře 124 m²
- p. č. 80/38, ostatní plocha o výměře 23 m²
- p. č. 110/8, orná půda o výměře 53 m²
- p. č. 362/35, orná půda o výměře 130 m²
- p. č. 362/38, orná půda o výměře 134 m²
- p. č. 363/26, vodní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 363/27, vodní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 364/35, trvalý travní porost o výměře 90 m²
- p. č. 364/40, trvalý travní porost o výměře 93 m²
- p. č. 402/11, orná půda o výměře 66 m²
- p. č. 402/102, orná půda o výměře 290 m²
- p. č. 403/9, trvalý travní porost o výměře 1686 m²
- p. č. 403/11, trvalý travní porost o výměře 123 m²
- p. č. 403/13, trvalý travní porost o výměře 77 m²
- p. č. 403/14, trvalý travní porost o výměře 248 m²
- p. č. 403/15, trvalý travní porost o výměře 920 m²
- p. č. 403/16, trvalý travní porost o výměře 4 m²
- p. č. 404/6, zahrada o výměře 17 m²
- p. č. 404/7, zahrada o výměře 6 m²
- p. č. 412/18, trvalý travní porost o výměře 73 m²
- p. č. 579/95, ostatní plocha o výměře 33 m²
- p. č. 580/130, orná půda o výměře 2242 m²
- p. č. 580/219, orná půda o výměře 3762 m²

- p. č. 584/43, orná půda o výměře 2741 m²
- p. č. 584/57, orná půda o výměře 1167 m²
- p. č. 585/30, vodní plocha o výměře 94 m²
- p. č. 585/41, vodní plocha o výměře 64 m²
- p. č. 586/38, ostatní plocha o výměře 111 m²
- p. č. 586/55, ostatní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 587/148, orná půda o výměře 1169 m²
- p. č. 588/1, ovocný sad o výměře 13 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 420 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/13/21R bylo schváleno**

Coufal pan O. získá touto směnou od města zhruba 18 600 m² orné půdy, my od něj získáme dohromady zhruba 15 400 m² z toho 11 000 m² orné půdy a jinak jsou to meze a vodní toky. Domnívám se, že hodnota těchto dvou směnných položek neodpovídá. Získal by krásné velké plochy, které lehce propachtuje a dohromady to ani na metry neodpovídá.

Lukášek tyto pozemky by byly na územní úpravě, biocentra a abychom se k těmto pozemkům vůbec dostali, tak je buď kupujeme, nebo v nějakém poměru směňujeme, ale my je vykupujeme třeba za 70 Kč/m², meze za 30-40 Kč/m², abychom vůbec přesvědčili majitele těchto pozemků, aby s námi chtěli jednat. Tuto strategii už asi dva roky uskutečňujeme třeba na Hrubých kusech za 100 Kč/m² za ornou půdu. Ano já vím, že to vypadá, že na tom prodáváme, a že ten občan na tom vydělává, ale ti lidé to tak nevidí.

Šedý momentálně vyhlášíme záměr směny, pokud budeš mít zájem se podívat na tu tabulku, kde jsou vyčísleny ceny, kde držíme 20-30/m² meze, 30-40/m² orná půda, tak není problém. Jestli nebudeme mít pozemky na směnu, tak se nepohneme dál. Těchto směn jsme dělali několik, my tu ornou půdu co mu směňujeme, máme ve dvou kusech a pro město je to ve čtyřech menších kouskách orné půdy.

Usnesení 18/12/21Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků, a to:

z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. O. a z vlastnictví J. O. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova

- p. č. 1292/62 orná půda o výměře 9506 m²
- p. č. 1298/13 orná půda o výměře 5018 m²
- p. č. 1298/6 orná půda o výměře 2848 m²
- p. č. 2295/86 orná půda o výměře 1266 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky J. O.

- p. č. 16/13, vodní plocha o výměře 278 m²
- p. č. 16/14, vodní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 16/16, vodní plocha o výměře 59 m²
- p. č. 16/51, vodní plocha o výměře 8 m²
- p. č. 16/54, vodní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 80/11, ostatní plocha o výměře 124 m²
- p. č. 80/38, ostatní plocha o výměře 23 m²
- p. č. 110/8, orná půda o výměře 53 m²
- p. č. 362/35, orná půda o výměře 130 m²
- p. č. 362/38, orná půda o výměře 134 m²
- p. č. 363/26, vodní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 363/27, vodní plocha o výměře 21 m²

- p. č. 364/35, trvalý travní porost o výměře 90 m²
- p. č. 364/40, trvalý travní porost o výměře 93 m²
- p. č. 402/11, orná půda o výměře 66 m²
- p. č. 402/102, orná půda o výměře 290 m²
- p. č. 403/9, trvalý travní porost o výměře 1686 m²
- p. č. 403/11, trvalý travní porost o výměře 123 m²
- p. č. 403/13, trvalý travní porost o výměře 77 m²
- p. č. 403/14, trvalý travní porost o výměře 248 m²
- p. č. 403/15, trvalý travní porost o výměře 920 m²
- p. č. 403/16, trvalý travní porost o výměře 4 m²
- p. č. 404/6, zahrada o výměře 17 m²
- p. č. 404/7, zahrada o výměře 6 m²
- p. č. 412/18, trvalý travní porost o výměře 73 m²
- p. č. 579/95, ostatní plocha o výměře 33 m²
- p. č. 580/130, orná půda o výměře 2242 m²
- p. č. 580/219, orná půda o výměře 3762 m²
- p. č. 584/43, orná půda o výměře 2741 m²
- p. č. 584/57, orná půda o výměře 1167 m²
- p. č. 585/30, vodní plocha o výměře 94 m²
- p. č. 585/41, vodní plocha o výměře 64 m²
- p. č. 586/38, ostatní plocha o výměře 111 m²
- p. č. 586/55, ostatní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 587/148, orná půda o výměře 1169 m²
- p. č. 588/1, ovocný sad o výměře 13 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 420 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník J., Brtník F., Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 1 - Coufal, zdržel se 0
Usnesení 18/12/21Z bylo schváleno

i) Smlouva o smlouvě budoucí kupní – k. ú. Čechyně

ZM je předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní – převod staveb příjezdové komunikace, veřejného osvětlení, vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích p. č. 147/1, p. č. 147/3, p. č. 146, p. č. st. 167, vše v k. ú. Čechyně. Předmětné stavby budou vybudovány v rámci realizace projektu „Řadové rodinné domy Rousínov“.

Budoucí prodávající EKODEVELOPMENT ROUSÍNŮV S.R.O., se sídlem V jámě 1371/8, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 08809071 a P. S. Kupní cena budoucího pozemku je 100 Kč za 1 m² a kupní cena inženýrských sítí či stavební objekt je 100 Kč za každou z inženýrských sítí či stavební objekt. Smlouva o smlouvě budoucí kupní se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu tří let od jejího uzavření.

Usnesení 11/23/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu o smlouvě budoucí kupní – převod staveb příjezdové komunikace, veřejného osvětlení, vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích p. č. 147/1, p. č. 147/3, p. č. 146, p. č. st. 167, vše v k. ú. Čechyně. Předmětné stavby budou vybudovány v rámci realizace projektu „Řadové rodinné domy Rousínov“.

Budoucí prodávající EKODEVELOPMENT ROUSÍNŮV S.R.O., se sídlem V jámě 1371/8, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 08809071 a P. S. Kupní cena budoucího pozemku je 100 Kč za 1 m² a kupní cena inženýrských sítí či stavební objekt je 100 Kč za každou z inženýrských sítí či stavební objekt. Smlouva o smlouvě budoucí kupní se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu tří let od jejího uzavření.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o smlouvě budoucí kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/23/21R bylo schváleno

Usnesení 18/13/21Z:

I. ZM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní – převod staveb příjezdové komunikace, veřejného osvětlení, vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích p. č. 147/1, p. č. 147/3,

p. č. 146, p. č. st. 167, vše v k. ú. Čechyně. Předmětné stavby budou vybudovány v rámci realizace projektu „Řadové rodinné domy Rousínov“.

Budoucí prodávající EKODEVELOPMENT ROUSÍNŮV S.R.O., se sídlem V jámě 1371/8, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 08809071 a P. S. Kupní cena budoucího pozemku je 100 Kč za 1 m² a kupní cena inženýrských sítí či stavební objekt je 100 Kč za každou z inženýrských sítí či stavební objekt. Smlouva o smlouvě budoucí kupní se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu tří let od jejího uzavření.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o smlouvě budoucí kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/13/21Z bylo schváleno

j) Odkoupení části pozemku – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložena žádost M. B. o odkoupení části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 913/1 ostatní plocha o výměře 4974 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova. Jedná se o cca 13 m².

Usnesení 11/24/21R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 913/1 ostatní plocha o výměře 4974 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/24/21R bylo schváleno

Usnesení 18/14/21Z:

ZM vyhláší záměr prodeje části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 913/1 ostatní plocha o výměře 4974 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/14/21Z bylo schváleno

k) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – odkoupení části pozemku k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě kupní na odkoupení hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 306/1, zahrada o výměře cca 796 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví P. O. do vlastnictví města Rousínova. Cena pozemku je 100 Kč/m².

Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemků a správní poplatek za podání návrhu na vklad.

Coufal proč se to řeší smlouvou o budoucí smlouvě? Proč se to nekupuje rovnou?

Lukášek pan O. chce tento prodej, až bude schválen územní plán.

Usnesení 11/26/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu o budoucí smlouvě kupní na odkoupení hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 306/1, zahrada o výměře cca 796 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví P. O. do vlastnictví města Rousínova. Cena pozemku je 100 Kč/m².

Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemků a správní poplatek za podání návrhu na vklad.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/26/21R bylo schváleno

Usnesení 18/15/21Z:

I. ZM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě kupní na odkoupení hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 306/1, zahrada o výměře cca 796 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví P. O. do vlastnictví města Rousínova. Cena pozemku je 100 Kč/m².

Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemků a správní poplatky za podání návrhu na vklad.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/15/21Z bylo schváleno

l) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – odkoupení části pozemků k. ú. Rousínov u Vyškova
ZM je předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě kupní na odkoupení hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 310, orná půda o výměře cca 1047 m², části pozemku p. č. 308, orná půda o výměře cca 178 m², části pozemku p. č. 307/1, zahrada o výměře cca 354 m², části pozemku p. č. 307/2, zahrada o výměře cca 234 m² a pozemku p. č. 309/2, ostatní plocha o výměře 49 m², vše v k. ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví M. S. do vlastnictví města Rousínova. Cena pozemku p. č. 310 je 300 Kč/m², ostatních pozemků 100 Kč/m².

Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemků a správní poplatky za podání návrhu na vklad.

Usnesení 11/27/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu o budoucí smlouvě kupní na odkoupení hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 310, orná půda o výměře cca 1047 m², části pozemku p. č. 308, orná půda o výměře cca 178 m², části pozemku p. č. 307/1, zahrada o výměře cca 354 m², části pozemku p. č. 307/2, zahrada o výměře cca 234 m² a pozemku p. č. 309/2, ostatní plocha o výměře 49 m², vše v k. ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví M. S. do vlastnictví města Rousínova. Cena pozemku p. č. 310 je 300 Kč/m², ostatních pozemků 100 Kč/m².

Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemků a správní poplatky za podání návrhu na vklad.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/27/21R bylo schváleno

Usnesení 18/16/21Z:

I. ZM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě kupní na odkoupení hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 310, orná půda o výměře cca 1047 m², části pozemku p. č. 308, orná půda o výměře cca 178 m², části pozemku p. č. 307/1, zahrada o výměře cca 354 m², části pozemku p. č. 307/2, zahrada o výměře cca 234 m² a pozemku p. č. 309/2, ostatní plocha o výměře 49 m², vše v k. ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví M. S. do vlastnictví města Rousínova. Cena pozemku p. č. 310 je 300 Kč/m², ostatních pozemků 100 Kč/m².

Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemků a správní poplatky za podání návrhu na vklad.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/16/21Z bylo schváleno

m) Odkoupení pozemků – k.ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemků do majetku města Rousínova. Jedná se o pozemky zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 848 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany, vlastník J. Ch. a to:

- p. č. 362/24 orná půda o výměře 133 m² 20 Kč/m²

- p. č. 362/32 orná půda o výměře 194 m² 20 Kč/m²
- p. č. 362/46 orná půda o výměře 125 m² 20 Kč/m²
- p. č. 362/47 orná půda o výměře 142 m² 20 Kč/m²
- p. č. 370/53 orná půda o výměře 2536 m² 35 Kč/m²
- p. č. 412/21 trvalý travní porost o výměře 55 m² 30 Kč/m²
- p. č. 412/27 trvalý travní porost o výměře 42 m² 30 Kč/m²
- p. č. 412/28 trvalý travní porost o výměře 32 m² 30 Kč/m²
- p. č. 412/39 trvalý travní porost o výměře 15 m² 30 Kč/m²
- p. č. 578/27 orná půda o výměře 255 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/33 orná půda o výměře 1946 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/41 orná půda o výměře 273 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/54 orná půda o výměře 3612 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/68 orná půda o výměře 322 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/24 orná půda o výměře 1160 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/103 orná půda o výměře 2572 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/132 orná půda o výměře 1223 m² 35 Kč/m²
- p. č. 585/68 vodní plocha o výměře 60 m² 20 Kč/m²
- p. č. 586/33 ostatní plocha o výměře 43 m² 20 Kč/m²
- p. č. 586/90 ostatní plocha o výměře 270 m² 20 Kč/m²
- p. č. 587/50 orná půda o výměře 2183 m² 35 Kč/m²
- p. č. 587/180 orná půda o výměře 1543 m² 70 Kč/m²
- p. č. 589/35 trvalý travní porost o výměře 282 m² 20 Kč/m²
- p. č. 589/36 trvalý travní porost o výměře 10 m² 20 Kč/m²
- p. č. 624/10 ostatní plocha o výměře 66 m² 20 Kč/m²

Dále vlastní nemovitosti – pozemky, v podílu k id. 1/3 vzhledem k celku, a to:

- p. č. 80/17 ostatní plocha o výměře 46 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/41 ostatní plocha o výměře 26 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/47 ostatní plocha o výměře 25 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/48 ostatní plocha o výměře 21 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/56 ostatní plocha o výměře 15 m² 30 Kč/m²
- p. č. 109/51 ostatní plocha o výměře 38 m² 30 Kč/m²
- p. č. 111/7 vodní plocha o výměře 42 m² 30 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 849 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Dohodnutá kupní cena činí 746.450 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

Usnesení 11/30/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- p. č. 362/24 orná půda o výměře 133 m² 20 Kč/m²
- p. č. 362/32 orná půda o výměře 194 m² 20 Kč/m²
- p. č. 362/46 orná půda o výměře 125 m² 20 Kč/m²
- p. č. 362/47 orná půda o výměře 142 m² 20 Kč/m²
- p. č. 370/53 orná půda o výměře 2536 m² 35 Kč/m²
- p. č. 412/21 trvalý travní porost o výměře 55 m² 30 Kč/m²
- p. č. 412/27 trvalý travní porost o výměře 42 m² 30 Kč/m²
- p. č. 412/28 trvalý travní porost o výměře 32 m² 30 Kč/m²
- p. č. 412/39 trvalý travní porost o výměře 15 m² 30 Kč/m²
- p. č. 578/27 orná půda o výměře 255 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/33 orná půda o výměře 1946 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/41 orná půda o výměře 273 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/54 orná půda o výměře 3612 m² 35 Kč/m²

- p. č. 578/68 orná půda o výměře 322 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/24 orná půda o výměře 1160 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/103 orná půda o výměře 2572 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/132 orná půda o výměře 1223 m² 35 Kč/m²
- p. č. 585/68 vodní plocha o výměře 60 m² 20 Kč/m²
- p. č. 586/33 ostatní plocha o výměře 43 m² 20 Kč/m²
- p. č. 586/90 ostatní plocha o výměře 270 m² 20 Kč/m²
- p. č. 587/50 orná půda o výměře 2183 m² 35 Kč/m²
- p. č. 587/180 orná půda o výměře 1543 m² 70 Kč/m²
- p. č. 589/35 trvalý travní porost o výměře 282 m² 20 Kč/m²
- p. č. 589/36 trvalý travní porost o výměře 10 m² 20 Kč/m²
- p. č. 624/10 ostatní plocha o výměře 66 m² 20 Kč/m²

Dále vlastní nemovitosti – pozemky, v podílu k id. 1/3 vzhledem k celku, a to:

- p. č. 80/17 ostatní plocha o výměře 46 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/41 ostatní plocha o výměře 26 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/47 ostatní plocha o výměře 25 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/48 ostatní plocha o výměře 21 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/56 ostatní plocha o výměře 15 m² 30 Kč/m²
- p. č. 109/51 ostatní plocha o výměře 38 m² 30 Kč/m²
- p. č. 111/7 vodní plocha o výměře 42 m² 30 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 849 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Dohodnutá kupní cena činí 746.450 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/30/21R bylo schváleno**

Usnesení 18/17/21Z:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku do majetku města, a to:

- p. č. 362/24 orná půda o výměře 133 m² 20 Kč/m²
- p. č. 362/32 orná půda o výměře 194 m² 20 Kč/m²
- p. č. 362/46 orná půda o výměře 125 m² 20 Kč/m²
- p. č. 362/47 orná půda o výměře 142 m² 20 Kč/m²
- p. č. 370/53 orná půda o výměře 2536 m² 35 Kč/m²
- p. č. 412/21 trvalý travní porost o výměře 55 m² 30 Kč/m²
- p. č. 412/27 trvalý travní porost o výměře 42 m² 30 Kč/m²
- p. č. 412/28 trvalý travní porost o výměře 32 m² 30 Kč/m²
- p. č. 412/39 trvalý travní porost o výměře 15 m² 30 Kč/m²
- p. č. 578/27 orná půda o výměře 255 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/33 orná půda o výměře 1946 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/41 orná půda o výměře 273 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/54 orná půda o výměře 3612 m² 35 Kč/m²
- p. č. 578/68 orná půda o výměře 322 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/24 orná půda o výměře 1160 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/103 orná půda o výměře 2572 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m² 35 Kč/m²
- p. č. 580/132 orná půda o výměře 1223 m² 35 Kč/m²
- p. č. 585/68 vodní plocha o výměře 60 m² 20 Kč/m²
- p. č. 586/33 ostatní plocha o výměře 43 m² 20 Kč/m²
- p. č. 586/90 ostatní plocha o výměře 270 m² 20 Kč/m²
- p. č. 587/50 orná půda o výměře 2183 m² 35 Kč/m²

- p. č. 587/180 orná půda o výměře 1543 m² 70 Kč/m²
- p. č. 589/35 trvalý travní porost o výměře 282 m² 20 Kč/m²
- p. č. 589/36 trvalý travní porost o výměře 10 m² 20 Kč/m²
- p. č. 624/10 ostatní plocha o výměře 66 m² 20 Kč/m²

Dále vlastní nemovitosti – pozemky, v podílu k id. 1/3 vzhledem k celku, a to:

- p. č. 80/17 ostatní plocha o výměře 46 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/41 ostatní plocha o výměře 26 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/47 ostatní plocha o výměře 25 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/48 ostatní plocha o výměře 21 m² 30 Kč/m²
- p. č. 80/56 ostatní plocha o výměře 15 m² 30 Kč/m²
- p. č. 109/51 ostatní plocha o výměře 38 m² 30 Kč/m²
- p. č. 111/7 vodní plocha o výměře 42 m² 30 Kč/m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 849 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany, vlastník J. Ch. Dohodnutá kupní cena činí 748.603 Kč.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/17/21Z bylo schváleno

n) Smlouva kupní – převod stavby

ZM je předložen návrh smlouvy kupní – převod stavby prodloužení vodovodního řadu a kanalizačního řadu s názvem „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu“ na pozemcích p. č. 1869/2, p. č. 1893/6, p. č. 2415, p. č. 2418, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Investor stavby a prodávající: K. F. a K. M. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/ks.

Smlouva o smlouvě budoucí kupní byla projednána a schválena na 7. zastupitelstvu dne 11. 09 2019, usnesení č. 07/08/19Z.

Usnesení 11/32/21R:

I. RM doporučuje ZM schválení smlouvy kupní – převod stavby prodloužení vodovodního řadu a kanalizačního řadu s názvem „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu“ na pozemcích p. č. 1869/2, p. č. 1893/6, p. č. 2415, p. č. 2418, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Investor stavby a prodávající: K. F. a K. M. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/ks.

Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/32/21R bylo schváleno

Usnesení 18/18/21Z:

I. ZM schvaluje smlouvu kupní – převod stavby prodloužení vodovodního řadu a kanalizačního řadu s názvem „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu“ na pozemcích p. č. 1869/2, p. č. 1893/6, p. č. 2415, p. č. 2418, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Investor stavby a prodávající: K. F. a K. M. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/ks.

Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/18/21Z bylo schváleno

o) Koupě podílu na pozemcích p. č. 596/154 a p. č. 596/96 v k. ú. Královopolské Vážany do vlastnictví města

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení podílu hmotných nemovitých věcí – pozemků do vlastnictví města, a to:

- p. č. 596/154, orná půda o výměře 340 m²
- p. č. 596/96, orná půda o výměře 73 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 885 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník V. K. vlastní v podílu k id. 1/6 vzhledem k celku.

Kupní cena pozemku p. č. 596/154 je 100 Kč/m² a pozemku p. č. 596/96 je 200 Kč/m².

Dohodnutá kupní cena podílů celkem 8.100 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

Usnesení 11/33/21R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení podílu hmotných nemovitých věcí – pozemků do vlastnictví města, a to:

- p. č. 596/154, orná půda o výměře 340 m²
- p. č. 596/96, orná půda o výměře 73 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 885 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník V. K. vlastní v podílu k id. 1/6 vzhledem k celku. Dohodnutá kupní cena podílu celkem 8.100 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/33/21R bylo schváleno

Usnesení 18/19/21Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení podílu hmotných nemovitých věcí – pozemků do vlastnictví města, a to:

- p. č. 596/154, orná půda o výměře 340 m²
- p. č. 596/96, orná půda o výměře 73 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 885 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník V. K. vlastní v podílu k id. 1/6 vzhledem k celku. Dohodnutá kupní cena podílu celkem 8.100 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/19/21Z bylo schváleno

18:25 - 18:45 přestávka

18:40 přišel p. Švejnoha

3. Rozpočet

a) Rozpočtové opatření č. 3/2021

Odbor HS předkládá rozpočtové opatření č. 3/2021 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 2.601.500 Kč.

Navýšení – příspěvek ze státního rozpočtu - kompenzační bonus pro obce, dotace MPSV – sociální práce, zvýšení příjmu za Odvod za odnětí půdy ze ZPF a příjmů z prodeje pozemků, dotace MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, dotace JMK – Udržování čistoty cyklistických komunikací, dotace JMK – Sušilův festival, dotace JMK – Oprava křížku v kroužku, dotace JMK – následná péče ozelenění okolí Kroužeckého mostu, dotace JMK – Mokřad Kr. Vážany pod farou.

Výdaje: Celkem zvýšení o 4.957.400 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů dopravní obslužnost, pořízení nového automobilu pro JSDH – vlastní prostředky k dotacím, nákup materiálu na krizová opatření, navýšení výdajů na Udržování cyklistických komunikací, služby – kultura, obnova drobných panátek – opravy, Statické zajištění budovy ZUŠ – rekonstrukce kanalizace, Mokřad Kr. Vážany pod farou, následná péče o zeleň – okolí Kroužeckého mostu, Rekonstrukce vozovky Velešovická, Parkoviště Habrovanská nad ZŠ, kurzové rozdíly – výdaje, výdaje na platy, sociální a zdravotní pojištění hrazené z dotace MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, neinvestiční příspěvek MS Rousínov – provoz kluziště 2020-2021, investiční příspěvek MS Rousínov – příprava kluziště, výkupy pozemků.

Snížení – neinvestiční příspěvek ZŠ

Přesuny položek – mokřady Kolébky – PD – uměna položky, dooznačení výdajů na dotaci MPSV – sociální práce, doplnění nástroje a zdroje u výdajů na Čechyně hasička – sociální byty (I. etapa), dooznačení výdajů na Udržování cyklistických komunikací dotací JMK, dooznačení výdajů na Sušilův festival dotací JMK, dooznačení výdajů na Opravu křížku v Kroužku dotací JMK a vlastních zdrojů, dooznačení výdajů na mokřad Kr. Vážany pod farou dotací JMK, dooznačení výdajů na následnou péči – ozelenění okolí Kroužeckého mostu dotací JMK.

Financování – zvýšení financování o 2.355.900 Kč.

Rozpočtové opatření bude projednáno FV.

Usnesení 10/15/21R:

RM doporučuje ZN schválení rozpočtového opatření č. 3/2021 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 2.601.500 Kč.

Navýšení – příspěvek ze státního rozpočtu - kompenzační bonus pro obce, dotace MPSV – sociální práce, zvýšení příjmu za Odvod za odnětí půdy ze ZPF a příjmů z prodeje pozemků, dotace MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, dotace JMK – Udržování čistoty cyklistických komunikací, dotace JMK – Sušilův festival, dotace JMK – Oprava křížku v kroužku, dotace JMK – následná péče ozelenění okolí Kroužeckého mostu, dotace JMK – Mokřad Kr. Vážany pod farou.

Výdaje: Celkem zvýšení o 4.957.400 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů dopravní obslužnost, pořízení nového automobilu pro JSDH – vlastní prostředky k dotacím, nákup materiálu na krizová opatření, navýšení výdajů na Udržování cyklistických komunikací, služby – kultura, obnova drobných panátek – opravy, Statické zajištění budovy ZUŠ – rekonstrukce kanalizace, Mokřad Kr. Vážany pod farou, následná péče o zeleň – okolí Kroužeckého mostu, Rekonstrukce vozovky Velešovická, Parkoviště Habrovanská nad ZŠ, kurzové rozdíly – výdaje, výdaje na platy, sociální a zdravotní pojištění hrazené z dotace MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, neinvestiční příspěvek MS Rousínov – provoz kluziště 2020-2021, investiční příspěvek MS Rousínov – příprava kluziště, výkupy pozemků.

Snížení – neinvestiční příspěvek ZŠ

Přesuny položek – mokřady Kolébky – PD – uměna položky, dooznačení výdajů na dotaci MPSV – sociální práce, doplnění nástroje a zdroje u výdajů na Čechyně hasička – sociální byty (I. etapa), dooznačení výdajů na Udržování cyklistických komunikací dotací JMK, dooznačení výdajů na Sušilův festival dotací JMK, dooznačení výdajů na Opravu křížku v Kroužku dotací JMK a vlastních zdrojů, dooznačení výdajů na mokřad Kr. Vážany pod farou dotací JMK, dooznačení výdajů na následnou péči – ozelenění okolí Kroužeckého mostu dotací JMK.

Financování – zvýšení financování o 2.355.900 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/15/21R bylo schváleno

Odbor HS předkládá změny v rozpočtovém opatření, ke kterým došlo od projednání v RM:

Příjmy: navýšení o průtokovou dotaci z MŠMT pro MŠ, dotaci MPSV na pečovatelskou službu, dotaci MPSV na odměny sociálních pracovníků, příjmy z prodeje majetku.

Výdaje: navýšení o průtokovou dotaci z MŠMT pro MŠ, výdaje spojené s dotací MPSV na odměny sociálních pracovníků, navýšení výdajů na Rekonstrukci býv. Školy v Čechyni +

přístavbu MŠ neinvestiční příspěvek MS (rekonstrukce bytu Kr. Vážany), Park U mlýna (3 ks fitness stroje), navýšení výdajů na Rozšíření městského kamerového systému.
Přesuny na položkách: označení výdajů na platy, soc. a zdr. Pojištění dotací MPSV na pečovatelskou službu, zvýšení výdajů na náhrady v době nemoci se současným snížením platů na MP.

Usnesení 11/31/21R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 3/2021 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 4.198.600 Kč.

Navýšení – příspěvek ze státního rozpočtu - kompenzační bonus pro obce, dotace MPSV – sociální práce, zvýšení příjmu za Odvod za odnětí půdy ze ZPF a příjmů z prodeje pozemků, dotace MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, dotace JMK – Udržování čistoty cyklistických komunikací, dotace JMK – Sušilův festival, dotace JMK – Oprava křížku v kroužku, dotace JMK – následná péče ozelenění okolí Kroužeckého mostu, dotace JMK – Mokřad Kr. Vážany pod farou, navýšení o průtokovou dotaci z MŠMT pro MŠ, dotaci MPSV na pečovatelskou službu, dotaci MPSV na odměny sociálních pracovníků.

Výdaje: Celkem zvýšení o 6.424.000 Kč.

Navýšení –navýšení výdajů dopravní obslužnost, pořízení nového automobilu pro JSDH – vlastní prostřečky k dotacím, nákup materiálu na krizová opatření, navýšení výdajů na Udržování cyklistických komunikací, služby – kultura, obnova drobných panátek – opravy, Statické zajištění budovy ZUŠ – rekonstrukce kanalizace, Mokřad Kr. Vážany pod farou, následná péče o zeleň – okolí Kroužeckého mostu, Rekonstrukce vozovky Velešovická, Parkoviště Habrovanská nad ZŠ, kurzové rozdíly – výdaje, výdaje na platy, sociální a zdravotní pojištění hrazené z dotace MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, neinvestiční příspěvek MS Rousínov – provoz kluziště 2020-2021, investiční příspěvek MS Rousínov – příprava kluziště, výkupy pozemků, navýšení o průtokovou dotaci z MŠMT pro MŠ, výdaje spojené s dotací MPSV na odměny sociálních pracovníků, navýšení výdajů na Rekonstrukci býv. Školy v Čechyni + přístavbu MŠ, neinvestiční příspěvek MS (rekonstrukce bytu Kr. Vážany), Park U mlýna (3 ks fitness stroje).

Snížení – neinvestiční příspěvek ZŠ.

Přesuny položek – mokřady Kolébky – PD – uměna položky, dooznačení výdajů na dotaci MPSV – sociální práce, doplnění nástroje a zdroje u výdajů na Čechyně hasička – sociální byty (I. etapa), dooznačení výdajů na Udržování cyklistických komunikací dotací JMK, dooznačení výdajů na Sušilův festival dotací JMK, dooznačení výdajů na Opravu křížku v Kroužku dotací JMK a vlastních zdrojů, dooznačení výdajů na mokřad Kr. Vážany pod farou dotací JMK, dooznačení výdajů na následnou péči – ozelenění okolí Kroužeckého mostu dotací JMK, označení výdajů na platy, soc. a zdr. pojištění dotací MPSV na pečovatelskou službu, zvýšení výdajů na náhrady v době nemoci se současným snížením platů na MP.

Financování – zvýšení financování o 2.225.400 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/31/21R bylo schváleno

Usnesení 18/20/21Z:

ZM schvaluje rozpočtového opatření č. 3/2021 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 4.203.600 Kč.

Navýšení – příspěvek ze státního rozpočtu - kompenzační bonus pro obce, dotace MPSV – sociální práce, zvýšení příjmu za Odvod za odnětí půdy ze ZPF a příjmů z prodeje pozemků, dotace MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, dotace JMK – Udržování čistoty cyklistických komunikací, dotace JMK – Sušilův festival, dotace JMK – Oprava křížku v kroužku, dotace JMK – následná péče ozelenění okolí Kroužeckého mostu, dotace JMK – Mokřad Kr. Vážany pod farou, navýšení o průtokovou dotaci z MŠMT pro MŠ, dotaci MPSV na pečovatelskou službu, dotaci MPSV na odměny sociálních pracovníků, příjmy z prodeje majetku.

Výdaje: Celkem zvýšení o 6.484.000 Kč.

Navýšení –navýšení výdajů dopravní obslužnost, pořízení nového automobilu pro JSDH – vlastní prostřečky k dotacím, nákup materiálu na krizová opatření, navýšení výdajů na Udržování cyklistických komunikací, služby – kultura, obnova drobných panátek – opravy, Statické zajištění budovy ZUŠ – rekonstrukce kanalizace, Mokřad Kr. Vážany pod farou, následná péče o zeleň – okolí Kroužeckého mostu, Rekonstrukce vozovky Velešovická, Parkoviště Habrovanská nad ZŠ, kurzové rozdíly – výdaje, výdaje na platy, sociální a zdravotní pojištění hrazené z dotace MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, neinvestiční příspěvek MS Rousínov – provoz kluziště 2020-2021, investiční příspěvek MS Rousínov – příprava kluziště, výkupy pozemků, navýšení o průtokovou dotaci z MŠMT pro MŠ, výdaje spojené s dotací MPSV na odměny sociálních pracovníků, navýšení výdajů na Rekonstrukci býv.

Školy v Čechyni + přístavbu MŠ, neinvestiční příspěvek MS (rekonstrukce bytu Kr. Vážany), Park U mlýna (3 ks fitness stroje), navýšení výdajů na Rozšíření městského kamerového systému.

Snížení – neinvestiční příspěvek ZŠ

Přesuny položek – mokřady Kolébky – PD – uměna položky, dooznačení výdajů na dotaci MPSV – sociální práce, doplnění nástroje a zdroje u výdajů na Čechyně hasička – sociální byty (I. etapa), dooznačení výdajů na Udržování cyklistických komunikací dotací JMK, dooznačení výdajů na Sušilův festival dotací JMK, dooznačení výdajů na Opravu křížku v Kroužku dotací JMK a vlastních zdrojů, dooznačení výdajů na mokřad Kr. Vážany pod farou dotací JMK, dooznačení výdajů na následnou péči – ozelenění okolí Kroužeckého mostu dotací JMK, označení výdajů na platy, soc. a zdr. Pojištění dotací MPSV na pečovatelskou službu, zvýšení výdajů na náhrady v době nemoci se současným snížením platů na MP.

Financování – zvýšení financování o 2.280.400 Kč.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/20/21Z bylo schváleno

4. Různé

a) Návrh OZV č. 1/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvu města Rousínova byla dne 03.09.2020 cestou podatelny městského úřadu doručena petice „Za snížení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí v Městě Rousínov na hodnotu 1“. Podepsaní prostřednictvím této petice vyzývají ZM Rousínova, aby zrušilo Obecně závaznou vyhlášku města Rousínova č. 3/2019, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí ze dne 26.06.2019 a schválilo novou OZV, ve které by místní koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí, a území města Rousínova činil 1.

Zdůvodnění: OZV č. 3/2019 přijalo ZM Rousínova v době ekonomického růstu celé ČR, v době minimální nezaměstnanosti a poměrně vysokých příjmů občanů, stejně jako v době prosperity podnikatelských subjektů. V současné době, tj. po skončení nouzového stavu – vyhlášeného v důsledku pandemie způsobené koronavirem, se situace vyvíjí zcela odlišně. Dokladem toho je celá řada kroků vlády, státních i nestátních institucí (ošetřovné, odklady splátek, odklady a prominutí některých odvodů, přímá finanční podpora některým podnikatelským subjektům, snížení hypoték a další), jejímž cílem je snížit ekonomické dopady nouzového stavu na občany a firmy. Požadujeme za nepřijatelné, aby právě v takovém období byl občan či firma vlastníci nemovitosti v Rousínově zatěžováni navyšováním daně z nemovitých věcí.

Zastupitelstvo města dne 19.09.2020 přijalo usnesení:

Usnesení 13/36/20Z:

ZM ukládá vedení města Rousínova připravit návrh OZV o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí nejpozději do konce 04/2021 při splnění podmínky, že k projednávání této nové OZV bude přizván zástupce petičního výboru.

Výsledek hlasování: pro 14 Hromek, Švejnoha, Coufal, Zatloukalová, Brtník F., Rothkögelová, Šedý, Lukášek, Chromý Z., Němec, Konkol, Kyjovský, Chromý A., Matoušek, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/36/20Z bylo schváleno

Na zastupitelstvu města dne 07.04.2021 bylo dohodnuto, že proběhne jednání za účasti zástupce petičního výboru a zastupitelů a na zastupitelstvo dne 16.06.2021 bude připraven návrh nové OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí. Jednání proběhlo v měsíci květnu 2021.

V souladu se zákonem č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, mohou obce a města ovlivnit koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí a tím ovlivnit dopad na rozpočet.

ZM jsou předloženy návrhy OZV, ve kterých jsou (varianty 2 nebo 3 přílohy):

- koeficient u stavebních pozemků 1,0 (stejný jako v OZV 3/2019)
- koeficient u staveb budov obytných domů, ostatních budov tvořící jejich příslušenství a ostatních jednotek 1,0 (stejný jako v OZV 3/2019)
- koeficient u staveb nebo jednotek užívaných pro rodinnou rekreaci 1,5 (stejný jako v OZV 3/2019)
- koeficient u staveb k podnikání 1,5 (stejný jako v OZV 3/2019)
- místní koeficient 2 nebo 2,5 (snížení z 3,0).

Návrh OZV č. 1/2020 bude odeslán ke kontrole na odbor dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra. Návrh OZV bude po schválení ZM podle § 12 odst. 1 zákona o obcích vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.

Usnesení 10/31/21R:

RM nedoporučuje ZM vydat obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, jejíž součástí je mimo jiné stanovení místního koeficientu ve výši 2.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 1, zdržel se 0

Usnesení 10/31/21R bylo schváleno

Usnesení 10/32/21R:

RM nedoporučuje ZM vydat obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, jejíž součástí je mimo jiné stanovení místního koeficientu ve výši 2,5.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 10/32/21R bylo schváleno

Návrh usnesení:

ZM vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, jejíž součástí je mimo jiné stanovení místního koeficientu ve výši 2.

Výsledek hlasování: pro 6 - Coufal, Hromek, Matoušek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 6 - Brtník J., Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, zdržel se 3 - Brtník F., Němec, Rothkögelová
Návrh usnesení nebyl schválen

Usnesení 18/21/21Z:

ZM vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, jejíž součástí je mimo jiné stanovení místního koeficientu ve výši 2,5.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 1 - Brtník J., zdržel se 1 - Chromý Z.

Usnesení 18/21/21Z bylo schváleno

b) Koncept „Městský radniční blok + ZUŠ“

Odbor VŽP předkládá ZM koncept s názvem „Městský radniční blok + ZUŠ“ vypracovaný Ing. arch. Petrem Golešem v 11/2020.

Rothkögelová bylo by dobře zachovat památku Františka Sušila v Rousínově jako muzeum.

Brtník F. já bych byl pro koupi, ale myslím si, že to bude o velkých investicích.

Lukášek můžeme obnovit diskuzi s majiteli, ale nejsem si jistý výsledku.

Švejnoha já bych chtěl poděkovat, za vzniklou myšlenku, že by se možná do budoucna zrealizovala.

Škrobová František Sušil byl opravdu významnou osobností Rousínova a mohla by se na něm postavit propagace města. K historii nábytkářství, ozývají se nám lidé, že by nám něco věnovali, ale nemáme to momentálně kam dávat a je škoda odmítat, ale ta vize je v nedohlednu.

Lukášek já můžu pana Krále oslovit, poslat mu tuto studii a zeptat se na jeho současný názor a cenu, ale tenkrát byl jeho komerční odhad 8 milionů a to se mi zdálo nereálné, tak nevím co by nám teď řekl, když ceny nemovitostí stále rostou. Ten dům je zatížen, že chráněnou památkou.

- Němec já jsem před 14 dny absolvoval prohlídku s panem Králem celého Sušilova domu. Jednalo by se zhruba o částku 12 milionů. Přejde mi nereálné k uskutečnění.*
- Lukášek pan Němec nešel jednat za město, on to chtěl koupit jako investor.*
- Šedý ne, že bych nechtěl zachovat historii města, ale z hlediska, že máme na náměstí jednu historickou budovu a nevíme, kdy ji opravíme. Bude na rekonstrukci půlka náměstí, hasička, máme dva bloky na ulici Tyršové - chlapecký a dívčí internát, dívčí blok má stavební povolení a ten druhý budeme chtít také do budoucna zrealizovat. Rousínov se rozrůstá, mateřská školka nestačí, parky chceme do budoucna rozšířit. Já bych byl opatrnější.*
- Švejnoha snesl bych to do roviny technicko-odborné, než do úvah a pocitů. Chtěl bych říct, že od úvahy finančního charakteru je potřeba se oprostit, není žádný podklad ceny a podívat se na reálné uvážení tržní hodnoty nemovitosti. Můžu s tím poradit. A je potřeba to zvážit velmi důkladně.*
- Němec cena 12 milionů byl zdroj od makléřky. Souhlasím, že důležitá je realita, sám bych si s sebou vzal také odborníka stavaře, ale cena je tak daná.*
- Lukášek vše je o domluvě a případných shodách ale nevím, zda snižování ceny není kontraproduktivní pro pana Krále. Shrnuli jsme naše názory a pocity a měli bychom vzít na vědomí tento koncept. Cítím, že je to finanční zátěž pro město, ale těžko koupíme na náměstí jinou budovu. Má to historický podtext, je to dům našeho slavného rodáka. Je to všechno na zvážení.*

Usnesení 11/16/21R:

RM bere na vědomí koncept s názvem „Městský radniční blok + ZUŠ“.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/16/21R bylo schváleno

Usnesení 18/22/21Z:

ZM bere na vědomí koncept s názvem „Městský radniční blok + ZUŠ“.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/22/21Z bylo schváleno

- c) Dodatek č. 8/2021 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov

Odbor ŠKK předkládá ZM návrh dodatku č. 8/2021 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov. Dodatkem č. 8/2021 se ve shora uvedené zřizovací listině provádí následující úpravy:

- v čl. II Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti se doplňují nové dva odstavce, kterými se příspěvkové organizaci povoluje doplňková činnost, a to:

- a) v odstavci 7 se povoluje doplňková činnost v oblasti výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a dále hostinská činnost
- b) v odstavci 8 jsou uvedeny podmínky realizace doplňkové činnosti

Usnesení 11/05/21R:

RM doporučuje ZM schválit dodatek č. 8/2021 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov. Dodatkem č. 8/2021 se ve shora uvedené zřizovací listině provádí následující úpravy:

- v čl. II Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti se doplňují nové dva odstavce, kterými se příspěvkové organizaci povoluje doplňková činnost, a to:

- a) v odstavci 7 se povoluje doplňková činnost v oblasti výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a dále hostinská činnost*
- b) v odstavci 8 jsou uvedeny podmínky realizace doplňkové činnosti*

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/05/21R bylo schváleno

Usnesení 18/23/21Z:

ZM schvaluje dodatek č. 8/2021 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov. Dodatkem č. 8/2021 se ve shora uvedené zřizovací listině provádí následující úpravy:

- v čl. II Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti se doplňují nové dva odstavce, kterými se příspěvkové organizaci povoluje doplňková činnost, a to:

- a) v odstavci 7 se povoluje doplňková činnost v oblasti výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a dále hostinská činnost
- b) v odstavci 8 jsou uvedeny podmínky realizace doplňkové činnosti

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/23/21Z bylo schváleno

d) Příspěvek na sociální služby ORP Vyškov

Město Vyškov jako každoročně zažádalo o finanční příspěvek na dofinancování sociálních služeb ORP Vyškov.

Hrachovinová přišla nám jako každoročně žádost z ORP Vyškov, abychom přispěli na sociální služby. My jsme se sociálním oddělením navrhli čtyři řešení a dali jsme do rady města k jednání. Jeden návrh byl, aby se domluvil Mikroregion Rakovec, jak by se k tomu postavili starostové okolních obcí. Další návrh byl, že bychom dotačně přispívali přímo konkrétním žadatelům, ale to by bylo administrativně velmi náročné a i z pohledu kontrol vyúčtování, tak jste tuto variantu zavrhlí. Dalším návrhem bylo stanovit nějaký koeficient a podle něj přispívat a poslední variantou bylo nepřispívat. Minulý rok jsme žádali o informace, kolik obyvatel Rousínova službu využívá. Tato informace nám letos byla poskytnuta a jedná se o 50 obyvatel Rousínova, tedy necelé 1% našich občanů. Částku, o kterou je žádáno, je necelých 600 tisíc. My na naši pečovatelskou službu doplácíme ročně také okolo 600 tisíc. Co je zarážející, že nám asi čtyři roky posílají stejné podklady se stejným počtem obyvatel a stejnou požadovanou částkou.

Lukášek někdy dříve byli placeni z dotací a měli několik let udržitelnost.

Zatloukalová já jsem s panem Celým o tom mluvila, stěžoval si, že opakovaně žádá a žádné peníze od nás nedostává. Doporučila jsem, aby si to smluvně ošetřili. Hlavní problém je v tom, že to není zákonem dané, že neexistuje žádná smlouva. Je jen dohoda, že by obce mohli přispívat. Jsou hodně poddimenzováni a chápala jsem jejich situaci. Snaží se získávat dotace.

Lukášek byla dobrovolná debata s okolními starosty. Přispívá pouze obec Komořany. Není to zákonem dané a je to otázka, nemáme zpětnou vazbu, jak se s penězi hospodárně nakládá. Už ani Komořany dále přispívat nechťejí.

Zatloukalová jsou opravdu tíživé situaci, jsou hodně poddimenzováni.

Němec když bychom měli dát na něco peníze, tak chceme vědět na co, aby nám doložili financování. Zřejmě Vyškov na jejich služby přispívá každý rok.

Tlčík na tuto problematiku se můžeme podívat z celé řady pohledů. My máme v Rousínově vlastní pečovatelskou službu a řekl bych, že v dobré kvalitě pro občany. Město ji financuje z vlastních zdrojů v kombinaci se získanými dotacemi. Vyjmenované organizace v ORP poskytují i služby, které naše pečovatelská služba neposkytuje, ale co se týče nákladovosti, jejich počtu, podílů financování ze soukromých, krajských a státních zdrojů, to by chtělo trochu podrobnější podklady a informace, hledat koncepční, komplexní a funkční řešení.

Zatloukalová mě také ty hodinové částky na jednotlivé služby nesedí, ale je to systémový problém, měl by být daný zákon na tyto příspěvky.

Chromý Z. snažil jsem se na stránkách Vyškova najít informace. Ano ty služby jsou rozsáhlé asi 170 stránkový dokument. Žádají stejnou částku, se kterou my provozujeme služby našim občanům v Rousínově. Vyškov dostává nějaké dotace a kolik pak jsou ty příspěvky z kraje a měst a kolik je pak příspěvek Vyškova na občana.

Lukášek my jsme zřizovatel naší sociální služby a dostáváme na ní určité dotace. V tom není zohledněno, co nás stojí budova DCHB, její údržba. Aktuálními nájmy si budova na opravy nevydělá.

Usnesení 10/04/21R:

RM doporučuje ZM projednat otázku společného příspěvku na sociální služby pro ORP Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/04/21R bylo schváleno

Usnesení 18/24/21Z:

ZM bere na vědomí žádost o finanční příspěvek na dofinancování sociálních služeb ORP Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/24/21Z bylo schváleno

19:47 ukončeno zasedání zastupitelstva města

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání zastupitelstva města i přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

Ing. Vladimír Coufal
ověřovatel

Jakub Němec
ověřovatel

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova

Zápis byl pořízen dne: 16.06.2021

Zapsala: Hana Škvarková