

Zápis

z 31. zasedání Zastupitelstva města Rousínova konaného dne 12. září 2018 v malém sále Záložny v Rousínově

Přítomno: 11 zastupitelů Ing. Vladimír Coufal, Ing. Zdeněk Chromý, Darek Kuklínek, Ing. Jiří Lukášek, MVDr. Václav Malý, Jiří Matoušek, Jiří Petřík, Stanislav Pišek, Zdeněk Šedý, Ing. Pavel Švejnoha, Mgr. Terezie Zatloukalová

Omluven: František Brtník, Ing. Marie Straková, Ph.D., přijdou později Jakub Němec, Mgr. Jiří Kyjovský

K zápisu je přiložena prezenční listina.

31. zasedání zastupitelstva města Rousínova ve volebním období 2014 – 2018 zahájil starosta Ing. Jiří Lukášek v 17 hodin. Přivítal zastupitele města, pracovníky Městského úřadu i přítomné občany. Předsedající konstatoval, že zápis z posledního jednání ZM byl řádně ověřen a podepsán a nebyly proti němu podány námítky. Předsedající oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM.

Zapisovatelkou jmenoval pí. Hanu Škvarkovou.

Předsedající navrhuje jako ověřovatele zápisu paní Mgr. Terezii Zatloukalovou a pana Darka Kuklíňka.

Schváleno, pro 11 - Coufal, Chromý, Kuklínek, Lukášek, Malý, Matoušek, Petřík, Pišek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová proti 0, zdržel se 0

Program:

1. Zahájení

- a) Informace městské policie
- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM
- c) Zpráva předsedy finančního výboru

2. Majetkoprávní záležitosti

- a) Směna pozemků k. ú. Královopolské Vážany
- b) Směna pozemků v k. ú. Vítovice
- c) Převod pozemku p. č. 1780/1 v k. ú. Rousínov u Vyškova do vlastnictví města
- d) Směna pozemků k. ú. Vítovice
- e) Prodej pozemků z majetku města p. č. 306/13, 306/14, 306/15, 306/16 k. ú. Kroužek
- f) Směna pozemků k. ú. Rousínov u Vyškova
- g) Prodej části pozemku z majetku města – p. č. 301/1 k. ú. Čechyně
- h) Prodej částí pozemků z majetku města k. ú. Rousínov u Vyškova
- i) Prodej části pozemku z majetku města, p.č. 174/2 k. ú. Vítovice
- j) Odkoupení stavby na pozemcích města v k. ú. Rousínov u Vyškova od AJP – tech spol. s r.o. Brno
- k) Smlouva kupní pozemek p. č. 1339/83 k. ú. Rousínov u Vyškova

3. Rozpočet

- a) Rozpočtové opatření č. 6/2018
- b) Zmocnění RM k projednání rozpočtového opatření

Hlasování o programu.

Schváleno, pro 11 - Coufal, Chromý, Kuklínek, Lukášek, Malý, Matoušek, Petřík, Pišek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová proti 0, zdržel se 0

17:10 přišel p. Kyjovský

1. Zahájení

a) Informace městské policie

Kučera čtyři členové, nově Petr Procházka a Mojmír Pospíšil, zabezpečujeme službu od 8 do 20 hodin, o víkendech máme pohotovost, dobrá spolupráce se státní policií a kriminální policií. Na území Rousínova se stalo 41 skutků, z toho byly dva trestné činy a 39 přestupků. MP řešila 22 skutků, z toho bylo 18 přestupků a čtyři byly postoupeny správnímu orgánu. Spolupráce na třech trestných činech s policií, podařila se najít jedna celostátně hledaná osoba, služebna MP bude přestěhována do budovy bývalé banky Haná.

Lukášek doplním to stěhování, je vynuceno tím, že prostory staré radnice potřebujeme, abychom přemístili Maják, protože ten blok na Tyršové, kde je teď Maják, bude přes zimu odpojen od topení, takže městskou policií přemístíme na bývalou budovu policie. Ještě problémy s autem MP, neustálé opravy, bude se řešit koupě nového vozidla.

b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM

Diskuze k zápisům z 13. až 18. RM v roce 2018.

Švejnoha 14. RM VŽP a) regulace potoku Rakovec a betonové stěny, chtěl jsem se zeptat, je k tomu nějaké stanovisko komise životního prostředí?

Lukášek tímto projektem nás zaskočilo povodí. Pozemky naproti EDP, kde měli být nějaké záchytné tůně. My ty pozemky postupně získáváme, aby to do budoucna vzniklo. Když jsme se dotázali, kde chtějí dělat protipovodňové stěny, tak mezi mlýnem a Spartakem. Projekt měla komise výstavby a životního prostředí k diskuzi s povodím v malé sále v červnu.

c) Zpráva předsedy finančního výboru

FV zasedal 10.09.2018, úkolem bylo projednání rozpočtového opatření č. 6/2018.

Chromý FV zasedal bez paní Volejníčkové, která je dlouhodobě nemocná a omluvena, finanční výbor doporučuje rozpočtové opatření a doporučuje zastupitelstvu, aby dali plnou moc RM na navýšení příspěvku Základní škole Rousínov, okres Vyškov. V případě, že odvolacího soud ve sporu ZŠ Rousínov - T. nařídí ZŠ úhradu náhrad a nákladů. Zápis byl odeslán zastupitelům.

Usnesení 31/01/18Z: ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru dne 10.09.2018.

Schváleno, pro 12 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

2. Majetkoprávní záležitosti

a) Směna pozemků k. ú. Královopolské Vážany

Odbor HS předkládá RM návrh směny hmotné nemovité věci, a to částí pozemků:

- z majetku p. J. V. pozemek p. č. 47 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 225 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 669 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – směna cca 2,2 m²,
- z majetku města pozemek p. č. 11/1 ostatní plocha o výměře 4 959 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – směna cca 2,5 m².

Usnesení 04/26/18R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci, a to částí pozemků: Z majetku p. J. V. pozemek p. č. 47 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 225 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 669 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – směna cca 2,2 m².

Z majetku města pozemek p. č. 11/1 ostatní plocha o výměře 4 959 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – směna cca 2,5 m².

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 27/09/18Z: ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci, a to částí pozemků:

Z majetku p. J. V. pozemek p. č. 47 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 225 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 669 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – směna cca 2,2 m².

Z majetku města pozemek p. č. 11/1 ostatní plocha o výměře 4959 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – směna cca 2,5 m².

Schváleno: pro 13 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Pišek, Straková, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce v době od 04.04.2018 do 20.04.2018.

Ke zveřejněnému záměru nebylo z řad občanů vneseno žádných námitek ani připomínek.

Byl vyhotoven geometrický plán pro rozdělení pozemků.

Z pozemku p. č. 11/1 byl oddělen pozemek označen novým p. č. 11/4 o výměře 3 m².

Z pozemku p. č. 47 byl oddělen pozemek označen novým p. č. 47/2 o výměře 2 m².

Obvyklá cena za odkoupení pozemků pro rozšíření veřejného prostoru činí 250 Kč/m². Cena za převod části pozemku ostatní plocha (původně zastavěná plocha a nádvoří) z majetku vlastníka p. V. činí 375 Kč/m².

Cena pozemku p. č. 11/4 činí 750 Kč

Cena pozemku p. č. 47/2 činí 750 Kč

Usnesení 12/08/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Královopolské Vážany, a to:

Město Rousínov – pozemek p. č. 11/4 ostatní plocha 3 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, katastrální území Královopolské Vážany v ceně 250 Kč/m², cena celkem 750 Kč.

Pan J. V. – pozemek p. č. 47/2 ostatní plocha o výměře 2 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 669 pro obec Rousínov, katastrální území Královopolské Vážany v ceně 375 Kč/m², cena celkem 750 Kč.

Směna je prováděna bez cenového vyrovnání. Náklady spojené s převodem uhradí p. J. V.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 31/02/18Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Královopolské Vážany, a to:

Město Rousínov – pozemek p. č. 11/4 ostatní plocha 3 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, katastrální území Královopolské Vážany v ceně 250 Kč/m², cena celkem 750 Kč.

Pan J. V. – pozemek p. č. 47/2 ostatní plocha o výměře 2 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 669 pro obec Rousínov, katastrální území Královopolské Vážany v ceně 375 Kč/m², cena celkem 750 Kč.

Směna je prováděna bez cenového vyrovnání. Náklady spojené s převodem uhradí p. J. V.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 12 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Petřík, Pišek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

b) Směna pozemků v k. ú. Vítovice

Odbor HS předkládá RM návrh na směnu hmotných nemovitých věcí - části pozemku p. č. 296, ostatní plocha o výměře cca 22 m² a části pozemku p. č. 294, zahrada o výměře cca 13 m², to vše v k. ú. Vítovice, ve vlastnictví J. B. za část pozemku p. č. 278, ostatní plocha o výměře cca 35 m² v k. ú. Vítovice ve vlastnictví města Rousínova. Směna bude prováděna bez cenového vyrovnání.

Usnesení 12/11/18R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotných nemovitých věcí – části pozemku p. č. 296, ostatní plocha o výměře cca 22 m² a části pozemku p. č. 294, zahrada o výměře cca 13 m², to vše v k. ú. Vítovice, ve vlastnictví J. B. za část pozemku p. č. 278, ostatní plocha o výměře cca 35 m² v k. ú. Vítovice ve vlastnictví města Rousínova (vše vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Švejnoha jaký důvod vede město k tomu brát si do vlastnictví ten trojúhelník pozemku?

Lukášek teď se přesto jezdí do vedlejší zahrady a je to soukromý pozemek, takže byl tento návrh, oni mají snahu získat tento trojúhelník před domem, parkují tam a chtějí si to vylepšit a navrhli tohle řešení.

Coufal souhlasím se směnou pozemku před domem, ale trojúhelník na vedlejším pozemku bych nekupoval, ať si ho koupí soused, který přes pozemek jezdí.

Usnesení 31/03/18Z: ZM vyhláší záměr směny hmotných nemovitých věcí – části pozemku p. č. 296, ostatní plocha o výměře cca 22 m² a části pozemku p. č. 294, zahrada o výměře cca 13 m², to vše v k. ú. Vítovice, ve vlastnictví J. B. za část pozemku p. č. 278, ostatní plocha o výměře cca 35 m² v k. ú. Vítovice ve vlastnictví města Rousínova (vše vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Schváleno, pro 9 - Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Petřík, Píšek, Šedý, proti 0, zdržel se 3 - Coufal, Švejnoha, Zatloukalová

c) Převod pozemku p. č. 1780/1 v k. ú. Rousínov u Vyškova do vlastnictví města

Odbor HS předkládá RM návrh na bezúplatný převod pozemku p. č. 1780/1, orná půda o výměře 2487 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Rousínova. Uvedený pozemek je dle územního plánu města určený jako plocha systému sídelní zeleně.

Matoušek co se bude s pozemkem dělat?

Lukášek nic jen může být komplikace, kdyby pozemek koupil někdo jiný.

Usnesení 14/16/18R:

RM doporučuje ZM schválení bezúplatného převodu pozemku p. č. 1780/1, orná půda o výměře 2487 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Rousínova.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 31/04/18Z: ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 1780/1, orná půda o výměře 2487 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Rousínova.

Schváleno, pro 12 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

d) Směna pozemků k. ú. Vítovice

Odbor HS předkládá RM návrh směny hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Vítovice – za účelem zachování přístupu z pozemku ve vlastnictví města k pozemkům ve vlastnictví fyzických osob.

Jedná se o část pozemku p. č. 345/75 orná půda o výměře 895 m² k. ú. Vítovice, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice – výměra ke směně cca 30 m². Část pozemku p. č. 345/29 orná půda o výměře 261 m² k. ú. Vítovice, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na

LV č. 640 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice – výměra ke směně cca 100 m². Vlastník pozemku Zemědělské družstvo Rousínov, Velešovická 1235/36a, Slavíkovice, 683 01 Rousínov.

Usnesení 08/12/18R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci, a to:

- část pozemku p. č. 345/75 orná půda o výměře 895 m² k. ú. Vítovice, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice – výměra ke směně cca 30 m² - z majetku města.
- část pozemku p. č. 345/29 orná půda o výměře 261 m² k. ú. Vítovice, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 640 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice – výměra ke směně cca 100 m², z majetku vlastníka pozemku, což je Zemědělské družstvo Rousínov, Velešovická 1235/36a, Slavíkovice, 683 01 Rousínov.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Chromý je možný nájezd i přes příkop?
Lukášek majitelé mluvili o jedné cestě a sítích, teď bude mít každý svůj sjezd.

Usnesení 28/10/18Z:

ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci, a to:

- část pozemku p. č. 345/75 orná půda o výměře 895 m² k. ú. Vítovice, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice – výměra ke směně cca 30 m² - z majetku města.
- část pozemku p. č. 345/29 orná půda o výměře 261 m² k. ú. Vítovice, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 640 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice – výměra ke směně cca 100 m², z majetku vlastníka pozemku, což je Zemědělské družstvo Rousínov, Velešovická 1235/36a, Slavíkovice, 683 01 Rousínov.

Schváleno: pro 13 – Brtník, Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce v době od 23.05.2018 do 08.06.2018. Žádný další zájemce se nepřihlásil, ani nebyly z řad občanů vzneseny k záměru připomínky. Byl vyhotoven geometrický plán pro rozdělení pozemků, kterým se rozdělily pozemky p. č. 345/29, p. č. 345/75 - vše k. ú. Vítovice.

Pozemky ke směně:

Město p. č. 345/82 o výměře 28 m² v ceně 4.200 Kč

ZD p. č. 345/81 o výměře 110 m² v ceně 4.200 Kč.

Směna je prováděna bez cenového vyrovnání. Náklady spojené s převodem uhradí město.

Usnesení 14/15/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Vítovice, a to:

Město Rousínov – pozemek p. č. 345/82 orná půda zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, katastrální území Vítovice – o výměře 28 m²

– p. č. 345/82 o výměře 28 m² v ceně 4.200 Kč

Zemědělské družstvo Rousínov - p. č. 345/81 orná půda o výměře 110 m² k. ú. Vítovice, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 640 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice

– p. č. 345/81 o výměře 110 m² v ceně 4.200 Kč.

Směna je prováděna bez cenového vyrovnání. Náklady spojené s převodem uhradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 31/05/18Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Vítovice, a to:

Město Rousínov – pozemek p. č. 345/82 orná půda zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, katastrální území Vítovice – o výměře 28 m²

- p. č. 345/82 o výměře 28 m² v ceně 4.200 Kč

Zemědělské družstvo Rousínov - p. č. 345/81 orná půda o výměře 110 m² k. ú. Vítovice, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 640 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice

- p. č. 345/81 o výměře 110 m² v ceně 4.200 Kč.

Směna je prováděna bez cenového vyrovnání. Náklady spojené s převodem uhradí město.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 12 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

17:37 přišel p. Němec

e) Prodej pozemků z majetku města p. č. 306/13, 306/14, 306/15, 306/16 k. ú. Kroužek
Odbor HS předkládá RM žádost BASIC Corporation s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno o Odkoupení pozemků hmotné nemovité věci – pozemků p. č. 306/13 orná půda o výměře 1551 m², p. č. 306/14 orná půda o výměře 530 m², p. č. 306/15 orná půda o výměře 487 m², p. č. 306/16 orná půda o výměře 1136 m² k. ú. Kroužek, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Kroužek. Záměr – výstavba 4 – 5 rodinných domů s dobudováním IS a komunikace.

Usnesení 14/12/18R: RM nedoporučuje ZM vyhlásit záměr prodeje pozemků p. č. 306/13 orná půda o výměře 1551 m², p. č. 306/14 orná půda o výměře 530 m², p. č. 306/15 orná půda o výměře 487 m², p. č. 306/16 orná půda o výměře 1136 m² k. ú. Kroužek, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Kroužek.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 31/06/18Z: ZM zamítá vyhlášení záměru prodeje pozemků p. č. 306/13 orná půda o výměře 1551 m², p. č. 306/14 orná půda o výměře 530 m², p. č. 306/15 orná půda o výměře 487 m², p. č. 306/16 orná půda o výměře 1136 m² k. ú. Kroužek, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Kroužek.

Schváleno, pro 12 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Němec

f) Směna pozemků k. ú. Rousínov u Vyškova

Odbor HS předkládá RM návrh směny hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova. Jedná se o pozemek v majetku města p. č. 1293/27 orná půda o výměře 759 m² k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Směna za pozemek p. č. 1339/86 orná půda o výměře 748 m² k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 1322 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník pozemku p. J. S. k id. 1/2 vzhledem k celku a p. J. S. k id. 1/2 vzhledem k celku.

Usnesení 17/07/18R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci, a to:

Pozemek v majetku města p. č. 1293/27 orná půda o výměře 759 m² k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Směna za pozemek p. č. 1339/86 orná půda o výměře 748 m² k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 1322 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník pozemku p. J. S. k id. 1/2 vzhledem k celku a p. J. S. k id. 1/2 vzhledem k celku.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

*Švejnoha je přístup k Urbánku z veřejné cesty?
Lukášek proběhly komplexní pozemkové úpravy, které toto zohlednily.*

Usnesení 31/07/18Z: ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci, a to: Pozemek v majetku města p. č. 1293/27 orná půda o výměře 759 m² k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Směna za pozemek p. č. 1339/86 orná půda o výměře 748 m² k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 1322 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník pozemku p. J. S. k id. 1/2 vzhledem k celku a p. J. S. k id. 1/2 vzhledem k celku.
Schváleno, pro 13 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

g) Prodej části pozemku z majetku města - p. č. 301/1 k. ú. Čechyně
Odbor HS předkládá ZM návrh na prodej části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 301/1 ostatní plocha o výměře cca 36 m² k. ú. Čechyně, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.
Jedná se o vyřízení žádosti manželů O. a A. K. z roku 2013, kdy nedošlo k dohodě mezi prodávajícím a kupujícími.

Usnesení 05/10/18R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 301/1 ostatní plocha o výměře cca 36 m² k. ú. Čechyně, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.
Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

*Coufal bude věcné břemeno?
Řehořová bude zapracováno do kupní smlouvy.*

Usnesení 28/03/18Z: ZM vyhláší záměr prodeje části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 301/1 ostatní plocha o výměře cca 36 m² k. ú. Čechyně, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.
Schváleno: pro 13 – Brtník, Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Záměr prodeje části pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 23.05.2018 do 08.06.2018. Z řad občanů nebylo k záměru vneseno žádných připomínek, ani se žádný další zájemce nepřihlásil.

Znalcem z oboru p. Ing. Kašparem byl vypracován znalecký posudek ceny v čase a místě obvyklé, která činí 460 Kč/m². Cena za vypracování činí 2.000 Kč.

Byl vypracován geometrický plán pro rozdělení pozemku. Cena za vypracování činí 4.000 Kč. Oddělená část pozemku, označena novým p. č. 301/3 o výměře 31 m² kupní cena celkem 14.260 Kč.

Současně s kupní smlouvou bude uzavřena smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, spočívajícího ve strpění:

- zachování upraveného terénu na pozemku, který slouží jako žlab – svodnice k odvádění dešťových vod z okolního svažitého terénu,
- v případě provádění jakýchkoliv staveb či stavebních úprav dodržovat stavební zákon, kdy město je strana oprávněná z věcného břemene a A. K. a O. K. strana povinná z věcného břemene.

Usnesení 17/11/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na prodej hmotné nemovité věci – pozemku z majetku města p. č. 301/3 ostatní plocha o výměře 31 m², k. ú. Čechyně za cenu 460,- Kč/m², cena celkem 14.260 Kč – kupující do SJM pan A. K. a paní O. K., prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti, a to: 4 000 Kč za vyhotovení geometrického plánu, 2 000 Kč za vyhotovení znaleckého posudku a

1 000 Kč náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 31/08/18Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na prodej hmotné nemovité věci a zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – pozemek z majetku města p. č. 301/3 ostatní plocha o výměře 31 m², k. ú. Čechyně za cenu 460,- Kč/m², cena celkem 14.260 Kč – kupující do SJM pan A. K. a paní O. K., prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti, a to:

- 4 000 Kč za vyhotovení geometrického plánu,
- 2 000 Kč za vyhotovení znaleckého posudku a
- 1 000 Kč náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemenu podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 13 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

h) Prodej částí pozemků z majetku města v k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh na vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 233 zahrada o výměře 403 m² a části pozemku p. č. 240/1 ostatní plocha o výměře 523 m² - oba zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Jedná se o majetkoprávní vypořádání k pozemkům v ulici Za Záložnou – uvedení do souladu stavu evidenčního se stavem skutečným.

Usnesení 07/18/18R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 233 zahrada o výměře 403 m² a části pozemku p. č. 240/1 ostatní plocha o výměře 523 m² - oba zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 29/04/18Z: ZM vyhláší záměr prodeje hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 233 zahrada o výměře 403 m² a části pozemku p. č. 240/1 ostatní plocha o výměře 523 m² - oba zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Schváleno, pro 12 - Brtník, Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Němec, Petřík, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Švejnoha

Záměr prodeje částí pozemků byl zveřejněn na úřední desce v době od 02.07.2018 do 18.07.2018. Z řad občanů nebylo k záměru vneseno žádných připomínek, ani se žádný další zájemce nepřihlásil.

Znalcem z oboru p. Ing. Kašparem byl vypracován znalecký posudek ceny v čase a místě obvyklé, která činí 690 Kč/m². Cena za vypracování činí 2.000 Kč.

Byl vypracován geometrický plán pro rozdělení pozemku. Cena za vypracování činí 9 800 Kč.

Oddělené části pozemků:

Z majetku města:

- p. č. 233/2 zahrada o výměře 13 m²
- p. č. 240/5 ostatní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 240/6 ostatní plocha o výměře 65 m² - vše k. ú. Rousínov u Vyškova

Z majetku SJM pan V. M. a paní M. M. prodej do majetku města:

- p. č. 240/7 ostatní plocha o výměře 6 m² k. ú. Rousínov u Vyškova.

Jedná se o majetkoprávní vypořádání k pozemkům, které byly zasaženy v minulosti vybudovaným oplocením vlastníky sousedních pozemků, a to:

pan J. Š., paní M. Š.
SJM pan V. M. a paní M. M.

Usnesení 17/12/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na prodej hmotné nemovité věci – pozemku z majetku města p. č. 240/6 ostatní plocha o výměře 65 m², k. ú. Rousínov u Vyškova za cenu 690 Kč/m², cena celkem 44.850 Kč – kupující do SJM p. V. M. a p. M. M., prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti, a to:

- poměrnou část 5.043 Kč za vyhotovení geometrického plánu
- poměrnou část 1.000 Kč za vyhotovení znaleckého posudku
- 1.000 Kč náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/13/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na prodej hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 233/2 zahrada o výměře 13 m² a pozemku p. č. 240/5 ostatní plocha o výměře 54 m², vše v k. ú. Rousínov u Vyškova za cenu 690 Kč/m², cena celkem 46.230 Kč – kupující p. J. Š. k id. 1/2 vzhledem k celku a paní M. Š. k id. 1/2 vzhledem k celku, oba bytem Sušilovo nám. 414/8, 683 01 Rousínov, prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti, a to:

- poměrnou část 4.757 Kč za vyhotovení geometrického plánu
- poměrnou část 1.000 Kč za vyhotovení znaleckého posudku
- 1.000 Kč náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/14/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města p. č. 240/7 ostatní plocha o výměře 6 m², k. ú. Rousínov u Vyškova za cenu 690 Kč/m², cena celkem 4.140 Kč – prodávající pan V. M. a paní M. M., kupující Město Rousínov. Proávající uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti, a to:

- 1.000 Kč náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 31/09/18Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na prodej hmotné nemovité věci – pozemku z majetku města p. č. 240/6 ostatní plocha o výměře 65 m², k. ú. Rousínov u Vyškova za cenu 690 Kč/m², cena celkem 44.850 Kč – kupující do SJM p. V. M. a p. M. M., prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti, a to:

- poměrnou část 5.043 Kč za vyhotovení geometrického plánu
- poměrnou část 1.000 Kč za vyhotovení znaleckého posudku
- 1.000 Kč náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 11 – Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Pišek, Šedý, Zatloukalová, proti 1 - Švejnoha, zdržel se 1 - Coufal

Usnesení 31/10/18Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na prodej hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 233/2 zahrada o výměře 13 m² a pozemku p. č. 240/5 ostatní plocha o výměře 54 m², vše v k. ú. Rousínov u Vyškova za cenu 690 Kč/m², cena celkem 46.230 Kč – kupující p. J. Š. k id. 1/2 vzhledem k celku a paní M. Š. k id. 1/2 vzhledem k celku, prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti, a to:

- poměrnou část 4.757 Kč za vyhotovení geometrického plánu
- poměrnou část 1.000 Kč za vyhotovení znaleckého posudku
- 1.000 Kč náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 11 – Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Šedý, Zatloukalová, proti 1 - Švejnoha, zdržel se 1 - Coufal

Usnesení 31/11/18Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města p. č. 240/7 ostatní plocha o výměře 6 m², k. ú. Rousínov u Vyškova za cenu 690 Kč/m², cena celkem 4.140 Kč – prodávající pan V. M. a paní M. M., kupující Město Rousínov. Proávající uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti, a to:

- 1.000 Kč náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 11 – Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Šedý, Zatloukalová, proti 1 - Švejnoha, zdržel se 1 - Coufal

i) Prodej části pozemku z majetku města, p. č. 174/2 k. ú. Vítovice

Odbor HS předkládá RM žádost p. I. F. o odkoupení části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 174/2 ostatní plocha o výměře 597 m², zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

Usnesení 13/04/18R: RM bod odkládá do vyřešení rozdělení pozemku p. č. 172 v k. ú. Vítovice.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Pozemek p. č. 172 rozdělený na p. č. 172/1 a p. č. 172/2 byl již zobrazen v souboru grafických informací.

Usnesení 17/17/18R: RM doporučuje ZM vyhlásit záměr prodeje části hmotné nemovité věci pozemku p. č. 174/2 ostatní plocha o výměře 597 m², zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Coufal můžete vysvětlit jak byl pozemek rozdělen a co se vlastně prodává?
Šedý jedná se o pozemek u rybníka kde F. bydlí a parkují před domem na obecním. My jsme do toho projektu napsali záměr změny. Ted' se projektuje cesta okolo rybníka, kde je cesta rozbitá. Jakmile by se to odhlasovalo, vzali bychom geodeta a jak je to v tom projektu připravené, tak tam vznikne nová komunikace a F. by koupili pozemek před garáží.

Coufal pozemek, ta špice je koho?

Šedý to je obecní.

Usnesení 31/12/18Z: ZM vyhláší záměr prodeje části hmotné nemovité věci pozemku p. č. 174/2 ostatní plocha o výměře 597 m², zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

Schváleno, pro 13 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

j) Odkoupení stavby na pozemcích města v k. ú. Rousínov u Vyškova od AJP – tech spol. s r.o. Brno

Odbor HS předkládá ZM návrh firmy AJP tech spol. s r.o. Hudcova 533/78c, Brno na prodej parkovacích stání na pozemcích p. č. 770/8 ostatní plocha o výměře 12 m² a p. č. 770/4 ostatní plocha o výměře 12 m², zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Město Rousínov směřovalo v r. 2016 s uvedenou firmou pozemky v ulici U Náhonu.

Podmínkou města Rousínova ke směně bylo vybudování dvou parkovacích stání na pozemcích p. č. 770/8 a p. č. 770/4 k. ú. Rousínov u Vyškova pro město Rousínov a přeložení 2 ks lamp veřejného osvětlení mimo parkovací stání – pozemek p. č. 770/5 k. ú. Rousínov u Vyškova – a to vše na náklady spol. AJP – tech spol. s r.o. Brno. Stavba dvou parkovacích stání bude městem odkoupena za cenu 100 Kč/parkovací stání.

Předložením kolaudačního souhlasu stavebního úřadu Rousínov, č. VI/41/2018 ze dne 20.08.2018, kterým se povoluje užívání parkovacích stání v ulici U Náhonu, Rousínov a potvrzením Městských služeb o přemístění 2 ks lamp veřejného osvětlení, splnila firma podmínku odkoupení parkovacích stání do majetku města.

Smlouva budoucí kupní byla schválena ZM dne 07.09.2016, usnesení č. 15/23/16Z.

Usnesení 15/23/16Z: ZM schvaluje budoucí kupní smlouvu na převod stavby dvou parkovacích míst na pozemku p. č. 770/4 a p. č. 770/8 k. ú. Rousínov u Vyškova, za cenu 100,- Kč/parkovací stání do vlastnictví města Rousínova. Prodávající firma AJP tech spol. s r.o. Hudcova 533/78c, Brno. Kupující Město Rousínov.

V souladu s vyhlášeným záměrem se firma AJP tech spol. s r.o. Hudcova 533/78c, Brno městu zavazuje vybudovat dvě parkovací stání na pozemku p. č. 770/8 a 770/4 k. ú. Rousínov u Vyškova přeložit 2 ks lamp veřejného osvětlení mimo parkovací stání – pozemek p. č. 770/5 k. ú. Rousínov u Vyškova a to na vlastní náklady.

Schváleno: pro 12 - Havíř, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Straková, Šedý, Švejnoha, proti 0, zdržel se 1 – Coufal

Usnesení 18/23/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení smlouvy kupní na odkoupení stavby dvou parkovacích stání na pozemcích p. č. 770/8 ostatní plocha o výměře 12 m² a p. č. 770/4 ostatní plocha o výměře 12 m², zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Kupující město Rousínov. Prodávající AJP – tech spol. s r.o. Brno. Stavba dvou parkovacích stání město odkupuje za cenu 100 Kč/parkovací stání, cena celkem 200 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 31/13/18Z: ZM schvaluje smlouvu kupní na odkoupení stavby dvou parkovacích stání na pozemcích p. č. 770/8 ostatní plocha o výměře 12 m² a p. č. 770/4 ostatní plocha o výměře 12 m², zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Kupující město Rousínov. Prodávající AJP – tech spol. s r.o. Brno. Stavba dvou parkovacích stání město odkupuje za cenu 100 Kč/parkovací stání, cena celkem 200 Kč.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 13 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

k) Smlouva kupní pozemek p. č. 1339/83 k. ú. Rousínov u Vyškova

Odbor HS předkládá RM návrh kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1339/83 orná půda o výměře 748 m², zapsaného v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 440 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, do vlastnictví města.

Vlastníci:

- paní V. H. - k id. 4/6 vzhledem k celku,
- pan J. K. - k id. 1/6 vzhledem k celku,

- paní D. Š. - k id. 1/6 vzhledem k celku.
- Kupní cena 70 Kč/m², cena celkem 52.360 Kč, pro jednotlivé vlastníky:
- paní V. H. 4/6 z ceny, což činí 34.900 Kč,
 - pan J. K. 1/6 z ceny, což činí 8.730 Kč,
 - paní D. Š. 1/6 z ceny, což činí 8.730 Kč,
- Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

Usnesení 18/25/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1339/83 orná půda o výměře 748 m², zapsaného v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 440 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, do vlastnictví města.

Vlastníci:

paní V. H. – k id. 4/6 vzhledem k celku,

pan J. K. – k id. 1/6 vzhledem k celku,

paní D. Š. – k id. 1/6 vzhledem k celku.

Kupní cena 70 Kč/m², cena celkem 52.360 Kč, pro jednotlivé vlastníky:

paní V. H. 4/6 z ceny, což činí 34.900 Kč,

pan J. K. 1/6 z ceny, což činí 8.730 Kč,

paní D. Š. 1/6 z ceny, což činí 8.730 Kč,

Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 31/14/18Z: ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1339/83 orná půda o výměře 748 m², zapsaného v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 440 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, do vlastnictví města.

Vlastníci:

- paní V. H. – k id. 4/6 vzhledem k celku,

- pan J. K. – k id. 1/6 vzhledem k celku,

- paní D. Š. – k id. 1/6 vzhledem k celku.

Kupní cena 70 Kč/m², cena celkem 52.360 Kč, pro jednotlivé vlastníky:

- paní V. H. 4/6 z ceny, což činí 34.900 Kč,

- pan J. K. 1/6 z ceny, což činí 8.730 Kč,

- paní D. Š. 1/6 z ceny, což činí 8.730 Kč.

Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 13 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Písek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

3. Rozpočet

a) Rozpočtové opatření č. 6/2018

RM je předloženo rozpočtové opatření č. 6/2018 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 1 864 800 Kč

Navýšení – přijaté pojistné náhrady (JSDH), příjem zálohy za čip, příjem náhrady za zničený či ztracený čip, přijatá pojistná náhrady (havárie pečovatelek), poplatek za znečištění ovzduší, navýšení příjmu z daně z přidané hodnoty, příjem dotace z JMK – Pečovatelská služba, příjem dotace MPSV – Výkon sociální práce.

Výdaje: Celkem zvýšení o 1 854 600 Kč

Navýšení – navýšení výdaje na Revizi projektu cyklostezky do Slavíkovíc část „C“ od splavu po Kovářskou, navýšení výdaje na opravy a udržování techniky- JSDH, navýšení výdajů na PD na Hasičskou zbrojnicí, navýšení výdajů na PD na Sušilovo náměstí 2. část, navýšení výdajů na neinvestiční příspěvek na zajištění provozu ZŠ, navýšení mzdových výdajů včetně povinných odvodů (knihovna, kultura, DČHB a místní správa), vrácení zálohy za čip, opravy a udržování

(pečovatelská služba), navýšení neinvestiční dotace tělovýchovným organizacím, navýšení neinvestiční dotace neziskovým organizacím, navýšení výdajů na kurzové rozdíly, výdaje na pečovatelskou službu (studená voda, plyn a elektrická energie), neinvestiční výdaje na akci Varovný povodňový systém – rozhlas.

Snížení – snížení výdajů na JSDH (OON, povinné sociální a zdravotní pojištění), snížení výdajů na investiční dotace tělovýchovným organizacím, snížení výdajů na investiční dotace neziskovým organizacím, snížení neinvestičních výdajů na akci Varovný povodňový systém – rozhlas.

Přesuny položek – označení části výdajů na akci Zateplení Tyršova dotací OPŽP, zvýšení výdajů na kulturu (nákup materiálu a pohoštění účinkujících) se současným snížením výdajů na kulturu (věcné dary, opravy a udržování), snížená výdajů na DDHM se současným navýšením výdajů na nákup materiálu na kapitole MP, zvýšení výdajů na nákup materiálu a věcné dary se současným snížením výdajů na školení a opravy a udržování na kapitole zastupitelstvo, zvýšení výdajů na věcná břemena a pohoštění se současným snížením výdajů na odměny z užívání duševního vlastnictví a služby telekomunikací na kapitole místní správa, snížená výdajů na OON a služeb se současným navýšením výdajů na pohoštění na kapitole mezinárodní spolupráce, označení výdajů dotací na pečovatelskou službu (platy zaměstnanců), označení výdajů dotací na výkon sociální práce (platy, povinné pojištění sociální a zdravotní, cestovné a školení).

Financování – snížení financování o 10 200 Kč.

Rozpočtové opatření bude projednáno finančním výborem dne 10.09.2018.

Usnesení 18/20/18R: RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 6/2018 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 1 864 800 Kč

Navýšení – přijaté pojistné náhrady (JSDH), příjem zálohy za čip, příjem náhrady za zničený či ztracený čip, přijatá pojistná náhrady (havárie pečovatelů), poplatek za znečištění ovzduší, navýšení příjmu z daně z přidané hodnoty, příjem dotace z JMK – Pečovatelská služba, příjem dotace MPSV – Výkon sociální práce

Výdaje: Celkem zvýšení o 1 854 600 Kč

Navýšení – navýšení výdaje na Revizi projektu cyklostezky do Slavíkovice část „C“ od splavu po Kovářskou, navýšení výdaje na opravy a udržování techniky- JSDH, navýšení výdajů na PD na Hasičskou zbrojnici, navýšení výdajů na PD na Sušilovo náměstí 2. část, navýšení výdajů na neinvestiční příspěvek na zajištění provozu ZŠ, navýšení mzdových výdajů včetně povinných odvodů (knihovna, kultura, DCHB a místní správa), vrácení zálohy za čip, opravy a udržování (pečovatelská služba), navýšení neinvestiční dotace tělovýchovným organizacím, navýšení neinvestiční dotace neziskovým organizacím, navýšení výdajů na kurzové rozdíly, výdaje na pečovatelskou službu (studená voda, plyn a elektrická energie), neinvestiční výdaje na akci Varovný povodňový systém – rozhlas.

Snížení – snížení výdajů na JSDH (OON, povinné sociální a zdravotní pojištění), snížení výdajů na investiční dotace tělovýchovným organizacím, snížení výdajů na investiční dotace neziskovým organizacím, snížení neinvestičních výdajů na akci Varovný povodňový systém – rozhlas.

Přesuny položek – označení části výdajů na akci Zateplení Tyršova dotací OPŽP, zvýšení výdajů na kulturu (nákup materiálu a pohoštění účinkujících) se současným snížením výdajů na kulturu (věcné dary, opravy a udržování), snížená výdajů na DDHM se současným navýšením výdajů na nákup materiálu na kapitole MP, zvýšení výdajů na nákup materiálu a věcné dary se současným snížením výdajů na školení a opravy a udržování na kapitole zastupitelstvo, zvýšení výdajů na věcná břemena a pohoštění se současným snížením výdajů na odměny z užívání duševního vlastnictví a služby telekomunikací na kapitole místní správa, snížená výdajů na OON a služeb se současným navýšením výdajů na pohoštění na kapitole mezinárodní spolupráce, označení výdajů dotací na pečovatelskou službu (platy zaměstnanců), označení výdajů dotací na výkon sociální práce (platy, povinné pojištění sociální a zdravotní, cestovné a školení).

Financování – snížení financování o 10 200 Kč.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Švejnoha z jakého důvodu se nám zvedá cena projektové dokumentace u cyklostezky do Slavíkovice?

Lukášek potřebujeme vědět kolik zabereme soukromých pozemků, někteří už odhadnuté metry přislíbili, někteří se ještě nevyjádřili, je odhad co to bude stát.

Švejnoha takže to číslo vyplynulo z nějaké konzultace s projektantem a teď by mělo následovat výběrové řízení na projekční práce.

Lukášek na tu první část nebudeme dělat prováděčku, protože nevím, jestli pozemky skutečně získáme.

Švejnoha řádek 3, hasička je projekční řešení na ulici Skálava.

Lukášek kompletní vyprojektování nemovitosti jak banky Hané, hasičky, městské policie a popřípadě policie ČR.
Švejnoha odhady dle projekční dokumentace jsou 24 – 25 milionů?
Lukášek ty odhady takové jsou 20 až 24 milionů za celé komplexní řešení.
Švejnoha uteklo mě jméno projektanta druhé poloviny náměstí.
Lukášek Projekce DS Ing. Štefančík, oslovili jsme 8 firem a přihlásili se 3.

Usnesení 31/15/18Z: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2018 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 1 864 800 Kč

Navýšení – přijaté pojistné náhrady (JSDH), příjem zálohy za čip, příjem náhrady za zničený či ztracený čip, přijatá pojistná náhrady (havárie pečovatelských), poplatek za znečištění ovzduší, navýšení příjmu z daně z přidané hodnoty, příjem dotace z JMK – Pečovatelská služba, příjem dotace MPSV – Výkon sociální práce

Výdaje: Celkem zvýšení o 1 854 600 Kč

Navýšení – navýšení výdaje na Revizi projektu cyklostezky do Slavíkovice část „C“ od splavu po Kovářskou, navýšení výdaje na opravy a udržování techniky- JSDH, navýšení výdajů na PD na Hasičskou zbrojnicí, navýšení výdajů na PD na Sušilovo náměstí 2. část, navýšení výdajů na neinvestiční příspěvek na zajištění provozu ZŠ, navýšení mzdových výdajů včetně povinných odvodů (knihovna, kultura, DČHB a místní správa), vrácení zálohy za čip, opravy a udržování (pečovatelská služba), navýšení neinvestiční dotace tělovýchovným organizacím, navýšení neinvestiční dotace neziskovým organizacím, navýšení výdajů na kurzové rozdíly, výdaje na pečovatelskou službu (studená voda, plyn a elektrická energie), neinvestiční výdaje na akci Varovný povodňový systém – rozhlas.

Snížení – snížení výdajů na JSDH (OON, povinné sociální a zdravotní pojištění), snížení výdajů na investiční dotace tělovýchovným organizacím, snížení výdajů na investiční dotace neziskovým organizacím, snížení neinvestičních výdajů na akci Varovný povodňový systém – rozhlas.

Přesuny položek – označení části výdajů na akci Zateplení Tyršova dotací OPŽP, zvýšení výdajů na kulturu (nákup materiálu a pohoštění účinkujících) se současným snížením výdajů na kulturu (věcné dary, opravy a udržování), snížená výdajů na DDHM se současným navýšením výdajů na nákup materiálu na kapitole MP, zvýšení výdajů na nákup materiálu a věcné dary se současným snížením výdajů na školení a opravy a udržování na kapitole zastupitelstvo, zvýšení výdajů na věcná břemena a pohoštění se současným snížením výdajů na odměny z užívání duševního vlastnictví a služby telekomunikací na kapitole místní správa, snížená výdajů na OON a služeb se současným navýšením výdajů na pohoštění na kapitole mezinárodní spolupráce, označení výdajů dotací na pečovatelskou službu (platy zaměstnanců), označení výdajů dotací na výkon sociální práce (platy, povinné pojištění sociální a zdravotní, cestovné a školení).

Financování – snížení financování o 10 200 Kč.

Schváleno, pro 13 – Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

b) Zmocnění RM k projednání rozpočtového opatření

Vzhledem k tomu, že je nařízené jednání odvolacího soudu ve sporu žalobce B. T. a žalované ZŠ Rousínov, které proběhne 18.09.2018, je třeba pověřit RM schválením rozpočtového opatření na navýšení příspěvku ZŠ, pokud bude soudem nařízena úhrada nákladů do doby ustavujícího zastupitelstva po volbách do ÚSC.

Lukášek musíme překlenout dobu než bude nové zastupitelstvo.
Kyjovský první možnost odvolací soud výši náhrad a nákladů potvrdí, druhá možnost vyhoví námitkám a sazbu sníží, třetí možnost je vrácení zpět okresnímu soudu k novému projednání.

Usnesení 31/16/18Z: ZM zmocňuje RM ke schválení rozpočtového opatření na navýšení příspěvku Základní škole Rousínov, okres Vyškov, v případě, že odvolací soud ve sporu žalobce B. T. a žalované ZŠ Rousínov nařídí ZŠ úhradu náhrad a nákladů.

Schváleno, pro 13 - Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Písek, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání zastupitelstva města i přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

18:27 ukončení jednání ZM

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání zastupitelstva města i přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

Mgr. Terezie Zatloukalová
ověřovatel

Darek Kuklínek
ověřovatel

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova

Zápis byl pořízen dne: 12.09.2018
Zapsala: Hana Škvarková