

**Přijatá usnesení z 12. Rady města Rousínova
konané dne 8. června 2022**

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 12/01/22R:

RM schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 90.000 Kč na projekt Rousínovský divadelní a folklorní festival v roce 800. výročí města za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/01/22R bylo schváleno

Usnesení 12/02/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov, úprava DS VN, Euro Náradí“ pro investora E.GD, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované Aditis group, Božetěchova 36, 612 00 Brno, IČO 03107132, na základě žádosti podané 27.05.2022. Předmětem je úprava elektrické sítě venkovního vedení VN. Kolem stávajícího podpěrného bodu č. 161 bude z důvodu bezpečnosti obsluhy proveden nové uzemnění ekvipotenciálními kruhy. Na sloupě bude osazen nový svislý úsekový přepínač. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 113/40 k. ú. Čechyně, který je ve vlastnictví RFR Invest s.r.o., Skalky 2918/28, Žabovřesky, 61600 Brno. Stavbou nebude dotčen pozemek ve vlastnictví města.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/02/22R bylo schváleno

Usnesení 12/03/22R:

I. RM schvaluje objednávku na stavební práce likvidace „Šmoulých domků“ HANYMO od společnosti Městské služby Rousínov p.o., Sušilovo nám. 422/46, 683 01 Rousínov IČO 48838594 za nabídkovou cenu 750.900 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 157.689 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 908.589 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínov podepsat objednávku dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/03/22R bylo schváleno

Usnesení 12/04/22R:

RM bere na vědomí informace o průběhu výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Stará pošta Rousínov – komplexní řešení včetně restaurace – DPS“ a pověřuje odbor VZP opakovaně vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Stará pošta Rousínov – komplexní řešení včetně restaurace – DPS“.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/04/22R bylo schváleno

Usnesení 12/05/22R:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise výstavby, které se konalo 01.06.2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/05/22R bylo schváleno

Usnesení 12/06/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov, úprava DS VN, Agrostis“ pro investora E.GD, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované Aditis

group, Božetěchova 36, 612 00 Brno, IČO 03107132, na základě žádosti podané 27.05.2022. Z důvodu rekonstrukce rodinného domu č. p. 765/14 na ul. Npor. Krále, sídlo firmy Agrostis Trávníky, s.r.o., Npor. Krále 764/16, Slavíkovice, 683 01 Rousínov, dojde k úpravě vysokého napětí (VN). Ze stávajícího betonového sloupu č. 66 bude proveden svod kabelem do nové rozpojovací skříně. Odtud povede zemní kabel NN překopem přes komunikaci na ulici Zábrani a protlakem komunikací na ul. Hlinky. Dále kabel povede podél domů č. p. 1287/2a, 770/4, 769/6, 768/8, 767/10, 766/12, 765/14, které jsou v soukromém vlastnictví, a jednotlivé domy budou přepojeny na nové kabelové vedení NN. Kabel NN bude ukončen v nové rozpojovací skříně, umístěné na betonovém sloupu na pozemku p. č. 2031 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví města Rousínova. Stavbou nového kabelového vedení budou dotčeny pozemky p. č. 2122/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 2029/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 2029/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 2031 – ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesadavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 12/06/22R bylo schváleno

Usnesení 12/07/22R:

RM doporučuje ZM schválit pořízení Změny č. 2 územního plánu Rousínov dle příloh.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 12/07/22R bylo schváleno

Usnesení 12/08/22R:

RM vzhledem k inflaci a nákladům souvisejícím s administrací stanovuje poplatek za pronájem hmotné nemovité věci – pozemku ve výši 3 Kč/m²/rok, min. ve výši 300 Kč a to od 01.07.2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 12/08/22R bylo schváleno

Usnesení 12/09/22R:

I. RM schvaluje nájemní smlouvu na pronájem hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 2396 zahrada o výměře 65 m² - zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně. Pronajímatel město Rousínov, nájemce Z. K. Pozemek bude nájemce užívat za účelem drobné zahrádkářské činnosti pro vlastní potřebu. Nájem se sjednává na dobu neurčitou od 01.07.2022 za nájemné ve výši 300 Kč/rok.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 12/09/22R bylo schváleno

Usnesení 12/10/22R:

I. RM schvaluje nájemní smlouvu na pronájem hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 2397 zahrada o výměře 201 m² - zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně. Pronajímatel město Rousínov, nájemce J. N. Pozemek bude nájemce užívat za účelem drobné zahrádkářské činnosti pro vlastní potřebu. Nájem se sjednává na dobu neurčitou od 01.07.2022 za nájemné ve výši 603 Kč/rok.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 12/10/22R bylo schváleno

Usnesení 12/11/22R:

I. RM schvaluje nájemní smlouvu na pronájem hmotné nemovité věci – část pozemku p. č. 2398 zahrada o výměře cca 146 m² - zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně. Pronajímatel město Rousínov, nájemce V. Š. Pozemek bude nájemce užívat za účelem drobné zahrádkářské činnosti pro vlastní potřebu. Nájem se sjednává na dobu neurčitou od 01.07.2022 za nájemné ve výši 438 Kč/rok.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/11/22R bylo schváleno

Usnesení 12/12/22R:

RM vyhláší záměr pronájmu pozemku p. č. 344/7 ostatní plocha o výměře 170 m² zapsaný v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/12/22R bylo schváleno

Usnesení 12/13/22R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „ROUSÍNŮV – MOK ul. V Sídlišti a parkoviště pod MŠ“.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 314/3 zahrada o výměře 52 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10002 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení kabelového vedení veřejného osvětlení. Věcné břemeno se zřídí za jednorázovou úplatu, určenou budoucím povinným jako cena zjištěná. Budoucímu povinnému náleží administrativní poplatek ve výši 2.000 Kč.

Administrativní poplatek ve stejné výši 2.000 Kč náleží budoucímu povinnému i za uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene.

Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene zajistí budoucí oprávněný z věcného břemene.

Budoucí povinný z věcného břemene – Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, budoucí oprávněný z věcného břemene - město Rousínov.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/13/22R bylo schváleno

Usnesení 12/14/22R:

RM ruší usnesení č. 17/24/21R ze dne 22.09.2021, kterým byl schválen ceník věcných břemen pro ukládání sítí elektronických komunikací v pozemcích města.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/14/22R bylo schváleno

Usnesení 12/15/22R:

RM schvaluje ceník věcných břemen od 15.06.2022 pro ukládání sítí elektronických komunikací v pozemcích města takto:

1.1. V intravilánu (zastavěné části území):

1.1.1. v zeleni 200 Kč/m

1.1.2. pod chodníkem 400 Kč/m

1.1.3. protlak pod komunikací 400 Kč/m

1.1.4. překop komunikace 1.200 Kč/m

1.1.5. nadzemní prvek (rozvaděčová skříň, pilíř apod.) nebo podzemní prvek (zemní box apod.) 3.000 Kč/m² plochy prvku a jeho ochranného pásma, minimálně 5.000 Kč/ks

1.2. V extravilánu (nezastavěné části území):

1.2.1. v orné půdě 50 Kč/m

1.2.2. v ostatních plochách 75 Kč/m
minimální částka věcného břemene 7.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 12/15/22R bylo schváleno

Usnesení 12/16/22R:

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 3/2022 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o **3.098.400 Kč**.

Navýšení příjmu – nenávratný příspěvek obcím (kompenzační bonus), dotace SFŽP - Osázení polní cesty v Kroužku od myslivecké chaty ke Kroužeckému dvoru (výdaje 2021), příjem dotace na pečovatelskou službu z MPSV přes JMK (dodatek č. 1), příjem dotace na výkon sociální práce, navýšení příjmu z odvodů za odnětí půdy, příjem sankčních plateb (MP), navýšení příjmů z úroků, dotace na volby do zastupitelstev ÚSC, příjmy z prodeje automobilu, příjem z prodeje nepotřebného majetku, zvýšení příjmu z úroků a z prodeje dlouhodobého majetku o doplatek plynovodu, dotace JMK na festival, příjem dotace na pečovatelskou službu z MPSV přes JMK (dodatek č. 2).

Výdaje: Celkem zvýšení o **7.348.600 Kč**.

Navýšení – navýšení výdaje na MŠ – odkanalizování anglických dvorků, Stará pošta (dokumentace pro provádění stavby - dotace MPO), navýšení výdajů na nákup propagačních předmětů, kniha k 800. výročí města, navýšení výdajů na Komunikaci Kr. Vážany, část A+D, výdaje na volby do zastupitelstva ÚSC (platy, OON, ostatní platby za provedenou práci, povinné pojištění sociální a zdravotní, nákup materiálu, pohonné hmoty, služby telekomunikací, nájemné, nákup ostatních služeb, pohoštění, služby pošt), branka – zabezpečení prostoru za Záložnou, neinvestiční příspěvek pro MŠ (zvýšení cen energií), neinvestiční příspěvek ZŠ (zvýšení cen energií, provoz tiskáren, opravy a nákup služeb a materiálu), investiční příspěvek ZŠ (2 ks tabule s dataprojektorem, multifunkční pánev), neinvestiční příspěvek ZUŠ (zvýšení cen energií), neinvestiční příspěvek MS (oprava fasády staré radnice), neinvestiční příspěvek MŠ (oprava sociálního zařízení), navýšení výdajů na sběr a svoz nebezpečného odpadu, TDO a BRKO, výdaje na provedení hlavních prohlídek mostních objektů, přihlášení pohledávky do insolvence- Sberbank CZ, a.s. v likvidaci, neinvestiční příspěvek MS na opravu osvětlení AN a tělocvičny Tyršova, navýšení výdajů na akci MS – přečerpávací stanice.

Snížení – Stará radnice – oprava fasády.

Přesuny položek – Uklidíme Česko (snížení výdajů na nákup materiálu a zvýšení výdajů na občerstvení), označení výdajů na platy, sociální a zdravotní pojištění na pečovatelskou službu dotací z MPSV přes JMK (dodatek č. 1 a 2), dooznačení výdajů na BUS zastávku a přechod u ZŠ dotací SFDI, označení výdajů na platy, sociální a zdravotní pojištění na výkon sociální práce, výdaje JSDH (snížení nákup služeb, výdajů na DDHM, povinné sociální a zdravotní pojištění se současným navýšením výdajů na ochranné pomůcky a pohonné hmoty), snížení výdajů na platy se současným navýšením výdajů na náhrady v době nemoci (kultura a MP), oprava ÚZ u příjmu dotace ze SFPI na Využití bývalé školy v Kroužku, dooznačení výdajů na nákup služeb na festival dotací JMK.

Financování – zvýšení financování o 4.250.200 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 12/16/22R bylo schváleno

Usnesení 12/17/22R:

RM doporučuje ZM, aby schválilo zaslání přihlášky své pohledávky vůči Sberbank CZ, a.s v likvidaci.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 12/17/22R bylo schváleno

Usnesení 12/18/22R:

RM schvaluje provozní dobu i ceník vstupného na koupališti dle přílohy, provoz koupaliště bude zahájen v sobotu 25.06.2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 12/18/22R bylo schváleno

Usnesení 12/19/22R:

RM schvaluje opravu osvětlení autobusového nádraží od firmy DATmoLUX, Nováčkova 27, 614 00 Brno, která nám již v Rousínově dělala osvětlení sportovní haly, oválu a máme od ní namontovaný i rozvaděč VO. Z důvodu stárí, velké spotřeby a častých poruch na osvětlení autobusového nádraží je třeba toto osvětlení vyměnit. Návrh obsahuje i inteligentní řízení osvětlení z důvodu ještě větší úspory a možnosti programování celé soustavy. Řízením osvětlení dojde k úspoře kolem 60% nákladů za elektrickou energii což je při nynějších cenách energie zhruba 120tis Kč/rok. Systém bude řízen z již instalovaného rozvaděče tohoto výrobce. Nabídnutá cena opravy je 199.318 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 41.857 Kč, cena celkem s DPH 241.175 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/19/22R bylo schváleno

Usnesení 12/20/22R:

RM schvaluje opravu osvětlení tělocvičny Tyršova z důvodu nedostatečného, neekonomického a poruchového osvětlení. Byla vybrána firma DATmoluX, Nováčkova 27, 614 00 Brno pro výpočet a návrh řešení lepšího a ekonomičtějšího osvětlení. Firma DATmoLUX již instalovala nové osvětlení sportovní haly na ul. Habrovanská, kde systém funguje již několik let. Instalováním tohoto osvětlení a systému řízení se docílí lepší světelné pohody a úspory energie kolem 40%. Investice do nového osvětlení s řízením je vhodná i z důvodu složitých oprav na stávajícím osvětlení. Celková cena za opravu osvětlení je 354.128 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 74.367 Kč, cena celkem s DPH 428.495 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/20/22R bylo schváleno

Usnesení 12/21/22R:

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č. JMK075261/22/OSV.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/21/22R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova