MĚSTO ROUSÍNOV

Sušilovo náměstí 84/56
683 01 Rousínov

Přijatá usnesení z 16. Rady města Rousínova konané dne 24. srpna 2022

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 16/01/22R:
RM schvaluje poskytnutí individuální dotace ve výši 15.000 Kč Katolický vzdělávací spolek Svornost, z.s., se sídlem Kalouskova 613/16, Rousínov, IČO 46270744.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/01/22R bylo schváleno

Usnesení 16/02/22R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Přechod z knihovního systému Clavius na knihovní systém Tritius" společnosti Tritius Solutions a.s., se sídlem Vodní 258/13, 602 00 Brno, IČO 05700582 za nabídkovou cenu 167.843,20 Kč bez DPH, celková cena za dílo včetně 21 % DPH 203.090,27 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/02/22R bylo schváleno

Usnesení 16/03/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Přechod z knihovního systému Clavius na knihovní systém Tritius" se společností Tritius Solutions a.s., se sídlem Vodní 258/13, 602 00 Brno, IČO 05700582 za nabídkovou cenu 167.843,20 Kč bez DPH, celková cena za dílo včetně 21 % DPH 203.090,27 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/03/22R bylo schváleno

Usnesení 16/04/22R:
RM povoluje výjimku z počtu dětí ve 4., 5., 6., 7., 8., 9. a 10. třídě školy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Rousínov na školní rok 2022/2023 do maximální kapacity jednotlivých tříd.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/04/22R bylo schváleno

Usnesení 16/05/22R:
RM souhlasí s přerušením provozu příspěvkové organizace Mateřská škola Rousínov ve dnech 26. – 27.10.2022 z důvodu přepojení technologie čerpání splaškových vod v areálu MŠ a odpojení čerpací stanice.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/05/22R bylo schváleno

Usnesení 16/06/22R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov, připojení NN 3 x byt O´Malley" pro investory O'Malley Martin a O'Malley Blanka Mgr., Sychrov 320/7, Ivanovice, 621 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované společností Monela elektro, s.r.o., Dobrovského 422/3, 682 01 Vyškov, na základě žádosti podané 04.07.2022. Stavba řeší úpravu distribuční sítě EG.D – nahrazení stávajícího kabelového vedení NN v trase a nahrazení stávající pojistkové skříně stávajícího odběrného místa bytový dům č. p. 17 na ulici Sušilovo náměstí v Rousínově. Celková trasa kabelového vedení cca 3 m. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 554 – ostatní plocha, ostatní

komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova. Po ukončení prací budou povrchy pozemku v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/06/22R bylo schváleno

Usnesení 16/07/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o umístění a provozování kontejnerů, předloženou společností Elektrowin a.s., Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČO 27257843.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o umístění a provozování kontejnerů dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/07/22R bylo schváleno

Usnesení 16/08/22R:
I. RM schvaluje smlouvu č. JMK077112/22/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu s „Město Rousínov – údržba čistoty cyklistických komunikací 2022" v celkové výši poskytnuté dotace 59.769 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/08/22R bylo schváleno

Usnesení 16/09/22R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Čechyně, lokalita 14xRD ECOdeveloptment" pro investora EG.D, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, Černá Pole, na základě projektové dokumentace vypracované společností Prosig, s.r.o., Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno, IČO 27685314, na základě žádosti podané 04.06.2022. Jedná se o vybudování nové kioskové trafostanice, zemního kabelového vedení NN a VN, přípojkových a rozpojovacích skříní pro nové napojení lokality rodinných domů, umístěné na pozemku p. č. 147/1 k. ú. Čechyně, který je v majetku ECOdeveloptment Rousínov s.r.o., V jámě 1371/8, Nové Město, 110 00 Praha 1.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/09/22R bylo schváleno

Usnesení 16/10/22R:
RM souhlasí s přijetím nového člena do JSDH Rousínov, p. Lukáše Suráka od 01.09.2022.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/10/22R bylo schváleno

Usnesení 16/11/22R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba rodinného domu, parc. č. 721/18 a 721/10, k. ú. Rousínov u Vyškova" pro stavebníky T. P. a N. P. na základě projektové dokumentace vypracované Ing. Tomášem Beranem, Lipenská 588/16, 779 00 Olomouc, IČO 87937140, na základě žádosti podané 18.07.2022. Jedná se o novostavbu jednopodlažního, nepodsklepeného RD zastřešeného valbovou střechou. Součástí stavebního záměru je nová přípojka splaškové kanalizace, která je svedena do stávající splaškové kanalizace a přípojka vody, která je ukončena na pozemku stavebníka vodoměrnou šachtou. Přípojka silnoproudu je ukončena v pilíři na hranici pozemku, kde je osazena pojistková a elektroměrová skříň. Dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže. Parkování osobních aut je zajištěno na zpevněné ploše u domu.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/11/22R bylo schváleno

Usnesení 16/12/22R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba garáže" pro stavebníky P. S. a M. S. na základě projektové dokumentace vypracované Ing. Tomášem Kalivodou, MBA, Štursova 591/56, 616 00 Brno, IČO 73771015, na základě žádosti podané 21.07.2022. Jedná se o novostavbu garáže na pozemku p. č. 112/3 a p. č. 112/2 k. ú. Vítovice ve vlastnictví P. S. a S. M. Daná novostavba bude napojena stávajícím sjezdem na místní komunikaci. Bude napojena na NN. Stavbou nebude dotčen pozemek ve vlastnictví města.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/12/22R bylo schváleno

Usnesení 16/13/22R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba rodinného domu v Rousínově, Krejčířova 515/2" pro investora N8 Property Investments, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno IČO 09082271 na základě projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Mikulášem Starychou, Trnkova 117c, 628 00 Brno, IČO 09697900, na základě žádosti podané 27.06.2022. Záměrem investora N8 Property Investments, s. r.o., třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno IČO 09082271 je stavba nového rodinného domu, oplocení, připojení vodovodní, kanalizační, plynovodní a elektro přípojky místo stávajícího demolovaného domu na adrese Krejčířova č. p. 515/2, Rousínov na pozemku p. č. 1246 k. ú. Rousínov u Vyškova.
Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1192/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, a to

I. částí stavebního objektu SO 03 – Přeložka slaboproudu,
II. částí stavebního objektu SO 05 Zpevněné plochy (zpevněná plocha před sjezdem, přístupový chodník a okapový chodník okolo objektu
III. částí domovního vedení vnější dešťové a splaškové kanalizace
IV. částí domovního vedení vnějšího vodovodu.

Po ukončení prací bude povrch pozemku v majetku města Rousínova dotčené stavbou uveden do původního stavu. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Pro přeložku slaboproudu (SO 03) bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. V případě opravy či rozšíření stávající komunikace v ulici U Cihelny, ze které má být napojen sjezd k novostavbě, je investor povinen jej upravit na vlastní náklady.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/13/22R bylo schváleno

Usnesení 16/14/22R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „1033/21 FTTH Rousínov Sadová 16_ZTV_OK" pro investora CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, na základě projektové dokumentace vypracované společností INTAR, a.s. Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČO 25594443, na základě žádosti podané 24.05.2022. Předmětem stavby je připojení nových rodinných domů na optickou infrastrukturu novými optickými kabely. V rámci stavby budou postaveny tři rozvaděče, které budou umístěné na pozemku investora. Na pozemku p. č. 831/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví města Rousínova, bude provedena instalace PKORu (podzemní plastový kryt optické rezervy). Na pozemcích p. č. 908/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 948/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, ve vlastnictví města Rousínova a 948/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, ve vlastnictví Jihomoravského kraje, vše k. ú. Rousínov u Vyškova, budou provedeny výkopy k propojení stávajících prvků. Na pozemku p. č. 1484/4 – musí být proveden překop se založením chráničky z důvodu vedení inženýrských sítí společnosti VaK Vyškov, a GasNet. Stavba bude koordinována se záměrem výstavby rodinných domů investora DIPEMA development, s.r.o. Po ukončení prací budou povrchy pozemků v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/14/22R bylo schváleno

Usnesení 16/15/22R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rodinné domy při ulici Hlinky" pro investora a projektanta předložené projektové dokumentace J. A. na základě žádosti podané 15.03.2022. Předmětem je umístění 3 rodinných domů na pozemcích 2158 a 2159 k. ú. Rousínov u Vyškova. Na pozemcích p. č. 2157 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 2122/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p. č. 2029/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova, jsou navrženy sítě technické infrastruktury – vodovodní a splašková kanalizace a účelová komunikace se sjezdy, které jsou nutné k realizaci rodinných domů. Řešení silnoproudých a slaboproudých rozvodů bude řešeno v samostatné projektové dokumentaci. Rodinný dům č. 1 je napojen na ulici Hlinky sjezdem šířky 6 m a propojuje pozemní komunikaci s krytým parkovacím stáním. Rodinné domy č. 2 a 3. jsou přístupné z nové účelové komunikace zpevněné z neprašného svrchního krytu, která ústí na komunikaci v ulici Hlinky. Účelová komunikace je navržena jednopruhová obousměrná o šířce jízdního pruhu 3,25 m. Po obou stranách je zatravněný pruh šíře 0,5 m a 0,35 m. Celková minimální šířka komunikačního prostoru je 4,1 m. Veškeré směrové oblouky na komunikaci jsou zaobleny. Každý objekt rodinného domu má navržené zakryté stání pro dva osobní automobily. Veřejně přístupná účelová komunikace bude ve vlastnictví investora, s tím, že bude písemně uzavřeno věcné břemeno umístění přístupu na jednotlivé parcely, které s ní sousedí.
Výsledek hlasování: pro 3, proti 1, zdržel se 1
Usnesení 16/15/22R bylo schváleno

Usnesení 16/16/22R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba rodinného domu, Habrovanská 162/1, Rousínov u Vyškova" pro investora A. H. dle předložené projektové dokumentace Ing. arch. Karla Stříbrného, Bakalovo nábřeží 6, 639 00 Brno, IČO 70414921, na základě žádosti podané 15.08.2022. Předmětem je novostavba rodinného domu - na místě odstraňovaného objektu na ulici Habrovanská 162/1 a na podobném půdorysu. Novostavba rodinného domu je nepodsklepená, má dvě nadzemní podlaží a podkroví. Stavba bude využívána pro bydlení - celkem tři bytové jednotky do velikosti 100 m^2 s nebytovým prostorem v přízemí. Na křídle na ulici Habrovanské je plochá střecha, na ulici U Mlýna, které má podkroví, je střecha sedlová. Parkování je zajištěno 4 místy ve vnitřních dvougarážích v přízemí objektu a 1 místo bude umístěno na upravené stávající zpevněné ploše před objektem. Připojení ke komunikaci III/37926 bude provedeno sjezdem z pozemku p. č. 286 – ostatní plocha, ostatní komunikace a 287 – zastavěná plocha a nádvoří, na pozemek p. č. 279/1, k. ú. Rousínov u Vyškova, v majetku Jihomoravského kraje. Přípojky inženýrských sítí (vodovodní přípojka, plyn, splašková přípojka) budou využity stávající bez jejich posílení. Elektro přípojka bude přivedena ze sloupu nadzemního NN vedení umístěného na pozemku p. č. 286 k. ú. Rousínov u Vyškova, do nové přípojkové skříně – bude řešena v samostatném povolovacím řízení.
Podmínkou souhlasu je, že veškeré dešťové vody budou svedeny do podzemní jímací nádrže s následným přepadem do dešťové kanalizace.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/16/22R bylo schváleno

Usnesení 16/17/22R:
I. RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 11/18/19R ze dne 23.06.2022 na akci s názvem „Zastřešení a oprava anglických dvorků MŠ Rousínov", který byl vypracován na základě požadavku zhotovitele, firmy STAVBROS, s.r.o., V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova IČO 46977490, kterým se mění rozsah prací s ohledem na změny, jejichž nutnost vznikla při realizaci stavby. Celková cena díla se snižuje celkem o 90.973,60 Kč bez DPH (z toho vícepráce ve výši 63.026,40 Kč bez DPH, méně práce ve výši 154.000 Kč bez DPH), DPH ve výši 19.104,46 Kč, tj. 110.078,06 Kč včetně DPH.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 11/18/19R dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/17/22R bylo schváleno

Usnesení 16/18/22R:
RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 19/15/21R ze dne 10.12.2021 na akci s názvem „Rousínov – parkování a chodníky v lokalitě ZŠ a MŠ", který byl vypracován na základě požadavku zhotovitele, společnosti EUROVIA CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha IČO 45274924, kterým se mění rozsah prací s ohledem na změny, jejichž nutnost vznikla při realizaci stavby. Celková cena díla se zvyšuje 271.354,39 bez DPH (z toho vícepráce ve výši 379.660,49 Kč bez DPH, méně práce ve výši 108.306,10 Kč bez DPH), DPH ve výši 56.987,42 Kč, tj. 328.338,81 Kč včetně DPH.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/18/22R bylo schváleno

Usnesení 16/19/22R:
I. RM schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 22/17/21R ze dne 10.01.2022 na akci „Modernizace objektu bývalé školy Kroužek", který byl zpracován na základě požadavku zhotovitele, firmy Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČ 44016832, kterým se mění rozsah prací s ohledem na změny, jejich nutnost vznikla při realizaci stavby. Celková cena díla se zvyšuje o 148.352 Kč bez DPH (z toho vícepráce ve výši 333.071 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 184.719 Kč bez DPH), DPH ve výši 31.920 Kč, tj. 180.272 Kč včetně DPH.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 22/17/21R dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/19/22R bylo schváleno

Usnesení 16/20/22R:
I. RM schvaluje objednávku na opravu veřejného osvětlení ulice Rudé Armády a ulice Komůrkova od společnosti Městské služby Rousínov p.o., Sušilovo nám. 422/46, 683 01 Rousínov IČO 48838594 za nabídkovou cenu bez DPH 387.892,56, DPH ve výši 21% 81.457,43 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 469.350 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat objednávku dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/20/22R bylo schváleno

Usnesení 16/21/22R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Vítovice – studie komunikace v lokalitě Zahrádky" společnosti EDMA s.r.o., Luleč 407, 683 03 Luleč IČO 25558391 s nabídkovou cenou 140.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 29.400 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 169.400 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/21/22R bylo schváleno

Usnesení 16/22/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Vítovice – studie komunikace v lokalitě Zahrádky" se společností EDMA s.r.o., Luleč 407, 683 03 Luleč IČ 25558391 s nabídkovou cenou 140.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 29.400 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 169.400 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/22/22R bylo schváleno

Usnesení 16/23/22R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Činnost koordinátora BOZP+TDI pro stavbu Rousínov – rekonstrukce tělocvičny ZŠ Habrovanská" společnosti B-KOMFORT, s.r.o., Bráfova 3070/9a, 616 00 Brno, IČO 46961348 za nabídkovou cenu za zpracování plánu BOZP 6.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % celkem 1.260 Kč, celková cena včetně DPH 7.260 Kč, hodinovou sazbu činnosti koordinátora BOZP 600 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % celkem 126 Kč, celková cena včetně DPH 726 Kč, hodinovou sazbu činnosti TDI 800 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % celkem 168 Kč, celková cena včetně DPH 968 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/23/22R bylo schváleno

Usnesení 16/24/22R:
I. RM schvaluje příkazní smlouvu na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Činnost koordinátora BOZP+TDI pro stavbu Rousínov – rekonstrukce tělocvičny ZŠ Habrovanská" se společností B-KOMFORT, s.r.o., Bráfova 3070/9a, 616 00 Brno, IČO 46961348 za nabídkovou cenu za zpracování plánu BOZP 6.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % celkem 1.260 Kč, celková cena včetně DPH 7.260 Kč, hodinovou sazbu činnosti koordinátora BOZP 600 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % celkem 126 Kč, celková cena včetně DPH 726 Kč, hodinovou sazbu činnosti TDI 800 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % celkem 168 Kč, celková cena včetně DPH 968 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/24/22R bylo schváleno

Usnesení 16/25/22R:
I. RM schvaluje objednávku na udržovací práce a nákup nářadí pro údržbu cyklostezek na území města Rousínova od firmy Městské služby Rousínov, Sušilovo nám. 46, 683 01 Rousínov, IČO 48838594 za nabídkovou cenu 98.600 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% ve výši 20.706 Kč, cena celkem včetně DPH 119.306 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat objednávku dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/25/22R bylo schváleno

Usnesení 16/26/22R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Stará pošta Rousínov – komplexní řešení včetně restaurace – DPS č. 2" společnosti druhé v pořadí PMA architects s.r.o., Starobrněnská 33/16, 602 00 Brno IČO 04400836 s nabídkovou cenou 1.780.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 373.800 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 2.153.800 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/26/22R bylo schváleno

Usnesení 16/27/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Stará pošta Rousínov – komplexní řešení včetně restaurace – DPS č. 2" se společností PMA architects s.r.o., Starobrněnská 33/16, 602 00 Brno IČO 04400836 za nabídkovou cenu 1.780.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 373.800 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 2.153.800 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení za podmínky schválení RO č. 4/2022.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/27/22R bylo schváleno

Usnesení 16/28/22R:
RM bere na vědomí informace o průběhu výběrového řízení a ukládá zadavateli v případě neposkytnutí součinnosti druhým uchazečem v pořadí při podpisu smlouvy, zrušit výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Stará pošta Rousínov – komplexní řešení včetně restaurace – DPS č. 2" z důvodu překročení stanového limitu pro zakázky malého rozsahu a pověřuje odbor VŽP vyhlásit zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby dle ZVZ č. 134/2016Sb.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/28/22R bylo schváleno

Usnesení 16/29/22R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na dodávku a montáž 2 kusů kamer v rámci rozšíření stávajícího MKDS od společnosti QDS Group, a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno IČO 28265971 za nabídkovou cenu 67.878,50 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 14.254,50 Kč, cena celkem včetně DPH 82.133 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/29/22R bylo schváleno

Usnesení 16/30/22R:
I. RM schvaluje objednávku na dodávku a montáž 2 kusů kamer v rámci rozšíření stávajícího MKDS od společnosti QDS Group, a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno IČO 28265971 za nabídkovou cenu 67.878,50 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 14.254,50 Kč, cena celkem včetně DPH 82.133 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat objednávku dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/30/22R bylo schváleno

Usnesení 16/31/22R:
I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. D. a z vlastnictví J. D. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemky města Rousínova
- p. č. 567/1 trvalý travní porost o výměře 275 m²
- p. č. 568/4 trvalý travní porost o výměře 34 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice
- p. č. 509/1 ostatní plocha o výměře 142 m²
- p. č. 509/2 ostatní plocha o výměře 572 m²
- p. č. 509/3 ostatní plocha o výměře 650 m²
- p. č. 510/5 ostatní plocha o výměře 38 m²
- p. č. 566/1 zahrada o výměře 2352 m²
- p. č. 567/6 trvalý travní porost o výměře 51 m²

zapsané na LV č. 680 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice – vlastní k id. 1/4 vzhledem k celku
Pozemky J. D.
- p. č. 95/5 orná půda o výměře 1003 m²
- p. č. 104/5 ostatní plocha o výměře 6 m²
- p. č. 322/15 orná půda o výměře 196 m²
- p. č. 323/14 vodní plocha o výměře 62 m²
- p. č. 323/21 vodní plocha o výměře 87 m²
- p. č. 324/21 ostatní plocha o výměře 19 m²
- p. č. 324/34 ostatní plocha o výměře 30 m²
- p. č. 324/42 ostatní plocha o výměře 52 m²
- p. č. 335/13 orná půda o výměře 283 m²
- p. č. 335/19 orná půda o výměře 541 m²
- p. č. 335/66 orná půda o výměře 648 m²
- p. č. 610/109 orná půda o výměře 118 m²
- p. č. 610/110 orná půda o výměře 575 m²
- p. č. 610/123 orná půda o výměře 774 m²

- p. č. 611/18 vodní plocha o výměře 22 m^2
- p. č. 614/17 ostatní plocha o výměře 55 m^2

zapsané na LV č. 698 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice – vlastní k id. 1/6 vzhledem k celku

- p. č. 579/8 ostatní plocha o výměře 46 m^2
- p. č. 587/73 orná půda o výměře 121 m^2

zapsané na LV č. 304 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany – vlastní k id. 1/6 vzhledem k celku.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/31/22R bylo schváleno

Usnesení 16/32/22R:

I. RM doporučuje ZM uznat vlastnické právo k pozemku p. č. 283/2, zahrada o výměře 116 m^2 v k. ú. Vítovice ve prospěch manželů F. a M. N. za podmínky, že manželé N. městu Rousínov za uznání vlastnického práva zaplatí za vyrovnání částky 11.600 Kč, tj. 100 Kč/m^2, a ½ správního poplatku, tj. 1.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/32/22R bylo schváleno

Usnesení 16/33/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit dohodu o narovnání mezi městem Rousínov a manžely F. a M. N. Na základě této dohody uhradí manželé F. a M. N. městu Rousínov částky 11.600 Kč, tj. 100 Kč/m^2, a ½ správního poplatku, tj. 1.000 Kč. Tyto částky budou městu Rousínov uhrazeny za uznání vlastnického práva manželů N. k pozemku p. č. 283/2, zahrada o výměře 116 m^2 v k. ú. Vítovice.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou dohodu o narovnání podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/33/22R bylo schváleno

Usnesení 16/34/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit souhlasné prohlášení dle § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb, o katastru nemovitostí, mezi městem Rousínov na straně první a manžely F. a M. N. na straně druhé týkající se odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemku p. č. 283/2, zahrada o výměře 116 m^2 v k. ú. Vítovice. Souhlasným prohlášením město Rousínov uznává vlastnické právo manželů F. a M. N. k pozemku p. č. 283/2, zahrada o výměře 116 m^2 v k. ú. Vítovice.

Na základě tohoto souhlasného prohlášení bude vlastnické právo k pozemku p. č. 283/2 v k. ú. Vítovice zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov pro manžele F. a M. N.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválené souhlasné prohlášení podle bodu I. tohoto usnesení a podat toto souhlasné prohlášení na vklad vlastnického práva podle této listiny do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/34/22R bylo schváleno

Usnesení 16/35/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – prodej hmotné nemovité věci – pozemku z majetku města Rousínova, a to:

- p. č. 1248, ostatní plocha o výměře 835 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Kupující Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov.
Kupní cena pozemku činí 334.000 Kč.
Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/35/22R bylo schváleno

Usnesení 16/36/22R:
I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, úprava DS NN Agrostis".
Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 2029/13, 2029/9, 2031, 2122/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN.
Věcné břemeno se zřídí za cenu dle vyhlášky s bonusem, která činí 16.100 Kč.
Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.
Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/36/22R bylo schváleno

Usnesení 16/37/22R:
RM doporučuje ZM vyhlásit záměr prodeje hmotné nemovité věci – pozemku z majetku města Rousínova, a to:

- p. č. 1165, ostatní plocha o výměře 426 m²

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/37/22R bylo schváleno

Usnesení 16/38/22R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. K. a z vlastnictví M. K. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemek ve vlastnictví města Rousínova

- část p. č. 1234/2 zahrada o výměře 628 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova
Pozemky ve vlastnictví M. K.

- p. č. 805/16 orná půda o výměře 984 m^2
- p. č. 805/18 orná půda o výměře 1064 m^2
- p. č. 805/28 orná půda o výměře 566 m^2
- část p. č. 1235/1 zahrada o výměře 753 m^2 (cca 10 m^2)

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 956 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova
Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/38/22R bylo schváleno

Usnesení 16/39/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Královopolské Vážany, připojení NN Š.". Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 131/6 a p. č. 608/2 k. ú. Královopolské Vážany, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.
Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – 131/6 – kabelové vedení NN, 608/2 – kabelové vedení NN, kabelová skříň.
Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 10.000 Kč.
Geometrický plán pro vymezení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.
Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/39/22R bylo schváleno

Usnesení 16/40/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, připojení NN k RD T.". Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 2268/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN.
Věcné břemeno se zřídí za cenu dle vyhlášky s bonusem, která činí 8.000 Kč.
Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.
Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/40/22R bylo schváleno

Usnesení 16/41/22R:
RM doporučuje ZM schválit dodatek č. 22/2022 ke zřizovací listině Městských služeb Rousínov, příspěvkové organizace. Dodatkem č. 22/2022 se do čl. V odst. 1 shora uvedené zřizovací listiny doplňuje text:

- „MS byl předán ke dni 01.10.2022 k hospodaření kiosek a objekt sociálního zázemí na pozemku p. č. 231/1 v k. ú. Rousínov u Vyškova v hodnotě 1.194.166 Kč".
- „MS byly předány ke dni 01.10.2022 k hospodaření pozemky p. č. 231/1, p. č. 231/2, včetně veškerého příslušenství, vyjma budovy Záložny a podia, vše k. ú. Rousínov u Vyškova v hodnotě 3.100.775 Kč".
- „MS byl předán ke dni 01.10.2022 k hospodaření zahradní nábytek v hodnotě 158.480 Kč".

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/41/22R bylo schváleno

Usnesení 16/42/22R:
RM schvaluje uzavření soudního smíru ve věci vedené Okresním soudem ve Vyškově pod sp. zn. 4 C 211/2019 mezi R. Š. a městem Rousínov tak, že město Rousínov se zaváže R. Š. uhradit částku 19.500 Kč a 50% nákladů soudního řízení, což představuje částku ve výši 11.463 Kč.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1
Usnesení 16/42/22R bylo schváleno

Usnesení 16/43/22R:
RM bere na vědomí informaci o ukončeném soudním řízení ve věci vedené Okresním soudem ve Vyškově pod sp. zn. 6 C 186/2019 mezi A. O. a městem Rousínov.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/43/22R bylo schváleno

Usnesení 16/44/22R:
I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu – směna hmotné nemovité věci – pozemku, a to:
Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:
- p. č. 320/11 ostatní plocha o výměře 13 m^2

zapsaný v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice do vlastnictví – SJM P. S. a V. S.
Pozemek ve vlastnictví P. S. a V. S.:
- p. č. 30/68 ostatní plocha o výměře 10 m^2

zapsaný v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 666 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice do vlastnictví města.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/44/22R bylo schváleno

Usnesení 16/45/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, kabel NN k RD M.".
Stavbou je dotčen pozemek p. č. 1520/34 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN.
Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 10.000 Kč.
Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.
Povinný – město Rousínov, oprávněný – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/45/22R bylo schváleno

Usnesení 16/46/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, úprava NN bytovky V sídlišti". Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 362/9, 363/22, 363/33, 363/55 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelové pilíře a uzemnění.
Věcné břemeno se zřídí za cenu dle vyhlášky včetně bonusu, která činí 7.200 Kč.
Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.
Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/46/22R bylo schváleno

Usnesení 16/47/22R:
I. RM schvaluje pachtovní smlouvu mezi propachtovatelem městem Rousínov a pachtýřem H. P. Předmětem pachtu jsou pozemky p. č. 432/4, orná půda o výměře 317 m^2 a p. č. 433/1, trvalý travní porost o výměře 879 m^2 v k. ú. Vítovice. Pachtovní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 01.09.2022, pachtovné ve výši 598 Kč /rok.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou pachtovní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/47/22R bylo schváleno

Usnesení 16/48/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení.
Jedná se o vodní dílo „Prodloužení kanalizace a vodovodu, k. ú. Čechyně", a to:
- kanalizační řad PVC DN 250 v délce 71,33 m
- 3x revizní šachta

pro veřejnou potřebu, které město odkoupilo od L. H., A. H. a které je umístěno na pozemku p. č. 1969/1, 280/1, 1968/2 v k. ú. Čechyně.
Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 01.09.2022, nájemné činí 100 Kč ročně.
Vlastník stavby - město Rousínov, provozovatel - Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/48/22R bylo schváleno

Usnesení 16/49/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení.
Jedná se o vodní dílo „Prodloužení kanalizace a vodovodu, k. ú. Čechyně", a to:
- vodovodní řad HDPE100 DN 80 SDR 11 v délce 79,82 m
- 2x podzemní hydrant LT 80
- 2x hydrantové šoupě LT 80
- 1x sekční šoupě LT 80

pro veřejnou potřebu, které město odkoupilo od L. H., A. H. a které je umístěno na pozemku p. č. 1969/7, 1969/1, 280/1, 1968/2 v k. ú. Čechyně.
Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 01.09.2022, nájemné činí 100 Kč ročně.
Vlastník stavby - město Rousínov, provozovatel - Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/49/22R bylo schváleno

Usnesení 16/50/22R:
I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – prodej hmotné nemovité věci – pozemku z majetku města, a to:
- p. č. 131/17 zahrada o výměře 15 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního

úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.
Cena obvyklá v čase a místě činí 650 Kč/ m², cena celkem 9.750 Kč.
Kupující J. D.
Kupující uhradí náklady spojené s převodem:
- Vyhotovení znaleckého posudku 2.400 Kč,
- Správní poplatek za podání návrhu na vklad.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/50/22R bylo schváleno

Usnesení 16/51/22R:
I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, navýšení NN Rudé armády P.". Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 15/1, 15/11, 1612/2, 1613, 1651/1, 1651/23, 1651/98, 1651/99 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemnění.
Věcné břemeno se zřídí za cenu dle vyhlášky, která činí 22.200 Kč.
Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.
Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/51/22R bylo schváleno

Usnesení 16/52/22R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - části pozemku p. č. 1014/6 ostatní plocha o výměře 4163 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Kroužek – z majetku města.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/52/22R bylo schváleno

Usnesení 16/53/22R:
I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města Rousínova, a to:
- pozemek p. č. 2262/4 zahrada o výměře 295 m^2,
- pozemek p. č. 2264/2 ostatní plocha o výměře 27 m^2,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 327 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.
Vlastník D. V.
Cena pozemku činí 300 Kč/m^2, kupní cena celkem 96.600 Kč.
Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/53/22R bylo schváleno

Usnesení 16/54/22R:
I. RM doporučuje ZM schválit směnou smlouvu - směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví SJM A. J., A. J. a z vlastnictví SJM A. J., A. J. do vlastnictví města Rousínova, takto:
Pozemek ve vlastnictví SJM A. J., A. J.:
- p. č. 719/2 ostatní plocha o výměře 143 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 279 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:
- p. č. 2563/2 ostatní plocha o výměře 116 m² - vše k. ú. Rousínov u Vyškova.

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/54/22R bylo schváleno

Usnesení 16/55/22R:
I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu o budoucí smlouvě kupní na odkoupení hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 1476/197, orná půda o výměře cca 324 m^2 a části pozemku p. č. 1476/198, orná půda o výměře cca 94 m^2, vše v k. ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví D. W. do vlastnictví města Rousínova. Cena pozemků je 300 Kč/m^2. Budoucí kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě kupní podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/55/22R bylo schváleno

Usnesení 16/56/22R:
I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 68/5, ostatní plocha o výměře 1 m^2 v k. ú. Čechyně z vlastnictví M. Š. do vlastnictví města Rousínova. Kupní cena celkem 300 Kč. Pozemek, který je předmětem prodeje vznikl na základě geometrického plánu č. 1186-63/2022, vyhotoveného Jaromírem Holáskem, U Jordánka 29, 682 01 Vyškov, oddělením ze stávajícího pozemku p. č. 68/2, ostatní plocha o výměře 25 m^2 v k. ú. Čechyně. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/56/22R bylo schváleno

Usnesení 16/57/22R:
RM ukládá MěÚ zajistit přípravu a projednání návrhu rozpočtu města a zřízených příspěvkových organizací na rok 2023 včetně střednědobých výhledů rozpočtu na roky 2024 a 2025 do 31.12.2022.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/57/22R bylo schváleno

Usnesení 16/58/22R:
RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 4/2022 (viz příloha), které řeší:
Příjmy: Celkem zvýšení o 18.990.800 Kč.
Navýšení – příjem dotace MK – programové vybavení (nový knihovnický program), příjem dotace z JMK (Cyklostezka z autobusového nádraží na Sušilovo náměstí), navýšení příjmu ze státního rozpočtu

– kompenzační bonus dle skutečnosti, na výšení příjmu z daně z příjmu FO placená poplatníky, daně z příjmu právnických osob a daně z přidané hodnoty, navýšení příjmu z úroků, poplatek za užívání veřejného prostranství, příjmy ze vstupného – kulturní akce, MP – sankční platby, příjem dotace JMK – Udržování cyklistických komunikací.
Výdaje: Celkem zvýšení o 19.894.400 Kč.
Navýšení – Výdaje k dotaci z MK – nový knihovnický program (zařízení, program a nákup služeb ve členění výdaje vlastní a dotační), Rozšíření parkování u sportovní haly, Rozšíření parkování u sportoviště (ovál), Parkoviště Habrovanská, rekonstrukce VO – dotace MPO (PD, analýza, energetický posudek a měření), studie, Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Habrovanská – vlastní podíl k dotaci MMR, dopravní značení, neinvestiční příspěvek MS (zvýšení cen energií, vybavení Záložny), investiční příspěvek MS (vybavení Záložny, oprava podhledu a klimatizace), odkoupení budovy a pozemku bývalé MŠ v Královopolských Vážanech (1. část), poskytnuté náhrady (soudní řízení), navýšení výdajů na platy související s navýšením od 1.9.2022 (platy, sociální a zdravotní pojištění na jednotlivých kapitolách rozpočtu), odchodné (volby), výdaje na akci Cyklostezka z autobusového nádraží na Sušilovo náměstí(dotace a vlastní podíl k dotaci, navýšení výdajů Starou poštu na PD.
Přesuny položek – změna položky u výdajů k dotaci z MK – nový knihovnický program (zařízení), snížení výdajů na platy se současným navýšením na náhrady v době nemoci na MP a pečovatelkách, snížení výdajů na nákup materiálu se současným navýšením výdajů na nákup DDHM (kultura), dooznačení části výdajů dotací JMK – Udržování cyklistických komunikací.
Financování – zvýšení financování o 903.600 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/58/22R bylo schváleno

Usnesení 16/59/22R:
RM doporučuje ZM vzít na vědomí informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2021 a Zápis z jednání dozorčí rady Mikroregionu Rakovec ze dne 15.08.2022.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/59/22R bylo schváleno

Usnesení 16/60/22R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 28 zahrada o výměře 79 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně – z majetku města.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/60/22R bylo schváleno

Usnesení 16/61/22R:
I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 153/1, zahrada o výměře 1756 m^2, pozemku p. č. 154/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 338 m^2, jehož součástí je stavba č. p. 200 a pozemku p. č. 154/13, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 378 m^2, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., vše v k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník Z. H. Kupní cena celkem 22.500.000 Kč. Kupující město Rousínov uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/61/22R bylo schváleno

Usnesení 16/62/22R
I. RM schvaluje nájemní smlouvu mezi pronajímatelem městem Rousínov a nájemcem Jaroslavem Mičánkem, se sídlem Vítovice 117, 683 01 Rousínov, IČO 46271996. Předmětem nájmu je část pozemku p. č. 231/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 75 m^2 v k. ú. Rousínov u Vyškov, včetně kiosku. Pozemek a kiosek bude nájemce užívat za účelem provozování letní zahrádky. Nájem se sjednává na dobu určitou od 25.08.2022 do 30.09.2022. Za nájemné ve výši 5.000 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou nájemní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/62/22R bylo schváleno

Usnesení 16/63/22R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to mezi městem Rousínov a D W.
Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:
- p. č. 1579/24, ostatní plocha o výměře 106 m^2
- část p. č. 1579/4, ostatní plocha o výměře cca 904 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Pozemky ve vlastnictví D. W.:
- část p. č. 1476/198,orná půda o výměře cca 806 m²
- část p. č. 1476/17, orná půda o výměře cca 1210 m^2
- část p. č. 1476/197, orná půda o výměře cca 55 m^2
- část p. č. 1476/201, orná půda o výměře cca 187 m^2
- část p. č. 1476/204, orná půda o výměře cca 200 m^2
- část p. č. 1522, zahrada o výměře cca 55 m^2

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4188 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/63/22R bylo schváleno

Usnesení 16/64/22R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to mezi městem Rousínov a Dipema development s.r.o.
Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:
- část p. č. 1520/11, ostatní plocha o výměře cca 288 m^2
- část p. č. 1484/3, ostatní plocha o výměře cca 88 m^2
- část p. č. 1476/219, orná půda o výměře cca 122 m^2
- část p. č. 1476/216, orná půda o výměře cca 5 m^2

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Pozemky ve vlastnictví Dipema development s.r.o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061:
- část p. č. 1476/200, zahrada o výměře cca 44 m^2
- část p. č. 1526, zahrada o výměře cca 102 m^2
- část p. č. 1523, zahrada o výměře cca 972 m²
- část p. č. 1525/1, zahrada o výměře cca 950 m^2

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 1643 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/64/22R bylo schváleno

Usnesení 16/65/22R:
I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu na výstavbu okružní křižovatky mezi obchodní společností Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, 158 00, IČO 26178541 a městem Rousínov. Lidl Česká republika v.o.s. má v úmyslu vybudovat a provozovat v blízkosti ulice Slavkovská v obci Rousínov prodejnu potravin včetně obslužných a parkovacích ploch. Za účelem dopravního napojení prodejny potravin bude zapotřebí vybudovat na silnici III/0476 okružní křižovatku, přičemž pro účely dopravního napojení prodejny potravin by byla dostačující běžná okružní křižovatka kruhového půdorysu.

Město Rousínov požaduje, aby Lidl Česká republika v.o.s. z důvodu vhodnější a bezpečnější dopravní obslužnosti lokality zajistil namísto výstavby okružní křižovatky vybudování okružní křižovatky elipsoidního půdorysu s tím, že město Rousínov uhradí Lidlu Česká republika v.o.s. odměnu za vybudování okružní křižovatky elipsoidního půdorysu. Odměna hrazená městem Rousínov na vybudování okružní křižovatky elipsoidního půdorysu bude stanovena dle níže uvedených pravidel:

a) odměna za provedení žlutě vyznačených položek v Přehledu viz příloha č. 5 – *části B+C+D+G (Je předmětem společné stavby)* hradí město ve výši 100 % nákladů skutečně vynaložených Lidlem na jejich realizaci, avšak výše odměny dle tohoto písm. (a) je zastropována max. částkou ve výši 8.000.000 Kč (slovy: osm milionů korun českých) bez DPH
b) odměnu za provedení ostatních položek (tj. ne žlutě vyznačených) v Přehledu viz příloha č. 5 – *části B+C+D+G (Je předmětem společné stavby)* hradí město ve výši 34 % nákladů skutečně vynaložených Lidlem na jejich realizaci, avšak výše podílu města na nákladech dle tohoto písm. (b) je zastropována max. částkou ve výši 9.000.000 Kč (slovy: devět milionů korun českých) bez DPH.

Případná odměna hrazená městem Rousínov za vícepráce bude stanovena dle shora uvedených pravidel, bez ohledu na max. částky odměny uvedené pod písm. a) a b).

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu na výstavbu okružní křižovatky podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/65/22R bylo schváleno

Usnesení 16/66/22R:

I. RM doporučuje ZM schválení smlouvy o budoucí smlouvě kupní na odkoupení hmotné nemovité věci - části pozemku p. č. 1579/16, ostatní plocha o výměře cca 1,2 m^2 v k. ú. Rousínov u Vyškova, za cenu 3.000 Kč/m^2 z podílového vlastnictví J. K. a M. K. do vlastnictví města.

Na uvedené části pozemku bude umístěna stavba „Společná stezka pro chodce a cyklisty". Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemku a správní poplatek za podání návrhu na vklad.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/66/22R bylo schváleno

Usnesení 16/67/22R:

RM souhlasí s nákupem elektřiny pro rok 2023 z Českomoravské komoditní burzy Kladno na krátkodobém, tedy spotovém trhu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/67/22R bylo schváleno

Usnesení 16/68/22R

RM souhlasí s umístěním sídla spolku ve výprose pro RDFfestival, z.s. na adrese Tyršova 1237/18a, 683 01 Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/68/22R bylo schváleno

Usnesení 16/69/22R

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s V. K. o nájmu bytu č. 1 na adrese Královopolské Vážany 56, 683 01 Rousínov do 30.11.2022 z důvodu stěhování.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/69/22R bylo schváleno

Usnesení 16/70/22R

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s panem J. J. o nájmu bytu č. 3, na adrese Královopolské Vážany 56, 683 01 Rousínov o 1 rok, tedy do 31.08.2023.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 1, zdržel se 0
Usnesení 16/70/22R bylo schváleno

Usnesení 16/71/22R:
RM vyhlašuje 3. kolo záměru města Rousínova na odprodej nepotřebného majetku obálkovou metodou:

Položka	Rok pořízení	Základní popis	Minimální cena v Kč
Sestava PC1	2010	PC procesor Intel Core i5-661 RAM 4 GB, HD 500 GB, DVD, VGA+DVI+HDMI LCD monitor BENQ G2225HD klávesnice, myš, bez OS a SW	1.000
Sestava PC2	2011	PC procesor Intel Core i5-2500 RAM 8 GB, HD 500 GB, DVD, VGA+DVI klávesnice, myš, bez OS a SW	1.100
Sestava PC3	2010	PC procesor Intel Core i5-650 RAM 4 GB, HD 1 TB, DVD, VGA+DVI+HDMI LCD monitor ASUS VW193 klávesnice, myš, bez OS a SW	1.100
Sestava PC5	2007	PC procesor Intel Core i5-661 RAM 4 GB, HD 1 TB, DVD, VGA+DVI+HDMI LCD monitor LG 22M45D-B" klávesnice, myš, bez OS a SW	1.100
Sestava PC7	2009	PC procesor AMD Athlon II RAM 3 GB, HD 500 GB, VGA+DVI+HDMI klávesnice, myš, bez OS a SW	500

Obálka s nabídkou bude opatřena nápisem dle nabídky (příklad „Sestava PC1 - NEOTVÍRAT").
Obálka bude řádně zalepena. U nabízené ceny nezapomeňte uvést svoji adresu a další kontakty - telefonní spojení, e-mail, apod.
Nabídku lze doručit osobně nebo poštou na Městský úřad Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov od 25.08.2022 do 12.09.2022 do 13.00 hodin.
Město Rousínov si vyhrazuje právo nabídky odmítnout, pokud nabídnutá cena bude nižší než stanovená minimální cena.
Prohlídka majetku je možná v úředních dnech od 8.00 do 11.00 a od 12.00 do 17.00 hod. v prostoru Městského úřadu Rousínov, po telefonické domluvě - tel. 517 324 824 mobil 724 982 860.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/71/22R bylo schváleno

Usnesení 16/72/22R:
RM souhlasí s odkupem vnitřního vybavení restaurace Záložna od společnosti Gastro Bosy s.r.o, IČO 08522120, Habrovany 114, 683 01 Rousínov za cenu 330.000 Kč s DPH.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/72/22R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova