

**Přijatá usnesení ze 17. Rady města Rousínova
konané dne 7. září 2022**

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 17/01/22R:

RM doporučuje zařadit kulturní památku - kostel sv. Maří Magdalény, rejstříkové číslo ÚSKP 26295/7-3800, která je v majetku Římskokatolické farnosti Rousínov, se sídlem Kroužecká 1, Rousínov, IČO 61729850, do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2023 vypsaného Ministerstvem kultury.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 17/01/22R bylo schváleno

Usnesení 17/02/22R:

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace ve výši 15.000 Kč pro TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, Rousínov, IČO 47410213, na pořádání krojovaných hodů v místní části Vítovice.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 17/02/22R bylo schváleno

Usnesení 17/03/22R:

RM bere na vědomí zprávu České školní inspekce a vyjádření ředitele Základní školy Rousínov, okres Vyškov, ve věci podání stížnosti zákonného zástupce žákyně školy a nebude jako zřizovatel iniciovat žádná opatření.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1
Usnesení 17/03/22R bylo schváleno

Usnesení 17/04/22R:

RM souhlasí s přijetím finančního daru v celkové maximální výši 77.044 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4, IČO 24231509 na charitativní projekt Obědy pro děti. Konkrétní výše finančního daru bude upravena v závislosti na datu podpisu smlouvy. Částka bude použita na úhradu stravného ve školní jídelně pro 14 žáků školy ve školním roce 2022/2023.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 17/04/22R bylo schváleno

Usnesení 17/05/22R:

I. RM schvaluje nájemní smlouvu na pronájem hmotné nemovité věci – část pozemku p. č. 2398 zahrada o výměře 252 m² - zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Pronajímatel město Rousínov, nájemce L. K. Pozemek bude nájemce užívat za účelem drobné zahrádkářské činnosti pro vlastní potřebu. Nájem se sjednává na dobu neurčitou od 01.09.2022 za nájemné ve výši 756 Kč/rok.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 17/05/22R bylo schváleno

Usnesení 17/06/22R:

RM vzala na vědomí výsledky hospodaření města za I. pololetí 2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/06/22R bylo schváleno

Usnesení 17/07/22R:

RM vzala na vědomí výsledky hospodaření příspěvkových organizací ZŠ, MŠ, ZUŠ a MS za I. pololetí 2022. Podrobné výsledky jsou dle jednotlivých p. o. založeny na odboru HS.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/07/22R bylo schváleno

Usnesení 17/08/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Změna účelu užívání kanalizační přípojky na veřejnou kanalizaci“ pro stavebníka R. H. na základě projektové dokumentace vypracované Ing. Miroslavem Rozehnaelem, Pustiměřské Prusy 1, 683 21 IČO 72334703, na základě žádosti podané 25.08.2022. Jedná se o změnu užívání stávající kanalizační přípojky na kanalizaci pro veřejnou potřebu. Kanalizace propojuje v současné době jednotlivé přípojky rodinných domů stojících na pozemcích p. č. 827/3, 824 a 819/2 vše k. ú. Rousínov u Vyškova. Kanalizace je na pozemku p. č. 819/1 – zahrada, ve vlastnictví J. L. ukončena šachtou. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 770/2 – ostatní plocha, jiná plocha a 770/3 – ostatní plocha, zeď k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova.

Před zahájením zemních prací musí investor zajistit vytýčení všech stávajících podzemních rozvodů, aby při výkopech nedošlo k jejich porušení. Po ukončení prací budou povrchy pozemků v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu. Zásypy rýh budou provedeny řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. K této akci bude sepsána kupní smlouva, na základě které bude vodovodní řád investorem převeden do vlastnictví města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/08/22R bylo schváleno

Usnesení 17/09/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba rodinného domu – Rousínov“ pro stavebníka Dipema development, s.r.o., Kalouskova 937/14a, 683 01 Rousínov, na základě projektové dokumentace vypracované společností Europrojekta, s.r.o., Veselá 237/37, 602 00 Brno, IČO 26943107, na základě žádosti podané 26.08.2022. Jedná se o změnu povolené stavby před dokončením. Na novostavbu rodinného domu bylo vydáno společné povolení pod č. j. 2400/2021 – 6046/HH ze dne 18.03.2022, od Městského úřadu Rousínov, stavebního úřadu.

Změny oproti původní dokumentaci:

zastavěná plocha na parcele se mění z povolené (319 m²) na nově navrženou 357,0 m², dochází ke zvýšení obestavěného prostoru z 1852 m³ na 1946 m³, je upravena zastavěná plocha s navazující terasou + doplněny navržené vrty tepelných čerpadel, došlo k dispoziční úpravě 1.NP a 2.NP a to v poměrovém zvětšení části místností, došlo k dispoziční úpravě 1.NP letní kuchyně a to v poměrovém zvětšení místnosti, na střeše jsou nově navržena a umístěna FE s bat. uložištěm v garáži, objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem země/voda. Podmínky prostorového uspořádání dle platného územního plánu jsou splněny.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/09/22R bylo schváleno

Usnesení 17/10/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Lidl Rousínov, Slavkovská“ pro stavebníka Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO 26178541, na základě projektové dokumentace vypracované společností IMAG Architekt, s.r.o., Lidická 49, 602 00 Brno, IČO 63485672, na základě žádosti podané 29.08.2022. Jedná se o novostavbu trvalé stavby prodejny,

včetně připojení na dopravní a technickou infrastrukturu a řešení zpevněných ploch a dopravy v klidu v následujícím rozsahu:

- novostavba prodejny,
- trafostanice
- přístřešek na kontejner
- pylon označení provozovny
- loga označení provozovny
- prezentační plochy
- dopravní napojení
- chodníky a cyklostezky
- řešení zpevněných ploch a dopravy v klidu
- box na vyzvedávání zboží
- nabíjecí stanice pro elektromobily
- venkovní osvětlení
- protihluková opatření
- nové trasy, přeložky a přípojky vybraných sítí technické infrastruktury
- řešení hospodaření s dešťovými a splaškovými vodami
- vnitroareálové sítě technické infrastruktury
- prvky zahradní architektury a drobné součásti stavby

Součástí projektové dokumentace jsou tyto stavební objekty:

SO 01 Příprava území a zabezpečení stávajících objektů

SO 02 Demolice stávajících objektů

SO 03 Stávající inženýrské sítě

SO 04 Hrubé terénní úpravy

SO 05 Prodejna

SO 06 Vodovodní přípojka

SO 07 Kanalizace splašková a jednotná veřejná

SO 08 Kanalizace dešťová veřejná

SO 09 Kanalizace dešťová areálová

SO 10 Elektroinstalace

SO 11 Slaboproudé rozvody

SO 12 Venkovní a veřejné osvětlení

SO 13 Komunikace, zpevněné plochy, chodníky

SO 14 Sadové úpravy

SO 15 Drobná architektura, naváděcí systém

SO 16 Geotermální vrt

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1520/11, p. č. 1579/1, p. č. 1579/4, p. č. 1579/6, p. č. 1579/25 k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/10/22R bylo schváleno

Usnesení 17/11/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Prodloužení kanalizačního řádu“ pro investora V. P. na základě projektové dokumentace vypracované Bc. Tomášem Poláčkem, Žerotínova 370/5, 682 01 Vyškov, IČO 73862312, na základě žádosti podané 09.07.2022. Projektová dokumentace řeší výstavbu splaškové kanalizace pro odvod splaškových vod v dané lokalitě. V rámci stavby bude prodloužen řád splaškové kanalizace v dlážděné komunikaci. Stavba bude provedena výkopem. Napojení bude přes stávající šachtu a bude pokračovat v délce 20 m přes NS 1 do NS 2. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 356/1 – ostatní plocha, dráha a p. č. 600 – ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví města Rousínova. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem.

Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. K této akci bude sepsána smlouva o budoucí kupní smlouvě, na jejichž základě bude splašková kanalizace investorem převedena do vlastnictví města Rousínova. Před zahájením zemních prací musí investor zajistit vytýčení všech stávajících podzemních rozvodů, aby při výkopech nedošlo k jejich porušení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/11/22R bylo schváleno

Usnesení 17/12/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba RD na pozemku parc. č. 223, k.ú. Kroužek“ pro investory: P. P. a D. T. na základě projektové dokumentace vypracované panem Markem Křivánkem, Kroužek 107, 683 01 Rousínov, na základě žádosti podané 14.08.2022.

Jedná se o novostavbu rodinného domu na pozemku p. č. 223 k. ú. Kroužek, sjezdu na komunikaci, zpevněných ploch, retenční nádrže, přípojky vodovodu, splaškové kanalizace a elektro přípojky. Pozemek je komunikačně napojen na místní komunikaci, na pozemku p. č. 327/1 - ostatní plocha, neplodná půda, k. ú. Kroužek, ve vlastnictví města Rousínova, novým sjezdem šířky 5 m. Řešený objekt bude napojen na elektrickou síť NN pomocí nové přípojky. Novostavba bude napojena na veřejný vodovod pomocí nové vodovodní přípojky ukončené vodovodní šachtou, na pozemku investora. Splaškové vody budou odváděny pomocí nové přípojky splaškové kanalizace a domovního vedení splaškových vod. Dešťové vody budou zadržovány pomocí retenční nádrže s bezpečnostním přepadem pro však. Vytápění objektu a ohřevu TUV bude zajištěno tepelným čerpadlem vzduch – voda. 2 parkovací místa jsou umístěné na zpevněné ploše před domem. Novostavba rodinného domu musí mít odstup od hranice pozemku p. č. 327/1 k. ú. Kroužek min. 5 m, což v tomto případě je dodrženo.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/12/22R bylo schváleno

Usnesení 17/13/22R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Město Rousínov – rekonstrukce VO – I. etapa“ společnosti METROLUX s.r.o., U vinné révy 1776/11, 106 00 Praha 10 IČO 07214634 za nabídkovou cenu 324.500 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 68.145 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 392.645 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/13/22R bylo schváleno

Usnesení 17/14/22R:

I. RM schvaluje příkazní smlouvu na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Město Rousínov – rekonstrukce VO – I. etapa“ se společností METROLUX s.r.o., U vinné révy 1776/11, 106 00 Praha 10 IČO 07214634 za nabídkovou cenu 324.500 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 68.145 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 392.645 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít příkazní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení za podmínky schválení RO č. 4/2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/14/22R bylo schváleno

Usnesení 17/15/22R:

RM na základě § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, schvaluje výběr dodavatele v zadávacím řízení jednacího řízení bez uveřejnění dle § 64 písm. c) zákona na veřejnou zakázku na dodávku s názvem „Dodávka plynu pro město Rousínov pro rok 2023“, kterým je společnost QUANTUM, a.s. Brněnská 122/212, 683 01 Vyškov – Nouzka IČO 25307762 s nabídkovou jednotkovou cenou dodávky plynu 5.082 Kč/MWh včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/15/22R bylo schváleno

Usnesení 17/16/22R:

RM přiděluje nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Dodávka plynu pro město Rousínov pro rok 2023“ společnosti QUANTUM, a.s. Brněnská 122/212, 683 01 Vyškov – Nouzka IČO 25307762 s nabídkou jednotkové ceny dodávky plynu 5.082 Kč/MWh včetně DPH, za podmínky, že ve lhůtě 15 dnů od uveřejnění oznámení o výběru vhodného dodavatele nebude zadavateli doručena námítka proti postupu v zadávacím řízení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/16/22R bylo schváleno

Usnesení 17/17/22R:

I. RM schvaluje smlouvu o sdružených službách dodávky plynu na dodávky s názvem „Dodávka plynu pro město Rousínov pro rok 2023“ se společností QUANTUM, a.s. Brněnská 122/212, 683 01 Vyškov – Nouzka IČO 25307762 s nabídkou jednotkové ceny dodávky plynu 5.082 Kč/MWh včetně DPH, za podmínky, že ve lhůtě 15 dnů od uveřejnění oznámení o výběru vhodného dodavatele nebude zadavateli doručena námítka proti postupu v zadávacím řízení.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o sdružených službách dodávky plynu dle bodu I. tohoto usnesení. Podmínkou uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky plynu je, že ve lhůtě 15 dnů od uveřejnění oznámení o výběru vhodného dodavatele nebude zadavateli doručena námítka proti postupu v zadávacím řízení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/17/22R bylo schváleno

Usnesení 17/18/22R:

I. RM schvaluje smlouvu o převodu spoluvlastnického podílu a o zajištění servisu s firmou AC Vyškov Zámecká 2, 682 01 Vyškov

- na prodej spoluvlastnického podílu ve výši 1 nenasvíceného vlákna (DF), začátek trasy zemní komora na pozemku p. č. 330/2, k. ú. Rousínov u Vyškova, konec trasy zemní komora na pozemku p. č. 248/11, k. ú. Rousínov u Vyškova, délka trasy včetně rezerv 250 m, za cenu 49.500 Kč bez DPH;

- na prodej HDPE chráničky, zač. trasy v zemní komoře na pozemku p. č. 248/11, k. ú. Rousínov u Vyškova, konec trasy budova ZŠ Tyršova 1222/18, 683 01 Rousínov, délka 108,5 m za cenu 81.917,50 Kč bez DPH;

- na prodej HDPE chráničky, začátek trasy v zemní komoře na pozemku p. č. 330/2, k. ú. Rousínov u Vyškova, konec trasy v budově Mateřské školy Rousínov, Habrovanská 328/5, délka 144,7 m za cenu 109.248,50 Kč bez DPH;

a na úhradu nákladů spojených s propojením 9.018 Kč bez DPH, celkem 249.684 Kč bez DPH, DPH ve výši 52.433,64 Kč, celkem 302.117,64 Kč včetně DPH.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení za podmínky schválení RO č. 4/2022 zastupitelstvem města.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/18/22R bylo schváleno

Usnesení 17/19/22R:

RM souhlasí s umístěním sídla spolku ve výprose pro D.A.V.A, z.s. na adrese Tyršova 1237/18a, 683 01 Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/19/22R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova