

Přijatá usnesení z 9. Rady města Rousínova konané dne 27. dubna 2022

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 09/01/22R:

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č. JMK075261/22/OSV.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/01/22R bylo schváleno

Usnesení 09/02/22R:

I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, přípojka NN k RD A.“. Stavbou je dotčen pozemek p. č. 1399/3 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy. Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/02/22R bylo schváleno

Usnesení 09/03/22R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směnu hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to mezi městem Rousínov a SJM A. J. a A. J.

Pozemek ve vlastnictví města Rousínova:

- část p. č. 2563 ostatní plocha o výměře cca 114 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek ve vlastnictví SJM A. J., A. J.:

- část p. č. 719/2 ostatní plocha o výměře cca 144 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 279 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 09/03/22R bylo schváleno

Usnesení 09/04/22R:

I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, přeložka kabelů VN a NN Tyršova“.

Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 126/1, 244/1, 244/10, 244/8 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/04/22R bylo schváleno

Usnesení 09/05/22R:

I. RM schvaluje uzavření smlouvy č. 1128110041 o poskytnutí dotace ze Státního fondu podpory investic, na základě které město Rousínov obdrží finanční spoluúčast až do výše 696.438 Kč při realizaci akce s názvem: Modernizace objektu bývalé školy Kroužek.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu č. 1128110041 o poskytnutí dotace ze Státního fondu podpory investic dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/05/22R bylo schváleno

Usnesení 09/06/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov, připojení NN, Dřevodílo“ pro investora E.GD, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované Energy projekt, s.r.o., Vrahovická 18, 796 01 Prostějov, na základě žádosti podané 12.04.2022. Jedná se o rozšíření distribuční sítě NN za účelem připojení nového odběrného místa. Ze stávající rozpojovací skříně na pozemku p. č. 767/1 - ostatní plocha, zeď k. ú. Rousínov u Vyškova, bude vyveden nový zemní kabel NN, který bude veden v zemní kabelové rýze a bude ukončen v nové pilířové rozpojovací skříně na pozemku p. č. 724/9 – jiná plocha, ostatní plocha, v majetku společnosti Dřevodílo Rousínov, Lípová 1242/2b, 683 01 Rousínov. Celková délka trasy je 9,5 m. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 767/1 a 763 – ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčený stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/06/22R bylo schváleno

Usnesení 09/07/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov Mlékařská, úprava NN demol. S. (1040020483)“ pro investora E.GD, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované MOPRE, s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČO 28323700, na základě žádosti podané 12.04.2022. Jedná se o demontáž stávajícího venkovního vedení podpěrného bodu č. 172 a nahrazení novým koncovým podpěrným bodem umístěným na pozemku p. č. 2029/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, v majetku Jihomoravského kraje. Přípojky venkovního vedení budou vyvedeny z demontovaného podpěrného bodu a budou prodlouženy a převěšeny na nový podpěrný bod a to celkem pro 4 domy. Na novém p.b.č. 172 bude proveden svod kabelem NAYY 4x150 do rozpojovací skříně SV101. Z této skříně bude provedeno uložení nového kabelové vedení do země v celkové délce cca 155 m. Výkop povede v zeleném pásu pozemku p. č. 2029/1 a p. č. 1672/27. V pozemku p. č. 1672/28 k. ú. Rousínov u Vyškova bude proveden překop vjezdu ze zámecké dlažby a dál v tomto pozemku povede kabel k domu p. S., kde bude zasmyčkován v přípojkové skříně. Z této skříně povede kabel dál výkopem v zeleném pásu v délce cca 12 m, kde přejde do dlážděného chodníku. Po cca 42 m zahne kolmo doleva a protlakem pod komunikací bude pokračovat na pozemku p. č. 1672/26 výkopem v zeleném pásu a zasmyčkován v nové přípojkové skříně na hranici s pozemkem p. č. 1672/41 ve vlastnictví Českých drah. Kabel se bude vracet stejnou cestou zpět pod komunikací do původního zlomu trasy, kde zahne na pozemek p. č. 1672/28 doleva výkopem v chodníku v délce cca 14 m, následně přejde do zeleného pásu, odkud bude veden protlak pod asf. vjezdem a dál výkopem v zeleném pásu. Tady se stočí doprava a výkopem v chodníku přijde do fasády domu č. 846 (pozemek p. č. 1842/2 pan Grim). Kabel bude ukončen v přípojkové skříně ve výklenku ve zdi.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1672/26 – ostatní plocha, dráha a 1672/28 – ostatní plocha, jiná plocha, které jsou ve vlastnictví města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčený stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět

zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/07/22R bylo schváleno

Usnesení 09/08/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rekonstrukce rodinného domu v Rousínově parc. č. 2084, k. ú. Rousínov u Vyškova“ pro stavebníka B-Servis, realizace staveb, s. r. o., Veveří 160/51, 602 00 Brno na základě projektové dokumentace vypracované společností atelier 101, s. r. o., zastoupené Ing. arch. Klárou Trnkovou, Banskobystrická 151, 621 00 Brno, na základě žádosti podané 20.04.2022. Předmětem žádosti je využití a úprava stávající částečně zpevněné komunikace vedoucí na pozemku p. č. 1672/26 pro dopravní obslužnost rodinného domu na pozemku p. č. 2084 k. ú. Rousínov u Vyškova. V rámci přestavby stávajícího domu na ulici Mlékařská 4, má investor záměr ubourat část hospodářské stavby v zadní části pozemku a nově vyřešit parkování k rodinnému domu z přilehlé boční komunikace na pozemku p. č. 1672/26, k. ú. Rousínov u Vyškova, kde se nyní nachází stávající vjezd do hospodářské části. V současné době je projektování ve stadiu provedení studie, kompletní projektová dokumentace bude předložena k projednání po odsouhlasení této části záměru.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/08/22R bylo schváleno

Usnesení 09/09/22R:

RM souhlasí s vybudováním parkovacího stání na pozemku p. č. 719/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova, před rodinným domem stojícím na pozemku p. č. 692/9 k. ú. Rousínov u Vyškova, v ulici Lípová v Rousínově, na základě žádosti podané 13.04.2022. Zpevnění bude provedeno zámkovou dlažbou se štěrkovým podsypem. Rozměry parkování budou asi 4,7 x 4,7 m. Podmínkou je, že nájezd na nově zbudované parkovací místo bude proveden přes stávající vjezd, ne přes chodník. Dále stavba bude realizována v souladu s platnými předpisy, až po vydání příslušných povolení a podle podmínek stanovených městem Rousínovem. Jestliže městu Rousínovu na takto vymezené ploše vznikne potřeba umístění veřejně prospěšné stavby (např. komunikace, sítě technického vybavení atd.) odstraní stavebník vybudovanou zpevněnou plochu v potřebném rozsahu na vlastní náklady a rovněž na vlastní náklady provede její obnovení, bude-li to technicky možné. Zpevněná plocha nebude mít označení vyhrazeného stání. Dále je stavebník povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/09/22R bylo schváleno

Usnesení 09/10/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Výstavba komunikací a inženýrských sítí, lokalita „Za Mlýnem“, Rousínov – II. etapa“ pro stavebníka DIPEMA developmet, s. r. o., Kalouskova 937/14a, 683 01 Rousínov, IČO 26230283, dle projektové dokumentace vypracované firmou BAPO s. r. o., Sušilovo nám. 47, 683 01 Rousínov, IČO 26230283, na základě žádosti podané dne 10.02.2022. Předmětem stavby je výstavba komunikace, která navazuje na místní komunikaci z I. etapy a uložení řádů IT a přípojek do pozemku investora. Napojení na vodovod bude provedeno prodloužením vodovodního řádu, povoleného z I. etapy. Splašková kanalizace bude napojena na připravenou koncovou šachtu z I. etapy. U kanalizace dešťové se jedná o odvedení dešťových vod z povrchu nové komunikace navržených v rámci přípravy území pro výstavbu 19 rodinných domů.

Stavební objekty:

SO 01 Místní komunikace

SO 02 Obytná zóna

SO 03 Vodovod

SO 04 Vodovodní přípojky
SO 05 Splašková kanalizace
SO 06 Přípojky splaškové kanalizace
SO 07 Dešťová kanalizace vč. retenční nádrže
SO 08 Přípojky dešťové kanalizace
SO 09 Veřejné osvětlení

Stavbou budou dotčeny pozemky města Rousínova:

p. č. 1579/4 – ostatní plocha, jiná plocha

p. č. 1579/24 - ostatní plocha, jiná plocha

p. č. 1579/25 - ostatní plocha, jiná plocha

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/10/22R bylo schváleno

Usnesení 09/11/22R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Komunikace Kr. Vážany, úseky E, F a G“ společnosti EDMA s.r.o., Luleč 407, 683 03 Luleč IČO 25558391 za nabídkovou cenu 162.500 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 34.125 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 196.625 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/11/22R bylo schváleno

Usnesení 09/12/22R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Komunikace Kr. Vážany, úseky E, F a G“ se společností EDMA s. r. o., Luleč 407, 683 03 Luleč IČO 25558391 za nabídkovou cenu 162.500 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 34.125 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 196.625 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/12/22R bylo schváleno

Usnesení 09/13/22R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby na dopracování technické studie s názvem „Technická studie – Obchvat Rousínova“, která řeší budoucí obchvat centra města Rousínova od společnosti Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Veverí 331/95, 602 00 Brno IČO 00216305 za nabídkovou cenu 76.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 15.960 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 91.960 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/13/22R bylo schváleno

Usnesení 09/14/22R:

I. RM schvaluje objednávku na dopracování technické studie s názvem „Technická studie – Obchvat Rousínova“, která řeší budoucí obchvat centra města Rousínova od společnosti Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Veverí 331/95, 602 00 Brno IČO 00216305 za nabídkovou cenu 76.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 15.960 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 91.960 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat objednávku dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/14/22R bylo schváleno

Usnesení 09/15/22R:

RM schvaluje nákup lanového navijáku Krpan 5SL od společnosti Zálesí Luhačovice. Naviják je nutný pro bezpečné a bezproblémové tahání dřeva z hůře dostupných míst. Nabízená cena je 51.900 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 10.899 Kč, celková cena včetně DPH 62.799 Kč. Kupní cena bude hrazena z investičního fondu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/15/22R bylo schváleno

Usnesení 09/16/22R:

RM schvaluje výprosu pro LMK Větrník v prostoru v bývalé ZŠ Královopolské Vážany 56, za účelem zřízení klubovny. V klubovně bude zázemí pro členskou základnu organizace, pořádání členských schůzí a zázemí pro budoucí modelářský kroužek.

Počátek užívání od 01.06.2022. Nájemné za výprosu se stanovuje na 4 Kč/m² rok.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/16/22R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova