

Přijatá usnesení ze 14. Rady města Rousínova konané dne 18. července 2018

Usnesení 14/01/18R: RM schvaluje smlouvu o výpůjčce nemovitostí – část nebytových prostor v objektu Vítovice č. p. 16, mezi Městskými službami Rousínov, příspěvková organizace a TJ Sokolem Vítovice.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/02/18R: RM schvaluje vyhlášení záměru výprosy místnosti 1.A v budově č. p. 1237, Tyršova 18a, Rousínov po dobu 30 dnů na úřední desce.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/03/18R: RM schvaluje předložený aktualizovaný pořadník do D-CHB a ukládá oslovování jednotlivých žadatelů dle tohoto pořadníku.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/04/18R: RM schvaluje záměr pronájmu dvou startovacích bytů v Kr. Vážanech vybraným zájemcům dle pořadníku schváleného usnesením **12/04/18R** a ukládá MS uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 o výměře 39,6 m² s panem V. P. a byt č. 3 o výměře 57 m² s panem J. J. od 01.09.2018.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/05/18R: RM v souladu § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje s účinností od 01.08.2018 ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola Rousínov Mgr. Tereze Vejdové plat dle platového výměru, který tvoří přílohu zápisu.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/06/18R: RM schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci č. 053736/18/OVV mezi Jihomoravským krajem a městem Rousínovem při realizace akce 100 lip – 100 oslav.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/07/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rakovec, Slavíkovice – úprava koryta“, na pozemcích v k. ú. Rousínov u Vyškova, pro investora: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno, závod střední Morava, Moravní náměstí 766, 686 11 Uherské Hradiště, dle projektové dokumentace vypracované Ing. Terezou Hiesböckovou, Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno. Projektová dokumentace řeší soubor opatření, která budou sloužit k ochraně intravilánu místní části Slavíkovice před průtoky dosahující hodnot Q_{20} v toku Rakovec, sestávajících se z rozšíření koryta a jeho úpravy spolu s vybudováním železobetonových protipovodňových zdí.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/08/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rousínov, přípojka NN pro Telekomunikace“, pro stavebníka: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace zpracované Danielem Vlčkem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23. Předmětem stavby je realizace připojení DS nízkého napětí pro Telekomunikace s příkonem 1 x 16 A, na pozemku p. č. 2122/1 na ulici Mlékařská v Rousínově. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 2122/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví města Rousínova. Nové kabelové vedení bude uloženo v zeleném pásu a protlakem pod dlážděným

vjezdem k RD Mlékařská 879/20. Délka trasy nového kabelového vedení NN je cca 15 m. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/09/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „RD Kroužek č. pop. 15, přístavba hosp. objektu a verandy“, dle projektové dokumentace vypracované Ing. Romanou Řičánkovou pro investora: M. Š. Jedná se o změnu dokončené stavby – přístavba hospodářského objektu a kryté verandy k rodinnému domu. Stavba byla provedena kolem roku 1960 bez povolení. Rodinný dům není v současnosti užíván. Záměrem stavebníka je stávající rodinný dům odstranit a vybudovat novostavbu RD. Hospodářský objekt bude v rámci uvažované demolice zachován. Hospodářský objekt a veranda nejsou napojeny na veřejný vodovod ani kanalizační řad, přípojka NN je z rodinného domu. Dešťové vody jsou svedeny jednotnou kanalizační přípojkou do kanalizace. Část dešťových vod je využívána na zálivku zahrady. Hospodářský objekt je součástí rodinného domu napojeného na komunikaci stávajícím sjezdem.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/10/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Královopolské Vážany, připojení NN P.“, pro stavebníka: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace zpracované Martinem Broncem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23. Předmětem stavby je realizace rozšíření DS nízkého napětí pro připojení odběratele na pozemku p. č. 171/1, k. ú. Královopolské Vážany. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 131/6, 131/10 a 131/11 – všechny ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou ve vlastnictví města Rousínova. Nové kabelové vedení bude uloženo překopem v místní komunikaci a ukončeno ve smyčkovací jističí skříni umístěné na soumezí hranic pozemků p. č. 131/12 a 171/1. Délka trasy nového kabelového vedení NN je cca 11 m. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Podmínkou souhlasu je nutnost koordinace se studií: „Město Rousínov - Komunikace Kr. Vážany“ – úsek C, zpracovatel: Ing. Filip Haška, Jungmannova 74, 666 01 Tišnov.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/11/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „RVDSL19154_M_B_ROUS39-ROUS1HR_MET“, pro stavebníka: Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, dle projektové dokumentace zpracované Ing. Jaromírem Červenkou, Tovární čtvrť 505, 768 05 Koryčany. Projekt řeší vybudování rozvaděče RVDSL na ul. Mlékařská, na pozemku p. č. 2122/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova. Trasa bude v tomto pozemku vedena výkopem v délce cca 7,50 m. Přejchod ulice Mlékařská bude proveden překopem z důvodu křížení sítě kanalizace a vody. Vybudováním vysunutého DSLAMu dojde e zkrácení metalického vedení ke koncovému uživateli a tím ke zvýšení rychlosti datového přenosu. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/12/18R: RM nedoporučuje ZM vyhlásit záměr prodeje pozemků p.č. 306/13 orná půda o výměře 1551 m², p. č. 306/14 orná půda o výměře 530 m², p. č. 306/15 orná půda o výměře 487 m², p. č. 306/16 orná půda o výměře 1136 m² k.ú. Kroužek, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k.ú. Kroužek.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/13/18R:

I. „Rousínov, připojení NN pro RD H.“. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1399/3 a 1414/1, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, skříň SS100 do části uvedených pozemků. Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10.000 Kč. GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/14/18R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Kr. Vážany, rozšíření DS NN P.“. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 109/12, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, skříň SS 300 do části uvedeného pozemku. Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10.000 Kč. GPL pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/15/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Vítovice, a to:

Město Rousínov – pozemek p. č. 345/82 orná půda zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, katastrální území Vítovice – o výměře 28 m²

– p. č. 345/82 o výměře 28 m² v ceně 4.200 Kč

Zemědělské družstvo Rousínov - p. č. 345/81 orná půda o výměře 110 m² k. ú. Vítovice, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 640 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice

– p. č. 345/81 o výměře 110 m² v ceně 4.200 Kč.

Směna je prováděna bez cenového vyrovnání. Náklady spojené s převodem uhradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/16/18R:

RM doporučuje ZM schválení bezúplatného převodu pozemku p. č. 1780/1, orná půda o výměře 2487 m² v k.ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví České republiky do vlastnictví Města Rousínova.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/17/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Rousínov, kabel VN do cizí TS Tyršova 2“. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 248/3, 248/8, 248/12, 248/14 k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel VN, rozvaděč VN, telekomunikační zařízení. Věcné břemeno se zřídí za úplatu – 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný - E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/18/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Rousínov, Tyršova, přelož. kabelové skříňe“. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 243/1, 244/13, 244/8, 240/1 k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, skříň VN, uzemnění. Věcné břemeno se zřídí za úplatu – 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný - E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/19/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Rousínov, přeložka kabelů VN a NN Tyršova“. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 126/1, 244/8, 244/1, 244/10 k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN. Věcné břemeno se zřídí za úplatu – 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný - E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/20/18R: RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 5/2018 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 3.438.000 Kč.

Navýšení – navýšení příjmu daně z příjmů FO placené plátcí a daně z přidané hodnoty, navýšení příjmů za sankční platby přijaté a kurzové zisky.

Výdaje: Celkem zvýšení o 3.400.000 Kč.

Navýšení – navýšení vlastních zdrojů na akci Tyršova, objekt jídelny vč. Archívu a sportoviště

Snížení – Komunikace „Komůrkova“, Komunikace a zastávka u parku (pneuservis – Polní), Rozšíření parkování za kaplí Sv. Floriána, Kanalizace pod parkovištěm v Rousínovci (po pozemek Szilvasi), VO kolem EDP, Areál Tyršova (objekt jídelny, dům pro mládež s knihovnou, venkovní úpravy + zeleň), Byt v býv. Škole v Čechyni, Projekt býv. Školy v Kroužku na klub, komunitní centrum a soc. byt + rekonstrukce inž. sítí.

Přesuny položek – bez přesunů na položkách.

Financování – snížení financování o 38.000 Kč.

Schváleno, pro 3, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 14/21/18R: RM bere na vědomí vzdání se funkce vedoucí odboru vnitřních věcí Městského úřadu paní Jitky Grecové ze zdravotních důvodů k datu 01.07.2018 a do doby ukončení výběrového řízení a jmenování nové vedoucí odboru vnitřních věcí pověřuje zastupováním vedoucí odboru vnitřních věcí paní Bc. Petru Hrachovinovou.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/22/18R: RM ukládá tajemníkovi městského úřadu vypsát výběrové řízení na obsazení pracovní pozice vedoucí odboru vnitřních věcí.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/23/18R: RM schvaluje organizační strukturu Městského úřadu dle přílohy č. 1 Organizačního řádu.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/24/18R: RM schvaluje počet zaměstnanců MěÚ Rousínov na 34 zaměstnanců (33 plných pracovních úvazků a jeden pracovní úvazek na 30 %).

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/25/18R: RM bere na vědomí informaci ke sporu žalobce Město Rousínov proti žalovanému FAKO spol. s r.o.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Ing. Jiří Lukášek v. r.
starosta města Rousínova