

## **Přijatá usnesení z 8. Rady města Rousínova konané dne 15. května 2019**

### **Usnesení 08/01/19R:**

RM schvaluje uzavřít smlouvu o pronájmu (dle návrhu) nebytových prostor, místnosti č. 102 na AN č. p. 1194, k. ú. Rousínov, s panem Borisem Tunyanem, bytem Komořany 261, 683 01 Rousínov IČ 730774152.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení 08/01/19R bylo schváleno*

### **Usnesení 08/02/19R:**

RM doporučuje ZM v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací schválit poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 150.000 Kč Římskokatolické farnosti Královopolské Vážany, se sídlem Královopolské Vážany 33, 683 01 Rousínov, IČ 61729876, na kofinancování dotace získané z Ministerstva kultury a z Jihomoravského kraje na projekt opravy stropu kostela sv. Filipa a Jakuba.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení 08/02/19R bylo schváleno*

### **Usnesení 08/03/19R:**

RM bere na vědomí zápis z jednání komise ŽP dne 08.04.2019.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení 08/03/19R bylo schváleno*

### **Usnesení 08/04/19R:**

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Vítovice, stavební úpravy TS Obec“, pro stavebníka: společnost E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace vypracované Martinem Broncem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest. Stavba řeší výměnu stávajícího vedení VN, NN a kompletní výměnu trafostanice. Celková délka trasy vedení VN je 140 m, v trase dojde ke skácení 3 ovocných stromů. Trafostanice bude umístěná na pozemku p. č. 183 – ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Vítovice. Bude ji tvořit železobetonová buňka se základovou deskou. Stěny budou nepropustné pro olej a budou tvořit záchytnou i havarijní olejovou jímku o objemu 1 000 l. Střecha bude sedlová, celková zastavěná plocha bude 19,21 m<sup>2</sup>. Pro umístění trafostanice je nutné vykoupení části pozemku (do vzdálenosti 1 m od hranice trafostanice). Pro umístění trafostanice budou muset být skáceny 3 stromy. V místě bývalé trafostanice bude nutné skácet stávající listnatý strom z důvodu pozdější manipulace s nadzemním vedením NN. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 153/15, 153/18, 157/4, 157/3, 174/3, 174/1, 176, 177, 183, 182 181/1 a 181/2, k. ú. Vítovice, které jsou ve vlastnictví města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení 08/04/19R bylo schváleno*

### **Usnesení 08/05/19R:**

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rousínov, Skálova 457/37, kanalizační přípojka“, pro stavebníka: L. M. dle projektové dokumentace vypracované Janem Řezníčkem, Na Vyhliďce 548/8, 682 01 Vyškov. Projektová dokumentace řeší napojení rodinného domu na ul. Skálova 457/37 stojícím na pozemku p. č. 931/2 v k. ú. Rousínov u Vyškova na veřejnou kanalizaci. Kanalizační přípojka bude prováděna v celé délce bezvýkopovou metodou. V místě napojení na veřejnou kanalizaci bude zřízena montážní jáma 1,5 x 1,5 m a na konci přípojky, v místě budoucí revizní šachty startovací jáma 1,5 x 1,0 m, která bude využita pro provádění přípojky a pro napojení vnitřního rozvodu z rodinného domu. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 949/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova.

**Podmínka souhlasu:** Startovací jáma pro provedení protlaku a pro napojení na kanalizační řad musí být umístěna mimo těleso chodníku. Chodník je v majetku města Rousínova a byl vybudován v rámci dotačního programu přeshraniční spolupráce ČR - SR a je pod udržitelností 5 let do konce roku 2019. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.  
*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*  
*Usnesení 08/05/19R bylo schváleno*

#### **Usnesení 08/06/19R:**

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Stavební úpravy a nástavba BD, k. ú. Rousínov u Vyškova, parc. č. 2034. Plynovodní přípojka a domovní plynovod“, pro stavebníka: M. M. a M. M. dle projektové dokumentace zpracované Evou Hladnou, emh systém project, s.r.o., Plynárenská 1, 657 02 Brno. Projektová dokumentace řeší napojení objektu č. p. 717 na pozemku p. č. 2034 v k. ú. Rousínov u Vyškova na veřejný plynovod. Plynovodní přípojka bude vedena v zeleném pásu před napojovaným objektem v délce 2, 325 m do skříňky ve fasádě domu, kde bude umístěn hlavní uzávěr plynu. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 2030 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*  
*Usnesení 08/06/19R bylo schváleno*

#### **Usnesení 08/07/19R:**

RM souhlasí se záměrem realizace venkovní předzahrádky před provozovnou „Bistro Rousínov, Sušilovo náměstí 64/42“ za podmínky ponechání průchozí šířky na chodníku 2.000 mm od vnitřní hrany sloupu veřejného osvětlení.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*  
*Usnesení 08/07/19R bylo schváleno*

#### **Usnesení 08/08/19R:**

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Vodovodní přípojka HDPE DN 25 mm k RD“, pro rodinný dům umístěný na pozemku p. č. st. 2710 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Čechyně, pro stavebníka: R. M. D. M. dle projektové dokumentace vypracované Bořivojem Reichem, Kalouskova 17a, 683 01 Rousínov. Stavba se nachází mimo jiné na pozemcích p. č. 1892/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p. č. 1889/9 – ostatní plocha, neplodná půda k. ú. Čechyně, které jsou v majetku města Rousínova. Vodoměrná šachta bude umístěna v zatravněné ploše na pozemku p. č. 13/2 – zahrada, který je v majetku stavebníka. Přípojka bude vedena výkopem. Celková délka přípojky je 5,0 m. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen uvést povrch komunikace do původního stavu a provádět zapravování po dobu 36 měsíců.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*  
*Usnesení 08/08/19R bylo schváleno*

#### **Usnesení 08/09/19R:**

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Vodovodní přípojka HDPE DN 25 mm k RD“, pro rodinný dům umístěný na pozemku p. č. st. 2707 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Čechyně, pro stavebníka: I. K. a V. K. dle projektové dokumentace vypracované Bořivojem Reichem, Kalouskova 17a, 683 01 Rousínov. Stavba se nachází mimo jiné na pozemku p. č. 1889/9 – ostatní plocha, neplodná půda k. ú. Čechyně, který je v majetku města Rousínova. Vodoměrná šachta bude umístěna v zatravněné ploše na pozemku p. č. 13/3 – zahrada, který je v majetku stavebníka. Přípojka bude vedena výkopem. Celková délka přípojky je 4,0 m. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka.

Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným neseďavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování po dobu 36 měsíců.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/09/19R bylo schváleno**

### **Usnesení 08/10/19R:**

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Novostavba sjezdu na pozemek“, pro stavebníka: M. M. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Antonínem Novákem, Žebětínek 48, 621 00 Brno. Připojena bude nemovitost na pozemku p. č. 2034 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Rousínov u Vyškova. Napojení bude provedeno z ul. Kovářská sjezdem umístěným na části pozemku p. č. 1949 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je v majetku města Rousínova. Sjezd bude šířky 3,4 m v místě napojení na stávající komunikaci a délky 3,6 m v ose sjezdu. Povrch sjezdu bude tvořen betonovou zámkovou dlažbou. Nový sjezd na pozemek bude navazovat na novou příjezdovou plochu umístěnou na pozemku p. č. 2035 - zahrada, která bude sloužit jako parkovací a odstavné stání, pro vozidla do 3,5 t. Odvodnění sjezdu bude řešeno napojením do nově budovaného vedení dešťové kanalizace do nového zasakovacího systému.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/10/19R bylo schváleno**

### **Usnesení 08/11/19R:**

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Vodovodní přípojky“, pro rodinné domy Čechyně č. p. 90, stojící na pozemku p. č. 99 – zastavěná plocha a nádvoří a Čechyně č. p. 118, stojící na pozemku p. č. 146 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Čechyně, stavebníka: H. V. a N. E. dle projektové dokumentace vypracované Bc. Tomášem Poláčkem, Žerotínova 370/5, 682 01 Vyškov. Ze stávajícího veřejného vodovodu budou vyvedena potrubí s roztečí 300 mm o celkové délce 3,40 m do vodoměrné šachty umístěné na pozemku p. č. 1891/2. Odtud bude pokračovat domovní venkovní vodovod, který povede komunikací a chodníkem do stávajících rodinných domů. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1891/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je v majetku města Rousínova. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Na chodníku bude obnovena dlažba, na komunikaci asfalt. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/11/19R bylo schváleno**

### **Usnesení 08/12/19R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – prodej pozemku z majetku města, p. č. 345/86 orná půda o výměře 8 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice. Kupující p. J. G. a p. J. S.

Kupní cena 7.040 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/12/19R bylo schváleno**

### **Usnesení 08/13/19R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na prodej hmotné nemovité věci - pozemku z majetku města, p. č. 291/2, ostatní plocha o výměře 98 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova za cenu 940 Kč/m<sup>2</sup>, cena celkem 92.120 Kč. Kupující p. S. L., prodávající město Rousínov. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/13/19R bylo schváleno**

#### **Usnesení 08/14/19R:**

**I.** RM schvaluje darovací smlouvu mezi dárce Českým svazem včelařů, z.s., okresní organizace Vyškov a obdarovaným městem Rousínov, na základě které dárce bezúplatně odevzdá obdarovanému kuchyňskou linku, umístěnou v suterénu budovy č. p. 129 v Čechyni.

**II.** RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít darovací smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/14/19R bylo schváleno**

#### **Usnesení 08/15/19R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města, a to:

pozemek p. č. 620/9 orná půda o výměře 61 m<sup>2</sup> k. ú. Královopolské Vážany, zapsaný v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 841 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník p. R. U.

Dohodnutá kupní cena činí 200 Kč/m<sup>2</sup>, cena celkem 12.200 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/15/19R bylo schváleno**

#### **Usnesení 08/16/19R:**

**I.** RM schvaluje smlouvu o právu povést stavbu – realizace stavebního záměru: „Vodovod Rousínov – Čechyně, rozšíření, řad 9 -1-3“, pro stavebníka: I. K. Projektová dokumentace řeší rozšíření vodovodu pro potřeby užívání vody rodinného domu. Nový řad je navržen z trubek DN 80, v délce 94 m. Stavba bude provedena výkopem v místní štěrkové komunikaci a zatravněné ploše na pozemcích p. č. 1889/9 a p. č. 1892/1 – oba ostatní plocha, k. ú. Čechyně, které jsou v majetku města Rousínova. Po položení vodovodu bude povrch dotčených pozemků uveden do původního stavu.

**II.** RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/16/19R bylo schváleno**

#### **Usnesení 08/17/19R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

pozemek p. č. 596/114 orná půda o výměře 67 m<sup>2</sup> a

pozemek p. č. 596/144 orná půda o výměře 65 m<sup>2</sup> k. ú. Královopolské Vážany, zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 381 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník:

p. J. Č. k id. 1/2 vzhledem k celku a S. P. k id. 1/2 vzhledem k celku.

Dohodnutá kupní cena činí 200 Kč/m<sup>2</sup>, cena celkem 26.400 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/17/19R bylo schváleno**

**Usnesení 08/18/19R:**

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 3/2019 (viz. příloha), které řeší:

**Příjmy:** Celkem zvýšení o 1.363.700 Kč.

Navýšení příjmu – příjem záloh za čipy, navýšení příjmů z úroků, navýšení příjmů z kurzových zisků, navýšení daně z příjmů PO za obec, příjem dotace JMK – pečovatelská služba, navýšení o příjem dotace z JMK na Sušilův festival.

**Výdaje:** Celkem zvýšení 3. 658.800 Kč.

Navýšení – daň z příjmů PO za obec (změna položky), navýšení výdajů na studie, navýšení výdajů na nákup pozemků pod komunikacemi i ostatních pozemků, neinvestiční příspěvek pro MS (doplňování odpadkových košů včetně sportovní haly, podlahový mycí stroj – MěÚ a Záložna), Ostatní neinvestiční transfery, navýšení výdajů na Kamerový systém, na nákup služeb – Sušilův festival, na kofinancování dotací církvím.

Snížení – daň z příjmů PO za obec (změna položky)

**Přesuny položek** – označení platů dotací JMK – pečovatelské služba, změna položky u výdajů na Kamerový systém.

**Financování – zvýšení financování o 2.295.100 Kč.**

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení 08/18/19R bylo schváleno*

**Usnesení 08/19/19R:**

RM schvaluje zrušení čísel evidenčních přidělených neidentifikovatelným nemovitostem uvedených v tabulce (viz. níže).

<b>Tabulka čísel evidenčních u neidentifikovaných nemovitostí</b>				
Kód	ulice	č. evidenční	místní část	obec
31439811		<b>502</b>		Rousínov
31439829		<b>503</b>		Rousínov
31439837		<b>504</b>		Rousínov
31439853		<b>506</b>		Rousínov
31439896		<b>510</b>		Rousínov
31248349		<b>515</b>	Kroužek	Rousínov
31248357		<b>516</b>	Kroužek	Rousínov
31248365		<b>517</b>	Kroužek	Rousínov
31197833		<b>518</b>	Čechyně	Rousínov
31439110	Trávníky	<b>47</b>		Rousínov
31439128	Trávníky	<b>48</b>		Rousínov
31439136	Trávníky	<b>49</b>		Rousínov
31439144	Trávníky	<b>50</b>		Rousínov
31439152	Trávníky	<b>51</b>		Rousínov
31439161	Trávníky	<b>52</b>		Rousínov
31439179	Trávníky	<b>53</b>		Rousínov
31438733	V Sídlišti	<b>1</b>		Rousínov
31438822	V Sídlišti	<b>10</b>		Rousínov
31438881	V Sídlišti	<b>21</b>		Rousínov
31438903	V Sídlišti	<b>25</b>		Rousínov
31438920	V Sídlišti	<b>27</b>		Rousínov
31438962	V Sídlišti	<b>31</b>		Rousínov
31438971	V Sídlišti	<b>32</b>		Rousínov
31438989	V Sídlišti	<b>33</b>		Rousínov
31438768	V Sídlišti	<b>4</b>		Rousínov
31439080	V Sídlišti	<b>44</b>		Rousínov
31439098	V Sídlišti	<b>45</b>		Rousínov
31439101	V Sídlišti	<b>46</b>		Rousínov

31438776	V Sídlišti	<b>5</b>		Rousínov
31439187	V Sídlišti	<b>54</b>		Rousínov
31439195	V Sídlišti	<b>55</b>		Rousínov
31439209	V Sídlišti	<b>56</b>		Rousínov
31439217	V Sídlišti	<b>57</b>		Rousínov
31438784	V Sídlišti	<b>6</b>		Rousínov
31439063	Zahradní	<b>42</b>		Rousínov
31439071	Zahradní	<b>43</b>		Rousínov

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0***

***Usnesení 08/19/19R bylo schváleno***

**Usnesení 08/20/19R:**

RM souhlasí s textem odpovědi odboru VŽP vedení Integrované střední školy Slavkov u Brna.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0***

***Usnesení 08/20/19R bylo schváleno***

Ing. Jiří Lukášek v.r.  
starosta města Rousínova