

**Přijatá usnesení ze 4. RM Rousínova
konané dne 26. února 2025**

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 04/01/25R:

RM navrhuje výši vstupného na koncert kapely Yo Yo Band, konaný 30. května 2025, ve výši 200 Kč.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/01/25R bylo schváleno

Usnesení 04/02/25R:

Paní Z. Z. nesplňuje podmínku trvalého ani faktického pobytu na území města Rousínova. RM ukládá odboru vnitřních věcí hledat nájemníka splňujícího podmínky směrnice č. 3/2020 „Pravidla pro pronajímání bytů ve vlastnictví města“.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/02/25R bylo schváleno

Usnesení 04/03/25R:

RM schvaluje předložený pořadník a ukládá oslovování jednotlivých žadatelů dle tohoto pořadníku.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/03/25R bylo schváleno

Usnesení 04/04/25R:

RM schvaluje přiznanou finanční podporu pro poskytovatele sociálních služeb dle § 101a zákona č. 108/2006 Sb. pro rok 2025 ve výši 1.419.200 Kč.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/04/25R bylo schváleno

Usnesení 04/05/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „RD K.“ pro investora L. a K. K. podané 17.02.2025. Jedná se o úpravu rodinného domu na pozemku p. č. st. 124 k. ú. Čechyně. Dojde k dispoziční úpravě 1. NP a rozšíření terasy do dvora. Do 2. NP bude vytvořena půdní vestavba a v části střechy s jižním sklonem se vytvoří vikýř délky 8 m. Napojení na inženýrské sítě zůstane stávající. I po úpravách zůstane 1 bytová jednotka. Je navržena akumulární jímka na dešťovou vodu, na kterou bude navazovat podzemní vsak s přepadem na část pozemku, kde se nachází zatravněná plocha. Parkování je řešeno – 1 místo ve stávající garáži a jedno místo před RD na pozemku investora.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/05/25R bylo schváleno

Usnesení 04/06/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Stavební úpravy, přístavba a nástavba rodinného domu č. p. 68, k. ú. Kroužek“ pro investora S. K. podané dne 16.01.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost BAPO. Jedná se o stavební úpravy stávajícího rodinného domu na pozemku p. č. st. 116 k. ú. Kroužek. Objekt bude mít nově 2 nadzemní podlaží, takže dojde k jeho zvýšení a do dvora budou provedeny nové přístavby. Celkem dojde k vybudování 3 bytových jednotek a 1 kanceláře. Objekt není napojen na splaškovou kanalizaci a vodovodní řad, proto budou vybudovány nové přípojky, do stávajících řadů, které jsou umístěny v pozemku p. č. 1002/2 k. ú. Kroužek, který je v majetku města Rousínova. Zadržené dešťové vody ze střechy budou odvedeny

do dešťové jímky s přepadem do vsaku. Vjezd na pozemek nebude realizován. Zůstane stávající. Parkování je řešeno na pozemku investora, ve dvoře. Bude zřízeno celkem 6 parkovacích stání na zpevněné šterkové ploše.

Město Rousínov současně souhlasí s uložením vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace do pozemku p. č. 1002/2 k. ú. Kroužek, který je v majetku města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 04/06/25R bylo schváleno

Usnesení 04/07/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vítovice RD I“ pro investora společnost MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, IČO 60735325, podané 30.09.2025 a doplněné 12.02.2025. Jedná se o novostavbu jednopodlažního podsklepeného rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 941/1 k. ú. Vítovice. Přípojky vodovodu, kanalizace a plynu vč. hlavních řadů pro novostavbu jsou již povoleny a zrealizovány. Dešťové svody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody z trub plastových odhlučněných do ležaté kanalizace a dále do nepropustné jímky s bezpečnostním přepadem do vsaku, tvořeného vsakovacím boxy. Jímka bude sloužit jako akumulace vody pro zalévání zahradních ploch.

Pozemek rodinného domu bude napojen novým sjezdem, který byl povolen rámci povolení veřejné komunikace, ke které pozemek pro RD I přiléhá. Nový sjezd je navržen tak, aby dešťové vody ze sjezdu neodtékaly na místní komunikaci, ale do liniového žlabu umístěného na hranici pozemku, část vod se bude zasakovat v zeleném pásu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 04/07/25R bylo schváleno

Usnesení 04/08/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vítovice RD II“ pro investora společnost MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, IČO 60735325, podané 30.09.2025 a doplněné 12.02.2025. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 941/1 k. ú. Vítovice. Přípojky vodovodu, kanalizace a plynu vč. hlavních řadů pro novostavbu jsou již povoleny a zrealizovány. Dešťové svody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody z trub plastových odhlučněných do ležaté kanalizace a dále do nepropustné jímky s bezpečnostním přepadem do vsaku, tvořeného vsakovacím boxy. Jímka bude sloužit jako akumulace vody pro zalévání zahradních ploch.

Pozemek rodinného domu bude napojen novým sjezdem, který byl povolen rámci povolení veřejné komunikace, ke které pozemek pro RD II přiléhá. Nový sjezd je navržen tak, aby dešťové vody ze sjezdu neodtékaly na místní komunikaci, ale do liniového žlabu umístěného na hranici pozemku, část vod se bude zasakovat v zeleném pásu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 04/08/25R bylo schváleno

Usnesení 04/09/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vítovice RD III“ pro investora společnost MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, IČO 60735325, podané 30.09.2025 a doplněné 12.02.2025. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 941/1 k. ú. Vítovice. Přípojky vodovodu, kanalizace a plynu vč. hlavních řadů pro novostavbu jsou již povoleny a zrealizovány. Dešťové svody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody z trub plastových odhlučněných do ležaté kanalizace a dále do nepropustné jímky s bezpečnostním přepadem do vsaku, tvořeného vsakovacím boxy. Jímka bude sloužit jako akumulace vody pro zalévání zahradních ploch.

Pozemek rodinného domu bude napojen novým sjezdem, který byl povolen rámci povolení veřejné komunikace, ke které pozemek pro RD III přiléhá. Nový sjezd je navržen tak, aby dešťové vody ze sjezdu neodtékaly na místní komunikaci, ale do liniového žlabu umístěného na hranici pozemku, část vod se bude zasakovat v zeleném pásu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/09/25R bylo schváleno

Usnesení 04/10/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vítovice RD IV“ pro investora společnost MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, IČO 60735325, podané 30.09.2025 a doplněné 12.02.2025. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 941/1 k. ú. Vítovice. Přípojky vodovodu, kanalizace a plynu vč. hlavních řadů pro novostavbu jsou již povoleny a zrealizovány. Dešťové svody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody z trub plastových odhlučňených do ležaté kanalizace a dále do nepropustné jímky s bezpečnostním přepadem do vsaku, tvořeného vsakovacímu boxy. Jímka bude sloužit jako akumulace vody pro zalévání zahradních ploch.

Pozemek rodinného domu bude napojen novým sjezdem, který byl povolen rámci povolení veřejné komunikace, ke které pozemek pro RD IV přiléhá. Nový sjezd je navržen tak, aby dešťové vody ze sjezdu neodtékaly na místní komunikaci, ale do liniového žlabu umístěného na hranici pozemku, část vod se bude zasakovat v zeleném pásu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/10/25R bylo schváleno

Usnesení 04/11/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vítovice RD V“ pro investora společnost MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, IČO 60735325, podané 30.09.2025 a doplněné 12.02.2025. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 941/1 k. ú. Vítovice. Přípojky vodovodu, kanalizace a plynu vč. hlavních řadů pro novostavbu jsou již povoleny a zrealizovány. Dešťové svody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody z trub plastových odhlučňených do ležaté kanalizace a dále do nepropustné jímky s bezpečnostním přepadem do vsaku, tvořeného vsakovacímu boxy. Jímka bude sloužit jako akumulace vody pro zalévání zahradních ploch.

Pozemek rodinného domu bude napojen novým sjezdem, který byl povolen rámci povolení veřejné komunikace, ke které pozemek pro RD V přiléhá. Nový sjezd je navržen tak, aby dešťové vody ze sjezdu neodtékaly na místní komunikaci, ale do liniového žlabu umístěného na hranici pozemku, část vod se bude zasakovat v zeleném pásu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/11/25R bylo schváleno

Usnesení 04/12/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vítovice RD VI“ pro investora společnost MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, IČO 60735325, podané 30.09.2025 a doplněné 12.02.2025. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 941/1 k. ú. Vítovice. Přípojky vodovodu, kanalizace a plynu vč. hlavních řadů pro novostavbu jsou již povoleny a zrealizovány. Dešťové svody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody z trub plastových odhlučňených do ležaté kanalizace a dále do nepropustné jímky s bezpečnostním přepadem do vsaku, tvořeného vsakovacímu boxy. Jímka bude sloužit jako akumulace vody pro zalévání zahradních ploch.

Pozemek rodinného domu bude napojen novým sjezdem, který byl povolen rámci povolení veřejné komunikace, ke které pozemek pro RD VI přiléhá. Nový sjezd je navržen tak, aby dešťové vody ze sjezdu neodtékaly na místní komunikaci, ale do liniového žlabu umístěného na hranici pozemku, část vod se bude zasakovat v zeleném pásu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/12/25R bylo schváleno

Usnesení 04/13/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vítovice RD VII“ pro investora společnost MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, IČO 60735325, podané 30.09.2025 a doplněné 12.02.2025. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 941/1 k. ú. Vítovice. Přípojky vodovodu, kanalizace a plynu vč. hlavních řadů pro novostavbu jsou již povoleny a zrealizovány. Dešťové svody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody z trub plastových odhlučňených do ležaté kanalizace a dále do nepropustné jímky s bezpečnostním přepadem do vsaku, tvořeného vsakovacímu boxy. Jímka bude sloužit jako akumulace vody pro zalévání zahradních ploch.

Pozemek rodinného domu bude napojen novým sjezdem, který byl povolen rámci povolení veřejné komunikace, ke které pozemek pro RD VII přiléhá. Nový sjezd je navržen tak, aby dešťové vody ze sjezdu neodtékaly na místní komunikaci, ale do liniového žlabu umístěného na hranici pozemku, část vod se bude zasakovat v zeleném pásu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/13/25R bylo schváleno

Usnesení 04/14/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vítovice RD VIII“ pro investora společnost MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, IČO 60735325, podané 30.09.2025, doplněné 12.02.2025. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 941/1 k. ú. Vítovice. Přípojky vodovodu, kanalizace a plynu vč. hlavních řadů pro novostavbu jsou již povoleny a zrealizovány. Dešťové svody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody z trub plastových odhlučňených do ležaté kanalizace a dále do nepropustné jímky s bezpečnostním přepadem do vsaku, tvořeného vsakovacímu boxy. Jímka bude sloužit jako akumulace vody pro zalévání zahradních ploch.

Pozemek rodinného domu bude napojen novým sjezdem, který byl povolen rámci povolení veřejné komunikace, ke které pozemek pro RD VIII přiléhá. Nový sjezd je navržen tak, aby dešťové vody ze sjezdu neodtékaly na místní komunikaci, ale do liniového žlabu umístěného na hranici pozemku, část vod se bude zasakovat v zeleném pásu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/14/25R bylo schváleno

Usnesení 04/15/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vítovice RD IX“ pro investora společnost MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, IČO 60735325, podané 30.09.2025 a doplněné 12.02.2025. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 941/1 k. ú. Vítovice. Přípojky vodovodu, kanalizace a plynu vč. hlavních řadů pro novostavbu jsou již povoleny a zrealizovány. Dešťové svody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody z trub plastových odhlučňených do ležaté kanalizace a dále do nepropustné jímky s bezpečnostním přepadem do vsaku, tvořeného vsakovacímu boxy. Jímka bude sloužit jako akumulace vody pro zalévání zahradních ploch.

Pozemek rodinného domu bude napojen novým sjezdem, který byl povolen rámci povolení veřejné komunikace, ke které pozemek pro RD IX přiléhá. Nový sjezd je navržen tak, aby dešťové vody ze sjezdu neodtékaly na místní komunikaci, ale do liniového žlabu umístěného na hranici pozemku, část vod se bude zasakovat v zeleném pásu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/15/25R bylo schváleno

Usnesení 04/16/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vítovice RD X“ pro investora společnost MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, IČO 60735325, podané 30.09.2025 a doplněné 12.02.2025. Jedná se o novostavbu jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 941/1 k. ú. Vítovice. Přípojky vodovodu, kanalizace a plynu vč. hlavních

řadů pro novostavbu jsou již povoleny a zrealizovány. Dešťové svody ze střechy objektu budou svedeny vnitřními svody z trub plastových odhlučněných do ležaté kanalizace a dále do nepropustné jímky s bezpečnostním přepadem do vsaku, tvořeného vsakovacím boxy. Jímka bude sloužit jako akumulace vody pro zalévání zahradních ploch.

Pozemek rodinného domu bude napojen novým sjezdem, který byl povolen rámci povolení veřejné komunikace, ke které pozemek pro RD X přiléhá. Nový sjezd je navržen tak, aby dešťové vody ze sjezdu neodtékaly na místní komunikaci, ale do liniového žlabu umístěného na hranici pozemku, část vod se bude zasakovat v zeleném pásu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/16/25R bylo schváleno

Usnesení 04/17/25R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Oprava a zateplení bytového domu V Sídlišti č. p. 1135, 1136, Rousínov“ pro investora Společenství vlastníků jednotek domu Rousínov, V Sídlišti č. p. 1135 - 1136, 683 01 Rousínov, na základě projektové dokumentace vypracované společností KOBD, s. r. o., Bořivojova 878/35, 130 00 Praha, IČO 24177831, na základě žádosti podané 23.02.2022. Předmětem projektu je zateplení stropů v podzemním podlaží, sanace a zateplení obvodového pláště, sanace a oprava lodžií vč. demontáže stávajících ocelových zábradlí a provedení nových hliníkových s výplní bezpečnostním lepeným sklem. Kompletní výměna klempířských konstrukcí, zateplení střešního pláště a oprava okapového chodníčku. Po realizaci stavby a zaměření skutečného provedení bude vypracován geometrický plán pro oddělení části pozemku k majetkoprávnímu vypořádání mezi městem Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov, IČO 00292281 a Společenstvím vlastníků jednotek domu Rousínov, V Sídlišti č. p. 1135 - 1136, 683 01 Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/17/25R bylo schváleno

Usnesení 04/18/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „VYRUV – nová základnová stanice, instalace GSM, LTE antén, MW, 5G“ pro investora společnosti CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, Libeň, podané dne 21.02.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost ATW Brno, spol. s r. o., Kuřimská 1503/42, 621 00 Brno, IČO 28272684. Předmětem této projektové dokumentace je výstavba nové základnové stanice VYRUV společnosti CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, Libeň, která bude pokrývat místní úsek dálnice D1 a okolní obce signálem GSM, LTE, MW a 5G. Jedná se o výstavbu nového příhradového stožáru výšky +40,00 m s technologickým kabinetem u paty věže na pozemku p. č. 2446/19 k. ú. Rousínov u Vyškova. Základnová stanice bude napojena na nový pilíř na hranici pozemku p. č. 2446/19 k. ú. Rousínov u Vyškova. Podzemní NN přípojka bude vedena po pozemku p. č. 2446/19 k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/18/25R bylo schváleno

Usnesení 04/19/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Rodinný dům Rousínov, Kroužecká 583/26, novostavba, parc. č. 1150, k. ú. Rousínov“ pro investora J. S. na základě žádosti podané dne 14.01.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Karel Braun, Vážany 119, 687 37 Vážany u Uh. Hradiště, IČO 45422150.

Jedná se o novostavbu rodinného domu se 2 bytovými jednotkami (1 +1 a 2 +1). Novostavba bude napojena novou přípojkou vody a novou přípojkou na splaškovou kanalizaci – není součástí tohoto projektu. Dešťové vody z uliční sedlové střechy RD a ze zpevněných ploch u domu (sjezd, parkování, vstup) budou odvedeny do stávající dešťové přípojky napojené do kanalizační stoky před domem, což je shodné řešení jako u původního zbouraného RD. Dešťové vody z dvorních střech novostavby RD budou odvedeny směrem do zahrady do akumulační podzemní plastové nádrže s přepadem do vsakovacích tunelů, umístěných na pozemku dvora stavebníka, kde bude voda přirozeně vsakovat do okolního terénu.

Před domem jsou v předzahrádce navržena 3 parkovací stání a původní sjezd ze stávající vozovky do bývalého průjezdu zbouraného RD se nově upraví.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/19/25R bylo schváleno

Usnesení 04/20/25R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 09/17/24Z ze dne 19.02.2024 na akci s názvem „V 00702 – Stará pošta Rousínov – stavební práce“, který byl zpracován na základě požadavku zhotovitele POZIMOS, a. s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín, IČO 00147389. Smluvní strany konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 je potřeba posunutí termínu realizace díla a to do max. 494 dní od výzvy k převzetí staveniště (tj. do 30.06.2025). Zdůvodnění posunutí termínu ukončení stavebních prací je v podkladových materiálech dodatku č. 3.

II. RM ukládá starostovi města Rousínov uzavřít dodatek č. 3 dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/20/25R bylo schváleno

Usnesení 04/21/25R:

RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 761/2 ostatní komunikace, o výměře 167 m² zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1708 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova - do majetku města.

Převádějící Lesy ČR, s. p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/21/25R bylo schváleno

Usnesení 04/22/25R:

RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod hmotné nemovité věci - části pozemků p. č. 153/11 - převod 1 m² a p. č. 153/25 převod 1 m², oba zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 498 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

Vlastník pozemku – Lesy ČR s. p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové uvedené části pozemků převede městu Rousínov bezúplatně.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/22/25R bylo schváleno

Usnesení 04/23/25R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- | | | |
|--|---------------------|----------------------|
| • pozemek p. č. 564/150 orná půda o výměře | 2068 m ² | 40 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 565/67 ostatní plocha o výměře | 34 m ² | 30 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 609/33 ostatní plocha o výměře | 27 m ² | 30 Kč/m ² |

zapsaných na LV č. 400 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice z vlastnictví Z. K.

Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 84.550 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/23/25R bylo schváleno

Usnesení 04/24/25R:

RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 356/2 k. ú. Rousínov u Vyškova (předmětný majetek) z vlastnictví České republiky do majetku města.

Souhlasit se základními „technickými podmínkami“ převodu.

A. Možnosti převodu Předmětného majetku byly na úrovni Správce majetku projednány s následujícím výsledkem a níže uvedenými základními podmínkami převodu (tzv. „technické podmínky“):

- Na Předmětném majetku se nachází chodník, mostek, schodiště, zábradlí, dlažba a veřejné osvětlení v majetku města.
- Předmětný majetek se nachází v ochranném pásmu dráhy ve smyslu *zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů*, z tohoto důvodu zejména:
 - jste si vědomi nepříznivých účinků provozu dráhy a nebudete požadovat po Správě železnic realizaci opatření proti těmto negativním vlivům,
 - se zavazujete dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, *zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah*, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.,
 - bude řešen přístup k Předmětnému majetku mimo provozované těleso dráhy z pozemků p. č. 419, p. č. 486 a p. č. 488 ve vlastnictví města.
- Pokud by byl Vámi Předmětný majetek již jakkoli užíván, podmínkou pro předložení obchodního případu převodu Předmětného majetku do schvalovacího procesu je existence právního titulu k jeho užívání.
- U Předmětného majetku nejsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována žádná omezení vlastnického práva.
- S nabytím vlastnického práva k Předmětnému majetku město přejímá i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic požadovat náhradu s tímto související.
- Veškeré náklady Správy železnic spojené s převodem Předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, na případné analogové vyhotovení smlouvy atp.) mohou být městu přeúčtovány a tím dány k úhradě a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně města. Výše těchto nákladů bude městu oficiálně sdělena před předložením případu do schvalovacího procesu.

B) Pro pokračování v projednávání případu převodu bude rovněž nutné, aby město dodalo následující dokumenty:

- Souhlas se základními „technickými podmínkami“ převodu uvedenými v části A tohoto dopisu; nutno doložit příslušným zápisem ze zasedání zastupitelstva města (*tiskopis k vyplnění v příloze 1 tohoto dopisu*).
- Stanovisko k současnému a budoucímu využití pozemků, jež jsou obsaženy v Předmětném majetku, a to z hlediska územního plánu obce (města), v němž se nacházejí – tj. zejména územně plánovací informaci.
- Žádost (písemná) o bezúplatný převod předmětného majetku Správy železnic do vlastnictví města.

Pověřit starostu podáním žádosti o bezúplatný převod předmětného majetku Správy železnic do vlastnictví města.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/24/25R bylo schváleno

Usnesení 04/25/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Prodloužení IS a přípojky Vítovice“, na (v) části pozemku p. č. 235/1, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice a to:

- prodloužení vodovodního řadu “1-4’ PE-100 RC d63x5,8 mm SDR11 dl. cca 81,80 m – předmět budoucí koupě.
- prodloužení kanalizační stoky “FA-2-2’ PVC SN12 DN250 dl. 81,70 m - předmět budoucí koupě

Předmětem budoucí koupě nebudou přípojky.

Investor stavby a prodávající: J. N., J. N.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč.

Kupující město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/25/25R bylo schváleno

Usnesení 04/26/25R:

RM nevyhlašuje záměr pronájmu hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 21/1, zahrada o výměře cca 62 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice a doporučuje řešit placeným zábořem veřejného prostranství.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/26/25R bylo schváleno

Usnesení 04/27/25R:

RM vzala na vědomí rozbor hospodaření Základní školy Rousínov, okr. Vyškov za rok 2024 a rozhodla o rozdělení HV pro Základní školu Rousínov, okr. Vyškov za rok 2024 ve výši 190.890,16 Kč: fond rezervní 190.890,16 Kč, fond odměn 0 Kč.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/27/25R bylo schváleno

Usnesení 04/28/25R:

RM vzala na vědomí rozbor hospodaření Mateřská škola Rousínov za rok 2024 a rozhodla o rozdělení HV pro Mateřskou školu Rousínov za rok 2024 ve výši 83 467,82 Kč: fond rezervní 63 467,82 Kč, fond odměn 20.000,00 Kč.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/28/25R bylo schváleno

Usnesení 04/29/25R:

RM vzala na vědomí rozbor hospodaření Základní umělecké školy Františka Sušila Rousínov za rok 2024 a rozhodla o rozdělení HV pro Základní uměleckou školu Františka Sušila Rousínov za rok 2024 ve výši 83.028,52 Kč: fond rezervní 68.028,52 Kč, fond odměn 15.000,00 Kč.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/29/25R bylo schváleno

Usnesení 04/30/25R:

RM vzala na vědomí rozbor hospodaření Městských služeb Rousínov, příspěvkové organizaci za rok 2024 a rozhodla o rozdělení HV pro Městské služby Rousínov, příspěvkovou organizaci za rok 2024 ve výši 55 881,18 Kč: fond rezervní 55 881,18 Kč, fond odměn 0,00 Kč.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/30/25R bylo schváleno

Usnesení 04/31/25R:

RM schvaluje účetní závěrku Základní školy Rousínov, okr. Vyškov sestavenou ke dni 31.12.2024, neboť účetní závěrka představuje věrný a poctivý obraz finančního účetnictví a finanční pozice příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/31/25R bylo schváleno

Usnesení 04/32/25R:

RM schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Rousínov sestavenou ke dni 31.12.2024, neboť účetní závěrka představuje věrný a poctivý obraz finančního účetnictví a finanční pozice příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/32/25R bylo schváleno

Usnesení 04/33/25R:

RM schvaluje účetní závěrku Základní umělecké školy Františka Sušila Rousínov sestavenou ke dni 31.12.2024, neboť účetní závěrka představuje věrný a poctivý obraz finančního účetnictví a finanční pozice příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/33/25R bylo schváleno

Usnesení 04/34/25R:

RM schvaluje účetní závěrku Městských služeb Rousínov, příspěvkové organizace sestavenou ke dni 31.12.2024, neboť účetní závěrka představuje věrný a poctivý obraz finančního účetnictví a finanční pozice příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/34/25R bylo schváleno

Usnesení 04/35/25R:

RM schvaluje Základní škole Rousínov, okres Vyškov odpisový plán na rok 2025.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 04/35/25R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova