

## Přijatá usnesení z 8. RM Rousínova konané dne 26. dubna 2023

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

### Usnesení 08/01/23R:

**I.** RM schvaluje smlouvu o pronájmu pozemku p. č. 44/18 zahrada o výměře 709 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

Nájemce J. K.

Cena pronájmu činí celkem 2.127 Kč/rok.

Doba pronájmu – neurčitá, od 01.05.2023, výpovědní lhůta 3 měsíce.

**II.** RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/01/23R bylo schváleno**

### Usnesení 08/02/23R:

**I.** RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Vítovice, stavební úpravy TS Obec“. Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 156/1, 173/20, 176, 181/1, 183/1, 47/2 k. ú. Vítovice, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemnění, kabelové vedení VN, pojistkové skříně, nadzemní vedení NN, podpěrné body. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 10.000 Kč bez DPH.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný – Město Rousínov, oprávněný – EG.D., a. s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno.

**II.** RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/02/23R bylo schváleno**

### Usnesení 08/03/23R:

**I.** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Kr. Vážany, připojení NN k RD H.“.

Stavbou je dotčen pozemek p. č. 596/72 k. ú. Královopolské Vážany, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázovou náhradou, v celkové výši 10.000 Kč bez DPH.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

**II.** RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/03/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 08/04/23R:**

RM vyhláší záměr pronájmu hmotné nemovité věci – části pozemků p. č. 2509/4, p. č. 2509/5, p. č. 330/5 a p. č. 324/16 (viz snímek z katastrální mapy), zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Části pozemků budou pronajaty za účelem budoucího pronájmu 28 parkovacích stání.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení 08/04/23R bylo schváleno*

### **Usnesení 08/05/23R:**

**I.** RM schvaluje Dodatek č. 001/2023 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, úprava DS NN Agrostis“.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 2029/13, 2029/9, 2031, 2122/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemnění, podpěrný bod a kabelové pilíře.

Věcné břemeno se zřídí za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene a bude činit 19.100 Kč, bez DPH.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

**II.** RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení 08/05/23R bylo schváleno*

### **Usnesení 08/06/23R:**

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „ČOV Industry park Rousínov, rekonstrukce a intenzifikace“ pro investora Industry park Rousínov, s. r. o., Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, provozovna Tománkova 34, 683 01 Rousínov, IČO 056 38 003, na základě žádosti podané 06.04.2023, na základě projektové dokumentace zpracované společností AQUA PROCON, s. r. o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno, IČO 46964371. Projektová dokumentace řeší rekonstrukci a intenzifikaci čistírny odpadních vod v areálu Industry Park Rousínov. Jedná se o novou stavbu a o částečnou rekonstrukci stávajících objektů. Navržená intenzifikace ČOV bude sloužit k čištění odpadních vod v souladu s platnou legislativou tak, aby mohly být vypouštěny do recipientu Rakovec. Stavba nemá požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě. Záměr je členěn na objekty SO 02 stávající provozní budova, SO 03 stávající čerpací stanice, SO 04 nový sdružený objekt ČOV, SO 05 stávající uskladňovací nádrž kalu, SO 08 nové zpevněné plochy, SO 213 oplocení. Stavbou je dotčen pozemek p. č. st. 229/1 k. ú. Čechyně, který je ve vlastnictví investora.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení 08/06/23R bylo schváleno*

### **Usnesení 08/07/23R:**

**I.** RM schvaluje smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a. s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha.

**II.** RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení 08/07/23R bylo schváleno*

### **Usnesení 08/08/23R:**

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Nápojení komunikace a inženýrských sítí v lokalitě SV-Z47 Kroužek – vodohospodářské objekty“ pro investora Město Rousínov, Sušilovo náměstí 84/56, 683 01 Rousínov, IČO 00292281, na základě žádosti podané 12.04.2023, na základě projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Nerudem, Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, Podpěrova 432/1, 621 00 Brno, IČO 47384158. Stavba řeší trvalé prodloužení stávajících inženýrských sítí – dešťové a splaškové kanalizace a vodovodu, tak aby na ně bylo možné napojení výhledově budovaných nemovitostí, které budou situovány podél budoucí komunikace – není součástí tohoto projektu. Jedná se o 9 rodinných domů. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1281 k. ú. Kroužek, v majetku investora.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení 08/08/23R bylo schváleno***

### **Usnesení 08/09/23R:**

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Činnost technického dozoru investora (TDI) pro stavbu „Areál Tyršova – Rousínov – rekonstrukce objektu SO 05“ společnosti COSTI, s. r. o., Bednářova 22, 619 00 Brno, IČO 25338633, za nabídkovou cenu v hodinové sazbě činnost TDI 890 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % 186,90 Kč, celková cena včetně DPH 1.076,90 Kč.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení 08/09/23R bylo schváleno***

### **Usnesení 08/10/23R:**

**I.** RM schvaluje příkazní smlouvu na zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Činnost technického dozoru investora (TDI) pro stavbu „Areál Tyršova – Rousínov – rekonstrukce objektu SO 05“ se společností COSTI, s.r.o., Bednářova 22, 619 00 Brno, IČO 25338633, za nabídkovou cenu v hodinové sazbě činnost TDI 890 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % 186,90 Kč, celková cena včetně DPH 1.076,90 Kč.

**II.** RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít příkazní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení 08/10/23R bylo schváleno***

### **Usnesení 08/11/23R:**

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba rodinného domu na p. č. 825/2, k.ú. Rousínov u Vyškova“ pro investora J. H. na základě projektové dokumentace vypracované Openarch - projektování staveb, s.r.o., Erbenova 22, 602 00 Brno IČO: 27743225, na základě žádosti podané 19.01.2023. Jedná se o novostavbu jednopodlažního rodinného domu na pozemku p. č. 825/2 k. ú. Rousínov u Vyškova. Splaškové odpadní vody budou odvedeny do splaškové kanalizace vedené přes pozemek investorky pod zahradou – zelení a budoucí zpevněnou plochou příjezdu automobilů. Přípojka bude napojena a zakončena na pozemku p. č. 825/2, kde bude v zelení osazena čistící šachta. Srážkové vody budou svedené do akumulární nádrže a využívány na zalévání zeleně. Nevyužité srážkové vody budou přepadat bezpečnostním přepadem do vsakovacího objektu. Před akumulární nádrží bude osazena usazovací šachta. Přípojka vody bude napojena na veřejný vodovod na pozemku p. č. 770/3. Z důvodů vzrostlé zeleně na sousedním pozemku bude přípojka zakončena na pozemku p. č. 770/3, kde bude osazena vodoměrná šachta. Část sjezdu bude převedena na veřejnou komunikaci a z ní budou vedeny dva sjezdy ke stávajícímu a novému RD.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení 08/11/23R bylo schváleno***

### **Usnesení 08/12/23R:**

RM schvaluje smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - restaurace Záložna, Sušilovo náměstí 2/6, na pozemku p.č. 231/1 v k.ú. Rousínov u Vyškova.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení 08/12/23R bylo schváleno***

**Usnesení 08/13/23R:**

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy bytu č. 4 na adrese Čsl. armády 30, 683 01 Rousínov dohodou ke dni 30.04.2023.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení 08/13/23R bylo schváleno*

**Usnesení 08/14/23R:**

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

**I.** RM schvaluje podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní uměleckou školu, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Základní umělecká škola Františka Sušila Rousínov, Sušilovo náměstí 14, 683 01 Rousínov, která se týká:

- změny jména ředitelky školy ze jména Hana Jánská na jméno Hana Dočkalová,
- zapsání akademického titulu MBA pro ředitelku školy Hanu Dočkalovou.

**II.** RM ukládá starostovi města, Ing. Jiřímu Lukáškovi, podat výše uvedenou žádost Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení 08/14/23R bylo schváleno*

**Usnesení 08/15/23R:**

RM souhlasí s úplatou za vzdělávání pro školní rok 2023/2024 v příspěvkové organizaci Základní umělecká škola F. Sušila Rousínov ve výši 400 Kč/měsíc hudební odbor, 350 Kč/měsíc výtvarný odbor a 300 Kč/měsíc taneční odbor.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení 08/15/23R bylo schváleno*

**Usnesení 08/16/23R:**

RM souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 6.790 Kč od společnosti Patron dětí z. ú. se sídlem Janáčkovo nábřeží 1072/29, 155 00 Praha 5 — Smíchov v rámci projektu „Obědy školákům“. Částka bude použita na úhradu školního stravování ve školní jídelně Základní školy Rousínov, okres Vyškov pro 4 žáky školy v období od 01.04.2023 do 30.06.2023.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení 08/16/23R bylo schváleno*

**Usnesení 08/17/23R:**

RM bere na vědomí, že v souladu s § 166 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ředitelem příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov, se sídlem Habrovanská 312/3, Rousínov, IČO 46270906, zůstává od 01.08.2023 Mgr. Jiří Kyjovský, stávající ředitel školy.

*Výsledek hlasování: pro 4, proti 1, zdržel se 0*

*Usnesení 08/17/23R bylo schváleno*

**Usnesení 08/18/23R:**

RM nemá kompetenci schválit požadovanou kratší dobu nočního klidu. Obecně závazná vyhláška města Rousínova č.1/2017 stanovuje výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší.

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0*

*Usnesení 08/18/23R bylo schváleno*

**Usnesení 08/19/23R:**

RM vyhlašuje záměr města Rousínova na odprodej nepotřebného majetku obálkovou metodou:

<b>Položka</b>	<b>Rok pořízení</b>	<b>Základní popis</b>	<b>Minimální cena v Kč</b>
Sestava PC1	2012	PC procesor Intel Core i5-2500, 8 GB RAM, Disk 500 GB, DVD vypalovačka, VGA+DVI+HDMI, grafika GEFORCE 210, monitor SAMSUNG SyncMaster 2243BW (uhlopříčka 55 cm), myš, klávesnice, bez OS a SW	2.500
Sestava PC2	2013	PC procesor Intel Core i5-3470, 4 GB RAM, Disk 320 GB, DVD vypalovačka, VGA+DVI+HDMI, monitor LG (uhlopříčka 58 cm), myš, klávesnice, bez OS a SW	2.700
Sestava PC3	2013	PC procesor Intel Core i5-3470, 8 GB RAM, Disk 320 GB, DVD vypalovačka, VGA+DVI+HDMI, myš, klávesnice, bez OS a SW	1.900
Sestava PC4	2013	PC procesor Intel Core i5-650, 4 GB RAM, Disk 1 TB, DVD-ROM, VGA+DVI+HDMI, monitor ASUS (uhlopříčka 48 cm), myš, klávesnice, bez OS a SW	1.600
Sestava PC5	2010	PC procesor Intel Core i5-661, RAM 4 GB, HD 500 GB, DVD-ROM, VGA+DVI+HDMI, monitor BENQ G2255 (uhlopříčka 54 cm), myš, klávesnice, bez OS a SW	1.800
Sestava PC6	2012	PC procesor Intel Core i5-2500, 8 GB RAM, Disk 500 GB, DVD, VGA+DVI, myš, klávesnice, bez OS a SW	1.400
Tiskárna	2014	HP Laser Jet P1006, A4, funkční, toner - ČB	1.000

Obálka s nabídkou bude opatřena nápisem dle nabídky (příklad „Sestava PC1 - NEOTVÍRAT“).

Obálka bude řádně zalepena. U nabízené ceny nezapomeňte uvést svoji adresu a další kontakty - telefonní spojení, e-mail, apod.

Nabídku lze doručit osobně nebo poštou na Městský úřad Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov od 02.05.2023 do 22.05.2023 do 15.00 hodin.

Město Rousínov si vyhrazuje právo nabídky odmítnout, pokud nabídnutá cena bude nižší než stanovená minimální cena.

Prohlídka majetku je možná v úředních dnech od 8.00 do 11.00 a od 12.00 do 17.00 hod. v prostoru Městského úřadu Rousínov, po telefonické domluvě - tel. 517 324 824 mobil 724 982 860.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/19/23R bylo schváleno**

Ing. Jiří Lukášek  
starosta města Rousínova