

Přijatá usnesení z 9. RM Rousínova konané dne 10. května 2023

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 09/01/23R:

RM vzhledem k další etapě rekonstrukce areálu Tyršova neschvaluje konání letošního ročníku příměstského tábora pořádaného městem.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/01/23R bylo schváleno

Usnesení 09/02/23R:

RM ukládá odboru vnitřních věcí vypsát výběrové řízení na pronájem bytu 3+kk na ulici Čsl. armády 30, Rousínov ve standardním režimu podle směrnice 3/2020.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/02/23R bylo schváleno

Usnesení 09/03/23R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 7 o zajištění nakládání s odpady ke smlouvě číslo 17030106 se společností Respono, a. s., Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov, IČO 49435612.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 7 dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/03/23R bylo schváleno

Usnesení 09/04/23R:

RM souhlasí se změnou projektové dokumentace stavby „Dopravní a technická infrastruktura Vítovice“ pro investora MIKAMI, s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov, na základě žádosti podané 24.04.2023, Ing. Andreou Obručovou Čuperovou, Drásov 344, 664 24. Jedná se o tyto změny od původně schválené projektové dokumentace: označení bytových domů se mění na rodinné o třech bytových jednotkách, byl odstraněn čtvercový zpomalovací prvek, byl instalován odvodňovací žlab u hlavního vjezdu do lokality, byl rozšířen prostor pro popelnice u Domu s pečovatelskou službou, byla doplněna část komunikace ve tvaru „T“ – jako příjezd k „RD o více jednotkách“, v návaznosti na to jsou upraveny trasy pro pěší, inženýrské sítě beze změn. Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 277, p. č. 278/1, p. č. 287, p. č. 279/4, p. č. 297/1, p. č. 297/5, p. č. 297/6, p. č. 320/1, k. ú. Vítovice.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/04/23R bylo schváleno

Usnesení 09/05/23R:

RM souhlasí se zábořem veřejného prostranství před prodejnou Cafe Moya, Sušilovo náměstí 61/39, 683 01 Rousínov, na části pozemku p. č. 895/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova, na základě žádosti podané 27.04.2023 Ondřejem Pinkavou, jednatelem společnosti Pinkava s. r. o., Olšany 545, 683 01 Rousínov. Jedná se o plochu 8,0 m², která je vymezena tak, aby splňovala požadovaných 1,5 m průchozí plochy s podchozí výškou min. 2,2 m. Prostor bude využíván pro umístění 3 stolků s křesílky a deštníky na příležitostné posezení. Zábor bude realizován od 01.05.2023 do 30.09.2023. Bude uhrazen poplatek za užívání veřejného prostranství dle platné OZV města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/05/23R bylo schváleno

IČ	DIČ	ID DS	Telefon	GSM	E-mail	Internet
00292281	CZ00292281	f92bbqf	517 324 820	+420 734 443 767	radnice@rousinov.cz e-podatelna@rousinov.cz	www.rousinov.cz

Usnesení 09/06/23R:

I. RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „NOVOSTAVBA RD NA POZEMKU PARC. Č. 2430, KÚ ČECHYNĚ“ pro investorku J. B. na základě žádosti podané 13.03.2023, panem Markem Křivánkem, Projektová činnost ve výstavbě, Kroužek 107, 683 01 Rousínov. Jedná se o novostavbu samostatně stojícího rodinného domu na pozemku p. č. 2430 k. ú. Čechyně. Objekt RD má 1 nadzemní podlaží a úložný prostor v podkroví a kryté parkovací stání vedle RD. Zásobování pitnou vodou bude řešeno napojením na veřejný vodovodní řad. Splaškové vody budou odváděny novou přípojkou splaškové kanalizace do veřejného řadu splaškových vod. Dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch budou svedeny do retenční nádrže o objemu 8 m³. Z této nádrže bude proveden bezpečnostní přepad pro vsak. Pozemek pro novostavbu RD je komunikačně napojen na místní komunikaci novým sjezdem šířky 5,58 m. Místní komunikace má v místě napojení šířku cca 6 m a má štěrkový povrch. 2 parkovací stání budou vybudovány vedle RD, na pozemku p. č. 2430 a p. č. 2431, k. ú. Čechyně. Předmětná stavba je v souladu se stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, především ze strany Povodí Moravy. Stavební záměr je plánován v aktivní zóně záplavového území. Je třeba dodržet veškeré stanovené požadavky.

II. RM nesouhlasí s umístěním vodoměrné šachty na pozemku v majetku města.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 09/06/23R bylo schváleno

Usnesení 09/07/23R:

I. RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Novostavba RD – obec Rousínov“ pro investory manželé P. na základě žádosti podané 21.03.2023, Ing. Dušanem Hradilem, Malčevského 915, 684 01 Slavkov u Brna. Jedná se o novostavbu samostatně stojícího rodinného domu na pozemku p. č. 1666/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, včetně vestavěného garážového stání v průjezdu. Pro odvod dešťových vod je navržena retenční nádrž s bezpečnostním přepadem k případnému vsaku. Z retence bude dešťová voda využívána jako užitková v domě a na zálivku zahrady. Přípojka vody bude provedena v oblasti ulice Zahradní, na pozemku p. č. 1666/3 bude osazena vodoměrná šachta a dále bude potrubí vedeno po pozemku p. č. 1666/3 až na pozemek investora. Přípojka splaškové kanalizace bude provedena v oblasti ulice Zahradní, odtud bude nově vedena po pozemku p. č. 1666/3 až na pozemek investora. Přípojka elektřiny bude řešena v rámci samostatného řízení. Parkování je řešeno dvěma místy na pozemku investorů.

II. RM nesouhlasí s umístěním vodoměrné šachty na pozemku v majetku města.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/07/23R bylo schváleno

Usnesení 09/08/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Kroužek, připojení NN 2 x RD PEPER&POSH“ pro investora EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, Černá Pole, 612 00 Brno, na základě žádosti podané 04.04.2023, společností EZA - Služby, s. r. o., Puškinova 1762/17, 616 00 Brno, IČO 03325423. Jedná se o rozšíření distribuční soustavy. Ze stávající rozpojovací skříně bude vyveden kabel, který povede podél pozemku p. č. 1281 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Kroužek a bude ukončen v nově vybudované přípojkové skříně. Umístění skříně bylo koordinované s žadatelem. Celá trasa bude v chráničce. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 306/7, p. č. 1281, p. č. 306/12 k. ú. Kroužek. Po ukončení prací bude pozemek (p. č. 1281 k. ú. Kroužek) v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným neseďavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Stavba musí být v souladu s projektovou dokumentací stavby „Napojení komunikace a inženýrských sítí v lokalitě SV-Z47 Kroužek - komunikace“ vypracovanou Ing. Svatoplukem Holotíkem.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/08/23R bylo schváleno

Usnesení 09/09/23R:

I. RM schvaluje smlouvu č. JMK082810/23/ARR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Město Rousínov – údržba čistoty cyklistických komunikací 2023“ v celkové výši poskytnuté dotace 70.000 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/09/23R bylo schváleno

Usnesení 09/10/23R:

RM schvaluje:

I. V nemovitosti s číslem popisným, ve které není trvale hlášena žádná fyzická osoba, označit čipem jednu nádobu na směsný komunální odpad.

II. V nemovitosti s číslem popisným, ve které jsou trvale hlášeny fyzické osoby, označit čipem jednu nádobu na směsný komunální odpad na každé 4 osoby s trvalým pobytem.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/10/23R bylo schváleno

Usnesení 09/11/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rodinný dům – Novostavba, 220/1 k. ú. Kroužek“ pro investora D. Ch. na základě projektové dokumentace vypracované firmou Stavební projekční kancelář, Ing. Václav Cichra, Nádražní 9, 693 01 Hustopeče, IČO 41530047, na základě žádosti podané 05.05.2023.

Jedná se o novostavbu rodinného domu na pozemku p. č. 220/1 k. ú. Kroužek, nových přípojek inženýrských sítí, oplocení a zpevněných ploch. Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch (sjezd a chodník) projektovaného rodinného domu budou zachyceny do dešťové jímky, ze zpevněných ploch budou svedeny na okolní terén a budou se likvidovat přirozeným vsakem v travnatých plochách. Dešťové vody z nájezdu do garáže a přístupového chodníku budou svedeny do dešťového ekodrenu a svedeny do dešťové jímky. Vodovodní přípojka a splašková kanalizační přípojka budou vedeny z nového prodlouženého vodovodního a kanalizačního veřejného řádu a povedou přes pozemek p. č. 327/1. Přípojka elektro bude řešena v samostatném projektu.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 327/1 – ostatní plocha, neplodná půda, k. ú. Kroužek, ve vlastnictví města Rousínova, na kterém bude vybudován sjezd k novostavbě rodinného domu umístěného na pozemku p. č. 220/1 o velikosti 18,8 m² a přístupový chodník o velikosti 5,3 m². Parkování je řešeno dvěma parkovacími místy na pozemku investora.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/11/23R bylo schváleno

Usnesení 09/12/23R:

RM zamítá vyhlášení záměru pronájmu hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 2017 ostatní komunikace o výměře 688 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov m. j. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/12/23R bylo schváleno

Usnesení 09/13/23R:

RM vyhláší záměr pronájmu hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 769 zahrada označené jako díl „11“, o výměře cca 420 m² zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/13/23R bylo schváleno

Usnesení 09/14/23R:

I. RM schvaluje smlouvu o právu stavby pro akci „Stezka – okružní křižovatka na sil. Slavkovské – Penny Market“. Stavbou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví Jihomoravského kraje se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82, a to:

p. č. 637/1, p. č. 637/15 a p. č. 1567/4, vše v k. ú. Rousínov u Vyškova, svěřených Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno. Po realizaci stavby bude provedeno majetkoprávní vypořádání.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/14/23R bylo schváleno

Usnesení 09/15/23R:

I. RM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Stezka – okružní křižovatka na sil. Slavkovské – Penny Market“.

Stavbou bude dotčen pozemek ve vlastnictví Jihomoravského kraje se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82, a to:

p. č. 1567/4 v k. ú. Rousínov u Vyškova, svěřených Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.

Využití zatížené nemovitosti pro stavbu kabelu a stožáru veřejného osvětlení na části dotčeného pozemku.

Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty na dobu neurčitou, a to formou jednorázové úhrady dle Sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku Jihomoravského kraje, schváleného Radou Jihomoravského kraje dne 10.08.2022 č. usnesení 4663/22/R71. K částce bude připočtena příslušná sazba DPH. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Jihomoravský kraj se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, budoucí oprávněný - město Rousínov.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/15/23R bylo schváleno

Usnesení 09/16/23R:

I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 600/2 o výměře 5 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001, který město převádí do vlastnictví p. Stanislavy Štenclové a pozemku p. č. 599/2 o výměře 45 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 3901, který p. Stanislava Štenclová převádí do vlastnictví města Rousínova.

Cenový rozdíl, který činí 12.000 Kč, bude p. Stanislavě Štenclové vyplacen při podpisu smlouvy.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/16/23R bylo schváleno

Usnesení 09/17/23R:

RM schvaluje dodatky smluv na výprosy pro neziskové organizace v prostorách městských budov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/17/23R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova