MĚSTO ROUSÍNOV

Sušilovo náměstí 84/56
683 01 Rousínov

Zápis

z 18. zasedání Zastupitelstva města Rousínova konaného dne 10.09.2025 v malém sále Záložny v Rousínově

Pozn.: Tento zápis byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

Přítomno: 12 zastupitelů
Jan Brtník, Ing. František Havíř st., Ing. Pavel Juhás, Bc. Jakub Kříž, Ing. Jiří Lukášek, Jiří Mezihorák, Jakub Němec, MBA, Magda Rothkögelová, Ing. arch. Václav Slovák, Zdeněk Šedý, Petra Šeligová, Mgr. Terezie Zatloukalová

Omluven: Ing. František Havíř ml.
přijdou později MUDr. Aleš Chromý, Ing. Zdeněk Chromý
K zápisu je přiložena prezenční listina.

18. zasedání zastupitelstva města Rousínova (dále jen ZM) ve volebním období 2022 – 2026 zahájil starosta Ing. Jiří Lukášek v 17 hodin (dále jen předsedající). Přivítal zastupitele města, pracovníky městského úřadu i přítomné občany. Předsedající konstatoval, že zápis z posledního jednání ZM byl řádně ověřen a podepsán a nebyly proti němu podány námitky. Předsedající oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM.

Usnesení 18/01/25Z:
ZM určuje ověřovatele zápisu Bc. Jakuba Kříže a Ing. arch. Václava Slováka, zapisovatelku Hanu Škvarkovou.
Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Havíř st., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/01/25Z bylo schváleno

Usnesení 18/02/25Z:
ZM schvaluje následující program zasedání:

1. **Zahájení**
   a) Informace městské policie
   b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM
   c) Zpráva předsedy finančního výboru
   d) Zpráva předsedy kontrolního výboru
2. **Majetkoprávní záležitosti**
   a) Odkoupení podílu na pozemcích – k. ú. Královopolské Vážany
   b) Odkoupení pozemku – k. ú. Čechyně
   c) Odkoupení podílu na pozemcích – k. ú. Královopolské Vážany
   d) Zřízení příspěvkové organizace pro provozování dětských skupin
   e) Kupní smlouva – převod stavby
   f) Směna pozemků – k. ú. Vítovice
   g) Darovací smlouva – převod pozemků – k. ú. Čechyně
   h) Převod pozemků do majetku města – k. ú. Vítovovice
   i) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany

j) Dodatek č. 23/2025 ke zřizovací listině Městských služeb Rousínov, příspěvkové organizace
k) Odkoupení části pozemku – k. ú. Královopolské Vážany
l) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Rousínov u Vyškova a k. ú. Vítovice
m) Bezúplatný převod pozemku – k. ú. Rousínov u Vyškova

3. Rozpočet
a) Rozpočtové opatření RO č. 3/2025

4. Různé
a) Dodatek č. 6/2025 ke zřizovací listině Mateřská škola Rousínov, příspěvková organizace
b) Návrh vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2026
c) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026
d) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů
e) Návrh na výši členského příspěvku pro přípravu Pravidel pro poskytování programových dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2027
f) Změna č. 2 územního plánu Rousínov – opatření obecné povahy

Hlasování o programu – usnesení 18/02/25Z.
Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Havíř st., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/02/25Z bylo schváleno

17:07 přišel Chromý Z.

1. Zahájení
a) Informace městské policie

Kučera *Od minulého ZM 25.6. do 8.9.2025 celkový počet událostí řešených MP 125, přestupků řešeno 121, přestupky řešeny domluvou 30, přestupky příkazem na místě – bloková pokuta 56 událostí. Celková výše udělených pokut 19.200 Kč, blokové pokuty v dopravě 18.400 Kč. 2 případy odchytu zvěře, 5 pohotovostních výjezdů, poskytnutí 2 záznamů z kamerového systému pro PČR, 6 událostí je v řízení.*
Zahájení nového školního roku dohled nad změnou trasy školního autobusu jedoucího nově přes sídliště.

Kučera *odpovědi na otázky pana Ing. Havíře*

Předminule na ZM byl dotaz pana Chromého na nákladáček, odstavený v Kroužku několik let.
Vzhledem k tomu, že řešíme vraky po celém území města Rousínova a v tom měsíci se řešilo cca 7 vraků, kolega si zde spletl místní část. Nákladáček stále stojí na místě, ale je to již kompletně zpracované a odeslané. Nespadá do kompetence MP a bude odstraněno na náklady provozovatele, v řešení odborem výstavby a ŽP. Aktuálně majitel nákladáčku je po smrti, takže se celá věc zkomplikovala dědickým řízením.

Auta jsou odstavována na různá místa – i na zeleň, do křižovatek, na chodníky (stojí ve vjezdu a blokují 100 % chodníku).
Tyto věci řeší MP každý den v rámci zákona a dle momentální situace na místě přestupku. Pokud se jedná o situaci v Kroužku, bude řešeno DZ/viz zpráva PČR k doplnění, místní úpravy provozu v Rousínově a její stanovisko mám zde.

Na veřejných plochách jsou odstavována i vozidla pro podnikání, nákladáky.
Je nutné samozřejmě rozlišovat, jestli stěhovák nebo jiné vozidlo stojí před domem přes noc a druhý den odjede nebo se jedná o výjimečnou situaci a naopak, jestli stojí několik týdnů. Tady bych chtěl konkretizovat místo, o žádném takovém odstavení na několik týdnu nevíme.

Na náměstí nelze přes den odstavit auto.

Na náměstí lze odstavit auto, v tomto s Vámi nesouhlasím, ve spodní části náměstí jsou stále přes den volná místa. Při každém řešení přestupku toto osobně každému přestupci při řešení říkáme. Problém je jen ve vrchní části náměstí. Z našeho pohledu je to z pohodlnosti osob, které na náměstí přijedou a z nesledování dopravního značeni při vjezdu na náměstí, které řidiče upozorní na režim, který na náměstí je, včetně hodiny zdarma. Toto se při řešení přestupku pokaždé potvrdí, že řidič vůbec neví, jaký je na náměstí režim, toto řešíme každý den!

Parkoviště na Trávníkách, kolem komunikace, kolem úřadu jsou plná a ten, kdo jde k doktorce, do lékárny, do Balíkovny, na rehabilitaci má problém. Minule jsem parkoval u železářství Sedlmajer.

Co se týká parkoviště u železářství, tak toto je celé soukromým pozemkem a o tom, kdo bude na tomto parkovišti parkovat, si rozhoduje majitel železářství. To, že nemá označené parkoviště informativní značkou, že je parkoviště soukromé, my neovlivníme.

Proč mají zabírat místa určená pro parkování firemní auta? Mnoho vozů pro podnikání je odstavováno na veřejných plochách.

Na veřejných plochách město Rousínov nemá žádným místním předpisem nebo nařízením upravené parkování vozidel určených pro podnikání. Zákon o silničním provozu 361/2000 nerozlišuje, zda je auto soukromé, nebo firemní, tudíž pro stání platí stejná dopravní pravidla. MP ve své kompetentnosti řeší pouze vozidla páchající dopravní přestupky.

Pokud není na řešení problému předpis nebo zákon – MP musí navrhnout řešení, odpovídá nejen za dodržování předpisů, ale i za jejich návrhy: „tvorba návrhů směřující ke zvýšení bezpečnosti, zlepšení místních záležitostí veřejného pořádku a jejich předkládání osobě, řídící městskou policii".

Jsem krátce ve funkci VMP, budeme navrhovat řešení v oblasti bezpečnosti a zlepšení místních záležitostí veřejného pořádku. Úzce v tomto spolupracujeme s odborem výstavby a životního prostředí - zábory VP, černé stavby a s místostarostou p. Šedým v oblasti umísťování dopravního značení a celkové dopravní situace ve městě formou přímé návštěvy daného místa a následné komunikace s PČR a dopravním odborem. Vzhledem k tomu, že v tomto roce byl vícekrát změněn zákon 361/2000 o provozu na pozemních komunikacích a to má zásadní vliv na zastaralé vyhlášky města Rousínova, příkladem je vyhláška č. 5/2009 vraky. Příklad zpomalovací semafor ke škole Habrovanská neprošel přes PČR.

Při vjezdu do Rousínova od Vyškova je značka názvu obce za stromem. Takže neznalý si všimne na poslední chvíli.

Spadá pod SUS JMK a je nahlášeno.

Při výjezdu z Kroužku omezují výhled na pravé straně větve stromů – daly by se ořezat? – stačí dvě větve – zvládne se to při běžné pochůzce.

Předáno městským službám, prořežou v období vegetačního klidu. Co se týká ořezávání větví MP, tak nemáme k dispozici pilu, kterou bychom větve odstranily. Navíc pokud by se jednalo o práci nad 1,5 metru od úrovně podlahy, tedy práci ve výškách dle nařízení vlády č.362/2005, nemají moji kluci pro tuto práci lékařskou prohlídku a potřebné školení, které by jim to umožnovalo. V tomto případě by došlo k nedodržení povinnosti, které mají zaměstnanci v oblasti BOZP.

Při výjezdu z trávníků Čechyně STOP značka – naprosto zbytečná, je nutné vyargumentovat s PČR a s OD nesmyslnost značky.

Městské policii nepřísluší argumentovat nesmyslnost DZ s PČŘ či jinými orgány. Pokud PČR a odbor dopravy rozhodnou o relevantnosti DZ je to z určitého důvodu. MP nepřísluší toto zpochybňovat.

Před 12 lety byl v Rousínově jeden strážník – měl k dispozici sice jen obyčejné černobílé kamery, ale na autobusovém nádraží byl pěšky dříve, než tam dokouřil mladík jointa. Byl všude, byť měl jen kolo – později auto po hasičích. Každý měsíc měl dvě noční víkendové služby. Kancelář měl ve skladě na úřadě. I proto byl víc venku.

Bezpečnostní situace dnes vyžaduje jiný přístup než před 12 lety. Změnila se zásadně struktura přestupků, přibylo rizik s online prostředím, vandalismem, závislostmi a dopravní zátěží. Zároveň rostou nároky na rychlost a profesionalitu zákroků. Naše práce se musela těmto změnám přizpůsobit. Z toho plyne lepší technické vybavení – kamerové systémy, rychlejší přístup k datům přímo v terénu, úzká spolupráce s PČR při odhalování trestných činů viz T.Č 05.07.2025 krádež horského kola z autobusového nádraží, kde str. Pospíšil provedl výbornou práci nad rámec předání kamerového záznamu PČR , kde pečlivým vyhledáváním zpátky v čase našel osoby do tohoto zapojené a předal vše k dalšímu šetření a to zásadní mírou pomohlo k dopátrání a následném zadržení pachatele trestného činu. MP musí reagovat na skutečné potřeby dnešní doby. Velmi si vážím vašeho pohledu, který zde píšete, ale my se nemůžeme vracet do dob černobílých kamer, jízdních kol a zděděných služebních vozů. Od té doby byla do techniky městem nainvestována značná částka finančních prostředků a bylo by škoda nevyužívat veškerou techniku, která nám byla svěřena a kterou máme k dispozici.

Sledoval jsem Vaše hochy, jak lustrují nějaké auto na parkovišti naproti Sedlmajerovi. Přijeli na místo dva, nestačí jeden? Nemohli přijít pěšky? Bylo by to rychlejší a lacinější. Na místě nemohli zaparkovat, tak si stoupli na vjezd na parkoviště Sedlmajer. Doufám, že lustraci prováděli po cestě za nějakým důležitým úkolem, který zvládnou jen dva.

IP 12 vyhrazené místo pro invalidy, v rámci hlídkové činnosti auto neblokovalo výjezd, za mě lepší odstavení na parkovišti než ve vozovce, kde začíná plná středová čára, ohleduplnost k projíždějícím účastníkům silniční dopravy. Co se týká řešení tohoto konkrétního přestupku, byl řidič řešen 2.500 Kč příkazem + 2 body. Jeli jsme z jiného řešení a vždy z důvodu bezpečnosti, svědectví dané situace a spolupráce je vhodné, aby sloužili strážníci ve dvojici.

Nikdy jsem neslyšel, že byste řešili problém školáků s drogami – předpokládám, že jich řešíte spoustu, ale kvůli věku školáků neventilujete.

Tak teď už o tom budete slyšet. V měsíci červnu proběhly dvě sezení s žáky 4 a 5 třídy, kde byla problematika omamných a psychotropních látek probrána a následně byly provedeny dvě ukázky práce služebního psa na vyhledávání OPL. Po dohodě se zástupci školy se v tomto bude dále pokračovat.

Parkování u sportovní haly bylo budováno pro uživatele haly, dnes tam stojí všichni.

Ano mohou všichni, pokud neporušují zák. 361/2000 o provozu na pozemních komunikacích.

Proč není vyznačeno na vozovce stání vozidel U mlýna, tak jak je na náměstí?

Dáme návrh na umístění DZ.

Parkoviště pod koupalištěm je obsazené vozidly a návštěvníci koupaliště nemají kde zaparkovat, přitom neexistuje cyklostezka na koupaliště. Když se stavěl chodník na ulici Kalouskové, byl problém ho na pozemcích města postavit širší a udělat tak i místo pro cyklisty?

Tato otázka nespadá do kompetence MP, je to věc projektantů stavebního odboru.

Do zbytečné cyklostezky na autobusové nádraží zasahují větve – asi nikomu nevadí, protože tam nikdo nejezdí?

Předáno městským službám.

Proč se navrhuje okružní křižovatka v Rousínovci? Mně jako kroužákovi současná křižovatka nevadí. Je tam tak silná hustota provozu, že si vyžaduje okružní křižovatku? A není jiné řešení – například udělat hlavní z Kroužku na Trnečkovu?

Zeptám se na Odboru výstavby.

17:24 přišel Chromý A.

b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM

Diskuze k zápisům z 11.RM až 15.RM v roce 2025.

Havíř st. *15.RM bod 2a) pan V., RM zamítla vytvoření vjezdu před domem. Odbor z Vyškova inspektorát nebo PČR je toho názoru, že vrata tam není možné postavit a tím zamítli parkovací místo, že tam není dostatečný rozhled.*

Lukášek *známe situaci, pán chtěl parkovací místo před domem, ale má vrata z vrchu parkování za domem.*

Havíř st. *důvod nesouhlasu připojení přípojky vodovodního řadu, V. M.?*

Lukášek *tam se pokládal plyn, celá ulice Zabrání byla rozkopaná, všichni byli vyzváni, kdo si chce udělat přípojky, ať tak učiní, pak jsme nechali zaasfaltovat a za tři dny pán přijde, že by chtěl přípojku.*

Havíř st. *13.RM bod n) dodatek ke smlouvě o dílo s panem Smělým na prodloužení projektové dokumentace, stále se projektuje okružní křižovatka u Penny?*

Lukášek *pan Smělý nedělá okružní křižovatku u Penny, tam je téčko s odbočovacími pruhy. Na ulici Rudé armády s ulicí Slavkovskou, tam bude okružní křižovatka, která bude postavena v rámci přeložky modernizace železniční trati.*

Havíř st. *firma Cetin, jak povede elektřinu přes Kroužek a postaví vysílač, tak prosím RM, aby na Cetin apelovala, zda by se domluvili se všemi společnostmi telefonních operátorů a umožnili jim tam dát všechny zesilovače.*

Lukášek *několikrát jsme s nimi měli jednání, ale oni si tvrdí, že signál si musí lidé vykomunikovat s daným operátorem sami. Známe, jak ty společnosti jdou proti sobě.*
Původně to chtěli vést ke křížku a přes naše pozemky, tak jsme jim navrhli, aby šli uličkou nahoru přes tu opěrnou zeď.

Havíř st. *bylo by dobré se poradit se statikem, aby se nepoškodila statika opěrné zdi.*

17:38 odešel Chromý A.

c) Zpráva předsedy finančního výboru

FV zasedal 08.09.2025, úkolem bylo projednání rozpočtového opatření č. 3/2025.

Usnesení 18/03/25Z:

ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru dne 08.09.2025.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř st., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/03/25Z bylo schváleno

d) Zpráva předsedy kontrolního výboru

KV zasedal 04.08.2025, úkolem byla kontrola plnění usnesení RM a ZM a návrh na vyřazení z majetku města Rousínova na základě kontroly ke dni 30.06.2025

Usnesení 18/04/25Z:

ZM bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru dne 04.08.2025.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř st., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/04/25Z bylo schváleno

17:40 přišel Chromý A.

2. Majetkoprávní záležitosti

a) Odkoupení podílu na pozemcích – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení podílu na hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města Rousínova, a to:

p. č. 110/3 orná půda o výměře 39 m^2 id. 1/2 70 Kč/m^2

p. č. 580/116 orná půda o výměře 996 m² id. 1/2 70 Kč/m²,
zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 388 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Spoluvlastníkem pozemků je L. B. Kupní cena celkem činí 36.225 Kč. Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

Usnesení 11/03/25R:
I. *RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení podílu hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města Rousínova, a to:*
p. č. 110/3 orná půda o výměře 39 m² id. 1/2 70 Kč/m²
p. č. 580/116 orná půda o výměře 996 m² id. 1/2 70 Kč/m²,
zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 388 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Spoluvlastníkem pozemků je L. B. Kupní cena celkem činí 36.225 Kč. Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.
II. *RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.*
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/03/25R bylo schváleno

Havíř st. *70 Kč/m² není standartní, nebudu souhlasit. Opírám se o znalecký posudek, který je v bodě 2c) kde znalec říká, „z takto získaných informací vyplývá, že jednotkové ceny pozemků při prodeji celého souboru pozemků v lokalitě se pohybují 39 Kč/m² až 49 Kč/m²". Je to váš posudek, který jste si nechali zpracovat.*
Lukášek *vysvětlujeme ti to už čtyři roky, je to standartní námi stanovená cena. Jsou to vyšší ceny, abychom toho prodejce nějak motivovali. Je to těžké, lidé i za tuto cenu nechtějí prodávat ani směňovat.*

Usnesení 18/05/25Z:
I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení podílu na hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města Rousínova, a to:
p. č. 110/3 orná půda o výměře 39 m² id. 1/2 70 Kč/m²
p. č. 580/116 orná půda o výměře 996 m² id. 1/2 70 Kč/m²,
zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 388 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Spoluvlastníkem pozemků je L. B. Kupní cena celkem činí 36.225 Kč. Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.
II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 2 - Havíř st., Juhás, zdržel se 0
Usnesení 18/05/25Z bylo schváleno

b) <u>Odkoupení pozemku – k. ú. Čechyně</u>
ZM je předložena žádost o odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 2422/1 orná půda o výměře 1444 m², zapsaného v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.
Žadatel R. B.

Usnesení 13/20/25R:
RM nedoporučuje ZM vyhlášení záměru odprodeje hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 2422/1 orná půda o výměře 1444 m², zapsaného v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/20/25R bylo schváleno

Usnesení 18/06/25Z:
ZM zamítá vyhlášení záměru odprodeje hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 2422/1 orná půda o výměře 1444 m², zapsaného v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.
Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/06/25Z bylo schváleno

c) Odkoupení podílu na pozemcích – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení podílu na hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města Rousínova, a to:

- p. č. 80/4 ostatní plocha o výměře 27 m² id. 1/8
- p. č. 369/4 orná půda o výměře 37 m² id. 1/8
- p. č. 402/18 orná půda o výměře 505 m² id. 1/8
- p. č. 579/34 ostatní plocha o výměře 43 m² id. 1/8
- p. č. 585/23 vodní plocha o výměře 56 m² id. 1/8
- p. č. 585/36 vodní plocha o výměře 51 m² id. 1/8
- p. č. 586/26 ostatní plocha o výměře 59 m² id. 1/8
- p. č. 586/48 ostatní plocha o výměře 37 m² id. 1/8
- p. č. 634/19 orná půda o výměře 37 m² id. 1/8
- p. č. 634/30 orná půda o výměře 16 m² id. 1/8,

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 805 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník J. H. Kupní cena činí celkem 4.560 Kč, tj. 42 Kč/m² a byla stanovena na základě odborného vyjádření k ceně č. TV-20/2025 ze dne 07.07.2025 vypracovaného Ing. Tomášem Volkem, s ohledem na skutečnost, že prodávající je omezen ve svéprávnosti. Uzavření této smlouvy podléhá schválení Okresním soudem v Prostějově, o které opatrovník F. H. následně požádá.
Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

Usnesení 13/22/25R:
I. *RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení podílu na hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města Rousínova, a to:*

p. č. 80/4 ostatní plocha o výměře 27 m² id. 1/8
p. č. 369/4 orná půda o výměře 37 m² id. 1/8
p. č. 402/18 orná půda o výměře 505 m² id. 1/8
p. č. 579/34 ostatní plocha o výměře 43 m² id. 1/8
p. č. 585/23 vodní plocha o výměře 56 m² id. 1/8
p. č. 585/36 vodní plocha o výměře 51 m² id. 1/8
p. č. 586/26 ostatní plocha o výměře 59 m² id. 1/8
p. č. 586/48 ostatní plocha o výměře 37 m² id. 1/8
p. č. 634/19 orná půda o výměře 37 m² id. 1/8
p. č. 634/30 orná půda o výměře 16 m² id. 1/8,

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 805 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník J. H. Kupní cena činí celkem 4.560 Kč, tj. 42 Kč/m² a byla stanovena na základě odborného vyjádření k ceně č. TV-20/2025 ze dne 07.07.2025 vypracovaného Ing. Tomášem Volkem, s ohledem na skutečnost, že prodávající je omezen ve svéprávnosti. Uzavření této smlouvy podléhá schválení Okresním soudem v Prostějově, o které opatrovník F. H. následně požádá.
Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.
II. *RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.*
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/22/25R bylo schváleno

Havíř st. *nechci zpochybňovat znalecký posudek, ale jak došel k tomu posudku? Ten člověk vzal ceny, za které město kupuje pozemky, ty dal dohromady, podělil je hektary a vyšla mu nějaká cena. Jen si myslím, že tak město ty pozemky navyšuje.*

Lukášek *nevím, jestli tam jsou jen pozemky města, nakupují Rostěnice a i jiní zemědělci. Ceny orné půdy se pohybují mezi 45 Kč/m² a 50 Kč/m².Takže někde může být mokřina bezcenná a někde zase může být úrodná.*

Havíř st. *jsou to prodeje města, žádné jiné tam nejsou.*

Usnesení 18/07/25Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení podílu na hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města Rousínova, a to:

p. č. 80/4 ostatní plocha o výměře	27 m²	id. 1/8
p. č. 369/4 orná půda o výměře	37 m²	id. 1/8
p. č. 402/18 orná půda o výměře	505 m²	id. 1/8
p. č. 579/34 ostatní plocha o výměře	43 m²	id. 1/8
p. č. 585/23 vodní plocha o výměře	56 m²	id. 1/8
p. č. 585/36 vodní plocha o výměře	51 m²	id. 1/8
p. č. 586/26 ostatní plocha o výměře	59 m²	id. 1/8
p. č. 586/48 ostatní plocha o výměře	37 m²	id. 1/8
p. č. 634/19 orná půda o výměře	37 m²	id. 1/8
p. č. 634/30 orná půda o výměře	16 m²	id. 1/8,

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 805 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník J. H. Kupní cena činí celkem 4.560 Kč, tj. 42 Kč/m² a byla stanovena na základě odborného vyjádření k ceně č. TV-20/2025 ze dne 07.07.2025 vypracovaného Ing. Tomášem Volkem, s ohledem na skutečnost, že prodávající je omezen ve svéprávnosti. Uzavření této smlouvy podléhá schválení Okresním soudem v Prostějově, o které opatrovník F. H. následně požádá.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/07/25Z bylo schváleno

d) Zřízení příspěvkové organizace pro provozování dětských skupin

ZM je předložen návrh zřizovací listiny nové příspěvkové organizace s názvem „Dětské skupiny Rousínov", jejímž účelem bude provozování dětských skupin v budově občanské vybavenosti Čechyně 129. Tyto skupiny budou určeny pro děti ve věku od jednoho roku do zahájení povinné školní docházky. Zahájení provozu dětských skupin se předpokládá ve druhém pololetí roku 2026. Zřízení organizace jako příspěvkové umožní městu efektivněji spravovat provoz a zároveň čerpat případnou finanční podporu ze státních i evropských zdrojů.

Zřizovací listina příspěvkové organizace obsahuje následující základní údaje:

- **Sídlo organizace:** Čechyně 129, 683 01 Rousínov
- **Předmět činnosti:** Provozování dětských skupin, výchova a vzdělávání dětí v souladu s platnými právními předpisy.
- **Zřizovatel:** Město Rousínov
- **Organizační struktura:** Vedoucí organizace a další odborní pracovníci zajišťující péči o děti a provoz zařízení.
- **Datum zřízení organizace:** 1. ledna 2026

Tato zřizovací listina byla zpracována v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a dalšími souvisejícími právními normami.

Usnesení 13/23/25R:
I. *RM doporučuje ZM zřídit s účinností od 01.01.2026 příspěvkovou organizaci „Dětské skupiny Rousínov".*
II. *RM doporučuje ZM schválit zřizovací listinu příspěvkové organizace „Dětské skupiny Rousínov", jak je uvedeno v předloženém návrhu a výše uvedeném textu.*

III. *RM doporučuje ZM pověřit starostu města podpisem zřizovací listiny a provedením dalších nezbytných úkonů souvisejících se zřízením příspěvkové organizace a zahájením její činnosti.*
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/23/25R bylo schváleno

Usnesení 18/08/25Z:
I. ZM zřizuje s účinností od 01.01.2026 příspěvkovou organizaci „Dětské skupiny Rousínov".
II. ZM schvaluje zřizovací listinu příspěvkové organizace „Dětské skupiny Rousínov", jak je uvedeno v předloženém návrhu a výše uvedeném textu.
III. ZM pověřuje starostu města podpisem zřizovací listiny a provedením dalších nezbytných úkonů souvisejících se zřízením příspěvkové organizace a zahájením její činnosti.
Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/08/25Z bylo schváleno

e) Kupní smlouva – převod stavby

ZM je předložen návrh Kupní smlouvy – převod stavby „Ulice Rolnická, Rousínov – Slavíkovice" do majetku města.

a) Stavební objekt SO 301 – vodovodní řad I. – na pozemcích:

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	2029/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	1672/25	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/1	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov

PE100 RC, SDR 11, DN 80 v délce 237,15 m – předmět koupě.

b) Stavební objekt SO 302 splašková kanalizace - na pozemcích:

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	2348/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/4	4190	Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/15	4190	Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/14	3702	Bartošek Zdeněk a Michaela, Hlinky 1198/24, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/1	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov

DN 250, plast SN 10/12 - 192,51m – předmět koupě.
Investor stavby a prodávající: MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.
Smlouva o smlouvě budoucí kupní byla schválena ZM dne 06.12.2023, č. usnesení 08/13/23Z.

Usnesení 14/07/25R:
I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – převod stavby „Ulice Rolnická, Rousínov – Slavíkovice" do majetku města.
a) Stavební objekt SO 301 – vodovodní řad I. – na pozemcích:

Katastrální území	*parc. č.*	*Výpis z LV č.*	*Vlastník*
Rousínov u Vyškova	*2029/13*	*10001*	*Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov*

Rousínov u Vyškova	*1672/25*	*10001*	*Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov*
Rousínov u Vyškova	*2356/1*	*4217*	*MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov*

PE100 RC, SDR 11, DN 80 v délce 237,15 m – předmět koupě.

b) Stavební objekt SO 302 splašková kanalizace - na pozemcích:

Katastrální území	*parc. č.*	*Výpis z LV č.*	*Vlastník*
Rousínov u Vyškova	*2348/1*	*10001*	*Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov*
Rousínov u Vyškova	*2356/4*	*4190*	*Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov*
Rousínov u Vyškova	*2356/15*	*4190*	*Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov*
Rousínov u Vyškova	*2356/14*	*3702*	*Bartošek Zdeněk a Michaela, Hlinky 1198/24, 683 01 Rousínov*
Rousínov u Vyškova	*2356/1*	*4217*	*MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov*

DN 250, plast SN 10/12 - 192,51m – předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro x, proti x, zdržel se x

Usnesení 14/07/25R ne/bylo schváleno

Havíř st. nemám s tím problém, budu hlasovat pro. Bylo by dobré, kdyby se tak postupovalo i v Královopolských Vážanech.

Usnesení 18/09/25Z:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu – převod stavby „Ulice Rolnická, Rousínov – Slavíkovice" do majetku města.

a) Stavební objekt SO 301 – vodovodní řad I. – na pozemcích:

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	2029/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	1672/25	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/1	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov

PE100 RC, SDR 11, DN 80 v délce 237,15 m – předmět koupě.

b) Stavební objekt SO 302 splašková kanalizace - na pozemcích:

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	2348/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/4	4190	Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/15	4190	Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/14	3702	Bartošek Zdeněk a Michaela, Hlinky 1198/24, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/1	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov

DN 250, plast SN 10/12 - 192,51m – předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/09/25Z bylo schváleno

f) Směna pozemků – k. ú. Vítovice

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. N. a z vlastnictví J. N. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 370/3 orná půda o výměře 30 m^2
- p. č. 371/6 orná půda o výměře 49 m^2

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Pozemek J. N.:

- p. č. 1300/19 ostatní plocha o výměře 29 m^2

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 894 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Usnesení 09/03/25R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. N. a z vlastnictví J. N. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemky města Rousínova:

- *p. č. 370/3 orná půda o výměře 30 m^2*
- *p. č. 371/6 orná půda o výměře 49 m^2*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.
Pozemek J. N.:

- *p. č. 1300/19 ostatní plocha o výměře 29 m^2*

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 894 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/03/25R bylo schváleno

Usnesení 17/07/25Z:
ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. N. a z vlastnictví J. N. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemky města Rousínova:

- *p. č. 370/3 orná půda o výměře 30 m^2*
- *p. č. 371/6 orná půda o výměře 49 m^2*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.
Pozemek J. N.:

- *p. č. 1300/19 ostatní plocha o výměře 29 m^2*

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 894 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Havíř ml., Havíř st., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 17/07/25Z bylo schváleno

Záměr směny byl vyhlášen na úředních deskách v době od 07.07.2025 do 22.07.2025.
K záměru nebylo z řad občanů vzneseno žádných námitek.

Usnesení 14/08/25R:
I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu o směně hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. N. a z vlastnictví J. N. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemky města Rousínova:

- *p. č. 370/3 orná půda o výměře 30 m²*
- *p. č. 371/6 orná půda o výměře 49 m²*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.
Pozemek J. N.:

- *p. č. 1300/19 ostatní plocha o výměře 29 m²*

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 894 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro x, proti x, zdržel se x
Usnesení 14/08/25R ne/bylo schváleno

Němec ohlašuje poměr k projednávané věci.
Havíř st. jsem spokojený.

Usnesení 18/10/25Z:
I. ZM schvaluje smlouvu o směně hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. N. a z vlastnictví J. N. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemky města Rousínova:

- p. č. 370/3 orná půda o výměře 30 m²
- p. č. 371/6 orná půda o výměře 49 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.
Pozemek J. N.:

- p. č. 1300/19 ostatní plocha o výměře 29 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 894 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.
II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/10/25Z bylo schváleno

g) Darovací smlouva – převod pozemků – k. ú. Čechyně

ZM je předložen návrh na darování hmotné nemovité věci – pozemků z majetku města do majetku Jihomoravského kraje, a to:

- části pozemku p. č. 1869/2, ostatní plocha-ostatní komunikace, oddělené geometrickým plánem č. 1221-177/2024 a nově označené jako pozemek p. č. 1869/2, ostatní plocha-silnice, o výměře 2.851 m²,
- částí pozemku p. č. 1892/1, ostatní plocha-ostatní komunikace, oddělených geometrickým plánem č. 1221-177/2024 a nově označených jako pozemek p. č. 1892/2, ostatní plocha-silnice, o výměře 27 m², a pozemek p. č. 1892/3, ostatní plocha-silnice, o výměře 2 m², vše v k. ú. Čechyně – zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Usnesení 09/08/25R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru darování hmotné nemovité věci – pozemků z majetku města do majetku Jihomoravského kraje, a to:

- *části pozemku p. č. 1869/2, ostatní plocha-ostatní komunikace, oddělené geometrickým plánem č. 1221-177/2024 a nově označené jako pozemek p. č. 1869/2, ostatní plocha-silnice, o výměře 2.851 m²,*
- *částí pozemku p. č. 1892/1, ostatní plocha-ostatní komunikace, oddělených geometrickým plánem č. 1221-*

177/2024 a nově označených jako pozemek p. č. 1892/2, ostatní plocha-silnice, o výměře 27 m², a pozemek p. č. 1892/3, ostatní plocha-silnice, o výměře 2 m²,
vše v k. ú. Čechyně – zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/08/25R bylo schváleno

Usnesení 17/11/25Z:
ZM vyhlašuje záměr darování hmotné nemovité věci – pozemků z majetku města Rousínova do majetku Jihomoravského kraje, a to:

- *části pozemku p. č. 1869/2, ostatní plocha-ostatní komunikace, oddělené geometrickým plánem č. 1221-177/2024 a nově označené jako pozemek p. č. 1869/2, ostatní plocha-silnice, o výměře 2.851 m²,*
- *částí pozemku p. č. 1892/1, ostatní plocha-ostatní komunikace, oddělených geometrickým plánem č. 1221-177/2024 a nově označených jako pozemek p. č. 1892/2, ostatní plocha-silnice, o výměře 27 m², a pozemek p. č. 1892/3, ostatní plocha-silnice, o výměře 2 m²,*
  vše v k. ú. Čechyně – zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Havíř ml., Havíř st., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 17/11/25Z bylo schváleno

Záměr převodu byl vyhlášen na úředních deskách v době od 07.07.2025 do 22.07.2025.
K záměru nebylo z řad občanů vzneseno žádných námitek.

Usnesení 14/09/25R:
I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu - darování hmotné nemovité věci – pozemků z majetku města Rousínova do majetku Jihomoravského kraje, a to:

- *části pozemku p. č. 1869/2, ostatní plocha-ostatní komunikace, oddělené geometrickým plánem č. 1221-177/2024 a nově označené jako pozemek p. č. 1869/2, ostatní plocha-silnice, o výměře 2.851 m²,*
- *částí pozemku p. č. 1892/1, ostatní plocha-ostatní komunikace, oddělených geometrickým plánem č. 1221-177/2024 a nově označených jako pozemek p. č. 1892/2, ostatní plocha-silnice, o výměře 27 m², a pozemek p. č. 1892/3, ostatní plocha-silnice, o výměře 2 m²,*
  vše v k. ú. Čechyně – zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro x, proti x, zdržel se x
Usnesení 14/09/25R ne/bylo schváleno

Usnesení 18/11/25Z:

I. ZM schvaluje smlouvu - darování hmotné nemovité věci – pozemků z majetku města Rousínova do majetku Jihomoravského kraje, a to:

- části pozemku p. č. 1869/2, ostatní plocha-ostatní komunikace, oddělené geometrickým plánem č. 1221-177/2024 a nově označené jako pozemek p. č. 1869/2, ostatní plocha-silnice, o výměře 2.851 m²,
- částí pozemku p. č. 1892/1, ostatní plocha-ostatní komunikace, oddělených geometrickým plánem č. 1221-177/2024 a nově označených jako pozemek p. č. 1892/2, ostatní plocha-silnice, o výměře 27 m², a pozemek p. č. 1892/3, ostatní plocha-silnice, o výměře 2 m²,
  vše v k. ú. Čechyně – zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/11/25Z bylo schváleno

h) Převod pozemků do majetku města - k. ú. Vítovice

ZM je předložen návrh žádosti SPUCR o vypořádání podílového vlastnictví – pozemků:

- p. č. 324/59 ostatní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 335/36 orná půda o výměře 130 m²
- p. č. 343/6 trvalý travní porost o výměře 12 m²

- p. č. 610/141 orná půda o výměře 277 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 633 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice, kdy SPUCR vlastní podíl k id. 1/2 a město podíl k id. 1/6 vzhledem k celku.

Usnesení 14/10/25R:
I. *RM doporučuje ZM schválit žádost města o převod hmotné nemovité věci - vypořádání podílového vlastnictví – pozemků:*

- *p. č. 324/59 ostatní plocha o výměře 11 m²*
- *p. č. 335/36 orná půda o výměře 130 m²*
- *p. č. 343/6 trvalý travní porost o výměře 12 m²*
- *p. č. 610/141 orná půda o výměře 277 m²*

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 633 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice, kdy SPUCR vlastní podíl k id. 1/2 a město podíl k id. 1/6 vzhledem k celku.
Pozemky, resp. jejich podíl - budou do majetku města převedeny kupní smlouvou za cenu obvyklou.
II. *RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova podepsat jménem obce žádost podle bodu I. tohoto usnesení.*
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/10/25R bylo schváleno

Usnesení 18/12/25Z:
I. ZM schvaluje žádost města o převod hmotné nemovité věci - vypořádání podílového vlastnictví k pozemkům:

- p. č. 324/59 ostatní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 335/36 orná půda o výměře 130 m²
- p. č. 343/6 trvalý travní porost o výměře 12 m²
- p. č. 610/141 orná půda o výměře 277 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 633 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice, kdy SPUCR vlastní podíl k id. 1/2 a město podíl k id. 1/6 vzhledem k celku.
Pozemky, resp. jejich podíl budou do majetku města převedeny kupní smlouvou za cenu obvyklou.
II. ZM ukládá starostovi města Rousínova podepsat jménem obce žádost podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/12/25Z bylo schváleno

i) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh směnné smlouvy na směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. F. a z vlastnictví M. F. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemek města Rousínova:

- p. č. 590/18 orná půda o výměře 989 m²

zapsaný na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.
Pozemky M. F.:

- p. č. 80/4 ostatní plocha o výměře 27 m²
- p. č. 369/4 orná půda o výměře 37 m²
- p. č. 402/18 orná půda o výměře 505 m²
- p. č. 579/34 ostatní plocha o výměře 43 m²
- p. č. 585/23 vodní plocha o výměře 56 m²
- p. č. 585/36 vodní plocha o výměře 51 m²
- p. č. 586/26 ostatní plocha o výměře 59 m²
- p. č. 586/48 ostatní plocha o výměře 37 m²
- p. č. 634/19 orná půda o výměře 37 m²
- p. č. 634/30 orná půda o výměře 16 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 805 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 7/8 vzhledem

k celku. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

Usnesení 08/40/25R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. F. a z vlastnictví M. F. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemek města Rousínova:
- *p. č. 590/18 orná půda o výměře 989 m²*

zapsaný na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.
Pozemky M. F.:
- *p. č. 80/4 ostatní plocha o výměře 27 m²*
- *p. č. 369/4 orná půda o výměře 37 m²*
- *p. č. 402/18 orná půda o výměře 505 m²*
- *p. č. 579/34 ostatní plocha o výměře 43 m²*
- *p. č. 585/23 vodní plocha o výměře 56 m²*
- *p. č. 585/36 vodní plocha o výměře 51 m²*
- *p. č. 586/26 ostatní plocha o výměře 59 m²*
- *p. č. 586/48 ostatní plocha o výměře 37 m²*
- *p. č. 634/19 orná půda o výměře 37 m²*
- *p. č. 634/30 orná půda o výměře 16 m²*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 805 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 7/8 vzhledem k celku.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/40/25R bylo schváleno

Usnesení 17/05/25Z:
ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. F. a z vlastnictví M. F. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemek města Rousínova:
- *p. č. 590/18 orná půda o výměře 989 m²*

zapsaný na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.
Pozemky M. F.:
- *p. č. 80/4 ostatní plocha o výměře 27 m²*
- *p. č. 369/4 orná půda o výměře 37 m²*
- *p. č. 402/18 orná půda o výměře 505 m²*
- *p. č. 579/34 ostatní plocha o výměře 43 m²*
- *p. č. 585/23 vodní plocha o výměře 56 m²*
- *p. č. 585/36 vodní plocha o výměře 51 m²*
- *p. č. 586/26 ostatní plocha o výměře 59 m²*
- *p. č. 586/48 ostatní plocha o výměře 37 m²*
- *p. č. 634/19 orná půda o výměře 37 m²*
- *p. č. 634/30 orná půda o výměře 16 m²*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 805 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 7/8 vzhledem k celku.
Výsledek hlasování: pro 9 - Brtník, Chromý Z., Kříž, Lukášek, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, proti 0, zdržel se 3 - Havíř ml., Havíř st., Juhás,
Usnesení 17/05/25Z bylo schváleno

Záměr směny uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 07.07.2025 do 22.07.2025. Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno námitek, ani se nikdo k záměru směny nepřihlásil.
Cena směňovaného pozemku města Rousínova:
- p. č. 590/18 orná půda o výměře 989 m² 41 Kč/m²

zapsaného na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.
Cena pozemku celkem 40.549 Kč.
Cena směňovaných pozemků M. F.:
- p. č. 80/4 ostatní plocha o výměře 27 m² 30 Kč/m²
- p. č. 369/4 orná půda o výměře 37 m² 40 Kč/m²
- p. č. 402/18 orná půda o výměře 505 m² 70 Kč/m²
- p. č. 579/34 ostatní plocha o výměře 43 m² 30 Kč/m²

- p. č. 585/23 vodní plocha o výměře 56 m^2 20 Kč/m^2
- p. č. 585/36 vodní plocha o výměře 51 m^2 20 Kč/m^2
- p. č. 586/26 ostatní plocha o výměře 59 m^2 30 Kč/m^2
- p. č. 586/48 ostatní plocha o výměře 37 m^2 30 Kč/m^2
- p. č. 634/19 orná půda o výměře 37 m^2 40 Kč/m^2
- p. č. 634/30 orná půda o výměře 16 m^2 40 Kč/m^2

zapsané na LV č. 805 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.
Cena id. 7/8 pozemků celkem 40.311 Kč.
Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Usnesení 14/11/25R:
I. *RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. F. a z vlastnictví M. F. do vlastnictví města Rousínova.*
Pozemek města Rousínova:
- *p. č. 590/18 orná půda o výměře 989 m^2*

zapsaný na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.
Pozemky M. F.:
- *p. č. 80/4 ostatní plocha o výměře 27 m^2*
- *p. č. 369/4 orná půda o výměře 37 m^2*
- *p. č. 402/18 orná půda o výměře 505 m^2*
- *p. č. 579/34 ostatní plocha o výměře 43 m^2*
- *p. č. 585/23 vodní plocha o výměře 56 m^2*
- *p. č. 585/36 vodní plocha o výměře 51 m^2*
- *p. č. 586/26 ostatní plocha o výměře 59 m^2*
- *p. č. 586/48 ostatní plocha o výměře 37 m^2*
- *p. č. 634/19 orná půda o výměře 37 m^2*
- *p. č. 634/30 orná půda o výměře 16 m^2*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 805 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 7/8 vzhledem k celku. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.
II. *RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.*
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/11/25R bylo schváleno

Havíř st. *město tady dává 989 m^2 a dostává 745 m^2, opět budu proti.*
Lukášek *o tom se bavíme už několik let, je to adekvátní část k těm cenám, takže dostává větší pozemek, my si půdu odhadujeme na 45 Kč/m^2 a tady nabízíme za 70 Kč/m^2, tak abychom motivovali vlastníka k tomu, abychom ten pozemek získali.*

Usnesení 18/13/25Z:
I. ZM schvaluje směnnou smlouvu o směně hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. F. a z vlastnictví M. F. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemek města Rousínova:
- p. č. 590/18 orná půda o výměře 989 m^2

zapsaný na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.
Pozemky M. F.:
- p. č. 80/4 ostatní plocha o výměře 27 m^2
- p. č. 369/4 orná půda o výměře 37 m^2
- p. č. 402/18 orná půda o výměře 505 m^2
- p. č. 579/34 ostatní plocha o výměře 43 m^2
- p. č. 585/23 vodní plocha o výměře 56 m^2
- p. č. 585/36 vodní plocha o výměře 51 m^2
- p. č. 586/26 ostatní plocha o výměře 59 m^2
- p. č. 586/48 ostatní plocha o výměře 37 m^2
- p. č. 634/19 orná půda o výměře 37 m^2

- p. č. 634/30 orná půda o výměře 16 m^2

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 805 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 7/8 vzhledem k celku. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 1 - Havíř st., zdržel se 1 - Juhás,
Usnesení 18/13/25Z bylo schváleno

j) Dodatek č. 23/2025 ke zřizovací listině Městských služeb Rousínov, příspěvkové organizace

ZM je předložen návrh dodatku č. 23/2025 ke zřizovací listině Městských služeb Rousínov, příspěvkové organizace. Dodatkem č. 23/2025 se z článku V odst. 1 shora uvedené zřizovací listiny vypouští následující text:

- „Budova bývalé školy v Čechyni č. p. 129 v pořizovací hodnotě bez TZ 674.263,90 Kč." Tento text byl do zřizovací listiny přidán dodatkem č. 15 ze dne 28.12.2016.
- „Budova Skálova č. p. 492 (banka) v pořizovací hodnotě 3.303.650 Kč." Tento text byl do zřizovací listiny přidán dodatkem č. 17 ze dne 29.03.2018.
- „Budova Skálova č. p. 493 (policie) v pořizovací hodnotě 689.713 Kč." Tento text byl do zřizovací listiny přidán dodatkem č. 18 ze dne 20.06.2018.

Uvedené budovy jsou aktuálně předmětem rekonstrukcí a stavebních úprav. S ohledem na změnu jejich využití se navrhuje jejich převedení zpět do správy města Rousínova. Navrhovaným dodatkem č. 23/2025 ke zřizovací listině se tedy ruší svěření těchto budov do správy příspěvkové organizace Městské služby Rousínov.

Usnesení 14/12/25R:
RM doporučuje ZM schválit dodatek č. 23/2025 ke zřizovací listině Městských služeb Rousínov, příspěvkové organizace. Dodatkem č. 23/2025 se z čl. V odst. 1 shora uvedené zřizovací listiny vypouští následující text:

- *„Budova bývalé školy v Čechyni č. p. 129 v pořizovací hodnotě bez TZ 674.263,90 Kč."*
- *„Budova Skálova č. p. 492 (banka) v pořizovací hodnotě 3.303.650 Kč."*
- *„Budova Skálova č. p. 493 (policie) v pořizovací hodnotě 689.713 Kč."*

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/12/25R bylo schváleno

Usnesení 18/14/25Z:

ZM schvaluje dodatek č. 23/2025 ke zřizovací listině Městských služeb Rousínov, příspěvkové organizace. Dodatkem č. 23/2025 se z čl. V odst. 1 shora uvedené zřizovací listiny vypouští následující text:

- „Budova bývalé školy v Čechyni č. p. 129 v pořizovací hodnotě 674.263,90 Kč."
- „Budova Skálova č. p. 492 (banka) v pořizovací hodnotě 3.303.650 Kč."
- „Budova Skálova č. p. 493 (policie) v pořizovací hodnotě 689.713 Kč."

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/14/25Z bylo schváleno

k) Odkoupení části pozemku – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení části hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 614, zahrada o výměře 44 m^2, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 376 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Kupující město Rousínov, prodávající A. M.

Na základě geometrického plánu č. 739-39/2025 došlo k rozdělení pozemku p. č. 614 a k oddělení části pozemku, označené novým p. č. 614/2, zahrada o výměře 44 m². Kupní cena činí celkem 11.000 Kč, tj. 250 Kč/m². Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

Usnesení 14/17/25R:
I. *RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení části hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 614, zahrada o výměře 44 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 376 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Kupující město Rousínov, prodávající A. M.*
Na základě geometrického plánu č. 739-39/2025 došlo k rozdělení pozemku p. č. 614 a k oddělení části pozemku, označené novým p. č. 614/2, zahrada o výměře 44 m². Kupní cena činí celkem 11.000 Kč, tj. 250 Kč/m². Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.
II. *RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.*
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/17/25R bylo schváleno

Usnesení 18/15/25Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení části hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 614, zahrada o výměře 44 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 376 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Kupující město Rousínov, prodávající A. M.
Na základě geometrického plánu č. 739-39/2025 došlo k rozdělení pozemku p. č. 614 a k oddělení části pozemku, označené novým p. č. 614/2, zahrada o výměře 44 m². Kupní cena činí celkem 11.000 Kč, tj. 250 Kč/m². Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.
II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/15/25Z bylo schváleno

l) <u>Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Rousínov u Vyškova a k. ú. Vítovice</u>
ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci – pozemků mezi P. Ž. a městem Rousínovem.
Pozemky ve vlastnictví P. Ž.:

- p. č. 323/24 vodní plocha o výměře 75 m²
- p. č. 323/25 vodní plocha o výměře 77 m²
- p. č. 324/45 ostatní plocha o výměře 42 m²
- p. č. 324/46 ostatní plocha o výměře 44 m²
- p. č. 335/22 orná půda o výměře 388 m²
- p. č. 335/23 orná půda o výměře 581 m²
- p. č. 342/6 orná půda o výměře 35 m²
- p. č. 564/164 orná půda o výměře 1533 m²
- p. č. 565/82 ostatní plocha o výměře 12 m²
- p. č. 609/46 ostatní plocha o výměře 23 m²
- p. č. 609/90 ostatní plocha o výměře 23 m²
- p. č. 610/51 orná půda o výměře 1765 m²
- p. č. 610/126 orná půda o výměře 837 m²
- p. č. 610/127 orná půda o výměře 729 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 600 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

- p. č. 2332/96 orná půda o výměře 1462 m²
- p. č. 2436/10 orná půda o výměře 346 m²
- p. č. 2436/44 orná půda o výměře 344 m²
- p. č. 2441/175 ostatní plocha o výměře 484 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1182 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 584/18 orná půda o výměře 1315 m²
- p. č. 584/22 orná půda o výměře 654 m²

- p. č. 584/25 orná půda o výměře 1254 m²
- p. č. 584/35 orná půda o výměře 1232 m²
- p. č. 584/43 orná půda o výměře 2741 m²
- p. č. 584/46 orná půda o výměře 1930 m²
- p. č. 584/57 orná půda o výměře 1167 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

- p. č. 1476/221 orná půda o výměře 104 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Havíř st. *musím ocenit, že RM začíná srovnávat pozemky, jsou téměř srovnatelné, už se blíží k optimu, ale tentokrát ještě nebudu souhlasit se záměrem, je tam rozdíl o 24%.*

Lukášek *24% rozdíl proti čemu, ceny? Názor na cenu je různý. Oni mají drahé pozemky a my máme levné? S majiteli je to vždycky o jednání. Lidé se nechtějí zbavovat pozemků.*

Usnesení 08/35/25R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků v k. ú. Královopolské Vážany a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví P. Ž.:

p. č. 323/24 vodní plocha o výměře 75 m²

- *p. č. 323/25 vodní plocha o výměře 77 m²*
- *p. č. 324/45 ostatní plocha o výměře 42 m²*
- *p. č. 324/46 ostatní plocha o výměře 44 m²*
- *p. č. 335/22 orná půda o výměře 388 m²*
- *p. č. 335/23 orná půda o výměře 581 m²*
- *p. č. 342/6 orná půda o výměře 35 m²*
- *p. č. 564/164 orná půda o výměře 1533 m²*
- *p. č. 565/82 ostatní plocha o výměře 12 m²*
- *p. č. 609/46 ostatní plocha o výměře 23 m²*
- *p. č. 609/90 ostatní plocha o výměře 23 m²*
- *p. č. 610/51 orná půda o výměře 1765 m²*
- *p. č. 610/126 orná půda o výměře 837 m²*
- *p. č. 610/127 orná půda o výměře 729 m²*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 600 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

- *p. č. 2332/96 orná půda o výměře 1462 m²*
- *p. č. 2436/10 orná půda o výměře 346 m²*
- *p. č. 2436/44 orná půda o výměře 344 m²*
- *p. č. 2441/175 ostatní plocha o výměře 484 m²*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1182 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- *p. č. 584/18 orná půda o výměře 1315 m²*
- *p. č. 584/22 orná půda o výměře 654 m²*
- *p. č. 584/25 orná půda o výměře 1254 m²*
- *p. č. 584/35 orná půda o výměře 1232 m²*
- *p. č. 584/43 orná půda o výměře 2741 m²*
- *p. č. 584/46 orná půda o výměře 1930 m²*
- *p. č. 584/57 orná půda o výměře 1167 m²*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

- *p. č. 1476/221 orná půda o výměře 104 m²*

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/35/25R bylo schváleno

Návrh usnesení:

ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků v k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Rousínov u Vyškova a k. ú. Vítovice.

Pozemky ve vlastnictví P. Ž.:

- *p. č. 323/24 vodní plocha o výměře 75 m²*

- *p. č. 323/25 vodní plocha o výměře 77 m²*
- *p. č. 324/45 ostatní plocha o výměře 42 m²*
- *p. č. 324/46 ostatní plocha o výměře 44 m²*
- *p. č. 335/22 orná půda o výměře 388 m²*
- *p. č. 335/23 orná půda o výměře 581 m²*
- *p. č. 342/6 orná půda o výměře 35 m²*
- *p. č. 564/164 orná půda o výměře 1533 m²*
- *p. č. 565/82 ostatní plocha o výměře 12 m²*
- *p. č. 609/46 ostatní plocha o výměře 23 m²*
- *p. č. 609/90 ostatní plocha o výměře 23 m²*
- *p. č. 610/51 orná půda o výměře 1765 m²*
- *p. č. 610/126 orná půda o výměře 837 m²*
- *p. č. 610/127 orná půda o výměře 729 m²*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 600 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

- *p. č. 2332/96 orná půda o výměře 1462 m²*
- *p. č. 2436/10 orná půda o výměře 346 m²*
- *p. č. 2436/44 orná půda o výměře 344 m²*
- *p. č. 2441/175 ostatní plocha o výměře 484 m²*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1182 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- *p. č. 584/18 orná půda o výměře 1315 m²*
- *p. č. 584/22 orná půda o výměře 654 m²*
- *p. č. 584/25 orná půda o výměře 1254 m²*
- *p. č. 584/35 orná půda o výměře 1232 m²*
- *p. č. 584/43 orná půda o výměře 2741 m²*
- *p. č. 584/46 orná půda o výměře 1930 m²*
- *p. č. 584/57 orná půda o výměře 1167 m²*

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

- *p. č. 1476/221 orná půda o výměře 104 m²*

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 7 - Brtník, Chromý Z., Kříž, Lukášek, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 0, zdržel se 5 - Havíř ml., Havíř st., Juhás, Slovák, Šeligová
Návrh usnesení nebyl schválen

Usnesení 14/20/25R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků v k. ú. Královopolské Vážany a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví P. Ž.:
p. č. 323/24 vodní plocha o výměře 75 m²
p. č. 323/25 vodní plocha o výměře 77 m²
p. č. 324/45 ostatní plocha o výměře 42 m²
p. č. 324/46 ostatní plocha o výměře 44 m²
p. č. 335/22 orná půda o výměře 388 m²
p. č. 335/23 orná půda o výměře 581 m²
p. č. 342/6 orná půda o výměře 35 m²
p. č. 564/164 orná půda o výměře 1533 m²
p. č. 565/82 ostatní plocha o výměře 12 m²
p. č. 609/46 ostatní plocha o výměře 23 m²
p. č. 609/90 ostatní plocha o výměře 23 m²
p. č. 610/51 orná půda o výměře 1765 m²
p. č. 610/126 orná půda o výměře 837 m²
p. č. 610/127 orná půda o výměře 729 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 600 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.
p. č. 2332/96 orná půda o výměře 1462 m²
p. č. 2436/10 orná půda o výměře 346 m²
p. č. 2436/44 orná půda o výměře 344 m²
p. č. 2441/175 ostatní plocha o výměře 484 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1182 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:
p. č. 584/18 orná půda o výměře 1315 m²

p. č. 584/22 orná půda o výměře 654 m²
p. č. 584/25 orná půda o výměře 1254 m²
p. č. 584/35 orná půda o výměře 1232 m²
p. č. 584/43 orná půda o výměře 2741 m²
p. č. 584/46 orná půda o výměře 1930 m²
p. č. 584/57 orná půda o výměře 1167 m²
zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.
p. č. 1476/221 orná půda o výměře 104 m²
zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/20/25R bylo schváleno

Usnesení 18/16/25Z:

ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků v k. ú. Královopolské Vážany a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví P. Ž.:

p. č. 323/24 vodní plocha o výměře 75 m²
p. č. 323/25 vodní plocha o výměře 77 m²
p. č. 324/45 ostatní plocha o výměře 42 m²
p. č. 324/46 ostatní plocha o výměře 44 m²
p. č. 335/22 orná půda o výměře 388 m²
p. č. 335/23 orná půda o výměře 581 m²
p. č. 342/6 orná půda o výměře 35 m²
p. č. 564/164 orná půda o výměře 1533 m²
p. č. 565/82 ostatní plocha o výměře 12 m²
p. č. 609/46 ostatní plocha o výměře 23 m²
p. č. 609/90 ostatní plocha o výměře 23 m²
p. č. 610/51 orná půda o výměře 1765 m²
p. č. 610/126 orná půda o výměře 837 m²
p. č. 610/127 orná půda o výměře 729 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 600 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

p. č. 2332/96 orná půda o výměře 1462 m²
p. č. 2436/10 orná půda o výměře 346 m²
p. č. 2436/44 orná půda o výměře 344 m²
p. č. 2441/175 ostatní plocha o výměře 484 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1182 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

p. č. 584/18 orná půda o výměře 1315 m²
p. č. 584/22 orná půda o výměře 654 m²
p. č. 584/25 orná půda o výměře 1254 m²
p. č. 584/35 orná půda o výměře 1232 m²
p. č. 584/43 orná půda o výměře 2741 m²
p. č. 584/46 orná půda o výměře 1930 m²
p. č. 584/57 orná půda o výměře 1167 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

p. č. 1476/221 orná půda o výměře 104 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 9 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 5 - Havíř st., Juhás, Slovák, Šeligová, Zatloukalová, zdržel se 0
Usnesení 18/16/25Z bylo schváleno

m) Bezúplatný převod pozemku - k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh smlouvy o bezúplatném převodu hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 2048/14 ostatní plocha o výměře 38 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 60000 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastnictví k nemovité věci se převádí bezúplatně s omezujícími podmínkami na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to:

Převáděný majetek nelze využívat ke komerčním či jiným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové jednání strpět.

Převádějící: Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Usnesení 15/15/25R:

I. *RM doporučuje ZM schválení smlouvy o bezúplatném převodu hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 2048/14 ostatní plocha o výměře 38 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 60000 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova do majetku města.*

Vlastnictví k nemovité věci se převádí bezúplatně s omezujícími podmínkami na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to:

Převáděný majetek nelze využívat ke komerčním či jiným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové jednání strpět.

Převádějící: Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Přebírající: Město Rousínov.

II. *RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.*

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/15/25R bylo schváleno

Usnesení 18/17/25Z:

ZM schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 2048/14 ostatní plocha o výměře 38 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 60000 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova do majetku města.

Vlastnictví k nemovité věci se převádí bezúplatně s omezujícími podmínkami na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to:

Převáděný majetek nelze využívat ke komerčním či jiným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové jednání strpět.

Převádějící: Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Přebírající: Město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/17/25Z bylo schváleno

18:18 - 18:30 přestávka

3. Rozpočet

a) Rozpočtové opatření č. 3/2025

Odbor HS předkládá rozpočtové opatření č. 3/2025 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 256.400 Kč.

Navýšení – navýšení příjmu dotace na volby, navýšení příjmu dotace MPSV na Výkon sociální práce, navýšení příjmu z prodeje pozemků, navýšení příjmu sankčních plateb – MP, příjem dotace MV na JSDH – zásahy – tlaková níže Boris.

Výdaje: Celkem zvýšení o 9.000 Kč.

Navýšení – výdajů na OON – dotace na volby, výdaje na Rozšíření parkování ul. V sídlišti – u haly
Snížení - snížení výdajů na Bezbariérovost města.
Přesuny položek – změna položky u výdajů na Fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, dooznačení výdajů na LBC 8 „Kolébky" nástrojem a zdrojem dotace, dooznačení výdajů na platy, soc. a zdr. pojištění zaměstnanců dotací MPSV, změna ORG u výdajů na Hasičskou zbrojnici, navýšení výdajů na sběr a svoz nebezpečného odpadu se současným snížením výdajů na sběr, svoz a likvidaci odpadu, přesuny u položek JSDH (snížení výdajů na ochranné pomůcky, nákup služeb, povinné soc. a zdr. pojištění a ostatní osobní výdaje se současným navýšením výdajů na DHDM a na opravy a udržování), přesuny u výdajů na kulturu (snížení výdajů na opravy a udržování a na vybavení a zařízení se současným navýšením výdajů na nákup materiálu a pohoštění účinkujících).
Financování – snížení financování o 247.400 Kč.

Rozpočtové opatření bude projednáno FV.

Usnesení 14/14/25R:
RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 3/2025 (viz. příloha), které řeší:
Příjmy: *Celkem zvýšení o 256.400 Kč.*
Navýšení – navýšení příjmu dotace na volby, navýšení příjmu dotace MPSV na výkon sociální práce, navýšení příjmu z prodeje pozemků, navýšení příjmu sankčních plateb – MP, příjem dotace MV na JSDH – zásahy – tlaková níže Boris.
Výdaje: *Celkem zvýšení o 9.000 Kč.*
Navýšení – výdajů na OON – dotace na volby, výdaje na Rozšíření parkování ul. V sídlišti – u haly.
Snížení - snížení výdajů na Bezbariérovost města.
Přesuny položek *– změna položky u výdajů na Fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, dooznačení výdajů na LBC 8 „Kolébky" nástrojem a zdrojem dotace, dooznačení výdajů na platy, soc. a zdr. pojištění zaměstnanců dotací MPSV, změna ORG u výdajů na Hasičskou zbrojnici, navýšení výdajů na sběr a svoz nebezpečného odpadu se současným snížením výdajů na sběr, svoz a likvidaci odpadu, přesuny u položek JSDH (snížení výdajů na ochranné pomůcky, nákup služeb, povinné soc. a zdr. pojištění a ostatní osobní výdaje se současným navýšením výdajů na DHDM a na opravy a udržování), přesuny u výdajů na kulturu (snížení výdajů na opravy a udržování a na vybavení a zařízení se současným navýšením výdajů na nákup materiálu a pohoštění účinkujících).*
Financování – snížení financování o 247.400 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/14/25R bylo schváleno

Odbor HS předkládá změny rozpočtového opatření po jednání RM:
Příjem – příjem dotace MŠMT pro ZŠ Rousínov.
Výdaje – navýšení výdajů na akci komunikace Slavkovská, Skálova, Kalouskova, Lipová (PD), dotace pro MŠMT pro ZŠ Rousínov.

Usnesení 15/16/25R:
RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 3/2025 (viz. příloha), které řeší:
Příjmy: *Celkem zvýšení o 1.601.400 Kč.*
Navýšení – navýšení příjmu dotace na volby, navýšení příjmu dotace MPSV na výkon sociální práce, navýšení příjmu z prodeje pozemků, navýšení příjmu sankčních plateb – MP, příjem dotace MV na JSDH – zásahy – tlaková níže Boris, příjem dotace MŠMT pro ZŠ Rousínov.
Výdaje: *Celkem zvýšení o 2.454.000 Kč.*
Navýšení – výdajů na OON – dotace na volby, výdaje na Rozšíření parkování ul. V sídlišti – u haly, navýšení výdajů na akci komunikace Slavkovská, Skálova, Kalouskova, Lipová (PD),dotace pro MŠMT pro ZŠ Rousínov.
Snížení - snížení výdajů na Bezbariérovost města.
Přesuny položek *– změna položky u výdajů na Fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, dooznačení výdajů na LBC 8 „Kolébky" nástrojem a zdrojem dotace, dooznačení výdajů na platy, soc. a zdr. pojištění zaměstnanců dotací MPSV, změna ORG u výdajů na Hasičskou zbrojnici, navýšení výdajů na sběr a svoz nebezpečného odpadu se současným snížením výdajů na sběr, svoz a likvidaci odpadu, přesuny u položek JSDH (snížení výdajů na ochranné pomůcky, nákup služeb, povinné soc. a zdr. pojištění a ostatní osobní výdaje se současným navýšením výdajů na DHDM a na opravy a udržování), přesuny u výdajů na kulturu (snížení výdajů na opravy a udržování a na vybavení a zařízení se současným navýšením výdajů na nákup materiálu a pohoštění účinkujících).*
Financování – zvýšení financování o 852.600 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 15/16/25R bylo schváleno

Odbor HS předkládá změny rozpočtového opatření po jednání RM:
Příjmy – navýšení ostatních nedaňových příjmů, poplatku za užívání veřejného prostranství a ostatních příjmů (věcná břemena).

Výdaje – neinvestiční příspěvek ZŠ (spolufinancování projektu z operačního programu Jan Amos Komenský – 2025).
Přesuny na položkách – snížení výdajů za poštovní služby se současným navýšením výdajů za elektrickou energii.

Usnesení 18/18/25Z:
ZM schvaluje rozpočtového opatření č. 3/2025 (viz. příloha), které řeší:
Příjmy: Celkem zvýšení o 1.861.400 Kč.
Navýšení – navýšení příjmu dotace na volby, navýšení příjmu dotace MPSV na výkon sociální práce, navýšení příjmu z prodeje pozemků, navýšení příjmu sankčních plateb – MP, příjem dotace MV na JSDH – zásahy – tlaková níže Boris, příjem dotace MŠMT pro ZŠ Rousínov, navýšení ostatních nedaňových příjmů, poplatku za užívání veřejného prostranství a ostatních příjmů (věcná břemena).
Výdaje: Celkem zvýšení o 2.465.800 Kč.
Navýšení – výdajů na OON – dotace na volby, výdaje na Rozšíření parkování ul. V sídlišti – u haly, navýšení výdajů na akci komunikace Slavkovská, Skálova, Kalouskova, Lipová (PD),dotace pro MŠMT pro ZŠ Rousínov, spolufinancování projektu z operačního programu Jan Amos Komenský - 2025.
Snížení - snížení výdajů na Bezbariérovost města.
Přesuny položek – změna položky u výdajů na Fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, dooznačení výdajů na LBC 8 „Kolébky" nástrojem a zdrojem dotace, dooznačení výdajů na platy, soc. a zdr. pojištění zaměstnanců dotací MPSV, změna ORG u výdajů na Hasičskou zbrojnici, navýšení výdajů na sběr a svoz nebezpečného odpadu se současným snížením výdajů na sběr, svoz a likvidaci odpadu, přesuny u položek JSDH (snížení výdajů na ochranné pomůcky, nákup služeb, povinné soc. a zdr. pojištění a ostatní osobní výdaje se současným navýšením výdajů na DHDM a na opravy a udržování), přesuny u výdajů na kulturu (snížení výdajů na opravy a udržování a na vybavení a zařízení se současným navýšením výdajů na nákup materiálu a pohoštění účinkujících), snížení výdajů za poštovní služby se současným navýšením výdajů za elektrickou energii.
Financování – zvýšení financování o 604.400 Kč.
Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/18/25Z bylo schváleno

4. <u>Různé</u>

a) <u>Dodatek č. 6/2025 ke zřizovací listině Mateřská škola Rousínov, příspěvková organizace</u>

V souvislosti s přejmenováním ulic v území města Rousínova, ve kterém má sídlo Mateřská škola Rousínov, musí být uvedena do souladu zřizovací listina mateřské školy s pojmenováním ulic. Dodatkem č. 6/2025 se mění pouze sídlo školy.

Usnesení 14/02/25R:
RM doporučuje ZM schválit dodatek č. 6/2025 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola Rousínov. Dodatkem č. 6/2025 se mění sídlo organizace ze sídla Rousínov, 683 01, Habrovanská 328/5, okres Vyškov na sídlo Slunečná 328/1, 683 01 Rousínov.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/02/25R bylo schváleno

Usnesení 18/19/25Z:
ZM schvaluje dodatek č. 6/2025 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola Rousínov. Dodatkem č. 6/2025 se mění sídlo organizace ze sídla Rousínov, 683 01, Habrovanská 328/5, okres Vyškov na sídlo Slunečná 328/1, 683 01 Rousínov.
Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/19/25Z bylo schváleno

b) Návrh vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2026

Odbor ŠKK předkládá návrh způsobu rozdělení programových dotací neziskovým organizacím pro rok 2026 – viz příloha. Návrh Programu se proti roku 2025 mění ve výši celkové rozdělované částky (z 1.500.000 Kč na 1.530.000 Kč) a v pravidlech pro výpočet dotace.

Usnesení 14/03/25R:
RM doporučuje ZM schválit vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2026 dle přílohy.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/03/25R bylo schváleno

Rothkögelová byla schůze Tatranu Rousínov a byla velká diskuze, že Slavíkovice dostávají prý více financí z dotací než Rousínov? Rousínov má větší počet členů.

Lukášek to není úplně pravda, kde čerpáte tyto informace. Slavíkovice i Tatran dostávají podle vyhodnocení žádostí o dotace a podle toho o co žádají. To není pouze počtem členů, je to na provoz a obnovu majetku. Tatran dostává určitě vyšší dotaci než Slavíkovice.

Škrobová vznikl záměr, když vznikly dotace, aby to nebylo závislé jen na počtu členů. Ale organizace, co mají majetek, tak aby dostávaly i finance na obnovu a provoz majetků. Dříve to bylo pouze podle členů, dnes už to tak není.

Lukášek dříve to bylo pouze na členy a nyní už ne. Tento systém běží už asi 5 let, kdy je tam paušál na počet členů a na provoz majetku, to jsou programové dotace. Více peněz se teď dává do individuálních dotací, kdy je to na obnovu majetku. Další věc je výkonnostní a sportovní družstva, jak jsou rozdělená. Tatran Rousínov má více fotbalových mužstev a jiných než Slavíkovice. Spartak Slavíkovice má tělocvičnu, na kterou dostává finance na údržbu a provoz. Je to dané podle toho, jak jsme se již dříve dohodli, zda má klub hřiště a tělocvičny.

Havíř st. mám jednu otázku a připomínku těch 3,5 milionu je počítáno z tohoto účetního roku 2025?

Lukášek ne je z roku 2024.

Havíř st. s tím majetkem můžu oponovat, že společnosti a organizace, co nemají svůj majetek, si je musí za drahé peníze pronajímat. Kdežto ty organizace, co mají svůj majetek, tak jsou v prostorách bezplatně.

Lukášek o tom se také vedly diskuze a chtěl sem, aby se zavedly nižší ceny městských sportovišť. Zavedli jsme množstevní slevu v městských sportovištích, která se tam teď objevuje od 1. září 2025. Tímto jsme se snažili kompenzovat, co říkáš, kdo má majetky a kdo je nemá tak si je pronajímá. Nepodařilo se nám sjednotit, tak jsme se alespoň dohodli, že městské sportoviště jsme množstevně snížili.

Občan P. jen k počtu členů, statisticky z ČUS, TJ Spartak Slavíkovice má 478 fyzických členů a Tatran Rousínov má členů 784. Osm druhů sportu má Spartak Slavíkovice a čtyři druhy sportu má Tatran Rousínov. Co se týká jednotlivých mužstev, Spartak Slavíkovice má myslím pouze dvě a jsou spojené s Viničnými Šumicemi. Tatran má 12 mládežnických mužstev i to je nepoměr. Další otázka byla zodpovězena panem Havířem, my nemáme halu, musíme si ji pronajímat. Ročně zaplatíme 250 tisíc za pronájem haly pro děti. A chlapi a dorostenci vůbec nechodí do této haly, protože si to nemůžeme finančně dovolit. Co vy nám pošlete, tak my vám vracíme za pronájem haly. Slavíkovice mají sál, dostávají za něj nějaké peníze a tam jdou cvičit zdarma. Pronájmem si vydělají i na akcích. Tím pádem ty děti tam mají zadarmo. Jsem rád, že se nad tím začínáte zamýšlet, že ty pravidla nejsou nastaveny správně. Nemluvím o výkonnostním fotbale nebo reprezentativním fotbale.

Lukášek mám tady před sebou počty z vašich seznamů, jak jsou podepsaní členové na letošní rok 2024-2025. Vy jste měli 469 členů a Slavíkovice mají členů 468.

Občan P. já čtu statistiku z ČUS (Česká unie sportu).

Lukášek pro nás je směrodatné, kdo je přihlášený a podepsaný a má zaplacen členský příspěvek. To není naše povinnost si to odněkud stahovat. Vy žádáte, tak musíte doložit počty

přihlášených členů. Máte tu uvedeno 180 dospělých členů v Tatranu Rousínov a 282 dětí a mládeže. Ve Spartaku je to 166 dospělých a 216 mládeže.

Škrobová *Tatran měl v letošním roce započtených členů 462 a Slavíkovice 382 členů, protože oni i když ten doložený počet celkový je téměř stejný, tak Slavíkovicím bylo odečteno kvůli nesplněným kritériím asi 86 členů. U Tatranu je nezapočítaných pouze 7 členů.*

Mezihorák *ČUS je organizace, která zastřešuje všechny sporty v republice. Dostanou seznamy všech sportovních disciplín a sečtou počty členů daného klubu a nezajímá je, jestli daný sportovec chodí hrát fotbal, tenis nebo jiný sport v tom klubu a zda platí členské příspěvky. Teď od 1.9.2025 se změnil ceník za pronájem sportovní haly.*

Havíř st. *když jsme postavili halu, tak jsme se rozhodli, jak stanovit výši nájemného, aby bylo jasné, a mohl si jít kdykoliv zasportovat. Rozhodli jsme se, aby to bylo jednak konkurence schopné a jasné financování.*

Lukášek *ta sleva nebyla pro lidi tak zajímavá a ta hala se nezaplatila. Pak se dělo, že chodili cizí lidi a přihlašovali se na rousínováka. My jsme udělali množstevní slevy na všechny tělocvičny a je to stupňované počtem strávených hodin. Ty slevy by měli být na organizace, co jsou registrovány v Rousínově.*

Havíř st. *takže když někdo bude cvičit ve Slavíkovicích, tak slevu nedostane. Tím znevýhodňuješ občany Rousínova.*

Lukášek *a kolik se platí ve Svornosti, my jsme se tam taky nevešli cenově se stolním tenisem. Je to jejich určená cena a nebudeme jim říkat, jakou cenu by si měli stanovit.*

Němec *přišlo nám lepší zjemnit pravidla a dát slevy z hodinových pronájmů. Tohle je první varianta a budeme sledovat vývoj hospodaření.*

Lukášek *souhlasím s Františkem, že by ta hala měla být soběstačná a měla by si na sebe vydělat sama. Nikdy si zatím na sebe nevydělala. Jdeme cestou dát slevu hned z pronájmu než to dávat těm organizacím.*

Havíř st. *to je pravda, ale pak bychom měli objem celkové ceny odečíst z té částky 3,5 milionu korun.*

Lukášek *pak by zase tato sleva 150 až 200 tisíc a o to by se zase snížily dotace.*

Občan P. *nevím, jestli se díváte, aby si haly vydělaly na sebe sami tak kolik si na sebe vydělá koupaliště, škola a další nová restaurace, která se brzy otevře.*

Lukášek *přesně jak říkáš, provoz koupaliště dotujeme, provoz haly a tělocvičen dotujeme, provoz zimního stadionu dotujeme. Ta hospoda si na pronájmu nevydělá, ale většina je z dotací a opravila se historická budova. Hasička si na sebe taky nevydělá.*

Havíř st. *škola si na sebe vydělává, protože na žáka dostáváme nějaké peníze. Ale není to tak jednoduché. Chtěl jsem říct, že nesouhlasím, že ta hospoda na sebe nevydělá. Bylo nám to představeno jako podnikatelský záměr.*

Lukášek *je to dotace na regeneraci brownfieldu s možností využití pro podnikatelské účely. Tento objekt bude pronajat někomu, kdo pokryje provoz a ještě městu něco vydělá.*

Usnesení 18/20/25Z:

ZM schvaluje vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2026 dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/20/25Z bylo schváleno

c) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026

Odbor ŠKK předkládá návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím v roce 2026 – viz příloha. Návrh Pravidel se proti roku 2025 mění ve výši celkové rozdělované částky (z 1.400.000 Kč na 1.570.000 Kč) a v pravidlech pro výpočet dotace.

Usnesení 14/04/25R:
RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 dle přílohy.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/04/25R bylo schváleno

Usnesení 18/21/25Z:

ZM schvaluje Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 dle přílohy.
Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/21/25Z bylo schváleno

d) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů

Odbor ŠKK předkládá návrh pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím na kofinancování dotací, které organizace získají z jiných zdrojů v roce 2026 – viz příloha. Návrh Pravidel se proti roku 2025 nemění (400.000 Kč).

Usnesení 14/05/25R:
RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů dle přílohy.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/05/25R bylo schváleno

Usnesení 18/22/25Z:

ZM schvaluje Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů dle přílohy.
Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/22/25Z bylo schváleno

e) Návrh na výši členského příspěvku pro přípravu Pravidel pro poskytování programových dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2027

Odbor ŠKK předkládá návrh minimální výše členského příspěvku pro členy spolků jako podmínku poskytnutí programové dotace z rozpočtu města v roce 2027. Výše minimálního členského příspěvku je součástí pravidel pro rozdělení programových dotací. Pro rok 2026 jsou podmínkou pravidel členské příspěvky ve výši 200 Kč pro děti a mládež od 2 do 19 let a 400 Kč pro dospělého člena nad 19 let.

Usnesení 14/06/25R:
RM doporučuje ZM schválit výši členského příspěvku pro děti a mládež od 2 do 19 let ve výši 300 Kč a pro dospělého člena nad 19 let ve výši 600 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/06/25R bylo schváleno

Slovák *já budu hlasovat proti. Co kdybychom tuto záležitost řešili motivací, třemi úrovněmi. Potom si ta organizace může odhlasovat, že dejme víc a je to pro ně motivace. Přijde mi lepší, než že řeknou, oni nám zase zvedli příspěvky. Je to spíš takový podnět.*

Šedý *oni nám zase zvedli příspěvky, je špatně řečeno a není to pravda. Jsou to pravidla, které určuje ZM a podle kterých může jakákoliv organizace žádat o dotaci. Myslím si, že kdo chce, aby mu dítě sportovalo, tak příspěvek 300 Kč na dítě za rok a dospělý 600 Kč na rok není tak moc.*

Lukášek *tohle jsou příspěvky, které se promítnou maximálně do počtu členů a pak těch 375 tisíc, které rozdělujeme na všechny.*

Mezihorák *ten, kdo zaplatí členské příspěvky, v jakékoliv organizaci si dneska může, jednoduše zažádat s tím zaplaceným dokladem na zdravotní pojišťovně o proplacení.*

Usnesení 18/23/25Z:
ZM schvaluje pro přípravu pravidel pro poskytování programových dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2027 jako podmínku pro poskytnutí dotace minimální výši členského příspěvku pro děti a mládež od 2 do 19 let 300 Kč a pro dospělého člena nad 19 let 600 Kč.
Výsledek hlasování: pro 10 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Šeligová, proti 3 - Havíř st., Slovák, Zatloukalová, zdržel se 1 - Juhás
Usnesení 18/23/25Z bylo schváleno

f) Změna č. 2 územního plánu Rousínov – opatření obecné povahy

Pořizovatel Územního plánu Rousínov, MěÚ Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje předkládá ZM návrh na vydání opatření obecné povahy - Změna č. 2 územního plánu Rousínov.

Usnesení 14/29/25R:
RM doporučuje ZM vydat opatření obecné povahy - Změna č. 2 územního plánu Rousínov.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/29/25R bylo schváleno

Havíř st. *já můžu jen poděkovat, že jsme mohli změny přednést, ale dnes máme něco schvalovat, ale konečné změny nevíme, co bylo zapracováno.*
Lukášek *většina námitek bylo vypořádáno, takže skoro žádné změny tam nejsou. Z 99% je to stejné.*

Usnesení 18/24/25Z:
ZM, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, s odvoláním na § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění vydává opatření obecné povahy týkající se Změny č. 2 územního plánu Rousínov.
Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 2 - Havíř st., Juhás
Usnesení 18/24/25Z bylo schváleno

19:34 předsedající ukončil zasedání zastupitelstva

Přílohy zápisu:
1) Prezenční listina
2) Zveřejněná pozvánka o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání zastupitelstva města i přijatými usneseními, což potvrzuji svým podpisem.

Bc. Jakub Kříž
ověřovatel

Ing. arch. Václav Slovák
ověřovatel

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova

Zápis byl pořízen dne: 10.09.2025
Zapsala: Hana Škvarková