

Přijatá usnesení z 12. Rady města Rousínova konané dne 13. června 2018

Usnesení 12/01/18R: RM souhlasí s vyhlášením výprosy šatny, umývárny a skladu v objektu Vítovice 121 – budova bývalé HZ.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/02/18R: RM souhlasí s vyhlášením výpůjčky nemovitosti – budovy Vítovice č. p. 16, umístěné na pozemku p. č. 22, zastavěná plocha o výměře 461 m² a pozemku p. č. 21/2, ostatní plocha o výměře 297 m² v k. ú. Vítovice.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/03/18R: RM schvaluje předložený pořadník na uvolnění byt 1+kk č. 306 v D-CHB a ukládá oslovování jednotlivých žadatelů dle tohoto pořadníku.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/04/18R: RM schvaluje záměr pronájmu dvou startovacích bytů v Kr. Vážanech, ukládá vedoucímu městských služeb zabezpečit nutné opravy, vymalování a připravit byty k pronájmu. Vedoucí sociálního oddělení ukládá oslovit žadatele podle pořadníku a doplnit žádosti o potřebné údaje.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/05/18R: RM schvaluje v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 23.600 Kč pro TJ Sokol Královopolské Vážany, se sídlem Královopolské Vážany 124, IČ 494083055, na kofinancování dotace získané z JMK na projekt „Vytápění sokolovny – výměna stávajícího topného plynového zařízení za nové“.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/06/18R: RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 110.000 Kč Římskokatolické farnosti Rousínov, se sídlem Kroužecká 501/1, Rousínov, IČ 61729850, na opravu věžních hodin kostela sv. Maří Magdalény.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 12/07/18R: RM v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

I. schvaluje podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro mateřskou školu, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Mateřská škola Rousínov, která se týká zápisu údajů o nové ředitelce příspěvkové organizace paní Mgr. Tereze Vejdové, která je současně statutárním orgánem příspěvkové organizace,

II. ukládá starostovi města Ing. Jiřímu Lukášovi podat výše uvedenou žádost Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru školství.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/08/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Královopolské Vážany, a to:

Město Rousínov – pozemek p. č. 11/4 ostatní plocha 3 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, katastrální území Královopolské Vážany v ceně 250 Kč/m², cena celkem 750 Kč.

Pan J. V. – pozemek p. č. 47/2 ostatní plocha o výměře 2 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 669 pro obec Rousínov, katastrální území Královopolské Vážany v ceně 375 Kč/m², cena celkem 750 Kč.

Směna je prováděna bez cenového vyrovnání. Náklady spojené s převodem uhradí p. J. V.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/09/18R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 805/22 orná půda o výměře 610 m² a pozemku p. č. 1298/186 orná půda o výměře 1 485 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, na LV č. 1328 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, do vlastnictví města Rousínova.

Vlastník a prodávající - paní A. Č.

Kupující - město Rousínov.

Kupní cena pozemku p. č. 805/22 je 100 Kč/m², pozemku p. č. 1298/186 je 30 Kč/m². Cena celkem je ve výši 105.550 Kč. Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/10/18R: RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 4/2018 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 25.308.400 Kč.

Navýšení – příjem dotace MFČR – Rekonstrukce areálu školy Tyršova – III. etapa, navýšení příjmu za Odvody za odnětí ze ZPF, příjem dotace JMK – Přístupový a stravovací systém pro ZŠ, ZUŠ a MŠ, příjem dotace JMK – Udržování čistoty cyklistických komunikací, příjem dotace JMK – Oprava pomníku v kroužku, dotace JMK – Festival Sušilův Rousínov, příjem dotace na volby do zastupitelstev ÚSC.

Výdaje: Celkem zvýšení o 24.906.100 Kč.

Navýšení – výdaje hrazené z dotace MFČR - Rekonstrukce areálu školy Tyršova – III. etapa, navýšení výdajů JSDH na ochranné pomůcky a DDHM, navýšení výdajů na Víceúčelové hřiště Tyršova, navýšení neinvestičního příspěvku MS (doplnění 15 ks odpadkových košů, navýšení mzdových prostředků včetně povinných odvodů), navýšení výdajů pro MP (nákup ochranných prostředků, prádla a obuvi, nákup DHDM), výdaje k dotacím JMK (Oprava pomníku v Kroužku a nákup služeb – Festival Sušilův Rousínov), navýšení výdajů na nákup DHDM, Navýšení výdajů na neinvestiční dotace církvím (individuální dotace pro farnost Rousínov na opravu věžních hodin kostela sv. Máří Magdalény), výdaje na zabezpečení voleb do zastupitelstva ÚSC (platy zaměstnanců, OON, ostatní platby za provedenou práci, povinné pojistné sociální a zdravotní, nákup materiálu, PHM, služby telekomunikací, nájemné, nákup ostatních služeb, pohoštění a služby pošt).

Snížení – snížení výdajů JSDH (ostatní osobní výdaje, povinné sociální a zdravotní pojištění, přístroje a zařízení), snížení výdajů na Mokřad k. ú. Čechyně u Němčan a snížení výdajů na Mokřad k. ú. Čechyně u hřiště.

Přesuny položek – přesuny na položkách výdajů na kulturu (snížení výdaje na nákup služeb se současným navýšením výdajů na nákup materiálu a pohoštění), označení výdajů na udržování čistoty cyklistických komunikací dotací z JMK, označení výdajů na Přístupový a stravovací systém pro ZŠ, ZUŠ a MŠ dotací JMK.

Financování – snížení financování o 402.300 Kč.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/11/18R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotných nemovitých věcí – části pozemku p. č. 296, ostatní plocha o výměře cca 22 m² a části pozemku p. č. 294, zahrada o výměře cca 13 m², to vše v k. ú. Vítovice, ve vlastnictví J. B. za část pozemku p. č. 278, ostatní plocha o výměře cca 35 m² v k. ú. Vítovice ve vlastnictví města Rousínova (vše vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/12/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „REKONSTRUKCE OBJEKTU na CENTRUM PODPORY SOC. BYDLENÍ, Sušilovo náměstí 426/49“, dle projektové dokumentace vypracované Ing. Petrem Nevařilem, Velešovice 69, 683 01 Rousínov, na pozemku p. č. 882 k. ú. Rousínov u Vyškova, pro investora: Centrum podpory sociálního bydlení, z.s., Sušilovo náměstí 426/49, 683 01 Rousínov, IČ 06560296. Jedná se o rekonstrukci uliční části a přístavbu dvorního traktu plošně kopírující stávající dvorní trakt, který bude odstraněn z důvodu jeho nevyhovujícího stavebně technického stavu. Bude se jednat o víceúčelový objekt se 3 NP. Podmínkou souhlasu je zajištění potřebného počtu parkovacích stání na vlastním pozemku.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 12/13/18R: RM souhlasí s vybudováním odstavné zpevněné plochy pro odstavení 3 vozidel o rozměrech 5,4 x 9,2 m, na části pozemků p. č. 1036/116, 1036/1 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace a p. č. 1077/7 – ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví města Rousínova, v ul. U Náhonu za podmínky, že zpevněná plocha bude vybudována na vlastní náklady žadatelů: K. S. a Z. F. Zpevnění bude provedeno zatravnovacími betonovými dlaždicemi na šterkovém podkladu. Stavba bude realizována v souladu s platnými předpisy, až po vydání příslušných povolení a podle podmínek stanovených městem Rousínovem. Jestliže městu Rousínovu na takto vymezené ploše vznikne potřeba umístění veřejně prospěšné stavby (např. komunikace, sítě technického vybavení atd.) odstraní stavebník vybudovanou zpevněnou plochu v potřebném rozsahu na vlastní náklady a rovněž na vlastní náklady provede její obnovení, bude-li to technicky možné. Zpevněná plocha nebude mít označení vyhrazeného stání. Dále je stavebník povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/14/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rousínov, připojení NN pro RD H. 1030042331“, pro stavebníka: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace zpracované Danielem Vlčkem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23. Předmětem stavby je realizace rozšíření DS nízkého napětí pro připojení odběratele na pozemku p. č. 1411, k. ú. Rousínov u Vyškova. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1399/3 a 1414/1 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou ve vlastnictví města Rousínova. Nové kabelové vedení bude uloženo podél asfaltové komunikace v dlážděné ploše na pozemku p. č. 1399/3 a v asfaltu a dlažbě na pozemku p. č. 1414/1. Délka trasy nového kabelového vedení NN je cca 57 m. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/15/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba rodinného domu“, na pozemku p. č. 1/2 a 1966/1, k. ú. Čechyně, pro investora: P. Z. a A. O. dle PD vypracované Ing. Petrem Nevařilem, Velešovice 69, 683 01 Rousínov. Jedná se o novostavbu rodinného domu včetně přípojek vody, plynu, NN, splaškové kanalizace, zpevněných ploch a oplocení, umístěný v ploše SV – plochy smíšené obytné - venkovské. Rodinný dům bude jednopodlažní zastřešený sedlovou střechou se sklonem 30°, s hřebenem rovnoběžným s komunikací, s krytinou skládanou pálenou v barevném odstínu červené. Parkování bude zajištěno v garáži a krytém parkovacím stáním. Dešťové vody budou likvidovány částečně vsakem na pozemku investora a částečně zaústěním do veřejné dešťové kanalizace. Přípojky budou umístěny v pozemku p. č. 1966/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je v majetku Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, s právem hospodaření SÚS JMK, p. o. Pozemky v majetku města Rousínova nebudou dotčeny.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/16/18R:

I. RM schvaluje dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. 10/16/17R ze dne 22.05.2018 na činnost koordinátora BOZP nad realizací stavby „Město Rousínov – energetická opatření ZŠ Tyršova“, jehož

předmětem je úprava ceny s ohledem na realizaci stavby, cena se snižuje o 22.800 Kč bez DPH, tj. o 27.588 Kč včetně DPH.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek k příkazní smlouvě dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/17/18R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 18/15/17R ze dne 03.10.2017, akce „Chodníky, zpomalení dopravy a dešťová kanalizace v Kr. Vážanech se společností PŘEMYSL VESELÝ, stavební a inženýrská činnost s.r.o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno, kterým se navyšuje rozsah prací, jejichž nutnost se projevila v průběhu stavby. Cena díla se navyšuje o 196.722 Kč bez DPH, tj. o 238.034 Kč včetně DPH. Termín předání stavby se upravuje z 30.06.2018 na 31.07.2018.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na stavební práce dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/18/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Kr. Vážany, rozšíření DS NN P. 1030045893“, pro stavebníka: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace zpracované Danielem Vlčkem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23. Předmětem stavby je realizace rozšíření DS nízkého napětí pro připojení odběratele na pozemku p. č. 577, k. ú. Královopolské Vážany. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 109/12 – ostatní plocha, silnice, který je ve vlastnictví města Rousínova. Kabelové vedení v délce cca 12 m bude vedeno v zeleném pásu pozemku p. č. 109/12 a ukončeno v nové pojistkové skříni SS300/NK umístěné na pozemku p. č. 577. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/19/18R: RM souhlasí s uzavřením Prohlášení o ukončení zakázky v rozpracovanosti se společností HBH Projekt, spol. s r. o., Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno, IČ 44961944 na vypracování projektové dokumentace na akci Společná stezka pro chodce a cyklisty Slavíkovice.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/20/18R:

I. RM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 05.06.2017 schválené RM usnesením č. 09/03/17R se Sdružením ZŠ Tyršova, Rousínov, vedoucí účastník sdružení VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno, IČ 25585142 na stavbu „Město Rousínov – energetická opatření objektu ZŠ Tyršova“, kterým se mění seznam subdodavatelů.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na stavební práce dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/21/18R:

I. RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 03/10/18R ze dne 19.02.2018 se společností SYZA s.r.o., Třeбенice 122, 675 52 Lipník u Hrotovic, IČ 03567834 na stavbu „Město Rousínov – přístupový a stravovací systém pro ZŠ, ZUŠ a MŠ“, kterým se mění rozsah prací s ohledem na změny, jejichž nutnost vznikla při realizaci stavby. Cena díla se zvyšuje celkem o 43.936,00 Kč bez DPH, tj. 53.162,56 Kč včetně DPH.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební práce dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Ing. Jiří Lukášek v.r.
starosta města Rousínova