

**Přijatá usnesení z 19. Rady města Rousínova
konané dne 5. října 2022**

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 19/01/22R:

RM schvaluje uzavření smlouvy na HR Systém Alveno s firmou Iresoft s.r.o., Cejl 62, 602 00 Brno, IČO 26297850 za nabízený měsíční poplatek 1.936 Kč včetně DPH a jednorázovou částku za implementaci a školení 5.445 Kč/včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/01/22R bylo schváleno

Usnesení 19/02/22R:

RM schvaluje tříčlennou komisi pro komisionální zničení matričních tiskopisů ve složení Mgr. Petra Hrachovinová - předseda, Markéta Hladká - člen, Hana Škvarková - člen.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/02/22R bylo schváleno

Usnesení 19/03/22R:

RM ruší své usnesení č. 16/61/22R ze dne 24.08.2022 v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/03/22R bylo schváleno

Usnesení 19/04/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 153/1, ostatní plocha o výměře 897 m², pozemek p. č. 154/1, zahrada o výměře 1756 m², pozemku p. č. 154/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 338 m², jehož součástí je stavba č. p. 200 a pozemku p. č. 154/13, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 378 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, vše v k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník Z. H. Kupní cena celkem 22.500.000 Kč. Kupující město Rousínov uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/04/22R bylo schváleno

Usnesení 19/05/22R:

I. RM schvaluje smlouvu smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro plynárenské zařízení „REKO MS Rousínov – Mlékařská+2“.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1672/28, p. č. 1672/26, p. č. 1673/1, p. č. 2029/13, p. č. 2029/10, p. č. 2081/1, p. č. 2083, p. č. 2122/1, p. č. 2162 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, nejpozději do 31.12.2027, kdy bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

Jednorázová platba bude činit dle ceníku a postupu při uzavírání smlouvy 300 Kč za každý započatý metr délkový plynárenského zařízení, minimální celková úplata bude činit 7.000 Kč.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování plynárenského zařízení a právo vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/05/22R bylo schváleno

Usnesení 19/06/22R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, Mlékařská, úprava NN“.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1672/26, 1672/28 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelový pilíř, uzemnění, venkovní vedení NN.

Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši stanovené znaleckým posudkem, který nechá na své náklady vyhotovit budoucí oprávněná.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/06/22R bylo schváleno

Usnesení 19/07/22R:

RM schvaluje Základní škole Rousínov, okr. Vyškov převod částky 40.104 Kč z rezervního fondu do investičního fondu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/07/22R bylo schváleno

Usnesení 19/08/22R:

RM ruší usnesení č. 13/06/22R ze dne 22.06.2022, kterým byl schválen ceník věcných břemen pro ukládání sítí kromě elektrického vedení a elektronických komunikací v pozemcích v majetku města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/08/22R bylo schváleno

Usnesení 19/09/22R:

RM schvaluje ceník pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene na ukládání sítí - vedení plynu, vodovodu a kanalizace v pozemcích v majetku města Rousínova (viz příloha), platný od 10.10.2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/09/22R bylo schváleno

Usnesení 19/10/22R:

RM ruší usnesení č. 19/28/21R ze dne 25.10.2021, kterým byl schválen ceník věcných břemen na ukládání elektrického vedení v pozemcích v majetku města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/10/22R bylo schváleno

Usnesení 19/11/22R:

RM schvaluje ceník pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene na ukládání elektrického vedení v pozemcích v majetku města Rousínova (viz příloha), platný od 10.10.2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/11/22R bylo schváleno

Usnesení 19/12/22R:

I. RM schvaluje příkaz k obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny v napětové hladině nízkého napětí pro makléře obchodní společnosti FIN-servis, a.s., se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01, IČO 26439573. Příkaz k obchodování pro elektřinu je na období 01.01.2023 – 31.12.2023 s limitem obchodní příirážky dodavatele 500 Kč/MWh na spotovém trhu.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválený příkaz k obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny v napětové hladině nízkého napětí podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/12/22R bylo schváleno

Usnesení 19/13/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Prodloužení inženýrských sítí Rousínov u Vyškova“ pro stavebníka: A. T. na základě projektové dokumentace vypracované Ing. Rostislav Říha, Ondratice 17, 798 07, na základě žádosti podané 16.09.2022. Jedná se o prodloužení vodovodního a kanalizačního řádu k napojení novostavby RD umístěného na pozemku p. č. 2292 k. ú. Rousínov u Vyškova. Napojení kanalizace bude provedeno do stávající kanalizace na pozemku p. č. 2268/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova. Napojení bude provedeno osazením nové odbočné šachty na hlavním kanalizačním řádu. Součástí osazení nové šachty bude i přepojení kanalizační přípojky pro objekt na pozemku p. č. 2289 k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví E. L. Na stoce splaškové kanalizace budou osazeny 2 revizní šachty z betonových skruží včetně koncové šachty. V rámci vybudování kanalizačního řádu nebudou zhotoveny přípojky pro jednotlivé objekty. Kanalizace bude umístěna v asfaltové komunikaci. Vodovod bude napojen na stávající vodovodní potrubí na pozemku p. č. 2268/1 k. ú. Rousínov u Vyškova. Napojení bude provedeno za koncovým hydrantem v komunikaci. Na navrhovaném vodovodu bude umístěn podzemní hydrant pro provozní účely. V rámci vybudování vodovodního řádu nebudou zhotoveny přípojky pro jednotlivé objekty. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 2268/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. K této akci bude sepsána kupní smlouva, na jejichž základě bude kanalizační řád a vodovodní řád investorem převeden do vlastnictví města Rousínova. Před zahájením zemních prací musí investor zajistit vytýčení všech stávajících podzemních rozvodů, aby při výkopech nedošlo k jejich porušení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/13/22R bylo schváleno

Usnesení 19/14/22R:

RM ruší usnesení 18/11/22R:

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/14/22R bylo schváleno

Usnesení 19/15/22R:

RM souhlasí s prodloužením nájmu paní Hubertové Martiny v 1.NP budovy p. č. 455, na adrese Skálova 35, Rousínov na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/15/22R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova