

## Zápis

### z 6. zasedání Zastupitelstva města Rousínova konaného dne 13.09.2023 v malém sále Záložny v Rousínově

Pozn.: Tento zápis byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

#### **Přítomno:** 12 zastupitelů

Jan Brtník, Ing. František Havíř ml., Ing. Zdeněk Chromý, Ing. Pavel Juhás, Bc. Jakub Kříž, Ing. Jiří Lukášek, Jiří Mezihorák, Magda Rothkögelová, Ing. arch. Václav Slovák, Zdeněk Šedý, Petra Šeligová, Mgr. Terezie Zatloukalová

**Omluven:** Ing. František Havíř st., MUDr. Aleš Chromý, Jakub Němec – přijde později

K zápisu je přiložena prezenční listina.

6. zasedání zastupitelstva města Rousínova ve volebním období 2022 – 2026 zahájil starosta Ing. Jiří Lukášek v 17 hodin (dále jen předsedající). Přivítal zastupitele města, pracovníky městského úřadu i přítomné občany. Předsedající konstatoval, že zápis z posledního jednání ZM byl řádně ověřen a podepsán a nebyly proti němu podány námítky. Předsedající oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM.

#### **Usnesení 06/01/23Z:**

ZM určuje ověřovatele zápisu Ing. Pavla Juháse a paní Petru Šeligovou, zapisovatelku Hanu Škvarkovou.

*Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0*  
*Usnesení 06/01/23Z bylo schváleno*

17:06 přišel p. Němec

#### **Usnesení 06/02/23Z:**

Zastupitelstvo města Rousínova schvaluje následující program zasedání:

##### **1. Zahájení**

- a) Informace městské policie
- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM
- c) Zpráva předsedy finančního výboru
- d) Zpráva předsedy kontrolního výboru

##### **2. Majetkoprávní záležitosti**

- a) Odkoupení části pozemku – k. ú. Královopolské Vážany
- b) Majetkoprávní vypořádání k pozemku – k. ú. Čechyně
- c) Převod pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- d) Prodej pozemku – k. ú. Čechyně
- e) Koupě pozemku do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova
- f) Prodej pozemku – k. ú. Čechyně
- g) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- h) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany
- i) Směna pozemků – k. ú. Čechyně, k. ú. Slavkov u Brna

- j) Koupě pozemku do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova
- k) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- l) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Kroužek
- m) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – převod stavby
- n) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova
- o) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- p) Kupní smlouva – převod stavby
- q) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Královopolské Vážany, k.ú. Habrovany
- r) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Královopolské Vážany
- s) Kupní smlouva – převod stavby

### 3. **Rozpočet**

- a) Rozpočtové opatření č. 4/2023

### 4. **Různé**

- a) Žádost o zařazení dílčích změn do připravované Změny č. 2 územního plánu
- b) Cenová nabídka na navýšení frekvence svozu papíru a plastu, Respono, a. s.
- c) Souhlas s podáním žádosti o dotaci z MPSV na akci „Budování kapacit dětských skupin – budova MŠ Čechyně“
- d) Návrh OZV města Rousínova o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Hlasování o programu – usnesení 06/02/23Z.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 06/02/23Z bylo schváleno**

### 1. **Zahájení**

- a) Informace městské policie

*Kučera od posledního ZM, MP eviduje 81 událostí, 38 přestupků jsme řešili domluvou, 18 vyřešeno příkazem na místě, ve 2 případech jsme volali záchrannou službu, 3 výjezdy byly na žádost PČR, 2 případy předání záznamu z kamerového systému, 4 případy odchyty zvěře. Kamerový systém se bude rozšiřovat na autobusovém nádraží, kde je velká koncentrace lidí a hlavně mládeže.*

- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM

Diskuze k zápisům z 12.RM až 15.RM v roce 2023.

*Havíř ml. k 14.RM bod 3l) jedná se o smlouvu o uložení optického kabelu do chrániček. Jak je myšleno, jestli si budeme moc vložit náš městský kabel?*

*Lukášek ano je myšleno, že si budeme moc vložit do chráničky pod komunikací náš optický kabel.*

*Mezihorák bude se budovat nová komunikace, požadovali jsme od Quantum, aby udělali chráničku, aby se později nemusela prokopávat nová silnice.*

*Havíř ml. bod 3q) směna 3 m<sup>2</sup> městského pozemku za 16 m<sup>2</sup> Lopour?*

*Lukášek pozemek je na přivaděči, majitel je pan Lopour. Chceme budovat cyklostezku od Penny k Ferobetu a tam se napojit. Zasahujeme 16 m<sup>2</sup> do jeho pozemku a další 3 m<sup>2</sup> jsou města a ty budeme směňovat bez vyrovnání. Ke směně dojde až po zaměření stavby. Dohodli jsme se s panem Lopourem, že přispěje na vybudování chodníku finančně.*

*Havíř ml. 14.RM bod 4f) Vítovice rekonstrukce komunikací, chyběla výměra.*

*Lukášek ano došlo k chybě pana projektanta ve výměře, byla naceněna menší plocha o 300 m<sup>2</sup> a muselo se tedy kompenzovat, byly to pro nás vícepráce.*

*Šedý při pokládce jsme zjistili, že asfaltová plocha je větší. Podali jsme reklamaci, chybu přiznal projektant a udělá nám slevu při jiné práci a dělal zdarma autorský dozor.*

*Havíř ml. čipování popelnic, měly být zahrnuty i bytové jednotky. Například když má dům více než jednu bytovou jednotku, jestli se na tu bytovou jednotku bude pohlížet jako na rodinný dům?*

- Šedý* tato věc se vyvíjí celý rok. Cílem je, aby se snižovaly kilogramy na občana komunálního odpadu za rok. Dohodli jsme se, že bude čip pro 4 osoby na jednom čísle popisném, neomezili jsme nádoby.
- Havíř ml.* dokud se zatím nevází na jednotlivce, tak je to jedno. Ale v momentě, když je na jednom čísle popisném více osob?
- Lukášek* není důležité kolik bytových jednotek je v domě, ale kolik je na čísle popisném přihlášených lidí.
- Šedý* přejeme si plošně snížit počet tun odpadu ve městě, protože do budoucna se budou jednotlivé popelnice v domácnostech vážit.

c) Zpráva předsedy finančního výboru  
FV zasedal 11.09.2023, úkolem bylo projednání rozpočtového opatření č. 4/2023.

### **Usnesení 06/03/23Z:**

ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru dne 11.09.2023.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/03/23Z bylo schváleno**

d) Zpráva předsedy kontrolního výboru  
KV zasedal 29.06.2023, úkolem bylo projednání návrhu na vyřazení z majetku města.

### **Usnesení 06/04/23Z:**

ZM bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru dne 29.06.2023.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/04/23Z bylo schváleno**

## **2. Majetkoprávní záležitosti**

a) Odkoupení části pozemku – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložena žádost M. a S. S. o odkoupení části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 9/1 o výměře cca 53 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Jedná se o uvedení stávajícího stavu do souladu se stavem evidenčním – výsledek revize KN v k. ú. Královopolské Vážany.

### **Usnesení 12/06/23R:**

*RM doporučuje ZM vyhlášení záměru odprodeje části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 9/1 o výměře cca 53 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/06/23R bylo schváleno**

*Havíř ml.* není vidět hranice pozemku - ortofotomapa? Jestli tam není část pozemku, co by se nám hodilo?

*Lukášek* dá se najít na katastru podle parc. čísla. Ukázka na plátně.

### **Usnesení 06/05/23Z:**

ZM vyhláší záměr odprodeje části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 9/1 o výměře cca 53 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/05/23Z bylo schváleno**

b) Majetkoprávní vypořádání k pozemku – k. ú. Čechyně

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov provedl v r. 2021 v katastrálním území Čechyně revizi katastru nemovitostí.

V souvislosti s revizí vyplynula pro město nutnost dořešit přístup, resp. vlastnictví k hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Pozemek je obklopen ze dvou stran pozemkem st. p. č. 249, který vlastní R. P. a Z. P.

Město jim nabídlo převod pozemku p. č. 8/5 do jejich vlastnictví – SJM.

Oslovení s převodem pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup> do jejich vlastnictví souhlasili.

Takto byl vyhlášen záměr prodeje pozemku a též ZM prodej do jejich vlastnictví projednán a odsouhlasen.

Při výzvě k podpisu smlouvy předložil p. P. ZPMZ, ze kterého vyplynulo, že uvedený pozemek p. č. 8/5 není zastavěn stavbou ve vlastnictví P., ale stavbou, kterou vlastní v SJM J. F. a J. J. Stavba není zapsána v katastru nemovitostí, ani není zakreslena v mapě. Z tohoto důvodu nebylo možno určit, či stavbou byl pozemek p. č. 8/5 zasažen. Nyní po vyjasnění situace je třeba revokovat přijatá usnesení jak rady města, tak i zastupitelstva města.

**Usnesení 17/15/21R:**

*RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 17/15/21R bylo schváleno**

**Usnesení 20/05/21Z:**

*ZM vyhláší záměr prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

**Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 20/05/21Z bylo schváleno**

*Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 10.11.2021 do 26.11.2021.*

*Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno žádných připomínek.*

*Cena pozemku dle znaleckého posudku, vypracovaného znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem činí 770 Kč.*

**Usnesení 07/23/22R:**

**I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku**

- p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>

*zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

*Kupující do SJM: R. P. a Z. P. – z majetku města. Kupní cena činí 770 Kč.*

*Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.*

**II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.**

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 07/23/22R bylo schváleno**

**Usnesení 23/24/22Z:**

**I. ZM schvaluje kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku**

- p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>

*zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

*Kupující do SJM: R. P. a Z. P. – z majetku města. Kupní cena činí 770 Kč.*

*Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.*

**II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.**

**Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 23/24/22Z bylo schváleno**

**Usnesení 12/07/23R:**

RM ruší usnesení č. 17/15/21R ze dne 22. září 2021, kdy RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně – v plném rozsahu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/07/23R bylo schváleno**

**Usnesení 12/08/23R:**

RM ruší usnesení č. 07/23/22R ze dne 23. března 2022, kdy

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku

- p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Kupující do SJM: R. P. a Z. P. – z majetku města. Kupní cena činí 770 Kč.

Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu – v plném rozsahu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/08/23R bylo schváleno**

**Usnesení 12/09/23R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/09/23R bylo schváleno**

**Usnesení 06/06/23Z:**

ZM vyhláší záměr prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/06/23Z bylo schváleno**

c) Převod pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh na bezúplatný převod hmotné nemovité věci – pozemků, a to:

- p. č. 637/19 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>
- p. č. 637/20 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>
- p. č. 950/4 ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 541 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Převod vlastnického práva k nemovitostem z vlastnictví Jihomoravského kraje do vlastnictví města Rousínova. Jedná se o bezúplatný převod pozemků a stavebních objektů – chodníky a ost. plochy, které byly vybudovány v rámci stavby „II/430 Rousínov – Tučapy“.

**Usnesení 12/10/23R:**

RM doporučuje ZM schválení bezúplatného převodu hmotné nemovité věci – pozemků, a to:

- p. č. 637/19 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>
- p. č. 637/20 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>
- p. č. 950/4 ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 541 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Převod vlastnického práva k nemovitostem z vlastnictví Jihomoravského kraje do vlastnictví města Rousínova. Jedná se o bezúplatný převod pozemků a stavebních objektů – chodníky a ost. plochy, které byly vybudovány v rámci stavby „II/430 Rousínov – Tučapy“.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/10/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 06/07/23Z:**

ZM schvaluje bezúplatný převod hmotné nemovité věci – pozemků, a to:

- p. č. 637/19 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>
- p. č. 637/20 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>
- p. č. 950/4 ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 541 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Převod vlastnického práva k nemovitostem z vlastnictví Jihomoravského kraje do vlastnictví města Rousínova. Jedná se o bezúplatný převod pozemků a stavebních objektů – chodníky a ost. plochy, které byly vybudovány v rámci stavby „II/430 Rousínov – Tučapy“.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/07/23Z bylo schváleno**

#### d) Prodej pozemku – k. ú. Čechyně

ZM je předložena žádost o odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 681 zahrada o výměře 665 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Žadatel M. S.

Jedná se o pozemek ve vlastnictví města, který se nachází za nemovitostmi ve vlastnictví žadatele a je přístupný pouze z jeho pozemků.

### **Usnesení 12/11/23R:**

*RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 681 zahrada o výměře 665 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/11/23R bylo schváleno**

*Slovák proč se pozemek nepronajímá?*

*Lukášek není tam přístup, pouze z domu majitele. Jak to budeme kontrolovat v jakém stavu je pozemek?*

*Šedý byl jsem na místě, je tam i bazén, a je dobře že vůbec projevil zájem o koupi.*

### **Usnesení 06/08/23Z:**

ZM vyhláší záměr prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 681 zahrada o výměře 665 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/08/23Z bylo schváleno**

#### e) Koupě pozemku do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci do majetku města Rousínova, a to pozemku p. č. 721/10, orná půda o výměře 1985 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník Z. P.

Cena pozemku činí 250 Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena celkem 496.250 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Smlouva o budoucí smlouvě kupní byla schválena ZM dne 23.10.2019, usnesení č. 08/25/19Z.

### **Usnesení 13/17/23R:**

**I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci do majetku města Rousínova, a to pozemku p. č. 721/10, orná půda o výměře 1985 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova.**

*Vlastník Z. P.*

*Cena pozemku činí 250 Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena celkem 496.250 Kč.*

*Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.*



**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 13/17/23R bylo schváleno**

*Havíř ml. probíhá teď výstavba na čtyřech pozemcích, kde bude napojena na komunikaci?*

*Lukášek je vedena po tomto pozemku štěrkovou zpevněnou cestou na ulici Lípovou.*

*Havíř ml. a nedalo by se, že by předali městu hotovou komunikaci?*

*Lukášek není to standartní, ale bylo by to hezké. Je na to udělaná pouze studie. Stavební úřad požaduje zpevněnou komunikaci.*

### **Usnesení 06/09/23Z:**

**I.** ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci do majetku města Rousínova, a to pozemku p. č. 721/10, orná půda o výměře 1985 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník Z. P.

Cena pozemku činí 250 Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena celkem 496.250 Kč.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/09/23Z bylo schváleno**

#### **f) Prodej pozemku – k. ú. Čechyně**

ZM je předložena žádost o odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 690 zahrada o výměře 455 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Zadatel O. T.

Jedná se o pozemek ve vlastnictví města, který se nachází za nemovitostmi ve vlastnictví žadatele a je přístupný pouze z jeho pozemků.

#### **Usnesení 13/15/23R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 690 zahrada o výměře 455 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 13/15/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 06/10/23Z:**

ZM vyhledává záměr prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 690 zahrada o výměře 455 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/10/23Z bylo schváleno**

#### **g) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova**

ZM je předložen návrh směny části hmotné nemovité věci – částí pozemků v rámci rozšíření areálu městských služeb, navzájem mezi městem Rousínov a spoluvlastníky pozemku E. B. a P. J.

#### **Pozemky ve vlastnictví města:**

část p. č. 1431/11 ostatní plocha

část p. č. 1442 ostatní komunikace

část p. č. 1443 ostatní plocha

celkem o výměře cca 674 m<sup>2</sup>,

p. č. 2441/133 orná půda o výměře 2633 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Pozemek ve vlastnictví E. B. a P. J.:**

část p. č. 1424/6 vodní plocha o výměře cca 971 m<sup>2</sup>,

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 349 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Usnesení 14/08/23R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – částí pozemků navzájem mezi městem Rousínov a spoluvlastníky pozemku E. B. a P. J.

**Pozemky ve vlastnictví města:**

část p. č. 1431/11 ostatní plocha

část p. č. 1442 ostatní komunikace

část p. č. 1443 ostatní plocha

celkem o výměře cca 674 m<sup>2</sup>,

p. č. 2441/133 orná půda o výměře 2633 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Pozemek ve vlastnictví E. B. a P. J.:**

část p. č. 1424/6 vodní plocha o výměře cca 971 m<sup>2</sup>,

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 349 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/08/23R bylo schváleno**

**Usnesení 06/11/23Z:**

ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci – částí pozemků navzájem mezi městem Rousínov a spoluvlastníky pozemku E. B. a P. J.

**Pozemky ve vlastnictví města:**

část p. č. 1431/11 ostatní plocha

část p. č. 1442 ostatní komunikace

část p. č. 1443 ostatní plocha

celkem o výměře cca 674 m<sup>2</sup>,

p. č. 2441/133 orná půda o výměře 2633 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Pozemek ve vlastnictví E. B. a P. J.:**

část p. č. 1424/6 vodní plocha o výměře cca 971 m<sup>2</sup>,

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 349 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Seligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Slovák**

**Usnesení 06/11/23Z bylo schváleno**

h) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh směny části hmotné nemovité věci – pozemků v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků J. B.

**Pozemek ve vlastnictví města:**

p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m<sup>2</sup>

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Pozemek ve vlastnictví J. B.:**

p. č. 110/5 orná půda o výměře 13 m<sup>2</sup>

p. č. 579/25 ostatní plocha o výměře 54 m<sup>2</sup>

p. č. 580/124 orná půda o výměře 494 m<sup>2</sup>

p. č. 585/97 vodní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup>

p. č. 587/119 orná půda o výměře 28 m<sup>2</sup>

p. č. 587/132 orná půda o výměře 4 m<sup>2</sup>



p. č. 587/150 orná půda o výměře 299 m<sup>2</sup>  
p. č. 595/12 ostatní plocha o výměře cca 14 m<sup>2</sup>,  
zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 286 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

#### **Usnesení 14/09/23R:**

*RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků J. B.*

#### **Pozemek ve vlastnictví města:**

p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m<sup>2</sup>  
zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

#### **Pozemek ve vlastnictví J. B.:**

p. č. 110/5 orná půda o výměře	13 m <sup>2</sup>
p. č. 579/25 ostatní plocha o výměře	546 m <sup>2</sup>
p. č. 580/124 orná půda o výměře	494 m <sup>2</sup>
p. č. 585/97 vodní plocha o výměře	36 m <sup>2</sup>
p. č. 587/119 orná půda o výměře	28 m <sup>2</sup>
p. č. 587/132 orná půda o výměře	4 m <sup>2</sup>
p. č. 587/150 orná půda o výměře	299 m <sup>2</sup>
p. č. 580/107 orná půda o výměře	1306 m <sup>2</sup>
p. č. 595/12 ostatní plocha o výměře cca	14 m <sup>2</sup> ,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 286 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/09/23R bylo schváleno**

#### **Usnesení 06/12/23Z:**

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků J. B.

#### **Pozemek ve vlastnictví města:**

p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m<sup>2</sup>  
zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

#### **Pozemky ve vlastnictví J. B.:**

p. č. 110/5 orná půda o výměře	13 m <sup>2</sup>
p. č. 579/25 ostatní plocha o výměře	54 m <sup>2</sup>
p. č. 580/124 orná půda o výměře	494 m <sup>2</sup>
p. č. 585/97 vodní plocha o výměře	36 m <sup>2</sup>
p. č. 587/119 orná půda o výměře	28 m <sup>2</sup>
p. č. 587/132 orná půda o výměře	4 m <sup>2</sup>
p. č. 587/150 orná půda o výměře	299 m <sup>2</sup>
p. č. 595/12 ostatní plocha o výměře cca	14 m <sup>2</sup> ,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 286 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Výsledek hlasování: pro 11 - Brtník, Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 2 - Havíř ml., Juhás,**

**Usnesení 06/12/23Z bylo schváleno**

#### **i) Směna pozemků – k. ú. Čechyně, k. ú. Slavkov u Brna**

ZM je předložen návrh směny části hmotné nemovité věci – pozemků v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků ROSTĚNICE a. s., Rostěnice 166, 682 01.

#### **Pozemky ve vlastnictví města:**

p. č. 2470 orná půda výměře	224 m <sup>2</sup>
p. č. 2498 orná půda výměře	4290 m <sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

p. č. 4108 orná půda výměře	2933 m <sup>2</sup>
-----------------------------	---------------------

p. č. 4140 orná půda výměře 10233 m<sup>2</sup>  
zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4592 pro obec Slavkov u Brna a k. ú. Slavkov u Brna.

**Pozemky ve vlastnictví ROSTĚNICE a. s.:**

p. č. 2445 orná půda o výměře 1924 m<sup>2</sup>  
část p. č. 2446 orná půda o výměře cca 900 m<sup>2</sup>  
p. č. 2674 orná půda o výměře 3018 m<sup>2</sup>  
p. č. 2680 orná půda o výměře 3032 m<sup>2</sup>  
p. č. 2682 orná půda o výměře 1618 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 363 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně

**Usnesení 14/16/23R:**

*RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků ROSTĚNICE a. s., Rostěnice 166, 682 01.*

**Pozemky ve vlastnictví města:**

p. č. 2470 orná půda výměře 224 m<sup>2</sup>  
p. č. 2498 orná půda výměře 4290 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

p. č. 4108 orná půda výměře 2933 m<sup>2</sup>  
p. č. 4140 orná půda výměře 10233 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4592 pro obec Slavkov u Brna a k. ú. Slavkov u Brna.

**Pozemky ve vlastnictví ROSTĚNICE a.s.:**

p. č. 2445 orná půda o výměře 1924 m<sup>2</sup>  
část p. č. 2446 orná půda o výměře cca 900 m<sup>2</sup>  
p. č. 2674 orná půda o výměře 3018 m<sup>2</sup>  
p. č. 2680 orná půda o výměře 3032 m<sup>2</sup>  
p. č. 2682 orná půda o výměře 1618 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 363 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/16/23R bylo schváleno**

*Slovák kolik nám ještě zbývá do celkové plochy pro vybudování kompostárny?*

*Lukášek tato plocha nám stačí pro vybudování kompostárny.*

**Usnesení 06/13/23Z:**

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků ROSTĚNICE a. s., Rostěnice 166, 682 01.

**Pozemky ve vlastnictví města:**

p. č. 2470 orná půda výměře 224 m<sup>2</sup>  
p. č. 2498 orná půda výměře 4290 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

p. č. 4108 orná půda výměře 2933 m<sup>2</sup>  
p. č. 4140 orná půda výměře 10233 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4592 pro obec Slavkov u Brna a k. ú. Slavkov u Brna.

**Pozemky ve vlastnictví ROSTĚNICE a. s.:**

p. č. 2445 orná půda o výměře 1924 m<sup>2</sup>  
část p. č. 2446 orná půda o výměře cca 900 m<sup>2</sup>  
p. č. 2674 orná půda o výměře 3018 m<sup>2</sup>  
p. č. 2680 orná půda o výměře 3032 m<sup>2</sup>  
p. č. 2682 orná půda o výměře 1618 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 363 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 06/13/23Z bylo schváleno**

j) Koupě pozemku do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova  
ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města Rousínova, a to:

- pozemek p. č. 598/4 zahrada o výměře 61 m<sup>2</sup>, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 277 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník A. S.

Cena pozemku činí 300 Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena celkem 18.300 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady spojené s převodem pozemku, hradí kupující.

#### **Usnesení 14/17/23R:**

**I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města Rousínova, a to:**

- pozemek p. č. 598/4 zahrada o výměře 61 m<sup>2</sup>, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 277 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník A. S.

Cena pozemku činí 300 Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena celkem 18.300 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady spojené s převodem pozemku, hradí kupující.

**II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.**

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/17/23R bylo schváleno**

#### **Usnesení 06/14/23Z:**

**I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města Rousínova, a to:**

- pozemek p. č. 598/4 zahrada o výměře 61 m<sup>2</sup>, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 277 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník A. S.

Cena pozemku činí 300 Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena celkem 18.300 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady spojené s převodem pozemku, hradí kupující.

**II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.**

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/14/23Z bylo schváleno**

#### **k) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova**

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci – část pozemku p. č. 411/3 ostatní plocha o výměře cca 27 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 885 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník D. K. za část pozemku p. č. 412/2 ostatní plocha o výměře cca 45 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví města Rousínova.

Návrh na směnu s doplatkem.

**Usnesení 14/29/23R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - část pozemku p. č. 411/3 ostatní plocha o výměře cca 27 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 885 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník D. K. za část pozemku p. č. 412/2 ostatní plocha o výměře cca 45 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví města Rousínova. Návrh na směnu s doplatkem.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/29/23R bylo schváleno**

Havíř ml. bez naší směny nemůže stavět? Je tedy realizovatelný?

Lukášek může, ale příjezdový pozemek je úzký a je přepažený naším pozemkem. Plocha je dostatečná pro vybudování stavby.

**Usnesení 06/15/23Z:**

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - část pozemku p. č. 411/3 ostatní plocha o výměře cca 27 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 885 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník D. K. za část pozemku p. č. 412/2 ostatní plocha o výměře cca 45 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví města Rousínova. Návrh na směnu s doplatkem.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/15/23Z bylo schváleno**

l) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Kroužek

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 1107, zahrada o výměře 243 m<sup>2</sup> v k. ú. Kroužek ve vlastnictví města Rousínova za pozemek p. č. 402/93, orná půda o výměře 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Královopolské Vážany, ve vlastnictví M. W. D. Směna bude prováděna bez cenového vyrovnání.

**Usnesení 15/10/23R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovitých věci - pozemku p. č. 1107, zahrada o výměře 243 m<sup>2</sup> v k. ú. Kroužek ve vlastnictví města Rousínova za pozemek p. č. 402/93, orná půda o výměře 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Královopolské Vážany, ve vlastnictví M. W. D.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 15/10/23R bylo schváleno**

**Usnesení 06/16/23Z:**

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1107, zahrada o výměře 243 m<sup>2</sup> v k. ú. Kroužek ve vlastnictví města Rousínova za pozemek p. č. 402/93, orná půda o výměře 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Královopolské Vážany, ve vlastnictví M. W. D.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/16/23Z bylo schváleno**

m) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – převod stavby

ZM je předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Prodloužení vodovodního řadu“, na (v) části pozemku p. č. 1789/1 k. ú. Čechyně, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Stavební objekt Prodloužení vodovodního řadu PE100 SDR 17 d90x5,4 (DN80), celková délka 13,5 m – předmět koupě.**

Investor stavby a prodávající: J. B. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 100 Kč. Kupující město Rousínov.

**Usnesení 14/13/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – převod stavby „Prodloužení vodovodního řadu“, na (v) části pozemku p. č. 1789/1 k. ú. Čechyně, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Stavební objekt Prodloužení vodovodního řadu** PE100 SDR 17 d90x5,4 (DN80), celková délka 13,5 m – předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: J. B. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 100 Kč. Kupující město Rousínov.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/13/23R bylo schváleno**

**Usnesení 06/17/23Z:**

**I.** ZM schvaluje Kupní smlouvu budoucí – převod stavby „Prodloužení vodovodního řadu“, na (v) části pozemku p. č. 1789/1 k. ú. Čechyně, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Stavební objekt Prodloužení vodovodního řadu** PE100 SDR 17 d90x5,4 (DN80), celková délka 13,5 m – předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: J. B. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 100 Kč. Kupující město Rousínov.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/17/23Z bylo schváleno**

n) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci do majetku města Rousínova, a to pozemků:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| • p. č. 1488/1 ostatní plocha o výměře  | 61 m <sup>2</sup>   |
| • p. č. 1488/13 ostatní plocha o výměře | 1010 m <sup>2</sup> |
| • p. č. 1488/15 ostatní plocha o výměře | 4 m <sup>2</sup>    |
| • p. č. 1488/16 ostatní plocha o výměře | 3 m <sup>2</sup>    |
| • p. č. 1488/17 ostatní plocha o výměře | 1 m <sup>2</sup>    |
| • p. č. 1520/10 ostatní plocha o výměře | 178 m <sup>2</sup>  |
| • p. č. 1488/14 ostatní plocha o výměře | 38 m <sup>2</sup>   |
| • p. č. 1520/1 ostatní plocha o výměře  | 237 m <sup>2</sup>  |
| • p. č. 1520/32 ostatní plocha o výměře | 398 m <sup>2</sup>  |

vše k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastníci:

M. K., LV č. 3755 a LV č. 4171,

M. K., LV č. 4171,

M. D., LV č. 1558.

Cena pozemku činí 350 Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena celkem 675.500 Kč.

Na předmetných pozemcích se nachází veřejně přístupná účelová komunikace a chodník, které se převádí do majetku města za částku 1 Kč.

Smlouvy o budoucích kupních smlouvách byly schváleny ZM dne 21.05.2008, usnesení č. 16/25/08Z a usnesením č. 16/26/08Z. Kupní cena 350 Kč/m<sup>2</sup> byla stanovena dodatky č. 2 k dohodě o úpravě vzájemných vztahů při výstavbě, schváleno ZM dne 24.06.2015, usnesení č. 06/19/15Z a usnesení č. 06/20/15Z.

**Usnesení 14/06/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci do majetku města Rousínova, a to pozemků:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| • p. č. 1488/1 ostatní plocha o výměře  | 61 m <sup>2</sup>   |
| • p. č. 1488/13 ostatní plocha o výměře | 1010 m <sup>2</sup> |



- p. č. 1488/15 ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>
- p. č. 1488/16 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>
- p. č. 1488/17 ostatní plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>
- p. č. 1520/10 ostatní plocha o výměře 178 m<sup>2</sup>
- p. č. 1488/14 ostatní plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>
- p. č. 1520/1 ostatní plocha o výměře 237 m<sup>2</sup>
- p. č. 1520/32 ostatní plocha o výměře 398 m<sup>2</sup>

vše k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastníci:

M. K., LV č. 3755 a LV č. 4171,

M. K., LV č. 4171,

M. D., LV č. 1558.

Cena pozemku činí 350 Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena celkem 675.500 Kč.

Na předmětných pozemcích se nachází veřejně přístupná účelová komunikace a chodník, které se převádí do majetku města za částku 1 Kč.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/06/23R bylo schváleno**

*Slovák sítě jsou předány komplet?*

*Lukášek pokud nejsou dořešeny, vyřešíme okamžitě.*

### **Usnesení 06/18/23Z:**

**I.** ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci do majetku města Rousínova, a to pozemků:

- p. č. 1488/1 ostatní plocha o výměře 61 m<sup>2</sup>
- p. č. 1488/13 ostatní plocha o výměře 1010 m<sup>2</sup>
- p. č. 1488/15 ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>
- p. č. 1488/16 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>
- p. č. 1488/17 ostatní plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>
- p. č. 1520/10 ostatní plocha o výměře 178 m<sup>2</sup>
- p. č. 1488/14 ostatní plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>
- p. č. 1520/1 ostatní plocha o výměře 237 m<sup>2</sup>
- p. č. 1520/32 ostatní plocha o výměře 398 m<sup>2</sup>

vše k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastníci:

M. K., LV č. 3755 a LV č. 4171,

M. K., LV č. 4171,

M. D., LV č. 1558.

Cena pozemku činí 350 Kč/m<sup>2</sup>, kupní cena celkem 675.500 Kč.

Na předmětných pozemcích se nachází veřejně přístupná účelová komunikace a chodník, které se převádí do majetku města za částku 1 Kč.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothköglová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/18/23Z bylo schváleno**

#### **o) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova**

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 1567/19, ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova ve vlastnictví města Rousínova za část pozemku p. č. 1567/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní společnosti Lopour a syn, s. r. o., se sídlem Křivánky 752/31, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26913658. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání.



**Usnesení 14/20/23R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1567/19, ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova ve vlastnictví města Rousínova za část pozemku p. č. 1567/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní společnosti Lopour a syn, s. r. o., se sídlem Křivánky 752/31, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26913658.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/20/23R bylo schváleno**

**Usnesení 06/19/23Z:**

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1567/19, ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova ve vlastnictví města Rousínova za část pozemku p. č. 1567/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní společnosti Lopour a syn, s. r. o., se sídlem Křivánky 752/31, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26913658.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/19/23Z bylo schváleno**

18:29 - 18:40 přestávka

p) Kupní smlouva – převod stavby

ZM je předložen návrh kupní smlouvy – převod vodovodu a kanalizace projektu „Novostavba bytových domů Nad Školou“ do majetku města Rousínova.

Předmětem převodu jsou níže uvedené stavby, které jsou umístěny na pozemcích p. č. 293/1, p. č. 344/1, p. č. 346/3, p. č. 348/1, p. č. 2507/4, p. č. 2507/16 v k. ú. Rousínov u Vyškova:

- SO 04 Vodovod
- SO 04A Vodovod – přípojky
- SO 05 Splašková kanalizace
- SO 05A Splašková kanalizace – přípojky
- SO 06 Dešťová kanalizace a retence
- SO 06A Dešťová kanalizace – přípojky
- SO 07 Jednotná kanalizace.

Prodávající Bytové domy Rousínov, s. r. o., se sídlem Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov, IČO 14371171. Kupní cena 100 Kč vodovod, 100 Kč kanalizace. Kupní cena celkem 200 Kč včetně DPH.

**Usnesení 14/23/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – převod vodovodu a kanalizace projektu „Novostavba bytových domů Nad Školou“ do majetku města Rousínova.

Předmětem převodu jsou níže uvedené stavby, které jsou umístěny na pozemcích p. č. 293/1, p. č. 344/1, p. č. 346/3, p. č. 348/1, p. č. 2507/4, p. č. 2507/16 v k. ú. Rousínov u Vyškova:

- SO 04 Vodovod
- SO 04A Vodovod – přípojky
- SO 05 Splašková kanalizace
- SO 05A Splašková kanalizace – přípojky
- SO 06 Dešťová kanalizace a retence
- SO 06A Dešťová kanalizace – přípojky
- SO 07 Jednotná kanalizace.

Prodávající Bytové domy Rousínov, s. r. o., se sídlem Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov, IČO 14371171. Kupní cena 100 Kč vodovod, 100 Kč kanalizace. Kupní cena celkem 200 Kč včetně DPH.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/23/23R bylo schváleno**

Slovák proč jsou tam ty přípojky, jaký to má důvod?

Lukášek přípojky nekupujeme, pouze řad. Je tam velká retence, která jde přepadem do jednotné kanalizace.

Slovák bylo by dobré pohlídat při kolaudaci smlouvy.

Lukášek pohlídáme, aby ve smlouvě bylo správně uvedeno pouze řady.

### Usnesení 06/20/23Z:

ZM ukládá vedení města upřesnit kupní smlouvu – převod vodovodu a kanalizace projektu „Novostavba bytových domů Nad Školou“ do majetku města Rousínova (vypustit přípojky).

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 06/20/23Z bylo schváleno**

q) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Habrovany

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• p. č. 110/2, orná půda o výměře	47 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 370/81, orná půda o výměře	1035 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/110, orná půda o výměře	1252 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/184, orná půda o výměře	1169 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/186, orná půda o výměře	1611 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 582/62, orná půda o výměře	1716 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 582/101, orná půda o výměře	4647 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 584/10, orná půda o výměře	1068 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 585/56, vodní plocha o výměře	17 m <sup>2</sup>	20 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 585/100, vodní plocha o výměře	25 m <sup>2</sup>	20 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 586/73, ostatní plocha o výměře	39 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 586/91, ostatní plocha o výměře	16 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 587/74, orná půda o výměře	1998 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 589/16, trvalý travní porost o výměře	38 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 591/9, ostatní plocha o výměře	10 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>

zapsaných na LV č. 550 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

• p. č. 3859, orná půda o výměře	76 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
----------------------------------	-------------------	----------------------

zapsaného na LV č. 1600 pro obec Rousínov, k. ú. Habrovany z vlastnictví manželů M. a M. B.

Průměrná cena pozemků činí 45 Kč/m<sup>2</sup>. Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 659.690 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

### Usnesení 14/24/23R:

**I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:**

• p. č. 110/2, orná půda o výměře	47 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 370/81, orná půda o výměře	1035 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/110, orná půda o výměře	1252 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/184, orná půda o výměře	1169 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/186, orná půda o výměře	1611 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 582/62, orná půda o výměře	1716 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 582/101, orná půda o výměře	4647 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 584/10, orná půda o výměře	1068 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 585/56, vodní plocha o výměře	17 m <sup>2</sup>	20 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 585/100, vodní plocha o výměře	25 m <sup>2</sup>	20 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 586/73, ostatní plocha o výměře	39 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 586/91, ostatní plocha o výměře	16 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 587/74, orná půda o výměře	1998 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 589/16, trvalý travní porost o výměře	38 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 591/9, ostatní plocha o výměře	10 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>

zapsaných na LV č. 550 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

• p. č. 3859, orná půda o výměře	76 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
----------------------------------	-------------------	----------------------

zapsaného na LV č. 1600 pro obec Rousínov, k. ú. Habrovany z vlastnictví manželů M. a M. B.

Průměrná cena pozemků činí 45 Kč/m<sup>2</sup>. Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 659.690 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 14/24/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 06/21/23Z:**

**I.** ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• p. č. 110/2, orná půda o výměře	47 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 370/81, orná půda o výměře	1035 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/110, orná půda o výměře	1252 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/184, orná půda o výměře	1169 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/186, orná půda o výměře	1611 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 582/62, orná půda o výměře	1716 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 582/101, orná půda o výměře	4647 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 584/10, orná půda o výměře	1068 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 585/56, vodní plocha o výměře	17 m <sup>2</sup>	20 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 585/100, vodní plocha o výměře	25 m <sup>2</sup>	20 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 586/73, ostatní plocha o výměře	39 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 586/91, ostatní plocha o výměře	16 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 587/74, orná půda o výměře	1998 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 589/16, trvalý travní porost o výměře	38 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 591/9, ostatní plocha o výměře	10 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>

zapsaných na LV č. 550 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

• p. č. 3859, orná půda o výměře	76 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
----------------------------------	-------------------	----------------------

zapsaného na LV č. 1600 pro obec Rousínov, k. ú. Habrovany z vlastnictví manželů M. a M. B.

Průměrná cena pozemků činí 45 Kč/m<sup>2</sup>. Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 659.690 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/21/23Z bylo schváleno**

r) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• p. č. 110/6, orná půda o výměře	11 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 362/27, orná půda o výměře	101 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 363/16, vodní plocha o výměře	19 m <sup>2</sup>	20 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 364/26, trvalý travní porost o výměře	85 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/127, orná půda o výměře	493 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 582/67, orná půda o výměře	1867 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 587/83, orná půda o výměře	2061 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 587/149, orná půda o výměře	295 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 117 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví M. Š.

Průměrná cena pozemků činí 44 Kč/m<sup>2</sup>. Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 219.010 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

### **Usnesení 14/25/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• p. č. 110/6, orná půda o výměře	11 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 362/27, orná půda o výměře	101 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 363/16, vodní plocha o výměře	19 m <sup>2</sup>	20 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 364/26, trvalý travní porost o výměře	85 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/127, orná půda o výměře	493 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 582/67, orná půda o výměře	1867 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 587/83, orná půda o výměře	2061 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 587/149, orná půda o výměře	295 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 117 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví M. Š.

Průměrná cena pozemků činí 44 Kč/m<sup>2</sup>. Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 219.010 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/25/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 06/22/23Z:**

**I.** ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• p. č. 110/6, orná půda o výměře	11 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 362/27, orná půda o výměře	101 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 363/16, vodní plocha o výměře	19 m <sup>2</sup>	20 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 364/26, trvalý travní porost o výměře	85 m <sup>2</sup>	30 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 580/127, orná půda o výměře	493 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 582/67, orná půda o výměře	1867 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 587/83, orná půda o výměře	2061 m <sup>2</sup>	40 Kč/m <sup>2</sup>
• p. č. 587/149, orná půda o výměře	295 m <sup>2</sup>	70 Kč/m <sup>2</sup>

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 117 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví M. Š.

Průměrná cena pozemků činí 44 Kč/m<sup>2</sup>. Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 219.010 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/22/23Z bylo schváleno**

#### s) Kupní smlouva – převod stavby

ZM je předložen návrh kupní smlouvy – převod vodovodu a kanalizace lokalita „Za mlýnem“, Rousínov do majetku města Rousínova.

Předmětem převodu jsou níže uvedené stavby, které jsou umístěny na pozemcích p. č. 1440/5, p. č. 1440/6, p. č. 1470/1, p. č. 1470/2, p. č. 1476/204, p. č. 1476/207, p. č. 1476/210, p. č. 1476/216, p. č. 1476/219, p. č. 1476/222, p. č. 1476/288, p. č. 1476/290, p. č. 1476/298, p. č. 1480/2, p. č. 1484/2, p. č. 1484/3, p. č. 1484/4, p. č. 1520/11, p. č. 1523/1, p. č. 1523/6 v k. ú. Rousínov u Vyškova:

- SO 03 Vodovod
- SO 05 Splašková kanalizace
- SO 07 Dešťová kanalizace včetně vsaků
- SO 12 Jednotná kanalizace.

Prodávající Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061. Kupní cena 100 Kč vodovod, 100 Kč kanalizace. Kupní cena celkem 200 Kč včetně DPH.

#### **Usnesení 14/27/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – převod vodovodu a kanalizace lokalita „Za mlýnem“, Rousínov do majetku města Rousínova.

Předmětem převodu jsou níže uvedené stavby, které jsou umístěny na pozemcích p. č. 1440/5, p. č. 1440/6, p. č. 1470/1, p. č. 1470/2, p. č. 1476/204, p. č. 1476/207, p. č. 1476/210, p. č. 1476/216, p. č. 1476/219, p. č. 1476/222, p. č. 1476/288, p. č. 1476/290, p. č. 1476/298, p. č. 1480/2, p. č. 1484/2, p. č. 1484/3, p. č. 1484/4, p. č. 1520/11, p. č. 1523/1, p. č. 1523/6 v k. ú. Rousínov u Vyškova:

- SO 03 Vodovod
- SO 05 Splašková kanalizace
- SO 07 Dešťová kanalizace včetně vsaků
- SO 12 Jednotná kanalizace.

Prodávající Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061. Kupní cena 100 Kč vodovod, 100 Kč kanalizace. Kupní cena celkem 200 Kč včetně DPH.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 14/27/23R bylo schváleno**

#### **Usnesení 06/23/23Z:**

**I.** ZM schvaluje kupní smlouvu – převod vodovodu a kanalizace lokalita „Za mlýnem“, Rousínov do majetku města Rousínova.

Předmětem převodu jsou níže uvedené stavby, které jsou umístěny na pozemcích p. č. 1440/5, p. č. 1440/6, p. č. 1470/1, p. č. 1470/2, p. č. 1476/204, p. č. 1476/207, p. č. 1476/210, p. č. 1476/216, p. č. 1476/219, p. č. 1476/222, p. č. 1476/288, p. č. 1476/290, p. č. 1476/298, p. č. 1480/2, p. č. 1484/2, p. č. 1484/3, p. č. 1484/4, p. č. 1520/11, p. č. 1523/1, p. č. 1523/6 v k. ú. Rousínov u Vyškova:

- SO 03 Vodovod
- SO 05 Splašková kanalizace
- SO 07 Dešťová kanalizace včetně vsaků
- SO 12 Jednotná kanalizace.

Prodávající Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061. Kupní cena 100 Kč vodovod, 100 Kč kanalizace. Kupní cena celkem 200 Kč včetně DPH.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 06/23/23Z bylo schváleno**

### **3. Rozpočet**

#### **a) Rozpočtové opatření č. 4/2023**

ZM je předloženo rozpočtové opatření č. 4/2023 (viz příloha), které řeší:

**Příjmy:** Celkem zvýšení o **3.089.200 Kč.**

Navýšení – příjem dotace JMK – Hasiči - vybavení, příjem dotace z MŠMT – pro MŠ, navýšení příjmu daně z příjmu právnických osob, navýšení příjmu z úroků, MP – sankční platby.

Snížení – příjem z příměstského tábora.

**Výdaje:** Celkem zvýšení o **1.774.200 Kč.**

Navýšení – Výdaje k dotaci z JMK – Hasiči – vybavení, dotace MŠMT pro MŠ, navýšení výdajů na rekonstrukci mostu m.č. Vítovice u rybníka a Vítovice – rekonstrukce komunikací u rybníka, navýšení výdajů na připojovací soupravy na vodovodní řad v majetku města, klimatizace serverovny Tyrsova, sběrná místa s polopodzemními kontejnery na tříděný odpad.

Snížení – výdaje na příměstský tábor (nákup materiálu, služeb a pohoštění).

**Přesuny položek** – JSDH - snížení výdajů na ochranné pomůcky se současným navýšením výdajů na nákup materiálu a opravy, JSDH – dooznačení výdajů dotací JMK (nákup materiálu, ochranné pomůcky a DDHM), změna položky u výdajů hrazených z dotace z MK – projekt Obsluha knihoven, dooznačení vlastních výdajů k dotaci z MK – projekt Obsluha knihoven, snížení výdajů na nákup služeb (mezinárodní spolupráce) s současným navýšením výdajů na pohoštění účinkujících, ZM – snížení výdajů na PHM, věcné dary a platby daní a poplatků se současným navýšením výdajů na pohoštění.

**Financování – snížení financování o 1.325.000 Kč.**

**Usnesení 14/11/23R:**

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 4/2023 (viz příloha), které řeší:

**Příjmy:** Celkem zvýšení o **3.089.200 Kč.**

Navýšení – příjem dotace JMK – Hasiči - vybavení, příjem dotace z MŠMT – pro MŠ, navýšení příjmu daně z příjmu právnických osob, navýšení příjmu z úroků, MP – sankční platby.

Snížení – příjem z příměstského tábora.

**Výdaje:** Celkem zvýšení o **1.774.200 Kč.**

Navýšení – Výdaje k dotaci z JMK – Hasiči – vybavení, dotace MŠMT pro MŠ, navýšení výdajů na rekonstrukci mostu m.č. Vítovice u rybníka a Vítovice – rekonstrukce komunikací u rybníka, navýšení výdajů na připojovací soupravy na vodovodní řád v majetku města, klimatizace serverovny Tyršova, sběrná místa s polopodzemními kontejnery na tříděný odpad.

Snížení – výdaje na příměstský tábor (nákup materiálu, služeb a pohoštění).

**Přesuny položek** – JSDH - snížení výdajů na ochranné pomůcky se současným navýšením výdajů na nákup materiálu a opravy, JSDH – dooznačení výdajů dotací JMK (nákup materiálu, ochranné pomůcky a DDHM), změna položky u výdajů hrazených z dotace z MK – projekt Obsluha knihoven, dooznačení vlastních výdajů k dotaci z MK – projekt Obsluha knihoven, snížení výdajů na nákup služeb (mezinárodní spolupráce) s současným navýšením výdajů na pohoštění účinkujících, ZM – snížení výdajů na PHM, věcné dary a platby daní a poplatků se současným navýšením výdajů na pohoštění.

**Financování – snížení financování o 1.325.000 Kč.**

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/11/23R bylo schváleno**

Rozpočtové opatření bylo projednáno FV dne 11.09.2023.

Odbor HS předkládá změny rozpočtového opatření č. 4/2023, ke kterým došlo po projednání v RM: Příjmy: nově navýšení příjmu z poplatku za užívání veřejného prostranství, příjmu za ostatní služby (věcná břemena), sankční platby přijaté a za ostatní nedaňové příjmy

Výdaje: navýšení výdajů na akci Vítovice – rekonstrukce komunikací u rybníka, připojovací soupravy na vodovodní řád, nově navýšení akce Komunikace včetně inženýrských sítí- Kroužek v tzv. „Špicím)-vodohospodářské objekty, kompostovatelné sáčky na kuchyňský odpad, navýšení výdajů na nákup pozemků pod komunikacemi

Přesuny na položkách – JSDH změny výše položek označených dotací, zvýšení výdajů na opravy a udržování se současným snížením výdajů na nákup služeb a školení a vzdělávání, přesuny mezi výdaji na akci Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Habrovanská (označení dotace a vlastních zdrojů k dotaci).

*Slovák* připojovací soupravy proč se požadují?

*Pekařík* pokud se vybudují navrtávací soupravy, hradí je město. Tyto platby jsou ze zákona. Tyto objednávky jsou tak 4 do roka.

*Havíř ml.* Vítovice komunikace - původní cena byla 5 milionů a navyšovali jsme v rozpočtovém opatření na 5,5 milionu, navýšení se týkalo čeho?

*Pekařík* dodatek č. 2, už jsme o tom hovořili, týká se špatných výměr pana projektanta.

*Havíř ml.* 300 m<sup>2</sup> asfaltové vozovky za 400 tisíc, cena je příliš vysoká.

*Lukášek* byla tak vysoutěžená cena, byla to celková rekonstrukce. Ty ceny se pořád mění.

*Šedý* dělá se nová komunikace ve Vítovicích okolo rybníka a na různá místa pod komunikaci jsme dávali chráničky pro budoucí optiku. Můžeme se podívat na přesné položky, jak bylo vysoutěženo.

*Havíř ml.* klimatizace serverovny na ulici Tyršova, máte bližší informace?

*Šedý* rozvodna na Tyršově ulici je pro celý areál, pro kuchyni a jídelnu. Je tam i server pro tuto oblast, bylo nám doporučeno do budoucna vybudovat i klimatizaci. Na bývalém dívčím internátě, který se teď rekonstruuje, může být na střeše fotovoltaika. Přibyly by rozvaděče, které hodně topí. Zabudovaly by se zatím chráničky a bylo by připraveno do budoucna.



## **Usnesení 06/24/23Z:**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2023 (viz příloha), které řeší:

### **Příjmy:** Celkem zvýšení o **3.219.200 Kč.**

Navýšení – příjem dotace JMK – Hasiči - vybavení, příjem dotace z MŠMT – pro MŠ, navýšení příjmu daně z příjmu právnických osob, navýšení příjmu z úroků, MP – sankční platby, navýšení příjmu z poplatku za užívání veřejného prostranství, příjmu za ostatní služby (věcná břemena), sankční platby přijaté a za ostatní nedaňové příjmy.

Snížení – příjem z příměstského tábora.

### **Výdaje:** Celkem zvýšení o **2.169.200 Kč.**

Navýšení – Výdaje k dotaci z JMK – Hasiči – vybavení, dotace MŠMT pro MŠ, navýšení výdajů na rekonstrukci mostu m.č. Vítovice u rybníka a Vítovice – rekonstrukce komunikací u rybníka, navýšení výdajů na připojovací soupravy na vodovodní řad v majetku města, klimatizace serverovny Tyršova, sběrná místa s polopodzemními kontejnery na tříděný odpad, navýšení akce Komunikace včetně inženýrských sítí- Kroužek v tzv. „Špicím)- vodohospodářské objekty, kompostovatelné sáčky na kuchyňský odpad, navýšení výdajů na nákup pozemků pod komunikacemi.

Snížení – výdaje na příměstský tábor (nákup materiálu, služeb a pohoštění).

**Přesuny položek** – JSDH - snížení výdajů na ochranné pomůcky se současným navýšením výdajů na nákup materiálu a opravy, JSDH – dooznačení výdajů dotací JMK (nákup materiálu, ochranné pomůcky a DDHM), změna položky u výdajů hrazených z dotace z MK – projekt Obsluha knihoven, dooznačení vlastních výdajů k dotaci z MK – projekt Obsluha knihoven, snížení výdajů na nákup služeb (mezinárodní spolupráce) s současným navýšením výdajů na pohoštění účinkujících, ZM – snížení výdajů na PHM, věcné dary a platby daní a poplatků se současným navýšením výdajů na pohoštění, zvýšení výdajů na opravy a udržování se současným snížením výdajů na nákup služeb a školení a vzdělávání, přesuny mezi výdaji na akci Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Habrovanská (označení dotace a vlastních zdrojů k dotaci).

### **Financování – snížení financování o 1.050.000 Kč.**

**Výsledek hlasování: pro 11 - Brtník, Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 2 - Havíř ml., Juhás**

**Usnesení 06/24/23Z bylo schváleno**

## **4. Různé**

### **a) Žádost o zařazení dílčích změn do připravované Změny č. 2 územního plánu**

Odbor VZP předkládá ZM návrh požadavků na dílčí změny a žádá o jejich zapracování do Změny č. 2 územního plánu. Jedná se o tyto změny:

- pozemek p. č. 1579/1 k. ú. Rousínov u Vyškova převést z VD na univerzální plochu, dle které by bylo možné postavit velkoobchod, dle přiloženého výkresu z projektové dokumentace;
- pozemek p. č. 2461 (ve vlastnictví města Rousínova) a p. č. 2445 (ve vlastnictví Rostěnice, a. s.) oba k. ú. Čechyně převést z plochy NZ na plochu technickou, umožňující výstavbu kompostárny;
- pozemek p. č. 153/1 k. ú. Královopolské Vážany převést z plochy VD na OV (výstavba školského zařízení), majitel je prozatím soukromá osoba – je uzavřena kupní smlouva;
- pozemek p. č. 1174 k. ú. Rousínov u Vyškova, převést z plochy SV na plochu umožňující parkování osobních automobilů.

### **Usnesení 14/31/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit požadavky na dílčí změny a jejich zapracování do připravované Změny č. 2 územního plánu. Jedná se o tyto změny:*

- *pozemek p. č. 1579/1 k. ú. Rousínov u Vyškova převést z VD na univerzální plochu, dle které by bylo možné, zde postavit velkoobchod, dle přiloženého výkresu z projektové dokumentace;*
- *pozemek p. č. 2461 (ve vlastnictví města Rousínova) a p. č. 2445 (ve vlastnictví Rostěnice, a. s.) oba k. ú. Čechyně převést z plochy NZ na plochu technickou, umožňující výstavbu kompostárny;*
- *pozemek p. č. 153/1 k. ú. Královopolské Vážany převést z plochy VD na OV (výstavba školského zařízení), majitel je prozatím soukromá osoba - kupní smlouva;*
- *pozemek p. č. 1174 k. ú. Rousínov u Vyškova, převést z plochy SV na plochu umožňující parkování osobních automobilů.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/31/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 06/25/23Z:**

ZM schvaluje požadavky města Rousínova na dílčí změny a žádá o jejich zapracování do Změny č. 2 územního plánu. Jedná se o tyto změny:

- pozemek p. č. 1579/1 k. ú. Rousínov u Vyškova (ve vlastnictví města Rousínova) převést z VD na univerzální plochu, dle které by bylo možné postavit velkoprodejnu, dle přiloženého výkresu z projektové dokumentace;
- pozemek p. č. 153/1 k. ú. Královopolské Vážany převést z plochy VD na OV (výstavba školského zařízení), majitelem je prozatím soukromá osoba, se kterou je uzavřena kupní smlouva;
- pozemek p. č. 1174 k. ú. Rousínov u Vyškova (ve vlastnictví města Rousínova), převést z plochy SV na plochu umožňující parkování osobních automobilů;
- pozemek p. č. 2461 k. ú. Čechyně (ve vlastnictví města Rousínova) a současně dle požadavku společnosti Rostěnice, a. s. pozemek p. č. 2445 k. ú. Čechyně, oba převést z plochy NZ na plochu technickou, umožňující výstavbu kompostárny.

**Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Slovák**  
**Usnesení 06/25/23Z bylo schváleno**

#### b) Cenová nabídka na navýšení frekvence svozu papíru a plastu, Respono, a. s.

ZM je předložen návrh na změnu frekvence svozu tříděného odpadu. Plastové obaly by se nově svážely 3 x týdně (PO, STR, PA) a papír a lepenka by se nově svážely 2 x týdně (ÚT, PÁ). Termín nového svozu od 01.10.2023. Finanční náklady na tuto změnu do konce roku činí cca 120 000 Kč.

### **Usnesení 14/32/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit změnu frekvence svozu u plastových obalů z 2 x týdně na 3 x týdně a svoz papíru a lepenky z 1 týdně na 2 x týdně. Plastové obaly by se nově svážely z 2 x týdně na 3 x týdně (PO, STR, PA) a papír a lepenka by se nově svážely z 1 x týdně na 2 x týdně (ÚT, PÁ). Termín nového svozu od 01.10.2023. Finanční náklady na tuto změnu do konce roku činí cca 120.000 Kč.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 14/32/23R bylo schváleno**

*Havíř ml. došlo k monitorování a vytipování využitelnosti hnízd?*

*Šedý monitorování probíhá celoročně. Přidávali jsme hnízda. Máme ještě vytipovaných 5 míst, kde by do budoucna mohly být kontejnery.*

*Šeligová kuchyňský odpad, zajímá mě celoplošně po Rousínově vývoz. Já když chodím s bioodpadem tak vidím, že je kontejner poloprázdný.*

*Šedý máme 40 nádob, co jsme rozmístili po Rousínově a v místních částech. Vyváží se jednou týdně. Požádal jsem Respono o informace kolik se sváží kuchyňského bioodpadu. U nás asi 900 kilo.*

*Šeligová jak jsme se bavili o těch právnických osobách, že mají podávat hlášení, tak se netýká jen jich, ale i fyzické osoby podnikající. Tyhle osoby porušují zákon.*

*Šedý ano to je velký problém, který řeší Respono ve více městech.*

### **Usnesení 06/26/23Z:**

ZM schvaluje změnu frekvence svozu tříděného odpadu. Plastové obaly budou sváženy 3 x týdně (PO, STR, PÁ), papír a lepenka budou sváženy 2 x týdně (ÚT, PÁ) s termínem platnosti od 01.10.2023. Finanční náklady na tuto změnu do konce roku činí cca 120.000 Kč.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 06/26/23Z bylo schváleno**

#### c) Souhlas s podáním žádosti o dotaci z MPSV na akci „Budování kapacit dětských skupin – budova MŠ Čechyně“

Odbor VŽP předkládá ZM návrh na podání žádosti o dotaci na projekt s názvem „Budování kapacit dětských skupin – budova MŠ Čechyně“ do výzvy č. 31\_22\_045 Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor, s názvem komponenty „Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce“, poskytovatelem je Ministerstvo práce a sociálních věcí.

Plánované celkové výdaje akce činí 45.609.372,87 Kč včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje 25.000.000 Kč včetně DPH budou hrazeny z dotačních prostředků. Celkové nezpůsobilé výdaje činí 20.609.372,87 Kč. Zdrojem financování celkových výdajů projektu (tj. včetně nezpůsobilých výdajů) bude rozpočet obce, popřípadě budou použity finanční prostředky z úvěrových zdrojů.

**Usnesení 14/47/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit podání žádosti o dotaci na projekt s názvem „Budování kapacit dětských skupin – budova MŠ Čechyně“ do výzvy č. 31\_22\_045 Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor, s názvem komponenty „Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce“, poskytovatelem je Ministerstvo práce a sociálních věcí.*

*Plánované celkové výdaje akce činí 45.609.372,87 Kč včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje 25.000.000 Kč včetně DPH budou hrazeny z dotace. Celkové nezpůsobilé výdaje činí 20.609.372,87 Kč. Zdrojem financování celkových výdajů projektu bude rozpočet obce, popřípadě budou použity finanční prostředky z úvěrových zdrojů.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/47/23R bylo schváleno**

**Usnesení 06/27/23Z:**

ZM souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt s názvem „Budování kapacit dětských skupin – budova MŠ Čechyně“ do výzvy č. 31\_22\_045 Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor, s názvem komponenty „Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce“, poskytovatelem je Ministerstvo práce a sociálních věcí.

Plánované celkové výdaje akce činí 45.609.372,87 Kč včetně DPH. Celkové způsobilé výdaje 25.000.000 Kč včetně DPH budou hrazeny z dotace. Celkové nezpůsobilé výdaje činí 20.609.372,87 Kč. Zdrojem financování celkových výdajů projektu bude rozpočet obce, popřípadě budou použity finanční prostředky z úvěrových zdrojů.

**Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Juhás**

**Usnesení 06/27/23Z bylo schváleno**

d) Návrh OZV města Rousínova o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství  
Z důvodu novely zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, zvýšení nákladů na svoz odpadu a změn ustanovení vyhlášky č. 3/2021 je předložen návrh nové OZV, kterou se mění:

- výše poplatku
- prodloužení lhůty pro ohlášení změny na 30 dnů
- okruh osvobození – zrušení osvobození pro osoby s adresou ohlašovny
- v nové OZV se vypouští článek o navýšení poplatků, které je řešeno zákonem a dle pokynů MV ČR již nemá být součástí nových OZV.

Návrh OZV města Rousínova o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství byl odeslán ke kontrole na odbor dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra. Do doby odeslání návrhu zápisu ZM nebyly městu doručeny připomínky ze strany MV ČR. Návrh OZV bude po schválení ZM odeslán ke zveřejnění ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků. Oznámení o zveřejnění právního předpisu zaslané z MV podle zákona č. 35/2021 Sb. o sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů bude následně vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

**Usnesení 14/21/23R:**

*RM doporučuje ZM schválení obecně závazné vyhlášky č. 2/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/21/23R bylo schváleno**

*Rothkögelová když se teď čipují popelnice tak si lidé myslí, že když budou třídit odpad, tak budou platit menší poplatek a ten, kdo by netřídil, tak bude platit vyšší poplatek.*

*Šedý lidé nám volají a my jim vysvětlujeme podmínky. Je to příprava, aby se snížily náklady na komunální odpad, jinak se tyto částky, které vám dávám ke zhlédnutí, tak se ještě*

- navýší. My to takhle napíšeme i do Zpravodaje a budeme dělat schůzky s občany, tak ta informovanost bude po novém roce.
- Lukášek můžeme odměňovat lidi, kteří třídí, ale obávám se, aby to lidé neobcházeli. Budou svůj směsný odpad vyhazovat jinde.
- Havíř ml. jestli máte nějakou rešerši k výši poplatku? Například Slavkov u Brna má 700 Kč roční poplatek za týdenní svoz. Dnes si každý dokáže najít informace, jak je to v jiných městech. 14 denní svoz lidi pěkně štve, a ještě za více peněz.
- Šedý dnes už hodně obcí má 14 denní svoz. Bučovice jsou poslední, kdo mají týdenní svoz. Jestli chceme, aby se ponechala tato částka, tak budeme pokrývat velkou částkou z města a nebudeme mít finance na nějakou rekonstrukci třeba za 5 milionů.
- Havíř ml. já neříkám, že nechci 14 denní svoz. Jen nechci, aby Rousínov měl nejdražší poplatek, když srovnám jiná města.
- Šedý mám informace z Uherského Hradiště, měli 500 Kč poplatek na občana, teď schválili od nového roku 1000 Kč. Nejvyšší poplatek ze zákona je 1200 Kč na občana. Každé město tento poplatek postupně zvedá.
- Chromý Z. 14 denní svoz bude lidi motivovat, aby více třídili.
- Šeligová ten poplatek je opravdu hodně vysoký. Je potřeba informovat občany dříve, než budou schůzky s občany. Lidi je potřeba obeznámit teď.
- Zatloukalová domnívám se, že je špatné načasování. Chceme motivovat lidi, aby třídili, a máme 14 denní svoz, což je dobré. Informovanost pro občany by měla být dříve, než na schůzkách s občany. Nemyslím si, že je teď správný čas na zvýšení poplatku.
- Němec na zvýšení poplatků nikdy nebude dobré načasování. Narostou náklady a tím nevybudujeme třeba nové komunikace. Je dobře lidi informovat, vysvětlovat jim, aby pochopili jaká je situace, že nejde doplácet z městského rozpočtu a tím omezit budování potřebných staveb.
- Havíř ml. na tom letáku bylo důrazně napsané, že neočipované nádoby nebudou vyváženy. A nebylo tam časově napsané, jestli se to týká hned toho dalšího svozu? Bylo by dobré občany informovat okamžitě, ptají se mě lidé a ani já to nevím. A ještě aby lidé věděli, že se popelnice nebudou hned od roku 2024 vážit na osobu nebo domácnost. Můžeme napsat článek do Zpravodaje, ale je potřeba informovat lidi stručně.
- Šedý svoz je stejný až do konce roku 2023. Každá domácnost či občan má jiný druh popelnice a je na lidech jestli budou mít 120 l nebo 240 l objemovou popelnici. Vychází to na 50 l objemu odpadu na 14 dnů na osobu. Chceme se vypracovat do budoucna na 30 l na osobu. Zatím je to pouze elektronická evidence. Čipujeme i sídliště, abychom zjistili, jak jsou zatížená hnízda.
- Lukášek na schůzkách s občany nic neprosadíme a na ničem se nedomluvíme, přijde menšina lidí.
- Šeligová ten, kdo topí v rodinných domech dřevem, má odvážet popel do sběrného dvora? Lidé ještě mají obavy, aby nepřesáhli hmotnost popelnice.
- Šedý popel se může dávat do směsného odpadu.
- Havíř ml. já jen nerozumím tomu, proč lidem neumožníte mít dvě nádoby na směsný odpad, když se zatím neváží. A ta informovanost opravdu chybí.
- Lukášek Respono si najalo firmu, která tuto práci dělá.
- Šedý schválili jsme vyhlášku, kde máme, že budeme čipovat popelnice. Lidé mě hodně volají a zodpovídám hodně otázek, ale nikdo nemá problém s tím, že se poplatek zvyšuje. Chápu dotaz, proč nemít dvě popelnice v rodinném domě, kde jsou dvě bytové jednotky, třeba, že se ti lidé mezi sebou nebaví, ale my přeci nebudeme řešit rodinné vztahy. Čipování je plošné a ti lidé se musí mezi sebou domluvit. Rozhodli jsme se pro tuto metodu, tak se podle toho řídíme a bereme za to zodpovědnost. A tak stejně je to i o ceně poplatku. Ať si lidé uvědomí, co všechno se buduje a kolik vše stojí. Měsíční poplatek na občana je 60 Kč za všechny služby. Co to je oproti jiným službám, které podražily. Dejte jiné návrhy, jak to chcete.
- Rothkögelová u nás na sídlišti se opravdu málo třídí. V bytech žijí lidé, co nejsou přihlášení a neplatí za odpad.
- Šedý ano tohle je realita, jak se očipují i nádoby na sídlišti, tak se pak ukáže a můžeme porovnat, kolik bude odpadu v místních částech Rousínova a i na sídlišti.

*Havíř ml. kolik lidí je přihlášeno na úřadě?*

*Hrachovinová cca 250 lidí je přihlášeno.*

*Chromý Z. leták je zmatečný, není tam harmonogram, kdy čipování probíhá. Třídí se ve sběrném dvoře?*

*Šedý na sběrném dvoře se třídí. Plasty jsou různé druhy a měli by občanům říct, kam co patří.*

### **Návrh usnesení:**

ZM vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

***Výsledek hlasování: pro 7 - Brtník, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 4 – Havíř ml., Juhás, Šeligová, Zatloukalová, zdržel se 2 - Chromý Z., Slovák***

***Návrh usnesení nebyl schválen***

20:30 předsedající ukončil zasedání zastupitelstva

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná pozvánka o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání zastupitelstva města i přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

Ing. Pavel Juhás  
ověřovatel

Petra Šeligová  
ověřovatelka

Ing. Jiří Lukášek  
starosta města Rousínova

Zápis byl pořízen dne: 13.09.2023  
Zapsala: Hana Škvarková