

Přijatá usnesení z 13. RM Rousínova konané dne 19. července 2023

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 13/01/23R:

RM bere na vědomí informaci o přípravě obrazového kalendáře pro rok 2023 s tematickým zaměřením fotografií Voda kolem Rousínova a pověřuje odbor ŠKK zpracováním podkladů pro vydání kalendáře.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/01/23R bylo schváleno

Usnesení 13/02/23R:

RM sděluje podmínky pro udělení souhlasu, které je nutné zpracovat do projektové dokumentace v rámci akce „NPO 2022 VHCN pro oblast 02 Velké Meziříčí – Znojmo – Břeclav – Blansko, Kroužek, FTTx_M_NGA_V_NIO2_Kroužek_KRVYS1_OK, 11010 -109165“ pro investora CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, na základě žádosti podané 27.04.2023, společnosti Enlytech, s. r. o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČO 05846609. Jedná se o:

- koordinaci trasy a termínu stavby dle navržené koordinační situace akce „Obnova NN sítě v Rousínově – Kroužku investora EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole dle vyjádření ze dne 08.06.2023, naše značka 9090012041/V15260;

- upozorňujeme, že v této lokalitě je zpracovávána studie „Nápojení komunikace a inženýrských sítí v lokalitě SV-Z47 Kroužek – komunikace a vodohospodářské objekty“. Stavba musí být v souladu s touto studií;

- po realizaci bude celá trasa geodeticky zaměřena včetně všech spojovacích prvků. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutnějším nesedavým materiálem. Chodníky budou rozebrány v celé šířce a řádně zahutněny. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Před vlastní realizací bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Umístění jednotlivých rozvaděčů bude konzultováno se zástupci města Rousínova;

- v místech, kde kabel bude přecházet přes komunikace a pod vjezdy, bude proveden protlak.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/02/23R bylo schváleno

Usnesení 13/03/23R:

RM sděluje podmínky pro udělení souhlasu, které je nutné zpracovat do projektu v rámci akce „NPO 2022 VHCN pro oblast 02 Velké Meziříčí – Znojmo – Břeclav – Blansko, Kroužek, FTTx_M_NGA_V_NIO2_Kroužek_KRVYS1_OK, 11010 -109165“ pro investora CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, na základě žádosti podané 22.05.2023, společnosti Enlytech, s. r. o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČO 05846609. Jedná se o:

- koordinaci trasy a termínu stavby dle navržené koordinační situace akce „Obnova NN sítě v Rousínově – Kroužku investora EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole dle vyjádření ze dne 08.06.2023, naše značka 9090012041/V15260;

- upozorňujeme, že v této lokalitě je zpracovávána studie „Nápojení komunikace a inženýrských sítí v lokalitě SV-Z47 Kroužek – komunikace a vodohospodářské objekty“. Stavba musí být v souladu s touto studií;

- po realizaci bude celá trasa geodeticky zaměřena včetně všech spojovacích prvků. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Chodníky budou rozebrány v celé šířce a řádně zahutněny. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Před vlastní realizací bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Umístění jednotlivých rozvaděčů bude konzultováno se zástupci města Rousínova;
- v místech, kde kabel bude přecházet přes komunikace a pod vjezdy, bude proveden protlak.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/03/23R bylo schváleno

Usnesení 13/04/23R:

RM nesouhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „OPS Kroužek“ pro investora společnost Vivo connection, spol. s r. o., Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice, IČO 269 00 696, na základě žádosti podané 24.04.2023 a následně sděluje podmínky pro udělení souhlasu:

- koordinace a realizace vedení kabelizace ve stejné trase dle navržené koordinační situace akce „Obnova NN sítě v Rousínově – Kroužku“, a ve stejném časovém období se společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole dle vyjádření ze dne 08.06.2023, naše značka 9090012041/V15260;

- upozorňujeme, že v této lokalitě je zpracovávána studie „Nápojení komunikace a inženýrských sítí v lokalitě SV-Z47 Kroužek – komunikace a vodohospodářské objekty“. Stavba musí být v souladu s touto studií;

- po realizaci bude celá trasa geodeticky zaměřena včetně všech spojovacích prvků. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Chodníky budou rozebrány v celé šířce a řádně zahutněny. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Před vlastní realizací bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Umístění jednotlivých rozvaděčů bude konzultováno se zástupci města Rousínova;

- v místech, kde kabel bude přecházet přes komunikace a pod vjezdy, bude proveden protlak.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/04/23R bylo schváleno

Usnesení 13/05/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Rozdělení RD na dva samostatné“ pro P. P. na základě žádosti podané 31.05.2023. U jedné části rodinného domu na adrese Kroužek č. p. 12, na pozemku p. č. 20 k. ú. Kroužek dojde ke změně využití – z prodejny na bydlení. Inženýrské sítě jsou stávající. Parkování je řešeno ve dvoře. Vlastníci mají mezi sebou uzavřenu smlouvu o zřízení věcných břemen, týkající se společného užívání prostoru vjezdu, dvora a dělicí společné nosné zdi, tak jak je uvedeno v geometrickém plánu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/05/23R bylo schváleno

Usnesení 13/06/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Rousínov, přípojka pro byt. dům, SN49“ pro investora společnost EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 2808540, na základě projektové dokumentové vypracované společností MOPRE, s. r. o., Břest 79, 768 23 Břest, IČO 28323700, podané 03.07.2023. Ze stávající skříň budou odpojeny kabely, jeden bude zapojen do nové SR552 a na druhý bude naspojován kabel, který bude vyveden pod dlážděným chodníkem a taktéž ukončen v nové rozpojovací skříni typu SR552, umístěné ve zdi (fasádě) přípojného objektu. Stávající zemní kabely budou přepojeny do nové rozpojovací skříň SR552, a stávající přípojková skříň typu SS200 bude demontována. Kabel bude v celé trase uložen v chrániče, při případném křížení plynovodního potrubí bude uložen v betonovém žlabu, a to v délce 1 m na obě strany od osy vedení plynu. Stavbou bude dotčen pozemek 895/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách

hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/06/23R bylo schváleno

Usnesení 13/07/23R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. SML-Z-M-23-551 uzavřené k plnění zakázky malého rozsahu zpracování žádosti o dotaci k projektu s názvem „Budování kapacit dětských skupin – budova MŠ Čechyně“ od společnosti RPA Dotace, s. r. o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO 01399357, který je předkládán na základě oboustranné smluvní dohody, kdy se jedná o posunutí termínu podání žádosti o dotaci z důvodu kompletnosti povinných příloh. Termín pro podání byl stanoven do 8 týdnů od zkompletování projektové dokumentace a všech povinných příloh.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. SML-Z-M-23-551 dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/07/23R bylo schváleno

Usnesení 13/08/23R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 13/12/22R ze dne 10.08.2022 „Rousínov – rekonstrukce tělocvičny ZŠ Habrovanská“, který byl zpracován na základě požadavku zhotovitele SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s. r. o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO 25560191, kdy důvodem jsou vzniklé více a méně práce. Celková částka navýšení ceny za dílo činí 71.026,97 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % celkem 14.915,66 Kč, celkem včetně DPH 85.942,63 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 13/12/22R dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/08/23R bylo schváleno

Usnesení 13/09/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Skromet – novostavba skladovací haly a administrativy, Rousínov“ pro investora společnost Skromet, s. r. o., Kovalovice č. p. 172, 664 06 Kovalovice, IČO 26903784, na základě projektové dokumentace vypracované společností arch21, s. r. o., Třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno, IČO 26215209, podané 13.06.2023. Stavba je členěna na jednotlivé stavební objekty: SO 01 – hala, SO 02 – areálová komunikace, zpevněné plochy, SO 03 – přípojka vody a areálový vodovod, SO 04 – přípojka splaškové kanalizace a areál. splašk. kanalizace, SO 05 – areálová dešťová kanalizace, SO 06 – likvidace dešťových vod, SO 07 – terénní úpravy, oplocení, SO 08 – přeložka VN a výměna trafostanice, SO 09 – prodloužení vodovodního řadu, SO 10 – prodloužení kanalizačního řadu. Navržená stavba je umístěna uvnitř pozemku a navazuje na stávající výrobní areál stavebníka na p. č. 1586/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, jehož se stane součástí. Stavební pozemek je toho času dopravně přístupný z přilehlé silniční komunikace III/0476 v ul. Slavkovské podél SV okraje pozemku p. č. 1579/7 k. ú. Rousínov u Vyškova. Dopravní napojení projektované stavby bude nově budovaným sjezdem u východního nároží pozemku stavby z přilehlé silniční komunikace č. III/0476 v ul. Slavkovské. Objekt je výrazně obdélníkového půdorysu a obsahuje 3 nadzemní podlaží, přičemž třípodlažní je pouze administrativní část, část pro skladování je převážně dvoupodlažní a přechází do části jednopodlažní. Zastřešení je tvořeno plochými střechami, které budou u dvou a třípodlažní části provedeny s vegetačním souvrstvím, na jednopodlažní části bude vytvořena provozní pojízdná střecha navazující na manipulační plochu stávajícího výrobního areálu stavebníka.

Stavba bude napojena na stávající vedení VN, jež bude předmětem připravované přeložky, jakožto samostatné akce EG. D, v rámci čehož dojde k výměně stávající stožárové trafostanice stavebníka (na p. č. 1586/1) za novou kioskovou TS (na p. č. 1581/2). Dešťové vody ze střech objektu budou odváděny vnitřní zavěšenou kanalizací a povrchovými žlaby. Dešťová voda nemůže být odváděna jednotnou kanalizací, a i vsakovací poměry na pozemku investora nejsou vhodné. Z těchto důvodů je navrženo venkovní bezodtokové okrasné jezírko s retenčním prostorem. Zadržaná voda bude likvidována odparem a zálivkou vegetačních ploch. Stavba bude napojena na prodloužení kanalizačního řadu u vjezdu do areálu PENNY MARKETU na severním nároží pozemků stavby,

prodloužený kanalizační řad bude zakončen koncovou revizní šachtou na „veřejném“ pozemku p. č. 1567/4 v silniční komunikaci č. III/0476, stávající koncová RŠ bude nově provedena jako průběžná, přípojka do prodloužovaného kanalizačního bude zaústěna cca 0,8 m před koncovou RŠ, na přípojce bude osazena na pozemku stavebníka RŠ. Stavba vodovodu bude napojena na prodloužení vodovodního řadu u vjezdu do areálu PENNY MARKETU na severním nároží pozemků stavby, prodloužení vodovodního řadu bude ukončeno na „veřejném“ pozemku p.č. 1567/4 v silniční komunikaci č. III/0476, na konci prodloužení vodovodního řadu bude osazen hydrant s předsazeným šoupětem, přípojka bude provedena 1,5 m před koncem vodovodního řadu, vodoměrná šachta bude umístěna na pozemku stavebníka ve vzd. cca. 7 m od vodovodního řadu. Parkování osobních vozidel zaměstnanců a návštěvníků bude zajištěno na pozemku stavebníka na parkovací ploše přiléhající k objektu ze SV strany, a to v počtu 20 stání vč. 1 stání pro ZTP. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1567/13 k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčený stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní. Podmínkou souhlasu je, že v případě, kdy město Rousínov na sousedním pozemku vybuduje přístupovou komunikaci, investor svou zruší a napojí se na tuto nově vybudovanou.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/09/23R bylo schváleno***

Usnesení 13/10/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Prodloužení vodovodního řadu“ pro žadatelku J. B. na základě projektové dokumentace vypracované Bc. Tomášem Poláčkem, Žerotínova 370/5, 682 01 Vyškov, IČO 73862312, na základě žádosti podané 27.06.2023. Předmětem stavby je výstavba vodovodního řadu pro zásobování pitnou vodou v dané lokalitě v délce cca 13,5 m. K napojení IS dojde v místní komunikaci na pozemku p. č. 1789/1 k. ú. Čechyně, který je v majetku města Rousínova. Prodloužený vodovodní řad bude zakončen podzemním hydrantem v přímé trase se samostatným předsazeným šoupětem. Stavba bude provedena otevřeným výkopem.

Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/10/23R bylo schváleno***

Usnesení 13/11/23R:

RM bere na vědomí obsah petice „Za zvýšení bezpečnosti silničního provozu na křižovatce ulic Sadová – Skálova/Kalouskova v Rousínově“ ze dne 12.07.2023 pod č. j. 3248/2023 a pověřuje odbor VŽP k projednání s dotčenými orgány státní správy a vlastníkem komunikace III. třídy (Dopravní inspektorát PČR, odbor dopravy Městského úřadu ve Vyškově, Jihomoravský kraj).

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/11/23R bylo schváleno***

Usnesení 13/12/23R:

RM nesouhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba RD“ pro žadatele S. S. na základě projektové dokumentace vypracované Ing. Matějem Konšelem, Opatovice 162, 682 01 Vyškov, IČO 01493663, na základě žádosti podané 07.06.2023.

Důvodem nesouhlasu je nejasné řešení parkovacích míst, přepad z retenční nádrže a umístění RD.

***Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/12/23R bylo schváleno***

Usnesení 13/13/23R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 20/03/22R ze dne 16.11.2023 „Čechyně – využití zahrady za komunitním centrem“, který byl zpracován na základě požadavku zhotovitele Ing. Ilona Vybíralová - PROateliér, Zámecké náměstí 6/8, 690 02 Břeclav, IČO 04167775, kdy důvodem je posunutí termínu odevzdání projektové dokumentace, a to do 30.11.2023.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 20/03/22R dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/13/23R bylo schváleno

Usnesení 13/14/23R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 04/16/23 ze dne 17.03.2023 k plnění zakázky s názvem „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Rousínov – I. etapa“, který byl zpracován na základě požadavku zhotovitele DATmoLUX, s. r. o., Nováčkova 27, 614 00 Brno, IČO 26233100, kdy důvodem je posunutí termínu ukončení realizace díla, a to do 31.08.2023.

Prodloužení termínu dokončení díla je z důvodu mimořádné situace na trhu v rámci opožděných dodávek svítidel, kdy ani řádně a včas objednané zboží včetně materiálů nezaručuje jejich včasnou dodávku.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova podepsat Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 04/16/23 dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/14/23R bylo schváleno

Usnesení 13/15/23R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 690 zahrada o výměře 455 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/15/23R bylo schváleno

Usnesení 13/16/23R:

I. RM schvaluje smlouvu o pronájmu hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 1672/22 o výměře cca 52 m², zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Nájemce A. D.

Cena pronájmu činí celkem 300 Kč/rok.

Doba pronájmu – neurčitá, od 01.08.2023, výpovědní lhůta 3 měsíce.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/16/23R bylo schváleno

Usnesení 13/17/23R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci do majetku města Rousínova, a to pozemku p. č. 721/10, orná půda o výměře 1985 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník Z. P.

Cena pozemku činí 250 Kč/m², kupní cena celkem 496.250 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/17/23R bylo schváleno

Usnesení 13/18/23R:

RM ruší usnesení 11/19/23R a souhlasí s nákupem elektřiny pro rok 2024 na Českomoravské komoditní burze Kladno za limitní cenu 3.800 CZK/MWh.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/18/23R bylo schváleno

Usnesení 13/19/23R:

RM schvaluje kupní smlouvy na odprodej nepotřebných strojů obálkovou metodou vítězným nabídkám.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/19/23R bylo schváleno

Usnesení 13/20/23R:

RM schvaluje návrh na vyřazení z majetku města Rousínova na základě kontroly ke dni 31.05.2023 a schválení návrhu kontrolním výborem na jednání 29.06.2023.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/20/23R bylo schváleno

Usnesení 13/21/23R:

RM bere na vědomí dopis od M. Š. týkající se zpřístupnění pozemků p. č. 2636 a 2744 v k. ú. Čechyně a pověřuje starostu města jednáním v předmětné záležitosti.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/21/23R bylo schváleno

Usnesení 13/22/23R:

RM schvaluje nabídku na hygienizaci nádob na kuchyňský odpad hadicí a oplachovacím zařízením ve voze svážejícím nádoby na BRKO společnosti Respono, a. s.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 13/22/23R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova