

**Přijatá usnesení z 13. RM Rousínova
konané dne 2. září 2026**

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 13/01/26R:

RM schvaluje nákup dárkových karet u obchodního řetězce Penny Market, Slavkovská 1205/6, Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/01/26R bylo schváleno

Usnesení 13/02/26R:

RM povoluje výjimku z počtu dětí ve 3. a 4. třídě školy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Rousínov na období školního roku 2026/2027 do maximální kapacity jednotlivých tříd.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/02/26R bylo schváleno

Usnesení 13/03/26R:

I. RM schvaluje v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 dotaci ve výši 6.000 Kč pro TJ Spartak Slavíkovice, z. s., se sídlem Hlinky 772/12, 683 01 Rousínov, IČO 181164315.

II. RM souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s výše uvedeným příjemcem dotace.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/03/26R bylo schváleno

Usnesení 13/04/26R:

I. RM schvaluje v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 dotaci ve výši 12.000 Kč pro Hudební festival Rousínov, z.s., se sídlem Šíby 844/4, 683 01 Rousínov, IČO 23714051.

II. RM souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s výše uvedeným příjemcem dotace.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/04/26R bylo schváleno

Usnesení 13/05/26R:

RM doporučuje ZM schválit změnu účelu využití dotace ve výši 100.000 Kč pro Náboženskou obec Církve československé husitské ve Vyškově, se sídlem Havlíčkova 1/17, 682 01 Vyškov, IČO 61731081 - viz příloha.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/05/26R bylo schváleno

Usnesení 13/06/26R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Klempířská dílna u RD 856/56 Rousínov“ pro investora V. Š. na základě žádosti ze dne 25.05.2026 a doplněné 19.08.2026. Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. František Hajda, Náplavka 8, 603 00 Brno, IČO 60428520. Jedná se o novostavbu klempířské dílny na pozemcích p. č. 1704 a p. č. 1705/1 oba k. ú. Rousínov u Vyškova. Objekt dílny je napojen na technické sítě z rodinného domu investora, umístěného na pozemku p. č. 1704 k. ú. Rousínov u Vyškova. Dešťové vody ze střechy jsou svedeny do podzemní nádrže. Příjezd na pozemek je řešen sjezdem, který je umístěn na pozemku p. č. 1703/4 k. ú. Rousínov u Vyškova, na kterém se nachází místní komunikace, v majetku města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/06/26R bylo schváleno

Usnesení 13/07/26R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Demolice rodinného domu Tománkova 375/57, Rousínov“ pro investora společnost Domy Rousínov, s. r. o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, na základě žádosti ze dne 24.08.2026 za dále uvedených podmínek. Projektovou dokumentaci zpracoval pan Štěpán Šperl, V Aleji 480/99, 620 00 Brno, IČO 07083726. Jedná se o demolici rodinného domu na pozemku p. č. 482/2 k. ú. Rousínov u Vyškova a adrese Tománkova 375/57, 683 01 Rousínov. Bourací práce budou probíhat výhradně v rámci staveniště na pozemku stavebníka. Stávající přípojky technické infrastruktury (voda, kanalizace, elektro, plyn) budou na hranici pozemku odborně zabezpečeny a zaslepeny pro navazující výstavbu. Odtokové poměry v území zůstanou beze změny. RM stanovuje následující podmínky: Minimálně týden před zahájením bouracích prací písemně toto oznámit Městskému úřadu v Rousínově, Odboru výstavby a životního prostředí; bude provedena dokumentace aktuálního stavu komunikací, chodníků a okolní zástavby. Investor / zhotovitel stavby je povinen počínat si tak, aby nepoškodil majetek města a třetích osob, zejména přilehlé místní komunikace, které nemají živičný povrch a jsou v nich uloženy poklopy od kanalizačních šachet. Tyto budou mechanicky chráněny nebo budou použity roznášecí silniční panely. Dále jste povinni čistit přilehlé komunikace od bláta a prachu. Povrch komunikace bude po dokončení prací uveden do původního stavu. Do 14 dnů od ukončení prací budou provedeny případné opravy poškozeného majetku.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/07/26R bylo schváleno

Usnesení 13/08/26R:

RM souhlasí s uložením kabelového vedení NN do pozemků p. č. 15/1 a p. č. 1666/3 k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova, v rámci akce „1040027488 Rousínov, obnova DS NN, kabel., Zahradní“, na základě žádosti ze dne 19.08.2026, podané společností Omexon, GA Energo, s. r. o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň – Bolevec, IČO 49196812. Stávající dožitě venkovní vedení NN po střešnicích, včetně domovních přípojek NN bude nahrazeno novým zemním kabelovým rozvodem NN uloženým v předzahrádkách, rostlých terénech, chodnicích, vjezdech a komunikacích. Domovní přípojky budou provedeny nové z nových přípojkových skříní osazených v plastových pilířích na volných prostranstvích, v předzahrádkách a nebo v obvodových stěnách jednotlivých objektů/pozemků (tj. volně přístupných pracovníkům EG.D) do stávajících elektroměrových rozváděčů jednotlivých odběrných míst. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 15/1 a p. č. 1666/3. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Před realizací bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/08/26R bylo schváleno

Usnesení 13/09/26R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Zahradní domek“ pro investorku J. Š. na základě žádosti ze dne 24.08.2026. Projektovou dokumentaci zpracovala Ing. Katarína Lepešová, Společnost EKOkonstrukce, s. r. o, U Kyjovky 4000/9, 695 01 Hodonín. Jedná se o novostavbu zahradního domku v obci Habrovany na pozemcích p. č. 3508/1, p. č. 3508/2 a p. č. 3508/3 k. ú. Habrovany. Sjezd k tomuto domku bude vybudován mj. na pozemku p. č. 2711 k. ú. Čechyně, který je v majetku města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/09/26R bylo schváleno

Usnesení 13/10/26R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „MěÚ Rousínov – stavební úpravy jihovýchodní části a dvora, klimatizace 2. NP“ společnosti petrgoles s.r.o., Purkyňova 35a, 612 00 Brno, IČO 05395003 s nabídkovou cenou 413.000 bez DPH, DPH ve výši 21 % celkem 86.730 Kč, cena celkem za dílo včetně DPH činí 499.730 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/10/26R bylo schváleno

Usnesení 13/11/26R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „MěÚ Rousínov – stavební úpravy jihovýchodní části a dvora, klimatizace 2. NP“ společnosti petrgoles s.r.o., Purkyňova 35a, 612 00 Brno, IČO 05395003 s nabídkovou cenou 413.000 bez DPH, DPH ve výši 21 % celkem 86.730 Kč, cena celkem za dílo včetně DPH činí 499.730 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení za podmínky schválení RO č. 4/2026 zastupitelstvem města.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/11/26R bylo schváleno

Usnesení 13/12/26R:

RM doporučuje ZM dle § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, v souladu s § 90 odst. 2, ve spojení s § 107 odst. 3 stavebního zákona schválit Zprávu o uplatňování ÚP Rousínov za uplynulé období 12/2022-06/2026.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 13/12/26R bylo schváleno

Usnesení 13/13/26R:

I. RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, úprava NN bytovky V sídlišti“. Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 362/9, 363/22, 363/23, 363/33, 363/55 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, pojistkové skříně.

Věcné břemeno se zřizuje za cenu ve výši 7.200 Kč. Dále za paušální náhradu nákladů ve výši 2.000 Kč.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/13/26R bylo schváleno

Usnesení 13/14/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu - směna hmotné nemovité věci z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví SJ K. J. a K. M. a z vlastnictví SJ K. J. a K. M. do vlastnictví města Rousínova, takto:

K. J. a K. M. ze SJ převádí městu Rousínov:

- p. č. 311/6 zahrada o výměře 260 m²
- p. č. 312/7 ostatní plocha o výměře 3 m²
- p. č. 312/6 jiná plocha o výměře 4 m²
- p. č. 319/5 jiná plocha o výměře 26 m²

zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 809 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Město Rousínov převádí K. J. a K. M. do SJ:

- p. č. 26/2 ostatní plocha o výměře 57 m²,
- p. č. 21/1 zahrada o výměře 517 m²

zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Vítovice.

Směna se provádí s cenovým vyrovnáním ve prospěch města Rousínova.

- | | | | | |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------------|---|--------------|
| • p. č. 311/6 zahrada o výměře | 260 m ² | 4.500 Kč/m ² | = | 1.170.000 Kč |
| • p. č. 312/7 ostatní plocha o výměře | 3 m ² | 500 Kč/m ² | = | 1.500 Kč |
| • p. č. 312/6 jiná plocha o výměře | 4 m ² | 500 Kč/m ² | = | 2.000 Kč |
| • p. č. 319/5 jiná plocha o výměře | 26 m ² | 500 Kč/m ² | = | 13.000 Kč |
| | | | | |
| • p. č. 26/2 ostatní plocha o výměře | 57 m ² | 4.500 Kč/m ² | = | 256.500 Kč |
| • p. č. 21/1 zahrada o výměře | 517 m ² | 4.500 Kč/m ² | = | 2.326.500 Kč |

Částka cenového vyrovnání ve prospěch města činí 1.396.500 Kč a bude J. K. a M. K. uhrazena nejpozději v den podpisu směnné smlouvy. Město uhradí náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, a to za podmínky, že K. J. a K. M. vyznačí svůj souhlas se stavbou „ROUSÍNŮV – propojení ulic Tyršova a Polní“, podpisem na situační výkres stavby. Dále podepíše Souhlas s vynětím části pozemků p. č. 311/1 a 314/1 k. ú. Rousínov u Vyškova ze zemědělského půdního fondu v rámci této stavby a doručí do 30.09.2026 oba dokumenty na podatelnu Městského úřadu Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/14/26R bylo schváleno

Usnesení 13/15/26R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 4/2026 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 2.811.700 Kč.

Navýšení – navýšení příjmů o dotaci z JMK na Kr. Vážany Etapa "B" - splašková kanalizace, vratka dotace NNO, vrácení další části prostředků ze Sberbank, navýšení příjmu dotace na volby do zastupitelstev ÚSC a senátu, navýšení příjmů z prodeje pozemků a z úroků, navýšení příjmů za odvody za odnětí půdy ze ZPF a příjmů z daně z přidané hodnoty.

Výdaje: Celkem zvýšení o 2.729.300 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů na nákup služeb VŽP, navýšení výdajů na PD na akci MěÚ – přestavba hasičky na zasedačku, dvorek + trafo, navýšení výdajů hrazených z dotace na volby do zastupitelstev ÚSC a senátu (OON, nákup služeb, pohoštění, nájem, platy, refundace, soc. a zdr. pojistné, materiál a PHM), výdaje na odchodné, zvýšení výdajů na Hasičskou zbrojnicí (stavba, vybavení MP nákup materiálu a vybavení – nábytek), navýšení výdajů na neinvestiční příspěvek MS – opravy komunikací, navýšení výdajů na parkoviště na p. č. 348/1, 349/1, 393/5 k.ú. Rousínov (sídliště vlevo), výdaje na akce rekonstrukce komunikace Vítovice - Vin. Šumice (intravilán) a rekonstrukce komunikace

Vítovice - Vin. Šumice (extravilán), navýšení výdajů na MP (platy, sociální a zdravotní pojištění), neinvestiční příspěvek pro ZŠ (mzdové výdaje nepedagogických pracovníků a výdaje na provoz), navýšení výdajů na neinvestiční příspěvek MS - oprava střechy tělocvičny a spojovacího krčku ZŠ. Snížení – snížení výdajů na akci Využití bývalé školy v Čechyni - dětské skupiny a na akci Realizace parkoviště včetně MOK, rekonstrukce chodníku a vytvoření zálivů pro BUS.

Přesuny položek – přesuny u výdajů na MP (snížení výdajů na školení, opravy a udržování se současným navýšením výdajů na cestovné a nákup služeb), přesuny na položkách místní správy (snížení výdajů na nákup DDHM se současným navýšením výdajů na opravy a udržování a nájem), přesuny u výdajů na pečovatelky (snížení výdajů na elektrickou energii se současným navýšením výdajů na opravy a udržování), přesuny u výdajů na kulturu (snížení výdajů na opravy a udržování a na nákup DDHM se současným navýšením výdajů na nákup materiálu a na vybavení), přesuny na položkách JSDH (navýšení výdajů na opravy a udržování se současným snížením výdajů na sociální pojištění), snížení výdajů na Starou poštu na elektrickou energii se současným navýšením výdajů na nákup materiálu.

Financování – snížení financování o 82.400 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/15/26R bylo schváleno

Usnesení 13/16/26R:

RM ruší usnesení 11/01/26R.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/16/26R bylo schváleno

Usnesení 13/17/26R:

RM vyhláší záměr pronájmu objektu Stará pošta na Sušilově náměstí v Rousínově, zahrnujícího restauraci, ubytovací část objektu a související prostory včetně části pozemku pro provoz letní zahrádky, formou výběrového řízení za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídek, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/17/26R bylo schváleno

Usnesení 13/18/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu - prodej hmotné nemovité věci, pozemku z majetku města, a to:

- p. č. 2163/5 o výměře 30 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov.

Cena dle znaleckého posudku v čase a místě obvyklá činí celkem 30.000 Kč.

Prodávající město Rousínov, kupující EG.D, s. r. o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 210 55 050, DIČ CZ21055050, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, C 142374, zastoupená: Ing. Pavel Mikeš, prokurista.

Kupující uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/18/26R bylo schváleno

Usnesení 13/19/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu - prodej hmotné nemovité věci, pozemku z majetku města, a to:

- p. č. 901 o výměře 6 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Cena dle znaleckého posudku v čase a místě obvyklá činí celkem 6.000 Kč.

Prodávající město Rousínov, kupující EG.D, s. r. o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 210 55 050, DIČ CZ21055050, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, C 142374, zastoupená: Ing. Pavel Mikeš, prokurista.

Kupující uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/19/26R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova