

Přijatá usnesení z 9. RM Rousínova konané dne 24. června 2026

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 09/01/26R:

RM bere na vědomí zprávy ředitelek a ředitelů školských příspěvkových organizací předložených dle Pravidel č. 1/2021 pro hodnocení ředitelek a ředitelů školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Rousínovem. Na základě předložených zpráv a bodového hodnocení dle přílohy č. 1 Pravidel je ředitelům stanovena výše odměny, která bude vyplacena ve výplatním termínu za měsíc červen 2026.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/01/26R bylo schváleno

Usnesení 09/02/26R:

RM povoluje výjimku z počtu dětí v 5., 6., 7., 8., 9. a 10. třídě školy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Rousínov na období prázdninového provozu od 29.06.2026 do 31.08.2026 do maximální kapacity jednotlivých tříd.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/02/26R bylo schváleno

Usnesení 09/03/26R:

RM ruší usnesení č. 07/12/26R a RM vyhlašuje záměr pronájmu nebytových prostor „garáže u parku“ - budovy na pozemku p. č. 276 k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/03/26R bylo schváleno

Usnesení 09/04/26R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, rozšíření DS NN, M.“.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1666/3 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení NN.

Věcné břemeno se zřídí úplatně, jednorázovou náhradou, stanovenou znaleckým posudkem, a za paušální náhradu nákladů ve výši 2.000 Kč.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, s. r. o, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/04/26R bylo schváleno

Usnesení 09/05/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu - směna hmotné nemovité věci z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. K. a z vlastnictví M. K. do vlastnictví města Rousínova, takto:

- p. č. 2336/2 trvalý travní porost o výměře 138 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, který převádí město Rousínov do vlastnictví M. K.

- p. č. 2337/2 trvalý travní porost o výměře 44 m² zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 1232 obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, který M. K. převádí do vlastnictví města Rousínova.

M. K. uhradí rozdíl v ceně pozemků (p. č. 2336/2 = 136 m² x 390 Kč/m² = 53.820 Kč, p. č. 2337/2 = 44 m² x 160 Kč/m² = 7.040 Kč) ve výši 46.780 Kč, dále uhradí na účet města poměrnou část nákladů na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.000 Kč, poměrnou část nákladů na vyhotovení geometrického plánu ve výši 6.000 Kč a poměrnou část nákladů na vklad smlouvy do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/05/26R bylo schváleno

Usnesení 09/06/26R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu - prodej hmotné nemovité věci z majetku města - pozemek p. č. 11/7 ostatní plocha o výměře 79 m², k. ú. Královopolské Vážany - kupujícím do společného jmění L. M. a J. M. Kupní cena pozemku činí celkem 25.080 Kč, k níž dále uhradí na účet města poměrnou část nákladů na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.000 Kč, náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši 7.500 Kč a náklady na vklad smlouvy do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/06/26R bylo schváleno

Usnesení 09/07/26R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• pozemek p. č. 16/87 vodní plocha o výměře	33 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 80/58 ostatní plocha o výměře	14 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 412/43 trvalý travní porost o výměře	5 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 579/7 ostatní plocha o výměře	49 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 579/15 ostatní plocha o výměře	57 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 579/71 ostatní plocha o výměře	65 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 580/182 orná půda o výměře	1011 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 585/49 vodní plocha o výměře	18 m ²	20 Kč/m ²
• pozemek p. č. 586/65 ostatní plocha o výměře	33 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 591/2 ostatní plocha o výměře	11 m ²	30 Kč/m ² ,

zapsaných na LV č. 201 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví M. B.

Průměrná cena pozemků činí 61 Kč/m². Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 78.810 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/07/26R bylo schváleno

Usnesení 09/08/26R:

RM ukládá MěÚ zajistit přípravu a projednání návrhu rozpočtu města a zřízených příspěvkových organizací na rok 2027 včetně střednědobých výhledů rozpočtu na roky 2028 a 2029 do 31.12.2026.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/08/26R bylo schváleno

Usnesení 09/09/26R:

RM vyhlašuje záměr pronájmu objektu Stará pošta na Sušilově náměstí v Rousínově, zahrnujícího restauraci, ubytovací část objektu a související prostory včetně části pozemku pro provoz letní zahrádky za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídek, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/09/26R bylo schváleno

Usnesení 09/10/26R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Novostavba dílny“ pro investory M. D. a P. D. na základě žádosti podané dne 08.06.2026. Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Petr Nevařil, Zahradní 1141/2, 683 01 Rousínov, IČO 68642067. Jedná se o stavbu doplňkovou ke stavbě hlavní, k povolenému rodinnému domu. Přípojka vody, splaškové kanalizace a přípojka NN budou napojeny na rozvody plánovaného rodinného domu. Připojení bude realizováno přes plánovaný průjezd RD do dvora. Dešťové vody budou jímány do akumulární nádrže.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/10/26R bylo schváleno

Usnesení 09/11/26R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Novostavba RD Rousínov, parc. č. 2318/2“ pro investory F. L. a E. L. na základě žádosti podané dne 03.06.2026. Jedná se o změnu stavby před dokončením již povoleného objektu na pozemku p. č. 2318/2, k. ú. Čechyně. Stavební záměr se týká převážně rodinného domu, který byl oproti původnímu návrhu zmenšen a zároveň se změnil vzhled stavby a tvar střechy. Půdorysné uspořádání objektu je rovněž odlišné. Dále se změnil konstrukční systém stavby ze zděného systému na dřevostavbu. Zpevněné plochy se změnily a přizpůsobily se novým požadavkům investora. Plocha zpevněných ploch je nyní menší. Je změněn způsob likvidace dešťových vod – jímka je posunuta na jižní část pozemku a vsakovací tunel nahrazeny vsakovací rýhou.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/11/26R bylo schváleno

Usnesení 09/12/26R:

RM souhlasí se zábořem veřejného prostranství před prodejnou „Moya zmrzka“, Sušilovo náměstí 64/42, 683 01 Rousínov, na části pozemku p. č. 895/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova, na základě žádosti podané 11.06.2026, paní Janou Šnédarovou, Olšany 545, 683 01 Rousínov. Prostor bude využíván pro umístění přenosného reklamního poutače. Zábor je požadován od 11.06.2026 do 30.09.2026 v rozsahu 1 m². Bude uhrazen poplatek za užívání veřejného prostranství dle platné OZV města Rousínova. Pro umístění laviček bez opěradel doporučujeme využít prostor při okraji chodníku naproti prodejně vedle stojanu na kola.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/12/26R bylo schváleno

Usnesení 09/13/26R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Stavba rodinného domu a garáže č. parc. 1476/204 k.ú.: Rousínov u Vyškova [741922]“ pro investory N. J. a L. N. na základě žádosti podané dne 01.06.2026. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost LUCERN dřevostavby s. r. o., Údolní 280/15, 147 00, Praha 4. Jedná se o novostavbu rodinného domu o jednom nadzemním podlaží s garáží pro dva osobní automobily na pozemku p. č. 1476/204 k. ú. Rousínov u Vyškova. Novostavba bude napojena vodovodní přípojkou a přípojkou splaškovou kanalizace na stávající řady. Dešťové svody

budou přes lapače střešních splavenin napojeny do svodného potrubí dešťové kanalizace, která bude gravitačně svedena do retenční nádrže s napojením na stávající veřejnou dešťovou kanalizaci. Dopravně je stavba napojena sjezdem v šířce 5 m na budoucí místní komunikaci na pozemku p. č. 1476/17 k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/13/26R bylo schváleno

Usnesení 09/14/26R:

RM souhlasí se zábořem veřejného prostranství před prodejnou oční optika „Bon. Optik“, Sušilovo náměstí 1349/49, 683 01 Rousínov, na části pozemku p. č. 895/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova, na základě žádosti podané 11.06.2026, společností Bon. Optik, s. r. o., Krásensko 158, 683 04, IČO 08733350. Prostor bude využíván pro umístění reklamního „áčka“. Zábor je požadován od 01.07.2026 do 31.12.2026 v rozsahu 1 m². Bude uhrazen poplatek za užívání veřejného prostranství dle platné OZV města Rousínova

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/14/26R bylo schváleno

Usnesení 09/15/26R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 3 k SoD č. 13/03/24R ze dne 22.11.2024 na akci s názvem „Rousínov – propojení ulic Tyršova a Polní“, který byl zpracován na základě požadavku zhotovitele Projekce DS, s. r. o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, IČO 02846471. Termín dokončení díla byl posunut do 30.11.2026.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 3 dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/15/26R bylo schváleno

Usnesení 09/16/26R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Stavební úpravy BD Rousínov“, dle žádosti podané 17.06.2026. Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Jitka Páleníková Lodomirjáková, společnost Folza projekt, s. r. o., Roubalova 476/ 36A, 602 00 Brno, IČO 11721219. Jedná se o zobytnění podkroví bytového domu (nově 3 bytové jednotky) na pozemku p. č. 2309/9 k. ú. Rousínov u Vyškova, na adrese Velešovická 1304, 683 01 Rousínov. Dále bude provedeno zateplení fasády, výměna krovu a výměna skladby podlahy nad 3.NP. Dle PD je rovněž zateplena i plochá střecha nad vstupem do objektu a jsou vyměněny okna na společných prostorech. Dopravní napojení objektu je zajištěno z ulice Velešovická sjezdem na pozemek investora. Odtokové poměry v území se nemění. Dešťová voda bude sváděna do stávajících svodů a dále do kanalizace. Plocha střechy se nemění. U stavby se nachází garážová stání pro bytové jednotky. Nově vzniknou vymezená parkovací stání (10×) ve dvoře investora na zpevněné zasakovací ploše.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/16/26R bylo schváleno

Usnesení 09/17/26R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo č. 06/10/19R ze dne 18.05.2019 „Stezka okružní křižovatka na ul. Slavkovské – PENNY MARKET“, který byl vypracován na základě požadavku zhotovitele – Vysoké učení technické v Brně, fakulta stavební, Ing. Martin Smělý, Veverí 331/95, 602 00 Brno, IČO 00216305, kdy důvodem uzavření dodatku je posunutí termínu plnění smlouvy do 30.06.2027.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo č. 06/10/19R dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/17/26R bylo schváleno

Usnesení 09/18/26R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 09/12/20R ze dne 11.06.2020 na akci s názvem „Nápojení pozemku p. č. 1579/1 a 1579/2 v k. ú. Rousínov u Vyškova na dopravní a technickou infrastrukturu“, který byl vypracován na základě požadavku zhotovitele – Vysoké učení technické v Brně, fakulta stavební, Ing. Martin Smělý, Veverí 331/95, 602 00 Brno, IČO 00216305, kdy důvodem uzavření dodatku je posunutí termínu plnění smlouvy do 30.06.2027.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 09/12/20R dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/18/26R bylo schváleno

Usnesení 09/19/26R:

RM schvaluje provozní dobu i ceník vstupného na koupališti dle přílohy. Provoz koupaliště bude zahájen v pátek 26.06.2025.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/19/26R bylo schváleno

Usnesení 09/20/26R:

RM bere na vědomí zprávu vedoucího městských služeb předloženou dle Pravidel č. 1/2022 pro hodnocení vedoucího Městských služeb Rousínov – příspěvkové organizace zřízené městem Rousínovem. Na základě předložené zprávy a bodového hodnocení dle přílohy č. 1 Pravidel je vedoucímu stanovena výše odměny, která bude vyplacena ve výplatním termínu za měsíc červen 2026.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/20/26R bylo schváleno

Usnesení 09/21/26R:

RM schvaluje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů platový výměr vedoucí Dětské skupiny Rousínov, příspěvková organizace od 01.07.2026 dle přiloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 09/21/26R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova