

Přijatá usnesení z 21. RM Rousínova konané dne 15. listopadu 2023

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 21/01/23R:

RM doporučuje ZM schválit vyhlášení programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2024 dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/01/23R bylo schváleno

Usnesení 21/02/23R:

RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/02/23R bylo schváleno

Usnesení 21/03/23R:

RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/03/23R bylo schváleno

Usnesení 21/04/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „NOVOSTAVBA RD NA POZEMKU PARC. Č. 2430, KÚ ČECHYNĚ“, přípojka vodovodu“ pro investorku J. B. na základě projektové dokumentace vypracované panem Markem Křivánkem, Kroužek 107, 683 01 Rousínov, IČO 14098229, podané 31.10.2023. Jedná se o vybudování vodovodní přípojky pro novostavbu RD na pozemku p. č. 2430 k. ú. Čechyně, která bude napojena na prodloužený vodovodní řad LDPE 100 DN 100, povolený Městským úřadem ve Vyškově, odborem životního prostředí, pod č. j. MV 91229/2023. Přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku investorky, ze které bude napojeno domovní vedení vody. V šachtě bude umístěn vodoměr. Stavbou je dotčen pozemek p. č. 1789/1 k. ú. Čechyně, který je v majetku města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/04/23R bylo schváleno

Usnesení 21/05/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Novostavba RD“ pro investora R. K. na základě projektové dokumentace vypracované Ing. Tomášem Vymětalem, Černovičky 52, 627 00 Brno, IČO 46584145, podané 26.10.2023. Jedná se o novostavbu rodinného domu. Dům je navržen jako dva jednoduché kvádry. Každý kvádr má jinou funkci - jeden je čistě obytný a druhý je užitný - hospodářský, jako garáž a sklad mezi nimi je volný prostor pro terasu, a to vše spojuje pultová střecha. Objekt je napojen novou vodovodní přípojkou. Dále je napojen na splaškovou kanalizaci formou nové přípojky a zásobování elektrickou energií je řešeno novou přípojkou NN. Na vnějších dešťových svodech ze střechy budou v úrovni terénu osazeny lapače splavenin. Potrubí dešťové kanalizace je navrženo z trub plastových typu KG. Uloženo bude v otevřeném výkopu na pískový podsyp a obsypáno bude pískem do výšky 30 cm nad vrch roury. Toto potrubí bude zaústěno do nadzemní retenční nádrže, o objemu 12 m³ s přepadem do vsaku. 2 parkovací stání v garáži

budou umístěna na pozemku investora. Rodinný dům bude napojen sjezdem v souladu se studií „Rekonstrukce MK – garáže Sídliště vč. spojovacího chodníku“ zpracovanou Ing. Holotíkem v prosinci 2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 21/05/23R bylo schváleno

Usnesení 21/06/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Půdní vestavba a stavební úpravy stávajícího RD včetně přílehlých zpevněných ploch, Mlékařská 815/4, Rousínov“ pro společnost atelier 101, s. r. o., zastoupenou Ing. arch. Klárou Trnkovou, Banskobystrická 151, 621 00 Brno, na základě žádosti podané 13.06.2023. Rodinný dům je jednopodlažní zděná stavba, půdorysně tvaru písmene L. Má 1 nadzemní podlaží, obytné podkroví a je částečně podsklepen. RD slouží pro bydlení – budou v něm 2 bytové jednotky nad 100 m². RD je zastřešen tradiční šikmou sedlovou střechou. Rekonstrukce řeší nástavbu a stavební úpravy rodinného domu. Základní tvar původního objektu bude zachován. Hlavní vstup do objektu je zachován. V dvorní části je navrženo zvýšení původních nadezdívek, vznikne tak obytný prostor v podkroví. Do objektu bude přivedena nová vodovodní přípojka ukončená vodoměrem. Splaškové vody budou svedeny do splaškové kanalizace. Pro objekt bude vybudováno dopojení na stávající přípojku splaškové kanalizace, vč. osazení nové šachty. Dešťové vody ze sedlové střechy rodinného domu budou svedeny přes akumulární jímky, každá o objemu 5,0 m³ s přepadem do vsakovacího objektu na vlastním pozemku. Na řešeném území je celkem 5 parkovacích stání. Nová parkovací stání budou v severozápadní části řešeného území - vybudována zpevněná plocha z hutněného šterku. Nová parkovací stání budou přístupná po nově zpevněné příjezdové cestě v šířce 3,5 m a délce cca 54,0 m. Severně od příjezdové cesty se nachází stávající zarostlá plocha s náletovými keři a drobnými dřevinami nevyžadující povolení ke kácení dřevin. Tyto porosty budou v rámci výstavby odstraněny. Na pozemku p. č. 1672/26 v místě úpravy stávající příjezdové cesty je dle polohopisného zaměření 1 ks stávajícího stromu, na který je potřeba vyřídit povolení ke kácení. Podél příjezdové cesty (ze severní strany) budou provedeny terénní úpravy, pomocí svahování terénu v maximálním sklonu 1:2. Plocha svahu bude na konci stavby opatřena ohumusováním a následným travnatým osetím.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 21/06/23R bylo schváleno

Usnesení 21/07/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Město Rousínov – komunikace Královopolské Vážany část C“, na základě projektové dokumentace vypracované společností EDMA, s. r. o., Luleč 407, 683 03 Luleč, podané 17.10.2023. Jedná se o novostavbu místní komunikace, chodníkových ploch, plochy pro kontejnery, sjezdů a parkovacích stání. Dále se jedná o stavbu zárubní zdi a o novostavbu technické infrastruktury – dešťové kanalizace vč. retenční nádrže. Jedná se o úsek C, který navazuje na již provedený úsek A, tj. u pozemku p. č. 175 k. ú. Královopolské Vážany a končí napojením na komunikaci III/37932. Stavbou dojde k nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les, situovaných v kolizi s navrženou stavbou. Jedná se o volné kácení celkem 12 stromů. V rámci stavby dojde k trvalému záboru zemědělského půdního fondu (ZPF). Jedná se o pozemek p. č. 167 v k. ú. Královopolské Vážany, celkové výměře 235 m². Navržená místní komunikace bude v majetku města Rousínova a po vybudování bude zařazena do Pasportu místních komunikací.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 21/07/23R bylo schváleno

Usnesení 21/08/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Město Rousínov – komunikace Královopolské Vážany část B“, na základě projektové dokumentace vypracované společností EDMA, s. r. o., Luleč 407, 683 03 Luleč, podané 17.10.2023. Jedná se o novostavbu místní komunikace, chodníkových ploch, sjezdů a parkovacích stání a o novostavbu technické infrastruktury – dešťové kanalizace. Jedná se o úsek B, který navazuje na již provedený úsek A, tj. u pozemku p. č. 177/3 resp. u rodinného domu na adrese Královopolské Vážany č. p. 244 a končí na pozemku p. č. 596/48 k. ú. Královopolské Vážany. Navržená místní komunikace bude v majetku města Rousínova a po vybudování bude zařazena do Pasportu místních komunikací.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/08/23R bylo schváleno

Usnesení 21/09/23R:

I. RM schvaluje smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady se společností Nevajgluj, a. s., Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4, IČO 19180632, s účinností od 12.11.2023.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/09/23R bylo schváleno

Usnesení 21/10/23R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce „Zahradní dům, V Sídlišti 340/18, Rousínov“ pro investory P. a M. Š. na základě projektové dokumentace vypracované společností LandSpace projekty, s. r. o., Budovatelská 785/31, 696 01 Rohatec, podané 23.10.2023. Jedná se o jednopodlažní objekt bez podsklepení. Stavba bude zděná s miakovým stropem. Bude zrušeno 1 garážové stání. Toto stání není možné využívat, protože svažitost pozemku a terénní úpravy neumožňují bezpečný vjezd do garáže moderním automobilům. Stavebník plánuje provést i úpravu stávajícího RD a s tím vyřešit i parkování přímo na pozemku. Dešťové vody jsou akumulovány a využívány k závlaze pozemku RD. Splaškové odpadní vody budou odváděny do stávajících domovních rozvodů. Objekt bude zásobován pitnou vodou z domovních rozvodů a bude napojen stávající přípojkou NN. Objekt bude sloužit jako zahradní domek pro grilování, přes zimu tam bude posilovna pro soukromé účely. Součástí je návrh možnosti vybudování nových parkovacích míst na pozemku žadatele.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 21/10/23R bylo schváleno

Usnesení 21/11/23R:

RM souhlasí s budoucím převzetím budované komunikace na pozemku p. č. 2566/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, za podmínky její kolaudace a podání žádosti o vyřízení převodu této budoucí místní komunikace do majetku města, s odborem hospodářsko – správním MěÚ Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/11/23R bylo schváleno

Usnesení 21/12/23R:

RM pověřuje odbor VŽP k vyřizování řádně odůvodněných žádostí občanů o výjimky v nároku na počet elektronicky označených nádob na směsný komunální odpad. Počet elektronicky označených nádob v jedné nemovitosti stanovila RM na svém 9. jednání konaném 10.05.2023 usnesením č. 09/10/23R.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/12/23R bylo schváleno

Usnesení 21/13/23R:

RM jmenuje členy hodnotící komise podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „V 00702 – Stará pošta Rousínov – stavební práce“ zadávané dle ZZVZ č. 134/2016Sb., ve složení: Ing. Marián Tlčík, MBA – tajemník, Ing. arch. Jaromír Vjaclovský – projektant, Mg. Ing. Ladislav Kavřík – advokát. Náhradníci: Ing. Jiří Lukášek – starosta, Ing. arch. Petra Kollárová – projektant, Mgr. Eliška Vondráčková – advokát.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 21/13/23R bylo schváleno

Usnesení 21/14/23R:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise výstavby, které se konalo 08.11.2023.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 21/14/23R bylo schváleno

Usnesení 21/15/23R:

I. RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Novostavba bytových domů“ p. č. 839, 840, 842 k. ú. Rousínov u Vyškova – do majetku města.

Stavební objekt prodloužení vodovodu – na pozemcích:

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	831/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	836/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov

PE100 SDR 11 Rc 90x8,2 mm, dl. 71,4 m – předmět koupě.

Investor stavby a budoucí prodávající: LD Real Estate, s. r. o., IČO 07303246, sídlo Čechyňská 266/1, 683 01 Rousínov. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena 100 Kč. Budoucí kupující město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 21/15/23R bylo schváleno

Usnesení 21/16/23R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, Rousínovec, příp. NN, K.“. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1192/8, 1234/2, 1235/4, 1240/9 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemňovací vedení, rozpojovací skříň SR, přípojková skříň SS.

Věcné břemeno se zřídí úplatně, jednorázovou náhradou, stanovenou znaleckým posudkem (bez DPH), který zajistí na své náklady budoucí oprávněná strana. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 21/16/23R bylo schváleno

Usnesení 21/17/23R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení části hmotné nemovité věci pozemku p. č. 2084 – (dle vyhotoveného GPL č. 2687-21/2023 část označena novým p. č. 2084/2 ostatní plocha o výměře 14 m²), zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 174 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, za předem dohodnutou cenu ve výši 100 Kč/m² - do majetku města.

Kupní cena celkem činí 1.400 Kč.

Vlastník: JF HOUSE s. r. o., Ramešova 1970/2, Královo Pole, 612 00 Brno.

Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/17/23R bylo schváleno

Usnesení 21/18/23R:

I. RM schvaluje smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 100.000 Kč mezi obdarovaným městem Rousínovem a dárce LD Real Estate, se sídlem Čechyňská 266/1, 683 01 Rousínov, IČO 07303246. Finanční dar bude obdarovanému poskytnut na rozšíření městského kamerového dohledového systému ve městě Rousínově.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 100.000 Kč podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/18/23R bylo schváleno

Usnesení 21/19/23R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 6/2023 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 9.340.300 Kč.

Navýšení – daň z příjmů FO placená plátcí, daň z příjmu FO placená poplatníky, daň z příjmu FO vybíraná srážkou, daň z příjmu právnických osob, daň z přidané hodnoty, pojistné plnění (JSDH), neinvestiční dotace na Obnovu sadu, IP a mokřady v prameništi Němčanského potoka – následná péče, příjmy ze vstupného z kulturních akcí.

Snížení – snížení příjmy dotace z MMR - Rousínov - objekt občanské vybavenosti – knihovna.

Výdaje: Celkem snížení o 6.095.500 Kč.

Snížení – Sušilovo náměstí 2. část, rekonstrukce vozovky Velešovická, komunikace U náhonu, rekonstrukce komunikace ul. Lipová, rekonstrukce MK – garáže sídliště u potoka, přístupový chodník, komunikace Tyršova – Polní, komunikace a inž. sítě – Tománkova, komunikace Kr. Vážany – úsek E, F, G, chodník ke hřbitovu na ul. Lipová, doprava Zahradní (zvýšení počtu parkovacích míst), kanalizace pod parkovištěm v Rousínovci, rekonstrukce kanalizace ZUŠ, Sušilovo náměstí - 2. část – VO, změna č. 2 územního plánu, rekonstrukce koupaliště, Společenský dům Vítovice, umělá lední plocha, nový areál pro MS, zeleň v m. č. Čechyně (náves + Trávníky), následná péče 2. rok – Obnova sadu, mokřady Němč. potok, LBC Rakovec u EDP, LBC u Čechyně, zeleň – dolní pole, okolo cesty od Kroužeckého dvora po letiště, zeleň – okolo polní cesty od Kr. dvora k „Ševčíkovu“ rybníčku, park Hrubé kusy (III. etapa – dolní tůň), protipožární systém serverovna MěÚ, smlouva na výstavbu okružní křižovatky (Lidl), parkoviště u parku – Čsl. armády (HANYMO).

Přesuny položek: snížení výdajů na platy se současným navýšením výdajů na nemocenskou (MP), místní správa (snížení položky na konzultační, poradenské a právní služby se současným navýšením výdajů na ostatní povinné pojistné pracovníků, podlimitní věcná břemena, zpracování dat a služeb souvisejících a nájemné), změna investičního příspěvku na neinvestiční pro ZŠ Rousínov.

Financování – snížení financování o 15.435.800 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/19/23R bylo schváleno

Usnesení 21/20/23R:

RM doporučuje ZM schválit požadovanou výši příspěvků na rok 2024:

- pro MS 34.050.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZUŠ Rousínov 1.113.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro MŠ Rousínov 2.820.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZŠ Rousínov 6.096.000 Kč – neinvestiční příspěvek.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/20/23R bylo schváleno

Usnesení 21/21/23R:

RM doporučuje ZM schválit objem mzdových prostředků pro pracovníky MěÚ Rousínov pro rok 2024 v absolutní výši 19.085.000 Kč včetně náhrad v době nemoci bez odvodů.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/21/23R bylo schváleno

Usnesení 21/22/23R:

RM doporučuje ZM schválit objem uzavíraných dohod o provedení práce a o pracovní činnosti na rok 2024 ve výši 1.588.000 Kč bez odvodů.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/22/23R bylo schváleno

Usnesení 21/23/23R:

RM doporučuje ZM ke schválení návrh rozpočtu města na rok 2024:

Příjmy: 210.393.000 Kč v členění dle § a položek – viz příloha č. I (včetně financování ve výši 51.620.000 Kč).

Výdaje: 210.393.000 Kč ve členění dle oddílů a pododdílů (závazné ukazatele) – viz příloha č. II.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 2

Usnesení 21/23/23R bylo schváleno

Usnesení 21/24/23R:

RM doporučuje ZM schválit střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2025 a 2026.

Výhled: 2025 příjmy 135.650.000 Kč (vč. financování 20.000.000 Kč, výdaje 135.650.000 Kč

2026 příjmy 104.350.000 Kč, výdaje 104.350.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/24/23R bylo schváleno

Usnesení 21/25/23R:

RM doporučuje ZM zmocnit RM ke schválení rozpočtového opatření v závěru roku 2023 pro případ zajištění profinancování případné dotace z Jihomoravského kraje, dalších poskytovatelů dotací, narovnání skutečného čerpání prostředků na jednotlivých položkách a paragrafech rozpočtu 2023 od posledního ZM do 31.12.2023. Následně bude rozpočtové opatření předloženo na zasedání ZM konaném do konce března roku 2024.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/25/23R bylo schváleno

Usnesení 21/26/23R:

RM doporučuje ZM vzít na vědomí informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2022 a Zápis z jednání dozorčí rady Mikroregionu Rakovec ze dne 06.11.2023.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/26/23R bylo schváleno

Usnesení 21/27/23R:

RM bere na vědomí informace o provozu kluziště v sezóně 2022-2023 a schvaluje plán provozu na sezónu 2023-2024 včetně cen vstupného.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/27/23R bylo schváleno

Usnesení 21/28/23R:

RM doporučuje ZM schválit návrh OZV, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/28/23R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova