

**Přijatá usnesení z 21. RM Rousínova
konané dne 17. prosince 2025**

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 21/01/25R:

RM souhlasí s realizací sjezdu od novostavby rodinného domu na pozemku p. č. 525 k. ú. Rousínov u Vyškova na místní komunikaci na ulici Tománkova v Rousínově. Sjezd bude umístěn na pozemku p. č. 558 k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova. Sjezd bude tvořen dlážděnou plochou z betonové zámkové dlažby. V místě sjezdu dojde k předláždění chodníku a vydláždění potřebné části předzahrádky. Povrchové vody z nově dlážděných ploch budou v nejnižším místě zachytávány do odvodňovacího žlabu (pojezdový) a dále svedeny do trativodu umístěném mezi přístupovým chodníkem a sjezdem. Žádost byla podána Ing. Martinem Rychteckým, Hoblíkova 560/18, 613 00 Brno. Investorem stavby je E. V.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/01/25R bylo schváleno

Usnesení 21/02/25R:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise výstavby, které proběhlo 24.11.2025.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/02/25R bylo schváleno

Usnesení 21/03/25R:

RM souhlasí s uložením kabelového vedení NN do pozemku p. č. 1320/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví města Rousínova, v rámci akce „Rousínov, rozšíření DS NN, V.“, na základě žádosti ze dne 09.12.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost Aditis, s. r. o., Rokytova 2667/20, 615 00 Brno, IČO 26290821. Na stávajícím betonovém sloupu č. 356 bude umístěna nová rozpojovací skříň. Do této skříně bude ze stávajícího NV vyvedeno nové kabelové vedení NN, které bude svedeno do země a protlakem převedeno na druhou stranu asfaltové komunikace. Následně kabel NN zatočí vlevo podél pozemku p. č. 1344/2 k. ú. Rousínov u Vyškova. Dále kabel NN zahne vpravo k pozemku p. č. 1340 k. ú. Rousínov u Vyškova. V předzahrádce domu na adrese Trnečkova č. p. 696 bude umístěna pojistková skříň. Kabel HDV povede kolmo k domu, kde je ve fasádě připravena chránička. Kabel NN se vrátí od nové pojistkové skříně na pozemku p. č. 1340 k. ú. Rousínov u Vyškova ve stejné trase až k místu křížení asfaltové komunikace. Dále kabel NN bude pokračovat rovně v dl. chodníku vedle vjezdu a dlážděného vchodu do domu č. p. 919 k záhonu v rohu pozemku p. č. 1344/2 k. ú. Rousínov u Vyškova, kde bude umístěna nová pojistková skříň. Nové HDV k domu na ulici Trnečkova č. p. 919 povede v zemi mezi hranou chodníku a vstupem do domu až ke vjezdu. Z nové pojistkové skříně na pozemku p. č. 1344/2 k. ú. Rousínov u Vyškova bude kabel NN dále pokračovat v chodníku směrem k pozemku p. č. 1345 k. ú. Rousínov u Vyškova, kde bude ukončen v nové pojistkové skříně. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Před realizací bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/03/25R bylo schváleno

Usnesení 21/04/25R:

RM souhlasí s uložením kabelového vedení NN do pozemku p. č. 594/5 k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví města Rousínova, v rámci akce „Rousínov, rozšíření DS NN, V.“, na základě žádosti ze dne 07.11.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost MSEM, a. s., Collo-louky 126, 738 01 Frýdek – Místek, IČO 64610080. Předmětem žádosti je připojení RD na pozemku p. č. 594/1 k. ú. Rousínov u Vyškova na elektrickou energii. V rámci stavby bude ze stávajícího smyčkovacího pilíře na pozemku p. č. 593/4 k. ú. Rousínov u Vyškova vyveden nový zemní kabel. Kabel bude veden rovnoběžně s komunikací k okraji živého plotu na hranici pozemku p. č. 594/4 k. ú. Rousínov u Vyškova. Dále bude veden volným terénem k pozemku p. č. 594/1 k. ú. Rousínov u Vyškova. Na hranici tohoto pozemku bude zakončen v novém smyčkovacím pilíři. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Před realizací bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/04/25R bylo schváleno

Usnesení 21/05/25R:

RM souhlasí se změnou vedení kabelu HDV pro bytové domy na adrese V sídlišti č. p. 290/5 a č. p. 117/7, Rousínov, v pozemku p. č. 363/55 k. ú. Rousínov u Vyškova. Původní kabelová trasa nového HDV pro výše uvedené objekty byla vyprojektována uvnitř budovy, vedena před vstupní halu do stávající rozvodné skříně. Uložení nového HDV do navržené trasy je technicky neproveditelné vzhledem k průměru kabelu a tloušťkám vnitřních stěn budovy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/05/25R bylo schváleno

Usnesení 21/06/25R:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise životního prostředí, které se konalo 01.12.2025.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/06/25R bylo schváleno

Usnesení 21/07/25R:

RM nesouhlasí s realizací stavebního záměru „Novostavba RD Čechyně“ pro investory F. L. a E. L. na základě žádosti podané dne 01.12.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Jaroslav Foukal, Medlovice č. p. 168, 682 01 Medlovice, IČO 05214700. Jedná se o novostavbu RD na pozemku p. č. 2318/2 k. ú. Čechyně. Dešťové vody budou svedeny přes lapače střešních splavenin do svodného potrubí a dále do podzemní akumulární nádrže s bezpečnostním přepadem, kde budou zasakovány na pozemku investora. Domovní splašková kanalizace bude napojena na jímku. Novostavba bude napojena novou přípojkou vody na stávající vodovodní řad. Novostavba bude připojena sjezdem na účelovou komunikaci na pozemku p. č. 2317 k. ú. Čechyně, která je v majetku města Rousínova. Budou vytvořena 2 parkovací stání na pozemku investora před plánovanou novostavbou.

Důvodem nesouhlasu je navržený způsob likvidace splaškových vod. RM požaduje prodloužit stávající kanalizační řad a napojit tak nemovitost na stávající kanalizační síť, která je ukončena ČOV. Tento požadavek vychází z platné legislativy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/07/25R bylo schváleno

Usnesení 21/08/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Prodloužení vodovodu a kanalizace k. ú. Rousínov“. Investory této stavby jsou P. K. a Š. K. na základě žádosti podané dne 08.12.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Roman Lukeš, Nová 864, 683 23 Ivanovice na Hané, IČO 87776260. Jedná se o prodloužení vodovodu vč. přípojky a splaškové kanalizace vč. přípojky pro nově budovaný

rodinný dům na pozemku p. č. 2286/1 k. ú. Rousínov u Vyškova. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 2267/1 a p. č. 2268/1 oba k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova. Vodovod je navržen v celkové délce 41,3 metru a je ukončen hydrantovou sestavou. Vodovodní přípojka je ukončena vodoměrnou šachtou. Splašková kanalizace je navržená v celkové délce 37,5 metru. Na konci trasy je umístěna betonová revizní šachta. Splašková kanalizační přípojka je ukončena domovní revizní šachtou. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. K této akci bude sepsána smlouva o budoucí kupní smlouvě, na základě, které bude vodovodní řad a řad splaškové kanalizace investorem převeden do vlastnictví města Rousínova. Před zahájením zemních prací musí investor zajistit vytyčení všech stávajících podzemních rozvodů, aby při výkopech nedošlo k jejich porušení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/08/25R bylo schváleno

Usnesení 21/09/25R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „2x Vestavba výtahu BD“ pro investora SVJ V sídlišti 21, 23 683 01 Rousínov, IČO 26271656, na základě žádosti podané dne 03.12.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Dušan Hradil, Malčevského č. p. 915, 684 01 Slavkov u Brna, IČO 73030848. Jedná se o vestavbu výtahové šachty s výtahem a to do každé provozně oddělené části, tedy do každého vchodu bytového domu na pozemku p. č. 362/7 k. ú. Rousínov u Vyškova. Důvodem pro realizaci stavby jsou nové nároky současných uživatelů, tedy z dnešního pohledu již nevyhovující a nepohodlný přístup obyvatel domu do vlastních bytů.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/09/25R bylo schváleno

Usnesení 21/10/25R:

RM souhlasí s dočasným vynětím pozemku ze ZPF za účelem umístění provizorního staveništního sjezdu, zařízení staveniště a dočasné deponie ornice na pozemcích p. č. 2507/4 o ploše 1575 m² a p. č. 348/1 o ploše 105 m², oba k. ú. Rousínov u Vyškova, pro společnost Bytové domy Rousínov, s. r. o., Brněnská 122/212, 682 01 Vyškov, IČO 14371171, na základě žádosti ze dne 03.12.2025. Jedná se o potřebu pro realizaci projektu „Novostavba bytových domů Nad Školou – staveništní komunikace.“

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/10/25R bylo schváleno

Usnesení 21/11/25R:

I. RM schvaluje dodatek č. 13 o zajištění nakládání s odpady ke smlouvě číslo 17030106 se společností Respono, a. s., Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov, IČO 49435612.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 13 dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/11/25R bylo schváleno

Usnesení 21/12/25R:

I. RM schvaluje dodatek č. 7 ke smlouvě nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízení číslo 17030199 se společností Respono, a. s., Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov, IČO 49435612.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 7 dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/12/25R bylo schváleno

Usnesení 21/13/25R:

I. RM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě č. 17030227 se společností Respono, a. s., Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov, IČO 49435612.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 2 dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/13/25R bylo schváleno

Usnesení 21/14/25R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 1 Kupní smlouvy č. 11/24/25R ze dne 11.08.2025 na dodávku s názvem „Stará pošta Rousínov – interiér – nové vyhlášení“ se společností Stavointeriér MM, s. r. o., Lidická 1057, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 27484246, který byl zpracován na základě dohody obou smluvních stran. Smluvní strany konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 je potřeba víceprací (189.917,80 Kč bez DPH) a méněprací (69.930 Kč bez DPH). Celková částka změny ceny za dílo je 119.987,80 Kč bez DPH.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 1 dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/14/25R bylo schváleno

Usnesení 21/15/25R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě č. 16/27/24R ze dne 07.11.2025 na dodávku s názvem „Stará pošta Rousínov – gastro“ se společností GASTROFORM s. r. o., Ondrova 159/9, 635 00 Kníničky- Brno, IČO 01637801, který byl zpracován z důvodu posunutí termínů ze strany EG.D.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 2 dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/15/25R bylo schváleno

Usnesení 21/16/25R:

RM souhlasí s přijetím nového člena sboru JSDH pana Matěje Kučery, Kroužek č. p. 32, 683 01 Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/16/25R bylo schváleno

Usnesení 21/17/25R:

RM souhlasí se změnou realizace stavebního záměru „Prodloužení IS a přípojky Vítovice“. Investory této stavby jsou J. N. a J. N. na základě žádosti podané dne 10.12.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost TRASKO Projekce, s. r. o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČO 07280921. Předmětem této změny je úprava řešení vodovodního řádu, kanalizačních stok a souvisejících přípojek v řešené lokalitě. Změna je vyvolána požadavkem investora na rozšíření lokality pro výstavbu, a je zpracována v návaznosti na nové prostorové a kapacitní uspořádání území. Vodovod – V souvislosti s rozšířením lokality je původní vodovodní řád d63 nahrazen dvěma novými větvemi vodovodního řádu dimenze d90. Kanalizace – Původní kanalizační stoka PVC SN12 DN250 je nahrazena dvěma novými stokami shodné dimenze i materiálu.

Město Rousínov prohlašuje, že po vybudování a zkolaudování stavby „Prodloužení IS a přípojky Vítovice“ bude vodovodní a kanalizační řád investorem převeden do vlastnictví města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/17/25R bylo schváleno

Usnesení 21/18/25R:

I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Čechyně, přípojka NN k RD N.“.

Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 1869/2, 1893/1, 1893/3 k. ú. Čechyně, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázovou náhradou, v celkové výši 8.600 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/18/25R bylo schváleno

Usnesení 21/19/25R:

I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti pro stavbu s názvem „16010-068468 VPIC Rousínov - ul. Tyršova, Areál školy“. Stavbou budou zasaženy nemovitosti – pozemky:

- p. č. 126/1
- p. č. 244/8
- p. č. 244/1

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí – umístění a provozování komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – zemní metalické kabely, optické kabely vč. související infrastruktury a komunikační zařízení veřejné komunikační sítě – rozvaděč SIS1 na pozemku p. č. 244/8.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázovou náhradou, stanovenou dle ceníku RM ve výši 10.600 Kč.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – CETIN a. s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/19/25R bylo schváleno

Usnesení 21/20/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Prodloužení vodovodu ul. Topolová - Čechyně“, na pozemcích p. č. 2317 a 2388, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

- SO 01 prodloužení vodovodu – PE100 RC100, d110xSDR17 v délce 148,75 m, předmět koupě, Investor stavby a prodávající: H. L., H. Ž.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 100 Kč.

Kupující město Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/20/25R bylo schváleno

Usnesení 21/21/25R:

RM schvaluje Dodatek pojistné smlouvy č. 10 na pojištění majetku města a odpovědnosti za škodu města Rousínova s platností od 01.01.2026 u pojišťovny Kooperativa a to na základě výběru makléřské firmy Trinco s. r. o. Vyškov za cenu 532.963 Kč/rok.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/21/25R bylo schváleno

Usnesení 21/22/25R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Komořany, VN + TS + NN, směr Rousínov“.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 2278 k. ú. Čechyně, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, telekomunikační vedení, uzemnění.

Věcné břemeno se zřídí úplatně, jednorázovou náhradou, stanovení znaleckým posudkem a za paušální náhradu nákladů ve výši 2.000 Kč.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/22/25R bylo schváleno

Usnesení 21/23/25R:

RM schvaluje čerpání přebytků příspěvku na rok 2025 a čerpání fondů Základní školy Rousínov, okres Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 21/23/25R bylo schváleno

Usnesení 21/24/25R:

RM bere na vědomí ukončení členství paní Alenky Brandýsové a jmenuje novou členkou SPOZ od ledna 2026 paní Vladimíru Jarmarovou.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/24/25R bylo schváleno

Usnesení 21/25/25R:

RM schvaluje směrnici č. 04/2025 Pravidla k vedení pokladny.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/25/25R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova