

Přijatá usnesení z 21. Rady města Rousínova konané dne 22. října 2018

Usnesení 21/01/18R: RM schvaluje změny v registraci sociální služby Pečovatelská služba města Rousínova od 01.01.2019 a to rozšíření provozní doby od 07:00 hodin do 19:00 hodin a rozšíření cílové skupiny klientů na seniory, osoby se zdravotním postižením, osoby s chronickým onemocněním, rodiny s dítětem/děťmi.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/02/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Vodovodní přípojka“ pro rodinný dům Čechyně č. p. 43, umístěný na pozemku p. č. st. 9 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Čechyně, pro stavebníka: Č. J. a S. T. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Emil Němeček, Dobrovského 422/3, 682 01 Vyškov. Stavba se nachází mimo jiné na pozemku p. č. 1893/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je ve vlastnictví města Rousínova. Přípojka DN 25 v délce cca 8 m bude vyústěna do vodoměrné šachty umístěné na pozemku 1893/1 ve vzdálenosti cca 1 m od rodinného domu. Přípojka bude vedena výkopem. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen uvést povrch asphaltové komunikace do původního stavu a provádět zapravování po dobu 36 měsíců.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/03/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Stavební úpravy RD v Královopolských Vážanech“, pro stavebníka: L. P. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Janou Janečkovou, Na Hraničkách 313/19, 682 01 Vyškov. Stávající stavba rodinného domu se nachází na pozemku p. č. 577, k. ú. Královopolské Vážany, který je ve vlastnictví stavebníka. Jedná se o dvoupodlažní rodinný dům s dvěma bytovými jednotkami, jejichž počet se úpravami nezmění. Budou vyměněna okna a dveře, bude zhotoven nový dřevěný krov a osazena nová krytina. Celý objekt bude zateplen. Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající. Parkování vzhledem k tomu, že se nemění počet bytů, zůstává stávající na pozemku stavebníka.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/04/18R: RM bere na vědomí zápis z jednání komise ŽP dne 17.09.2018.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/05/18R:

I. RM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 03/14/18R ze dne 16.03.2018 se společností Vysoké učení technické v Brně Fakulta stavební, Veverí 331/95, 602 00 Brno IČ 00216305 k plnění veřejné zakázky z názvem „Stavební úpravy ul. Tyršova, Rousínov“, kterým se mění celková cena díla, a to tak, že se celková cena za dílo 175.208 Kč, DPH 21% ve výši 36.793,68 Kč, tj. cena celkem 212.000 Kč včetně DPH se nahrazuje cenou za dílo 157.208 Kč, DPH 21% ve výši 33.013,68 Kč, tj. cena celkem 190.220 Kč včetně DPH a termín předání projektové dokumentace se mění na 30.10.2018. Důvod je, že v průběhu realizace díla nastaly některé více a méně práce dle cenové kalkulace (viz. příloha č.1 – dodatku č.3).

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy ul. Tyršova, Rousínov“ dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/06/18R:

I. RM schvaluje Smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 13012353 se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, v rámci stavby „Stavební úpravy ul. Tyršova“.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/07/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Přeložka plynovodní přípojky“, dle projektové dokumentace vypracované Jakubem Vrbou, CERGO ENERGY s.r.o., Jungmannova 1899, 666 01 Tišnov, pro investora: L.D. Energy s.r.o., Palackého třída 916/158, 612 00 Brno, IČ 27736326. Stavba se nachází mimo jiné na pozemcích p. č. 895/1 a 895/14 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví města Rousínova. Plynovodní přípojka v délce cca 5,50 m bude vedena v komunikaci a chodníku protlakem. Stavebník je povinen uvést povrch asfaltové komunikace do původního stavu a provádět zapravování po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/08/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rekonstrukce a přístavba rodinného domu“, pro stavebníka: L. M. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Vilémem Kiliánem, Bosonožské nám. 3/6, 642 00 Brno. Rodinný dům se nachází na pozemku p. č. 2139 a 2122/4, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví stavebníka. Akce spočívá v rekonstrukci přízemí, přístavbě dvorní části a nástavbě 2. podlaží. Bude osazena nová sedlová konstrukce střechy v uliční části se střešními okny. Hřeben střechy oproti původnímu bude zvýšen o 0,50 m. Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/09/18R: RM souhlasí s rekonstrukcí chodníku před rodinným domem na ulici Zábrání 13/831 stojícím na pozemku p. č. 2129 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku ELIDAX s.r.o., Opatovice 159, 682 01 Vyškov. Stávající chodník na pozemku p. č. 2122/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je v majetku města Rousínova bude odstraněn, budou uloženy přípojky vody a kanalizace a bude provedena oprava položením zámkové dlažby 10/20 cm. Realizace bude na vlastní náklady žadatele.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/10/18R: RM v souladu se směrnicí č. 3/2017 jmenuje členy hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Mokřadní prvky v lokalitě Hrubé Kusy“: Ing. Jiří Lukášek, Ing. Dušan Pekařík, Ing. Dana Doležalová, náhradníci jsou Zdeněk Šedý, Ing. Libuše Mikysková, Ing. Marie Straková, Ph.D.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/11/18R: RM souhlasí s vybudováním odstavné zpevněné plochy pro odstavení 2 vozidel o rozměrech 6,0 x 6,0 m, u rodinného domu č. p. 82, v ulici U mlýna 82/7 na části pozemku p. č. 280 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví Města Rousínova v ul. U Mlýna za podmínky, že zpevněná plocha bude vybudována na vlastní náklady žadatele L. S. Zpevnění bude provedeno zámkovou dlažbou zakončenou obrubníky, na šterkovém podkladu tl. 20 cm, na vlastní náklady žadatele. Odvodnění bude řešeno sklonem do travnaté plochy. Stavba bude realizována v souladu s platnými předpisy, až po vydání příslušných povolení a podle podmínek stanovených městem Rousínovem. Jestliže městu Rousínovu na takto vymezené ploše vznikne potřeba umístění veřejně prospěšné stavby (např. komunikace, sítě technického vybavení atd.) odstraní stavebník vybudovanou zpevněnou plochu v potřebném rozsahu na vlastní náklady a rovněž na vlastní náklady provede její obnovení, bude-li to technicky možné. Zpevněná plocha nebude mít označení vyhrazeného stání. Dále je stavebník povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/12/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rousínov, příp. NN pro RD S. (1030048353)“, pro stavebníka: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace zpracované Janou Krejčí, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23. Předmětem stavby je realizace připojení distribuční soustavy NN pro rodinný dům na pozemku p. č. 924 – ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví

H. S. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 913/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova. Přípojka v celkové délce cca 18 m bude vedena výkopem v zeleném pásu a protlakem pod dlážděným chodníkem. Kabelové vedení bude ukončeno v nové přípojkové skříni SS100/NK umístěné na pozemku p. č. 913/1 na hranici pozemku p. č. 924. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Při realizaci bude dodržena ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních plocha při stavebních pracích, z důvodu blízkosti stromů.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/13/18R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Stavební úpravy domu č. p. 421, prodejny a byty“, na Sušilově náměstí, pro stavebníka: T. T. K. C. a N. D. H. dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Stanislavem Lukšem, Hlavní 2, 691 06 Velké Pavlovice. Dům se nachází na pozemku p. č. 864, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví stavebníka. V 1. NP budou umístěny dvě samostatné menší prodejny s nepotravinářským sortimentem, předpokládá se prodejna textilu a prodejna dárkového zboží. Ve 2. NP budou umístěny 2 bytové jednotky. Do prodejen jsou navrhovány samostatné vstupy z ulice. Vstup do bytových prostor zůstává stávající. Bude provedena výměna výplní venkovních otvorů – plast a bílém provedení. Napojení objektu na technickou infrastrukturu zůstává stávající, je plánovaná plynovodní přípojka.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/14/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Královopolské Vážany, připojení NN P.“. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 131/11, p. č. 131/6, p. č. 131/10 k. ú. Královopolské Vážany, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, 2x spojka SJL-7a. Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný - E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/15/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Rousínov, Zábrání, přípojka NN H.“. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1672/26, p. č. 2122/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, smyčková skříň SS200. Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný - E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/16/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Přeložka STL plynovodní přípojky Rousínov, Sušilovo náměstí 57 číslo stavby 8800090934“. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 895/1 a p. č. 895/14 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely umístění plynárenského zařízení na pozemcích v délce 5,5 m. Aby mohl vlastník vedení na pozemky vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřizováním a provozováním zařízení, je třeba zřídit věcné břemeno.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10.000 Kč.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný - GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/17/18R: RM nedoporučuje ZM vyhlášení směny hmotné nemovité věci, pozemku p. č. 1339/88 orná půda o výměře 1 478 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 421 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník p. F. K. za pozemek z vlastnictví města p. č. 2307/1 orná půda o výměře 1 294 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/18/18R:

I. RM schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti pro stavbu s názvem „Společná stezka pro chodce a cyklisty Čechyně - Slavíkovice“.

Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 1476/282 a p. č. 1476/285 k. ú. Rousínov u Vyškova ve vlastnictví EDP s.r.o. Komořany 146.

Aby mohl vlastník stavby – oprávněný z věcného břemene, tj. Město Rousínov – vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti s opravami a provozováním stavby, je třeba zřídit věcné břemeno. Věcné břemeno se zřizuje za 1.000 Kč, na dobu neurčitou.

Osoba z věcného břemene povinná EDP s.r.o. Komořany, osoba z věcného břemene oprávněná Město Rousínov.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/19/18R: RM vyhlašuje záměr pronájmu hmotné nemovité věci - části pozemku p. č. 2122/1, ostatní plocha o výměře 20 m² v k.ú. Rousínov u Vyškova (vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/20/18R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru na prodej hmotných nemovitých věcí - pozemků:

- p. č. 1476/22 orná půda o výměře 13 m²
- p. č. 1476/98 orná půda o výměře 879 m²
- část p. č. 1476/125 orná půda o výměře 1 618 m²
- p. č. 1476/182 ostatní plocha o výměře 6 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/21/18R:

I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi Městem Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov a Povodím Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno. Smlouva se týká pozemku p. č. 1079 – vodní plocha, k. ú. Rousínov u Vyškova v rámci akce: „Lávka přes Rakovec a mobiliář v lokalitě lesoparku Hrubý kus“. Smlouva se týká pozemku p. č. 1079 – vodní plocha, k. ú. Rousínov u Vyškova v rámci akce: „Lávka přes Rakovec a mobiliář v lokalitě lesoparku Hrubý kus“. Jedná se o trvalý zábor 21,20 m² dle geometrického plánu. Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti činí 5.000 Kč.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít a smlouvu o zřízení služebnosti dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/22/18R: RM doporučuje ZM schválit postup Základní školy Rousínov, okres Vyškov, ve sporu žalobce B. T. a žalované ZŠ Rousínov podáním dovolání k Nejvyššímu soudu ČR.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Ing. Jiří Lukášek v.r.
starosta města Rousínova