

**Přijatá usnesení z 13. Rady města Rousínova
konané dne 10. června 2015**

Usnesení 13/01/15R: RM nedoporučuje **ZM** vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 820/8 zahrada o výměře 153 m² k.ú. Rousínov u Vyškova.

Schváleno, pro 4 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/02/15R: RM nedoporučuje **ZM** vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 820/8 zahrada o výměře 153 m² k.ú. Rousínov u Vyškova.

Schváleno, pro 4 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/03/15R: RM nedoporučuje **ZM** vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 820/8 zahrada o výměře 153 m² k.ú. Rousínov u Vyškova.

Schváleno, pro 4 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/04/15R: RM nedoporučuje **ZM** vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 820/8 zahrada o výměře 153 m² k.ú. Rousínov u Vyškova.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/05/15R: RM nedoporučuje **ZM** schválení písemného souhlasu netrvání na požadavku předání PENB (energetického průkazu budovy).

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/06/15R: RM doporučuje **ZM** schválení kupní smlouvy na odkoupení budovy pohostinství se společenským sálem včetně stavebního pozemku p.č. 22, a dalších pozemků p.č. 20/2, 21 a 26/2 vše k.ú. Vítovice za cenu 3 712 800,- Kč.

Schváleno, pro 3, proti 1, zdržel se 0

Usnesení 13/07/15R: RM doporučuje **ZM** schválení dodatku č. 2 k dohodě o úpravě vzájemných vztahů při výstavbě 25 RD v lokalitě „Za dvorkama“, uzavřené mezi Městem Rousínovem a M. D.

Jedná se o:

- snížení ceny za prodej pozemků pod komunikacemi z původně sjednaných 500,- Kč/m² na částku 350,- Kč/m², dále
- možnost odprodat stavební pozemky získané od města bez uložení sankce a
- předání zkolaudované komunikace a chodníku po ukončení výstavby hrubých staveb na všech pozemcích.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/08/15R: RM doporučuje **ZM** schválení dodatku č. 2 k dohodě o úpravě vzájemných vztahů při výstavbě 25 RD v lokalitě „Za dvorkama“, uzavřené mezi Městem Rousínovem a M. K.

Jedná se o:

- snížení ceny za prodej pozemků pod komunikacemi z původně sjednaných 500,- Kč/m² na částku 350,- Kč/m², dále
- možnost odprodat stavební pozemky získané od města bez uložení sankce a
- předání zkolaudované komunikace a chodníku po ukončení výstavby hrubých staveb na všech pozemcích.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 13/09/15R: RM doporučuje **ZM** schválit koupi pozemků pod účelovou komunikací p.č. 1229/2 o výměře 157 m² za 250 Kč/m² v souladu s uzavřenou smlouvou o právu provést stavbu, pozemky p.č. 1229/1 o výměře 948 m², p.č. 1229/3 o výměře 14 m² a p.č. 1230 o výměře

520 m² - celkem výměra 1482 m² za 180 Kč/m² a pozemek p.č. 1272 o výměře 395 m² za 100 Kč/m².

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení: 13/10/15R: RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „Rousínov, Šíby, přípojka NN Červinka“. Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 1865, k.ú. Rousínov u Vyškova. Využití zatížené nemovitosti bude pro účely umístění distribuční soustavy – kabelu NN.

Aby mohl budoucí oprávněný realizovat stavbu, je třeba zřídit věcné břemeno. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 10.000,- Kč.

GPL pro vyznačení věcného břemene zajistí budoucí oprávněný.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný - E.ON, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 13/11/15R: RM schvaluje kupní smlouvu na věc movitou. Jedná se o odkoupení kuchyňské linky v kiosku umístěném v zahradě za budovou „Záložny“. Kupní cena bude sjednána ve výši 10.000,-Kč.

Prodávající: Zdeněk Vrána, Dukelská 628/3, 683 01 Rousínov.

Kupující: Městské služby Rousínov, příspěvková organizace, se sídlem Rousínov, Sušilovo nám. 422/46, PSČ 683 01, IČ: 48838594.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 13/12/15R: RM schvaluje smlouvu o pronájmu letní zahrádky u restaurace „Záložna“. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1. 7. 2015 s tím, že doba jejího trvání bude svázána s dobou trvání smlouvy o pronájmu restaurace „Záložna“. Roční nájemné bude stanoveno na 30.000,- Kč, s výjimkou roku 2015, kdy je nájemné sníženo na 20.000,- Kč (poměrná část ročního nájemného).

Pronajímatel: Město Rousínov, Sušilovo náměstí 84/56, 683 01 Rousínov.

Nájemce: Roman Röss, V Sídlišti 357/29, 683 01 Rousínov.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/13/15R: RM doporučuje **ZM** ke schválení rozpočtové opatření č. 4/2015:

Příjmy: Celkem zvýšení o 2 231 200,- Kč.

Navýšení – příjmy z pronájmu movitých věcí, ZŠ – výtah, ul. Habrovanská (dotace MŠMT), dotace na opravu sochy panny Marie (dotace MK), dotace na pečovatelskou službu (MPSV).

Výdaje: Celkem zvýšení o 655 000,- Kč.

Navýšení – ZŠ – výtah, ul. Habrovanská (dle VŘ), navýšení výdajů na Dopravní značení – malé, Hrubý kus a ostatní lokality zeleně (PD), propojení MěÚ a Záložny strukturovanou sítí pro optiku, MS – neinvestiční příspěvek (opravy polních cest recyklátem - Hrubý kus, Kroužek).

Přesuny položek: snížení výdajů na Náves Kroužek se současným navýšením výdajů na Úprava návsi Vítovice.

Financování: snížení financování o 1 576 200,- Kč.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/14/15R: RM schvaluje Dodatek č. 20 k pojistné smlouvě č. 7720246893 pojištění majetku města a odpovědnosti za škodu města Rousínova u pojišťovny Kooperativa s celkovým pojistným za tento dodatek ve výši 42,- Kč za rok 2015.

Schváleno, pro 5, proti 0 zdržel se 0

Usnesení 13/15/15R: RM vyhláší v souladu s § 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a Směrnici č. 01/2014 Městského úřadu Rousínov, která upravuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Rousínova výběrového řízení na nákup služeb „Externí IT správce“.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/16/15R: RM schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku státu (součástí smlouvy jsou dvě tabulky specifikace majetku), kterým MPSV přenechalo do bezplatného užívání Městu Rousínovu Smlouvou o výpůjčce ze dne 12. 6. 2013.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/17/15R: RM souhlasí s uvolněním částky do 50 tis. Kč na nákup materiálu na provedení zastřešení mezi chatami Rybana, postavení pergoly a rozšíření zadlážděné plochy pro posezení návštěvníků. Finanční částka na nákup materiálu ve výši 26 tis. Kč bude pokryta z nájmu za rok 2015, do 24 tis. Kč bude uvolněno z rezervního fondu, do kterého se tato částka vrátí z nájmu za rok 2016.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/18/15R: RM schvaluje nákup traktoru včetně nástaveb (čelní nakladač a překopávač kompostu) od firmy ZETECH, s.r.o. za nabízenou cenu 2 150 775,- Kč včetně DPH. Finanční částka na zakoupení traktoru včetně nástaveb bude uvolněna z fondu investic MS.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/19/15R: RM schvaluje Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově „Záložny“ č. p. 2, Sušilovo nám. 6, Rousínov s panem Romanem Rössem.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/20/15R: RM vylučuje nabídku podanou v rámci výběrového řízení na stavební práce „Výtah ZŠ Rousínov, ul. Habrovanská“ společností **Umlášek s.r.o., Bedřichovická 21,627 17 Brno, IČO: 27681742** z důvodu nenaceněných položek ve výkazu výměr.

Usnesení 13/21/15R: RM na základě doporučení hodnotící komise přiděluje zakázku na stavební práce - „Výtah ZŠ Rousínov, ul. Habrovanská“ společnosti FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž za nabídkovou cenu 2 763 541,97 Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/22/15R: RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce – „Výtah ZŠ Rousínov, ul. Habrovanská“ se společností FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž za nabídkovou cenu 2 763 541,97 Kč včetně DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/23/15R: RM nemá k předložené projektové dokumentaci pro územní souhlas a ohlášení stavby rodinného domu na pozemku p.č. 2313 – zahrada, k.ú. Rousínov u Vyškova na ul. Velešovické, v Rousínově stavebníka M. a P. H. připomínky.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/24/15R: RM bere zápis z jednání komise ŽP na vědomí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/25/15R: RM souhlasí se změnou návrhu ÚP z důvodu rozdílů a změn nové katastrální mapy proti původní po KPÚ v k.ú. Kroužek zpracovávaným společností ARCHTEAM, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, Novoměstská 2170/1c, 621 00 Brno. Přepřepování 15% řešeného území v hodnotě 46 200,- Kč, přepřepování textové části a výkresů v hodnotě 61 600,- Kč. Cena nově prováděných prací v souvislosti se změnou katastrální mapy činí 107 800,- Kč. Cena je konečná – zhotovitel není plátcem DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/26/15R: RM souhlasí s podpisem dodatku č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 23.7.2013 na vypracování Územního plánu Rousínov se společností ARCHTEAM, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ,

Novoměstská 2170/1c, 621 00 Brno, z důvodu rozdílů a změn nové katastrální mapy proti původní po KPÚ v k.ú. Kroužek, v hodnotě 107 800,- Kč. Cena je konečná – zhotovitel není plátcem DPH.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/27/15R: RM souhlasí s podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK Podpora rozvoje cyklistiky a cyklistické dopravy v Jihomoravském kraji v roce 2015, na realizaci projektu „Stojan na kola u cyklostezky Čechyně-Slavíkovice“ ve výši 42 347,- Kč.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/28/15R RM ruší výběrové řízení na stavební práce - „Plynovodní a vodovodní přípojka ISŠ“ na základě doporučení hodnotící komise a vyhrazené možnosti v zadávacích podmínkách.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/29/15R RM vyhlašuje ve smyslu §18, odst. 5 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, směrnice č. 01/2014 MěÚ Rousínov, která upravuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu výběrové řízení na stavební práce - „Plynovodní a vodovodní přípojka ISŠ“.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/30/15R: RM jmenuje členy hodnotící komise na stavební práce - „Plynovodní a vodovodní přípojka ISŠ“ ve složení: Zdeněk Šedý – místostarosta, František Brtník- předseda kontrolního výboru, Ing. Pavel Frank – předseda komise výstavby, jako náhradníky jmenuje: Ing. Jiří Lukášek – starosta, Vladimíra Haškova – členka kontrolního výboru, Petr Hnilica – člen komise výstavby.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/31/15R: RM vyhlašuje ve smyslu §18, odst. 5 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, směrnice č. 01/2014 MěÚ Rousínov, která upravuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu výběrové řízení na stavební práce - „Oprava komunikace ve Vítovicích“.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/32/15R: RM jmenuje členy hodnotící komise na stavební práce - „Oprava komunikace ve Vítovicích“ ve složení: Zdeněk Šedý – místostarosta, František Brtník- předseda kontrolního výboru, Ing. Pavel Frank – předseda komise výstavby, jako náhradníky jmenuje: Ing. Jiří Lukášek – starosta, Vladimíra Haškova – členka kontrolního výboru, Petr Hnilica – člen komise výstavby.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/33/15R: RM nemá k předložené projektové dokumentaci: Odstranění části RD a stavební úpravy a přístavba RD v Královopolských Vážanech na pozemku p.č. 84, pro vydání pro územního souhlasu a stavebního povolení pro stavebníka R. M. a Z. M. připomínky.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/34/15R: RM souhlasí s podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na realizaci projektu „1. Etapa – statické zajištění budovy v rámci projektu Rekonstrukce objektu Stará pošta - Rousínov“ ve výši 165 000,- Kč.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/35/15R: RM nemá ke správnému řízení ve věci zrušení železniční dráhy – vlečky „TUSCULUM, a.s.“, z podnětu vlastníka dráhy společnosti JITONA a.s., Wilsonova ul. 222/III, 392 01 Soběslav připomínky.

Schváleno, pro 3, proti 1, zdržel se 1

Usnesení 13/36/15R: RM nesouhlasí se změnou stavby „Herna – bar“, na pozemcích p.č. 1/1, 13/1 13/3 a 13/4, vše ostatní plocha v k.ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova ze stavby dočasné na stavbu trvalou, z důvodů:

- rozporu umístění stavby s platným územním plánem města Rousínova,
- vypršení termínu nájemní smlouvy k pozemkům.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/37/15R: RM schvaluje smlouvu o dílo se společností Atelier Velehradský s.r.o., Libušino údolí 76, Brno zastoupená Ing. arch. Tomášem Velehradským na úpravu projektové dokumentace pro zadání díla na stavbu „Město Rousínov - energetická opatření ZŠ Tyršova – zateplení“, v hodnotě 106 924,- Kč vč. DPH, s termíny realizace: zahájení prací do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy, DSP do 8 týdnů od zahájení prací, RPD do 14 dnů od nabytí PM stavebního povolení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/38/15R: RM schvaluje smlouvu o dílo se společností Atelier Velehradský s.r.o., Libušino údolí 76, Brno zastoupená Ing. arch. Tomášem Velehradským na úpravu projektové dokumentace pro změnu užívání stavby „ZŠ, ul. Tyršova – Úprava dílen na třídy I. stupně“, v hodnotě 136 570,- Kč vč. DPH, s termíny realizace: zahájení prací do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy, DSP do 8 týdnů od zahájení prací, RPD do 14 dnů od nabytí PM stavebního povolení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/39/15R: RM bere na vědomí informaci o možnosti využívat JUDr. Stanislavu Rieglovou, advokátku se sídlem v Rousínově, na poskytování právního poradenství v oblastech týkajících se záležitosti města.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/40/15R: RM ukládá tajemníkovi MěÚ odpovědět na žádost p. Z. K. s tím, že OZV č.2-2008 na veřejných prostranstvích v obci vyznačených na mapce v příloze k této obecně závazné vyhlášce se pohyb psa bez vodítka zakazuje a poslat mu kopii OZV č.2-2008.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/41/15R: RM ukládá vedení města připravit výběrové řízení na akci Vítovice-odkanalizování uličky po schválení RO č.4 ZM.

Schváleno, pro 4, proti 1, zdržel se 0

Ing. Jiří Lukášek
starosta města, v. r.