

Přijatá usnesení z 11. Rady města Rousínova konané dne 24. července 2019

Usnesení 11/01/19R:

RM nesouhlasí se snížením nájmu na 2.600 Kč/m² pana Borise Tunyana, bytem Komořany 261, IČ 730774152 za pronajaté nebytové prostory - místnost č. 102 na AN č. p. 1194, k. ú. Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/01/19R bylo schváleno

Usnesení 11/02/19R:

RM souhlasí s uzavřenou smlouvou o bezplatném užívání prostor v budově Čechyně č. p. 129 mezi Danielis, z. s. a Věda nás baví o. p. s. v těchto prostorách bude ve dnech 22.07. – 26.07.2019 probíhat příměstský tábor.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/02/19R bylo schváleno

Usnesení 11/03/19R:

RM bere na vědomí ukončení výprosy na nebytové prostory v II. NP – jedná se o dvě místnosti č. 2.10 a 2.13 v objektu Tyršova 16, uzavřenou mezi MS Rousínov a D.A.V.A.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/03/19R bylo schváleno

Usnesení 11/04/19R:

RM bere přerušeni činnosti Majáku Vyškov v objektu Tyršova 16.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/04/19R bylo schváleno

Usnesení 11/05/19R:

RM bere na vědomí žádost D.A.V.A. a souhlasí s vyhlášením záměru o výprose místnosti č. 1.23, 1.36 a 1.37 o celkové výměře 127 m² v I. NP objektu Tyršova 18.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/05/19R bylo schváleno

Usnesení 11/06/19R:

RM bere na vědomí informaci MS k odprodeji vozidla Škoda Octavia 1,9 TD rok výroby 1999, RZ VYE 40-70.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/06/19R bylo schváleno

Usnesení 11/07/19R:

RM schvaluje vyhlášení záměru prodeje vozidla Škoda Octavia 1,9 TD rok výroby 1999, RZ VYE 40-70 za minimální cenu 20.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/07/19R bylo schváleno

Usnesení 11/08/19R:

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke směrnici č. 1/2018 Pravidla pro přidělování bytů zvláštního určení v Domě-centru harmonického bydlení (D-CHB).

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/08/19R bylo schváleno

Usnesení 11/09/19R:

RM povoluje výjimku z počtu dětí ve 4. – 10. třídě školy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Rousínov pro školní rok 2019/2020 do maximální kapacity jednotlivých tříd.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/09/19R bylo schváleno

Usnesení 11/10/19R:

RM schvaluje na základě pozvání zahraniční služební cestu zástupců města Ing. Jiřího Lukáška, Ing. Mariana Tlčíka, MBA, Ing. Elišky Škrobové a Mgr. Jiřího Kyjovského do partnerského města Halásztelek ve dnech 19. - 21.08.2019.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/10/19R bylo schváleno

Usnesení 11/11/19R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním k dodatečnému povolení stavby: „RD Královopolské Vážany, Královopolské Vážany 36, 683 01 Rousínov, parc. č. 26, k. ú. Královopolské Vážany“, dle projektové dokumentace vypracované společností Pospíšil&Švejnoha, spol. s r. o., Zahradní 1141/2a, 683 01 Rousínov stavebníka: V. Ž. a M. Ž. na pozemku p. č. 26 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Královopolské Vážany. Na pozemku se nachází rozestavěný rodinný dům a „stodola“ (nyní „zahradní domek“) jejíž objem (střecha) byla stavebníkem samovolně rozšířena k hranici pozemku jižního souseda. Jedná se o novostavbu jednopodlažního RD, v uliční části s podkrovím, zastřešeného sedlovou střechou. Novostavbou bude zachována uliční čára. Ve dvorní části je rodinný dům doplněn samostatným jednopodlažním zahradním domkem (7 x 12 m) se sedlovou střechou. Objekt bude napojen nově přípojkou na veřejný vodovod, na pozemku p. č. 11/1 – ostatní plocha ostatní komunikace, k. ú. Královopolské Vážany, který je v majetku města Rousínova. Přípojky plynu, kanalizace a NN jsou stávající. Srážkové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka. Parkování je navrženo 1 stání jako součást stavby, jedno před objektem na pozemku stavebníka. Sjezd na komunikaci zůstává stávající.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/11/19R bylo schváleno

Usnesení 11/12/19R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Novostavba RD Kr. Vážany, parc. č. st 47/1“, na pozemcích p. č. 47/1 a 11/4, k. ú. Královopolské Vážany, pro stavebníka: J. V. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Miroslavem Řičánkem, Radslavice 32, 683 21 Pustiměř. Jedná se o novostavbu rodinného domu na pozemku po demolici. Objekt bude jednopodlažní se zvýšeným obytným podkrovím, zastřešený sedlovou střechou. Rodinný dům bude napojen novými přípojkami na veřejný vodovod a kanalizaci. Přípojky budou uloženy v pozemku p. č. 11/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Královopolské Vážany. Parkování pro 2 osobní automobily je zajištěno pod přístřeškem ve dvorní části. Stání pro 1 osobní automobil je navrženo na pozemku před rodinným domem. Připojení na komunikaci – dvorek a parkovací stání budou napojeny novými sjezdy na účelovou komunikaci na pozemku p. č. 11/1. Sjezdy budou provedeny ze zámkové dlažby červené barvy. Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemku stavebníka.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/12/19R bylo schváleno

Usnesení 11/13/19R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Vodovodní a kanalizační přípojka pro p. č. KN 849/5, Rousínov“, pro stavebníka: P. a M. Š. dle projektové dokumentace vypracované Monikou Dunajovou, TRASKO Projekce, s.r.o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov. Předmětem akce je výstavba vodovodní a kanalizační přípojky pro novostavbu rodinného domu na pozemku p. č. 849/5. Přípojka vody v délce cca 17,00 m bude umístěna v pozemku p. č. 836/1, bude vedena protlakem a ukončena vodoměrnou šachtou, která bude umístěna v zatravněné ploše veřejného prostranství. Pod komunikací na pozemku p. č. 831/1 bude protlakem vedeno potrubí vnějšího rozvodu vody, které bude dále pokračovat výkopovou metodou k plánované novostavbě rodinného domu. Kanalizační přípojka v délce cca 9,70 m bude napojena v zatravněné ploše na pozemku p. č. 836/1 a vedena protlakem pod komunikací. Pozemky p. č. 836/1 – ostatní plocha, jiná plocha a p. č. 831/1 – ostatní plocha ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova jsou v majetku města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu

nákladem stavebníka. Zásyp startovacích jam a rýh bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchů po dobu 36 měsíců.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/13/19R bylo schváleno

Usnesení 11/14/19R:

RM bere na vědomí zápis z jednání komise ŽP dne 03.06.2019.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/14/19R bylo schváleno

Usnesení 11/15/19R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Obnova školního hřiště ZŠ Habrovanská“ firmě JM DEMICARR s.r.o., Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna, IČ 63489163 s nabídkovou cenou 2.693.688,56 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 565.675 Kč, cena celkem včetně DPH 3.259.364 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/15/19R bylo schváleno

Usnesení 11/16/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce s názvem „Obnova školního hřiště ZŠ Habrovanská“ s firmou JM DEMICARR s.r.o., Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna, IČ 63489163 s nabídkovou cenou 2.693.688,56 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 565.675 Kč, cena celkem včetně DPH 3.259.364 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/16/19R bylo schváleno

Usnesení 11/17/19R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Mokřad u hřiště v Čechyni“ firmě KAVYL, spol. s.r.o., Mohelno 563, 675 75 Mohelno IČ 49975358 za nabídkovou cenu 435.147 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 91.381 Kč, cena celkem včetně DPH 526.528 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/17/19R bylo schváleno

Usnesení 11/18/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce s názvem „Mořad u hřiště v Čechyni“ s firmou KAVYL, spol. s.r.o., Mohelno 563, 675 75 Mohelno IČ 49975358 za nabídkovou cenu 435.147 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 91.381 Kč, cena celkem včetně DPH 526.528 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/18/19R bylo schváleno

Usnesení 11/19/19R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Přestavba RD“, na pozemku p. č. 55, k. ú. Vítovice, pro stavebníka: M. J. a M. K. dle projektové dokumentace vypracované Zbyňkem Šafránkem, Náves 31, 664 08 Blažovice. Jedná se o úpravu přízemí, odstranění stávající střechy a nástavbu podkroví. Nově bude provedena přípojka splaškové kanalizace na pozemku stavebníka. Napojení na ostatní inženýrské sítě zůstává stávající. Parkování pro 1 osobní automobil je zajištěno v garáži (průjezdu) a další ve dvorní části rodinného domu. Sjezd a napojení na silnici zůstává stávající. Dešťové vody budou svedeny do akumulární jímky ve dvoře a přepadem do dešťové kanalizace. Město Rousínov souhlasí s umístěním štítových oken podkroví a okna koupelny v přízemí bočního traktu do veřejného prostoru na hranici pozemku p. č. 56 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, který je v majetku města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/19/19R bylo schváleno

Usnesení 11/20/19R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby obytného souboru: „REZIDENCE LÍPOVÉ SADY“ pro stavebníka: Společnost REZIDENCE LÍPOVÉ SADY s.r.o., Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3, IČ 07937423, zastoupená Vladimírem Lörinczem, dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Petrem Davidkem, Mendlovo nám. 1, 603 00 Brno. Obytný soubor 34 rodinných domů je umístěn v ploše BI plochy bydlení - v rodinných domech. Dále město Rousínov souhlasí s výstavbou komunikace, která bude umístěna mimo jiné na pozemcích p. č. 2568, 2569, 2563 a 719/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova. Napojení na stávající místní komunikaci v ul. Lípová bude před mostem přes Rakovec. Výstavba objektů vyvolá potřebu prodloužení veřejného vodovodu a kanalizace, rozšíření stávajícího STL plynovodu, vybudování nové dešťové kanalizace a veřejného osvětlení. Vybudované sítě (prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu) budou převedeny na město Rousínov za standardních podmínek tj. odkup jednotlivého díla za částku 100 Kč. Podmínkou souhlasu je, že šířka komunikace od ulice Lípová až po zatáčku směrem severním bude rozšířena na 6.000 mm. Příčný práh a zóna 30 bude umístěna až za zatáčkou. Tento úsek komunikace bude ve shodě s územním plánem součástí propojovací komunikace mezi ulicemi Lípová a Pod Školou (Čechyně). Z tohoto důvodu požadujeme posunout retenční nádrž severním směrem, aby do budoucna nekolidovala s touto uvažovanou komunikací.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/20/19R bylo schváleno

Usnesení 11/21/19R:

I. RM schvaluje dodatek č. 1 k SOD č. 22/12/17R s názvem „Projektová dokumentace pro projekt Multifunkční objekt Rousínov - Čechyně“ s firmou PROMED Brno, spol. s.r.o., Žitná 19. 621 00 Brno IČ 18825885 s nabídkovou cenou 58.000Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 12.180 Kč, cena celkem včetně DPH 70.180 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít dodatek č. 1 k SOD č. 22/12/17R dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/21/19R bylo schváleno

Usnesení 11/22/19R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rousínov ul. Zábrání, stavební úpravy NN“, pro stavebníka: společnost E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace vypracované Martinem Broncem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest. Stavba řeší výměnu stávajícího nadzemního vedení NN za nové kabelové vedení v celé ulici Zábrání. Dochází ke změně osazení skříňů SS100/NK u domu č. p. 791/8 stojícím na pozemku p. č. 2113 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví: H. M., H. P. a Š. I. Skříň bude umístěna z boční strany vchodového prostoru na pozemku p. č. 2122/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví města Rousínova. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/22/19R bylo schváleno

Usnesení 11/23/19R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- | | |
|--|-------------------|
| - pozemek p. č. 80/30 ostatní plocha o výměře | 23 m ² |
| - pozemek p. č. 80/51 ostatní plocha o výměře | 20 m ² |
| - pozemek p. č. 80/52 ostatní plocha o výměře | 17 m ² |
| - pozemek p. č. 624/18 ostatní plocha o výměře | 51 m ² |
| - pozemek p. č. 624/19 ostatní plocha o výměře | 55 m ² |
| - pozemek p. č. 624/20 ostatní plocha o výměře | 27 m ² |

- pozemek p. č. 402/88 orná půda o výměře	271 m ²
- pozemek p. č. 402/137 orná půda o výměře	323 m ²
- pozemek p. č. 402/139 orná půda o výměře	347 m ²
- pozemek p. č. 587/187 orná půda o výměře	217 m ²
- pozemek p. č. 587/189 orná půda o výměře	900 m ²
- pozemek p. č. 587/190 orná půda o výměře	1003 m ²
- pozemek p. č. 587/191 orná půda o výměře	93 m ²
- pozemek p. č. 412/10 trvalý travní porost o výměře	116 m ²
- pozemek p. č. 412/31 trvalý travní porost o výměře	22 m ²
- pozemek p. č. 412/32 trvalý travní porost o výměře	20 m ²
- pozemek p. č. 16/35 vodní plocha o výměře	7 m ²
- pozemek p. č. 16/38 vodní plocha o výměře	12 m ²
- pozemek p. č. 16/77 vodní plocha o výměře	13 m ²
- pozemek p. č. 16/79 vodní plocha o výměře	9 m ²
- pozemek p. č. 16/80 vodní plocha o výměře	10 m ²
- pozemek p. č. 16/81 vodní plocha o výměře	11 m ²
- pozemek p. č. 111/15 vodní plocha o výměře	20 m ²
- pozemek p. č. 111/16 vodní plocha o výměře	21 m ²
- pozemek p. č. 111/17 vodní plocha o výměře	10 m ²
- pozemek p. č. 585/111 vodní plocha o výměře	394 m ²
- pozemek p. č. 585/113 vodní plocha o výměře	39 m ²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 377 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany, takto:

P. J. k id. 1/6 vzhledem k celku,

P. M. k id. 5/12 vzhledem k celku,

P. Z. k id. 5/12 vzhledem k celku.

Dohodnutá kupní cena činí celkem 258.900 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/23/19R bylo schváleno

Usnesení 11/24/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o právu provést stavbu - realizace stavebního záměru:

„Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu“, pro stavebníka: K. F. a K. M. Jedná se o podzemní liniovou stavbu prodloužení vodovodního řadu a splaškové kanalizace.

Prodloužení vodovodního řadu PE100, SDR17, d90x5,4 mm DN80 v délce cca 57,2 m.

Prodloužení kanalizačního řadu se napojí na stávající šachtu DN1000 osazenou na kanalizačním řadu DN250. Kanalizace bude z materiálu PP SN12 DN250 v délce 62,2 m.

Stavbou budou zasaženy pozemky p. č. 1869/2, p. č. 1893/6, p. č. 2415, p. č. 2418, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu o právu provést stavbu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/24/19R bylo schváleno

Usnesení 11/25/19R:

RM doporučuje ZM schválení smlouvy o smlouvě budoucí kupní – převod stavby prodloužení vodovodního řadu a kanalizačního řadu s názvem „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu“

na pozemcích p. č. 1869/2, p. č. 1893/6, p. č. 2415, p. č. 2418, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Investor stavby a budoucí prodávající: K. F. a K. M. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/ks.

Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o smlouvě budoucí kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/25/19R bylo schváleno

Usnesení 11/26/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o právu provést stavbu - realizace stavebního záměru:

„Vodovod a kanalizace Rousínov, ul. Louky, prodloužení vodovodního řadu a kanalizační stoky před pozemek p. č. 810/2“, pro stavebníka: O. L. a O. L.

Jedná se o stavbu:

- SO 01 – Řad „9-2-2“ PE100 DN 100 mm, dl. 16,5 m. Jedná se o prodloužení vodovodního řadu, který bude ukončen podzemním hydrantem. Délka úseku vedeného přes parcelu 811/6 činí 3,94 m.
- SO 02 – Stoka „A-14“ PP DN 250 mm, dl. 13,5 m. Kanalizační stoka bude ukončena prefabrikovanou šachtou DN1000. Kanalizační stoka bude zasahovat do pozemku p. č. 811/6 v délce 3,02 m.

Stavbou bude zasažen pozemek p. č. 811/6 zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu o právu stavby podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/26/19R bylo schváleno

Usnesení 11/27/19R:

I. RM doporučuje ZM schválení smlouvy o smlouvě budoucí kupní – převod stavby „Vodovod a kanalizace Rousínov, ul. Louky, prodloužení vodovodního řadu a kanalizační stoky před pozemek p. č. 810/2“, pro stavebníka: O. L. a O. L.

Jedná se o stavbu:

- SO 01 – Řad „9-2-2“ PE100 DN 100 mm, dl. 16,5 m. Jedná se o prodloužení vodovodního řadu, který bude ukončen podzemním hydrantem. Délka úseku vedeného přes parcelu 811/6 činí 3,94 m.
- SO 02 – Stoka „A-14“ PP DN 250 mm, dl. 13,5 m. Kanalizační stoka bude ukončena prefabrikovanou šachtou DN1000. Kanalizační stoka bude zasahovat do pozemku p. č. 811/6 v délce 3,02 m.

Stavbou bude zasažen pozemek p. č. 811/6 zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/ks.

Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o smlouvě budoucí kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/27/19R bylo schváleno

Usnesení 11/28/19R:

I. RM doporučuje ZM schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a vzdání se práva na náhradu škody.

Věcným břemenem budou dotčeny pozemky p. č. 1672/37, p. č. 1795 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 3296 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova (město Rousínov jako budoucí vlastník pozemků).

Na části služebného pozemku p. č. 1672/37 služebnost inženýrské sítě, zahrnující právo vedení, provozování, úprav, modernizace, zlepšení výkonnosti, popř. odstranění elektrického kabelového vedení s obslužným zařízením: zásuvkovým stojanem, v rozsahu vyznačeném písmenem „B“ v geometrickém plánu č. 1663-99/2013.

Na části služebného pozemku p. č. 1672/37 služebnost inženýrské sítě, zahrnující právo vedení, provozování, úprav, modernizace, zlepšení výkonnosti, popř. odstranění elektrického kabelového vedení a stožárové lampy, v rozsahu vyznačeném písmenem „C“ v geometrickém plánu č. 1663-99/2013.

Na části služebného pozemku p. č. 1795 služebnost inženýrské sítě, zahrnující právo vedení, provozování, úprav, modernizace, zlepšení výkonnosti, popř. odstranění komunikačního vedení, v rozsahu vyznačeném písmenem „A“ v geometrickém plánu č. 1663-99/2013.

Služebnost zahrnující povinnost budoucího povinného z věcného břemene strpět na služebných pozemcích p. č. 1672/37 a p. č. 1795 v k. ú. Rousínov u Vyškova v celém jejich rozsahu důsledky trvání a provozu dráhy (tj. např. prašnost, otřesy, hluk, vibrace, vliv bludných a trakčních proudů, rušení telekomunikačních systémů atd.)

Budoucí povinný z věcného břemene se touto smlouvou zavazuje vzdát se v budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a vzdání se práva na náhradu škody na pozemcích za sebe i další vlastníky služebných pozemků jakéhokoli nároku náhrady újmy, jež by vzešla z důvodu trvání a provozování dráhy na služebných pozemcích, příp. na stavbách na nich postavených nebo na předmětech na nich uložených.

Věcná břemena a vzdání se práva na náhradu škody na pozemcích dle této smlouvy budou zřízena bezúplatně.

Náklady spojené se zřízením věcného břemene a vzdání se práva na náhradu škody se zavazuje hradit budoucí oprávněný z věcného břemene.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – město Rousínov, budoucí oprávněný – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a vzdání se práva na náhradu škody podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/28/19R bylo schváleno

Usnesení 11/29/19R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků p. č. 1795 ostatní plocha o výměře 2906 m² a pozemku p. č. 1672/37 ostatní plocha o výměře 143 m², zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 3296 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, z majetku České dráhy, a.s., do majetku města Rousínova.

Dohodnutá kupní cena ve výši 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých).

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/29/19R bylo schváleno

Usnesení 11/30/19R:

I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy - směna hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví p. F. K. a z vlastnictví p. F. K. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova

p. č. 1298/213 orná půda o výměře 1816 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek F. K.

p. č. 1339/88 orná půda o výměře 1478 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 421 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Náklady spojené s převodem uhradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/30/19R bylo schváleno

Usnesení 11/31/19R:

I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy - směna hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví Z. P. a p. D. S. a z vlastnictví Z. P. a p. D. S. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova

p. č. 1298/209 orná půda o výměře 996 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek Z. P. a D. S.

p. č. 1071 orná půda o výměře 925 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 69 pro obec Rousínov, k. ú. Kroužek.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/31/19R bylo schváleno

Usnesení 11/32/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Rousínov, připojení NN garáž K.“. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 517/17, p. č. 517/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN.

Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši 10.000 Kč.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/32/19R bylo schváleno

Usnesení 11/33/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Rousínov, kabel NN připojení areál Město“. Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 90/4, p. č. 104, p. č. 2512/1 a p. č. 2515/3 v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, přípojková skříň do částí uvedených pozemků. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 10 000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný – město Rousínov, oprávněný, E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/33/19R bylo schváleno

Usnesení 11/34/19R:

I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy - směna hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. J. a J. T. a z vlastnictví M. J. a J. T. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova

k. ú. Rousínov u Vyškova

p. č. 1298/167 orná půda o výměře 5301 m²

Pozemky M. J. a J. T.

k. ú. Rousínov u Vyškova

p. č. 779/15 orná půda o výměře 692 m²

p. č. 805/29 orná půda o výměře 598 m²

p. č. 1273/146 orná půda o výměře 730 m²

p. č. 1301/42 ostatní plocha o výměře 104 m²

p. č. 1339/93 orná půda o výměře 1270 m²

p. č. 2278/72 orná půda o výměře 109 m²

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/34/19R bylo schváleno

Usnesení 11/35/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Rousínov, kabel VN do cizí TS Tyršova 2“. Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 248/3, p. č. 248/8, p. č. 248/12, p. č. 248/14 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel VN, rozvaděč VN, telekomunikační zařízení. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Povinný – město Rousínov, oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/35/19R bylo schváleno

Usnesení 11/36/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Propojení budovy MěÚ Rousínov a budovy MP strukturovanou kabeláží“.

Stavbou budou zasaženy pozemky ve vlastnictví Jihomoravského kraje, a to: p. č. 948/1 a p. č. 948/55 v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 541 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty, formou jednorázové úhrady 60 Kč/bm za uložení telekomunikačního kabelového vedení do stávající chráničky o délce cca 11 m a za uložení do vozovky silnice III. třídy 300 Kč/bm. K částce bude připočtena DPH dle platné sazby.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Budoucí povinný z věcného břemene – Jihomoravský kraj, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, budoucí oprávněný z věcného břemene – město Rousínov.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu o budoucí smlouvě zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/36/19R bylo schváleno

Usnesení 11/37/19R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví E. K. a O. P. a z vlastnictví E. K. a p. O. P. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova

Část p. č. 596/27 orná půda o výměře 809 m², p. č. 596/168 orná půda o výměře 359 m² zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemek E. K. a O. P. – oba vlastní k id. 1/2 vzhledem k celku

p. č. 596/28 orná půda o výměře 6 m²

p. č. 596/116 orná půda o výměře 56 m²

část p. č. 596/117 orná půda o výměře 834 m²

p. č. 596/142 orná půda o výměře 68 m²

p. č. 596/167 orná půda o výměře 387 m² zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 851 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany a pozemek p. č. 2509/5 orná půda o výměře 889 m², zapsaný mj. na LV č. 3791 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/37/19R bylo schváleno

Usnesení 11/38/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení.

Jedná se o vodní dílo „Prodloužení veřejného vodovodu“

- vodovodní řad PE100 RC-SDR17-DN 110, v délce 30,50 m

na pozemcích parcela č. 596/71, 596/72, 596/73 v k. ú. Královopolské Vážany, které město odkoupilo od – M. O. a A. O.

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 01.07.2019, nájemné činí 100 Kč ročně.

Vlastník stavby - město Rousínov, provozovatel - Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/38/19R bylo schváleno

Usnesení 11/39/19R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru darování části hmotné nemovité věci - pozemků p. č. 1014/2, p. č. 1014/4, p. č. 1014/5, p. č. 1014/6 k. ú. Kroužek, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Kroužek.

Jedná se o převod částí výše uvedených pozemků z vlastnictví města Rousínova, zastavěných silnicí III/0503 ve vlastnictví Jihomoravského kraje, do vlastnictví Jihomoravského kraje.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/39/19R bylo schváleno

Usnesení 11/40/19R:

RM schvaluje vyřazení z majetku města Rousínova takto:

a) Po provedené kontrole k 31.05.2019 hmotného a nehmotného majetku na základě výsledků byl projednán inventarizační komisí návrh na vyřazení majetku, který pro své opotřebení, poškození nebo zastaralost neslouží ke svému účelu.

Vyřazení je členěno podle středisek a majetkových účtů:

Středisko	DHM 022 v Kč	DDHM 028 v Kč	OPE bez ceny v kusech	Celkem hodnota v Kč
34-DCHB Rousínov		45 909,00 Kč		45 909,00 Kč
56-MěÚ Rousínov	7 392,00 Kč	5 130,00 Kč		12 522,00 Kč
78- MP Rousínov		4 990,00 Kč		4 990,00 Kč
104-ISŠ Tyršova Int.1			76	0,00 Kč
70-ZŠ Rousínov	321 600,00 Kč			321 600,00 Kč
72-ZŠ školní jídelna	134 918,70 Kč			134 918,70 Kč
Celkem	463 910,70 Kč	56 029,00 Kč	76	519 939,70 Kč

Vyřazení z majetkové a účetní evidence DHM v hodnotě 463 910,70 Kč, DDHM v hodnotě 56 029,00 Kč a 76 ks položek operativní evidence ve výši 11 306,50 Kč.

b) Nedobytné pohledávky na účtu 315 0010 – Komunální odpad

Poř.č.	Var. symbol	Částka v Kč	Za období	Poznámka
1	1332	1 550	2016 - 2018	úmrtí, bez zanechání majetku
2	2468	1 205	01.07.2007 - 31.12.2009	prekluze
3	3264	1 200	neoprávněně udělaný předpis plateb	cizinec, již byl odstěhován, nezjištěno, předpis na platbu již nešel zrušit
4	2027	1 200	2014 - 2015	úmrtí, bez zanechání majetku
5	482	1 150	01.01.2011 - 31.03.2013	prekluze
6	1856	3 570	každý rok jiná sazba	prekluze
7	1890	1 250	01.01.2009 - 30.06.2011	prekluze
8	1893	1 250	01.01.2009 - 30.06.2011	prekluze
9	2428	750	01.07.2010 - 31.12.2011	prekluze
10	2091	1 350	2011 - 2013	úmrtí, bez zanechání majetku
11	3175	42	1 měsíc	prekluze
12	2382	250	½ roku 2011	prekluze
13	3087	332	01.01. - 28.02.2011, za 4 lidi	prekluze
Celkem:		15 099		

Vyřazení nedobytných pohledávek z účtu 315 – komunální odpad ve výši 15 099 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti x, zdržel se x

Usnesení 11/40/19R bylo schváleno

Usnesení 11/41/19R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru převodu hmotné nemovité věci - pozemků p. č. 11/5, p. č. 11/6, p. č. 109/4, p. č. 151/6, p. č. 151/7, p. č. 151/8, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Jedná s o převod výše uvedených pozemků z vlastnictví města Rousínova, zastavěných silnicí III/37931, III/37932 ve vlastnictví Jihomoravského kraje, do vlastnictví Jihomoravského kraje.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/41/19R bylo schváleno

Usnesení 11/42/19R:

RM doporučuje ZM schválení převodu hmotné nemovité věci – pozemků p. č. 109/75, p. č. 109/76, p. č. 109/77, p. č. 109/78, p. č. 109/79, p. č. 109/80, p. č. 109/81, p. č. 109/82, p. č. 227/45, p. č.

227/4, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 264 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany, z vlastnictví Jihomoravského kraje do vlastnictví města Rousínova.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/42/19R bylo schváleno

Usnesení 11/43/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o centralizovaném zadávání mezi Městskými službami Rousínov, IČ 48838594, se sídlem Sušilovo náměstí 422/46, 683 01 Rousínov a městem Rousínov, jejíž předmětem je úprava vzájemných práv a povinností v souvislosti centralizovaným zadáváním nákupu energií.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/43/19R bylo schváleno

Usnesení 11/44/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o centralizovaném zadávání mezi Základní školou Rousínov, okres Vyškov, IČ 46270906, se sídlem Habrovanská 312/3, 683 01 Rousínov a městem Rousínov, jejíž předmětem je úprava vzájemných práv a povinností v souvislosti centralizovaným zadáváním nákupu energií.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/44/19R bylo schváleno

Usnesení 11/45/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o centralizovaném zadávání mezi Mateřskou školou Rousínov, IČ 64446948, se sídlem Habrovanská 328/5, 683 01 Rousínov a městem Rousínov, jejíž předmětem je úprava vzájemných práv a povinností v souvislosti centralizovaným zadáváním nákupu energií.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/45/19R bylo schváleno

Usnesení 11/46/19R:

I. RM schvaluje smlouvu o centralizovaném zadávání mezi Základní uměleckou školou Františka Sušila Rousínov, Sušilovo náměstí 14, IČ 66610362, se sídlem Sušilovo náměstí 7/14, 683 01 Rousínov a městem Rousínov, jejíž předmětem je úprava vzájemných práv a povinností v souvislosti centralizovaným zadáváním nákupu energií.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/46/19R bylo schváleno

Usnesení 11/47/19R:

RM nesouhlasí s doplněním připomínky obce Podbřežice do Návrhu veřejnosprávní smlouvy o výkonu některých činností Městské policie Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/47/19R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek v.r.
starosta města Rousínova