

Zápis

z 21. zasedání Zastupitelstva města Rousínova konaného dne 14. června 2017 v malém sále Záložny v Rousínově

Přítomno: 10 zastupitelů, omluven p. Petřík Jiří, p. Ing. Švejnoha Pavel, přijdou později Ing. Coufal Vladimír, MVDr. Malý Václav, Mgr. Zatloukalová Terezie
K zápisu je přiložena prezenční listina.

21. zasedání zastupitelstva města Rousínova ve volebním období 2014 – 2018 zahájil starosta Ing. Jiří Lukášek v 17 hodin. Přivítal zastupitele města, pracovníky Městského úřadu i přítomné občany. Předsedající konstatoval, že zápis z posledního jednání ZM byl řádně ověřen a podepsán a nebyly proti němu podány námítky. Předsedající oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM.

Zapisovatelkou jmenoval pí. Markétu Hladkou.

Předsedající navrhuje jako ověřovatele zápisu pana Jiřího Matouška a pana Františka Brtníka.
Schváleno: pro 10 - Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

Program:

1. Zahájení

- a) Informace městské policie
- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM
- c) Zpráva předsedy finančního výboru

2. Majetkoprávní záležitosti

- a) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 9/1 k.ú. Královopolské Vážany
- b) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 9/1 k.ú. Královopolské Vážany
- c) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 9/1 k.ú. Královopolské Vážany
- d) Vzájemné darování pozemků v k.ú. Rousínov u Vyškova JMK a Město Rousínov
- e) Směna pozemků v k.ú. Rousínov u Vyškova
- f) Převod pozemku p.č. 805/31 k.ú. Rousínov u Vyškova
- g) Prodej části pozemku – p.č. 48 k.ú. Královopolské Vážany, p. V.
- h) Smlouva o smlouvě budoucí kupní – převod stavby prodloužení vodovodního řadu
- i) Směna pozemků Město Rousínov x Roupec s.r.o.
- j) Odkoupení pozemku - p.č. 167 k.ú. Královopolské Vážany, p. H.
- k) Prodej pozemku - p.č. 994/9 k.ú. Rousínov u Vyškova
- l) Odkoupení pozemku p.č. 610/5 k.ú. Královopolské Vážany
- m) Odkoupení pozemku 805/24 k.ú. Rousínov u Vyškova
- n) Převod domu Vítovice č.p. 29 na pozemku p.č. 150 k.ú. Vítovice a pozemku p.č. 150 k.ú. Vítovice

3. Rozpočet

- a) Rozpočtové opatření č. 3/2017

4. Různé

- a) Žádost Římskokatolické farnosti Rousínov o poskytnutí individuální dotace na kofinancování dotace získané z jiných zdrojů
- b) Žádost Římskokatolické farnosti Královopolské Vážany o poskytnutí individuální dotace na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů
- c) Změna svozu odpadů
- d) Návrh OZV č. 1/2017 o nočním klidu po posouzení ODK MV
- e) Námitka k uveřejněnému záměru č.8/2017

Hlasování o programu.

Schváleno: pro 10 - Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

17:10 přišel p. Coufal

1. Zahájení

a) Informace městské policie

- Minařík probíhá rekonstrukce na dálnici, máme dopravní omezení v Rousínově, monitorujeme stav u světelného přechodu, aby byla frekvence přecházení chodců co nejmenší. Objevilo se několik případů navrtání nádrží motorových vozidel ve Slavíkovcích, na sídlišti, na ul. Tyršova, uvidíme, jak se to bude vyvíjet.*
- Lukášek informace - další člen MP zrovna absolvuje kurz do 20. 7., tím by policie byla posílena na tříčlenný tým. Je tu možnost získat na podzim hotového policistu, zvýšil by se stav na 4 policisty. Dle norem, zkušeností, by na Rousínov vycházelo mezi 5 až 6 policisty, mohli by sloužit 24 hodin denně, máme i žádosti okolních vesnic o úkony rousínovské MP.*
- Minařík metodiky z MV doporučují na 1 tis. obyvatel 1 strážníka, Rousínov má cca 5 600 obyvatel.*
- Občan M. jaká je pravomoc MP vůči projíždějícím kamionům?*
- Minařík ze zákona je možnost měření rychlosti, chybí ale technické možnosti - certifikované měřidlo. Vedení JmK má záměr omezit průjezd nákladních vozidel dopravním značením, zamezilo by se tomu, co se teď děje na průtahu. Naše kontrolní možnosti by se zvýšily – zastavit vozidlo, překontrolovat doklady. V případě souvisejících podezření, jako alkohol, nedostatečné řidičské oprávnění, toto je již věc pro přivolání PCR.*
- Lukášek technické možnosti jsou pro MP minimální, měření rychlosti v obci - nutnost vybavení radarem, MP se bude věnovat měření a pokuty půjdou do Vyškova, musel by se zřídit odbor dopravy. Dělá to v republice nepolechu, zatím jsme se k tomuto nepřiklonili. Projíždění kamionů po komunikaci II třídy, objíždění dálnice, pohnuly se ledy - SÚS má vypracovaný projekt, má se zamezit tranzitní nákladní dopravě od Pustiměře až po Brno.*

b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM

Diskuze k zápisům z 9. až 12. RM v roce 2016-2017.

- Coufal 10.RM VŽP bod I) pronájem pozemků v zahrádkářské kolonii za autobusovým nádražím, původní záměr byl pronajmout 1 osobě, nyní je v RM uzavírání asi 20 smluv s různými osobami. Proč jste se nedrželi toho dohodnutého?*
- Lukášek neosvědčilo se to, ta osoba to zase dál pronajímala. Ten 1 člověk to neohlídal, stávalo se z toho letní tábořiště různých živočichů. Chceme to celé uchopit jinak, ti lidé co o to jeví zájem, mají možnost si to přímo sami pronajmout. Přemýšlíme, jestli tuto část neoplotit, druhou část vyklidit, srovnat. Vztah pronajímatel - město se ukázal v praxi průchodný.*
- Minařík na začátku loňského roku bylo poukazováno na zanedbaný stav, MP se tomu začala věnovat. Na přelomu loňského a předloňského roku, se objevila kriminálně závadová osoba, která začala užívat rekreační chatku, nastaly silné problémy s méně přizpůsobivými. Ve finále jsme byli my, MP, iniciátoři toho k čemu teď došlo. Jednání s jednotlivými nájemci očekáváme, že bude jednodušší, transparentní, přehledné.*
- Coufal domnívám se, že jsme se na tom dohodli, ne minulé vedení, ale tohle, že by se to pronajalo jednomu. Před 2 lety začalo docházet k velkým rozepřím mezi majiteli, nedá se dohledat pak ničeho. Dohodli jsme se, že to bude mít 1 člověk, nemám nic proti, pokud si myslíte, že to bude fungovat.*
- Lukášek nevím, jestli to bude fungovat, hranice pozemků jsou těžko sledovatelné v terénu. Navrhovalo to minulé vedení, my jsme hledali proč to tak bylo, ten model nefungoval, takže zkusíme jiný.*

- Coufal* 11.RM VŽP bod e) schválení územní studie Vítovice, Padělky, kde ji můžeme vidět?
Lukášek je to jen návrh těch lidí co si to tam parcelují. Není to úplná zástavbová studie, je to návrh.
- Coufal* myslím si, že by to zastupitelé měli vidět.
Lukášek není problém, zašleme zastupitelům.
- Coufal* 11.RM VŽP bod h) nová směrnice k postupu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, zajímalo by mě, jestli tu směrnicí můžeme vidět a kde?
Lukášek můžeme hned, nebo zašleme zastupitelům, měnili jsme dle novějších vzorů.
- Coufal* 11.RM VŽP bod i), výběr osoby na autorský dozor, energetická opatření ZŠ Tyršova, autorský dozor znamená, že ten, kdo něco navrhne, tak na to dohlíží. Případá mi nesmyslné, že na to dohlíží někdo jiný, jestli je to autorsky správně. Proč se soutěžila jiná osoba?
Lukášek autorský dozor, to je projektant, který vyprojektoval to zateplení atd., v záležitosti na řešení nedostatků a nejasností projektu. Pak je technický dozor, možná je to špatně nazváno, je to osoba najata městem, aby dohlížela za město na provádění tohoto úkolu.
- Coufal* 11.RM VŽP bod i) výsledek poptávky na výkon autorského dozoru na akci energetická opatření objektu ZŠ Tyršova a bod j)– výsledek poptávky na výkon technického dozoru, tomuto právě nerozumím, kdo je ten autorský dozor?
Lukášek AD je autor, p. Tichý z atelieru Velehradský. Ve smlouvě po minulém vedení to není, takže jsme to doobjednali. Pak je TD, to je někdo jiný, p. Handl.
- Pekařík* je to nelogické, je to kvůli dotacím. Poskytovatel dotace má v podmínkách, pokud chcete uplatnit autorský dozor, chtějí vidět VR, my to nemůžeme jen tak někomu zaplatit, nemáme to ve smlouvě, ta smlouva je překonaná, projekt byl několikrát měněn. Bylo to na popud pravidel OPŽP.
- Lukášek* v roce 2012 to neměl nasmlouváno jako autor. Kdo jiný by to měl dozorovat autorsky, než autor.
Občan M. tady nejde o dotaci, když jste to neměli ve smlouvě, tak jste to nemohli platit z dotačních titulů, měli jste to zaplatit bokem.
- Lukášek* to se bude teprve platit, ta akce nezačala.
Straková 10.RM HS bod I), pronajímání pozemků, starý sad, proč devíti zájemcům se pronájem schválil, a jednomu ne, jaké byly důvody?
Řehořová tak jak jsou pozemky rozděleny a umístěny dle mapky. Jeden pozemek byl mimo osu, bez něj to bude téměř čtverec, bylo by to složitější s oplocením. Zbylí zájemce má požádáno o pronájem pozemku v Kr. Vážanech.
- Straková* 9.RM, výsledek VR na stavební práce zateplení ISS, celkové náklady 24 770 tis. Kč, a čekala bych, že se částka vysoutěží o 20 %- 30 % nižší, fa Staeg – nedodala certifikáty, vysoutěžila to fa Vašstav za cca 26 mil. Chci se zeptat, kde se stala chyba, měli bychom ušetřit peníze, místo toho soutěžíme draž. Působí to, že je to domluvené, že je to šité na míru konkrétní firmě. Chtěla bych vidět seznam firem, které byly obeslány, protokol o otevírání obálek, kdo byl člen komise a neformální email od fy Staeg bych taky ráda viděla.
Lukášek chyba se nestala žádná. Dělal to pro nás externí firma, vše je doložitelné, vše můžeme poskytnout k nahlédnutí a fa Staeg byla vyloučena, protože nedoložila požadované certifikáty.
- Straková* získáváme ty zakázky dražší, jak to, že to nešlo dolů?
Lukášek ve většině případů se soutěží míň, než je rozpočtová cena, ale někdy se stalo i v minulosti, že se vysoutěžila vyšší cena, než byla rozpočtová. Firem bylo osloveno několik.
- Straková* budu ráda za ty materiály, protože se mi to nelíbí. 12.RM MS oprava komunikace ke sběrnému dvoru - 822 tis. Kč na komunikaci ke sběrnému dvoru. Prostudují si směrnici, pravidla jsou posunuta tak, aby se nemohlo přihlásit více firem, je to děláno na míru, nezlobte se na mě.

- Lukášek zakázku soutěžily Městské služby, rozšiřovalo se to o obrubníky o větší plochu, jezdí tam těžké nákladáky. Nemáte důvěru, zpochybnili jste VR s komisí, s firmou a teď ještě zpochybníte jiný systém, víceméně vše je špatně.*
- Straková důvěru nemám.*
- Píšek směřujete na p. Hůlky, on to vypsal. Eurovia je vyzvaná, dá cenu a jestli vyhraje nebo ne, to my neovlivníme. Je to napadení Městských služeb, doufám, že to není na Eurovii jako takovou.*
- Coufal bod výběrovka na zateplení školy, přihlášení firmy 24 - 27 mil. Není to 500 tis., je více než z podivem – že firma, která se sama přihlásí, nedodá dokumenty, které ji zajistí práci. Na první pohled to bije do očí.*

17:42 přišel p. Malý

- Lukášek musím reagovat, je to laická skandalizace, byla tu komise, firma, co s tím máme dělat? Přijdeme o dotaci. Vzpomínám si, že v roce 2014 jste dotaci odmítli, že je nízká. Tu školu musíme zateplit, resp. nemusíme ji zateplit, musíme vyměnit okna, opravit střechu apod. a to je největší položka toho zateplení.*
- Chromý chtěl jsem upozornit na jednu věc, že pí Straková a celá strana KDU v roce 2014 odmítli účast v kontrolním výboru, kdy jako členové kontrolního výboru by měli možnost účastnit se na všech VR. Kritizovat je snadné, ale neúčast je daleko snadnější.*
- Píšek bohužel se to tak děje, firmy hazardují se svým jménem. Osobně mě to také zarazilo, agentura to měla všude vyvěšeno.*
- Straková odpovím p. Chromému, pokud nesměl být p. H. ve finančním výboru, tak jsem nechtěla být v kontrolním. To samé bylo i před tím, p. Lukášek mohl být v kontrolním, a odmítl to. Máme společný zájem, aby město ušetřilo peníze.*
- Coufal chtěl bych zareagovat, říkal jsi, že jste odmítli dotaci 11 mil. Kč – chtěl jsi říct, jsme odmítli, protože jsme to odmítli všichni.*
- Lukášek odmítli jako vy rada města.*
- Coufal je to obrovská suma. Kolem dotací se pohybují téměř permanentně. Toto je jeden z prvních důvodů, aby se udělala řádná hloubková kontrola, my upozorňujeme pouze na to, že je to chůze po tenkém ledě, pokud máte vše neprůstřelné, čisté, doložitelné, je to naprosto jasné, nemám nic proti tomu.*
- Lukášek pravidla se mění, kontroly jsou taky lidé. Hrozilo vrácení dotací i z minula. Máme na to firmu, udělala VR a jsem přesvědčen, že je to v pořádku. Když hloubková kontrola přijde, ať přijde, ničemu nebudu bránit a je to tak. Vlivy, či prostředky starosty a RM jsou v tomto prostoru minimální.*
- Tlčík jsem krátce na radnici, chci, aby radnice byla otevřená, průhledná. V každém emailu a podkladech, které vám pišu, tak vás vyzývám, jestli někdo chce něco doplnit, doposlat, nebo někdo něco žádá, tak mu vyhovím anebo se snažím spolu s kolegy z úřadu to zabezpečit. Když až tady, na ZM někdo říká, že by něco chtěl nebo neměl – nebudu to komentovat. Na minulém ZM vyjádřil p. Švejnoha zájem o získání dokumentace od firmy RPA k VR. Dokumentace přišla, vím, že dnes na úřadě byl a studoval si ji. Úplně stejně je podle mě možno nastudovat si tuto dokumentaci. Nelíbí se mi, že takto to komentujete, říkáte, je to špatné, udělali jste to špatně, jsou tam chyby. My je nechceme dělat, a pokud je někdo udělá, tak je musíme nějak napravit.*
- Občan M. kdo z kontrolní komise byl u VR. Zajímalo by mě, kolik stál 1 m zateplení obvodových stěn, vyloučíme střechu, hned si uděláme obrázek, jestli je to předražené nebo ne.*
- Lukášek to vám neřekne nikdo. Když se zeptáte, kolik stál v autě volant, taky vám to hned odpoví?*
- Občan M. dělal jsem TD investora, dovedu odlišit dobrou práci od špatné.*

17:51 odešel p. Kuklínek

- Lukášek jsou tady rozpočty, jsou tam jednotkové ceny, plochy, je to zateplení budovy, kde jsou různé typy zateplení. Vlastní zateplení stěn je minoritní oproti oknům a střeše.*
- Občan M. rozpočet je jedna věc, jde o to, abyste vy jako investor posoudili, jestli je reálný nebo není. Nedivím se Ing. Strakové, že má takové obavy. V praxi jsem pracoval 5 roků. Šli na mě tři kontroly a já jsem se jim nebránil.*
- Lukášek máme rozpočet, který řekl, že zateplení stojí tolik, okna stojí tolik – to je projektový rozpočet a na základě tohoto slepého rozpočtu se soutěžilo. Přihlásily se firmy, které to takhle nabídly.*
- Občan M. ve studii, kterou zadáváte, jsou podstatné chyby.*
- Lukášek tak nám je napište, ty chyby, vše se skandalizuje, kritizuje.*
- Coufal reakce na pana tajemníka - vyjádřil nesouhlas, že tu rozvíjíme diskusi, myslím si, že proto tady jsme, abychom diskutovali a mluvili o tom, co si myslíme, že není dobře, to je naše povinnost.*
- Lukášek diskusi bereme, od toho je zastupitelstvo, ale měla by být na základě znalostí, přečtení podkladů, podklady je možné si vyžádat 2-3 dny před ZM a potom mluvit fundovaně a neříkat, nemám podklady a zdá se mi to špatně. Stačí jen přijít a požádat.*

17.54 přišel p. Kuklínek

- Tlčík k předešlému se vracet nebudu, nejsem ten, který by měl říkat, zda diskuze ano, či ne, diskusi určitě bránit nechci a nebudu, jenom bych chtěl ještě jednou říct, že pokud chcete jakékoliv podklady a budou k dispozici, tak vám je z MěÚ rádi poskytneme. Na minulém ZM jsem vás informoval, že bylo vysoce reálné, že získáme dotaci na bezbariérový MěÚ. K dnešnímu dni je to realita. Dotace je z MMR. V rámci výběrového řízení na zhotovitele byla vybrána firma Stavbros. Předpoklad je, že v 1 týdnu v červenci by se mohla podepsat smlouva na realizaci. Zjistíme, kdy bude chtít firma nastoupit a k tomu datu přemístíme celý MěÚ do areálu bývalého dívčího internátu na Tyršovu ul. Všechny odbory budou v 2. patře, včetně starosty a místostarosty, v přízemí pak zabezpečena pokladna a matrika s podatelnou. Datum není ještě známo, přesné informace, ke kterému dni bude úřad fungovat již na ul. Tyršova, dáme do hlášení městského rozhlasu a na webové stránky města. Pokud půjdou práce hladce, firma by měla mít I. etapu hotovou do 8. prosince 2017, pokud plynule navážeme na II. etapu, což závisí na rozpočtu na příští rok, tak by práce pokračovaly do dubna 2018. Poté by se úřad vrátil zpět do budovy na náměstí.*

c) Zpráva předsedy finančního výboru

FV zasedal 7. 6. 2017, úkolem bylo projednání rozpočtového opatření 3/2017.

- Chromý v zaheslované schránce pro ZM najdete zápis z 21. jednání FV ze 7. 6. 2017. Na programu bylo rozpočtové opatření a v bodě různé, jsme projednali dva podněty od zastupitelů. Jedním byl záměr prodeje části pozemku nad školou a vyjádření se k nabídce. Druhý byl požadavek ing. Švejnohy o informace k účtům města. RO doporučuje FV ke schválení. Záměr prodeje nad školou, vyjádření FV si můžete přečíst, dnes není na programu. Dnes ing. Řehořová vložila do kolonky FV, výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, který obsahuje informace o stavu všech účtů města, k čtvrtletí. Požadavek byl vidět to na každém ZM. Město dělá čtvrtletní uzávěrku – po každé čtvrtletní uzávěrce, po ověření RM, do dvou měsíců od toho čtvrtletí dostanou ZM tento dokument, který popisuje stav jednotlivých účtů, jak jsou rozpočtovány. Aktuální výsledek čerpání, procentní čerpání těchto účtů. Jsou tam výdaje, příjmy, peněžní účty. Mám tu jeden výtisk, stejný dokument, který byl*

přidělen k účetní uzávěrce – FV by chtěl, aby tyto informace byly na stránkách města, veřejně přístupné pro všechny občany.

Straková chtěla bych pochválit, ať jen nekritizují. Děkuji.

Usnesení 21/01/17Z: ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 7. 6. 2017.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

2. Majetkoprávní záležitosti

a) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 9/1 k.ú. Královopolské Vážany, paní B.
Odbor HS předkládá ZM žádost paní M. B. o odkoupení části pozemku p.č. 9/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 70 m², k.ú. Královopolské Vážany z majetku města. Jedná se o část parcely pod zahradou paní B. (vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Usnesení 10/23/17R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - části pozemku p.č. 9/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Královopolské Vážany o výměře cca 70 m², která je zapsána na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov (vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/02/17Z: ZM vyhlašuje záměr prodeje hmotné nemovité věci - části pozemku p.č. 9/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Královopolské Vážany o výměře cca 70 m², která je zapsána na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov (vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

b) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 9/1 k.ú. Královopolské Vážany, p. B.
Odbor HS předkládá ZM žádost p. B. o odkoupení části pozemku p.č. 9/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 50 m², k.ú. Královopolské Vážany z majetku města. Jedná se o část parcely pod zahradou p. B. (vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Usnesení 10/24/17R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - části pozemku p.č. 9/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Královopolské Vážany o výměře cca 50 m², která je zapsána na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov (vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/03/17Z: ZM vyhlašuje záměr prodeje hmotné nemovité věci - části pozemku p.č. 9/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Královopolské Vážany o výměře cca 50 m², která je zapsána na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov (vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

c) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 9/1 k.ú. Královopolské Vážany, p. T.
Odbor HS předkládá ZM žádost p. T. o odkoupení části pozemku p.č. 9/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 65 m², k.ú. Královopolské Vážany z majetku města. Jedná se o část parcely pod zahradou p. T. (vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Usnesení 10/25/17R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - části pozemku p.č. 9/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Královopolské Vážany o výměře cca 65 m², která je zapsána na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov (vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/04/17Z: ZM vyhláší záměr prodeje hmotné nemovité věci - části pozemku p.č. 9/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Královopolské Vážany o výměře cca 65 m², která je zapsána na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov (vyznačeno na přiložené katastrální mapě).

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

d) Vzájemné darování pozemků v k.ú. Rousínov u Vyškova JMK a Město Rousínov
Odbor HS předkládá ZM žádost JMK o vzájemné darování pozemků v k.ú. Rousínov u Vyškova.

Z vlastnictví Města Rousínova do vlastnictví JMK:

- část pozemku p.č. 248/1 o výměře 19 m² nově označené jako p.č. 248/16, ostatní plocha
- část pozemku p.č. 244/9 o výměře 13 m² nově označené jako p.č. 244/17, ostatní plocha
- část pozemku p.č. 244/9 o výměře 17 m² nově označené jako p.č. 244/18, ostatní plocha vše k.ú. Rousínov u Vyškova.

Z vlastnictví JMK do vlastnictví Města Rousínova:

- část pozemku p.č. 248/10 o výměře 53 m² nově označené jako p.č. 248/15, ostatní plocha, k.ú. Rousínov u Vyškova.

Důvodem vzájemného darování je srovnání hranic pozemků jak pro potřeby města, tak pro potřeby ISS Slavkov u Brna, příspěvkové organizace.

Usnesení 02/11/17R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru darování částí pozemků, a to:

- části p.č. 248/1 o výměře 19 m² nově označené jako p.č. 248/16, ostatní plocha
- části p.č. 244/9 o výměře 13 m² nově označené jako p.č. 244/17, ostatní plocha
- části p.č. 244/9 o výměře 17 m² nově označené jako p.č. 244/18, ostatní plocha – vše k.ú. Rousínov u Vyškova z majetku města.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 02/12/17R: RM doporučuje ZM schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 248/10 o výměře 53 m² nově označeného jako p.č. 248/15, ostatní plocha, k.ú. Rousínov u Vyškova z majetku JMK do majetku města.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/19/17Z: ZM schvaluje vyhlášení záměru darování částí pozemků, a to:

- části p.č. 248/1 o výměře 19 m² nově označené jako p.č. 248/16, ostatní plocha
- části p.č. 244/9 o výměře 13 m² nově označené jako p.č. 244/17, ostatní plocha
- části p.č. 244/9 o výměře 17 m² nově označené jako p.č. 244/18, ostatní plocha – vše k.ú. Rousínov u Vyškova z majetku města.

Schváleno: pro 14 - Brtník, Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Straková, Šedý, Švejnoha, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/20/17Z: ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 248/10 o výměře 53 m² nově označeného jako p.č. 248/15, ostatní plocha, k.ú. Rousínov u Vyškova z majetku JMK do majetku města.

Schváleno: pro 14 - Brtník, Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Straková, Šedý, Švejnoha, proti 0, zdržel se 0

Záměr darování částí pozemků p.č. 248/1 o výměře 19 m² nově označené jako p.č. 248/16, ostatní plocha, p.č. 244/9 o výměře 13 m² nově označené jako p.č. 244/17, ostatní plocha a p.č. 244/9 o výměře 17 m² nově označené jako p.č. 244/18, ostatní plocha – vše k.ú. Rousínov u Vyškova z majetku města byl zveřejněn na úřední desce v době od 16. 2. 2017 do 6. 3. 2017. K záměru nebylo z řad občanů vzneseno žádných námitek.

Usnesení 10/27/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení darovací smlouvy na darování hmotné nemovité věci - částí pozemků z majetku města p.č. 248/1 o výměře 19 m² nově označené jako p.č. 248/16, ostatní plocha, p.č. 244/9 o výměře 13 m² nově označené jako p.č. 244/17, ostatní plocha a p.č. 244/9 o výměře 17 m² nově označené jako p.č. 244/18, ostatní plocha - vše k.ú. Rousínov u Vyškova do majetku JMK.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/28/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení darovací smlouvy na darování hmotné nemovité věci - části pozemku z majetku JMK p.č. 248/10 o výměře 53 m² nově označeného jako p.č. 248/15, ostatní plocha, k.ú. Rousínov u Vyškova do majetku města.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/05/17Z:

I. ZM schvaluje darovací smlouvu na darování hmotné nemovité věci - částí pozemků z majetku města p.č. 248/1 o výměře 19 m² nově označené jako p.č. 248/16, ostatní plocha, p.č. 244/9 o výměře 13 m² nově označené jako p.č. 244/17, ostatní plocha a p.č. 244/9 o výměře 17 m² nově označené jako p.č. 244/18, ostatní plocha - vše k.ú. Rousínov u Vyškova do majetku JMK.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Písek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/06/17Z:

I. ZM schvaluje darovací smlouvu na darování hmotné nemovité věci - části pozemku z majetku JMK p.č. 248/10 o výměře 53 m² nově označeného jako p.č. 248/15, ostatní plocha, k.ú. Rousínov u Vyškova do majetku Města Rousínova.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Písek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

e) Směna pozemků v k.ú. Rousínov u Vyškova

Odbor HS předkládá ZM návrh na směnu pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví p. M. J. a p. J. T. a z vlastnictví p. M. J. a p. J. T. do vlastnictví Města Rousínova.

Pozemek Města Rousínova

k.ú. Rousínov u Vyškova

p.č. 1298/209 orná půda o výměře 996 m²

Pozemky p. M. J. a p. J. T.

k.ú. Rousínov u Vyškova

p.č. 779/15 orná půda o výměře 692 m² - část označená novým p.č. 779/162 o výměře 21 m²

p.č. 805/29 orná půda o výměře 598 m².

Usnesení 04/11/17R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví p. M. J. a p. J. T. a z vlastnictví p. M. J. a p. J. T. do vlastnictví Města Rousínova.

Pozemek Města Rousínova

k.ú. Rousínov u Vyškova

p.č. 1298/209 orná půda o výměře 996 m²

Pozemky p. M. J. a p. J. T.

k.ú. Rousínov u Vyškova

p.č. 779/15 orná půda o výměře 692 m² - část označená novým p.č. 779/162 o výměře 21 m²

p.č. 805/29 orná půda o výměře 598 m².

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/07/17Z: ZM vyhláší záměr směny pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví p. M. J. a p. J. T. a z vlastnictví p. M. J. a p. J. T. do vlastnictví Města Rousínova.

Pozemek Města Rousínova

k.ú. Rousínov u Vyškova

p.č. 1298/209 orná půda o výměře 996 m²

Pozemky p. M. J. a p. J. T.

k.ú. Rousínov u Vyškova

p.č. 779/15 orná půda o výměře 692 m² - část označená novým p.č. 779/162 o výměře 21 m²

p.č. 805/29 orná půda o výměře 598 m².

Schváleno: pro 14 - Brtník, Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Píšek, Petřík, Straková, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce v době od 10. 4. 2017 do 26. 4. 2017. K záměru nebylo z řad občanů vzneseno žádných připomínek.

Cena pozemků dle BPEJ činí:

p.č. 1298/209 = 7 231,- Kč

p.č. 779/162 = 265,- Kč

p.č. 805/29 = 9 266,- Kč

Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání s tím, že město uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí.

Usnesení 10/20/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy – směna hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví p. M. J. a p. J. T. a z vlastnictví p. M. J. a p. J. T. do vlastnictví Města Rousínova.

Pozemek Města Rousínova

k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný na LV č. 10001

p.č. 1298/209 orná půda o výměře 996 m² - cena pozemku 7 231,- Kč

Pozemky p. M. J. a p. J. T.

k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsané na LV č. 337

p.č. 779/15 orná půda o výměře 692 m², část označená novým p.č. 779/162 o výměře 21 m² - cena 265,- Kč

p.č. 805/29 orná půda o výměře 598 m² - cena 9 266,- Kč.

Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání s tím, že město uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/07/17Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu – směna hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví p. M. J. a p. J. T. a z vlastnictví p. M. J. a p. J. T. do vlastnictví Města Rousínova.

Pozemek Města Rousínova

k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný na LV č. 10001

p.č. 1298/209 orná půda o výměře 996 m² - cena pozemku 7 231,- Kč

Pozemky p. M. J. a p. J. T.

k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsané na LV č. 337

p.č. 779/15 orná půda o výměře 692 m², část označená novým p.č. 779/162 o výměře 21 m² - cena 265,- Kč

p.č. 805/29 orná půda o výměře 598 m² - cena 9 266,- Kč.

Směna pozemků se provádí bez cenového vyrovnání s tím, že město uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

f) Převod pozemku p.č. 805/31 k.ú. Rousínov u Vyškova

Odbor HS předkládá ZM návrh smlouvy na koupi pozemku p.č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m², k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsaného na LV č. 94 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova pro možnost vybudování odpočinkové zóny „Hrubé kusy“.

Vlastník:

J. H. vlastní podíl k 1/18 vzhledem k celku, kupní cena 100,- Kč/m², což je celkem 6 489,- Kč. Město jako nabyvatel uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

V. H. vlastní podíl k 11/18 vzhledem k celku, kupní cena 100,- Kč/m², což je celkem 71 377,- Kč. Město jako nabyvatel uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

European Data Project s.r.o., se sídlem Komořany 146, PSČ 683 01, vlastní podíl k 1/18 vzhledem k celku, kupní cena 100,- Kč/m², což je celkem 6 489,- Kč. Město jako nabyvatel uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Usnesení 10/31/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy – koupě hmotné nemovité věci do vlastnictví města - pozemku p.č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m² zapsané na LV č. 94 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví J. H. resp. podílu k 1/18 vzhledem k celku za cenu ve výši 100,- Kč/m², což je celkem 6 489,- Kč s tím, že město uhradí dan z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/32/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy – koupě hmotné nemovité věci do vlastnictví města - pozemku p.č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m² zapsané na LV č. 94 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví V. H. resp. podílu k 11/18 vzhledem k celku za cenu ve výši 100,- Kč/m², což je celkem 71 377,- Kč s tím, že město uhradí dan z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/33/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy – koupě hmotné nemovité věci do vlastnictví města - pozemku p.č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m² zapsané na LV č. 94 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví European Data Project s.r.o., sídlo Komořany 146, PSČ 683 01, resp. podílu k 1/18 vzhledem k celku za cenu ve výši 100,- Kč/m², což je celkem 6 489,- Kč s tím, že město uhradí dan z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/08/17Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci do vlastnictví města - pozemku p.č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m² zapsané na LV č. 94 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví J. H. resp. podílu k 1/18 vzhledem k celku za cenu ve výši 100,- Kč/m², což je celkem 6 489,- Kč s tím, že město uhradí dan z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/09/17Z:

I. schvaluje kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci do vlastnictví města - pozemku p.č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m² zapsané na LV č. 94 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví V. H.ovec, 683 01 Rousínov, resp. podílu k 11/18 vzhledem k celku za cenu ve výši 100,- Kč/m², což je celkem 71 377,- Kč s tím, že město uhradí dan z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/10/17Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu – koupě hmotné nemovité věci do vlastnictví města - pozemku p.č. 805/31 orná půda o výměře 1168 m² zapsané na LV č. 94 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova z vlastnictví European Data Project s.r.o, sídlo Komořany 146, PSČ 683 01, resp. podílu k 1/18 vzhledem k celku za cenu ve výši 100,- Kč/m², což je celkem 6 489,- Kč s tím, že město uhradí dan z nabytí nemovitých věcí a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

g) Prodej části pozemku – p.č. 48 k.ú. Královopolské Vážany, p. V.
Odbor HS předkládá ZM žádost p. V. o odkoupení pozemku p.č. 48, zahrada o výměře 184 m², k.ú. Královopolské Vážany z majetku města. Pro zachování přístupu na pozemky města doporučujeme odprodej části pozemku.

Usnesení 01/10/17R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru odprodeje části pozemku p.č. 48, zahrada, k.ú. Královopolské Vážany z majetku města.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/09/17Z: ZM vyhláší záměr odprodeje části pozemku p.č. 48, zahrada, k.ú. Královopolské Vážany z majetku města.

Schváleno: pro 14 - Brtník, Coufal, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Straková, Šedý, Švejnoha, proti 0, zdržel se 0

Záměr prodeje části pozemku p.č. 48, zahrada, k.ú. Královopolské Vážany byl zveřejněn na úřední desce v době od 16. 2. 2017 do 6. 3. 2017. K záměru nebylo z řad občanů vneseno žádných námitek. Cena obvyklá dle znalce Ing. Kašpara 150,- Kč/m².

Usnesení 11/18/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odprodej hmotné nemovité věci - části pozemku z majetku města p.č. 48, zahrada o výměře 87 m² nově označené jako p.č. 48/2, zahrada v k.ú. Královopolské Vážany za cenu 150 Kč/m², cena celkem 13 050,- Kč – kupující p. V., prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/11/17Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odprodej hmotné nemovité věci - části pozemku z majetku města p.č. 48, zahrada o výměře 87 m² nově označené jako p.č. 48/2, zahrada v k.ú. Královopolské Vážany za cenu 150 Kč/m², cena celkem 13 050,- Kč – kupující p. V., prodávající Město Rousínov. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Písek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

h) Smlouva o smlouvě budoucí kupní – převod stavby prodloužení vodovodního řadu
Odbor HS předkládá ZM návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní – převod stavby „Prodloužení vodovodního řadu a přípojka vody, Rousínov, KN 811/4“ na pozemku p.č. 831/1 a p.č. 836/1 k.ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník stavby a budoucí prodávající p. Z. S. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100,- Kč.

Usnesení 11/17/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení smlouvy o smlouvě budoucí kupní – převod stavby „Prodloužení vodovodního řadu a přípojka vody, Rousínov, KN 811/4“ na pozemku p.č. 831/1 a p.č. 836/1 k.ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník stavby a budoucí prodávající p. Z. S. Budoucí kupující Město Rousínov. Kupní cena 100,- Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/12/17Z:

I. ZM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní – převod stavby „Prodloužení vodovodního řadu a přípojka vody, Rousínov, KN 811/4“ na pozemku p.č. 831/1 a p.č. 836/1 k.ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník stavby a budoucí prodávající p. Z. S. Budoucí kupující Město Rousínov. Kupní cena 100,- Kč.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Písek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 0

i) Směna pozemků Město Rousínov x Roupec s.r.o.

Odbor HS předkládá ZM návrh na směnu pozemků ve vlastnictví Města Rousínova za pozemky ve vlastnictví ROUPEC s.r.o., Bzenecká 4156/17, Židenice, PSČ 628 00 Brno.

Pozemky města:

část p.č. 2509/2 orná půda o výměře cca 1194 m²

část p.č. 2509/8 orná půda o výměře cca 892 m² - oba v k.ú. Rousínov u Vyškova

Pozemky ROUPEC s.r.o.:

p.č. 330/5 ostatní plocha o výměře 430 m²,

část p.č. 324/5 ostatní plocha o výměře cca 1650 m² - oba v k.ú. Rousínov u Vyškova

Usnesení:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny pozemků ve vlastnictví Města Rousínova za pozemky ve vlastnictví ROUPEC s.r.o., Bzenecká 4156/17, Židenice, PSČ 628 00 Brno.

Pozemky města:

část p.č. 2509/2 orná půda o výměře cca 1 194 m²

část p.č. 2509/8 orná půda o výměře cca 892 m² - oba v k.ú. Rousínov u Vyškova

Pozemky ROUPEC s.r.o.:

p.č. 330/5 ostatní plocha o výměře 430 m²,

část p.č. 324/5 ostatní plocha o výměře cca 1 650 m² - oba v k.ú. Rousínov u Vyškova

Neschváleno, pro 1, proti 3, zdržel se 1

Coufal není mi to moc jasné - trojúhelník pod MŠ, že by se nám hodil, to je naprosto v pořádku. Že má p. R. zájem o místa, které jsou lukrativní, tomu taky rozumím,

ale nerozumím, jak přesně budu pozemky odděleny? Jaká část z té zelené plochy bude opravdu vyměřena a jak se tam p. R. dostane?

18.22 přišla pí Zatloukalová

Lukášek přes městský pozemek.

Coufal proč se to někam nepřisadí, aby ty pozemky měli rozumný tvar- ty co nám zbydou. Mluvíš o 40 % části toho zimáku, p. č. 324/5 ostatní plocha, cca 1625 m², to co je modré. Potom to, co je napsáno v návrhu je špatně, celá plocha má 1730 m².

Lukášek chybí tu další p. č.

Coufal tak jak to teď je to nedává smysl.

Občanka M. není to zrovna plocha kde jsou ti křečci? Minule jste schválili o jeden hlas, věcný záměr prodeje pozemku nad školkou, pro účel výstavby bytových domů, pro firmu, která se přihlásí do VŘ.

Lukášek dali jsme záměr, aby se mohla jakákoliv firma přihlásit.

Občanka M. ptám se jak to, že kontrolní komise už nebuduje na bubny a nevede k odpovědnosti příslušné úředníky MěÚ, a neupozorňuje, že tímto záměrem porušují vyhlášku.

Lukášek k tomuto se dostaneme, v námitce nebylo řečeno, na kterých pozemcích se ten křeček vyskytuje.

Občanka M. vím, že vám bylo předloženo vyjádření soudního znalce, že tam ti křečci jsou. Berte to jako dobře míněnou radu. V okamžiku kdy v té lokalitě budete chtít uskutečnit nějaký záměr, tak město porušuje vyhlášku 395/1992 Sb., která souvisí se zákonem 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Křeček se dostal z oblasti kritické na silně ohroženou. Vstupem do EU porušujeme směrnici Evropské rady č. 92/43 ve znění směrnice č. 2006/105 o ochraně přírodních stanovišť volně žijících živočichů a rostoucích rostlin. Není to žádná sranda, byla podána žaloba k soudnímu dvoru EU proti státu Francouzská republika. Neplnili povinnost ochrany, že nesmí přemísťovat ani narušovat stanoviště přísně chráněných živočichů. Město musí vypracovat plán na ochranu těchto živočichů. Nedivila bych se té veřejnosti, která má nějaké výhrady, že dá žalobu k evropskému dvoru a bude to mezinárodní ostuda.

Lukášek když se mění majitel pozemku, nepřemísťuje se křeček. Já tam nic nestavím, jen to směňuji, pak má majitel tuto povinnost. Máme dobrozdání úředníka s kulatým razítkem. My provádíme vlastní průzkum, na všechny živočichy a rostliny, co se tam mohou vyskytovat. Měla jste dva příspěvky mimo pořadí. Diskuze se zvrhla, je mimo jednací řád, odebíráám vám slovo a vyhlašuji přestávku.

Občanka M. nenechám si vzít slovo.

18.30. odešel p. Kuklínek

Přestávka 18.30 – 18.40

Návrh usnesení:

ZM vyhlašuje záměr směny pozemků ve vlastnictví Města Rousínova za pozemky ve vlastnictví ROUPEC s.r.o., Bzenecká 4156/17, Židenice, PSČ 628 00 Brno.

Pozemky města:

část p.č. 2509/2 orná půda o výměře cca 1 194 m²

část p.č. 2509/8 orná půda o výměře cca 892 m² - oba v k.ú. Rousínov u Vyškova

Pozemky ROUPEC s.r.o.:

p.č. 330/5 ostatní plocha o výměře 430 m²,

části p.č. 324/5, p.č. 324/7 a p.č. 2512/2 ostatní plocha o výměře cca 1 650 m² - vše v k.ú. Rousínov u Vyškova.

Neschváleno: pro 1 – Lukášek, proti 8 - Coufal, Chromý, Kyjovský, Matoušek, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, zdržel se 4 - Brtník, Malý, Němec, Kuklínek

j) Odkoupení pozemku - p.č. 167 k.ú. Královopolské Vážany, p. H.

Odbor HS předkládá ZM návrh kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 167 orná půda o výměře 207 m² k.ú. Královopolské Vážany – vlastník p. M. H. do majetku města. Kupní cena 180,- Kč/m². Cena celkem 37 260,- Kč. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti.

Usnesení 11/19/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p.č. 167 orná půda o výměře 207 m² k.ú. Královopolské Vážany – vlastník p. M. H. do majetku města. Kupní cena 180,- Kč/m². Cena celkem 37 260,- Kč. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/13/17Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p.č. 167 orná půda o výměře 207 m² k.ú. Královopolské Vážany, zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 245 pro obec Rousínov a k.ú. Královopolské Vážany – vlastník /prodávající p. M. H. do majetku města. Kupní cena 180,- Kč/m². Cena celkem 37 260,- Kč. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti.

Kupující Město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 13 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

p. Píšek nahlašuji poměr k projednávané věci

k) Prodej pozemku - p.č. 994/9 k.ú. Rousínov u Vyškova

Odbor HS předkládá ZM žádost p. S. P. o odkoupení pozemku p.č. 994/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 63 m² k.ú. Rousínov u Vyškova.

Usnesení 11/23/17R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru odprodeje pozemku p.č. 994/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 63 m² k.ú. Rousínov u Vyškova, z vlastnictví Města Rousínova.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 21/14/17Z: ZM vyhlašuje záměr odprodeje hmotné nemovité věci pozemku p.č. 994/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 63 m² k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov m.j. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k.ú. Rousínov u Vyškova, z vlastnictví Města Rousínova.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Píšek

l) Odkoupení pozemku p.č. 610/5 k.ú. Královopolské Vážany

Odbor HS předkládá ZM návrh na odkoupení pozemku pro možnost rozšíření veřejného prostoru a vybudování místní komunikace. Jedná se o pozemek ve vlastnictví p. K. B. a to: p.č. 610/5 zahrada o výměře 17 m² – k.ú. Královopolské Vážany do vlastnictví města, za cenu 1,- Kč/m², celkem 17,- Kč. Kupující Město Rousínov. V souvislosti s převodem pozemku bude

přemístěna elektrorozvodná skříň ve vlastnictví E.ON dle pokynu správce sítě na náklady města a elektroměrný rozvaděč ve vlastnictví p. B. do hranice pozemku do oplocení v jejím vlastnictví.

Usnesení 11/24/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p.č. 610/5 zahrada o výměře 17 m² k.ú. Královopolské Vážany – vlastník p. K. B. do majetku města. Kupní cena 1,- Kč/m². Cena celkem 17,- Kč. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti.

Dále se město zavazuje přemístit elektrorozvodnou skříň z prodávaného pozemku – dle pokynů správce sítě.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/15/17Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p.č. 610/5 zahrada o výměře 17 m² k.ú. Královopolské Vážany, zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 691 pro obec Rousínov a k.ú. Královopolské Vážany – vlastník p. K. B. do majetku města. Kupní cena 1,- Kč/m². Cena celkem 17,- Kč. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti.

Dále se město zavazuje přemístit elektrorozvodnou skříň z prodávaného pozemku – dle pokynů správce sítě.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 13 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

m) Odkoupení pozemku 805/24 k.ú. Rousínov u Vyškova

Odbor HS předkládá ZM návrh kupní smlouvy na odkoupení pozemku do vlastnictví města p.č. 805/24 orná půda o výměře 1172 m² k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsaného v katastru nemovitostí pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č.331 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova – vlastník p. S. O. Vlastník odprodá uvedený pozemek za cenu 100,- Kč/m². Jedná se o pozemek, který se nachází v lokalitě uvažované stavby „Lesopark Rousínov – Hrubý kus“.

Kupující Město Rousínov. Správní poplatek návrhu na vklad uhradí město.

Usnesení 12/10/17R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení pozemku do vlastnictví města - p.č. 805/24 orná půda o výměře 1172 m² k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsaného v katastru nemovitostí pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č.331 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova – vlastník p. S. O. Kupní cena 100,- Kč/m², celkem 117 200,- Kč.

Kupující Město Rousínov. Správní poplatek návrhu na vklad uhradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/16/17Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení pozemku do vlastnictví města - p.č. 805/24 orná půda o výměře 1172 m² k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsaného v katastru nemovitostí pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č.331 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova – vlastník p. S. O. Kupní cena 100,- Kč/m², celkem 117 200,- Kč.

Kupující Město Rousínov. Správní poplatek návrhu na vklad uhradí město.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 13 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

n) Převod domu Vítovice č.p. 29 na pozemku p.č. 150 k.ú. Vítovice a pozemku p.č. 150 k.ú. Vítovice

Odbor HS předkládá ZM žádost p. J. K. a p. J. K. o převod domu Vítovice č.p. 29 na pozemku p.č. 150 k.ú. Vítovice a pozemku p.č. 150 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 285 m² k.ú. Vítovice.

Usnesení 08/06/16R: RM doporučuje ZM vyhlášení záměru převodu domu Vítovice č.p. 29 na pozemku p.č. 150 k.ú. Vítovice a pozemku p.č. 150 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 285 m² k.ú. Vítovice minimálně za odhadní cenu.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/05/16Z: ZM vyhláší záměr převodu domu Vítovice č.p. 29 na pozemku p.č. 150 k.ú. Vítovice a pozemku p.č. 150 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 285 m² k.ú. Vítovice minimálně za odhadní cenu.

Schváleno: pro 14 - Brtník, Coufal, Havíř, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Petřík, Pišek, Straková, Šedý, Švejnoha, proti 0, zdržel se 0

Záměr prodeje uvedených nemovitostí byl zveřejněn na úřední desce Města Rousínova v době od 13. 5. 2016 do 30. 5. 2016. Žádný další žadatel se k záměru nepřihlásil, ani nebylo z řad občanů k záměru vzneseno žádných námitek. Nemovitosti byly geometrickým plánem rozděleny na části dle zájmu žadatelů.

Obvyklá cena nemovitostí dle znaleckého posudku znalce z oboru p. Ing. Dalibora Kašpara ze dne 10. 6. 2016 činí:

Pozemek p.č. 150/1 o výměře 215 m ² x 350,- Kč/m ²	75 250,- Kč
Stavby na p.č. 150/1	230 000,- Kč
SUMA pro K. J.	305 250,- Kč

Pozemek p.č. 150/2 o výměře 37 m ² x 350,- Kč/m ²	12 950,- Kč
Stavba na p.č. 150/2	20 000,- Kč
SUMA pro K. J.	32 950,- Kč

Coufal nepochopil jsem, že se to má rozdělit, chtěl bych vědět, jakým způsobem bude pozemek rozdělen?

Lukášek je to bývalá knihovna, sousedi projevíli zájem si to koupit a nějakou dobu dumali jak, na základě jejich požadavků jim vycházíme vstříc.

Usnesení 21/17/17Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na prodej nemovitostí z vlastnictví Města Rousínova - budova č.p. 29 a stavby na pozemku p.č. 150/1 a pozemku p.č. 150/1 o výměře 215 m² za cenu ve výši 305 250,- Kč p. J. K. s tím, že celá kupní cena bude uhrazena na účet města nejpozději v den podpisu kupní smlouvy.

Prodávající Město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 13 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Pišek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/18/17Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na prodej nemovitostí z vlastnictví Města Rousínova - stavba na pozemku p.č. 150/2 a pozemku p.č. 150/2 o výměře 37 m² za cenu ve výši 32 950,- Kč p. J. K. s tím, že celá kupní cena bude uhrazena na účet města nejpozději v den podpisu kupní smlouvy.

Prodávající Město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Schváleno: pro 13 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

3. Rozpočet

a) Rozpočtové opatření č. 3/2017

ZM je předloženo rozpočtové opatření č. 3/2017 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 4 575 200,- Kč

Navýšení – průtoková dotace MŠMT pro MŠ, dotace JMK na Festival Sušilův Rousínov, dotace JMK na Opravu pomníku obětem válek ve Vítovicích, navýšení příjmu vratek půjček NNO, dotace JMK na Společnou stezku pro chodce a cyklisty Slavíkovice, dotace JMK na Udržování čistoty cyklistických komunikací, dotace MMR na Bezbariérový MěÚ Rousínov

Výdaje: Celkem zvýšení o 2 712 800,- Kč

Navýšení – průtoková dotace MŠMT pro MŠ, navýšení výdajů na Cyklostezku EDP – Slavíkovice – úsek D (dotace JMK), navýšení výdajů na propagační materiály (nástěnný kalendář na rok 2018), navýšení výdajů na Udržování čistoty cyklistických komunikací (dotace JMK), navýšení výdajů na Bezbariérový MěÚ Rousínov (dotace MMR), Chodník nad ZŠ Habrovanská, Mokřady k.ú.Čechyně (u Němčan a u hřiště)

Přesuny položek – přesuny výdajů na Městský mobiliář a Revitalizaci dětských hřišť dle VŘ, označení výdajů na služby v kultuře na folklorní festival (dotace JMK), označení výdajů na obnovu drobných památek a válečných pomníků (dotace JMK na Opravu pomníku obětem válek ve Vítovicích), označení dotací JMK na Společnou stezku pro chodce a cyklisty Slavíkovice, označení výdajů na Udržování čistoty cyklistických komunikací dotací JMK, označení výdajů na Bezbariérový MěÚ Rousínov dotací MMR

Financování – snížení financování o 1 862 400,- Kč.

Rozpočtové opatření bude projednáno finančním výborem.

Usnesení 11/22/17R: RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 1/2017 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 4 575 200,- Kč

Navýšení – průtoková dotace MŠMT pro MŠ, dotace JMK na Festival Sušilův Rousínov, dotace JMK na Opravu pomníku obětem válek ve Vítovicích, navýšení příjmu vratek půjček NNO, dotace JMK na Společnou stezku pro chodce a cyklisty Slavíkovice, dotace JMK na Udržování čistoty cyklistických komunikací, dotace MMR na Bezbariérový MěÚ Rousínov

Výdaje: Celkem zvýšení o 2 712 800,- Kč

Navýšení – průtoková dotace MŠMT pro MŠ, navýšení výdajů na Cyklostezku EDP – Slavíkovice – úsek D (dotace JMK), navýšení výdajů na propagační materiály (nástěnný kalendář na rok 2018), navýšení výdajů na Udržování čistoty cyklistických komunikací (dotace JMK), navýšení výdajů na Bezbariérový MěÚ Rousínov (dotace MMR), Chodník nad ZŠ Habrovanská, Mokřady k.ú.Čechyně (u Němčan a u hřiště)

Přesuny položek – přesuny výdajů na Městský mobiliář a Revitalizaci dětských hřišť dle VŘ, označení výdajů na služby v kultuře na folklorní festival (dotace JMK), označení výdajů na obnovu drobných památek a válečných pomníků (dotace JMK na Opravu pomníku obětem válek ve Vítovicích), označení dotací JMK na Společnou stezku pro chodce a cyklisty Slavíkovice, označení výdajů na Udržování čistoty cyklistických komunikací dotací JMK, označení výdajů na Bezbariérový MěÚ Rousínov dotací MMR

Financování – snížení financování o 1 862 400,- Kč.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Straková chci se zeptat na mokřady v Čechyni, mě se to líbí a chtěla bych požádat, jestli by s tím záměrem mohli být seznámeni členové komise ŽP?

Lukášek procházeli jsme s projektanty Hrubý kus, bavili jsme se i o dalších možnostech. Byl tu člověk z AOPK, lokality si prošli, velice se jim ty lokality líbily. Jedna lokalita je v Čechyni pod hřištěm blízko Rakovce, druhá část je až v Němčanech u křížku pod tím rybníkem.

Straková když to uslyší členové komise, bude to dobře.

ZM jsou předloženy změny v rozpočtovém opatření č. 3/2017, které nastaly po projednání v RM:

- navýšení příjmů o 302 900,- Kč - příjem dotace z MPSV – na výkon sociální práce, odvody za vynětí ze ZPF, navýšení příjmů ze zrušeného odvodu z loterií a zrušeného odvodu z VHP, navýšení ostatních příjmů (věcná břemena), příjmy z místní správy (příjmy z poskytování služeb, sankční příjmy přijaté a přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady)
- navýšení výdajů o 300 000,- Kč na neinv. příspěvky církvím na kofinancování dotací, výdaje na opravy a udržování (osobní asistence), navýšení kurzových rozdílů ve výdajích, ZUS - rekonstrukce podlahy tanečního sálu
- přesuny na položkách u výdajů na místní správu (označení výdajů dotací na výkon sociální práce – mzdy, zdravotní a sociální pojištění, nákup DHDM a materiálu, studená voda, plyn, el. Energie, školení a nákup služeb)

Usnesení 21/19/17Z: ZM schválení rozpočtového opatření č. 3/2017 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 5 089 600,- Kč

Navýšení – průtoková dotace MŠMT pro MŠ, dotace JMK na Festival Sušilův Rousínov, dotace JMK na Opravu pomníku obětem válek ve Vítovicích, navýšení příjmu vratek půjček NNO, dotace JMK na Společnou stezku pro chodce a cyklisty Slavíkovice, dotace JMK na Udržování čistoty cyklistických komunikací, dotace MMR na Bezbariérový MěÚ Rousínov, příjem dotace z MPSV – na výkon sociální práce, odvody za vynětí ze ZPF, navýšení příjmů ze zrušeného odvodu z loterií a zrušeného odvodu z VHP, navýšení ostatních příjmů (věcná břemena), příjmy z místní správy (příjmy z poskytování služeb, sankční příjmy přijaté a přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady)

Výdaje: Celkem zvýšení o 3 310 800,- Kč

Navýšení – průtoková dotace MŠMT pro MŠ, navýšení výdajů na Cyklostezku EDP – Slavíkovice – úsek D (dotace JMK), navýšení výdajů na propagační materiály (nástěnný kalendář na rok 2018), navýšení výdajů na Udržování čistoty cyklistických komunikací (dotace JMK), navýšení výdajů na Bezbariérový MěÚ Rousínov (dotace MMR), Chodník nad ZŠ Habrovanská, Mokřady k.ú.Čechyně (u Němčan a u hřiště), navýšení výdajů na neinv. příspěvky církvím na kofinancování dotací, výdaje na opravy a udržování (osobní asistence), navýšení kurzových rozdílů ve výdajích, ZUS - rekonstrukce podlahy tanečního sálu

Přesuny položek – přesuny výdajů na Městský mobiliář a Revitalizaci dětských hřišť dle VŘ, označení výdajů na služby v kultuře na folklorní festival (dotace JMK), označení výdajů na obnovu drobných památek a válečných pomníků (dotace JMK na Opravu pomníku obětem válek ve Vítovicích), označení dotací JMK na Společnou stezku pro chodce a cyklisty Slavíkovice, označení výdajů na Udržování čistoty cyklistických komunikací dotací JMK, označení výdajů na Bezbariérový MěÚ Rousínov dotací MMR, označení výdajů dotací na výkon sociální práce (mzdy, zdravotní a sociální pojištění, nákup DHDM a materiálu, studená voda, plyn, el. Energie, školení a nákup služeb)

Financování – snížení financování o 1 778 800,- Kč.

Schváleno: pro 13 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

4. Různé

- a) Žádost Římskokatolické farnosti Rousínov o poskytnutí individuální dotace na kofinancování dotace získané z jiných zdrojů

Římskokatolická farnost Rousínov u Vyškova, se sídlem Kroužecká 501/1, Rousínov, IČ 61729850, žádá o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 150 000,- Kč na kofinancování dotace získané z jiných zdrojů v souladu s pravidly pro poskytování individuálních dotací, na opravu střechy věže kostela sv. Maří Magdalény – 1. etapa. Celkové náklady dle projektu budou činit 2 460 000 Kč, I. etapa v roce 2017 cca 1 000 000,- Kč. Farnost

získala na projekt dotaci z Ministerstva kultury ve výši 700 000,- Kč, žádá město o poskytnutí dotace ve výši 150 000 Kč.

V rozpočtu není částka zahrnuta v kapitole 3322, zahrnuto do RO č. 3.

Usnesení 12/07/17R: RM doporučuje ZM v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací schválit poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 150 000,- Kč Římskokatolické farnosti Rousínov, se sídlem Kroužecká 501/1, Rousínov, IČ: 61729850, na kofinancování dotace získané z Ministerstva kultury na projekt „Kostel sv. Maří Magdalény – oprava střechy věže“.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Matoušek technická poznámka, bod by měl být projednáván před RO.

Lukášek to bychom schvalovali bod, na který bychom neschválili peníze.

Usnesení 21/20/17Z: ZM v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací schvaluje poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 150 000,- Kč Římskokatolické farnosti Rousínov, se sídlem Kroužecká 501/1, Rousínov, IČ: 61729850, na projekt „Kostel sv. Maří Magdalény – oprava střechy věže“. ZM souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí této dotace.

Schváleno: pro 13 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

b) Žádost Římskokatolické farnosti Královopolské Vážany o poskytnutí individuální dotace na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů

Římskokatolická farnost Královopolské Vážany, se sídlem Královopolské Vážany 33, Rousínov, IČ 61729876, žádá o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 150 000,- Kč na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů v souladu s pravidly pro poskytování individuálních dotací, na obnovu střechy kostela sv. Filipa a Jakuba v Královopolských Vážanech – 2. etapa. Celkové náklady dle projektu jsou 1 288 000,- Kč, 2. etapa v roce 2017 cca 800 000,- Kč. Farnost získala na tuto etapu dotaci z Ministerstva kultury ve výši 245 000,- Kč, z JMK ve výši 206 000,- Kč, celkem 451 000,- Kč. Farnost žádá město o poskytnutí dotace ve výši 150 000,- Kč.

V rozpočtu není částka zahrnuta v kapitole 3322, zahrnuto do RO č. 3.

Usnesení 12/08/17R: RM doporučuje ZM v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací schválit poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 150 000,- Kč Římskokatolické farnosti Královopolské Vážany, se sídlem Královopolské Vážany 33, Rousínov, IČ 61729876, na kofinancování dotace získané z Ministerstva kultury a z JMK na projekt „Kostel sv. Filipa a Jakuba v Královopolských Vážanech – obnova střechy“.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/21/17Z: ZM v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací schvaluje poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 150 000,- Kč Římskokatolické farnosti Královopolské Vážany, se sídlem Královopolské Vážany 33, Rousínov, IČ 61729876, na projekt „Kostel sv. Filipa a Jakuba v Královopolských Vážanech – obnova střechy“. ZM souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí této dotace.

Schváleno: pro 13 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

c) Změna svozu odpadů

V souvislosti se schváleným plánem odpadového hospodářství, který nás zavazuje ke snížení množství směsného komunálního odpadu a ke zvýšení množství vytríděného odpadu je předložen návrh změn v odpadovém hospodářství pro SKO (směsný komunální odpad). V příloze je předložena cenová kalkulace pro celý kalendářní rok. Změny proběhnou v průběhu letošního roku a rozdíl v cenách bude srovnán v rozpočtovém opatření.

Usnesení 20/11/17Z: ZM schvaluje rozšíření počtu sběrných míst v roce 2017 dle přiložené tabulky.

Schváleno: pro 9 - Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Píšek, Šedý, proti 1 - Coufal, zdržel se 4 - Petřík, Straková, Švejnoha, Zatloukalová

Usnesení 08/51/17R: RM doporučuje ZM schválit navýšení počtu kontejnerů na tříděný odpad o: plast 11 ks, papír 13 ks a SKO 10 ks. Dále pro bioodpad zvýšení počtu kontejnerů 770l o 30 ks a snížení počtu nádob 240l o 40 ks.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/12/17Z: ZM schvaluje navýšení počtu kontejnerů na tříděný odpad o: plast 11 ks, papír 13 ks a SKO 10 ks. Dále pro bioodpad zvýšení počtu kontejnerů 770l o 30 ks a snížení počtu nádob 240l o 40 ks.

Schváleno: pro 9 - Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Píšek, Šedý, proti 1 - Coufal, zdržel se 4 - Petřík, Straková, Švejnoha, Zatloukalová

Usnesení 08/52/17R: RM doporučuje ZM schválit změnu četnosti svozů SKO (směsný komunální odpad) a BRKO (biologicky rozložitelný komunální odpad) následovně:

1. SKO – do září 2017 dle stávajícího svozového plánu, od září 2017 do konce roku 2017 1x za 14 dnů, a to pro domy i byty. Od roku 2018 varianta 1x za 14 dnů a v letních měsících červen, červenec, srpen 1x za týden, a to pro domy i byty.

2. BRKO – od ledna do června 2017 1x za 14 dnů, od června do konce října 1x za týden, od listopadu do prosince 1x za 14 dnů. Od roku 2018 stejný model.

Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

20.ZM Návrh usnesení: ZM schvaluje změnu četnosti svozů SKO (směsný komunální odpad) a BRKO (biologicky rozložitelný komunální odpad) následovně:

1. SKO – do září 2017 dle stávajícího svozového plánu, od září 2017 do konce roku 2017 1x za 14 dnů, a to pro domy i byty. Od roku 2018 varianta 1x za 14 dnů a v letních měsících červen, červenec, srpen 1x za týden, a to pro domy i byty.

2. BRKO – od ledna do června 2017 1x za 14 dnů, od června do konce října 1x za týden, od listopadu do prosince 1x za 14 dnů. Od roku 2018 stejný model.

Neschváleno: pro 7 - Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Šedý, proti 5 - Brtník, Coufal, Straková, Švejnoha, Zatloukalová, zdržel se 2 - Petřík, Píšek

Usnesení 11/15/17R: RM doporučuje ZM změnit četnost svozů SKO (směsný komunální odpad) takto:

SKO – do listopadu 2017 dle stávajícího svozového plánu, od listopadu 2017 do konce roku 2017 1x za 14 dnů, a to pro domy i byty. Od roku 2018 varianta 1x za 14 dnů zima a 1x za týden léto, a to pro domy i byty.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Šedý jen doplním, v minulém ZM byl připraven model 3 měsíce přes léto - jednou za týden a 9 měsíců - jednou za 14 dnů – neprošel, byl ponechán svoz v RD jako doposud, bytové domy stejně jako RD. Vyplývá to z toho, že se posilují i sběrná místa.

Straková dívám se na návrh usnesení, byla bych ráda, kdyby tam byly rozepsány měsíce.

Šedý v podkladech máte tabulku, tam je to napsáno.

Straková všimla jsem si tabulky, myslím si, že by to mělo být v návrhu usnesení.

Šedý je to přesně podle modelu svozu Respona, který má v pravidlech, pokud to tam bude zařazeno, nemám s tím problém.

Lukášek navrhnou, aby se to do usnesení doplnilo.

Usnesení 21/22/17Z: ZM schvaluje změnu četnosti svozů SKO (směsný komunální odpad): SKO – do listopadu 2017 dle stávajícího svozového plánu, od listopadu 2017 do konce roku 2017 1x za 14 dnů, a to pro domy i byty. Od roku 2018 varianta 1x za 14 dnů zima (listopad až duben včetně) a 1x za týden léto (květen až říjen včetně), a to pro domy i byty.

Schváleno: pro 11 – Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, proti 0, zdržel se 2 - Coufal, Zatloukalová

Občan M. pane místostarosto vy jste v představenstvu této společnosti, zastupujete obec?

Šedý ano.

Občan M. můžete něco říct o ekonomice této firmy, o efektivitě svozu, jestli mají spalovnu, nějaké ekonomické výsledky?

Lukášek toto není prostor pro tyto informace, po ZM si o tom můžete popovídat.

Občan M. pane místostarosto já se za vámi stavím.

Šedý nemám v hlavě všechna čísla, ozvěte se, zastavte se.

d) Návrh OZV č. 1/2017 o nočním klidu po posouzení ODK MV

Předmětem této obecně závazné vyhlášky je stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší než stanoví zákon. Obec je povinná OZV zaslat Ministerstvu vnitra bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne jejího vyhlášení.

Usnesení 08/57/17R: RM doporučuje ZM schválit návrh OZV č. 1/2017 o nočním klidu.
Schváleno, pro 4, proti 0, zdržel se 0

Švejnoha lhůta 5 dní dopředu, zvýšil bych.
Lukášek navrhuji 14 dní.
Straková navrhuji pálení čarodějnic, kácení máje, Sušilův Rousínov, plesy.
Tlčík mělo by se jednat jen o výjimečné případy, párkrát do roka a akce v celoobecním zájmu.

Usnesení 20/13/17Z: ZM schvaluje OZV č.1/2017 o nočním klidu.

Schváleno: pro 14 - Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Petřík, Píšek, Straková, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Návrh OZV č. 1/2017 byl odeslán na Ministerstvo vnitra, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly k posouzení a provedení právního rozboru. 2. 6. 2017 jsme pod č.j. 2017-2983 obdrželi právní rozbor OZV, který je v příloze.

Závěr: v případě, že by se jednalo o platnou OZV, byla by v čl. 3 odst. 1 písm. c) a d) v rozporu s ustanovením § 47 odst. 6 zákona o přestupcích. Ostatní ustanovení nebyla shledána v rozporu se zákonem. Na základě právního rozboru byl zpracován nový návrh OZV a v rámci metodické pomoci zaslán na ODK MV.

Coufal rozumím tomu, že je to komplikované s tím, jak je ten zákon napsaný. Původní OZV, kterou jste navrhli, se mi velice líbila, teď je to sešněrované tím vyjádřením patřičného odboru. Uzavřel se prostor, aby mohli být dělány akce různých neziskovek - letní noc, tímto je to zabetonované, nemá šanci nikdo nic udělat, kromě toho co je tady. S tím nemůžu souhlasit, zabíjí se tím život ve městě, byl bych proto, aby se hledalo řešení, jak tam dát tuhle tu možnost. Nemám to nastudované, možná prostor fakt není, ale nechce se mi věřit tomu, že tím by se takové akce smázly a zůstalo jen to, co je tu vyjmenováno, o čem se ví.

Lukášek pražští zákonodárci chápou vesnici asi tak, že je tam jen jedna zábava za rok. Pružnost a flexibilita byla úplně potlačena.

Tlčík souhlasím s p. Coufalem, ale zákon je takto postaven. Návrh OZV se také opírá o nálezy ústavního soudu, dostatečné naplnění podmínek výjimečnosti, že se jedná o akce celoobecního významu, kdy celoobecní zájem na konání převažuje veřejný zájem na klidný odpočinek. V OZV jsme museli i vymežit, že se daná akce týká pouze dané místní části, např. Babské hody ve Slavíkovcích – místní část Slavíkovice. Pokud po 22 hodině bude rušen noční klid, dopouští se pořadatel přestupku, který bude řešen podle přestupkového zákona. Tato OZV je i velice důležitá pro MP.

Kyjovský myslím si, že akce nejsou vymezeny přesně, je to jen název, je to v září. Cílem má být, že se má obyvatelstvo připravit a někam odjet, aby nebylo rušeno, to stejně vyhláška nedává. Co když tu vyhlášku nebudeme mít vůbec?

Tlčík OZV obsahuje i ustanovení, že ten kdo bude pořádat akci, 21 dní předem nám to nahlásí a 14 dní předem to bude vyvěšeno na úřední desce. Každý bude vědět přesné datum této akce a může se podle toho zařídit. Když vyhláška nebude, tak budou problematické některé akce, např. Rousfest.

Usnesení 21/23/17Z: ZM revokuje usnesení 20/13/17Z.

Schváleno: pro 13 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 21/24/17Z: ZM schvaluje OZV č.1/2017 o nočním klidu.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kuklínek, Kyjovský, Lukášek, Malý, Němec, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Matoušek

e) Námítka k uveřejněnému záměru č.8/2017

Odbor VZP předkládá ZM dopis doručený na Město Rousínov dne 29. 5. 2017 pod č.j. 2017-2849 adresovaný zastupitelům města. Autorem je p. J. L. Dopis je ve věci námítky k uveřejněnému záměru č.8/2017, usnesení 20/05/17Z ze dne 3. 5. 2017.

Občan M. zmocnili p. L., aby je zastupoval, to není petice.

Lukášek nahrávat na soukromá média v této místnosti je zakázáno, ukončuji diskusi. P. L. je zmocněn k jiné činnosti, než v dopise uvádí.

Brtník zjistil jsem, že jsou tam i podpisy dnes už nebydlících občanů.

Tlčík p. M. si přinesl mobilní telefon a nahrává jednání, bylo by slušné alespoň požádat předsedajícího a říct, že jednání ZM si budu nahrávat. Na MěÚ musíme se záznamy manipulovat v určitém režimu. ZM jsou veřejná, záznam se pořizuje pro potřeby pořízení zápisu z jednání.

Lukášek požádám p. M., aby to nenahrával.

Občanka M. já ho požádám, aby toto nahrával, chci, aby nahrával, co já řeknu a já mu k tomu dávám svolení.

19.30 odešel p. Kuklínek

Lukášek paní M., vy tu mluvíte o zákonech, o znalostech, vy nemáte pravomoc mu dávat svolení nahrávat. Ukončuji tuto diskusi, když nejste ochotni se držet určitých pravidel, nejsme tu od toho, abychom se tu napadali.

Občanka M. žádám, aby upozornění, co jsem citovala, jste dali do zápisu.

Lukášek jaké upozornění?

Občanka M. upozornění na porušování vyhlášky 395/1992 Sb., zákon 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Upozornění na směrnice Evropské rady 92/43, 2006/105 o ochraně volně žijících živočichů a rostoucích rostlin, která určuje povinnost - zákaz poškozování míst chráněných druhů, chráněný druh je křeček. Víím, kde se nachází.

Lukášek je tu záměr prodeje, chci mít v rukou řádný, dlouhodobý rozbor živočichů a rostlin. Vše bude ve smlouvě s kupujícím.

Malý podávám návrh o hlasování k tomuto bodu, přečíst usnesení a hlasovat o usnesení k tomuto bodu.

Chromý vzdávám se příspěvku a navrhuji hlasovat.

Usnesení 21/25/17Z: ZM bere na vědomí dopis doručený na MěÚ Rousínov dne 29. 5. 2017 pod č.j. 2017-2849 adresovaný zastupitelům města.

Schváleno: pro 12 – Coufal, Brtník, Chromý, Kyjovský, Lukášek, Malý, Matoušek, Němec, Píšek, Straková, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

19.40 konec jednání ZM

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání zastupitelstva města i přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

.....
Jiří Matoušek

.....
František Brtník

.....
Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova

Zápis byl pořízen dne: 14. 6. 2017
Zapsala: Markéta Hladká