

Přijatá usnesení z 17. Rady města Rousínova konané dne 6. září 2017

Usnesení 17/01/17R: RM schvaluje umístění plakátovací plochy před starou poštu na náměstí, vedle stávající plakátovací plochy, 16 dnů před každými volbami. Cena za výlep plakátů činí 100,- Kč pro každého žadatele.

Schváleno, pro 3, proti 0, zdržel se 2

Usnesení 17/02/17R: RM souhlasí s přijetím finančního daru v celkové výši 14 200,- Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4, IČ: 24231509 na charitativní projekt Obědy pro děti. Částka bude použita na úhradu stravného ve školní jídelně pro tři žáky školy ve školním roce 2017/2018.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/03/17R: RM povoluje výjimku z počtu dětí ve 4. – 10. třídě školy pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Rousínov pro školní rok 2017/2018 do maximální kapacity jednotlivých tříd.

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/04/17R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Královopolské Vážany, připojení NN p.D“. Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 151/1 k.ú. Královopolské Vážany. Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení NN. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty – 10 000,- Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný, E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí zřízení práva věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/05/17R:

I. RM schvaluje smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Novostavba RD č.p. 51 – Čechyně st. 94“. Jedná se o přípojky sítě technické infrastruktury – vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace, přípojka NN do části pozemku ve vlastnictví Města Rousínova p.č. 1891/4 ostatní plocha, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Čechyně.

Stavebník: M. D. a M. T.

Vodovodní přípojka – novostavba bude připojena na vodovodní řad novou přípojkou, HDPE 32 DN 25 v celkové délce 3,85 m a bude ukončena vodoměrnou šachtou.

Přípojka splaškové kanalizace bude provedena z PVC KG DN 151, v celkové délce 11,4 m a bude ukončena v plastové revizní šachtě.

Kabelová přípojka NN 4B25mm v celkové délce 6,4 m.

To vše podle projektové dokumentace vypracované Ing. arch Radimem Kounkem.

Přesné délky vodovodního, kanalizačního potrubí a vedení NN budou vymezeny po realizaci stavby v geometrickém plánu.

Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2019.

Předpokládaný termín zahájení stavby 4Q 2017.

Předpokládaný termín ukončení stavby 31. 12. 2019.

Stavebník se zavazuje po realizaci stavby uzavřít s vlastníkem pozemků Smlouvu o zřízení služebnosti k dotčenému pozemku.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno, pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/06/17R: RM vyhlašuje záměr pronájmu hmotné nemovité věci - části pozemku p.č. 11/1 k.ú. Královopolské Vážany, ostatní plocha o výměře cca 17 m² v k.ú. Královopolské Vážany, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Královopolské Vážany. Předmětem pronájmu není pozemek v šířce 1 m od stávajícího obrubníku.

Schváleno: pro 5 proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/07/17R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu „Rousínov, připojení NN kabel pro RD p.S.“. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 2168, 2169, 2347/1 k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova. Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN (zřízení protlakem), přípojková skříň, uzemnění. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty – 10 000,- Kč. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný, E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 17/08/17R:

I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu „Rousínov, Tománkova, kabel NN p. Z.“. Stavbou je dotčen pozemek p.č. 488 k.ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k.ú. Rousínov u Vyškova. Využití zatížené nemovitosti je pro účely umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 10 000,- Kč.

GPL pro vymezení rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný – Město Rousínov, oprávněný - E.ON, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít Smlouvu o zřízení práva věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/09/17R: RM ukládá MěÚ zajistit přípravu a projednání návrhu rozpočtu města a zřízených příspěvkových organizací na rok 2018 včetně výhledu na roky 2019 a 2020 do 31. 12. 2017.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/10/17R: RM vzala na vědomí výsledky hospodaření města za I. pololetí 2017.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/11/17R: RM vzala na vědomí výsledky hospodaření příspěvkových organizací ZŠ, MŠ, ZUŠ a MS za I. pololetí 2017. Podrobné výsledky – jsou dle jednotlivých p.o. založeny na odboru HS.

Schváleno: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 17/12/17R: RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 5/2017 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 302 400,- Kč

Navýšení – přijatá náhrada za výjezd JSDH, dotace na volby prezidenta a do Poslanecké sněmovny parlamentu ČR

Výdaje: Celkem zvýšení o 2 229 900,- Kč

Navýšení – navýšení výdajů na VO Kr. Vážany – Dílce (pod firmou Luža), Kr. Vážany – Špinberky – PD na komunikaci, navýšení výdajů na služby – kultura – folklorní festival – dotace JMK, neinvestiční příspěvek Mikroregionu Rakovec – spolufinancování k dotaci na kompostéry, Rekonstrukce topného systému MěÚ - PD+RE, navýšení výdajů na dopravní značení – malé, Prodloužení VO u MŠ – PD, Sociální zázemí pro taneční obor- RE, zvýšení výdajů na nákup služeb – VŽP, investiční příspěvek MS (oprava komunikace Slavíkovice – dálniční přivaděč), Rekonstrukce povrchu jeviště - Velký sál Záložny (změna na investice), Rekonstrukce balkónu Velký sál Záložny (změna na investice), navýšení o výdaje na volby prezidenta (OON, soc. a zdr. pojištění, materiál, služby pošt, nákup služeb a cestovné) a do Poslanecké sněmovny parlamentu ČR (platy zaměstnanců, OON, refundace mezd, soc. a zdr. pojištění, nákup materiálu, PHM, služby telekomunikací, nájemné, nákup ostatních služeb, pohoštění, služby pošt), navýšení výdajů na Rekonstrukci objektu školy Tyršova II (povrch tělocvičny).

Snížení - Parkovací automaty na průtahu na pravé straně do Brna, Parkovací automaty na průtahu na pravé straně do Brna, Rekonstrukce povrchu vozovky od Benziny do Slavíkovice (přesun na MS), Oprava povrchu jeviště - Velký sál Záložny (změna na investice), Rekonstrukce balkónu Velký sál Záložny (změna na investice).

Přesuny položek – přesun na položkách u výdajů na JSDH dle potřeb, přesun výdajů z Vítovice společenský dům – PD na Vítovice společenský dům – kanalizační přípojka, rozdělení ORG u výdajů na Mokřad k.ú. Čechyně u hřiště a u Němčan.

Financování – zvýšení financování o 1 927 500,- Kč (z minulých let).

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/13/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „NOVOSTAVBA RD č.p.51 – ČECHYNĚ st. 94“ pro stavebníka: M. D. a M. T., dle PD zpracované Ing. arch. Radim Kounek, Mlýnská 272, 691 23 Pohořelice. RD je umístěn dle platného územního plánu v ploše SCo. Novostavba rodinného domu je navržena v proluce vzniklé po odstranění části stavby na pozemku p.č. 94 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Čechyně, který je ve vlastnictví stavebníka. Je řešena jako přízemní stavba půdorysného tvaru L, zastřešená kombinací sedlové a pultové střechy, krytá pálenou skládanou taškou. Hřeben střechy je orientován rovnoběžně s uliční čarou, kterou novostavba respektuje. Rodinný dům bude napojen přípojkami elektro, vodovodu a kanalizace. Dešťové vody budou jímány do retenční nádrže a přepadem zasakovány na pozemku investora. Stávající sjezd bude proveden z kamenné dlažby s betonovým nájezdovým obrubníkem o výšce max. 30 mm. K novostavbě budou zřízena dvě parkovací stání ve dvorní části.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/14/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „II/430 Holubice – Rousínov“, pro investora: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, dle PD zpracované Viadesigne s.r.o., Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav. Stavba řeší nevyhovující stav krytu vozovky silnice II/430 v úseku od křižovatky se silnicí III/3836 po začátek obce Rousínov. Ze stavby je vyjmut most přes železniční trať, který byl již v minulosti zrekonstruován. Délka úseku je 1 856 m. Jedná se o opravu vozovky vč. úpravy krajnic a obnovy funkčnosti odvodnění. Oprava bude provedena technologií výměny části asfaltového souvrství. Předpokládaný termín zahájení výstavby je v roce 2018.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/15/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavební akce: „Vítovice 104, úprava venk. NN p. J.“, pro investora E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 379 49 České Budějovice, v k.ú. Vítovice, na základě žádosti společnosti PROSIG, s.r.o., Hvězdoslavova 1359/53, 627 00 Brno. Předmětem stavby je vybudování nového zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně pro napojení stávajících odběratelů společnosti E.ON Distribuce, a.s. Nové vedení bude uloženo podél místní komunikace a ukončeno v přípojkové skříně SS200 na hranici parcel č. 268/2 a 267. V rámci stavby budou demontovány stávající nadzemní přípojky pro domy č. 104 a 112. Stavbou nebudou dotčeny pozemky ve vlastnictví Města Rousínova.

Schváleno: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 17/16/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Královopol. Vážany, připojení NN p.D.“ pro stavebníka společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace zpracované společností MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest. Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 151/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Královopolské Vážany, který je v majetku Města Rousínova. Předmětem řešení stavby je kabelová smyčka NN pro nový RD na pozemku p.č. 153/2 v k.ú. Královopolské Vážany, která povede v zeleném pásu pozemku p.č. 151/1 a 153/2. Vedení bude ukončeno v kabelové skříni ve výklenku na fasádě budoucího RD. Po ukončení prací bude pozemek dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/17/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rekonstrukce střechy a stavební úpravy RD“ v Královopolských Vážanech č.p. 91, na pozemku p.č. 67, pro stavebníka M. P. dle projektové dokumentace zpracované Ing. Karlem Duchoněm, Štefánikova 342, 664 61 Rajhrad. Stavbou se nezvětší půdorysné rozměry stávajícího objektu, prostor půdy bude nově využíván. Změní se vzhled objektu směrem do ulice, nově je navržen střešní vikýř, výška hřebene bude snížena o 150 mm, střešní krytina je bonský šindel v barvě červené. Přípojky inženýrských sítí kromě elektro zůstávají stávající. Pro parkování je osobního vozidla stavebníka je využívána parcela 131/5, která je naproti přes komunikaci, vlastníkem je Město Rousínov. Stávající vstup na pozemek z ulice je již vybudován a zůstane beze změny.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/18/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Rousínov, připojení NN kabel pro RD Sitár“, pro stavebníka společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace zpracované společností MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest za podmínky provedení protlaku pod místní komunikací. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 2347/1 – trvalý travní porost, p.č. 2168 – ostatní plocha, ostatní komunikace a 2169 – ostatní plocha, manipulační plocha, k.ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku Města Rousínova. Předmětem řešení stavby je kabelová smyčka NN pro nový RD na pozemku p.č. 2202 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Rousínov u Vyškova, která povede v zeleném pásu podél místní komunikace, protlakem pod komunikací a zelenou plochou. Vedení bude ukončeno v nové pojistkové skříni v pilíři na soumezí pozemků p.č. 2199 a 2202. Po ukončení prací budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/19/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Vodovodní a kanalizační přípojka p.č. KN 2359, Rousínov“, pro investora L. N. dle projektové dokumentace zpracované společností TRASKO a.s., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov. Stavbou nebudou dotčeny pozemky ve vlastnictví Města Rousínova, bude dotčena místní komunikace, která je v majetku Města Rousínova. Předmětem řešení stavby je napojení na vodovodní řad a vybudování přípojky splaškové kanalizace pro nový RD. Napojení bude provedeno navrtávkou v místní komunikaci. Po ukončení prací bude povrch asfaltové komunikace uveden do původního stavu nákladem stavebníka.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/20/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Přípojka vody k objektu v Rousínově – Slavíkovcích, parc.č. 2179, k.ú. Rousínov u Vyškova“ a „Přípojka kanalizace k objektu ve Slavíkovcích, parc.č. 2179, k.ú. Rousínov“, pro investora J. Š. dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Jaroslavem Šustalou, Rozprýmová 999, Újezd u Brna. Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 2169 – ostatní plocha, manipulační plocha, k.ú. Rousínov u Vyškova, který je ve vlastnictví Města Rousínova. Předmětem řešení stavby je provedení vodovodní a kanalizační přípojky pro objekt domu na pozemku p.č. 2179. Napojení na vodovodní řad bude v zeleném pásu ve vzdálenosti cca 4,5 m od místní komunikace. Přípojka splaškové kanalizace bude rovněž v zeleném pásu v místě kde je kanalizační stoka uložena cca 2,5 m od místní komunikace. Po ukončení prací bude pozemek dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/21/17R: RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby: „Nabíjecí stanice pro automobily Rousínov“, umístěné na pozemku p.č. 2278/10 – ostatní plocha, manipulační plocha, k.ú. Rousínov u Vyškova, pro investora ČEZ a.s., IČ: 45274649, Duhová 1444/2, 140 00 Praha, dle projektové dokumentace zpracované společností OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Strálské 1929/8, 323 00 Plzeň. Stavba řeší připojení nových nabíjecích stanic v prostoru parkoviště čerpací stanice Benzina Rousínov. Z volné sady rozvaděče TS Slavíkovice 4 bude vyveden kabel AYKY 3x240+120, který bude veden v zemi podél komunikace v zeleném pásu do elektroměrového rozvaděče nabíjecí stanice. Stavbou nebudou dotčeny pozemky ve vlastnictví Města Rousínova, Město Rousínov je vlastníkem sousedního pozemku p.č. 2278/151 – orná půda, k.ú. Rousínov u Vyškova.

Schváleno: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/22/17R: RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby – zpracování PD s názvem „Revitalizace objektu Záložna v Rousínově“ firmě Ing. arch. Petr Goleš, autorizovaný architekt, Purkyňova 35a, 612 00 Brno IČ: 75787971 s nabídkovou cenou 356 950,- Kč (včetně DPH).

Schváleno: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 17/23./17R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby – zpracování PD s názvem „Revitalizace objektu Záložna v Rousínově“ s firmou Ing. arch. Petr Goleš, autorizovaný architekt, Purkyňova 35a, 612 00 Brno IČ: 75787971 s nabídkovou cenou 356 950,- Kč (včetně DPH).

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo na služby dle bodu I. tohoto usnesení.

Schváleno: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Ing. Jiří Lukášek
starosta města, v. r.