

Přijatá usnesení z 15. Rady města Rousínova konané dne 19. srpna 2020

Usnesení 15/01/20R:

RM bere na vědomí informaci o plánované obnově veřejného osvětlení v roce 2020.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/01/20R bylo schváleno

Usnesení 15/02/20R:

RM upravuje a schvaluje ceník sportovišť města Rousínova s platností od 01.09.2020.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/02/20R bylo schváleno

Usnesení 15/03/20R:

RM souhlasí s přijetím věcného daru pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Rousínov. Jedná se o se o čističku vzduchu Ionic-CARE Triton X6 v hodnotě 3.500 Kč darovanou společností Enovato, s.r.o., se sídlem Holubice 395, IČO 07158343. Čistička bude využita pro účely rozvoje vzdělávání.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/03/20R bylo schváleno

Usnesení 15/04/20R:

RM doporučuje zařadit kulturní památku - kostel sv. Maří Magdalény, rejstříkové číslo ÚSKP 26295/7-3800, která je v majetku Římskokatolické farnosti Rousínov, se sídlem Kroužecká 1, Rousínov, IČO 61729850, do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2021 vypsaného Ministerstvem kultury.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/04/20R bylo schváleno

Usnesení 15/05/20R:

I. RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Královopol. Vážany, kabel NN k RD M.“.

Stavbou je dotčen pozemek p. č. 109/7 k. ú. Královopolské Vážany, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný – město Rousínov, oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce Smlouvu o zřízení věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/05/20R bylo schváleno

Usnesení 15/06/20R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, kabel NN pro chatu O.“.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 490 a p. č. 509 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemňovací vedení, přípojkové skříně SS. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty ve výši – 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/06/20R bylo schváleno

Usnesení 15/07/20R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje částí pozemků p. č. 1301/37, p. č. 1986/1, p. č. 1986/2 – vše v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/07/20R bylo schváleno

Usnesení 15/08/20R:

RM nedoporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje pozemků:

- p. č. 167/2 zahrada o výměře 343 m²
- p. č. 167/3 zahrada o výměře 312 m²
- p. č. 167/4 zahrada o výměře 297 m²
- p. č. 167/5 zahrada o výměře 296 m²
- p. č. 166/5 zahrada o výměře 28 m²

k. ú. Čechyně, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/08/20R bylo schváleno

Usnesení 15/09/20R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města, a to:

- pozemek p. č. 402/85 orná půda o výměře 238 m²

v k. ú. Královopolské Vážany, zapsaný v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 865 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Vlastník: p. E. T.

Dohodnutá kupní cena: 70 Kč/m², cena celkem 16.660 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/09/20R bylo schváleno

Usnesení 15/10/20R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města, a to:

- pozemek p. č. 805/21 orná půda o výměře 1119 m²

v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 86 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník: p. I. Š.

Dohodnutá kupní cena: 100 Kč/m², cena celkem 111.900 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/10/20R bylo schváleno

Usnesení 15/11/20R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – prodej hmotné nemovité věci – pozemků z majetku města, a to:

- p. č. 1293/25 orná půda o výměře 367 m²
- p. č. 1293/37 orná půda o výměře 3669 m²
- p. č. 1298/144 orná půda o výměře 129 m²
- p. č. 1298/228 orná půda o výměře 518 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Kupující Zemědělské družstvo Rousínov.

Dohodnutá kupní cena činí 226.038 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/11/20R bylo schváleno

Usnesení 15/12/20R:

RM ruší usnesení č. 12/22/19R ze dne 22.08.2019, kterým RM doporučila ZM schválit Kupní smlouvu, kdy ZD Rousínov převádí městu Rousínov hmotné nemovité věci, resp. spoluvlastnický podíl na nich, k id. 1/2 vzhledem k celku a to:

- pozemek p. č. 1301/78 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 212 m²
- pozemek p. č. 1339/73 – orná půda o výměře 1734 m²

vše zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 409.

Dohodnutá kupní cena činí 39.130 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Strany jsou si vědomy toho, že předmět převodu uvedený v čl. I. této smlouvy je zatížen zákonným předkupním právem spoluvlastníků nemovitých věcí ve smyslu § 1124 OZ, a proto si ujednaly následující:

- a) tato smlouva je ve smyslu § 2145 z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále jen „OZ“) uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva. Smlouva přestane být, ve smyslu § 2148 OZ, podmíněná po uplynutí lhůty 3 měsíců ode dne doručení nabídky, pokud v této lhůtě neuplatní předkupník předkupní právo a/nebo nezaplatí kupní cenu.
- b) prodávající se zavazuje předkupníkům ve smyslu příslušných zákonných ustanovení OZ odeslat nabídku do 3 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Dále se prodávající zavazuje kupující neprodleně písemně informovat o uplatnění předkupního práva předkupníkem/y a dále informovat o tom, že předkupník/ci zaplatil/i ve stanovené lhůtě kupní cenu, a tudíž tato smlouva pozbývá účinnosti.
- c) prodávající se zavazuje s předkupníkem/y nesjednat delší lhůtu k zaplacení kupní ceny než je stanovena OZ, tedy ne delší než 3 měsíce ode dne následujícího po doručení nabídky. O tom, že v zákonné 3 měsíční lhůtě předkupník/ci neuplatnil/i předkupní právo a/nebo nezaplatil/i kupní cenu, bude prodávající neprodleně písemně informovat kupujícího.

Strany si výslovně sjednaly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, bude podán až poté co se účinnost smlouvy stane ve smyslu předchozího odst. nepodmíněnou.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou Kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/12/20R bylo schváleno

Usnesení 15/13/20R:

RM doporučuje ZM zrušit usnesení 07/23/19Z ze dne 11.09.2019, kterým:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu, kdy ZD Rousínov prodává městu hmotné nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník k id. 1/2 vzhledem k celku, a to:

- pozemek p. č. 1301/78 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 212 m²
- pozemek p. č. 1339/73 – orná půda o výměře 1734 m²

vše zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 409.

Dohodnutá kupní cena činí 39.130 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Strany jsou si vědomy toho, že předmět převodu uvedený v čl. I. této smlouvy je zatížen zákonným předkupním právem spoluvlastníků nemovitých věcí ve smyslu § 1124 OZ, a proto si ujednaly následující:

- a) tato smlouva je ve smyslu § 2145 z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále jen „OZ“) uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva. Smlouva přestane být, ve smyslu § 2148 OZ, podmíněná po uplynutí lhůty 3 měsíců ode dne doručení nabídky, pokud v této lhůtě neuplatní předkupník předkupní právo a/nebo nezaplatí kupní cenu.
- b) prodávající se zavazuje předkupníkům ve smyslu příslušných zákonných ustanovení OZ odeslat nabídku do 3 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Dále se prodávající zavazuje kupující neprodleně písemně informovat o uplatnění předkupního práva předkupníkem/y a dále informovat o tom, že překupník/ci zaplatil/i ve stanovené lhůtě kupní cenu, a tudíž tato smlouva pozbývá účinnosti.
- c) prodávající se zavazuje s předkupníkem/y nesjednat delší lhůtu k zaplacení kupní ceny než je stanovena OZ, tedy ne delší než 3 měsíce ode dne následujícího po doručení nabídky. O tom, že v zákonné 3 měsíční lhůtě předkupník/ci neuplatnil/i předkupní právo a/nebo nezaplatil/i kupní cenu, bude prodávající neprodleně písemně informovat kupujícího.

Strany si výslovně sjednaly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, bude podán až poté co se účinnost smlouvy stane ve smyslu předchozího odst. nepodmíněnou.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou Kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník F., Brtník J., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel 0

Usnesení 07/23/19Z bylo schváleno

v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/13/20R bylo schváleno

Usnesení 15/14/20R:

RM ruší usnesení č. 12/23/19R ze dne 22.08.2019, kterým doporučila ZM schválit Kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků, resp. jejich podílu k id. 1/2 vzhledem k celku, z majetku ZD do majetku města Rousínova a to:

- pozemku p. č. 775/27 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 41 m²
- pozemku p. č. 779/61 – orná půda o výměře 1527 m²
- pozemku p. č. 779/92 – orná půda o výměře 496 m²
- pozemku p. č. 1298/199 – orná půda o výměře 2856 m²
- pozemku p. č. 1339/106 – orná půda o výměře 2395 m²

vše zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 1323.

Dohodnutá kupní cena činí 146.300 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Strany jsou si vědomy toho, že předmět převodu uvedený v čl. I. této smlouvy je zatížen zákonným předkupním právem spoluvlastníků nemovitých věcí ve smyslu § 1124 OZ, a proto si ujednaly následující:

- a) tato smlouva je ve smyslu § 2145 z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále

jen „OZ“) uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva. Smlouva přestane být, ve smyslu § 2148 OZ, podmíněná po uplynutí lhůty 3 měsíců ode dne doručení nabídky, pokud v této lhůtě neuplatní předkupník předkupní právo a/nebo nezaplatí kupní cenu.

- b) prodávající se zavazuje předkupníkům ve smyslu příslušných zákonných ustanovení OZ odeslat nabídku do 3 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Dále se prodávající zavazuje kupující neprodleně písemně informovat o uplatnění předkupního práva předkupníkem/y a dále informovat o tom, že předkupník/ci zaplatil/i ve stanovené lhůtě kupní cenu, a tudíž tato smlouva pozbývá účinnosti.
- c) prodávající se zavazuje s předkupníkem/y nesjednat delší lhůtu k zaplacení kupní ceny než je stanovena OZ, tedy ne delší než 3 měsíce ode dne následujícího po doručení nabídky. O tom, že v zákonné 3 měsíční lhůtě předkupník/ci neuplatnil/i předkupní právo a/nebo nezaplatil/i kupní cenu, bude prodávající neprodleně písemně informovat kupujícího.

Strany si výslovně sjednaly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, bude podán až poté co se účinnost smlouvy stane ve smyslu předchozího odst. nepodmíněnou.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou Kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/23/19R bylo schváleno

v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/14/20R bylo schváleno

Usnesení 15/15/20R:

RM doporučuje ZM zrušit usnesení 07/24/19Z ze dne 11.09.2019, kterým:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu, kdy ZD Rousínov prodává městu hmotné nemovité věci - pozemky, které vlastní jako podílový spoluvlastník k id. 1/2 vzhledem k celku, a to:

- pozemku p. č. 775/27 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 41 m²
- pozemku p. č. 779/61 – orná půda o výměře 1527 m²
- pozemku p. č. 779/92 – orná půda o výměře 496 m²
- pozemku p. č. 1298/199 – orná půda o výměře 2856 m²
- pozemku p. č. 1339/106 – orná půda o výměře 2395 m²

vše zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 1323.

Dohodnutá kupní cena činí 146.300 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Strany jsou si vědomy toho, že předmět převodu uvedený v čl. I. této smlouvy je zatížen zákonným předkupním právem spoluvlastníků nemovitých věcí ve smyslu § 1124 OZ, a proto si ujednaly následující:

- a) tato smlouva je ve smyslu § 2145 z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále jen „OZ“) uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva. Smlouva přestane být, ve smyslu § 2148 OZ, podmíněná po uplynutí lhůty 3 měsíců ode dne doručení nabídky, pokud v této lhůtě neuplatní předkupník předkupní právo a/nebo nezaplatí kupní cenu.
- b) prodávající se zavazuje předkupníkům ve smyslu příslušných zákonných ustanovení OZ odeslat nabídku do 3 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Dále se prodávající zavazuje kupující neprodleně písemně informovat o uplatnění předkupního práva předkupníkem/y a dále informovat o tom, že předkupník/ci zaplatil/i ve stanovené lhůtě kupní cenu, a tudíž tato smlouva pozbývá účinnosti.
- c) prodávající se zavazuje s předkupníkem/y nesjednat delší lhůtu k zaplacení kupní ceny než je stanovena OZ, tedy ne delší než 3 měsíce ode dne následujícího po doručení nabídky. O tom, že v zákonné 3 měsíční lhůtě předkupník/ci neuplatnil/i předkupní právo a/nebo nezaplatil/i kupní cenu, bude prodávající neprodleně písemně informovat kupujícího.

Strany si výslovně sjednaly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, bude podán až poté co se účinnost smlouvy stane ve smyslu předchozího odst. nepodmíněnou.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník F., Brtník J., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 07/24/19Z bylo schváleno

v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/15/20R bylo schváleno

Usnesení 15/16/20R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků resp. jejich podíl k id. ½ vzhledem k celku, do majetku města, a to:

- pozemek p. č. 1301/78 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 212 m²
- pozemek p. č. 1339/73 – orná půda o výměře 1734 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 409 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova

a pozemků resp. jejich podíl k id. ½ vzhledem k celku, do majetku města, a to:

- pozemku p. č. 775/27 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 41 m²
- pozemku p. č. 779/61 – orná půda o výměře 1527 m²
- pozemku p. č. 779/92 – orná půda o výměře 496 m²
- pozemku p. č. 1298/199 – orná půda o výměře 2856 m²
- pozemku p. č. 1339/106 – orná půda o výměře 2395 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova na LV č. 1323.

Prodávající Zemědělské družstvo Rousínov.

Dohodnutá kupní cena činí 222.855 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/16/20R bylo schváleno

Usnesení 15/17/20R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- pozemek p. č. 1301/86 ostatní plocha o výměře 168 m²
- pozemek p. č. 1301/124 ostatní plocha o výměře 1547 m²
- pozemek p. č. 1320/65 ostatní plocha o výměře 52 m²
- pozemek p. č. 1339/99 orná půda o výměře 53 m²

v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 1334 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastníci:

p. K. P.,

p. K. S.,

p. K. S.,

p. V. H.

Uvedené nemovitosti vlastní jeden každý v podílu k id. ¼ vzhledem k celku.

Dohodnutá kupní cena: celkem 74.655 Kč, cena podílu 18.655 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/17/20R bylo schváleno

Usnesení 15/18/20R:

RM ruší usnesení č. 11/19/20R ze dne 27.05.2020, kterým doporučuje ZM vyhlášení záměru odprodeje části pozemku p. č. 303 ostatní plocha o výměře cca 12 m² k. ú. Královopolské Vážany - v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/18/20R bylo schváleno

Usnesení 15/19/20R:

RM doporučuje ZM zrušit usnesení 12/11/20Z ze dne 17.06.2020, kterým vyhláší záměr odprodeje části pozemku p.č. 303 ostatní plocha o výměře cca 12 m² k.ú. Královopolské Vážany, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník F., Brtník J., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/11/20Z bylo schváleno

v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/19/20R bylo schváleno

Usnesení 15/20/20R:

RM doporučuje ZM vyhlásit záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků takto:

Pozemky ve vlastnictví SJM J. R. a B. R. – k. ú. Královopolské Vážany:

- p. č. 579/122 ostatní plocha o výměře 18 m²
- p. č. 584/4 orná půda o výměře 32 m²
- p. č. 585/46 vodní plocha o výměře 27 m²
- p. č. 586/11 ostatní plocha o výměře 15 m²
- p. č. 586/42 ostatní plocha o výměře 38 m²
- p. č. 586/61 ostatní plocha o výměře 28 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 323 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemek ve vlastnictví města Rousínova – k. ú. Královopolské Vážany:

část p. č. 303 ostatní plocha o výměře cca 12 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/20/20R bylo schváleno

Usnesení 15/21/20R:

I. RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, připojení z NN 2x odběr“.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 767, p. č. 762, p. č. 836/1, p. č. 831/8 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelové vedení NN, uzemňovací vedení, telekomunikační sítě. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty ve výši – 32.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/21/20R bylo schváleno

Usnesení 15/22/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, přípojka NN pro RD T.“.

Stavbou je dotčen pozemek p. č. 2031 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN, pojistková skříň. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný – Město Rousínov, oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

II. RM ukládá starostovi Města Rousínova uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/22/20R bylo schváleno

Usnesení 15/23/20R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku do majetku města, a to:

- pozemek p. č. 599/4 orná půda o výměře 55 m²

v k. ú. Královopolské Vážany, zapsaný v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 580 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Vlastníci:

SJM M. J. a M. H.

Dohodnutá kupní cena: 16.500 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/23/20R bylo schváleno

Usnesení 15/24/20R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 3/2020 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 3.327.500 Kč.

Navýšení – příjem dotace z MPSV – odměny zaměstnanců sociálních služeb, jednorázový příspěvek obcí pro rok 2020 podle zákona č. 159/2020 Sb., dotace DFŽP na pořízení elektromobilu, dotace na volby do kraje, příjmy z prodeje DHDM a hmotného majetku, příjem dotace JMK – Společenský dům Vítovice.

Snížení – daň z příjmů FO placená plátcí, daň z příjmů FO placená poplatníky, daň z přidané hodnoty, daň z příjmů právnických osob.

Výdaje: Celkem zvýšení o 2.973.800 Kč.

Navýšení – rozšíření docházkového systému ZŠ Tyršova, MŠ odkanalizování ang. Dvorků – dle VŘ, Park U mlýna (chodníčky a terénní úpravy), rozšíření VO v m. č. Kroužek – ke hřišti, neinvestiční příspěvek MS (servisní prohlídka klimatizace a vzduchotechniky – Tyršova), navýšení výdajů na akci Čechyně – hasička – sociální byty (I. etapa), navýšení výdajů na nákup služeb (studie), výdaje k dotaci do kraje (platy zaměstnanců, OON, refundace mezd, soc. a zdr. pojištění, nákup materiálu, PHM, služby pošt, služby telekomunikací, nájemné, nákup služeb, cestovné a pohoštění), navýšení výdajů na nákup pozemků, navýšení výdajů na Společenský dům Vítovice - dotace JMK.

Snížení – Komunikace Kr. Vážany – část A, D (vč. Dešťové kanalizace).

Přesuny položek – označení výdajů dotací MPSV na odměny (platy, sociální a zdravotní pojištění), označení výdajů na nákup auta dotací SFŽP a ORG, snížení výdajů na změnu č. 1 územního plánu se současným navýšením výdajů na územní studii US 1.

Financování – snížení financování o 353.700 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/24/20R bylo schváleno

Usnesení 15/25/20R:

RM ukládá MěÚ zajistit přípravu a projednání návrhu rozpočtu města a zřízených příspěvkových organizací na rok 2021 včetně střednědobých výhledů rozpočtu na roky 2022 a 2023 do 31.12.2020.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/25/20R bylo schváleno

Usnesení 15/26/20R:

RM schvaluje vyřazení z majetku města Rousínova takto:

Středisko	DHM 022...	DDHM 028...	DDNM 018...	Celkem hodnota
21-CVČ		200,00 Kč		200,00 Kč
56-MěÚ Rousínov	86 919,00 Kč	70 446,00 Kč	8 956,00 Kč	166 321,00 Kč
29-Kult. zař. Záložna		34 398,00 Kč		34 398,00 Kč
celkem	86 919,00 Kč	105 044,00 Kč	8 956,00 Kč	200 919,00 Kč

Celkový návrh na vyřazení z majetkové a účetní evidence je ve výši 200.919 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/26/20R bylo schváleno

Usnesení 15/27/20R:

I. RM doporučuje ZM schválení Kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemků p. č. 96, orná půda o výměře 551 m² a p. č. 97/7, orná půda o výměře 188 m² v k. ú. Vítovice z vlastnictví obchodní společnosti ZENERGO Moravia s.r.o., se sídlem č. p. 788, 696 13 Šardice, IČO 01619209 do vlastnictví města. Dohodnutá kupní cena 215 Kč/m², cena celkem 158.885 Kč. Město uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou Kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/27/20R bylo schváleno

Usnesení 15/28/20R:

RM nedoporučuje ZM vyhlásit záměr prodeje hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 1240/9, ostatní plocha o výměře cca 190 m², k. ú. Rousínov u Vyškova (vyznačeno červeně na přiložené katastrální mapě).

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/28/20R bylo schváleno

Usnesení 15/29/20R:

I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod staveb prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích města p. č. 1969/1, p. č. 280/1 a p. č. 1968/2, vše k. ú. Čechyně.

Investor staveb a budoucí prodávající: manželé L. a A. H. Standardní postup při odkupu vodovodního řadu je odkup za cenu 100 Kč a při odkupu kanalizačního řadu je rovněž cena 100 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě kupní podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/29/20R bylo schváleno

Usnesení 15/30/20R:

I. RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce movitého a nemovitého majetku uzavřené dne 04.01.2001 mezi městem Rousínov jako půjčitelem a Základní školou Rousínov jako vypůjčitelem. Dodatkem č. 1 se upravuje doba výpůjčky u tělocvičny umístěné v objektu č. p. 312, postaveném na pozemku p. č. 343/1 k. ú. Rousínov u Vyškova.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválený dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce movitého a nemovitého majetku uzavřené dne 04.01.2001 mezi městem Rousínov a Základní školou Rousínov podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/30/20R bylo schváleno

Usnesení 15/31/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o výpůjčce mezi půjčitelem městem Rousínov a vypůjčitelem Městskými službami Rousínov. Předmětem výpůjčky je tělocvična v objektu č. p. 312 a tělocvična v objektu bez č. p. postavená na pozemku p. č. 242/2, vše v k. ú. Rousínov u Vyškova. Tělocvičny budou vypůjčitelem užívány za účelem krátkodobého nekomerčního pronájmu veřejnosti, a to v době mimo školní výuku.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o výpůjčce podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/31/20R bylo schváleno

Usnesení 15/32/20R:

RM schvaluje vzorovou nájemní smlouvu - pronajímatel Městské služby Rousínov. Předmětem nájemní smlouvy jsou níže uvedená sportoviště města Rousínov:

- sportovní hala ZŠ Habrovanská
- tělocvična ZŠ Habrovanská
- tělocvična ZŠ Tyršova
- atletický stadion.

Sportoviště budou krátkodobě pronajímána k nekomerčnímu sportovnímu využití pro veřejnost, a to v době mimo školní výuky.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/32/20R bylo schváleno

Usnesení 15/33/20R:

RM schvaluje vzorovou nájemní smlouvu - pronajímatel město Rousínov. Předmětem nájemní smlouvy je sportoviště umístěné v suterénu budovy Rousínov, Tyršova 1222/18. Uvedené sportoviště bude krátkodobě pronajímáno k nekomerčnímu sportovnímu využití pro veřejnost, a to v době mimo školní výuky.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/33/20R bylo schváleno

Usnesení 15/34/20R:

RM schvaluje plnou moc pro p. Petra Chromého, nar. 07.04.1970, bytem Rudé armády 889/76, 683 01 Rousínov k uzavírání nájemních smluv na sportoviště umístěné v suterénu budovy Rousínov, Tyršova 1222/18.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/34/20R bylo schváleno

Usnesení 15/35/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o výpůjčce mezi vypůjčitelem městem Rousínov a půjčitelem Tělovýchovnou jednotou Spartak Slavíkovice, z.s., se sídlem Hlinky 772/1, Slavíkovice, 683 01 Rousínov, IČO 18164315. Předmětem výpůjčky je část pozemku p. č. 2344/1 o výměře 445 m², ostatní plocha v k. ú. Rousínov u Vyškova. Na shora uvedené části pozemku bude vybudováno veřejně přístupné dětské hřiště včetně herních prvků. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o výpůjčce podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/35/20R bylo schváleno

Usnesení 15/36/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavebního záměru „Oplocení pozemku zahrady“ na základě žádosti podané 13.07.2020 I. Z. Jedná se o doplnění chybějícího oplocení spodní části zahrady nacházející se na pozemku p. č. 2532/1, k. ú. Rousínov u Vyškova. Pozemek sousedí s pozemky p. č. 2534/1 a 2515/1, které jsou v majetku města Rousínova. V části sousedící s pozemkem p. č. 2515/1 bude plot umístěn 1,50 m od okraje společné stezky pro chodce a cyklisty.

V části sousedící s pozemkem p. č. 2534/1 bude umístěn v hranici pozemku a bude navazovat na

již existující oplocení. Plot výšky 150 cm bude zhotoven z drátěného pletiva, které bude uchycené na ocelových případně betonových sloupcích. V části sousedící se společnou stezkou pro chodce a cyklisty bude umístěna brána o šířce cca 3,00 m.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/36/20R bylo schváleno

Usnesení 15/37/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Rousínov, kabel NN pro chatu O.“, na základě žádosti podané 15.07.2020 Liborem Klesnilem, ENERGY PROJECT, s.r.o., Vrahovická 18, 796 01 Prostějov, pro stavebníka E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Předmětem řešení stavby je rozšíření distribuční sítě NN za účelem připojení nového odběrného místa. Ze stávající rozpojovací skříně SR502 umístěné na pozemku p. č. 490 bude vyveden nový zemní distribuční kabel, který bude veden v zemní kabelové rýze v pozemku p. č. 490 v délce 2,50 m a v pozemku p. č. 509 v délce 72 m. Kabel bude ukončen v nově osazené piliřové pojistkové skříni typu SS100/K. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 490 a 509 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesadovým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/37/20R bylo schváleno

Usnesení 15/38/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o přeložce číslo 9090005301 se spol. E. ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, týkající se přeložky zařízení distribuční soustavy, která je nutná k vyřízení společného povolení v rámci akce: „Hasičská zbrojnice v Rousínově“.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o přeložce číslo 9090005301 na akci: „Hasičská zbrojnice v Rousínově dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/38/20R bylo schváleno

Usnesení 15/39/20R:

I. RM schvaluje objednávku na realizaci veřejného osvětlení v parku U Mlýna, za nabídkovou cenu 223.080,76 Kč, DPH ve výši 21% celkem 46.846,95 Kč, celková cena včetně DPH 269.927,71 Kč od Městských služeb Rousínov, Sušilovo nám. 422/46, 683 01 Rousínov, IČO 48838594.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít objednávku dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/39/20R bylo schváleno

Usnesení 15/40/20R:

RM nesouhlasí s veřejnoprávním projednáním stavebního záměru „Rozšíření nájezdu na komunikaci a parkovací místo“ na pozemku p. č. 277 - ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vítovice, na základě žádosti podané 20.07.2020 J. P. Předmětem řešení je rozšíření nájezdu, aby dovolil parkování automobilů při návštěvách a dodávkách do domu tak, aby se zabránilo parkování na městské zeleni a na komunikaci. Parkování je přímo naproti pozemku p. č. 299/1, umístěno mezi dvěma vzrostlými stromy, které přirozeně vymezují tento prostor. Prostor pro parkování bude vytvořen vybagrováním zeminy do hloubky cca 20 cm a vysypáním hnědou kamennou drtí 16/32 z lulečského kamenolomu. Úprava je zvolena s ohledem na zachování čistého přírodního vzhledu krajiny, přirozeného vsaku dešťové vody a snadné úpravě z důvodu potřeb města. Nájezd na komunikaci bude řešen běžnými nájezdovými obrubníky.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/40/20R bylo schváleno

Usnesení 15/41/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavebního záměru „BD Rousínov“ na ulici Rudé armády, na parcelách č. 1622 a 1623/1, k. ú. Rousínov u Vyškova, na základě žádosti podané dne 22.07.2020 Vladimírem Hrivňákem, Nad přehradou 1369/3, 635 00 Brno, v zastoupení investora I. P. Dle platného územního plánu je bytový dům umístěn v ploše SMr – plochy smíšené obytné - městské se specifickými službami. Jedná se o třípodlažní objekt bytového domu, nepodsklepený, zastřešený plochou střechou, se šesti bytovými jednotkami dispozice 1 + kk. V I. NP, v návaznosti na ulici je umístěna komerční jednotka, která bude sloužit jako obchod nebo kancelář. Stavba nepřekračuje uliční čáru. Dopravně bude stavba napojena na silnici II/430. Novostavba bytového domu je podmíněna stavebními úpravami chodníku na pozemku p. č. 1613, které budou upřesněny v navazujícím stupni projektové dokumentace. Úprava bude spočívat v odstranění schodů a jejich nahrazení rampou. Parkování pro 5 vozidel je řešeno jako nezastřešené parkovací stání na pozemku stavebníka. Dešťové vody budou svedeny do akumulární nádrže umístěné v zelených plochách u parkovacích stání. Přípojky inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, sdělovací sítě a vzdušné vedení elektro) budou provedeny nově z řadů, které se nacházejí v chodníku a zeleném pásu před objektem na pozemku p. č. 1613 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova. Řešení chodníku musí splňovat podmínky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Napojení na silnici II/430, která je v majetku Jihomoravského kraje, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, musí být projednáno s Policií ČR a příslušným silničním správním úřadem.

Podmínkou souhlasu je požadavek na vybudování min. 1 parkovacího místa na bytovou jednotku a min. 2 parkovacích míst pro obchodní jednotku.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/41/20R bylo schváleno

Usnesení 15/42/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Rousínov, připojení z NN 2 x odběr“, stavebníka E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, dle projektové dokumentace vypracované Liborem Klesnilem, ENERGY PROJECT, s.r.o., Vrahovická 18, 796 01 Prostějov, na základě žádosti ze dne 27.07.2020. Předmětem řešení stavby je rozšíření distribuční sítě VN, NN a výstavba nové kioskové trafostanice BETONBAU UF2536, za účelem připojení dvou odběrných míst. Žadatelem je STORO s.r.o. a pan M. U. Ze stávajícího betonového sloupu č. 12 na pozemku p. č. 836/1, na který bude osazen nový kabelosvod VN, bude veden zemní kabel do kioskové trafostanice umístěné na pozemku p. č. 767, k. ú. Rousínov u Vyškova. Kolem trafostanice bude vybudován nový chodník a přístupový chodník od trafostanice k asfaltové komunikaci na autobusovém nádraží. Z trafostanice bude proveden vývod kabely NN typu 3x NAVY-J 4x240 mm², které budou vedeny v zemní rýze a budou ukončeny na pozemku p. č. 724/12 v nově osazené rozpojovací skříni SR722/K. Z této rozpojovací skříň budou vyvedeny dva nové kabely do rozpojovací skříň SR542/K, na pozemku p. č. 724/12. Dále bude z trafostanice vyveden nový zemní distribuční kabel a bude ukončen ve stávající pojistkové skříni na pozemku p. č. 811/4. Stavbou budou dotčeny mimo jiné pozemky p. č. 831/8, 836/1, 762 a 767, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova. Bude dodržena ČSN DIN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů a vegetačních ploch při stavebních pracích“. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/42/20R bylo schváleno

Usnesení 15/43/20R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavebního záměru „Rodinný dům manželů P.“ na pozemcích p. č. 299/1 a 299/2, v k. ú. Vítovice, dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Františkem Němcem, Pod Tlustou 559, 760 01 Zlín, na základě žádosti podané 02.08.2020 J. P. Na pozemcích je v současné době novostavba jednopodlažního rodinného domu. Předmětem nového

návrhu je přístavba zádveří a realizace druhého nadzemního podlaží. Zastřešení rodinného domu bude sedlovou střechou s mírným spádem. Dešťové vody ze střech a přilehlých ploch budou likvidovány vsakem na pozemku stavebníka. Přípojky inženýrských sítí zůstávají stávající. Parkování bude zajištěno na dvou odstavných stáních pro osobní automobily na zpevněné ploše pozemku stavebníka a části mostního objektu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 15/43/20R bylo schváleno

Usnesení 15/44/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o přeložce číslo 9090005469 se spol. E. ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, týkající se přeložky zařízení distribuční soustavy, v rámci akce: „Komunikace Královopolské Vážany – úsek B“.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o přeložce číslo 9090005469 na akci: „Komunikace Královopolské Vážany – úsek B“ dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 15/44/20R bylo schváleno

Usnesení 15/45/20R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Vybudování odstavné plochy“ pro jeden osobní automobil před rodinným domem č. p. 49 v místní části Královopolské Vážany, pro stavebníka J. a B. R. na základě žádosti podané 05.08.2020. Nová odstavná plocha bude umístěna na části pozemku p. č. 304 – zastavěná plocha a nádvoří (cca 15 m²), který je ve vlastnictví žadatelů a na části pozemku p. č. 294/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je ve vlastnictví města Rousínova. Nová odstavná plocha bude mít nejdelší rozměry 4,80 x 5,40 m a celkovou plochu cca 23 m². Povrch bude vydlážděn zámkovou dlažbou a při hranici s pozemkem p. č. 294/2 bude umístěn odvodňovací žlab. Na vybudované stání bude přístup z místní komunikace na pozemku p. č. 294/1. Všechny pozemky se nachází v k. ú. Královopolské Vážany. Místo napojení sjezdu na stávající asfaltovou komunikaci bude upraveno položením nájezdových a přechodových obrubníků. Odvodnění odstavné plochy bude provedeno dle platných předpisů. Podmínkou souhlasu je, že stavební záměr bude vybudován na vlastní náklady žadatele. Stavba bude realizována v souladu s platnými předpisy, po vydání příslušných povolení a podle podmínek stanovených městem Rousínovem. Jestliže městu Rousínovu na takto vymezené ploše vznikne potřeba umístění veřejně prospěšné stavby (např. komunikace, sítě technického vybavení atd.) odstraní stavebník vybudovanou zpevněnou plochu v potřebném rozsahu na vlastní náklady a rovněž na vlastní náklady provede její obnovení, bude-li to technicky možné. Zpevněná plocha nebude mít označení vyhrazeného stání. Stavebník je povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 15/45/20R bylo schváleno

Usnesení 15/46/20R:

RM souhlasí s realizací stavebního záměru „Půdní vestavba“ RD Rousínov, Čechyně 27, na pozemku p. č. st. 42, k. ú. Čechyně, pro stavebníka I. N. a J. N. na základě žádosti podané 10.08.2020 S. N. na základě plné moci. Jedná se o půdní vestavbu ve stávajícím rodinném domě, který tvoří jedno nadzemní podlaží a obytné podkroví. Rodinný dům je zastřešen sedlovou a pultovou střechou různých sklonů. Vstup do nového půdního bytu bude řešen jako samostatný, novým schodištěm ze zadní části domu. Sedlová střecha zůstane zachována, změni se její sklon, v uliční části budou osazena tři střešní okna, výška hřebene se nezmění. V rodinném domě budou tři bytové jednotky. Přípojky inženýrských sítí a napojení na komunikaci zůstává stávající.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 15/46/20R bylo schváleno

Usnesení 15/47/20R:

RM schvaluje záměr pořízení podrobnější územně plánovací dokumentace „Územní studie US1“ v lokalitě Šíby za mlýnem, jejímž účelem je prověření a stanovení podmínek pro využití zastavitelných

ploch označených v územním plánu jako Z15 – plochy bydlení v rodinných domech BI, Z14 – plochy dopravní infrastruktury místní DM, Z13 – plochy smíšené obytné – městské SM, Z21 – plochy výroby a skladování - drobná řemeslná výroba VD a nezastavitelné plochy N103 – plochy veřejného prostranství – veřejná zeleň ZV, v k. ú. Rousínov u Vyškova v souladu s ÚP Rousínov. Cílem územní studie je její využití jako podmínky pro rozhodování v území a podklad pro změnu č. 1 ÚP Rousínov. Město Rousínov provede poptávkové řízení na dodavatele územní studie. Městský úřad ve Vyškově, odbor územního plánování a rozvoje jako pořizovatel územní studie poté co schválí možnost jejího využití podle § 25 stavebního zákona, vloží data o této studii do evidence územně plánovací činnosti.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/47/20R bylo schváleno

Usnesení 15/48/20R:

RM přiděluje veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Parkoviště pod MŠ, MOK, parkování a zastávka BUS“ firmě Projekce DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín IČO 02846471, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 329.900 Kč, DPH ve výši 21% 69.279 Kč, celková cena včetně DPH činí 399.179 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/48/20R bylo schváleno

Usnesení 15/49/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Parkoviště pod MŠ, MOK, parkování a zastávka BUS“ s firmou Projekce DS s.r.o., Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín IČO 02846471, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 329.900 Kč, DPH ve výši 21% 69.279 Kč, celková cena včetně DPH činí 399.179 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/49/20R bylo schváleno

Usnesení 15/50/20R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby zabezpečení finanční kontroly města – interní audit a veřejnosprávní kontrolu příspěvkových organizací od roku 2020 uzavřením smlouvy o kontrolní činnosti s firmou ON-OK Libina, s.r.o. zastoupenou jednatelem Ing. Karlem Ondráškem, daňovým poradcem e. č. 1662, IČO 25873440 se sídlem Libina 95, 785 05 Libina, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 44.300 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % tj. 9.303 Kč celková cena včetně DPH 53.603 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/50/20R bylo schváleno

Usnesení 15/51/20R:

I. RM schvaluje smlouvu o kontrolní činnosti s firmou ON-OK Libina, s.r.o. zastoupenou jednatelem Ing. Karlem Ondráškem, daňovým poradcem e. č. 1662, IČO 25873440 se sídlem Libina 95, 785 05 Libina a to ve výši 44.300 Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % tj. 9.303 Kč celková cena včetně DPH 53.603 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o kontrolní činnosti dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/51/20R bylo schváleno

Usnesení 15/52/20R:

RM schvaluje zařazení správního území obce Rousínova do územní působnosti integrované strategie MAS Vyškovsko, z.s. na programové období 2021-2027.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/52/20R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek v. r.
starosta města Rousínova