

**Přijatá usnesení z 10. RM Rousínova
konané dne 11. června 2025**

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 10/01/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů pro rok 2025 poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 200.000 Kč Římskokatolické farnosti Rousínov, Kroužecká 501/1, Rousínov, IČO 61729850 na opravu kaple sv. Floriána (dotace MK ČR a JMK).

II. RM souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s příjemcem dotace dle bodu I.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/01/25R bylo schváleno

Usnesení 10/02/25R:

RM schvaluje spolupráci na tvorbě video zpravodaje se společností Goromedia s. r. o., Bažinka 86/24, Útěchov, 644 00 Brno, IČO 07669747 ve variantě 2x ročně.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/02/25R bylo schváleno

Usnesení 10/03/25R:

RM bere na vědomí možnost hudebních produkcí ve veřejném prostoru v parku za Záložnou během letních měsíců.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/03/25R bylo schváleno

Usnesení 10/04/25R:

I. RM souhlasí s poskytnutím individuální dotace ve výši 10.000 Kč na prezentaci pro TJ Spartak Slavíkovice, z. s., se sídlem Hlinky 772/12, Rousínov, IČO 18164315.

II. RM souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s příjemcem dotace dle bodu I.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/04/25R bylo schváleno

Usnesení 10/05/25R:

RM souhlasí s uložením trubek HDPE do pozemku p. č. 1447 k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova v rámci akce „AC Vyškov, metropolitní síť Rousínov, přípojka FEROBET“, na základě žádosti ze dne 26.05.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost Zlínprojekt, a. s., Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín, IČO 25519662. Předmětem stavby je pokládka ochranných HDPE trubek pro veřejnou komunikační infrastrukturu - poskytování služeb elektronických komunikací - k vybudování přípojné trasy o délce 98 m pro firmu Ferobet s. r. o. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Před realizací bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/05/25R bylo schváleno

Usnesení 10/06/25R:

RM nesouhlasí se změnou užívání stavby jedné místnosti na maloobjemovou výrobu dortů a dezertů v rodinném domě na adrese Kalouskova 562/69, Rousínov, na pozemku p. č. 1100 k. ú. Rousínov u Vyškova. Investorkou stavby je S. L. Zpracovatelem projektové dokumentace je Mgr. Lucie Papežová, Klepáčov 252, 678 01 Blansko.

Důvodem nesouhlasu je nesoulad stavby Kalouskova 562/69 s katastrem nemovitosti a nevytvoření potřebného parkovacího místa.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/06/25R bylo schváleno

Usnesení 10/07/25R:

RM souhlasí s uložením přípojky splaškové kanalizace do pozemku p. č. 151/1 k. ú. Královopolské Vážany, který je v majetku města Rousínova v rámci akce „Nápojení vnitřních rozvodů na kanalizační přípojku pro parc. 190, k.ú. Královopolské Vážany“, na základě žádosti ze dne 28.05.2025. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost VL projekční kancelář, Vlastimil Lebeda, Sídliště Osvobození 625/12, 682 01 Vyškov, IČO 01400231. Investorem stavby je J. K. Projekt řeší napojení vnitřních rozvodů na již existující přípojku splaškové kanalizace pro odvod splaškových vod ze stávajícího RD na pozemku p. č. 190 k. ú. Královopolské Vážany. Tato přípojka byla budovaná zároveň se stavbou kanalizace, kdy nedošlo k propojení vnitřních rozvodů s touto přípojkou. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/07/25R bylo schváleno

Usnesení 10/08/25R:

RM souhlasí s uložením vodovodní přípojky do pozemku p. č. 95 k. ú. Královopolské Vážany v rámci akce „Vodovodní přípojka pro RD Královopolské Vážany 109“ pro investorku J. Z. na základě žádosti ze dne 06.06.2025 za podmínky, že napojení na hlavní řad bude provedeno protlakem pod komunikací. Projektová dokumentace byla vypracovaná Ing. Leou Kubešovou, Šárka 173/6, 623 00 Brno. Jedná se o novou přípojku vody v celkové délce 6,2 m, která bude napojena na vodovodní řad a bude ukončena ve vodoměrné šachtě. Šachta je umístěna v předzahrádce RD v pozemku investorky. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/08/25R bylo schváleno

Usnesení 10/09/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví manželů R. do vlastnictví města Rousínova a z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví manželů R.

Pozemek manželů R.:

- p. č. 402/66 orná půda o výměře 883 m²

zapsaný na LV č. 323 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 402/96 orná půda o výměře 1431 m²

zapsaný na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady s pojením s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/09/25R bylo schváleno

Usnesení 10/10/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu - směna hmotných nemovitých věcí z majetku města Rousínova do majetku J. H. a z majetku J. H. do majetku města, takto:

Pozemky ve vlastnictví města:

- | | | |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------|
| • p. č. 1292/46 orná půda o výměře | 8905 m ² | 45 Kč/m ² |
| • p. č. 1293/55 orná půda o výměře | 1690 m ² | 45 Kč/m ² |
| • p. č. 1298/194 orná půda o výměře | 2996 m ² | 45 Kč/m ² |

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4340 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, kdy město vlastní podíl k id. 1/18 vzhledem k celku.

Pozemky ve vlastnictví J. H.:

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|
| • p. č. 779/21 orná půda o výměře | 663 m ² | 45 Kč/m ² |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 94 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, kdy p. Jiřina Hůlková vlastní podíl k id. 1/18 vzhledem k celku.

- | | | |
|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|
| • p. č. 805/31 orná půda o výměře | 1168 m ² | 100 Kč/m ² |
|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4194 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, kdy p. Jiřina Hůlková vlastní podíl k id. 1/18 vzhledem k celku.

- | | | |
|---|---------------------|-----------------------|
| • p. č. 775/5 ostatní plocha o výměře | 33 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1142/3 zahrada o výměře | 378 m ² | 40 Kč/m ² |
| • p. č. 1277/11 orná půda o výměře | 67 m ² | 45 Kč/m ² |
| • p. č. 1277/19 orná půda o výměře | 1210 m ² | 200 Kč/m ² |
| • p. č. 1277/28 orná půda o výměře | 50 m ² | 35 Kč/m ² |
| • p. č. 1291/11 vodní plocha o výměře | 38 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1291/14 vodní plocha o výměře | 35 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1292/16 ostatní plocha o výměře | 44 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1292/16 ostatní plocha o výměře | 46 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1296/19 ostatní plocha o výměře | 46 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1297/6 ostatní plocha o výměře | 26 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1339/15 ostatní plocha o výměře | 136 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1339/27 ostatní plocha o výměře | 132 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1339/28 ostatní plocha o výměře | 171 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1339/120 orná půda o výměře | 1475 m ² | 20 Kč/m ² |
| • p. č. 1339/122 orná půda o výměře | 1872 m ² | 45 Kč/m ² |
| • p. č. 1339/123 orná půda o výměře | 25 m ² | 20 Kč/m ² |

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4319 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, kdy J. H. vlastní podíl k id. 1/18 vzhledem k celku.

Město uhradí náklady s pojením s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/10/25R bylo schváleno

Usnesení 10/11/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu - směna hmotné nemovité věci – pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova z majetku města Rousínova do majetku Z. J. a z majetku Z. J. do majetku města Rousínova, takto:

Pozemky v majetku Z. J.:

• p. č. 805/23 orná půda o výměře	1108 m ²	100 Kč/m ²
• p. č. 775/15 ostatní plocha o výměře	19 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 779/39 orná půda o výměře	662 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 779/29 orná půda o výměře	1669 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 1223/8 orná půda o výměře	1217 m ²	70 Kč/m ²
• p. č. 1304/6 orná půda o výměře	500 m ²	200 Kč/m ²
• p. č. 1306/3 orná půda o výměře	11 m ²	200 Kč/m ²
• p. č. 1291/19 vodní plocha o výměře	44 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1292/24 ostatní plocha o výměře	43 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1292/36 ostatní plocha o výměře	43 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1293/53 orná půda o výměře	269 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1296/5 ostatní plocha o výměře	270 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1296/25 ostatní plocha o výměře	28 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1297/12 ostatní plocha o výměře	26 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1298/58 orná půda o výměře	231 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1298/127 orná půda o výměře	1 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 2296/3 ostatní plocha o výměře	37 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 2296/73 ostatní plocha o výměře	76 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 2451/2 trvalý travní porost o výměře	29 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1277/12 orná půda o výměře	27 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1219/8 ostatní plocha o výměře	27 m ²	20 Kč/m ²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 351 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, kdy p. J. vlastní v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Pozemky v majetku města Rousínova:

• p. č. 1273/81 orná půda o výměře	1290 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1277/31 orná půda o výměře	547 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1277/40 orná půda o výměře	65 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1292/55 orná půda o výměře	9418 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1292/92 orná půda o výměře	518 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1298/119 orná půda o výměře	5103 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1699/139 orná půda o výměře	2111 m ²	20 Kč/m ²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 351 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, kdy město Rousínov vlastní v podílu k id. 1/4 vzhledem k celku.

Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 10/11/25R bylo schváleno

Usnesení 10/12/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu - směna hmotné nemovité věci – pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova z majetku města Rousínova do majetku S. K. a z majetku S. K. do majetku města Rousínova, takto:

Pozemky v majetku S. K.:

• p. č. 805/23 orná půda o výměře	1108 m ²	100 Kč/m ²
-----------------------------------	---------------------	-----------------------

• p. č. 775/15 ostatní plocha o výměře	19 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 779/39 orná půda o výměře	662 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 779/29 orná půda o výměře	1669 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 1291/19 vodní plocha o výměře	44 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1292/24 ostatní plocha o výměře	43 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1292/36 ostatní plocha o výměře	43 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1293/53 orná půda o výměře	269 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1296/5 ostatní plocha o výměře	270 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1296/25 ostatní plocha o výměře	28 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1297/12 ostatní plocha o výměře	26 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1298/58 orná půda o výměře	231 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1298/127 orná půda o výměře	1 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 2296/3 ostatní plocha o výměře	37 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 2296/73 ostatní plocha o výměře	76 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 2451/2 trvalý travní porost o výměře	29 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1277/12 orná půda o výměře	27 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1219/8 ostatní plocha o výměře	27 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 1277/21 orná půda o výměře	569 m ²	200 Kč/m ²
• p. č. 1277/26 orná půda o výměře	151 m ²	200 Kč/m ²
• p. č. 1304/6 orná půda o výměře	500 m ²	300 Kč/m ²
• p. č. 1306/3 orná půda o výměře	11 m ²	300 Kč/m ²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 351 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, kdy p. K. vlastní v podílu k id. 1/4 vzhledem k celku.

Pozemky v majetku města Rousínova:

- p. č. 1293/85 orná půda o výměře 11848 m² 45 Kč/m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 351 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, kdy město Rousínov vlastní v podílu k id. 1/4 vzhledem k celku.

- p. č. 1672/10 orná půda o výměře 91 m² 300 Kč/m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/12/25R bylo schváleno

Usnesení 10/13/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu - prodej hmotné nemovité věci, pozemků z majetku města, a to:

- pozemek p. č. 348/8 o výměře 9 m² a
- pozemek p. č. 348/9 o výměře 20 m², oba v k. ú. Rousínov u Vyškova

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Cena činí celkem 28.000 Kč.

Prodávající město Rousínov, kupující EG.D, s. r. o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 210 55 050, DIČ CZ21055050, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, C 142374, zastoupená: Ing. Pavel Mikeš, prokurista.

Kupující uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/13/25R bylo schváleno

Usnesení 10/14/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu - prodej hmotné nemovité věci, pozemků z majetku města, a to:

- pozemek p. č. 342/13 o výměře 9 m² a
- pozemek p. č. 342/14 o výměře 20 m², oba v k. ú. Rousínov u Vyškova

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškova mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Cena činí celkem 28.000 Kč.

Prodávající město Rousínov, kupující EG.D, s.r.o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 210 55 050, DIČ CZ21055050, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, C 142374, zastoupená: Ing. Pavel Mikeš, prokurista.

Kupující uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/14/25R bylo schváleno

Usnesení 10/15/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu - prodej hmotné nemovité věci, pozemku z majetku města, a to:

pozemek p. č. 1891/11 o výměře 26 m² v k. ú. Čechyně zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškova mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Cena činí celkem 19.760 Kč.

Prodávající město Rousínov, kupující EG.D, s. r. o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 210 55 050, DIČ CZ21055050, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, C 142374, zastoupená: Ing. Pavel Mikeš, prokurista.

Kupující uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/15/25R bylo schváleno

Usnesení 10/16/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu - prodej hmotné nemovité věci, pozemku z majetku města, a to:

pozemek p. č. 895/16 o výměře 14 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškova mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Cena činí celkem 12.040 Kč.

Prodávající město Rousínov, kupující EG.D, s. r. o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 210 55 050, DIČ CZ21055050, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, C 142374, zastoupená: Ing. Pavel Mikeš, prokurista.

Kupující uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/16/25R bylo schváleno

Usnesení 10/17/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu - prodej hmotné nemovité věci, pozemku z majetku města, a to:

pozemek p. č. 1192/15, o výměře 26 m², v k. ú. Rousínov u Vyškova zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškova mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Cena dle znaleckého posudku v čase a místě obvyklá činí celkem 18.460 Kč.

Prodávající město Rousínov, kupující EG.D, s. r. o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 210 55 050, DIČ CZ21055050, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, C 142374, zastoupená: Ing. Pavel Mikeš, prokurista.

Kupující uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/17/25R bylo schváleno

Usnesení 10/18/25R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rous. DS NN, 2x byt. dům, Quantum.“

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 2507/4, 344/1, 348/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN.

Věcné břemeno se zřídí za úplaty ve výši stanovené znaleckým posudkem a za paušální náhradu nákladů ve výši 2.000 Kč.

Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/18/25R bylo schváleno

Usnesení 10/19/25R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. S. a z vlastnictví J. S. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 26/5 zahrada o výměře 25 m²

zapsaný na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Pozemky J. S.:

- p. č. 89/1 orná půda o výměře 218 m²
- p. č. 104/25 ostatní plocha o výměře 44 m²
- p. č. 322/10 orná půda o výměře 477 m²
- p. č. 323/6 vodní plocha o výměře 90 m²
- p. č. 323/15 vodní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 324/10 ostatní plocha o výměře 36 m²
- p. č. 324/19 ostatní plocha o výměře 52 m²
- p. č. 324/35 ostatní plocha o výměře 26 m²
- p. č. 335/5 orná půda o výměře 345 m²
- p. č. 335/14 orná půda o výměře 234 m²
- p. č. 335/72 orná půda o výměře 331 m²
- p. č. 341/5 orná půda o výměře 21 m²

- p. č. 610/101 orná půda o výměře 1101 m²
- p. č. 610/113 orná půda o výměře 582 m²
- p. č. 611/10 vodní plocha o výměře 55 m²

zapsané na LV č. 103 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena s cenovým vyrovnáním ve výši 79.140 Kč ve prospěch J. S. Náklady spojené se směnou pozemků, konkrétně správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč a náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši 8.000 Kč, uhradí oba směňující rovným dílem, tj. každá ze smluvních stran uhradí polovinu těchto nákladů.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/19/25R bylo schváleno

Usnesení 10/20/25R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení podílů hmotné nemovité věci – pozemků do vlastnictví města Rousínova, a to:

p. č. 110/3 orná půda o výměře 39 m² id. 1/2 70 Kč/m²

p. č. 580/116 orná půda o výměře 996 m² id. 1/2 70 Kč/m²,

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 388 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany. Vlastník J. R. Kupní cena celkem 36.225 Kč.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/20/25R bylo schváleno

Usnesení 10/21/25R:

I. RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, smyčka do SS100, H.“ Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 2415/1 a p. č. 2418 k. ú. Čechyně, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemnění.

Věcné břemeno se zřizuje za úplaty stanovenou znaleckým posudkem ve výši 3.816 Kč a za paušální náhradu nákladů ve výši 2.000 Kč.

Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/21/25R bylo schváleno

Usnesení 10/22/25R:

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 2/2025 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o **4.750.600 Kč.**

Navýšení příjmu – příjem náhrady (sociální pohřeb), příjem z prodeje zboží, navýšení daně z příjmu PO za obec, navýšení příjmu z odnětí půdy ze ZPF, příjem daně ze zrušeného odvodu z VHP, navýšení příjmu daně z hazardních her, navýšení příjmu sankčních plateb – ochrana životního prostředí, navýšení příjmu z prodeje krátkodobého majetku, navýšení příjmu z úroků a peněžitého plnění

nahrazující úrok, navýšení příjmu sankčních plateb (místní správa i MP), navýšení ostatních příjmů (věcná břemena), navýšení příjmu – knihovna

Výdaje: Celkem zvýšení o **7.272.500 Kč**.

Navýšení – navýšení výdajů na LBC 8 „Kolébky“ (investice i neinvestice dle VŘ), navýšení výdajů na ochranné pomůcky (JSDH), navýšení daně z příjmu PO za obec, navýšení výdajů na Královopolské Vážany – etapa „B“ a „C“ – veřejné osvětlení (dle cenové nabídky), navýšení výdajů na Opravu havárie splaškové kanalizace ZŠ Habrovanská – sociálky u tělocvičny, neinvestiční příspěvek ZŠ (rozhodnutí soudu, platba VZP a doplatek kompenzační pomůcky).

Presuny položek – snížení výdajů na školení se současným navýšením výdajů na nákup služeb (MP), navýšení výdajů na opravy a udržování se současným snížením výdajů na PHM (pečovatelky), změna položky u výdajů na Stará pošta – gastro, navýšení výdajů na refundace se současným snížením výdajů na povinné pojištění sociální.

Financování – zvýšení financování o 2.521.900 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/22/25R bylo schváleno

Usnesení 10/23/25R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na prodej hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 42 zahrada o výměře 129 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany - z majetku města.

Kupující J. M. a L. M.

Kupní cena celkem činí 67.080 Kč, tj. 520 Kč/m².

Kupující uhradí kupní cenu, náklady spojené s převodem nemovitosti a správní poplatky za podání návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/23/25R bylo schváleno

Usnesení 10/24/25R:

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 na adrese Čsl. armády 167/30, 683 01 Rousínov na dobu určitou do 30.06.2027.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/24/25R bylo schváleno

Usnesení 10/25/25R:

RM ruší usnesení rady č. 08/42/25R ze dne 14.05.2025 v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/25/25R bylo schváleno

Usnesení 10/26/25R:

RM stanovuje pro nákup elektřiny na Českomoravské komoditní burze Kladno pro rok 2026 limitní cenu nákupu elektřiny ve výši 2.590 CZK/MWh, pro rok 2027 limitní cenu nákupu elektřiny ve výši 2.390 CZK/MWh.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/26/25R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova