Přijatá usnesení z 8. Rady města Rousínova
konané dne 28. dubna 2021

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 08/01/21R:
RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 na adrese Čsl. armády 167/30 paní D. H. na dobu určitou od 01.05.2021 do 30.04.2023 za 100 Kč/m².
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/01/21R bylo schváleno

Usnesení 08/02/21R:
RM souhlasí s ukončením smlouvy nájmu prostor sloužící k podnikání uzavřené dne 20.05.2019 mezi panem B. T. a Městskými službami Rousínov, p. o. Předmětem nájmu je nebytový prostor na autobusovém terminálu č. p. 1194, k. ú. Rousínov místnost č. 102. Smlouva je uzavřena na dobu určitou - 5 let, nyní bude ukončena dohodou.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/02/21R bylo schváleno

Usnesení 08/03/21R:
RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v I. NP budovy č. p. 455, Skálova 35, k. ú. Rousínov, sloužící k podnikání s nájemcem J. K. na dobu určitou do 30.04.2023. Výše ročního nájemného 450 Kč za 1 m² pronajímaného prostoru.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/03/21R bylo schváleno

Usnesení 08/04/21R:
RM ukládá odboru VV vyhlásit záměr pronájmu bytu 3+1 na Čsl. armády 167/30 na úřední desce a výsledek předložit na 10.RM ke schválení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/04/21R bylo schváleno

Usnesení 08/05/21R:
I. RM schvaluje smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení. Jedná se o vodní dílo „Vodovod Rousínov - Čechyně, rozšíření, řad 9-1-3", a to:

- Vodovodní řad HDPE 100 RC, DN 80, d 90x5,4 mm, SDR 17 v délce 96,0 m
- 1 x podzemní hydrant LT 80
- 1 x hydrantové šoupě LT 802
- 1 x sekční šoupě LT 80.

Jedná se o rozšíření vodovodního řadu. Stavbu město koupilo od I. K.
Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2021, nájemné činí 100 Kč ročně.
Vlastník stavby - město Rousínov, provozovatel - Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/05/21R bylo schváleno

Usnesení 08/06/21R:
RM vypovídá smlouvu o pronájmu hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 43/6 zahrada o výměře 716 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Kroužek, uzavřenou s nájemcem – I.

T. a to dle ustanovení čl. IV. smlouvy – výpovědní lhůta 3 měsíce počíná běžet ode dne doručení výpovědi nájemci.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/06/21R bylo schváleno

Usnesení 08/07/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Rousínov, kabel NN pro 4 x RD P.", pro stavebníka EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, dle projektové dokumentace vypracované Pavlem Alexou, Srbská 2741/53, 612 00 Brno – Královo pole, na základě žádosti podané 31.03.2021. Stavba je vyvolána požadavkem napojení pozemků p. č. 721/1, 721/17, 721/18 a 721/19 k. ú. Rousínov u Vyškova určených k výstavbě rodinných domů k distribuční síti NN. Z rozpojovací skříně v pilíři SR522 realizované v rámci stavby „Rousínov, připojení z NN 2x odběr" na pozemku p. č. 723 bude otevřeným výkopem v délce cca 156 m vyvedeno nové kabelové vedení NN NAYY-J 4x 15, které bude ukončeno v přípojkové skříni, v pilíři SS200/NK, umístěné v rohu pozemku p. č. 721/1 při hranici s pozemkem p. č. 721/7 a 721/10. Poslední skříň bude uzemněna novým zemnícím páskem v délce cca 52 m. V místě plánovaných vjezdů k RD a v souběhu s budoucí komunikací na pozemku p. č. 722 bude vedení umístěno do kabelových chrániček. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 722, 723 a 769 – všechny zahrada, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova. Po ukončení prací budou tyto pozemky uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásypy rýh budou provedeny řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/07/21R bylo schváleno

Usnesení 08/08/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Rekonstrukce objektu na bytový dům, vodovodní přípojka", dle projektové dokumentace vypracované Ing. Petrem Poláčkem, ČKAIT 14005717, pro stavebníka Raptor stavby s.r.o., Trnečkova 513/13, 683 01 Rousínov, na základě žádosti podané 31.03.2021. Projekt řeší napojení objektu na veřejný vodovodní řad. Vodovodní přípojka délky 6,75 m bude vedena protlakem v tělese silnice. Jáma pro napojení odbočky bude umístěna částečně v chodníku, na pozemku p. č. 1399/3 a částečně v silnici, na pozemku 1300/8. Cílová jáma, ve které bude následně umístěna vodoměrná šachta je navržena v zeleném pásu na pozemku p. č. 1192/8. Pro stavbu přípojky a umístění vodoměrné šachty je nutné skácení 5 ks stromů, 2 ks borovice lesní, které podléhají povolení a 3 ks smrk ztepilý, které jsou podměrečné. Stromy jsou majetkem města Rousínova. Stavebník navrhuje výsadbu náhradní zeleně – stromů na vlastním pozemku. Kácení bude řešeno samostatným řízením. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1300/8 – ostatní plocha, silnice, p. č. 1192/8 a 1399/3 – oba ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova. Po ukončení prací budou tyto pozemky uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp jam bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Plocha chodníku bude zadlážděna a povrch komunikace upraven asfaltobetonem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/08/21R bylo schváleno

Usnesení 08/09/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Prodloužení vodovodního řadu k novostavbě RD na pozemku p. č. 596/57, k. ú. Královopolské Vážany", dle projektové dokumentace vypracované Ing. Evou Sýkorovou, TZB Atelier, s.r.o., Markupova 2854/2a, 193 00 Praha 9, pro stavebníka Z. H. na základě žádosti podané 12.04.2021 společností HUKO projekt s.r.o., Olomoucká 1158/164a, 627 00 Brno – Černovice. Prodloužení vodovodního řadu bude umístěno v nezpevněné ploše podél částečně zpevněné cesty na pozemcích p. č. 596/73, 596/75 a 596/87 – všechny orná půda, k. ú. Královopolské Vážany, které jsou v majetku města Rousínova a bude sloužit pro napojení na pitnou vodu staveb na pozemcích p. č. 596/58, 596/57 a 596/56, k. ú. Královopolské Vážany. Pro vodovodní

řad bude použito potrubí PE 100. Nová větev vodovodu bude opatřena podzemními hydranty a odbočkami s přípojkami se zemní soupravou. Řad bude ukončen podzemním hydrantem. Potrubí v délce 58,5 m bude uloženo v rýze vedené výkopem. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem a plochy zatravněny. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní. Akce musí být v souladu s projektovou dokumentací „Město Rousínov – komunikace Královopolské Vážany - ÚSEK B", vypracovanou Ing. Filipem Haškou, Mlýnská č. p. 257/64, 602 00 Brno.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/09/21R bylo schváleno

Usnesení 08/10/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Čerpací stanice LNG BONNET Rousínov", v areálu čerpací stanice PHM Benzina Rousínov, ul. Slavkovská 941, na pozemcích p. č. 2278/10, 2278/12, 1301/10, 1301/22, 1301/23, 2278/27, 2278/29, 2278/31 a 2278/34, k. ú. Rousínov u Vyškova, pro stavebníka Bonett EUROGAS CNG Higway, a.s., Sudoměřská 1293/32, 130 00 Praha 3, IČO 24234303, na základě žádosti podané 13.04.2021 společností Bonett Bohemia a.s., Sudoměřská 1293/32, 130 00 Praha 3. Čerpací stanice bude sloužit k uskladnění a výdeji CNG a LNG do nádrží vozidel. Stanice se sestává z úložiště, které tvoří železobetonový kontejner s instalovanou technologií a stanoviště zastřešených výdejních stojanů. Prostor úložiště technologie je navržen do stávajícího ostrůvku s nezpevněnou plochou, na pozemku p. č. 2278/10. V místě stavby se nachází zapojený porost dřevin cca 173 m2 a jeden strom, které je nutné odstranit. Pro provoz čerpací stanice LNG bude využito stávajících areálových pojezdových komunikací. Přípojka elektro bude napojena na veřejnou distribuční síť. Voda z technologických objektů a dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem v rámci areálu. Pozemky v majetku města nebudou stavbou dotčeny.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/10/21R bylo schváleno

Usnesení 08/11/21R:
I. RM schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 02/21/20R ze dne 06.02.2020 na akci: „Multifunkční objekt Rousínov – Čechyně", který byl zpracován na základě požadavku zhotovitele, firmy Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČO 44016832, kterým se mění rozsah prací s ohledem na změny, jejichž nutnost vznikla při realizaci stavby. Celková výše méně prací činí 32 433,60 Kč bez DPH, tj. 39 244,65 Kč vč. DPH, celková výše víceprací činí 49 709,70 Kč bez DPH, tj. 60 148,73 Kč vč. DPH. Cena díla se zvyšuje celkem o 17 276,10 Kč bez DPH, tj. 20 904,08 Kč včetně DPH.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 02/21/20R dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/11/21R bylo schváleno

Usnesení 08/12/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Kopaná studna, přívodní potrubí na pozemku p. č. 2380 v k. ú. Čechyně" pro stavebníka European Data Project s.r.o., Komořany 146, 683 01 Rousínov, dle projektové dokumentace vypracované GIBL Stavby s.r.o., Veselíčko 210, 751 25, na základě žádosti ze dne 19.04.2021, podané STUDNY LOUTOCKÝ, s.r.o., Horní 90, 783 13 Štěpánov. Stavba bude sloužit jako zdroj užitkové vody pro nemovitosti v areálu a k závlaze pozemku. Jedná se o kopanou studnu hloubky 9,00 m, průměru 1,00 m a přívodní potrubí D 40 celkové délky 187,30 m. Studna bude provedena z betonových skruží TBH 1000 do stávajícího terénu a bude přikryta betonovým poklopem. Pro jímání vody bude použito ponorné čerpadlo připojené na

zdroj elektrické energie podzemním kabelem z objektu haly. Okolní terén bude uveden do původního stavu. Pozemky v majetku města nebudou stavbou dotčeny.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/12/21R bylo schváleno

Usnesení 08/13/21R:
RM na základě § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, schvaluje výběr dodavatele v zadávacím řízení otevřeného nadlimitního řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na veřejnou zakázku na služby s názvem „Založení ÚSES vybraných ploch k.ú. Rousínov", kterým je společnost KHL-EKO, a.s., Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov IČO 26160277 s nabídkovou cenou 3.494.420,49 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 733.828,30 Kč, cena celkem za dílo včetně DPH činí 4.228.248,79 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/13/21R bylo schváleno

Usnesení 08/14/21R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Stavební úpravy a přístavba zahradní kolny na pozemku parc. č. 1017, k. ú. Rousínov", pro stavebníka V. Č. a M. Č. dle projektové dokumentace vypracované Ing. Gabrielou Kozdrovou, Ropice 497, 739 61 Ropice, na základě žádosti podané 21.04.2021. Na stávající objekt, na kterém bude provedena částečná demolice, bude navázána přístavba. Řešený objekt má 1 nadzemní podlaží bez podsklepení o max. rozměrech 6,40 x 9,00 m, se zastřešením plochou střechou s nejvyšší výškou 3,58 m nad úrovní podlahy I.NP. Přípojky inženýrských sítí na veřejný rozvod zůstanou stávající. Bude provedeno prodloužení domovních rozvodů. Objekt nebude vytápěn ani zásobován TUV. Město Rousínov je vlastníkem sousedního pozemku p. č. 1011/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/14/21R bylo schváleno

Usnesení 08/15/21R:
RM nesouhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Vodovodní přípojka", k budově na Sušilově náměstí 17/24, 683 01 Rousínov, na pozemku p. č. 269, k. ú. Rousínov u Vyškova, pro stavebníka O. M. a O. B. na základě žádosti podané dne 23.03.2021 Bc. Tomášem Poláčkem, Žerotínova 370/5, 682 01 Vyškov. RM nesouhlasí s umístěním vodoměrné šachty v pozemku ve vlastnictví města Rousínova. Dále požaduje realizovat napojení objektu prodloužením vodovodního řadu v max. možné délce.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/15/21R bylo schváleno

Usnesení 08/16/21R:
I. RM souhlasí se společným prohlášením smluvních stran k dodatku č. 1 ke smlouvě nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením číslo 17030199, které předložila společnost Respono, a.s., Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít prohlášení smluvních stran k dodatku č. 1 ke smlouvě nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením číslo 17030199 dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 08/16/21R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova