

Zápis

z 13. zasedání Zastupitelstva města Rousínova konaného dne 23.10.2024 v malém sále Záložny v Rousínově

Pozn.: Tento zápis byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

Přítomno: 15 zastupitelů

Jan Brtník, Ing. František Havíř st., Ing. František Havíř ml., MUDr. Aleš Chromý, Ing. Zdeněk Chromý, Ing. Pavel Juhás, Bc. Jakub Kříž, Ing. Jiří Lukášek, Jiří Mezihorák, Jakub Němec, MBA, Magda Rothkögelová, Ing. arch. Václav Slovák, Zdeněk Šedý, Petra Šeligová, Mgr. Terezie Zatloukalová

Omluven: --

K zápisu je přiložena prezenční listina.

13. zasedání zastupitelstva města Rousínova (dále jen ZM) ve volebním období 2022 – 2026 zahájil starosta Ing. Jiří Lukášek v 17 hodin (dále jen předsedající). Přivítal zastupitele města, pracovníky městského úřadu i přítomné občany. Předsedající konstatoval, že zápis z posledního jednání ZM byl řádně ověřen a podepsán a nebyly proti němu podány námítky. Předsedající oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM.

Usnesení 13/01/24Z:

ZM určuje ověřovatele zápisu Ing. Zdeňka Chromého a paní Petru Šeligovou, zapisovatelku Hanu Škvarkovou.

*Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/01/24Z bylo schváleno*

Usnesení 13/02/24Z:

ZM schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení

- a) Informace městské policie
- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM
- c) Zpráva předsedy finančního výboru

2. Majetkoprávní záležitosti

- a) Převod pozemků - k. ú. Čechyně
- b) Návrh na směnu pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- c) Kupní smlouva – převod stavby
- d) Směna částí pozemků – k. ú. Vítovice
- e) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova
- f) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Vítovice
- g) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany
- h) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany
- i) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- j) Smlouva kupní – Lesy ČR s. p.

3. Rozpočet

- a) Rozpočtové opatření RO č. 5

4. Různé

- a) Návrh vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2025
- b) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2025
- c) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2025 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů
- d) Návrh OZV města Rousínova o regulaci provozování některých hazardních her
(návrh na doplnění programu)
- e) Žádost TJ TATRAN o dotaci na kofinancování dotace získané z jiných zdrojů
- f) Schválení finanční pomoci pro dvě obce po ničivých povodních v září 2024

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/02/24Z bylo schváleno**

1. Zahájení

- a) Informace městské policie

Pospíšil máme nového kolegu MP, pan Petr Kučera nastoupil v říjnu 2024. Činnost MP za poslední měsíc 48 událostí, 26 přestupků, 7 přestupků vyřešeno domluvou, 16 přestupků pokoutou, vybráno 3 100 Kč, 1 přestupek jsme předávali PČR pro podezření z trestného činu, 2x nález peněženky.

Havíř st. parkuje se na nepřehledném místě v Kroužku, MP se podařilo vytěsnit dvě vozidla ze silnice do vjezdu protější strany, ale nevyřešil se daný problém. Když se vyjíždí od Synagogy tak není vidět doleva přes živý keř. A když se vjíždí do Rousínova od Vyskova, tak lidé co neznají místní kraj a hledali by značku „Rousínov“, tak ji nenajdou, není vidět přes porost. Značka není naše, ale ten výhled bychom mohli upravit.

Brtník u Synagogy je dnes keř upravený. A na ceduli Rousínov se podíváme.

- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM

Diskuze k zápisům z 14.RM až 16.RM v roce 2024.

Slovák proč RM nedoporučuje směnu pozemku pana O.?

Lukášek ten podnět pana O. byl podán těsně před RM, už jsme nedoplňovali do tohoto ZM. Názory byly takové, že ta cena pozemku je nad jeho možnosti, že bude pokračovat v zasítování jeho pozemku. Je to odhad ceny toho pozemku a RM naznala, že má pozemek větší cenu. My bychom neměli jít pod odhad, i když u směny je to různé. A pak to záleží na ZM. To je důvod proč RM nedoporučuje.

Chromý Z. RM schvalovala věcné břemeno na připojení záložní baterie 3 MW, kde to je?

Lukášek směr na Slavkov u Brna, jak je polní letiště.

Havíř st. 15.RM bod 3 odbor VŽP co je komunikační jádro Čechyně? A druhý dotaz je, proč byly hodnoceny jen 2 firmy?

Šedý komunikační jádro je rekonstrukce bývalé školy a školky v Čechyni, jmenuje se to přístavba komunikačního jádra, je to část názvu. Proběhla tam soutěž a někteří nedoložili všechny podklady, jak měli a z těch 9 doložili jen 3 a pouze 2 dali nabídku.

- c) Zpráva předsedy finančního výboru

FV zasedal 21.10.2024, úkolem bylo projednání rozpočtového opatření č. 5/2024.

Usnesení 13/03/24Z:

ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru dne 21.10.2024.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Haviř st., Haviř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Sedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/03/24Z bylo schváleno

2. Majetkoprávní záležitosti

a) Převod pozemků - k. ú. Čechyně

Město Rousínov dopisem ze dne 15.06.2022 oslovilo SUS pro JMK jako subjekt příslušný hospodařit se svěřeným majetkem kraje, a to pozemků p. č. 1966/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4673 m² a p. č. 2093/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2641 m² zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně mj. na LV č. 281, se zdvořilou žádostí o převod vlastnického práva k části uvedených nemovitých věcí do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky jsou z části zastavěny silnicí 0477 a ve zbytku zastavěny zeleným pásem a vjezdy do nemovitostí a na místní komunikaci. Podél komunikace jsou uloženy inženýrské sítě.

Dále město doplnilo žádost o geometrický plán č. 1204-45/2023 pro rozdělení pozemků a průběh vytyčené, nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemku.

Dne 04.06.2024 zaslal majetkový odbor JMK evidenční list, kterým městu sdělil seznam pozemků určených k bezúplatnému převodu do jeho vlastnictví.

Jedná se o nově oddělené pozemky:

*p. č. 1966/12 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 232 m² 10.206 Kč
p. č. 1966/13 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 477 m² 20.985 Kč
p. č. 1966/14 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 471 m² 20.721 Kč
p. č. 2093/10 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 249 m² 18.849 Kč
p. č. 2093/11 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 114 m² 8.630 Kč
p. č. 2093/12 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 14 m² 1.060 Kč
p. č. 2270/10 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 1 m² 18 Kč*

Pozemky ve vlastnictví města určené k bezúplatnému převodu z vlastnictví města do vlastnictví JMK:

p. č. 1891/9 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 33 m² 990 Kč

p. č. 1891/10 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 30 m² 43 Kč

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Usnesení 10/06/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru převodu hmotné nemovité věci - části pozemků

p. č. 1891/9 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 33 m² - 990 Kč

p. č. 1891/10 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 30 m² - 43 Kč

k ú. Čechyně, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 10/06/24R bylo schváleno

Usnesení 12/05/24Z:

ZM vyhláší záměr převodu hmotné nemovité věci - části pozemků:

- p. č. 1891/9 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 33 m² 990 Kč*
- p. č. 1891/10 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 30 m² 43 Kč*

k ú. Čechyně, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 12 - Haviř st., Haviř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Sedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/05/24Z bylo schváleno

Záměr převodu pozemků byl zveřejněn na úřední desce v době od 23.09.2024 do 08.10.2024.

Usnesení 16/08/24R:

I. RM doporučuje ZM schválení darovací smlouvy na převod hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města do vlastnictví JMK do a to:

- p. č. 1891/9 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 33 m² 990 Kč
- p. č. 1891/10 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 30 m² 43 Kč

k ú. Čechyně, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/08/24R bylo schváleno

Usnesení 13/04/24Z:

I. ZM schvaluje darovací smlouvu na převod hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města do vlastnictví JMK a to:

- p. č. 1891/9 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 33 m² 990 Kč
- p. č. 1891/10 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 30 m² 43 Kč

k ú. Čechyně, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/04/24Z bylo schváleno

b) Návrh na směnu pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh na směnu pozemků mezi třemi subjekty:

Navrhovatelé:

Pozemek p. č. 1781 zahrada o výměře 221 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4282 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník S. S.

Pozemek p. č. 1339/2 zahrada o výměře 1420 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 4332 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník K. P.

Pozemek p. č. 1780/1 orná půda o výměře 2487 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov.

Návrh:

P. K. převede ze svého vlastnictví část pozemku p. č. 1339/2 o výměře 800 m² do vlastnictví města Rousínova za část pozemku p. č. 1780/1 o výměře 800 m², která bude předena do vlastnictví p. S. Navrhovatelé neuvažovali zásadní fakt, že p. S. – jakožto účastník směny pozemků – nesměňuje s městem ani s dalším účastníkem p. K. žádný pozemek a tudíž nelze p. S. považovat za účastníka směny pozemků.

Z vlastnictví města lze směňovat část pozemku pouze s p. K., nebo p. S. rovnou část pozemku p. č. 1780/1 odprodat.

Pozemek p. č. 1780/1 byl do vlastnictví města převeden Státním pozemkovým úřadem smlouvou o bezúplatném převodu pozemku ze dne 25.03.2020, k realizace veřejné zeleně.

V případě změny územně plánovací dokumentace, na základě které došlo k bezúplatnému převodu pozemku do vlastnictví obce, pro kterou by nebyl pozemek nebo jeho část využit k realizaci veřejné zeleně, je obec povinna zemědělský pozemek převést zpět na převádějího za stejných podmínek,

za jakých byl na nabyvatele převeden, a to ve lhůtě do 90 dnů od nabytí právní moci změny územního plánu, nebo změny regulačního plánu viz. příložená smlouva.

Usnesení 14/03/24R:

RM nedoporučuje ZM návrh směny pozemků mezi třemi subjekty.

Pozemek p. č. 1780/1 orná půda o výměře 2487 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova - vlastník Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov je dle územního plánu určen k realizaci veřejné zeleně.

Pozemek p. č. 1780/1 byl do vlastnictví města převeden Státním pozemkovým úřadem smlouvou o bezúplatném převodu pozemku ze dne 25.03.2020, k realizace veřejné zeleně.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/03/24R bylo schváleno

Havíř st. já nemám problém s usnesením. Je možné doplnit, že město může zcizit pozemek, ale pak za něj zaplatí cenu v době, kdy byl převáděn na město.

Řehořová my bychom museli zaplatit geometrický plán a odhad, který by si nechal zpracovat stát. Všechny náklady by šly za městem.

Usnesení 13/05/24Z:

ZM zamítá návrh směny pozemků mezi třemi subjekty.

Pozemek p. č. 1780/1 orná půda o výměře 2487 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova - vlastník Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov je dle územního plánu určen k realizaci veřejné zeleně.

Pozemek p. č. 1780/1 byl do vlastnictví města převeden Státním pozemkovým úřadem smlouvou o bezúplatném převodu pozemku ze dne 25.03.2020 k realizaci veřejné zeleně.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/05/24Z bylo schváleno

c) Kupní smlouva – převod stavby

ZM je předložen návrh Kupní smlouvy – převod stavby „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v obci Kroužek“, na pozemku p. č. 327/6, 327/7 zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

- IO 01 prodloužení kanalizačního řadu – PP SN12 DN 300, v délce 30,21 m, 2x prefabrikovaná kanalizační šachta (revizní, koncová), předmět koupě,
- IO 02 prodloužení vodovodního řadu – HDPE SDR 11 dl.25x11,4 PN 16 (DN 100) v délce 29,28 m, 1 x podzemní hydrant – vzdušník, předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: D. Ch.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč.

Kupující město Rousínov.

Smlouva o smlouvě budoucí kupní nebyla uzavřena.

Usnesení 14/04/24R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – převod stavby „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v obci Kroužek“, na pozemku p. č. 327/6, 327/7 zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

- IO 01 prodloužení kanalizačního řadu – PP SN12 DN 300, v délce 30,21 m, 2x prefabrikovaná kanalizační šachta (revizní, koncová), předmět koupě,
- IO 02 prodloužení vodovodního řadu – HDPE SDR 11 dl.25x11,4 PN 16 (DN 100) v délce 29,28 m, 1 x podzemní hydrant – vzdušník, předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: D. Ch.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/04/24R bylo schváleno

Usnesení 13/06/24Z:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu – převod stavby „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v obci Kroužek“, na pozemku p. č. 327/6, 327/7 zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek.

- IO 01 prodloužení kanalizačního řadu – PP SN12 DN 300, v délce 30,21 m, 2x prefabrikovaná kanalizační šachta (revizní, koncová), předmět koupě,
- IO 02 prodloužení vodovodního řadu – HDPE SDR 11 dl.25x11,4 PN 16 (DN 100) v délce 29,28 m, 1 x podzemní hydrant – vzdušník, předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: D. Ch.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/06/24Z bylo schváleno

d) Směna částí pozemků – k. ú. Vítovice

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci – částí pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 a z vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 468/2 ostatní plocha o výměře cca 238 m²
- p. č. 479/8 ostatní plocha o výměře cca 79 m²
- p. č. 466/4 lesní pozemek o výměře cca 9 m²
- p. č. 346/1 orná půda o výměře cca 25 m²
- p. č. 346/4 orná půda o výměře cca 10 m²
- p. č. 346/5 orná půda o výměře cca 20 m²
- p. č. 156/1 vodní plocha o výměře cca 45 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Pozemek TJ Sokol Vítovice, z. s.:

- p. č. 155 orná půda o výměře cca 426 m²

zapsaný na LV č. 467 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání.

Usnesení 15/09/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – částí pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 a z vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 468/2 ostatní plocha o výměře cca 238 m²
- p. č. 479/8 ostatní plocha o výměře cca 79 m²
- p. č. 466/4 lesní pozemek o výměře cca 9 m²
- p. č. 346/1 orná půda o výměře cca 25 m²
- p. č. 346/4 orná půda o výměře cca 10 m²
- p. č. 346/5 orná půda o výměře cca 20 m²
- p. č. 156/1 vodní plocha o výměře cca 45 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Pozemek TJ Sokol Vítovice, z. s.:

- p. č. 155 orná půda o výměře cca 426 m²

zapsaný na LV č. 467 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/09/24R bylo schváleno

Havíř st. plocha vodního toku 45 m², co je to za pozemek, a jestli Lesy ČR nemají problém s přístupem?

Šedý je to plocha částečně břeh okolo, co je potok u rybníka parc. č. 156/1, parcela není Lesů ČR, ale v tomto místě je majetek města. A těch 45 m² je zadržovaný chodniček, který vede k zázemí a posezení na tom spodním hřišti. A právě vedle toho je břeh a pak až potok.

Usnesení 13/07/24Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci – částí pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 a z vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 468/2 ostatní plocha o výměře cca 238 m²
- p. č. 479/8 ostatní plocha o výměře cca 79 m²
- p. č. 466/4 lesní pozemek o výměře cca 9 m²
- p. č. 346/1 orná půda o výměře cca 25 m²
- p. č. 346/4 orná půda o výměře cca 10 m²
- p. č. 346/5 orná půda o výměře cca 20 m²
- p. č. 156/1 vodní plocha o výměře cca 45 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Pozemek TJ Sokol Vítovice, z. s.:

- p. č. 155 orná půda o výměře cca 426 m²

zapsaný na LV č. 467 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/07/24Z bylo schváleno

e) Koupě pozemku do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh Kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- p. č. 1294/15 orná půda o výměře 72 m²
- p. č. 1294/16 orná půda o výměře 417 m²
- p. č. 1294/17 orná půda o výměře 367 m²
- p. č. 2295/3 orná půda o výměře 1467 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 1304 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova mj. pro V. J., která vlastní pozemky v podílu k id. 2/32 vzhledem k celku.

Kupní cena 40 Kč Kč/m², za pozemek p.č. 2295/3 cena 35 Kč/m², celkem 5.350 Kč. Správní poplatek návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

Usnesení 15/11/24R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- p. č. 1294/15 orná půda o výměře 72 m²
- p. č. 1294/16 orná půda o výměře 417 m²

- p. č. 1294/17 orná půda o výměře 367 m²
- p. č. 2295/3 orná půda o výměře 1467 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 1304 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova mj. pro V. J., která vlastní pozemky v podílu k id. 2/32 vzhledem k celku, jako prodávající.

Kupní cena 40 Kč Kč/m², za pozemek p. č. 2295/3 cena 35 Kč/m², celkem 5.350 Kč. Správní poplatek návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/11/24R bylo schváleno

Havíř st. stihne město ty pozemky ještě převést na sebe a požadovat vyčlenění zvlášť do skončení pozemkových úprav?

Lukášek já myslím, že ano. Říkali, že můžeme směřovat, nakupovat dále. Ty komplexní pozemkové úpravy budou ještě probíhat asi do konce příštího roku, než se zrealizují. Je tam ještě nějaký prostor.

Usnesení 13/08/24Z:

ZM schvaluje Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- p. č. 1294/15 orná půda o výměře 72 m²
- p. č. 1294/16 orná půda o výměře 417 m²
- p. č. 1294/17 orná půda o výměře 367 m²
- p. č. 2295/3 orná půda o výměře 1467 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 1304 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova mj. pro p. Věru Jandákovou, trvalý pobyt Míru 670, Kolín II, 280 02 Kolín, která vlastní pozemky v podílu k id. 2/32 vzhledem k celku, jako prodávající.

Kupní cena 40 Kč Kč/m², za pozemek p. č. 2295/3 cena 35 Kč/m², celkem 5.350 Kč. Správní poplatek návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/08/24Z bylo schváleno

f) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Vítovice

ZM je předložen návrh směnné smlouvy na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví T. P. a z vlastnictví T. P. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 578/88 orná půda o výměře 2867 m²
- p. č. 578/103 orná půda o výměře 1276 m²
- p. č. 578/118 orná půda o výměře 1912 m²
- p. č. 402/319 orná půda o výměře 4348 m²
- p. č. 578/33 orná půda o výměře 1946 m²
- p. č. 578/27 orná půda o výměře 255 m²
- p. č. 582/152 orná půda o výměře 1200 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky T. P.:

- p. č. 109/55 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 110/23 orná půda o výměře 63 m²
- p. č. 111/9 vodní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 111/35 vodní plocha o výměře 57 m²

- p. č. 578/79 orná půda o výměře 188 m²
- p. č. 579/10 ostatní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 579/55 ostatní plocha o výměře 55 m²
- p. č. 579/101 ostatní plocha o výměře 31 m²
- p. č. 580/88 orná půda o výměře 191 m²
- p. č. 580/235 orná půda o výměře 26 m²
- p. č. 580/279 orná půda o výměře 1789 m²
- p. č. 584/9 orná půda o výměře 524 m²
- p. č. 585/72 vodní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 586/39 ostatní plocha o výměře 13 m²
- p. č. 586/97 ostatní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 587/182 orná půda o výměře 411 m²
- p. č. 589/41 trvalý travní porost o výměře 34 m²
- p. č. 589/44 trvalý travní porost o výměře 28 m²
- p. č. 590/14 orná půda o výměře 344 m²
- p. č. 591/27 ostatní plocha o výměře 8 m²
- p. č. 624/12 ostatní plocha 21 m²
- p. č. 618/1 zahrada o výměře 442 m²

zapsané na LV č. 815 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

- p. č. 347/3 orná půda o výměře 51 m²
- p. č. 347/5 orná půda o výměře 48 m²

zapsané na LV č. 613 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

Vzhledem k tomu, že do směňovaných pozemků T. P. byly zahrnuty i pozemky p. č. 587/151, p. č. 587/146, p. č. 587/129, p. č. 586/75, p. č. 586/36 v k. ú. Královopolské Vážany, které nejsou v jeho vlastnictví, je třeba revokovat přijaté usnesení jak rady města, tak i zastupitelstva města.

Usnesení 08/26/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví T. P. a z vlastnictví T. P. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 578/88 orná půda o výměře 2867 m²
- p. č. 578/103 orná půda o výměře 1276 m²
- p. č. 578/118 orná půda o výměře 1912 m²
- p. č. 402/319 orná půda o výměře 4348 m²
- p. č. 578/33 orná půda o výměře 1946 m²
- p. č. 578/27 orná půda o výměře 255 m²
- p. č. 582/152 orná půda o výměře 1200 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky T. P.:

- p. č. 109/55 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 110/23 orná půda o výměře 63 m²
- p. č. 111/9 vodní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 111/35 vodní plocha o výměře 57 m²
- p. č. 578/79 orná půda o výměře 188 m²
- p. č. 579/10 ostatní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 579/55 ostatní plocha o výměře 55 m²
- p. č. 579/101 ostatní plocha o výměře 31 m²
- p. č. 580/88 orná půda o výměře 191 m²
- p. č. 580/235 orná půda o výměře 26 m²
- p. č. 580/279 orná půda o výměře 1789 m²
- p. č. 584/9 orná půda o výměře 524 m²
- p. č. 585/72 vodní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 586/39 ostatní plocha o výměře 13 m²
- p. č. 586/97 ostatní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 587/182 orná půda o výměře 411 m²
- p. č. 589/41 trvalý travní porost o výměře 34 m²
- p. č. 589/44 trvalý travní porost o výměře 28 m²

- p. č. 590/14 orná půda o výměře 344 m²
- p. č. 591/17 ostatní plocha o výměře 8 m²
- p. č. 624/12 ostatní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 586/36 ostatní plocha o výměře 59 m²
- p. č. 586/75 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 587/129 orná půda o výměře 50 m²
- p. č. 587/146 orná půda o výměře 662 m²
- p. č. 587/151 orná půda o výměře 554 m²
- p. č. 618/1 zahrada o výměře 442 m²

zapsané na LV č. 815 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

- p. č. 347/3 orná půda o výměře 51 m²
- p. č. 347/5 orná půda o výměře 48 m²

zapsané na LV č. 613 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyskov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 08/26/24R bylo schváleno

Usnesení 11/09/24Z:

ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví T. P. a z vlastnictví T. P. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 578/88 orná půda o výměře 2867 m²
- p. č. 578/103 orná půda o výměře 1276 m²
- p. č. 578/118 orná půda o výměře 1912 m²
- p. č. 402/319 orná půda o výměře 4348 m²
- p. č. 578/33 orná půda o výměře 1946 m²
- p. č. 578/27 orná půda o výměře 255 m²
- p. č. 582/152 orná půda o výměře 1200 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky T. P.:

- p. č. 109/55 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 110/23 orná půda o výměře 63 m²
- p. č. 111/9 vodní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 111/35 vodní plocha o výměře 57 m²
- p. č. 578/79 orná půda o výměře 188 m²
- p. č. 579/10 ostatní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 579/55 ostatní plocha o výměře 55 m²
- p. č. 579/101 ostatní plocha o výměře 31 m²
- p. č. 580/88 orná půda o výměře 191 m²
- p. č. 580/235 orná půda o výměře 26 m²
- p. č. 580/279 orná půda o výměře 1789 m²
- p. č. 584/9 orná půda o výměře 524 m²
- p. č. 585/72 vodní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 586/39 ostatní plocha o výměře 13 m²
- p. č. 586/97 ostatní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 587/182 orná půda o výměře 411 m²
- p. č. 589/41 trvalý travní porost o výměře 34 m²
- p. č. 589/44 trvalý travní porost o výměře 28 m²
- p. č. 590/14 orná půda o výměře 344 m²
- p. č. 591/17 ostatní plocha o výměře 8 m²
- p. č. 624/12 ostatní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 586/36 ostatní plocha o výměře 59 m²
- p. č. 586/75 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 587/129 orná půda o výměře 50 m²
- p. č. 587/146 orná půda o výměře 662 m²
- p. č. 587/151 orná půda o výměře 554 m²
- p. č. 618/1 zahrada o výměře 442 m²

zapsané na LV č. 815 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

- p. č. 347/3 orná půda o výměře 51 m²
- p. č. 347/5 orná půda o výměře 48 m²

zapsané na LV č. 613 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyskov.

Výsledek hlasování: pro 10 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 2 - Havíř st., Slovák

Usnesení 11/09/24Z bylo schváleno

Usnesení 11/17/24R:

RM ruší usnesení č. 08/26/24R ze dne 22.05.2024.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/17/24R bylo schváleno

Usnesení 11/18/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví T. P. a z vlastnictví T. P. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 578/88 orná půda o výměře 2867 m²
- p. č. 578/103 orná půda o výměře 1276 m²
- p. č. 578/118 orná půda o výměře 1912 m²
- p. č. 402/319 orná půda o výměře 4348 m²
- p. č. 578/33 orná půda o výměře 1946 m²
- p. č. 578/27 orná půda o výměře 255 m²
- p. č. 582/152 orná půda o výměře 1200 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky T. P.:

- p. č. 109/55 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 110/23 orná půda o výměře 63 m²
- p. č. 111/9 vodní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 111/35 vodní plocha o výměře 57 m²
- p. č. 578/79 orná půda o výměře 188 m²
- p. č. 579/10 ostatní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 579/55 ostatní plocha o výměře 55 m²
- p. č. 579/101 ostatní plocha o výměře 31 m²
- p. č. 580/88 orná půda o výměře 191 m²
- p. č. 580/235 orná půda o výměře 26 m²
- p. č. 580/279 orná půda o výměře 1789 m²
- p. č. 584/9 orná půda o výměře 524 m²
- p. č. 585/72 vodní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 586/39 ostatní plocha o výměře 13 m²
- p. č. 586/97 ostatní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 587/182 orná půda o výměře 411 m²
- p. č. 589/41 trvalý travní porost o výměře 34 m²
- p. č. 589/44 trvalý travní porost o výměře 28 m²
- p. č. 590/14 orná půda o výměře 344 m²
- p. č. 591/27 ostatní plocha o výměře 8 m²
- p. č. 624/12 ostatní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 618/1 zahrada o výměře 442 m²

zapsané na LV č. 815 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

- p. č. 347/3 orná půda o výměře 51 m²
- p. č. 347/5 orná půda o výměře 48 m²

zapsané na LV č. 613 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyskov.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/18/24R bylo schváleno

- Haviř st. pokud se zdálo zastupitelům vhodné vyměnit tyto pozemky v tomto poměru plocha k ploše, tak jak budeme hlasovat dnes? Minule jsme hlasovali v nějakém poměru a dnes budeme revokovat v jiném poměru.
- Řehořová plocha zůstává. Byly to pozemky z jiného usnesení. Ty pozemky byly vyjmenovány, ale nebyly započítány. Bylo tam na víc vypsáno pět pozemků, ale nebyly zahrnuty do součtu.
- Lukášek ten poměr směny je stejný.
- Haviř st. když si sečtu pozemky, tak teď tou revokací budeme směřovat o 1300 m² méně a město vydává stejný objem pozemků. Takže když se to minule ZM zdálo vhodný tento poměr, tak se ptám, jak se nám to může zdát vhodné i teď?
- Šedý ten schválený poměr je stále stejný, není to tak, že by se měnil poměr. Chyba se stala u nás na úřadě a nikdo ze ZM si nevšiml, že bylo v minulém ZM zahrnuto pět pozemků navíc. Ten návrh zůstává stejný, je to napravení chyby.
- Haviř st. žádná plocha napsaná není, nemáme celkové plochy, máme pouze plochy pozemků, a když si je sečteme tak z toho je 1300 m².
- Lukášek my jsme při vyjednávání s panem P. porovnávali pozemky za nějakou cenu s pozemky města.

Usnesení 12/10/24Z:

ZM ruší usnesení č. 11/09/24Z ze dne 12.06.2024.

Výsledek hlasování: pro 10 - Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 2 - Havíř st., Havíř ml.

Usnesení 12/10/24Z bylo schváleno

Usnesení 12/11/24Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví T. P. a z vlastnictví T. P. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 578/88 orná půda o výměře 2867 m²
- p. č. 578/103 orná půda o výměře 1276 m²
- p. č. 578/118 orná půda o výměře 1912 m²
- p. č. 402/319 orná půda o výměře 4348 m²
- p. č. 578/33 orná půda o výměře 1946 m²
- p. č. 578/27 orná půda o výměře 255 m²
- p. č. 582/152 orná půda o výměře 1200 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky T. P.:

- p. č. 109/55 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 110/23 orná půda o výměře 63 m²
- p. č. 111/9 vodní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 111/35 vodní plocha o výměře 57 m²
- p. č. 578/79 orná půda o výměře 188 m²
- p. č. 579/10 ostatní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 579/55 ostatní plocha o výměře 55 m²
- p. č. 579/101 ostatní plocha o výměře 31 m²
- p. č. 580/88 orná půda o výměře 191 m²
- p. č. 580/235 orná půda o výměře 26 m²
- p. č. 580/279 orná půda o výměře 1789 m²
- p. č. 584/9 orná půda o výměře 524 m²
- p. č. 585/72 vodní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 586/39 ostatní plocha o výměře 13 m²
- p. č. 586/97 ostatní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 587/182 orná půda o výměře 411 m²
- p. č. 589/41 trvalý travní porost o výměře 34 m²
- p. č. 589/44 trvalý travní porost o výměře 28 m²
- p. č. 590/14 orná půda o výměře 344 m²
- p. č. 591/27 ostatní plocha o výměře 8 m²
- p. č. 624/12 ostatní plocha o výměře 21 m²
- p. č. 618/1 zahrada o výměře 442 m²

zapsané na LV č. 815 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

- p. č. 347/3 orná půda o výměře 51 m²
- p. č. 347/5 orná půda o výměře 48 m²

zapsané na LV č. 613 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 10 - Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 2 - Havíř st., Havíř ml.

Usnesení 12/11/24Z bylo schváleno

Záměr směny uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 23.09.2024 do 08.10.2024. Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno námitek, ani se nikdo ke směně nepřihlásil.

Cena směňovaných pozemků města Rousínova:

- p. č. 578/88 orná půda o výměře 2867 m² 40 Kč/m²
- p. č. 578/103 orná půda o výměře 1276 m² 40 Kč/m²
- p. č. 578/118 orná půda o výměře 1912 m² 40 Kč/m²
- p. č. 402/319 orná půda o výměře 4348 m² 40 Kč/m²
- p. č. 578/33 orná půda o výměře 1946 m² 40 Kč/m²
- p. č. 578/27 orná půda o výměře 255 m² 40 Kč/m²
- p. č. 582/152 orná půda o výměře 1200 m² 40 Kč/m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Cena pozemků celkem 552.160 Kč.

Cena směňovaných pozemků T. P.

• p. č. 109/55 ostatní plocha o výměře	46 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 110/23 orná půda o výměře	63 m ²	70 Kč/m ²
• p. č. 111/9 vodní plocha o výměře	11 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 111/35 vodní plocha o výměře	57 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 578/79 orná půda o výměře	188 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 579/10 ostatní plocha o výměře	14 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 579/55 ostatní plocha o výměře	55 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 579/101 ostatní plocha o výměře	31 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 580/88 orná půda o výměře	191 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 580/235 orná půda o výměře	26 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 580/279 orná půda o výměře	1789 m ²	70 Kč/m ²
• p. č. 584/9 orná půda o výměře	524 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 585/72 vodní plocha o výměře	14 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 586/39 ostatní plocha o výměře	13 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 586/97 ostatní plocha o výměře	54 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 587/182 orná půda o výměře	411 m ²	70 Kč/m ²
• p. č. 589/41 trvalý travní porost o výměře	34 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 589/44 trvalý travní porost o výměře	28 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 590/14 orná půda o výměře	344 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 591/27 ostatní plocha o výměře	8 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 624/12 ostatní plocha o výměře	21 m ²	30 Kč/m ²
• p. č. 618/1 zahrada o výměře	153 m ²	250 Kč/m ²
• p. č. 618/1 zahrada o výměře	289 m ²	1.000 Kč/m ²

zapsané na LV č. 815 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

• p. č. 347/3 orná půda o výměře	51 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 347/5 orná půda o výměře	48 m ²	40 Kč/m ²

zapsané na LV č. 613 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Cena pozemků celkem 551.920 Kč.

Usnesení 16/10/24R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví T. P. a z vlastnictví T. P. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

• p. č. 578/88 orná půda o výměře	2867 m ²
• p. č. 578/103 orná půda o výměře	1276 m ²
• p. č. 578/118 orná půda o výměře	1912 m ²
• p. č. 402/319 orná půda o výměře	4348 m ²
• p. č. 578/33 orná půda o výměře	1946 m ²
• p. č. 578/27 orná půda o výměře	255 m ²
• p. č. 582/152 orná půda o výměře	1200 m ²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky T. P.:

• p. č. 109/55 ostatní plocha o výměře	46 m ²
• p. č. 110/23 orná půda o výměře	63 m ²
• p. č. 111/9 vodní plocha o výměře	11 m ²
• p. č. 111/35 vodní plocha o výměře	57 m ²
• p. č. 578/79 orná půda o výměře	188 m ²
• p. č. 579/10 ostatní plocha o výměře	14 m ²
• p. č. 579/55 ostatní plocha o výměře	55 m ²
• p. č. 579/101 ostatní plocha o výměře	31 m ²
• p. č. 580/88 orná půda o výměře	191 m ²
• p. č. 580/235 orná půda o výměře	26 m ²
• p. č. 580/279 orná půda o výměře	1789 m ²
• p. č. 584/9 orná půda o výměře	524 m ²
• p. č. 585/72 vodní plocha o výměře	14 m ²
• p. č. 586/39 ostatní plocha o výměře	13 m ²
• p. č. 586/97 ostatní plocha o výměře	54 m ²
• p. č. 587/182 orná půda o výměře	411 m ²
• p. č. 589/41 trvalý travní porost o výměře	34 m ²

- p. č. 589/44 trvalý travní porost o výměře 28 m²
- p. č. 590/14 orná půda o výměře 344 m²
- p. č. 591/27 ostatní plocha o výměře 8 m²
- p. č. 624/12 ostatní plocha 21 m²
- p. č. 618/1 zahrada o výměře 442 m²

zapsané na LV č. 815 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

- p. č. 347/3 orná půda o výměře 51 m²
- p. č. 347/5 orná půda o výměře 48 m²

zapsané na LV č. 613 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 16/10/24R bylo schváleno

Havíř st. když se schvalovalo poprvé tak se schvaloval poměr 2,3:1 a ZM souhlasilo, že je to správný poměr a teď ZM schvaluje poměr 3:1 a také je to ten správný poměr. Tak nevím, který je ten poměr správný? Ve smlouvě je napsané, že pan R. D. prohlašuje, že je vlastníkem níže uvedených pozemků.

Řehořová ve smlouvě už máme opravené.

Lukášek děkujeme za upozornění, také jsme zahlédli.

Šedý ta tabulka a výpočty pro vás k nahlédnutí jsou pořád poměrově stejné od začátku.

Usnesení 13/09/24Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví T. P. a z vlastnictví T. P. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 578/88 orná půda o výměře 2867 m²
- p. č. 578/103 orná půda o výměře 1276 m²
- p. č. 578/118 orná půda o výměře 1912 m²
- p. č. 402/319 orná půda o výměře 4348 m²
- p. č. 578/33 orná půda o výměře 1946 m²
- p. č. 578/27 orná půda o výměře 255 m²
- p. č. 582/152 orná půda o výměře 1200 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky T. P.:

- p. č. 109/55 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 110/23 orná půda o výměře 63 m²
- p. č. 111/9 vodní plocha o výměře 11 m²
- p. č. 111/35 vodní plocha o výměře 57 m²
- p. č. 578/79 orná půda o výměře 188 m²
- p. č. 579/10 ostatní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 579/55 ostatní plocha o výměře 55 m²
- p. č. 579/101 ostatní plocha o výměře 31 m²
- p. č. 580/88 orná půda o výměře 191 m²
- p. č. 580/235 orná půda o výměře 26 m²
- p. č. 580/279 orná půda o výměře 1789 m²
- p. č. 584/9 orná půda o výměře 524 m²
- p. č. 585/72 vodní plocha o výměře 14 m²
- p. č. 586/39 ostatní plocha o výměře 13 m²
- p. č. 586/97 ostatní plocha o výměře 54 m²
- p. č. 587/182 orná půda o výměře 411 m²
- p. č. 589/41 trvalý travní porost o výměře 34 m²
- p. č. 589/44 trvalý travní porost o výměře 28 m²
- p. č. 590/14 orná půda o výměře 344 m²

- p. č. 591/27 ostatní plocha o výměře 8 m²
- p. č. 624/12 ostatní plocha 21 m²
- p. č. 618/1 zahrada o výměře 442 m²

zapsané na LV č. 815 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany

- p. č. 347/3 orná půda o výměře 51 m²
- p. č. 347/5 orná půda o výměře 48 m²

zapsané na LV č. 613 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 13 – Brtník, Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 1 - Havíř st., zdržel se 1 - Havíř ml.

Usnesení 13/09/24Z ne/bylo schváleno

g) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh směnné smlouvy na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. A. a z vlastnictví M. A. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/44 orná půda o výměře 410 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky M. A.:

- p. č. 110/13 orná půda o výměře 70 m²
- p. č. 111/25 vodní plocha o výměře 47 m²
- p. č. 580/218 orná půda o výměře 529 m²
- p. č. 580/237 orná půda o výměře 722 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 400 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 1/4 vzhledem k celku. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

Usnesení 12/14/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. A. a z vlastnictví M. A. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/44 orná půda o výměře 410 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky M. A.:

- p. č. 110/13 orná půda o výměře 70 m²
- p. č. 111/25 vodní plocha o výměře 47 m²
- p. č. 580/218 orná půda o výměře 529 m²
- p. č. 580/237 orná půda o výměře 722 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 400 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 1/4 vzhledem k celku.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/14/24R bylo schváleno

Usnesení 12/14/24Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. A. a z vlastnictví M. A. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/44 orná půda o výměře 410 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky M. A.:

- p. č. 110/13 orná půda o výměře 70 m²
- p. č. 111/25 vodní plocha o výměře 47 m²
- p. č. 580/218 orná půda o výměře 529 m²
- p. č. 580/237 orná půda o výměře 722 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 400 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 1/4 vzhledem k celku.

Výsledek hlasování: pro 12 - Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 12/14/24Z bylo schváleno

Záměr směny uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 23.09.2024 do 08.10.2024. Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno námitek, ani se nikdo ke směně nepřihlásil. Cena směňovaného pozemku města Rousínova:

- p. č. 587/44 orná půda o výměře 410 m² 57 Kč/m²

zapsaného na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Cena pozemku celkem 23.370 Kč.

Cena směňovaných pozemků M. A.:

- p. č. 110/13 orná půda o výměře 70 m² 70 Kč/m²
- p. č. 111/25 vodní plocha o výměře 47 m² 20 Kč/m²
- p. č. 580/218 orná půda o výměře 529 m² 70 Kč/m²
- p. č. 580/237 orná půda o výměře 722 m² 70 Kč/m²

zapsané na LV č. 400 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 1/4 vzhledem k celku.

Cena pozemků celkem 23 353 Kč.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Usnesení 16/11/24R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. A. a z vlastnictví M. A. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/44 orná půda o výměře 410 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky M. A.:

- p. č. 110/13 orná půda o výměře 70 m²
- p. č. 111/25 vodní plocha o výměře 47 m²
- p. č. 580/218 orná půda o výměře 529 m²
- p. č. 580/237 orná půda o výměře 722 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 400 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 1/4 vzhledem k celku. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 16/11/24R bylo schváleno

Usnesení 13/10/24Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví M. A. a z vlastnictví M. A. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/44 orná půda o výměře 410 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky M. A.:

- p. č. 110/13 orná půda o výměře 70 m²
- p. č. 111/25 vodní plocha o výměře 47 m²
- p. č. 580/218 orná půda o výměře 529 m²
- p. č. 580/237 orná půda o výměře 722 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 400 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany – vlastník id. 1/4 vzhledem k celku. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 12 – Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 3 - Havíř st., Havíř ml., Juhás
Usnesení 13/10/24Z bylo schváleno

h) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví R. B. a z vlastnictví R. B. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/74 orná půda o výměře 1998 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky R. B.:

- p. č. 580/139 orná půda o výměře 640 m²
- p. č. 596/15 orná půda o výměře 178 m²
- p. č. 656/23 ostatní plocha o výměře 16 m²
- p. č. 587/38 orná půda o výměře 331 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 608 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

Usnesení 16/14/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví R. B. a z vlastnictví R. B. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/74 orná půda o výměře 1998 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky R. B.:

- p. č. 580/139 orná půda o výměře 640 m²
- p. č. 596/15 orná půda o výměře 178 m²
- p. č. 656/23 ostatní plocha o výměře 16 m²
- p. č. 587/38 orná půda o výměře 331 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 608 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 16/14/24R bylo schváleno

*Havíř st. směňujeme plochu za plochu a proděláváme 40%, tak uvažujeme o směně pozemků?
Lukášek my chceme zeleň, která bude dotována do roku 2027 a zkupujeme tyto pozemky a nekupujeme jako ornou půdu. Kupujeme na záměry lokálních biocenter, které jsou závazně dány v územním plánu a zkupujeme je takto, abychom občany přesvědčili, nabízíme 70 Kč za metr. Jak říkáš, může to být podmáčená půda atd. a dáváme za to ornou půdu.*

Usnesení 13/11/24Z:

ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví R. B. a z vlastnictví R. B. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/74 orná půda o výměře 1998 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky R. B.:

- p. č. 580/139 orná půda o výměře 640 m²
- p. č. 596/15 orná půda o výměře 178 m²
- p. č. 656/23 ostatní plocha o výměře 16 m²
- p. č. 587/38 orná půda o výměře 331 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 608 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 11 – Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, , Zatloukalová, proti 3 - Havíř st., Havíř ml., Juhás, zdržel se 1 - Šeligová

Usnesení 13/11/24Z bylo schváleno

i) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova

RM je předložen návrh směnné smlouvy na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví V. H. a P. R. a z vlastnictví V. H. a P. R. do vlastnictví města Rousínova. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2743-77/2024 byl z pozemku p. č. 1483/1 oddělen díl o výměře 39 m² nově označen jako pozemek p. č. 1483/35, zahrada a díl o výměře 301 m² nově označený jako pozemek p. č. 1483/36, zahrada v k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 1298/81 orná půda o výměře 4920 m²
- p. č. 1298/177 orná půda o výměře 2176 m²
- p. č. 1277/35 orná půda o výměře 1690 m²
- p. č. 1483/30 ostatní plocha o výměře 37 m²
- p. č. 1483/35 zahrada o výměře 39 m²
- p. č. 1483/36 zahrada o výměře 301 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky V. H. a P. R.:

- p. č. 805/19 orná půda o výměře 1062 m²
- p. č. 1339/96 orná půda o výměře 2532 m²
- p. č. 1301/33 ostatní plocha o výměře 1775 m²
- p. č. 1301/87 ostatní plocha o výměře 250 m²

zapsané na LV č. 109 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

Usnesení 12/19/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví V. H. a P. R. a z vlastnictví V. H. a P. R. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 1298/81 orná půda o výměře 4920 m²
- p. č. 1298/177 orná půda o výměře 2176 m²
- p. č. 1277/35 orná půda o výměře 1690 m²
- p. č. 1483/30 ostatní plocha o výměře 37 m²
- p. č. 1483/1 zahrada o výměře cca 344 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky V. H. a P. R.:

- p. č. 805/19 orná půda o výměře 1062 m²

- p. č. 1339/96 orná půda o výměře 2532 m²
- p. č. 1301/33 ostatní plocha o výměře 1775 m²
- p. č. 1301/87 ostatní plocha o výměře 250 m²

zapsané na LV č. 109 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/19/24R bylo schváleno

Usnesení 12/17/24Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví V. H. a P. R. a z vlastnictví V. H. a P. R. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 1298/81 orná půda o výměře 4920 m²
- p. č. 1298/177 orná půda o výměře 2176 m²
- p. č. 1277/35 orná půda o výměře 1690 m²
- p. č. 1483/30 ostatní plocha o výměře 37 m²
- p. č. 1483/1 zahrada o výměře cca 344 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky V. H. a P. R.:

- p. č. 805/19 orná půda o výměře 1062 m²
- p. č. 1339/96 orná půda o výměře 2532 m²
- p. č. 1301/33 ostatní plocha o výměře 1775 m²
- p. č. 1301/87 ostatní plocha o výměře 250 m²

zapsané na LV č. 109 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 12 - Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 12/17/24Z bylo schváleno

Záměr směny uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 23.09.2024 do 08.10.2024. Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno námitek, ani se nikdo ke směně nepřihlásil.

Cena směňovaných pozemků města Rousínova:

- p. č. 1298/81 orná půda o výměře 4920 m² 40 Kč/m²
- p. č. 1298/177 orná půda o výměře 2176 m² 40 Kč/m²
- p. č. 1277/35 orná půda o výměře 1690 m² 42 Kč/m²
- p. č. 1483/30 ostatní plocha o výměře 37 m² 1500 Kč/m²
- p. č. 1483/35 zahrada o výměře 39 m² 1500 Kč/m²
- p. č. 1483/36 zahrada o výměře 301 m² 300 Kč/m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Cena pozemků celkem 559.120 Kč.

Cena směňovaných pozemků V. H. a P. R.:

- p. č. 805/19 orná půda o výměře 1062 m² 100 Kč/m²
- p. č. 1339/96 orná půda o výměře 2532 m² 70 Kč/m²
- p. č. 1301/33 ostatní plocha o výměře 1775 m² 140 Kč/m²
- p. č. 1301/87 ostatní plocha o výměře 250 m² 140 Kč/m²

zapsané na LV č. 109 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Cena pozemků celkem 566.940 Kč.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Usnesení 16/15/24R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví V. H. a P. R. a z vlastnictví V. H. a P. R. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 1298/81 orná půda o výměře 4920 m²
- p. č. 1298/177 orná půda o výměře 2176 m²
- p. č. 1277/35 orná půda o výměře 1690 m²
- p. č. 1483/30 ostatní plocha o výměře 37 m²

- p. č. 1483/35 zahrada o výměře 39 m²
- p. č. 1483/36 zahrada o výměře 301 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky V. H. a P. R.:

- p. č. 805/19 orná půda o výměře 1062 m²
- p. č. 1339/96 orná půda o výměře 2532 m²
- p. č. 1301/33 ostatní plocha o výměře 1775 m²
- p. č. 1301/87 ostatní plocha o výměře 250 m²

zapsané na LV č. 109 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 16/15/24R bylo schváleno

Usnesení 13/12/24Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví V. H. P. R. a z vlastnictví V. H. a P. R. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 1298/81 orná půda o výměře 4920 m²
- p. č. 1298/177 orná půda o výměře 2176 m²
- p. č. 1277/35 orná půda o výměře 1690 m²
- p. č. 1483/30 ostatní plocha o výměře 37 m²
- p. č. 1483/35 zahrada o výměře 39 m²
- p. č. 1483/36 zahrada o výměře 301 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky V. H. a P. R.:

- p. č. 805/19 orná půda o výměře 1062 m²
- p. č. 1339/96 orná půda o výměře 2532 m²
- p. č. 1301/33 ostatní plocha o výměře 1775 m²
- p. č. 1301/87 ostatní plocha o výměře 250 m²

zapsané na LV č. 109 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/12/24Z bylo schváleno

j) Smlouva kupní – Lesy ČR s. p.

Město Rousínov má v současné době zpracovány podklady pro realizaci stavby s názvem „Revitalizace Vážanského potoka“.

Stavbou bude zasažen pozemek p. č. 761 vodní plocha, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1708 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník pozemku – Lesy ČR s. p. uvedený pozemek převede městu Rousínov takto:

Část pozemku, která je zasažena místní komunikací je oddělena geometrickým plánem a označena novým p. č. 761/2 ostatní plocha o výměře 167 m² - bezúplatný převod do vlastnictví města.

Zbývající část p. č. 761/1 vodní plocha o výměře 1940 m² - bude převedena kupní smlouvou.

Kupní cena je znaleckým posudkem stanovena na částku 285.000 Kč, DPH 21 %, celkem 345.000 Kč.

Prodávající Lesy ČR, s. p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, kupující město Rousínov.

Usnesení 16/16/24R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu - odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p.č. 761/1 vodní plocha o výměře 1940 m² zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1708 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Kupní cena dle znaleckého posudku činí 285.000 Kč, DPH 21 %, celkem 345.000 Kč.

Prodávající Lesy ČR, s. p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, kupující město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 16/16/24R bylo schváleno

Slovák nebyla by lepší revize projektu?

Lukášek ten projekt se zruší. Když chceš revitalizovat potok, tak co by se na něm mělo revidovat?

Slovák oni podmiňují souhlas se záměrem tím odkupem a ty ostatní úseky jsou teda města?

Lukášek nejsou města. Týká se to úseku od náměstí po soutok. My to děláme na určité části, a jelikož je to jedno parcelní číslo, tak to chtějí prodat v celku.

Slovák proběhlo více jednání o této koupí?

Lukášek ano jednání proběhla. Je to projekt od autobusového nádraží až po soutok s Rakovcem. Zeleň by měla být rozvolněná, pozemek, kterým teče potok je státu, a správce jsou Lesy ČR. Aby nám vůbec daly souhlas a projekt mohl být legalizován, tak si podmiňují, že musíme pozemek odkoupit. A museli jsme se zavázat, že to koupíme podle jejich podmínek a současně se chtějí zbavit i pozemku na náměstí, což je zatrubněný potok. Udělaly se odhady a vyšlo jim, že ty pozemky u potoka mají cenu asi 170 Kč za m² i s DPH. Pokud nekoupíme, padne projekt.

Havíř st. chtěl jsem komentovat, ale jsem zásadně proti.

Usnesení 13/13/24Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu - odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p.č. 761/1 vodní plocha o výměře 1940 m² zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1708 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Kupní cena dle znaleckého posudku činí 285.000 Kč, DPH 21 %, celkem 345.000 Kč.

Prodávající Lesy ČR, s. p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, kupující město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 9 – Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 5 - Havíř st., Havíř ml., Juhás, Slovák, Zatloukalová , zdržel se 1 - Šeligová

Usnesení 13/13/24Z bylo schváleno

18:00 odešel Chromý A.

18:00 - 18:15 přestávka

3. Rozpočet

a) Rozpočtové opatření č. 5/2024

ZM je předloženo rozpočtové opatření č. 5/2024 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 108.000 Kč.

Navýšení – navýšení příjmů z poskytování služeb, kurzových zisky a ostatních nedaňových příjmů.

Výdaje: Celkem zvýšení o 23.100 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů na autorská práva, kurzové rozdíly, služby peněžních ústavů, dopravní značení, studie a právní služby, telefonní ústřednu včetně přístrojů do objektu občanské vybavenosti

Tyršova, neinvestiční příspěvek MS (servis kamerového a zabezpečovacího systému, Tyršova, úprava systému a baterie nouzového osvětlení Tyršova), orientační systém budovy, TV a PC, zařízení knihovny, nákup služeb pro knihovnu, oprava či výměna střešních oken MěÚ, energetická koncepce budov, dary obcím – povodně.

Snížení – výdajů na akci objekt občanské vybavenosti Tyršova.

Přesuny položek – přesuny mezi daněmi z hazardu, dooznačení dotací - výdaje na IT vybavení stavebních úřadů, přesuny u výdajů za odpad, přesuny u výdajů na objekt občanské vybavenosti Tyršova, snížení výdajů na Starou poštu se současným navýšením výdajů na gastrovybavení Staré pošty, přesun výdajů na kofinancování dotací NNO z neinvestic na investice.

Financování – snížení financování o 84.900 Kč.

Rozpočtové opatření bude projednáno FV.

Usnesení 15/13/24R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 4/2024 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 108.000 Kč.

Navýšení – navýšení příjmů z poskytování služeb, kurzových zisky a ostatních nedaňových příjmů.

Výdaje: Celkem zvýšení o 23.100 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů na autorská práva, kurzové rozdíly, služby peněžních ústavů, dopravní značení, studie a právní služby, telefonní ústřednu včetně přístrojů do objektu občanské vybavenosti Tyršova, neinvestiční příspěvek MS (servis kamerového a zabezpečovacího systému Tyršova, úprava systému a baterie nouzového osvětlení Tyršova), orientační systém budovy, TV a PC, zařízení knihovny, nákup služeb pro knihovnu, oprava či výměna střešních oken MěÚ, energetická koncepce budov, dary obcím – povodně.

Snížení – výdajů na akci objekt občanské vybavenosti Tyršova.

Přesuny položek – přesuny mezi daněmi z hazardu, dooznačení dotací - výdaje na IT vybavení stavebních úřadů, přesuny u výdajů za odpad, přesuny u výdajů na objekt občanské vybavenosti Tyršova, snížení výdajů na Starou poštu se současným navýšením výdajů na gastrovybavení Staré pošty, přesun výdajů na kofinancování dotací NNO z neinvestic na investice.

Financování – snížení financování o 84.900 Kč.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/13/24R bylo schváleno

Odbor HS předkládá změny rozpočtového opatření, ke kterým došlo od projednání v RM:

Příjmy – navýšení příjmu finanční dary, příjmu za sběr s voz odpadů (tříděného), příjem pojistného plnění (JSDH)

Výdaje – nová položka na PD Bus zastávka Sušilovo náměstí, navýšení výdajů na nákup materiálu (kultura), navýšení výdajů na rekonstrukci býv. školy v Čechyni + přístavba MŠ, komunikace spojka Tyršova – Polní (po VR), navýšení výdajů JSDH (OON a PHM), vratka dotace za rok 2023 (MPSV přes JmK - Pečovatelská služba)

Přesuny na položkách – Stará pošta (vybavení), přesuny na položkách JSDH (navýšení výdajů na nákup materiálu se současným snížením výdajů na nákup služeb a občerstvení)

Usnesení 16/18/24R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 4/2024 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 714.200 Kč.

Navýšení – navýšení příjmů z poskytování služeb, kurzových zisky a ostatních nedaňových příjmů, navýšení příjmu finanční dary, příjmu za sběr s voz odpadů (tříděného), příjem pojistného plnění (JSDH).

Výdaje: Celkem zvýšení o 43.523.500 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů na autorská práva, kurzové rozdíly, služby peněžních ústavů, dopravní značení, studie a právní služby, telefonní ústřednu včetně přístrojů do objektu občanské vybavenosti Tyršova, neinvestiční příspěvek MS (servis kamerového a zabezpečovacího systému Tyršova, úprava systému a baterie nouzového osvětlení Tyršova), orientační systém budovy, TV a PC, zařízení knihovny, nákup služeb pro knihovnu, oprava či výměna střešních oken MěÚ, energetická koncepce budov, dary obcím – povodně, nová položka na PD Bus zastávka Sušilovo náměstí, navýšení výdajů na nákup materiálu (kultura), navýšení výdajů na rekonstrukci býv. školy v Čechyni + přístavba MŠ, komunikace spojka Tyršova – Polní (po VR), navýšení výdajů JSDH (OON a PHM), vratka části dotace za rok 2023 (MPSV přes JmK - Pečovatelská služba).

Snížení – výdajů na akci objekt občanské vybavenosti Tyršova.

Přesuny položek – přesuny mezi daněmi z hazardu, dooznačení dotací - výdaje na IT vybavení stavebních úřadů, přesuny u výdajů za odpad, přesuny u výdajů na objekt občanské vybavenosti Tyršova, snížení výdajů na Starou poštu se současným navýšením výdajů na gastrovybavení a vybavení Staré pošty, přesun výdajů na kofinancování dotací NNO

z neinvestic na investice, přesuny na položkách JSDH (navýšení výdajů na nákup materiálu se současným snížením výdajů na nákup služeb a občerstvení).

Financování – zvýšení financování o 42.809.300 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 16/18/24R bylo schváleno

Havíř st. nezbyvá mi nic jiného než věřit, že RM to má dobře spočítané. Že potřebnost těch míst bude, a kapacita pokryje potřebu co tady je. A ještě bych se chtěl vrátit k té nepatrné částce a to je 100 tisíc korun na Bus zastávku Sušilovo náměstí, co to je a k čemu bude sloužit?

Šedý pokusím se vysvětlit proč je to i v rozpočtovém opatření. Máme plochu u parku U mlýna, kde je Bus zastávka pro děti, které jezdí ráno do školy, nebo odpoledne ze školy. Jsou tam dlouhodobé problémy, aby se tam ten autobus vůbec otočil. Ráno tam bývá neuvěřitelný chaos ze strany podnikatelů, co tam mají firmy a neukázněných lidí. Dlouhodobě se zvažuje, co se s tím dá provést. Jedna z věcí, co se připravuje, je projekt opravy komunikace pod školou a pod sportovní halou, která má na konci točnu a zastávku na jedné i druhé straně. Nevíme, jak dlouho stavební povolení bude trvat. Než se seženou peníze a postaví se. Zatím dochází k boji na ploše mezi řidiči autobusu a mezi těmi co tam podnikají. Já jsem na tom místě svolal schůzku, kde byli zástupci dopravní policie Vyškov, zástupci společnosti Kordis JmK, a.s., firma Trasig, co projektují dopravní značení, a byla tam také firma, která jezdí linkové spoje po Rousínově. Všichni přítomní nasedli do autobusu a projeli jsme tím větším autobusem celé Sídliště. Reálná cesta do budoucna je zastávku u parku - U mlýna zrušit a zastavovat před školou na Habrovanské, s tím že budou autobusy jezdit přes Sídliště. Ještě navrhovali, že by bylo vhodné celou trasu zjednosměrnit. Toto řešení by bylo do doby, než by se postavily ty dvě zastávky, pod sportovní halou. Pro děti, co chodí na ZŠ Tyršova, by se prozatím udělala zastávka na Sušilově náměstí, aby tyto děti vystoupily u přechodu, a bezpečně prošly uličkou. Víme, že to není úplně ideální, ale je to dočasné řešení.

Havíř st. je mě to jasné a další RM nedbá na to, že se zvyšuje počet těch odstavných aut a z těch parkovišť se stávají garáže a parkoviště přestávají sloužit pro své účely. Před zdravotním střediskem je parkoviště plné i přesto, že v čekárně jsou pouze 3 lidé. Parkoviště u Synagogy je úplně plné každý den a ta auta tam neparkují den, ale stojí tam měsíc a nám to nevadí. Proto děláme jednosměrky, aby se tam těch auto vešlo víc, a nakonec si ti řidiči zvyknou na ten nepořádek, co tady je a až jednou v tom někdo bude chtít udělat pořádek, tak to nebude vůbec jednoduché. Policie tady říká, že mi nemůžeme dodržovat zákon, kde by ti lidé měli parkovat. Je potřeba dát dopravní značení, tak jak je označeno náměstí - zákaz zastavení vozidla mimo parkovací místo a pak je to tím vyřešeno. Odstavná plocha nad školou na Habrovanské je místo, kde jsme dříve zvažovali odprodej parkovacích míst, ale lidé nechtějí kupovat tyto parkovací místa, protože z parkovišť je nikdo nevyhání a lidé parkují, jak chtějí. A ještě mi přijde velmi nebezpečné, aby děti chodily přes náměstí, přes ten velký provoz, i když je tam semafor, tak je velké riziko. Chtěli jsme vybudovat zastávku U mlýna, že se udělá zadem cyklostezka i s chodníkem a že se bude chodit zadem, nevím, proč už to není dávno hotové. S tímto souhlasit není možné, a krom toho, kde ta zastávka autobusu bude? Na náměstí u městského úřadu?

Lukášek ano u městského úřadu.

Šedý ještě nevíme, jestli se technicky vejde na náměstí, ty peníze jsou tam, aby se v prvním kole nechala udělat studie. Já bych zareagoval na pár věcí, nechme některé věci až po ZM a vraťme se k ploše U mlýna, ty děti se tam motají v tom šíleném provozu, který se dá těžko vyřešit. Pokud nebude hotová zastávka pod sportovní halou a propojená Polní s Tyršovou, tak je to nemožné. V té chvíli mi přijde bezpečnější, aby šlo dítě na semafor, než aby se motalo v té dopravní ploše U mlýna. Druhá věc proč tam nechodí MP, protože tam není dopravní značení správně nastavené. Bude navrženo přechodné dopravní značení.

Lukášek pak po ZM bych rád s Františkem Havířem st. projednal ty body, co chce, ale teď chci říct jednu věc, aby si uvědomil, že parkoviště u střediska je na ploše soukromé,

parkoviště u Synagogy je veřejné a muselo by se zpoplatnit, a pak by byla šance je pokutovat, aby neparkovali dlouhodobě. V Rousínovci tam taky legislativně nemůžeme omezit. Ano u parku U mlýna tam se udělá dopravní značení, buď se dá dopravní značení, že se dá zákaz všude, nebo se namalují parkovací místa, které si třeba ti podnikatelé budou platit. Musíme tomu dát jasný rámec. Moc dobře víš, že si nemůžeme dát dopravní značení, jak si smyslíme. Musí to projít přes policii a další, není to tak jednoduché.

Chromý Z. k té zastávce, když ty děti jedou domů tak odkud jedou a kam?

Šedý měly by jezdit odsud od Mlýna, do Kroužku, Slavíkovice, Vítovic, Kr. Vážan, Čechyně. Těch dětí není moc. Kordis JmK, a.s. slíbil, že ty trasy budeme projíždět, ještě nemám termín, kdy to bude. Žádal jsem ředitele o počet dětí, jeden rok je počet 20 dětí a další rok 40 dětí. Já myslím, že jsou to jen jednotky dětí, co tam jezdí. Ještě jsem žádal Kordis JmK, a.s., aby ranní spoj, co jede ze Slavíkovice, Kroužku zajel ke středisku, kde vystoupí děti do školy na Tyršovu ulici, a jel na Habrovany. Kapacitně nejsou schopni v tomto čase všechno objezdit. Poradte, každá rada dobrá.

Havíř ml. dejte to na komisi výstavby, máte tam projektanty dopravy a oni by vám třeba poradili, možná než se komplexně ptát někoho na Kordis JmK, a.s. A ještě bych poprosil, aby bylo zaznamenané v zápise, co říkal pan Šedý.

Lukášek já se ještě zeptám, kdo jsou ti odborníci v komisi výstavby na dopravu, kteří budou pracovat zadarmo a vymýšlet projekty?

Šeligová když ta zastávka u parku slouží jako nástupní, když jedou děti na výlet, do divadla a podobně, a teď by děti nastupovaly u školy? Přijde mi, že je bezpečná zastávka právě u parku. Děti mohou být v parku, než přijede autobus a pak nastoupí a odjedou.

Šedý taky řešíme několik let s panem ředitelem ZŠ. Asi před dvěma lety jsme mu sjednali schůzku s Kordis JmK, a.s., aby se domluvilo, že děti, co jedou na plavání atd., mohly nastupovat na zastávce u školy. Domluvilo se, že v době, kdy tam nejede žádný spoj, tak to není žádný problém. A když děti jedou na výlet a mají velká zavazadla, tak jsme žádali, aby jezdily od centra harmonického bydlení, tam je točna, ale neotočí se tam každý autobus, jen ten menší, tak jsme projednali s Kordis JmK, a.s., aby ty větší autobusy mohly jezdit z autobusového nádraží z míst, kde nejsou žádné spoje. A takhle by to měl pan ředitel dodržovat. Je to i z důvodu, že děti dovezou rodiče a u autobusového nádraží je plocha, kde mohou zaparkovat.

Usnesení 13/14/24Z:

ZM schvaluje hlasovat o položce výdaje 100 tis. Kč na PD Bus zastávka Sušilovo náměstí v RO č.5/2024 odděleně.

Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Němec

Usnesení 13/14/24Z bylo schváleno

Návrh usnesení:

ZM schvaluje ponechat položku výdaje 100 tis. Kč na PD Bus zastávka Sušilovo náměstí v RO č.5/2024.

Výsledek hlasování: pro 7 - Brtník, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 7 – Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Slovák, Šeligová, Zatloukalová, zdržel se 0

Návrh usnesení nebyl schválen

Usnesení 13/15/24Z:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2024 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 714.200 Kč.

Navýšení – navýšení příjmů z poskytování služeb, kurzových zisky a ostatních nedaňových příjmů, navýšení příjmu finanční dary, příjmu za sběr s voz odpadů (tříděného), příjem pojistného plnění (JSDH).

Výdaje: Celkem zvýšení o 43.423.500 Kč

Navýšení – navýšení výdajů na autorská práva, kurzové rozdíly, služby peněžních ústavů, dopravní značení, studie a právní služby, telefonní ústřednu včetně přístrojů do objektu občanské vybavenosti

Tyršova, neinvestiční příspěvek MS (servis kamerového a zabezpečovacího systému Tyršova, úprava systému a baterie nouzového osvětlení Tyršova), orientační systém budovy, TV a PC, zařízení knihovny, nákup služeb pro knihovnu, oprava či výměna střešních oken MěÚ, energetická koncepce budov, dary obcím – povodně, navýšení výdajů na nákup materiálu (kultura), navýšení výdajů na rekonstrukci býv. školy v Čechyni + přístavba MŠ, komunikace spojka Tyršova – Polní (po VŘ), navýšení výdajů JSDH (OON a PHM), vratka části dotace za rok 2023 (MPSV přes JmK - Pečovatelská služba).

Snížení – výdajů na akci objekt občanské vybavenosti Tyršova.

Přesuny položek – přesuny mezi daněmi z hazardu, dooznačení dotací - výdaje na IT vybavení stavebních úřadů, přesuny u výdajů za odpad, přesuny u výdajů na objekt občanské vybavenosti Tyršova, snížení výdajů na Starou poštu se současným navýšením výdajů na gastrovybavení a vybavení Staré pošty, přesun výdajů na kofinancování dotací NNO z neinvestic na investice, přesuny na položkách JSDH (navýšení výdajů na nákup materiálu se současným snížením výdajů na nákup služeb a občerstvení).

Financování – zvýšení financování o 42.709.300

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/15/24Z bylo schváleno

4. Různé

a) Návrh vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2025

Odbor ŠKK předkládá návrh vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2025 – viz příloha. Návrh Programu se proti roku 2024 mění ve výši celkové rozdělované částky (z 1.450.000 Kč na 1.500.000 Kč) i v pravidlech pro výpočet dotace.

Usnesení 16/03/24R:

RM doporučuje ZM schválit vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2025 dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 16/03/24R bylo schváleno

Rothkögelová já bych chtěla říct, že my nemáme tělocvičnu a nesouhlasím s tím, že by se příspěvek měl zvýhodňovat na členy z Rousínova. Když by mě chodili lidé třeba z Nemojan nebo Lulče, tak na čtvrtého člena nedostanu nic. Dostane se na budovy a my musíme platit za každého člena 200 Kč ročně. Jsme na tom hůř, když nemáme svůj majetek, platíme velké nájem za tělocvičnu a za ty členy dostaneme málo. Nemáme dostatek peněz na drahé nájem. Máme třeba od ledna do června 150 hodin, což je hodně.

Lukášek myslím, že je to rozdělené 1:3 a dříve to bývalo, že organizace, která měla 30 členů a všichni byli z Brna a pouze jeden byl tady a stejně dostávala peníze. Převážně by měli být členové Rousínova, to je princip, který by se měl dodržovat. Diskutovali jsme o tom jak udržovat budovy, tělocvičny, hřiště a řešili jsme i nájem, kdy ty sportovní organizace nemají své tělocvičny a většinou si pronajímají od města. My chceme navrhnout dlouhodobý pronájem, který by byl zvýhodněný.

Havíř st. výrazné slevy nejsou dobré, co je zadarmo, tak si toho nikdo neváží. Zvažme příspěvky, které jsou povinné od těch organizací a členů, tam je navrhované zvýšení na 300 Kč.

Lukášek My máme halu za 600 Kč a 100 Kč sleva. Tělocvična na Tyršově ulici je za 450 Kč a je tam 100 Kč množstevní sleva. Ještě maximálně slevu 50 Kč, ale víc ne.

Zatloukalová já jen pro přehlednost, kdybychom mohli dostat přehled z městských služeb. Mě by zajímalo, kolik organizace dávají za nájem, jestli existuje nějaký přehled. Pokud bychom výrazně snížili nájem pro organizace, které chodí do městských prostor, chápu, že by nedosáhly na dotace.

Brtník ano máme připravené, dostanete.

Usnesení 13/16/24Z:

ZM schvaluje vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2025 dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/16/24Z bylo schváleno

b) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2025

Odbor ŠKK předkládá návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova v roce 2025 – viz příloha. Návrh Pravidel se proti roku 2024 mění ve vyšší celkové rozdělované částky (z 950.000 Kč na 1.400.000 Kč) i v pravidlech pro výpočet dotace.

Usnesení 16/04/24R:

RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2025 dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 16/04/24R bylo schváleno

Usnesení 13/17/24Z:

ZM schvaluje Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2025 dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/17/24Z bylo schváleno

c) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2025 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů

Odbor ŠKK předkládá návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím na kofinancování dotací, které organizace získají z jiných zdrojů v roce 2025 – viz příloha. Návrh Pravidel se proti roku 2024 mění ve vyšší celkové rozdělované částky (ze 450.000 Kč na 400.000 Kč) i v pravidlech pro výpočet dotace.

Usnesení 16/05/24R:

RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2025 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 16/05/24R bylo schváleno

Usnesení 13/18/24Z:

ZM schvaluje Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2025 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů dle přílohy.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/18/24Z bylo schváleno

Usnesení 16/06/24R:

RM doporučuje ZM schválit vyšší členského příspěvku pro přípravu pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 pro děti a mládež od 2 do 19 let ve výši 300 Kč a pro dospělého člena nad 19 let ve výši 600 Kč.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 2, zdržel se 0

Usnesení 16/06/24R bylo schváleno

Lukášek dovolil bych si navrhnout protinávrh, dětem nechme částku na 200 Kč a dospělí na 500 Kč.

Havíř st. souhlasím a navrhol bych 400 Kč pro důchodce. Myslím si, že se oni na 100 Kč pohlíží jinak než mladí lidé dnes. Já vím, že 100 Kč není v podstatě velká částka.

- Kříž já za rodiče můžu říct, že raději zaplatím vyšší příspěvek a pak si také kontroluji, jak si s tím ta organizace hospodaří.*
- Šedý rád bych řekl, proč vznikl tento návrh, dotace se zvyšuje a nikdo nikomu nenavrhuje poplatky, každá organizace si to udělá, jak chce. Když tam chce mít důchodce za 50 Kč, tak je tam má, akorát nedosáhne na určitou část dotace. Tato změna je mířena až na rok 2026.*
- Zatloukalová jen připomínám, že my jsme tam těch 400 tisíc korun dali navíc jen pro to, že zohledňujeme inflaci a teď ještě od těch lidí budeme chtít vyšší poplatek. Já chápu spoluúčast těch lidí, že tam chodí, ale zase vy chápejte nás, že chceme motivovat, aby se děti hýbaly. My, kteří jsme registrovaní a nezískáme dotace, tak my si ty příspěvky od těch lidí navýšíme, ale pokud to potřebovat nebudeme a dokážeme vyjít s tím, co vybereme, tak nechceme zdražovat.*
- Lukášek většina organizací co jsem se dozvěděl, vybírá členské příspěvky. To má být spoluúčast na financování té organizaci, ne že vše zaplatí město.*
- Rothkögelová my teda od letošního roku jsme dostali nařizeno z Tatranu Rousínov, že na dospělého 1000 Kč a na děti 500 Kč.*

Začátek přestávka 19:09

Konec přestávky 19:15

Lukášek předkládá protinávrh:

Návrh usnesení:

ZM schvaluje pro přípravu pravidel pro poskytování programových dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 jako podmínku pro poskytnutí dotace minimální výši členského příspěvku na děti a mládež od 2 do 19 let 200 Kč a na dospělého člena nad 19 let 500 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5 - Brtník, Chromý Z., Juhás, Lukášek, Němec, proti 0, zdržel se 9 - Havíř st., Havíř ml., Kříž, Mezihorák, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová
Návrh usnesení nebyl schválen

Návrh usnesení:

ZM schvaluje pro přípravu pravidel pro poskytování programových dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2026 jako podmínku pro poskytnutí dotace minimální výši členského příspěvku na děti a mládež od 2 do 19 let 300 Kč a na dospělého člena nad 19 let 600 Kč.
Výsledek hlasování: pro 7 - Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 0, zdržel se 7 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Juhás, Slovák, Šeligová, Zatloukalová
Návrh usnesení nebyl schválen

d) Návrh OZV města Rousínova o regulaci provozování některých hazardních her

RM je předložen návrh OZV o regulaci provozování některých hazardních her, neboť je třeba platnou OZV upravit v souladu s legislativou.

Nová OZV zakazuje provozování binga, technické hry, živé hry a turnaje malého rozsahu na celém území obce.

Usnesení 14/07/24R:

RM doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku o regulaci provozování některých hazardních her.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/07/24R bylo schváleno

Usnesení 13/19/24Z:

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku o regulaci provozování některých hazardních her.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/19/24Z bylo schváleno

e) Žádost TJ TATRAN o dotaci na kofinancování dotace získané z jiných zdrojů

TJ TATRAN Rousínov, z. s., se sídlem Tyršova 23, Rousínov, IČO 42660050, žádá v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů o poskytnutí investiční dotace ve výši 60.000 Kč na projekt Výstavba sociálního zařízení v areálu spolku. TJ TATRAN získal na projekt dotaci z rozpočtu JMK ve výši 200.000 Kč, celkové náklady projektu činí 515.104 Kč.

Usnesení 15/01/24R:

RM doporučuje ZM schválit v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů poskytnutí investiční dotace ve výši 60.000 Kč pro TJ TATRAN Rousínov, z. s., se sídlem Tyršova 23, Rousínov, IČO 42660050 na projekt Výstavba sociálního zařízení.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/01/24R bylo schváleno

Usnesení 13/20/24Z:

ZM schvaluje v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů poskytnutí investiční dotace ve výši 60.000 Kč pro TJ TATRAN Rousínov, z. s., se sídlem Tyršova 23, Rousínov, IČO 42660050 na projekt Výstavba sociálního zařízení.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/20/24Z bylo schváleno

f) Schválení finanční pomoci pro dvě obce po ničivých povodních v září 2024

RM je předložen návrh na schválení finanční pomoci pro dvě obce po ničivých povodních v září 2024 – celková navrhovaná výše 400.000 Kč.

Navrhujeme obec **ZÁTOR** (IČO 00296473, 739 16 Zátor 107, starostka Ing. Salome Sýkorová) ležící cca 5 km jihozápadně od Krnova na řece Opavě. Obec má 1 127 obyvatel a během povodní byla z velké části zničena místní část Loučky (viz. mapa). V obci byly zničeny 2 mosty, povodeň se významně dotkla areálu školy (vyplavené celé přízemí) a sportovního areálu, dětského hřiště, v celé postižené oblasti byla poškozena nebo zničena infrastruktura, postiženo bylo dle odhadu starostky asi 100-150 domů, kde nyní probíhají statické kontroly a již se demolují domy s vydaným demoličním výměrem (k 25.9. - 5 domů). Nikdo zatím nezná konečné číslo.

Druhou navrženou obcí je obec **ČESKÁ VES** (IČO 00636037, Jánského 341, 790 81 Česká ves, starosta Ing. Petr Mudra) ležící na severovýchod od města Jeseník, se kterým přímo sousedí. Obec má 2 336 obyvatel a táhne se v délce cca 4 km podél koryta řeky Bělá (viz. mapa). Povodeň zasáhla školku, zničila školu (7 budov), knihovnu, celý sportovní areál, zničila dětské hřiště, dopravní hřiště, infrastrukturu v zasažených částech obce, chybí 5 mostů (armáda v obci vybudovala provizorní most). 6 domů je již k demolici (k 25.9.), 100 domů se posuzuje, další postižené „pouze“ zatopením.

Usnesení 15/14/24R:

RM schvaluje/doporučuje ZM schválit finanční pomoc pro dvě obce postižené zářijovými záplavami a to ve výši 200.000 Kč pro každou obec, celkem 400.000 Kč. Vybranými obcemi jsou Zátor na řece Opavě a Česká Ves na řece Bělé.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/14/24R bylo schváleno

Havíř st. to je od města velmi hezké gesto.

Kříž na základě čeho se vybíraly tyto obce?

Lukášek tyto obce nám byly blízké tím že, znám ředitele školy v obci Zátor, pochází z Rousínova a do obce Česká Ves jsme zapůjčili vysoušeč rodičům bývalé kolegyni, co pracovala na městském úřadě. Poskytli jsme dva vysoušeče, ještě před tím jsme museli nechat jeden opravit, hasiči je tam odvezli. Spojili jsme se s vedením obce. Obě obce byly hodně poničené. Rozhodli jsme se poskytnout peněžitou pomoc přímo těmto obcím osobně, ne přes žádné organizace.

Usnesení 13/21/24Z:

ZM schvaluje finanční pomoc pro dvě obce postižené zářijovými záplavami a to ve výši 200.000 Kč pro každou obec, celkem 400.000 Kč. Vybranými obcemi jsou Zátor na řece Opavě a Česká Ves na řece Bělé.

***Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 13/21/24Z bylo schváleno***

19:25 předsedající ukončil zasedání zastupitelstva

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná pozvánka o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání zastupitelstva města i přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

Ing. Zdeněk Chromý
ověřovatel

Petra Šeligová
ověřovatelka

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova

Zápis byl pořízen dne: 23.10.2024
Zapsala: Hana Škvarková