

## Zápis

### z 8. zasedání Zastupitelstva města Rousínova konaného dne 06.12.2023 v malém sále Záložny v Rousínově

Pozn.: Tento zápis byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

#### **Přítomno:** 14 zastupitelů

Jan Brtník, Ing. František Havíř st., Ing. František Havíř ml., MUDr. Aleš Chromý, Ing. Zdeněk Chromý, Ing. Pavel Juhás, Ing. Jiří Lukášek, Jiří Mezihorák, Jakub Němec, Magda Rothkögelová, Ing. arch. Václav Slovák, Zdeněk Šedý, Petra Šeligová, Mgr. Terezie Zatloukalová

**Omluven:** Bc. Jakub Kříž - přijde později

K zápisu je přiložena prezenční listina.

8. zasedání zastupitelstva města Rousínova (dále jen ZM) ve volebním období 2022 – 2026 zahájil starosta Ing. Jiří Lukášek v 17 hodin (dále jen předsedající). Přivítal zastupitele města, pracovníky městského úřadu i přítomné občany. Předsedající oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM. Předsedající konstatoval, že zápis z posledního jednání ZM byl řádně ověřen a podepsán a byly proti němu podány 3 námítky.

Havíř ml. – zaslal e-mailem dne 03.11.2023 námítku k zápisu - viz příloha.

#### **Usnesení 08/01/23Z:**

ZM schvaluje zápis ze 7. zasedání ZM bez změny.

**Výsledek hlasování:** pro 10 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 3 - Havíř ml., Havíř st., Juhás, zdržel se 1 - Slovák

**Usnesení 08/01/23Z bylo schváleno**

Juhás – zaslal e-mailem dne 03.11.2023 námítku k zápisu - viz příloha.

#### **Usnesení 08/02/23Z:**

ZM schvaluje zápis ze 7. zasedání ZM bez změny.

**Výsledek hlasování:** pro 11 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 3 - Havíř ml., Havíř st., Juhás, zdržel se 0

**Usnesení 08/02/23Z bylo schváleno**

Havíř st. – zaslal e-mailem dne 03.11.2023 námítku k zápisu - viz příloha.

#### **Návrh usnesení:**

ZM schvaluje zápis ze 7. zasedání ZM bez změny.

**Výsledek hlasování:** pro 7 - Brtník, Chromý A., Lukášek, Němec, Rothkögelová, Šeligová, Zatloukalová, proti 5 - Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Slovák, zdržel se 2 - Mezihorák, Šedý

**Návrh usnesení nebyl schválen**

#### **Usnesení 08/03/23Z:**

ZM schvaluje doplnit zápis ze 7. zasedání ZM v bodě 4d) diskuze:

Havíř st. V Jihlavě kdysi také postavili na náměstí podobnou budovu, a teď neví jak se jí zbavit.

**Výsledek hlasování:** pro 12 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Lukášek, Mezihorák, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, zdržel se 1 - Němec, proti 1 - Chromý A.

**Usnesení 08/03/23Z bylo schváleno**

### **Usnesení 08/04/23Z:**

ZM určuje ověřovatele zápisu pana Jana Brtníka a pana Jakuba Němce, zapisovatelku Hanu Škvarkovou.

*Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0*  
*Usnesení 08/04/23Z bylo schváleno*

### **Usnesení 08/05/23Z:**

ZM schvaluje následující program zasedání:

#### **1. Zahájení**

- a) Informace městské policie
- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM
- c) Zpráva předsedy finančního výboru
- d) Zpráva předsedy kontrolního výboru

#### **2. Majetkoprávní záležitosti**

- a) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – převod stavby
- b) Majetkoprávní vypořádání k pozemku – k. ú. Čechyně
- c) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany
- d) Prodej pozemku – k. ú. Čechyně
- e) Prodej pozemku – k. ú. Čechyně
- f) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – převod stavby
- g) Odkoupení části pozemku – k. ú. Královopolské Vážany
- h) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- i) Smlouva o budoucí smlouvě darovací
- j) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- k) Směna a koupě pozemků – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Kroužek
- l) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- m) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – převod stavby
- n) Návrh na odkoupení části pozemku – k. ú. Rousínov u Vyškova
- o) Odkoupení pozemků – k. ú. Kroužek
- p) Kupní smlouva – převod stavby

#### **3. Rozpočet**

- a) Rozpočtové opatření č. 6/2023
- b) Rozpočet na rok 2024, rozpočtový výhled 2025 a 2026, objem mzdových prostředků
- c) Zmocnění RM k projednání posledních změn v rozpočtu 2023
- d) Zpráva o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2022

#### **4. Různé**

- a) Návrh vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2024
- b) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024
- c) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů
- d) Návrh obecně závazné vyhlášky města Rousínova, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích města Rousínova

Hlasování o programu – usnesení 07/..../23Z.

*Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0*  
*Usnesení 08/05/23Z bylo schváleno*

## 1. Zahájení

### a) Informace městské policie

- Kučera* MP od posledního ZM řešila 92 událostí, z toho bylo 36 přestupků, 19 případů se řešilo domluvou, 15 příkazem na místě blokovou pokutou, 1 událost se předávala PČR z podezření ze spáchání trestného činu, výjezd na žádost PČR, 2 případy odchyt zvěře, 2 případy jsme předávali z kamerového systému, řešili jsme 7 vozidel parkující neoprávněně na veřejných komunikacích.
- Havíř st.* připomínám parkování v Kroužku po levé straně, před vrcholem kopečku, auto tam stojí zapadané sněhem, dělá tam problém. Jestli s tím můžete něco udělat, děkuji.
- Lukášek* to auto je majitele právníka. Majitel vozu má dlouhý vjezd, souhlasím s Františkem Havířem, že vůz na silnici zavazí.
- Kučera* zjistíme majitele a pokusíme se vyřešit tento problém.

17:47 přišel p. Kříž

### b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM

Diskuze k zápisům z 19.RM až 22.RM v roce 2023.

- Havíř st.* proč bylo vydáno zamítnutí na parkoviště pro P. N. ve Slavíkovcích?
- Lukášek* nechceme zabírat veřejná prostranství pro parkování. Pokud žadatel má dostatek prostoru, což pan N. má, a chce někde parkovat, tak ať parkuje prioritně na svých pozemcích. Takto jsme mu to vysvětlili, on se proti tomu odvolával.
- Havíř st.* děkuji a další věc, nařízení města o stání silničního motorového vozidla za sjednanou cenu s čím souhlasím, ale kde se dostaneme k textu?
- Lukášek* nechám vysvětlit pana tajemníka.
- Tlčík* od 1.1.2023 jsou všechny obecně závazné vyhlášky a nařízení města zveřejňované ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů. My máme paralelně zveřejněno ještě i na webových stránkách města Rousínova. Aktuálně je takový postup, že když schválíte obecně závaznou vyhlášku, zveřejníme ji ve sbírce právních předpisů, přijde nám potvrzení o zveřejnění, které dáme na úřední desku. Výhodou je, že všichni občané České republiky si ve sbírce najdou svoji obec a vidí, co dané zastupitelstvo v dané obci schválilo a platí a to jak OZV, tak nařízení.
- Havíř st.* kde je teď ten text? Stačí, když nám zašlete mailem. Děkuji. A další věc, město se zabývá všemi významnými stavbami v Rousínově i nevýznamnými a tak se ptám, jak mohlo utéct povolení stavby nad P. v Kroužku, který má štít do ulice. Je to jediný dům v Kroužku, který má tento nešťastný štít. To vám uteklo nebo jste to povolili?
- Lukášek* my nikde v regulativech neříkáme a nejsou definované náležitosti, jestli štíty mají být do ulice. My můžeme pouze ctít územní plán. Ano můžeš mít tento estetický názor, ale to se nedá nějak právně prosadit.
- Havíř st.* no dobře. K 22.RM říkáte, že se bude oddávat bezplatně, každou sudou sobotu, co vás k tomu vedlo? To aby si každé manželství plánovalo, kdy se budou brát. Jestli bude lichá nebo sudá sobota?
- Lukášek* my máme ze zákona nutnost mít v naší oddací síni určité termíny, které jsou bezplatné. Ostatní jsou pak placené, pokud jsou v jiném termínu, na jiném místě. Většina svateb se koná v Habrovanech v Oranžerii. V Tomto roce jsme měli pouze pár staveb v obřadní síni.
- Hrachovinová* my jsme si pohráli s pravidly oddávání a myslíme si, že sudá sobota v obřadní síni od 10 do 13 hodin by měla být pro svatby bez poplatku dostačující. Budeme oddávat samozřejmě i jiné termíny, tak jak to děláme do teď. Nevidíme důvod proč mít tolik termínů bez poplatků. Tento rok jsme měli kolem 70 svateb, v obřadní síni bylo pouze 7 svateb. Lidé mají možnost se dále brát bez poplatků, pouze jsme to omezili.
- Havíř st.* je to rozhodnutí RM s tím nemůžu nic dělat. Pouze s tím nesouhlasím.

c) Zpráva předsedy finančního výboru  
FV zasedal 04.12.2023, úkolem bylo projednání rozpočtového opatření č. 6/2023, rozpočet na rok 2024, rozpočtový výhled na roky 2025 a 2026.

### **Usnesení 08/06/23Z:**

ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru dne 04.12.2023.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/06/23Z bylo schváleno**

d) Zpráva předsedy kontrolního výboru  
KV zasedal 30.11.2023, úkolem byla kontrola plnění usnesení RM a ZM a informace o průběhu jednání o rekonstrukci Staré pošty a dalších plánovaných projektech.

### **Usnesení 08/07/23Z:**

ZM bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru dne 30.11.2023.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/07/23Z bylo schváleno**

## **2. Majetkoprávní záležitosti**

### a) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – převod stavby

ZM je předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „SKROMET – novostavba skladovací haly s administrativou, Rousínov“.

#### **Stavební objekt SO 09 Prodloužení vodovodního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/34	3796	A+R s.r.o., Počernická 257, 250 73 Radonice
Rousínov u Vyškova	1579/7	1560	SKROMET, s.r.o., č. p. 172, 664 06 Kovalovice
Rousínov u Vyškova	1567/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov

HDPE100 RC 110/10 SDR 11 v délce 29,0 m – předmět koupě.

#### **Stavební objekt SO 10 Prodloužení kanalizačního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/4	541	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno

PP 300 SN12 v délce 23,0 m – předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: SKROMET s.r.o., zastoupen p. Karlem Škrobem, č. p. 172, 664 06 Kovalovice.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

### **Usnesení 14/12/23R:**

**I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – převod stavby „SKROMET – novostavba skladovací haly s administrativou, Rousínov“.**

#### **Stavební objekt SO 09 Prodloužení vodovodního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/34	3796	A+R s.r.o., Počernická 257, 250 73 Radonice
Rousínov u Vyškova	1579/7	1560	SKROMET, s.r.o., č. p. 172, 664 06 Kovalovice
Rousínov u Vyškova	1567/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov

HDPE100 RC 110/10 SDR 11 v délce 29,0 m – předmět koupě.

#### **Stavební objekt SO 10 Prodloužení kanalizačního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/4	541	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno

PP 300 SN12 v délce 23,0 m – předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: SKROMET s.r.o., zastoupen p. Karlem Škrobem, č. p. 172, 664 06 Kovalovice.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 14/12/23R bylo schváleno**

Po projednání a schválení uvedené smlouvy v RM, byl projektantem doručen e-mail s tím, že došlo ke změně v prodloužení plánovaných inženýrských sítí a bude zpracována nová dokumentace. Z tohoto důvodu byl bod programu následně zrušen i v zastupitelstvu města.

#### **Usnesení 18/02/23R:**

**RM ruší Usnesení 14/12/23R ze dne 23. srpna 2023:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – převod stavby „SKROMET – novostavba skladovací haly s administrativou, Rousínov“.

#### **Stavební objekt SO 09 Prodloužení vodovodního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/34	3796	A+R s.r.o., Počernická 257, 250 73 Radonice
Rousínov u Vyškova	1579/7	1560	SKROMET, s.r.o., č. p. 172, 664 06 Kovalovice
Rousínov u Vyškova	1567/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov

HDPE100 RC 110/10 SDR 11 v délce 29,0 m – předmět koupě.

#### **Stavební objekt SO 10 Prodloužení kanalizačního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/4	541	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno

PP 300 SN12 v délce 23,0 m – předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: SKROMET s.r.o., zastoupen p. Karlem Škrobem, č. p. 172, 664 06 Kovalovice.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**v plném rozsahu**

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 18/02/23R bylo schváleno**

Po opravě dokumentace je RM předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „SKROMET – novostavba skladovací haly s administrativou, Rousínov“.

#### **Stavební objekt SO 09 Prodloužení vodovodního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	Parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/4	541	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno
Rousínov u Vyškova	1579/7	1560	SKROMET, s. r. o., č.p. 172, 664 06 Kovalovice
Rousínov u Vyškova	1567/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov

HDPE100 RC 110/10 SDR 11 v délce 37,0 m – předmět koupě.

#### **Stavební objekt SO 10 Prodloužení kanalizačního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	Parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/4	541	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno

PP 300 SN12 v délce 28,0 m – předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: SKROMET s. r. o., zastoupen p. Karlem Škrobem, č. p. 172, 664 06 Kovalovice.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč.

Kupující město Rousínov.

**Usnesení 18/03/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „SKROMET – novostavba skladovací haly s administrativou, Rousínov“.

**Stavební objekt SO 09 Prodloužení vodovodního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	Parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/4	541	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno
Rousínov u Vyškova	1579/7	1560	SKROMET, s.r.o., č.p. 172, 664 06 Kovalovice
Rousínov u Vyškova	1567/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov

HDPE100 RC 110/10 SDR 11 v délce 37,0 m – předmět koupě.

**Stavební objekt SO 10 Prodloužení kanalizačního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	Parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/4	541	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veverí, 602 00 Brno

PP 300 SN12 v délce 28,0 m – předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: SKROMET s. r. o., zastoupen p. Karlem Škrobem, č. p. 172, 664 06 Kovalovice.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 18/03/23R bylo schváleno**

**Usnesení 08/08/23Z:**

**I.** ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „SKROMET – novostavba skladovací haly s administrativou, Rousínov“.

**Stavební objekt SO 09 Prodloužení vodovodního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	Parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/4	541	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno
Rousínov u Vyškova	1579/7	1560	SKROMET, s.r.o., č.p. 172, 664 06 Kovalovice
Rousínov u Vyškova	1567/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov

HDPE100 RC 110/10 SDR 11 v délce 37,0 m – předmět koupě.

**Stavební objekt SO 10 Prodloužení kanalizačního řadu – na pozemcích:**

Katastrální území	Parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	1567/4	541	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veverí, 602 00 Brno

PP 300 SN12 v délce 28,0 m – předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: SKROMET s. r. o., zastoupen p. Karlem Škrobem, č. p. 172, 664 06 Kovalovice.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč.

Kupující město Rousínov.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/08/23Z bylo schváleno**

b) Majetkoprávní vypořádání k pozemku – k. ú. Čechyně

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov provedl v r. 2021 v katastrálním území Čechyně revizi katastru nemovitostí.

V souvislosti s revizí vyplynula pro město nutnost dořešit přístup, resp. vlastnictví k hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Pozemek je obklopen ze dvou stran pozemkem st. p. č. 249, který vlastní R. P. a Z. P.

Město jim nabídlo převod pozemku p. č. 8/5 do jejich vlastnictví – SJM.

Oslovení s převodem pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup> do jejich vlastnictví souhlasili. Takto byl vyhlášen záměr prodeje pozemku a též ZM prodej do jejich vlastnictví projednán a odsouhlasen. Při výzvě k podpisu smlouvy předložil p. P. ZPMZ, ze kterého vyplynulo, že uvedený pozemek p. č. 8/5 není zastavěn stavbou ve vlastnictví P., ale stavbou, kterou vlastní v SJM J. F. a J. J. Stavba není zapsána v katastru nemovitostí, ani není zakreslena v mapě. Z tohoto důvodu nebylo možno určit, čím stavbou byl pozemek p. č. 8/5 zasažen.

Nyní po vyjasnění situace je třeba revokovat přijatá usnesení jak rady města, tak i zastupitelstva města.

#### **Usnesení 17/15/21R:**

*RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 17/15/21R bylo schváleno**

#### **Usnesení 20/05/21Z:**

*ZM vyhláší záměr prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

**Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Hromek, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 20/05/21Z bylo schváleno**

*Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 10.11.2021 do 26.11.2021.*

*Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno žádných připomínek.*

*Cena pozemku dle znaleckého posudku, vypracovaného znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem činí 770 Kč.*

#### **Usnesení 07/23/22R:**

**I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku**

- p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>

*zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

*Kupující do SJM: R. P. a Z. P. – z majetku města. Kupní cena činí 770 Kč.*

*Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.*

**II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.**

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 07/23/22R bylo schváleno**

#### **Usnesení 23/24/22Z:**

**I. ZM schvaluje kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku**

- p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>

*zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

*Kupující do SJM: R. P. a Z. P. – z majetku města. Kupní cena činí 770 Kč.*

*Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.*

**II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.**

**Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník J., Brtník F., Coufal, Chromý A., Chromý Z., Konkol, Kyjovský, Lukášek, Matoušek, Němec, Rothkögelová, Šedý, Švejnoha, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 23/24/22Z bylo schváleno**

#### **Usnesení 12/07/23R:**

RM ruší usnesení č. 17/15/21R ze dne 22. září 2021, kdy RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně – v plném rozsahu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/07/23R bylo schváleno**

**Usnesení 12/08/23R:**

RM ruší usnesení č. 07/23/22R ze dne 23. března 2022, kdy

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku

- p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Kupující do SJM: R. P. a Z. P. – z majetku města. Kupní cena činí 770 Kč.

Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu – v plném rozsahu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/08/23R bylo schváleno**

**Usnesení 12/09/23R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/09/23R bylo schváleno**

**Usnesení 06/06/23Z:**

ZM vyhláší záměr prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/06/23Z bylo schváleno**

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 26.09.2023 do 12.10.2023.

Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno žádných připomínek.

Cena pozemku dle znaleckého posudku, vypracovaného znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem činí 770 Kč. Znalecký posudek se vztahuje k cenám v roce 2021. Vzhledem k výměře pozemku by nebylo hospodárné znalecký posudek vypracovávat znovu, kdy cena znalci činí 2.000 Kč.

Prodávající město Rousínov, kupující v SJM J. F. a J. J.

Kupující uhradí poplatek za podání návrhu na vklad.

**Usnesení 18/04/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku

- p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Kupující do SJM: J. F. a J. J.

– z majetku města. Kupní cena činí 770 Kč.

Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 18/04/23R bylo schváleno**

Havíř st. dávám návrh k tomu, aby pan J. ten posudek zaplatil. Protože on si postaví na cizím pozemku budovu a za 1 m<sup>2</sup> zaplatí 700 Kč. Ta částka 2 tisíce je za jeden pozemek nebo dohromady za všechny?



Řehořová na všechny ty pozemky byla částka 2 tisíce.  
Havíř st. odvolávám, co jsem řekl.

### **Usnesení 08/09/23Z:**

**I.** ZM schvaluje kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemku

- p. č. 8/5 zahrada o výměře 1 m<sup>2</sup>

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Kupující do SJM: J. F. a J. J.

Kupní cena činí 770 Kč.

Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/09/23Z bylo schváleno**

#### c) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh směny části hmotné nemovité věci – pozemků v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků J. B.

#### **Pozemek ve vlastnictví města:**

p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m<sup>2</sup>

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

#### **Pozemek ve vlastnictví J. B.:**

p. č. 110/5 orná půda o výměře 13 m<sup>2</sup>

p. č. 579/25 ostatní plocha o výměře 54 m<sup>2</sup>

p. č. 580/124 orná půda o výměře 494 m<sup>2</sup>

p. č. 585/97 vodní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup>

p. č. 587/119 orná půda o výměře 28 m<sup>2</sup>

p. č. 587/132 orná půda o výměře 4 m<sup>2</sup>

p. č. 587/150 orná půda o výměře 299 m<sup>2</sup>

p. č. 595/12 ostatní plocha o výměře cca 14 m<sup>2</sup>,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 286 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

#### **Usnesení 14/09/23R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků J. B.

#### **Pozemek ve vlastnictví města:**

p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m<sup>2</sup>

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

#### **Pozemek ve vlastnictví J. B.:**

p. č. 110/5 orná půda o výměře 13 m<sup>2</sup>

p. č. 579/25 ostatní plocha o výměře 54 m<sup>2</sup>

p. č. 580/124 orná půda o výměře 494 m<sup>2</sup>

p. č. 585/97 vodní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup>

p. č. 587/119 orná půda o výměře 28 m<sup>2</sup>

p. č. 587/132 orná půda o výměře 4 m<sup>2</sup>

p. č. 587/150 orná půda o výměře 299 m<sup>2</sup>

p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m<sup>2</sup>

p. č. 595/12 ostatní plocha o výměře cca 14 m<sup>2</sup>,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 286 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/09/23R bylo schváleno**

**Usnesení 06/12/23Z:**

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků J. B.

**Pozemek ve vlastnictví města:**

p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m<sup>2</sup>

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Pozemky ve vlastnictví J. B.:**

p. č. 110/5 orná půda o výměře 13 m<sup>2</sup>

p. č. 579/25 ostatní plocha o výměře 54 m<sup>2</sup>

p. č. 580/124 orná půda o výměře 494 m<sup>2</sup>

p. č. 585/97 vodní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup>

p. č. 587/119 orná půda o výměře 28 m<sup>2</sup>

p. č. 587/132 orná půda o výměře 4 m<sup>2</sup>

p. č. 587/150 orná půda o výměře 299 m<sup>2</sup>

p. č. 595/12 ostatní plocha o výměře cca 14 m<sup>2</sup>,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 286 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Výsledek hlasování: pro 11 - Brtník, Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 2 - Havíř ml., Juhás,**

**Usnesení 06/12/23Z bylo schváleno**

Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce v době od 26.09.2023 do 12.10.2023.

Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno žádných připomínek.

Město uhradí poplatek za podání návrhu na vklad.

**Usnesení 18/05/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu hmotné nemovité věci – pozemků, v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků J. B.

**Pozemek ve vlastnictví města:**

p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m<sup>2</sup>

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Pozemky ve vlastnictví J. B.:**

p. č. 110/5 orná půda o výměře 13 m<sup>2</sup>

p. č. 579/25 ostatní plocha o výměře 54 m<sup>2</sup>

p. č. 580/124 orná půda o výměře 494 m<sup>2</sup>

p. č. 585/97 vodní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup>

p. č. 587/119 orná půda o výměře 28 m<sup>2</sup>

p. č. 587/132 orná půda o výměře 4 m<sup>2</sup>

p. č. 587/150 orná půda o výměře 299 m<sup>2</sup>

p. č. 595/12 ostatní plocha o výměře cca 14 m<sup>2</sup>,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 286 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Město uhradí poplatek za podání návrhu na vklad.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 18/05/23R bylo schváleno**

*Havíř st. moje úvaha je, že město dává panu B. plochu o celkové výměře 1306 m<sup>2</sup>, která je města v části Královopolských Vážan, tak po levé straně, kvalitní a bonitní půdu, dále na stejném pozemku plochu o rozměru 835 m<sup>2</sup>, 1:1, takže zůstává pozemek 471 m<sup>2</sup>. A tu také necháváme panu B. a za tu bonitní půdu 471 m<sup>2</sup> dostáváme 107 m<sup>2</sup>, z čehož 13 m<sup>2</sup>*

- je v močále, 54 m<sup>2</sup> je na konci pastvisek, 40 m<sup>2</sup> je zarostlé koryto potoka, což je zcela nevýhodné. Já budu hlasovat proti.
- Lukášek** vždycky je to o dohodě. Lidé nechtějí prodávat a kolikrát nechtějí ani směňovat. My se snažíme získat pozemky, které jsou na mezích, aby se udržela zeleň v krajině. My získáváme 491 m<sup>2</sup> v močále, jak říkáš, ale abychom se s někým domluvili, tak musíme dávat i bonus a takhle to děláme dlouhodobě. Já chápu tvůj ekonomický pohled, ale to bychom se nikdy s nikým nedohodli. Dříve jsi hlasoval pro tyto směny.
- Havíř st.** v záměru jsem to zpochybnil v poznámkách, které jsem poslal panu tajemníkovi. Předtím jsem se nemohl zúčastnit ZM, když to bylo v programu.

### **Usnesení 08/10/23Z:**

**I.** ZM schvaluje směnnou smlouvu hmotné nemovité věci – pozemků, v rámci zachování zeleně v krajině, navzájem mezi městem Rousínov a vlastníkem pozemků J. B.

#### **Pozemek ve vlastnictví města:**

p. č. 580/107 orná půda o výměře 1306 m<sup>2</sup>  
zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

#### **Pozemky ve vlastnictví J. B.:**

p. č. 110/5 orná půda o výměře	13 m <sup>2</sup>
p. č. 579/25 ostatní plocha o výměře	54 m <sup>2</sup>
p. č. 580/124 orná půda o výměře	494 m <sup>2</sup>
p. č. 585/97 vodní plocha o výměře	36 m <sup>2</sup>
p. č. 587/119 orná půda o výměře	28 m <sup>2</sup>
p. č. 587/132 orná půda o výměře	4 m <sup>2</sup>
p. č. 587/150 orná půda o výměře	299 m <sup>2</sup>
p. č. 595/12 ostatní plocha o výměře cca	14 m <sup>2</sup> ,

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 286 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Město uhradí poplatek za podání návrhu na vklad.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 3 - Havíř st., Havíř ml., Juhás, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/10/23Z bylo schváleno**

#### **d) Prodej pozemku – k. ú. Čechyně**

ZM je předložena žádost o odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 690 zahrada o výměře 455 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Žadatel O. T.

Jedná se o pozemek ve vlastnictví města, který se nachází za nemovitostmi ve vlastnictví žadatele a je přístupný pouze z jeho pozemků.

### **Usnesení 13/15/23R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 690 zahrada o výměře 455 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 13/15/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 06/10/23Z:**

ZM vyhlašuje záměr prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 690 zahrada o výměře 455 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 06/10/23Z bylo schváleno**

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 26.09.2023 do 12.10.2023.

Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno žádných připomínek.

Kupní cena činí dle znaleckého posudku vypracovaného znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem 550 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 250.250 Kč.

Kupující O. T.

Kupující uhradí poplatek za podání návrhu na vklad a za vypracování znaleckého posudku – poměrnou část ceny ve výši 1.200 Kč.

#### **Usnesení 18/06/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit prodej hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 690 zahrada o výměře 455 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Kupní cena činí dle znaleckého posudku vypracovaného znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem 550 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 250.250 Kč.

Kupující O. T.

Kupující uhradí poplatek za podání návrhu na vklad a za vypracování znaleckého posudku – poměrnou část ceny ve výši 1.200 Kč.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 18/06/23R bylo schváleno**

#### **Usnesení 08/11/23Z:**

**I.** ZM schvaluje prodej hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 690 zahrada o výměře 455 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Kupní cena činí dle znaleckého posudku vypracovaného znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem 550 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 250.250 Kč.

Kupující O. T.

Kupující uhradí poplatek za podání návrhu na vklad a za vypracování znaleckého posudku – poměrnou část ceny ve výši 1.200 Kč.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Havíř st.**

**Usnesení 08/11/23Z bylo schváleno**

*Havíř st. já se zdržuji proto, že jsem na minulém ZM nebyl.*

18:08 odešel Chromý A.

#### e) Prodej pozemku – k. ú. Čechyně

ZM je předložena žádost o odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 681 zahrada o výměře 665 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Žadatel M. S.

Jedná se o pozemek ve vlastnictví města, který se nachází za nemovitostmi ve vlastnictví žadatele a je přístupný pouze z jeho pozemků.

18:09 přišel Chromý A.

**Usnesení 12/11/23R:**

*RM doporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 681 zahrada o výměře 665 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/11/23R bylo schváleno**

*Slovák proč se pozemek nepronajímá?*

*Lukášek není tam přístup, pouze z domu majitele. Jak to budeme kontrolovat v jakém stavu je pozemek?*

*Šedý byl jsem na místě, je tam i bazén, a je dobře že vůbec projevil zájem o koupi.*

**Usnesení 06/08/23Z:**

*ZM vyhláší záměr prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 681 zahrada o výměře 665 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/08/23Z bylo schváleno**

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 26.09.2023 do 12.10.2023.

Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno žádných připomínek.

Kupní cena činí dle znaleckého posudku vypracovaného znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem 550 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 365.750 Kč.

Kupující M. S.

Kupující uhradí poplatek za podání návrhu na vklad a za vypracování znaleckého posudku – poměrnou část ceny ve výši 1.200 Kč.

**Usnesení 18/07/23R:**

*I. RM doporučuje ZM schválit prodej hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 681 zahrada o výměře 665 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

*Kupní cena činí dle znaleckého posudku vypracovaného znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem 550 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 365.750 Kč.*

*Kupující M. S.*

*Kupující uhradí poplatek za podání návrhu na vklad a za vypracování znaleckého posudku – poměrnou část ceny ve výši 1.200 Kč.*

*II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 18/07/23R bylo schváleno**

**Usnesení 08/12/23Z:**

**I.** ZM schvaluje prodej hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 681 zahrada o výměře 665 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Kupní cena činí dle znaleckého posudku vypracovaného znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem 550 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 365.750 Kč.

Kupující M. S.

Kupující uhradí poplatek za podání návrhu na vklad a za vypracování znaleckého posudku – poměrnou část ceny ve výši 1.200 Kč.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Havíř st.**

**Usnesení 08/12/23Z bylo schváleno**

f) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – převod stavby

ZM je předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Ulice Rolnická, Rousínov – Slavíkovice“ do majetku města.

**Stavební objekt SO 301 – vodovodní řad – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	2029/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	1672/25	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/1	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov

PE100 RC, SDR 11, DN 80 v délce 237, 15,0 m – předmět koupě.

**Stavební objekt SO 302 splašková kanalizace - na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	2348/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/4	4190	Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/15	4190	Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/14	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/1	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov

DN 250, plast SN 10- 111,9 m, SN 12 – 80,61 m – předmět koupě.

Investor stavby a budoucí prodávající: MIKAMI s. r. o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Budoucí kupující město Rousínov.

**Usnesení 20/03/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Ulice Rolnická, Rousínov – Slavíkovice“ do majetku města.

**Stavební objekt SO 301 – vodovodní řad – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	2029/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	1672/25	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/1	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov

PE100 RC, SDR 11, DN 80 v délce 237,15,0 m – předmět koupě.

**Stavební objekt SO 302 splašková kanalizace - na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	2348/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/4	4190	Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov

Rousínov u Vyškova	2356/15	4190	Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/14	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/1	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov

DN 250, plast SN 10- 111,9 m, SN 12 – 80,61 m – předmět koupě.

Investor stavby a budoucí prodávající: MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov.

Kupní cena celkem 200 Kč. Budoucí kupující město Rousínov.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 20/03/23R bylo schváleno**

### Usnesení 08/13/23Z:

**I.** ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Ulice Rolnická, Rousínov – Slavíkovice“ do majetku města.

#### Stavební objekt SO 301 – vodovodní řad – na pozemcích:

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	2029/13	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	1672/25	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/1	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov

PE100 RC, SDR 11, DN 80 v délce 237,15,0 m – předmět koupě.

#### Stavební objekt SO 302 splašková kanalizace - na pozemcích:

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	2348/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/4	4190	Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/15	4190	Skokan Milan, Hlinky 1293/26, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/14	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	2356/1	4217	MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov

DN 250, plast SN 10- 111,9 m, SN 12 – 80,61 m – předmět koupě.

Investor stavby a budoucí prodávající: MIKAMI s.r.o., Rudé armády 1193/69, 683 01 Rousínov.

Kupní cena celkem 200 Kč. Budoucí kupující město Rousínov.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Haviř st., Haviř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezhiorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/13/23Z bylo schváleno**

#### g) Odkoupení části pozemku – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložena žádost manž. M. a S. S. o odkoupení části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 9/1 o výměře cca 53 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Jedná se o uvedení stávajícího stavu do souladu se stavem evidenčním – výsledek revize KN v k. ú. Královopolské Vážany.

**Usnesení 12/06/23R:**

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru odprodeje části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 9/1 o výměře cca 53 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 12/06/23R bylo schváleno**

Haviř ml. není vidět hranice pozemku - ortofotomapa? Jestli tam není část pozemku, co by se nám hodilo? Lukášek dá se najít na katastru podle parc. čísla. Ukázka na plátně.

**Usnesení 06/05/23Z:**

ZM vyhláší záměr odprodeje části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 9/1 o výměře cca 53 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Haviř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/05/23Z bylo schváleno**

Záměr odprodeje části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 9/1 o výměře cca 53 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany byl zveřejněn na úřední desce města v době od 26.09.2023 do 12.10.2023.

Ke zveřejněnému záměru nebylo z řad občanů vzneseno žádných námitek.

Geometrický plán pro rozdělení pozemku předložili žadatelé. Nově označený pozemek p. č. 9/12 má výměru 53 m<sup>2</sup>.

Kupující - SJM M. S. a S. S.

Byl vyhotoven znalecký posudek znalcem z oboru Ing. Daliborem Kašparem. Cena pozemku v čase a místě obvyklá činí 790 Kč/m<sup>2</sup>. Cena celkem činí 41.870 Kč.

Kupující uhradí náklady za znalecký posudek ve výši 3.000 Kč a dále správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**Usnesení 20/05/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválení Kupní smlouvy – odprodej hmotné nemovité věci z majetku města - pozemku p. č. 9/12 o výměře 53 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Kupující - SJM M. S. a S. S.

Cena pozemku v čase a místě obvyklá činí 790 Kč/m<sup>2</sup>. Cena celkem činí 41.870 Kč.

Kupující uhradí náklady za znalecký posudek ve výši 3.000 Kč a dále správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 20/05/23R bylo schváleno**

Haviř st. jak je ten dům starý, kdy byla kolaudace? Jestli je ten dům 20 nebo 30 let, tak projektant by měl mít projektovou dokumentaci. Přejde mi, že se někdy postaví dům a pak za nízkou cenu si odkoupí pozemek.

Šedý ten dům je už starší, víc než 50 let, něco tam dostavovali a při revizi katastru zjistili nesrovnalosti. Odkup pozemku je malý, pouze za domem a pak kousek do boku. Rekonstrukce toho domu byla asi před 10 roky.

Lukášek ano máš pravdu, že někdy to tak bylo, někdo postavil dům a až pak kupoval zasítovaný pozemek za nižší cenu.

**Usnesení 08/14/23Z:**



**I.** ZM schvaluje Kupní smlouvu – odprodej hmotné nemovité věci z majetku města - pozemku p. č. 9/12 o výměře 53 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Kupující - SJM M. S. a S. S.

Cena pozemku v čase a místě obvyklá činí 790 Kč/m<sup>2</sup>. Cena celkem činí 41.870 Kč.

Kupující uhradí náklady za znalecký posudek ve výši 3.000 Kč a dále správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/14/23Z bylo schváleno**

h) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh směny části hmotné nemovité věci – částí pozemků v rámci rozšíření areálu městských služeb, navzájem mezi městem Rousínov a spoluvlastníky pozemku E. B. a P. J.

**Pozemky ve vlastnictví města:**

část p. č. 1431/11 ostatní plocha

část p. č. 1442 ostatní komunikace

část p. č. 1443 ostatní plocha

celkem o výměře cca 674 m<sup>2</sup>,

p. č. 2441/133 orná půda o výměře 2633 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Pozemek ve vlastnictví E. B. a P. J.:**

část p. č. 1424/6 vodní plocha o výměře cca 971 m<sup>2</sup>,

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 349 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Usnesení 14/08/23R:**

*RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – částí pozemků navzájem mezi městem Rousínov a spoluvlastníky pozemku E. B. a P. J.*

**Pozemky ve vlastnictví města:**

část p. č. 1431/11 ostatní plocha

část p. č. 1442 ostatní komunikace

část p. č. 1443 ostatní plocha

celkem o výměře cca 674 m<sup>2</sup>,

p. č. 2441/133 orná půda o výměře 2633 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Pozemek ve vlastnictví E. B. a P. J.:**

část p. č. 1424/6 vodní plocha o výměře cca 971 m<sup>2</sup>,

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 349 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/08/23R bylo schváleno**

**Usnesení 06/11/23Z:**

*ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci – částí pozemků navzájem mezi městem Rousínov a spoluvlastníky pozemku E. B. a P. J.*

**Pozemky ve vlastnictví města:**

část p. č. 1431/11 ostatní plocha

část p. č. 1442 ostatní komunikace

část p. č. 1443 ostatní plocha  
celkem o výměře cca 674 m<sup>2</sup>,  
p. č. 2441/133 orná půda o výměře 2633 m<sup>2</sup>  
zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Pozemek ve vlastnictví E. B. a P. J.:**

část p. č. 1424/6 vodní plocha o výměře cca 971 m<sup>2</sup>,  
zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 349 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Slovák**

**Usnesení 06/11/23Z bylo schváleno**

Záměr města směniti uvedené nemovitosti byl řádně zveřejněn na úřední desce města od 26.09.2023 do 12.10.2023.

Ke zveřejněnému záměru nebylo z řad občanů vzneseno žádných připomínek.

Byl vypracován geometrický plán pro rozdělení pozemku změnu hranic pozemku.

Dle geometrického plánu se z pozemku p. č. 1424/6 odděluje část označená dle uvedeného GPL novým

- p. č. 1424/8 vodní plocha o výměře 957 m<sup>2</sup>,

kteřou převádí E. B. a P. J. ze svého vlastnictví resp. jeho podíl, každý k id. 1/2 vzhledem k celku do vlastnictví města Rousínova.

Dále se dle uvedeného GPL z pozemku:

- p. č. 1431/11 odděluje část označená písm. „b“ o výměře 338 m<sup>2</sup>
- p. č. 1442 odděluje část označená písm. „a“ o výměře 329 m<sup>2</sup>
- p. č. 1443 odděluje část označená písm. „c“ o výměře 3 m<sup>2</sup>

takto označené části se slučují do pozemku p. č. 1442/4 o výměře 670 m<sup>2</sup>, který město Rousínov převádí do vlastnictví E. B. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku a do vlastnictví P. J. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Dále město převádí pozemek p. č. 2441/133 orná půda o výměře 2633 m<sup>2</sup> do vlastnictví E. B. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku a do vlastnictví P. J. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Město Rousínov uhradí náklady za vyhotovení geometrického plánu a dále správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**Usnesení 20/07/23R:**

**I. RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy – směna hmotné nemovité věci, pozemků:**

- p. č. 1424/8 vodní plocha o výměře 957 m<sup>2</sup>,

kteřou převádí E. B. a P. J. ze svého vlastnictví uvedený pozemek resp. jeho podíl, každý k id. 1/2 vzhledem k celku do vlastnictví města Rousínova.

Dále se se převádí z vlastnictví města Rousínova:

- pozemek p. č. 1442/4 o výměře 670 m<sup>2</sup>

do vlastnictví E. B. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku a do vlastnictví P. J. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku,

- p. č. 2441/133 orná půda o výměře 2633 m<sup>2</sup>

do vlastnictví E. B. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku a do vlastnictví P. J. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Město Rousínov uhradí náklady za vyhotovení geometrického plánu a dále správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.**

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 20/07/23R bylo schváleno**

*Havíř st. opět s tím nesouhlasím. Ceny těch pozemků jsou nesrovnatelné. Můj dotaz je, zůstává tam pozemek č. 1431/11, který se stane nepřístupným, je to břehová hrana potoka. Co s tím pozemkem budeme dělat?*

*Řehořová já jsem se dívala na ten pozemek, je přístupný od ulice Kalouskova a navazuje na pozemek města. Je přístupný z druhé strany.*

## **Usnesení 08/15/23Z:**

**I.** ZM schvaluje směnnou smlouvu – směna hmotné nemovité věci, pozemků:

- p. č. 1424/8 vodní plocha o výměře 957 m<sup>2</sup>,

kteřou převádí E. B. a P. J. ze svého vlastnictví resp. jeho podíl, každý k id. 1/2 vzhledem k celku do vlastnictví města Rousínova.

Dále se se převádí z vlastnictví města Rousínova:

- pozemek p. č. 1442/4 o výměře 670 m<sup>2</sup>

do vlastnictví E. B. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku a do vlastnictví P. J. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku,

- p. č. 2441/133 orná půda o výměře 2633 m<sup>2</sup>

do vlastnictví E. B. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku a do vlastnictví P. J. v podílu k id. 1/2 vzhledem k celku.

Město Rousínov uhradí náklady za vyhotovení geometrického plánu a dále správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Slovák**

**Usnesení 08/15/23Z bylo schváleno**

### i) Smlouva o budoucí smlouvě darovací

ZM je předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě darovací. Na částech pozemků p. č. 1093/11, p. č. 1093/12, p. č. 1171/14, p. č. 1300/24, p. č. 1416/5 a silnice III/0502 – vše v k. ú. Rousínov u Vyškova bude realizována stavba okružní křižovatky a uličních vpustí.

Po dokončení stavby podá budoucí dárce – město, žádost budoucímu obdarovanému o uzavření darovací smlouvy, kterou budoucí dárce bezúplatně převede stavbu okružní křižovatky a 9 uličních vpustí, které se stanou součástí silnice III/0502 do vlastnictví budoucího obdarovaného – Jihomoravského kraje.

Město Rousínov jako budoucí dárce, vyhláší záměr bezúplatného převodu stavby okružní křižovatky a 9 uličních vpustí, které se stanou součástí silnice II/0502 do vlastnictví budoucího obdarovaného – Jihomoravského kraje.

## **Usnesení 20/09/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM vyhlásit záměr, kdy město Rousínov jako budoucí dárce, vyhláší záměr bezúplatného převodu stavby okružní křižovatky a 9 uličních vpustí, které se stanou součástí silnice III/0502 do vlastnictví budoucího obdarovaného – Jihomoravského kraje.

Stavba bude realizována na částech pozemků p. č. 1093/11, p. č. 1093/12, p. č. 1171/14, p. č. 1300/24, p. č. 1416/5 a silnice III/0502 – vše v k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 20/09/23R bylo schváleno**

## **Usnesení 08/16/23Z:**

ZM vyhláší záměr (město Rousínov jako budoucí dárce) bezúplatného převodu stavby okružní křižovatky a 9 uličních vpustí, které se stanou součástí silnice III/0502 do vlastnictví budoucího obdarovaného – Jihomoravského kraje.

Stavba bude realizována na částech pozemků p. č. 1093/11, p. č. 1093/12, p. č. 1171/14, p. č. 1300/24, p. č. 1416/5 a silnice III/0502 – vše v k. ú. Rousínov u Vyškova.

**Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Havíř ml.**

**Usnesení 08/16/23Z bylo schváleno**

### j) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě směnné na směnu hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 1567/19, ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova ve vlastnictví

města Rousínova za část pozemku p. č. 1567/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní společnosti Lopour a syn, s. r. o., se sídlem Křivánky 752/31, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26913658. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání.

**Usnesení 14/20/23R:** RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1567/19, ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova ve vlastnictví města Rousínova za část pozemku p. č. 1567/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní společnosti Lopour a syn, s. r. o., se sídlem Křivánky 752/31, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26913658.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 14/20/23R bylo schváleno**

#### **Usnesení 06/19/23Z:**

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1567/19, ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova ve vlastnictví města Rousínova za část pozemku p. č. 1567/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní společnosti Lopour a syn, s. r. o., se sídlem Křivánky 752/31, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26913658.

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/19/23Z bylo schváleno**

Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 26.09.2023 do 12.10.2023. Ke zveřejněnému záměru nebylo z řad občanů vzneseno žádných námitek a nikdo další se nepřihlásil. Směna bude prováděna bez cenového vyrovnání.

#### **Usnesení 20/01/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválení smlouvy o budoucí smlouvě směnné – směna hmotných nemovitých věcí mezi obchodní společností Lopour a syn, s. r. o., se sídlem Křivánky 752/31, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26913658 a městem Rousínov. Smlouvou o budoucí smlouvě směnné město Rousínov bude směňovat pozemek p. č. 1567/19, ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova za pozemek p. č. 1567/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní společnosti Lopour a syn, s. r. o., se sídlem Křivánky 752/31, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26913658. Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemku a správní poplatek za podání návrhu na vklad.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě směnné podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 20/01/23R bylo schváleno**

*Havíř st. z toho nákresu není zřejmý systém výměny. Ten Lopourův pozemek je vnitřní a náš je ten vnější a my chceme kus toho vnitřního pozemku?*

*Lukášek (ukázka na promítacím plátně) Potřebujeme jeho pozemek na vybudování cyklostezky.*

*Havíř st. ten trojúhelník je jeho pozemek?*

*Lukášek ano*

*Havíř st. děkuji za vysvětlení*

#### **Usnesení 08/17/23Z**

**I.** ZM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě směnné – směna hmotných nemovitých věcí mezi obchodní společností Lopour a syn, s. r. o., se sídlem Křivánky 752/31, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26913658 a městem Rousínov. Smlouvou o budoucí smlouvě směnné město Rousínov bude směňovat pozemek p. č. 1567/19, ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova za pozemek p. č. 1567/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní společnosti Lopour a syn, s. r. o., se sídlem Křivánky 752/31, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO 26913658. Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemku a správní poplatek za podání návrhu na vklad.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě směnné podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/17/23Z bylo schváleno**

k) Směna a koupě pozemků – k. ú. Královopolské Vážany, k. ú. Kroužek  
ZM je předložen návrh směnné smlouvy na směnu hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 1107, zahrada o výměře 243 m<sup>2</sup> v k. ú. Kroužek ve vlastnictví města Rousínova za pozemek p. č. 402/93, orná půda o výměře 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Královopolské Vážany, ve vlastnictví M. W. D.  
ZM je dále předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- |   |                    |                      |
|---|--------------------|----------------------|
| • p. č. 16/39, vodní plocha o výměře          | 7 m <sup>2</sup>   | 20 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 16/42, vodní plocha o výměře          | 12 m <sup>2</sup>  | 20 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 80/32, ostatní plocha o výměře        | 24 m <sup>2</sup>  | 30 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 412/12, trvalý travní porost o výměře | 92 m <sup>2</sup>  | 35 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 580/52, orná půda o výměře            | 43 m <sup>2</sup>  | 40 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 580/61, orná půda o výměře            | 209 m <sup>2</sup> | 40 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 587/166, orná půda o výměře           | 327 m <sup>2</sup> | 70 Kč/m <sup>2</sup> |

zapsaných na LV č. 483 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví M. W. D.  
Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 37.290 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

**Usnesení 15/10/23R:**

*RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovitých věci - pozemku p. č. 1107, zahrada o výměře 243 m<sup>2</sup> v k. ú. Kroužek ve vlastnictví města Rousínova za pozemek p. č. 402/93, orná půda o výměře 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Královopolské Vážany, ve vlastnictví M. W. D.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 15/10/23R bylo schváleno**

**Usnesení 06/16/23Z:**

*ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1107, zahrada o výměře 243 m<sup>2</sup> v k. ú. Kroužek ve vlastnictví města Rousínova za pozemek p. č. 402/93, orná půda o výměře 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Královopolské Vážany, ve vlastnictví M. W. D.*

**Výsledek hlasování: pro 13 - Brtník, Havíř ml., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 06/16/23Z bylo schváleno**

Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 26.09.2023 do 12.10.2023. Ke zveřejněnému záměru nebylo z řad občanů vzneseno žádných námitek a nikdo další se nepřihlásil. Cena směňovaného pozemku p. č. 402/93 je 70 Kč/m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 1107 je 83 Kč/m<sup>2</sup>. Směna bude prováděna bez cenového vyrovnání.

**Usnesení 20/02/23R:**

**I.** *RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy – směna hmotných nemovitých věcí mezi Mgr. Magdou Wallner Dvořákovou, bytem Kalouskova 147/13, 683 01 Rousínov a městem Rousínov.*

*Směnnou smlouvou město Rousínov směňuje pozemek p. č. 1107, zahrada o výměře 243 m<sup>2</sup> v k. ú. Kroužek za pozemek p. č. 402/93, orná půda o výměře 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Královopolské Vážany ve vlastnictví M. W. D.*

*RM dále doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:*

- |   |                    |                      |
|---|--------------------|----------------------|
| • p. č. 16/39, vodní plocha o výměře          | 7 m <sup>2</sup>   | 20 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 16/42, vodní plocha o výměře          | 12 m <sup>2</sup>  | 20 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 80/32, ostatní plocha o výměře        | 24 m <sup>2</sup>  | 30 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 412/12, trvalý travní porost o výměře | 92 m <sup>2</sup>  | 35 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 580/52, orná půda o výměře            | 43 m <sup>2</sup>  | 40 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 580/61, orná půda o výměře            | 209 m <sup>2</sup> | 40 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 587/166, orná půda o výměře           | 327 m <sup>2</sup> | 70 Kč/m <sup>2</sup> |

*zapsaných na LV č. 483 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví M. W. D.*

Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 37.290 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní a směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 20/02/23R bylo schváleno**

*Haviř st. musím vyjádřit opět nesouhlas s těmi 70 Kč/m<sup>2</sup>. Bonita je známa.*

### **Usnesení 08/18/23Z:**

**I.** ZM schvaluje směnnou smlouvu – směna hmotných nemovitých věcí mezi M. W. D. a městem Rousínov.

Směnnou smlouvou město Rousínov směňuje pozemek p. č. 1107, zahrada o výměře 243 m<sup>2</sup> v k. ú. Kroužek za pozemek p. č. 402/93, orná půda o výměře 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Královopolské Vážany ve vlastnictví M. W. D.

ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- |   |                    |                      |
|---|--------------------|----------------------|
| • p. č. 16/39, vodní plocha o výměře          | 7 m <sup>2</sup>   | 20 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 16/42, vodní plocha o výměře          | 12 m <sup>2</sup>  | 20 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 80/32, ostatní plocha o výměře        | 24 m <sup>2</sup>  | 30 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 412/12, trvalý travní porost o výměře | 92 m <sup>2</sup>  | 35 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 580/52, orná půda o výměře            | 43 m <sup>2</sup>  | 40 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 580/61, orná půda o výměře            | 209 m <sup>2</sup> | 40 Kč/m <sup>2</sup> |
| • p. č. 587/166, orná půda o výměře           | 327 m <sup>2</sup> | 70 Kč/m <sup>2</sup> |

zapsaných na LV č. 483 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví M. W. D.

Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 37.290 Kč. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní a směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Haviř st., Haviř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/18/23Z bylo schváleno**

#### **I) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova**

ZM je předložen návrh směnné smlouvy na směnu hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 1484/3, ostatní plocha o výměře 408 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví města Rousínova za pozemek p. č. 1523/1, ostatní plocha o výměře 1935 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní společnosti Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za podání návrhu na vklad. Pozemek p. č. 1484/3 vznikl oddělením z pozemků p. č. 1520/11, p. č. 1484/3, p. č. 1476/219, vše v k.ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemek p. č. 1523/1 vznikl oddělením z pozemků p. č. 1476/200, p. č. 1526, p. č. 1523, p. č. 1525/1, vše v k. ú. Rousínov u Vyškova.

Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 26.09.2022 do 12.10.2022. Smlouva o budoucí smlouvě směnné byla schválena ZM dne 07.12.2022, usnesení č. 02/06/22Z.

#### **Usnesení 20/10/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválení směnné smlouvy – směna hmotných nemovitých věcí mezi obchodní společností Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061 a městem Rousínov. Směnnou smlouvou město Rousínov směňuje pozemek p. č. 1484/3, ostatní plocha o výměře 408 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova za pozemek p. č. 1523/1, ostatní plocha o výměře 1935 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní

společností Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí poplatek za podání návrhu na vklad.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 20/10/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 08/19/23Z:**

**I.** ZM schvaluje směnnou smlouvu – směna hmotných nemovitých věcí mezi obchodní společností Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061 a městem Rousínov. Směnnou smlouvou město Rousínov směňuje pozemek p. č. 1484/3, ostatní plocha o výměře 408 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova za pozemek p. č. 1523/1, ostatní plocha o výměře 1935 m<sup>2</sup> v k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví obchodní společností Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za podání návrhu na vklad.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Sedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/19/23Z bylo schváleno**

#### **m) Smlouva o budoucí smlouvě kupní – převod stavby**

ZM je předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Novostavba bytových domů“ p. č. 839, 840, 842 k. ú. Rousínov u Vyškova – do majetku města.

#### **Stavební objekt prodloužení vodovodu – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	831/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	836/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov

**PE100 SDR 11 Rc 90x8,2 mm, dl. 71,4 m – předmět koupě.**

Investor stavby a budoucí prodávající: LD Real Estate, s. r. o., IČO 07303246, sídlo Čechyňská 266/1, 683 01 Rousínov. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena 100 Kč. Budoucí kupující město Rousínov.

#### **Usnesení 21/15/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Novostavba bytových domů“ p. č. 839, 840, 842 k. ú. Rousínov u Vyškova – do majetku města.

#### **Stavební objekt prodloužení vodovodu – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	831/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	836/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov

**PE100 SDR 11 Rc 90x8,2 mm, dl. 71,4 m – předmět koupě.**

Investor stavby a budoucí prodávající: LD Real Estate, s. r. o., IČO 07303246, sídlo Čechyňská 266/1, 683 01 Rousínov. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena 100 Kč. Budoucí kupující město Rousínov.

**II.** RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/15/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 08/20/23Z:**

I. ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – převod stavby „Novostavba bytových domů“ p. č. 839, 840, 842 k. ú. Rousínov u Vyškova – do majetku města.

#### **Stavební objekt prodloužení vodovodu – na pozemcích:**

Katastrální území	parc. č.	Výpis z LV č.	Vlastník
Rousínov u Vyškova	831/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov
Rousínov u Vyškova	836/1	10001	Město Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov

PE100 SDR 11 Rc 90x8,2 mm, dl. 71,4 m – předmět koupě.

Investor stavby a budoucí prodávající: LD Real Estate, s. r. o., IČO 07303246, sídlo Čechyňská 266/1, 683 01 Rousínov. Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena 100 Kč. Budoucí kupující město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/20/23Z bylo schváleno**

n) Návrh na odkoupení části pozemku – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh na odkoupení části hmotné nemovité věci pozemku p. č. 2084 – (dle vyhotoveného GPL č. 2687-21/2023 část označena novým p. č. 2084/2 ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>), zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 174 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, za předem dohodnutou cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup> - do majetku města.

Kupní cena celkem činí 1.400 Kč.

Vlastník: JF HOUSE s. r. o., Ramešova 1970/2, Královo Pole, 612 00 Brno.

Prodávající/Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

#### **Usnesení 21/17/23R:**

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení části hmotné nemovité věci pozemku p. č. 2084 – (dle vyhotoveného GPL č. 2687-21/2023 část označena novým p. č. 2084/2 ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>), zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 174 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, za předem dohodnutou cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup> - do majetku města.

Kupní cena celkem činí 1.400 Kč.

Vlastník: JF HOUSE s. r. o., Ramešova 1970/2, Královo Pole, 612 00 Brno.

Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/17/23R bylo schváleno**

#### **Usnesení 08/21/23Z:**

I. ZM schvaluje kupní smlouvu – odkoupení části hmotné nemovité věci pozemku p. č. 2084 – (dle vyhotoveného GPL č. 2687-21/2023 část označena novým p. č. 2084/2 ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>), zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 174 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova, za předem dohodnutou cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup> - do majetku města.

Kupní cena celkem činí 1.400 Kč.

Vlastník: JF HOUSE s. r. o., Ramešova 1970/2, Královo Pole, 612 00 Brno.

Kupující uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.



**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/21/23Z bylo schváleno**

**o) Odkoupení pozemků – k. ú. Kroužek**

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, k. p. Vyškov provedl v r. 2022 revizi mj. i v k. ú. Kroužek. Na základě výsledků revize požádala M. M. o majetko-právní vypořádání k hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 49/3, který je v jejím vlastnictví a který z části zasahuje do místní komunikace ve vlastnictví města.

Město má naopak vybudovanou komunikaci, která z části zasahuje do pozemku p. č. 1524, který je ve vlastnictví p. M.

Z tohoto důvodu bylo p. M. městem navrženo odkoupení částí uvedených pozemků do vlastnictví města.

Části pozemků byly geometrickým plánem odděleny, takže se jedná o pozemek:

- p. č. 49/10 zahrada o výměře 8 m<sup>2</sup>
- p. č. 1524/4 ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 43 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek, vlastník M. M.

Cena obvyklá pro vykoupení pozemků, zasažených stavbou místní komunikace činí 300 Kč/m<sup>2</sup>.

Cena celkem 3.600 Kč.

Vzhledem k faktu, že vlastník měl pozemky v zástavě, bylo nutno tyto ze zástavní smlouvy vyjmout. Město uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí, vč. správního poplatku za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Prodávající: M. M.

Kupující: Město Rousínov.

**Usnesení 22/12/23R:**

**I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:**

- p. č. 49/10 zahrada o výměře 8 m<sup>2</sup>
- p. č. 1524/4 ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 43 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek, vlastník M. M.

Cena obvyklá pro vykoupení pozemků, zasažených stavbou místní komunikace činí 300 Kč/m<sup>2</sup>.

Cena celkem 3.600 Kč.

Vzhledem k faktu, že vlastník měl pozemky v zástavě, bylo nutno tyto ze zástavní smlouvy vyjmout. Město uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí, vč. správního poplatku za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Prodávající: M. M.

Kupující: Město Rousínov.

**II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.**

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 22/12/23R bylo schváleno**

**Usnesení 08/22/23Z:**

**I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:**

- p. č. 49/10 zahrada o výměře 8 m<sup>2</sup>
- p. č. 1524/4 ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 43 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek, vlastník M. M.

Cena obvyklá pro vykoupení pozemků, zasažených stavbou místní komunikace činí 300 Kč/m<sup>2</sup>.

Cena celkem 3.600 Kč.

Vzhledem k faktu, že vlastník měl pozemky v zástavě, bylo nutno tyto ze zástavní smlouvy vyjmout. Město uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí, vč. správního poplatku za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Prodávající: M. M.

Kupující: Město Rousínov.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/22/23Z bylo schváleno**

p) Kupní smlouva – převod stavby

ZM je předložen návrh kupní smlouvy – převod místní komunikace, chodníku a veřejného osvětlení lokalita „Za mlýnem“, Rousínov do majetku města Rousínova.

Místní komunikace je umístěna na pozemcích p. č. 1484/4, p. č. 1520/11, p. č. 1523/1, chodník je umístěn na pozemcích p. č. 1520/11, p.č. 1523/1 a veřejné osvětlení je umístěno na pozemcích p. č. 1484/4, p. č. 1520/11, p. č. 1523/1, p. č. 1528, vše v k. ú. Rousínov u Vyškova.

Prodávající Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061. Kupní cena 100 Kč komunikace, 100 Kč chodník, 100 Kč veřejné osvětlení. Kupní cena celkem 300 Kč včetně DPH.

**Usnesení 22/13/23R:**

**I.** RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – převod místní komunikace, chodníku a veřejného osvětlení lokalita „Za mlýnem“, Rousínov do majetku města Rousínova.

Místní komunikace je umístěna na pozemcích p. č. 1484/4, p. č. 1520/11, p. č. 1523/1, chodník je umístěn na pozemcích p. č. 1520/11, p. č. 1523/1 a veřejné osvětlení je umístěno na pozemcích p. č. 1484/4, p. č. 1520/11, p. č. 1523/1, p. č. 1528, vše v k. ú. Rousínov u Vyškova.

Prodávající Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061. Kupní cena 100 Kč komunikace, 100 Kč chodník, 100 Kč veřejné osvětlení. Kupní cena celkem 300 Kč včetně DPH.

**II.** RM doporučuje ZN uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 22/13/23R bylo schváleno**

**Usnesení 08/23/23Z:**

**I.** ZM schvaluje kupní smlouvu – převod místní komunikace, chodníku a veřejného osvětlení lokalita „Za mlýnem“, Rousínov do majetku města Rousínova.

Místní komunikace je umístěna na pozemcích p. č. 1484/4, p. č. 1520/11, p. č. 1523/1, chodník je umístěn na pozemcích p. č. 1520/11, p. č. 1523/1 a veřejné osvětlení je umístěno na pozemcích p. č. 1484/4, p. č. 1520/11, p. č. 1523/1, p. č. 1528, vše v k. ú. Rousínov u Vyškova.

Prodávající Dipema development s. r. o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061. Kupní cena 100 Kč komunikace, 100 Kč chodník, 100 Kč veřejné osvětlení. Kupní cena celkem 300 Kč včetně DPH.

**II.** ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/23/23Z bylo schváleno**

18:39 - 18:53 přestávka

**3. Rozpočet**

a) Rozpočtové opatření č. 6/2023

ZM je předloženo rozpočtové opatření č. 6/2023 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 9.340.300 Kč.

Navýšení – daň z příjmů FO placená plátcí, daň z příjmu FO placená poplatníky, daň z příjmu FO vybíraná srážkou, daň z příjmu právnických osob, daň z přidané hodnoty, pojistné plnění (JSDH), neinvestiční dotace na Obnovu sadu, IP a mokřady v prameništi Němčanského potoka – následná péče, příjmy ze vstupného z kulturních akcí.

Snížení – snížení příjmy dotace z MMR - Rousínov - objekt občanské vybavenosti – knihovna.

Výdaje: Celkem snížení o 6.095.500 Kč.

Snížení – Sušilovo náměstí 2. část, rekonstrukce vozovky Velešovická, komunikace U náhonu, rekonstrukce komunikace ul. Lipová, rekonstrukce MK – garáže sídliště u potoka, přístupový chodník, komunikace Tyršova – Polní, komunikace a inž. sítě – Tománkova, komunikace Kr. Vážany – úsek E, F, G, chodník ke hřbitovu na ul. Lipová, doprava Zahradní (zvýšení počtu parkovacích míst), kanalizace pod parkovištěm v Rousínovci, rekonstrukce kanalizace ZUŠ, Sušilovo náměstí - 2. část – VO, změna č. 2 územního plánu, rekonstrukce koupaliště, Společenský dům Vítovice, umělá lední plocha, nový areál pro MS, zeleň v m. č. Čechyně (náves + Trávníky), následná péče 2. rok – Obnova sadu, mokřady Němč. potok, LBC Rakovec u EDP, LBC u Čechyně, zeleň – dolní pole, okolo cesty od Kroužeckého dvora po letiště, zeleň – okolo polní cesty od Kr. dvora k „Ševčíkovu“ rybníčku, park Hrubé kusy (III. etapa – dolní tůň), protipožární systém serverovna MěÚ, smlouva na výstavbu okružní křižovatky (Lidl), parkoviště u parku – Čsl. armády (HANYMO).

Přesuny položek: snížení výdajů na platy se současným navýšením výdajů na nemocenskou (MP), místní správa (snížení položky na konzultační, poradenské a právní služby se současným navýšením výdajů na ostatní povinné pojistné pracovníků, podlimitní věcná břemena, zpracování dat a služeb souvisejících a nájemné), změna investičního příspěvku na neinvestiční pro ZŠ Rousínov.

Financování – snížení financování o 15.435.800 Kč.

### **Usnesení 21/19/23R:**

*RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 6/2023 (viz příloha), které řeší:*

*Příjmy: Celkem zvýšení o 9.340.300 Kč.*

*Navýšení – daň z příjmů FO placená plátcí, daň z příjmu FO placená poplatníky, daň z příjmu FO vybíraná srážkou, daň z příjmu právnických osob, daň z přidané hodnoty, pojistné plnění (JSDH), neinvestiční dotace na Obnovu sadu, IP a mokřady v prameništi Němčanského potoka – následná péče, příjmy ze vstupného z kulturních akcí.*

*Snížení – snížení příjmy dotace z MMR - Rousínov - objekt občanské vybavenosti – knihovna.*

*Výdaje: Celkem snížení o 6.095.500 Kč.*

*Snížení – Sušilovo náměstí 2. část, rekonstrukce vozovky Velešovická, komunikace U náhonu, rekonstrukce komunikace ul. Lipová, rekonstrukce MK – garáže sídliště u potoka, přístupový chodník, komunikace Tyršova – Polní, komunikace a inž. sítě – Tománkova, komunikace Kr. Vážany – úsek E, F, G, chodník ke hřbitovu na ul. Lipová, doprava Zahradní (zvýšení počtu parkovacích míst), kanalizace pod parkovištěm v Rousínovci, rekonstrukce kanalizace ZUŠ, Sušilovo náměstí - 2. část – VO, změna č. 2 územního plánu, rekonstrukce koupaliště, Společenský dům Vítovice, umělá lední plocha, nový areál pro MS, zeleň v m. č. Čechyně (náves + Trávníky), následná péče 2. rok – Obnova sadu, mokřady Němč. potok, LBC Rakovec u EDP, LBC u Čechyně, zeleň – dolní pole, okolo cesty od Kroužeckého dvora po letiště, zeleň – okolo polní cesty od Kr. dvora k „Ševčíkovu“ rybníčku, park Hrubé kusy (III. etapa – dolní tůň), protipožární systém serverovna MěÚ, smlouva na výstavbu okružní křižovatky (Lidl), parkoviště u parku – Čsl. armády (HANYMO).*

*Přesuny položek: snížení výdajů na platy se současným navýšením výdajů na nemocenskou (MP), místní správa (snížení položky na konzultační, poradenské a právní služby se současným navýšením výdajů na ostatní povinné pojistné pracovníků, podlimitní věcná břemena, zpracování dat a služeb souvisejících a nájemné), změna investičního příspěvku na neinvestiční pro ZŠ Rousínov.*

*Financování – snížení financování o 15.435.800 Kč.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/19/23R bylo schváleno**

Odbor HS předkládá změny rozpočtového opatření č. 6/2023, ke kterým došlo od projednání v RM:

Příjmy: navýšení příjmu z úroků, dar na investiční účely.

Výdaje: snížení investičního příspěvku pro ZŠ Rousínov, zvýšení odvodu DPH.

Přesuny na položkách: zrušení změny investičního příspěvku na neinvestiční pro ZŠ Rousínov, dooznačení výdajů na následnou péči 2. rok na akci Založení prvků ÚSES, snížení výdajů na platy zaměstnanců se současným navýšením výdajů na nemocenskou placenou zaměstnavatelem, snížení výdajů na nákup pozemků na komunálním rozvoji se současným navýšením výdajů na pozemky na komunikace, snížení výdajů na platy se současným navýšením výdajů na nemocenskou na knihovně.

Rozpočtové opatření bude projednáno finančním výborem dne 04.12.2023.

### **Usnesení 08/24/23Z:**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023 (viz příloha), které řeší:**

Příjmy: Celkem zvýšení o 9.740.300 Kč.

Navýšení – daň z příjmů FO placená plátcí, daň z příjmu FO placená poplatníky, daň z příjmu FO vybíraná srážkou, daň z příjmu právnických osob, daň z přidané hodnoty, pojistné plnění (JSDH), neinvestiční dotace na Obnovu sadu, IP a mokřady v prameništi Němčanského potoka – následná péče, příjmy ze vstupného z kulturních akcí, navýšení příjmu z úroků, dar na investiční účely.

Snížení – snížení příjmy dotace z MMR - Rousínov - objekt občanské vybavenosti – knihovna.

Výdaje: Celkem snížení o 6.030.500 Kč.

Snížení – Sušilovo náměstí 2. část, rekonstrukce vozovky Velešovická, komunikace U náhonu, rekonstrukce komunikace ul. Lipová, rekonstrukce MK – garáže sídliště u potoka, přístupový chodník, komunikace Tyršova – Polní, komunikace a inž. sítě – Tománkova, komunikace Kr. Vážany – úsek E, F, G, chodník ke hřbitovu na ul. Lipová, doprava Zahradní (zvýšení počtu parkovacích míst), kanalizace pod parkovištěm v Rousínovci, rekonstrukce kanalizace ZUŠ, Sušilovo náměstí - 2. část – VO, změna č. 2 územního plánu, rekonstrukce koupaliště, Společenský dům Vítovice, umělá lední plocha, nový areál pro MS, zeleň v m. č. Čechyně (náves +Trávníky), následná péče 2. rok – Obnova sadu, mokřady Němč. potok, LBC Rakovec u EDP, LBC u Čechyně, zeleň – dolní pole, okolo cesty od Kroužeckého dvora po letiště, zeleň – okolo polní cesty od Kr. dvora k „Ševčíkovu“ rybníčku, park Hrubé kusy (III. etapa – dolní tůň), protipožární systém serverovna MěÚ, smlouva na výstavbu okružní křižovatky (Lidl), parkoviště u parku – Čsl. armády (HANYMO), snížení investičního příspěvku pro ZŠ Rousínov.

Navýšení: odvod DPH.

Přesuny položek: snížení výdajů na platy se současným navýšením výdajů na nemocenskou (MP), místní správa (snížení položky na konzultační, poradenské a právní služby se současným navýšením výdajů na ostatní povinné pojistné pracovníků, podlimitní věcná břemena, zpracování dat a služeb souvisejících a nájemné), změna investičního příspěvku na neinvestiční pro ZŠ Rousínov, dooznačení výdajů na následnou péči 2. rok na akci Založení prvků ÚSES, snížení výdajů na platy zaměstnanců se současným navýšením výdajů na nemocenskou placenou zaměstnavatelem, snížení výdajů na nákup pozemků na komunálním rozvoji se současným navýšením výdajů na pozemky na komunikace, snížení výdajů na platy se současným navýšením výdajů na nemocenskou na knihovně.

Financování – snížení financování o 15.770.800 Kč.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/24/23Z bylo schváleno**

#### b) Rozpočet na rok 2024, rozpočtový výhled 2025 a 2026, objem mzdových prostředků

V srpnu 2023 byl vydán Příkaz starosty č. 1/2023, který stanovil postup při sestavování a schvalování rozpočtu města na rok 2024, střednědobých výhledů rozpočtu města na roky 2025 a 2026, příspěvků příspěvkovým organizacím. Návrhy jednotlivých dokumentů byly projednány poradou vedení, radou města i finančním výborem s doporučením jejich schválení.

ZM je předložen:

Návrh příspěvků pro příspěvkové organizace města na rok 2024 – MS, ZUŠ, MŠ, ZŠ:

**MS** – odboru HS předal vedoucí Městských služeb pan Brtník návrh příspěvku MS na rok 2024 – viz příloha. Požadavek na příspěvek od zřizovatele je ve výši 34.050.000 Kč na neinvestice.

**ZUŠ** – odboru HS předala paní ředitelka Jánská návrh příspěvku ZUŠ na rok 2024 – viz příloha. Požadavek na příspěvek od zřizovatele je ve výši 1.113.000 Kč.

**MŠ** – odboru HS předala paní ředitelka Vejdová návrh příspěvku MŠ na rok 2024 – viz příloha. Požadavek na příspěvek od zřizovatele je ve výši 2.820.000 Kč.

**ZŠ** – odboru HS předal pan ředitel Kyjovský návrh příspěvku ZŠ na rok 2024 – viz příloha. Požadavek na příspěvek od zřizovatele je ve výši 6.096.000 Kč.

**Usnesení 21/20/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit požadovanou výši příspěvků na rok 2024:*

- pro MS 34.050.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZUŠ Rousínov 1.113.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro MŠ Rousínov 2.820.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZŠ Rousínov 6.096.000 Kč – neinvestiční příspěvek.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 21/20/23R bylo schváleno**

*Havíř st. nesouhlasím s touto výší příspěvku, co dáváte městským službám. Některé ty nákupy jsou neuvážené, které se nikdy nezaplátí. Jo to všechno příliš vysoké a mělo by se šetřit. Bohužel to šetření nemá ani nikdo z ředitelů našich rozpočtových organizací. Minulé ZM jsme odhlasovali elektrický stroj na sečení trávy za 1 milion korun, že to ušetří pracovníky. Já to říkám proto, že nebudu souhlasit s touto výší rozpočtu. Ještě doplňuji, že všichni ředitelé by měli více šetřit. Navýšení výdajů ZŠ bez energií je o 30% oproti roku 2019. Není to úsporné hospodaření. Měli bychom se každý podívat do svého hospodaření.*

*Chromý Z. projednávali jsme na finančním výboru. Otázku jestli ve škole používají jednorázové papírové ručníky, anebo jestli mají jeden ručník, jak to bývalo. Bylo nám řečeno, že hygiena nedovoluje mít látkové ručníky. Musí mít jednorázové řešení. Čisticí prostředky jsou položka 550 000 tisíc.*

*Lukášek inflaci jsme všichni zaregistrovali, tohle kopíruje inflaci a všechny normy, jak se vše zpříšňuje. Od roku 2019 do roku 2024 plynule částky narůstají, není to skokové.*

### **Usnesení 08/25/23Z:**

ZM schvaluje požadovanou výši příspěvků na rok 2024:

- pro MS 34.050.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZUŠ Rousínov 1.113.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro MŠ Rousínov 2.820.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZŠ Rousínov 6.096.000 Kč – neinvestiční příspěvek.

**Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 3 - Havíř st., Havíř ml., Juhás, zdržel se 0**

**Usnesení 08/25/23Z bylo schváleno**

### Objem mzdových prostředků MěÚ na rok 2024

Tajemník MěÚ předkládá požadavek na schválení objemu mzdových prostředků pro rok 2024 ve výši 19.085.000 Kč včetně náhrad v době nemoci. Pro rok 2023 byl ZM schválen objem mzdových prostředků ve výši 19.077.100 Kč. V příštím roce je počítáno se zákonným navýšením mezd a s posuny v platových stupních. Celkové zvýšení mzdových nákladů oproti r. 2023 je o 7.900 Kč.

### **Usnesení 21/21/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit objem mzdových prostředků pro pracovníky MěÚ Rousínov pro rok 2024 v absolutní výši 19.085.000 Kč včetně náhrad v době nemoci bez odvodů.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/21/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 08/26/23Z:**

ZM schvaluje objem mzdových prostředků pro pracovníky MěÚ Rousínov pro rok 2024 v absolutní výši 19.085.000 Kč včetně náhrad v době nemoci bez odvodů.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/26/23Z bylo schváleno**

### Dohody o provedení práce a pracovní činnosti MěÚ Rousínov

Pro zabezpečení chodu města jsou každým rokem uzavírány dohody o provedení práce (v rozsahu do 300 hodin ročně) a dohody o pracovní činnosti (v rozsahu do 1/2 pracovní doby). Jedná se o práce na různé činnosti (činnost JSDH, kronikář města, správce IT, zajišťování pravidelné údržby automobilů města, zajištění KPPP, přednes a hudba na obřadech, dohledy a správa Záložna, dozory

na výstavách, distribuce zpravodaje, zabezpečení chodu DCHB v době nemoci zaměstnanců, technické výpomoci a jiné služby vyplácené formou dohod) v objemu 1.588.000 Kč – bez odvodů (v roce 2023 – 1.572.000 Kč – bez odvodů).

**Usnesení 21/22/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit objem uzavíraných dohod o provedení práce a o pracovní činnosti na rok 2024 ve výši 1.588.000 Kč bez odvodů.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/22/23R bylo schváleno**

**Usnesení 08/27/23Z:**

ZM schvaluje objem uzavíraných dohod o provedení práce a o pracovní činnosti na rok 2024 ve výši 1.588.000 Kč bez odvodů.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/27/23Z bylo schváleno**

Rozpočet města na rok 2024

Na základě výsledků jednání PV, RM byl předložen ZM návrh rozpočtu města na rok 2024 - viz příloha, který je zveřejněn na úřední desce a byl projednán FV.

Předložený návrh rozpočtu je schodkový, to znamená, že příjmy 2024 jsou částečně pokryty volnými finančními prostředky z let předchozích ve výši 51.620.000 Kč.

Návrh příjmů je ve výši 210.393.000 Kč (včetně financování z minulých let ve výši 51.620.000 Kč) – viz příloha č I. ve členění § a položek dle rozpočtové skladby.

Návrh výdajů ve výši 210.393.000 Kč – viz příloha č II. ve členění dle oddílů a pododdílů rozpočtové skladby.

Návrh rozpočtu byl sestaven v souladu s § 11 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění p. p.

**Usnesení 21/23/23R:**

*RM doporučuje ZM ke schválení návrh rozpočtu města na rok 2024:*

*Příjmy: 210.393.000 Kč v členění dle § a položek – viz příloha č. I (včetně financování ve výši 51.620.000 Kč).*

*Výdaje: 210.393.000 Kč ve členění dle oddílů a pododdílů (závazné ukazatele) – viz příloha č. II.*

**Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 2**

**Usnesení 21/23/23R bylo schváleno**

*Havíř st. – nechci vysvětlovat položku po položce. Setkali jsme se na úřadě s panem starostou a diskutovali jsme o územním plánu. Diskuze byla dlouhá, rovná, přímá a otevřená. Byli jsme vyslechnuti, částečně akceptováni a tedy nebudeme na zastupitelstvu zdržovat. Jiná je ale situace u schvalování rozpočtu. Minule jsme dostali seznam priorit a obsahoval jiné položky, než které nám byly zdůvodňovány, jako nejvíce prioritní tři čtvrtě roku. V návrhu rozpočtu je zase trošku něco jiného, je tam asi za 27 mil. Kč jiných položek, než byly na tomto seznamu. Priority se mění, stejně jako situace a podmínky, ve kterých žijeme, ale nemohou se měnit tak zlomově, proto jsem zažádal na minulém zastupitelstvu, zda se neoficiálně nemůžeme sejít a rozpočet probrat. Bylo nám přislíbeno setkání v listopadu, ale neproběhlo to. Chtěli bychom diskutovat s městem o potřebě výstavby nových obecních bytů, o zdravotní péči v Rousínově, kdy zdravotní středisko neodpovídá standardům, máme svůj návrh, jak tuto situaci řešit, i spolu s rehabilitací, ale musel by nás někdo vyslechnout. Místo toho v rozpočtu je stavba restaurace, která je jednak architektonickým kříplem a není žádným podnikatelským záměrem, jak je uvedeno v názvu. Město již jednu restauraci má a názorně vidíme, jak s ní podniká. Chtěli jsme mluvit o sociálních službách, které jdou do útlumu, stejně jako starostlivost o dům chráněného bydlení. Chtěli jsme se dozvědět, jaké jsou demografické předpoklady města, jestli se nějaké připravují a jaká je nutnost rozšíření školství. Zda chceme stavět*

*školy a školky nebo ne. Přestavba budovy Tyršova na školu je dražší než přestavba na byty, pro investice města je potřeba získat pozemky v intravilánu města místo parcel v zaplevelených katastrálních územích za nepřijatelné ceny. Nevíme, co se stalo s dominantní stavbou, okružní křižovatkou a jak to dopadlo s prodejem té velké prodejny. Proč se to nerealizuje, ale aby bylo jasné, tak mi jsme jediné rádi, že tahle obludná křižovatka se nestaví. Nevím, kdo toto vymyslel, ale bylo to strašné. Také velký problém vidíme napojení Lipových sadů na komunikaci. Přes ulici Lipovou to přece není provozně možné. Chtěl jsem napojit k benzínce na Čechyňské, ale bylo mi řečeno, že bude napojeno přes autobusové nádraží, ale v rozpočtu žádnou částku teď nevidím. Návrh rozpočtu je přeplněn projektovými dokumentacemi, což není správné. Za prvé nikdy nepostavíme všechno, co projektujeme a co plánujeme, protože je toho tolik, že to není finančně možné a za druhé se některé projektové dokumentace několikrát opravují, předělávají a doplňují, anebo se narychlo dělají úplně nové, když se zjistí, že nejsou vhodné pro stavební řízení. Aby se pak při realizaci vlastně zjistilo, že byla projektová dokumentace špatně, tak jako ve Vítovicích a že jsou nutné vícenáklady. Názory opozice nikoho nezajímají, chce se po nás, abychom pro rozpočet hlasovali, ale vlastně to není důležité, protože většina nás přehlasuje. Já pro takový rozpočet hlasovat nebudu, protože nevím o čem je, a to co vidím, není pro město důležité.*

*Chromý Z. projednávali jsme různé priority na finančním výboru a názorově jsme se shodli v tom, abychom podpořili tyto priority dané rozpočtem. Velká diskuze byla zejména o rekonstrukci Staré pošty, každému se architektonicky líbit nemusí, každý máme jiný vkus, nicméně při takhle vysoké dotaci, zaplatí část nákladů. Musíme si uvědomit, že je to nejškaredší budova v Rousínově a máme možnost ji s dotací opravit. Nikdy za posledních 10 let taková možnost nebyla. Také jsem se díval, že vy pane Haviř a vaše strana v podstatě tuto stavbu ve svém programu podporujete, uvádíte, že byl připraven projekt, byly na to připraveny peníze. S těmi penězi nevím, to až zas tak nebylo, ale jsem rád, že i vy jste si to dali do programu jako prioritu. Říkáte, že pro to nebudete hlasovat, tak jsem na váškách, co si o tom myslet? To, že Vám chybí nějaká témata, tak co Vám bránilo jít za starostou a jednat stejně jako o územním plánu? Proč jste čekal na svolání schůzky starostem, proč si teď stěžujete, že něco nebylo projednáno, když jste byl schopen se domluvit na projednání ÚP, tak jste mohl i teď k návrhu rozpočtu, když jste měl připomínky.*

*Lukášek omlouvám se, že nebylo pracovní zastupitelstvo, ale nebyl prostor se sejít. Pravděpodobně budeme muset v příštím roce urychlit harmonogram, aby se to všechno stihlo. Pan Haviř to dělával a stejně tak jako teď vytvořil nějakou tabulku, která byla jen vize na několik let dopředu, přidal tam ceny, které se pak různě poškrtyly, a pak nám dal další finální tabulku, a rozpočet se buď odsouhlasil, nebo neodsouhlasil. Bylo to takové nečisté. Byly prostory na dotazy, ale odpovědi nebyly vždy přesné. Projekty jsou nutné, když není projekt, který trvá i 2-3 roky, který je potřeba ke stavebnímu povolení, a vůbec není představa, kolik tak přibližně ta stavba může stát peněz. To co je řečeno o zdravotnictví, tak pořád bijete o to, že odešel zubař, ale vy opravdu chcete soupeřit s ostatními, kdo jakého získá doktora? Kdo dá zubaři vybavenou ordinaci? To nám jako městu nepřísluší. A zdravotní středisko mohlo město v 90. letech koupit, zřeklo se toho a nechalo to soukromým doktorům. Je to jejich majetek, do kterého vůbec neinvestují. Nic se tam za roky nezměnilo a teď to draho od nich máme kupovat? Můžeme rozpoutat diskuzi. Byty na Tyršové, vždyť Tyršova nebude ani stačit na druhou školu, která bude do budoucna potřeba a jaké byty ve školním zařízení, sociální? Ty obecní, které tu máme, startovací či sociální jsou ve většině případů neštěstí, byty se vrací vybydlené, vymáháme nájem a nájem, který se platí, nestačí ani na opravy. Je to velké samaritánství, ale to se platí z daní lidí. Je to na velkou diskuzi, kam jsou ty peníze z daní potřeba více. Křižovatka Penny - Lidl od akce couvnul. Sice tady kolují zvěsti, že za to může starosta, ale pravda je taková, že se nedomluvil soukromý subjekt se soukromým subjektem. Padlo to, křižovatka se stavět nebude s naší spoluúčastí a uvidí se. Lidl projevil zájem o zmenšený záměr stavby na pozemku vedle stavebnin Kučera. Dohodli jsme se na nějaké nabídce, ale 2 měsíce se již Lidl neozval. Jestli čtete, tak tyhle řetězce mají velké zdražování a*

velké marže, tak to možná přehodnotili. Nevíme, zda tu prodejnu tedy postaví. Pokud se udělá propojení na Skálovu, tak to bude problém. Když se na přivaděči stojí, tak by jezdili auta všude. Výstavba Lipové sady je pozastavena, dnes je problém s inflací, hypotékami, prodejnost je minimální, tak se uvidí, co bude. Jestli měla být cesta od benzínky, tak je to jen v ÚP, nikde není projekt, studie, až teď dostáváme do ÚP obchvat, ale jsou to soukromé pozemky, tak zkuste jednat s majiteli, oni to prodat nechťejí. Jiné řešení je, že se to propojí přes autobusové nádraží. Napřed musí být ale projekt a na to jsou uvolněné peníze na rok 2024. Napřed musí být projekt, jinak vaříme z vody. Stará pošta, celý náš rozpočet se jedná jen kolem jedné stavby a to je Stará pošta, i když to zastíráme. Můžete se podívat na portál zadavatele, kde je 6 nabídek a všechny nabídky jsou pod předpokládanou cenou. Teď se budou nabídky vyhodnocovat. O smlouvě rozhoduje rada, ale slibují, že 31.1.2024 bude zastupitelstvo a nechám po celkovém vyhodnocení nabídek schválit smlouvu se zhotovitelem tady na ZM. Musíme se rozhodnout, zda dotaci 27 mil. vyhodíme, ale nikdo nedal žádný nápad, co se Starou poštou udělat. Dnes máme hotové výběrové řízení na zhotovitele. Nikdo nám nedá žádný demoliční výměr. Když to bude padat, tak ještě dlouho, bude to zapláceno, hlídáno a ještě budeme platit pokutu. Pořád se mluví o hospodě, ale to je tendenční, je to ubytování v první řadě, a aby bylo konkurenceschopné, tak u toho bude i restaurace. Přestaňte manipulovat s fakty. Na ubytovnu tu máme jiné provozovatele.

Havíř st. stará pošta ano, restaurace ne, my nemanipulujeme.

Lukášek tak to nazývejte pravými jmény. Mluvíte o tom, že byly nachystány peníze, že byl projekt nachystán. Opět manipulace. Projekt tady byl nachystán za cca 20 mil. Kč, a nebylo tam uvažováno o výměně krovu, výměně oken, které jsou shnilé, statika se řešila, že se do stropu dají nosníky, ale teď víme, že zdi neudrží nic, nebyla tam demolice hospody. Měl tam být konferenční sál, informační centrum a zaměstnáno 6 lidí, tak si teď spočítejte, kolik by to stálo peněz. V dnešní době by byl prováděcí projekt, který by to zdražil cca třeba na 60 milionů. Financování tehdy z norských fondů, jsou to fondy EHP. 2009-2014 dávaly peníze na menší věci – měkké projekty, ale vůbec ne na stavby. Nikde jsem neviděl, že by byly peníze přislíbeny, tak jak jsi říkal, nikdy jsem to neviděl a ani jsi to nikdy nemohl mít, protože se na to peníze nedávali. Byla by to další budova, kterou bychom živili. Tyto investice se nevrátí, ale alespoň si na sebe vydělá a přinese malý zisk do města.

Tlčík na doplnění své prezentace z minulého ZM jsem našel ještě zajímavý článek z roku 2008 ve Vyškovském deníku. Už v této době majitel Staré pošty pan P. s panem P. psali o stavbě chátrající řadu let, že se nepodařilo přes památkáře dohodnout na opravě a přestavbě Staré pošty na hotel nebo penzion. I soukromí investoři to chtěli jako hotel nebo penzion. V Rousínově žádné ubytovací služby nejsou, vyjma pár pokojů na motorestu Bonaparte pro řidiče kamionu. Můžeme rekonstrukci Staré pošty zase odložit, ale za 10 let budeme zase na začátku.

Lukášek že se nesouhlasí s názvem podnikatelský záměr, ale tak se jmenuje dotační titul. Tím, že je to podnikatelský záměr, tak je tam DPH, ale to nám zůstává. Tabulku, kterou jste tu měli, tak vás úplně zmátla. Základní investiční věci, které by město chtělo. Není tam obchvat, které by město potřebovalo, ale to je v nedohlednu. Dlouhodobě se připravují 4 akce – Stará pošta, náměstí, hasičská zbrojnice a dětské skupiny v Čechyni. Na všechno se buď získávají dotace a je to připraveno ke stavbě. Mluvíme o prioritách, co se bude dělat a co ne, nebo zda úvěr a zda na všechny akce máme peníze. Dnes dotace nedosahují takových výší, jako dříve. Na stavbu hasičské zbrojnice je získána dotace cca 6 miliónu, rozpočet je přes 50 mil. Kč, tak se budeme muset rozhodnout, zda výstavba ano či ne. Také druhá půlka náměstí by se měla dělat až po Staré poště. Nezástane přece oplocená škaredá budova uprostřed a neopraví se náměstí. Musí se přepojit trafo. Úplně na to nenavazuje školka v Čechyni, ale demografický vývoj je odhad, nikdo přesně neřekne, kolik lidí se sem přistěhuje. Ve školce zatím nějaký prostor zůstává. Nedá se ale poté reagovat ze dne na den, musí se to připravovat. Projektování v době, kdy jsou děti již narozené, je pozdě. Nevím, čím skomírá péče na Domě harmonického bydlení.



- Havíř st. tato diskuze měla být na neveřejném zasedání ZM. Měli bychom vzít nějaké číslo na školku a školu, nějaký demografický vývoj. Ty vždycky řekneš, že nevíš jak to spočítat.*
- Lukášek tak to zkus spočítat, když víš jak.*
- Havíř st. na Tyršovu jsme získali 19 mil. Kč z celkové částky 29 mil. Kč, ale protože se nám to zdálo málo, tak jsem s paní Coufalovou navštívil náměstka pana ministra, a ten nám přislíbil, že pokud nás takových bude více, tak v dalším roce vyhlásíme dotační titul a budeme mít kompletně zaplacené i vybavení školy. Vy jste získali 9 mil. s velkou radostí.*
- Lukášek tento systém je strýček - strýčkovi a je mafiánský.*
- Chromý A. budování zdravotního střediska, kdo Vám tam bude pracovat?*
- Lukášek my tu nejsme na budování zdravotního střediska, od toho je stát, zdravotní pojišťovny, ne aby to suplovalo město.*
- Havíř st. na zdravotní středisko chodí občané města, pro některé občany je nepřekonatelné zdolat těch 5 schodků na středisko. A já myslím výstavbu nového zařízení.*
- Slovák souhlasím, že by bylo fér se sejít dřív a diskutovat o rozpočtu. Je toho teď před vánocemi hodně, ale je to vaše práce. I kdyby se to odehrálo tím stylem, že nevíme, jak dopadne Stará pošta, a může se změnit ta a ta položka, ale ne, že se předloží takový rozpočet a pak zas jiný, ale měli bychom to projednat.*
- Lukášek rozpočet na rok 2024 není zakonzervován, mění se podle potřeb v průběhu celého roku. Vždy se za každého vládnutí měnil. Na některé věci se přidá, některé položky se uberou, nikdy se vše nevyčerpá. Od toho je rozpočtové opatření a reaguje na změny. Musí se schválit alespoň kostra, abychom se nedostali do rozpočtového provizoria. V tom případě bychom nemohli hospodařit, mohly by být jen výdaje nezbytné pro chod města, vše ostatní by bylo zmrazeno, dokud by se zastupitelstvo neshodlo a neschválilo rozpočet. Nikdy se to nestalo.*
- Chromý Z. DPH dostaneme zpět jen pro tento dotační titul na regeneraci brownfieldu Stará pošta, když budeme stavět cokoli jiného, tak si to nemůžeme nárokovat. Myslím, že chcete pane Havíř diskutovat o strategickém rozvoji města, který se bude muset připravit nový. Tento rozpočet kopíruje strategický rozvoj města a je s ním v souladu. Určitě tam není zdravotní středisko. Stará pošta tam je. Můžeme se po novém roce sejít a prodebatujeme, co by se mělo dál dělat a zapracovat do tohoto strategického dokumentu a je to závazné i pro další nastupující. I vypisované dotační tituly na to reagují.*
- Šedý co se týká rozpočtu, je vhodné udělat pracovní zastupitelstvo a diskutovat se všemi. Stará pošta je velká věc, na jednu stranu mě může těšit nízká částka, která je vysoutěžena, ale počkal bych na vyhodnocení. Tabulku jsem vyburcoval já, čekal jsem, že bude ještě dopracována. Na řadě je také školka v Čechyni. Dotace na školku pro nás nejsou na stole, ale byl vypsán titul na dětské skupiny, projekt je připraven. Žádost o dotaci je prodloužena do června, ale nebyl prodloužen termín dokončení realizace, což je jaro 2026. Je nutné to mít hotové do konce roku 2025, takže je nutné se rozhodnout, zda to chceme dělat, když nevíme, zda dotaci dostaneme a museli bychom už teď začít za své peníze. Hasičská zbrojnice 6 mil. Kč dotace jsme nad čarou, konec realizace podzim 2026. Menších věcí v rozpočtu moc není, musíme se domluvit. Vše se realizovat nedá, nebo se musí o rok posunout. Nechci blokovat rozpočet, není to správné, ale chtěl bych si to navzájem vyříkat a nasměrovat se. Můžeme něco odložit na další rok.*
- Tlčík u nabídek na Starou poštu máme dvě kritéria, cena a termín dokončení. Termíny se moc neliší. Je tam závazné předání staveniště 1. března 2024 a dokončení dle nejlepší nabídky duben 2025. Další zmiňované akce, které jsou, tak o ty se teprve ucházíme, tak než začnou, tak bude Stará pošta hotová.*
- Lukášek dotace musí být vyúčtována do konce roku 2025. Vše se stíhá.*
- Slovák vzhledem k poměrům opozice – koalice je asi jedno, jak budeme hlasovat. Pro příště aspoň kostra rozpočtu o 14 dní dříve než bude zastupitelstvo. Je to zásadní věc, tak ať proběhne diskuze.*

*Lukášek vždy vás vyzývám, že se připravuje rozpočet, zda máte nějaké věci, které chcete přidat, ať se ozve. Ani tento rok nepřišla žádná odezva a záležitost. V příštím roce se budeme snažit poskládat rozpočet rychleji. Nejhorší jsou investice.*

19:51 - přišel Juhás

### **Usnesení 08/28/23Z:**

ZM schvaluje rozpočet města na rok 2024:

Příjmy: 210.393.000 Kč v členění dle § a položek – viz příloha č. I (včetně financování ve výši 51.620.000 Kč).

Výdaje: 210.393.000 Kč ve členění dle oddílů a pododdílů (závazné ukazatele) – viz příloha č. II.

**Výsledek hlasování: pro 9 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, proti 2 - Havíř st., Havíř ml., zdržel se 4 - Juhás, Slovák, Šeligová, Zatloukalová**

**Usnesení 08/28/23Z bylo schváleno**

### Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025, 2026

ZM je předložen návrh rozpočtového výhledu města na roky 2025 a 2026 – viz příloha č. III a IV.

Výhled: 2025 příjmy 135.650.000 Kč (vč. financování 20.000.000 Kč, výdaje 135.650.000 Kč

2026 příjmy 104.350.000 Kč, výdaje 104.350.000 Kč.

### **Usnesení 21/24/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2025 a 2026.*

*Výhled: 2025 příjmy 135.650.000 Kč (vč. financování 20.000.000 Kč), výdaje 135.650.000 Kč*

*2026 příjmy 104.350.000 Kč, výdaje 104.350.000 Kč.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/24/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 08/29/23Z:**

ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2025 a 2026.

Výhled: 2025 příjmy 135.650.000 Kč (vč. financování 20.000.000 Kč), výdaje 135.650.000 Kč

2026 příjmy 104.350.000 Kč, výdaje 104.350.000 Kč.

**Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 – Šeligová**

**Usnesení 08/29/23Z bylo schváleno**

### c) Zmocnění RM k projednání posledních změn v rozpočtu 2023

ZM je předložen návrh řešení změn rozpočtu města v závěru roku 2023 (po ZM 06.12.2023) s ohledem na předpokládané změny dosud nezahrnuté do rozpočtu. Pro případ zajištění profinancování případné dotace z Jihomoravského kraje, dalších poskytovatelů dotací, narovnání skutečného čerpání na jednotlivých položkách a paragrafech rozpočtu 2023 od posledního ZM, do 31.12.2023 je navrhováno zmocnit RM ke schválení rozpočtového opatření v závěru roku 2023. Následně bude rozpočtové opatření předloženo na zasedání ZM konaném do konce března roku 2024.

### **Usnesení 21/25/23R:**

*RM doporučuje ZM zmocnit RM ke schválení rozpočtového opatření v závěru roku 2023 pro případ zajištění profinancování případné dotace z Jihomoravského kraje, dalších poskytovatelů dotací, narovnání skutečného čerpání prostředků na jednotlivých položkách a paragrafech rozpočtu 2023 od posledního ZM do 31.12.2023. Následně bude rozpočtové opatření předloženo na zasedání ZM konaném do konce března roku 2024.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/25/23R bylo schváleno**

### **Usnesení 08/30/23Z:**

ZM zmocňuje RM ke schválení rozpočtového opatření v závěru roku 2023 pro případ zajištění profinancování případné dotace z Jihomoravského kraje, dalších poskytovatelů dotací, narovnání skutečného čerpání prostředků na jednotlivých položkách a paragrafech rozpočtu 2023 od

posledního ZM do 31.12.2023. Následně bude rozpočtové opatření předloženo na zasedání ZM konaném do konce března roku 2024.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení 08/30/23Z bylo schváleno**

d) Zpráva o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2022

ZM jsou předloženy informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2022 (viz přílohy – Závěrečný účet za rok 2022 s přílohami, Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2022 a Zápis z dozorčí rady, která se konala 06.11.2023.

**Usnesení 21/26/23R:**

*RM doporučuje ZM vzít na vědomí informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2022 a Zápis z jednání dozorčí rady Mikroregionu Rakovec ze dne 06.11.2023.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/26/23R bylo schváleno**

**Usnesení 08/31/23Z:**

ZM bere na vědomí informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2022 a Zápis z jednání dozorčí rady Mikroregionu Rakovec ze dne 06.11.2023.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/31/23Z bylo schváleno**

#### 4. **Různé**

a) Návrh vyhlášení Programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2024

Odbor ŠKK předkládá návrh způsobu rozdělení programových dotací neziskovým organizacím pro rok 2024 – viz příloha. Program se proti roku 2023 mění pouze ve výši celkové poskytované částky. Návrh byl projednán v RM dne 15.11.2023.

**Usnesení 21/01/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit vyhlášení programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2024 dle přílohy.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/01/23R bylo schváleno**

*Havíř st. chtěl bych se zeptat zde přítomných vedoucích sportovních oddílů, co by se stalo, kdyby úplně vypadli sportovci bez pobytu v Rousínově? Postihlo by to hodně ty sportovní oddíly a i ty spolky?*

*Lukášek my je tam máme nějak v procentuálním zastoupení.*

*Šedý jsou to třeba rousínovské neziskové organizace nebo spolky, těžko se to dělí.*

*Lukášek ten poměr je proto, že se může přihlásit spolek, a aby tam nechodili z velké části cizí, tak proto je tam ten poměr. Já mohu říct, za stolní tenis my dodržujeme poměr. Z těch 20 členů jsou asi jen 3, co bydlí jinde.*

*Občan P. ve sportu je to dnes tak, že pokud se chcete věnovat dětem, které jsou v Rousínově pouze na přechodnou, a pak jdou do vyšších oddílů nebo vyšších soutěží, tak my ty děti pak musíme doplnit. Najít děti na doplnění je opravdu velmi složité, máme 9 fotbalových oddílů v Rousínově, tak děti sháníme i z širšího okolí.*

**Usnesení 08/32/23Z:**

ZM schvaluje vyhlášení programu pro poskytování dotací neziskovým organizacím na činnost z rozpočtu města Rousínova v roce 2024 dle přílohy.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/32/23Z bylo schváleno**

b) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024

Odbor ŠKK předkládá návrh pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím v roce 2024 – viz příloha. Návrh byl projednán v RM dne 15.11.2023.

**Usnesení 21/02/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 dle přílohy.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/02/23R bylo schváleno**

**Usnesení 08/33/23Z:**

ZM schvaluje Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 dle přílohy.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/33/23Z bylo schváleno**

c) Návrh Pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů

Odbor ŠKK předkládá návrh pravidel pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím na kofinancování dotací, které organizace získají z jiných zdrojů v roce 2024 – viz příloha. Návrh byl projednán v RM dne 15.11.2023.

**Usnesení 21/03/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů dle přílohy.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/03/23R bylo schváleno**

**Usnesení 08/34/23Z:**

ZM schvaluje Pravidla pro poskytování individuálních dotací neziskovým organizacím z rozpočtu města Rousínova pro rok 2024 na kofinancování dotací získaných z jiných zdrojů dle přílohy.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/34/23Z bylo schváleno**

d) Návrh obecně závazné vyhlášky města Rousínova, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích města Rousínova

Předmětem této obecně závazné vyhlášky je stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejných prostranstvích města Rousínova.

Návrh OZV byl odeslán na Ministerstvo vnitra, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly k posouzení a provedení právního rozboru. Předmětný návrh OZV nebyl shledán v rozporu se zákonem.

**Usnesení 21/28/23R:**

*RM doporučuje ZM schválit návrh OZV, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích města Rousínova.*

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 21/28/23R bylo schváleno**

**Usnesení 08/35/23Z:**

ZM vydává obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích města Rousínova.

**Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení 08/35/23Z bylo schváleno**

20:13 předsedající ukončil zasedání zastupitelstva

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná pozvánka o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání zastupitelstva města i přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

Jan Brtník  
ověřovatel

Jakub Němec  
ověřovatel

Ing. Jiří Lukášek  
starosta města Rousínova

Zápis byl pořízen dne: 06.12.2023  
Zapsala: Hana Škvarková