MĚSTO ROUSÍNOV

Sušilovo náměstí 84/56
683 01 Rousínov

Přijatá usnesení z 2. RM Rousínova konané dne 1. února 2023

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 02/01/23R:
RM bere na vědomí informaci o žádosti ORP Vyškov na příspěvek na sociální služby.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/01/23R bylo schváleno

Usnesení 02/02/23R:
RM navrhuje ZM, aby pověřili prováděním sňatečného obřadu zastupitele Jakuba Němce a Jakuba Kříže.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/02/23R bylo schváleno

Usnesení 02/03/23R:
RM schvaluje Dodatek č. 16 ke smlouvě číslo SWRp/06/30 ze dne 11.07.2006 ve znění dodatku č. 1-15 společnosti VERA, spol. s.r.o., se sídlem Lužná 716/2, Praha 6 – Vokovice o navýšení ceny ročního nájmu o 5.796 Kč bez DPH za agendu „Hlášení DPH" a navýšení ceny nájmu a poskytované technické podpory o inflaci za rok 2022 ve výši 15,1% tj. 78.523 Kč bez DPH.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/03/23R bylo schváleno

Usnesení 02/04/23R:
RM souhlasí s přerušením provozu příspěvkové organizace Mateřská škola Rousínov, Habrovanská 328/5, Rousínov, během letních prázdnin v období od 24.07.2023 do 11.08.2023.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/04/23R bylo schváleno

Usnesení 02/05/23R:
RM bere na vědomí zprávu o činnosti příspěvkové organizace Základní škola Rousínov, okres Vyškov, kterou předkládá ředitel školy Mgr. Jiří Kyjovský za období, kdy je ve funkci ředitele školy.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/05/23R bylo schváleno

Usnesení 02/06/23R:
RM bere na vědomí informaci o pořádání 4. ročníku Rousínovského divadelního a folklorního festivalu v roce 2023.
Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1
Usnesení 02/06/23R bylo schváleno

Usnesení 02/07/23R:
RM bere na vědomí informaci o přípravě městského plesu, který se bude konat 25. února 2023.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/07/23R bylo schváleno

Usnesení 02/08/23R:
I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu - prodej hmotné nemovité věci – pozemku z majetku města Rousínova, a to:
Část pozemku p. č. 1014/6 ostatní plocha o výměře 5 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Kroužek, odprodávaná část pozemku označená písm. „a" 5 m², cena celkem 3 900 Kč. Kupující E. K.
Správní poplatek za podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/08/23R bylo schváleno

Usnesení 02/09/23R:
I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1969/3 ostatní plocha o výměře 139 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 476 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně – vlastník M. P. (vlastní v podílu k 1/10 vzhledem k celku), za cenu 200 Kč/m² do majetku města. Celková cena činí 2 780 Kč.
Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující město.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/09/23R bylo schváleno

Usnesení 02/10/23R:
I. RM schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti pro stavbu nátokového objektu do mokřadů a pro stavbu výtokového objektu z mokřadů, dle schválené projektové dokumentace „Mokřadní prvky v lokalitě Hrubé Kusy". Stavbou je dotčena část pozemků p. č. 770/1 a p. č. 770/7 v k. ú. Rousínov u Vyškova – zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 822 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova - Povodí Moravy, s. p. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 5.000 Kč bez DPH.
Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.
Povinný z věcného břemene – Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, oprávněný z věcného břemene - město Rousínov.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/10/23R bylo schváleno

Usnesení 02/11/23R:
I. RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Čechyně, přípojka NN chata H.".
Stavbou jsou dotčeny pozemky p. č. 2389, p. č. 2390 k. ú. Čechyně, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.
Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, pojistková skříň. Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši – 10.000 Kč bez DPH. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.

Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/11/23R bylo schváleno

Usnesení 02/12/23R:
RM ruší usnesení č. 12/15/22R ze dne 08.06.2022, kterým byl schválen ceník věcných břemen pro ukládání sítí elektronických komunikací v pozemcích města.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/12/23R bylo schváleno

Usnesení 02/13/23R:
RM schvaluje ceník věcných břemen od 01.02.2023 pro ukládání sítí elektronických komunikací v pozemcích města takto:

1.1. V intravilánu (zastavěné části území):
- 1.1.1. v zeleni 200 Kč/m
- 1.1.2. pod chodníkem 400 Kč/m
- 1.1.3. protlak pod komunikací 400 Kč/m
- 1.1.4. překop komunikace 1.200 Kč/m
- 1.1.5. nadzemní prvek (rozvaděčová skříň, pilíř apod.) nebo podzemní prvek (zemní box apod.) 3.000 Kč/m^2 plochy prvku a jeho ochranného pásma, minimálně 5.000 Kč/ks

1.2. V extravilánu (nezastavěné části území):
- 1.2.1. v orné půdě 50 Kč/m
- 1.2.2. v ostatních plochách 75 Kč/m

minimální částka věcného břemene 7.000 Kč.
K ceně dle ceníku bude připočtena DPH v souladu se zákonem č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/13/23R bylo schváleno

Usnesení 02/14/23R:
RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví P. P. a z vlastnictví P. P. do vlastnictví města Rousínova.
Pozemky ve vlastnictví města:
část p. č. 1476/207 o výměře cca 1232 m²,
část p. č. 1476/207 o výměře cca 5 m²,
zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Pozemky ve vlastnictví P. P.:
p. č. 1476/218 o výměře cca 943 m²,
p. č. 1476/222 o výměře cca 230 m²,
p. č. 1476/290 o výměře cca 248 m²,
p. č. 1480/6 o výměře cca 39 m²,
část p. č. 1480/1 o výměře cca 5 m²,
p. č. 1480/2 o výměře cca 35 m²,
zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 1533 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/14/23R bylo schváleno

Usnesení 02/15/23R:
I. RM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro plynárenské zařízení s názvem „REKO MS Rousínov – Čechyňská, č. stavby: 7700103937", které bude uloženo v pozemcích města Rousínova p. č. 310/3, p. č. 1891/4, p. č. 1966/2, p. č. 1966/3, p. č. 1966/6, p. č. 1969/1, p. č. 2703/1, p. č. 2724, zapsaných na LV č. 10001, pro k. ú. Čechyně, u Katastrálního

úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov a pozemků p. č. 639/1, p. č. 639/3, p. č. 715, p. č. 716/1, zapsaných na LV č. 10001, pro k. ú. Rousínov u Vyškova, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov.
Věcné břemeno se zřídí na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 300 Kč bez DPH za každý započatý metr dálkový plynárenského zařízení.
Geometrický plán s vyznačením rozsahu věcného břemene, vč. ochranného pásma bude přílohou smlouvy.
Věcné břemeno spočívá v:

- právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
- právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

Budoucí povinný z věcného břemene – Město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene - GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/15/23R bylo schváleno

Usnesení 02/16/23R:
I. RM doporučuje ZM schválit Zásady pro poskytování příspěvku na technickou, dopraví a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Rousínova včetně vzorové Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/16/23R bylo schváleno

Usnesení 02/17/23R:
RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 1/2023 (viz příloha), které řeší:
Příjmy: Celkem zvýšení o 412.400 Kč.
Navýšení – příjem dotace na volby prezidenta, navýšení příjmů z úroků.
Výdaje: Celkem zvýšení o 3.429.800 Kč.
Navýšení –výdaje na volby prezidenta (platy, OON, sociální a zdravotní pojištění, nákup materiálu, nákup služeb, pohoštění), vratka dotace na volby prezidenta – dotace z na rok 2022, navýšení výdajů na změnu č. 2 územního plánu, navýšení výdajů na PD na opravu havarijního mostu v m.č. Vítovice, navýšení výdajů na rekonstrukci VO - I. etapa.
Přesuny položek: nejsou.
Financování – zvýšení financování o 3.017.400 Kč.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/17/23R bylo schváleno

Usnesení 02/18/23R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba rodinných domů s parkovištěm a komunikací, Rousínov u Vyškova" pro investora JANEPA, s.r.o., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČO 26916606, na základě projektové dokumentace vypracované společností Jansport projekt, s.r.o., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČO 06027504, na základě žádosti podané 01.12.2022. Jedná se o novostavbu třech rodinných domů s příjezdovou komunikací a parkovištěm ve městě Rousínov, k.ú. Rousínov u Vyškova. Připojení na sítě technické infrastruktury je řešeno nově navrženými přípojkami. Připojení vody a kanalizace bude řešeno prodloužením vodovodního řadu a kanalizační stoky. Jednotlivé rodinné domy budou připojeny nově navrženými přípojkami. Připojení elektřiny bude provedeno navrženými přípojkami z distribuční sítě EGD. Dešťové vody budou z důvodu nepříznivých geologických podmínek odváděny bezpečnostním přepadem přes navržené retenční nádrže do kanalizační stoky. Jednotlivé rodinné domy budou na navrženou komunikaci připojeny navrženými sjezdy. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 831/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p. č. 836/1 – ostatní plocha, jiná plocha k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví města Rousínova. Podmínkou je uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Rousínovem a investorem, na jejichž základě bude kanalizace investorem převedena do vlastnictví města Rousínova. Současně doloží souhlas společnosti VaK Vyškov s připojením na kanalizaci.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 02/18/23R bylo schváleno

Usnesení 02/19/23R:
RM bere na vědomí zápis z jednání komise výstavby, které se konalo 09.01.2023.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/19/23R bylo schváleno

Usnesení 02/20/23R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov, úprava DS NN, H." pro investora EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované společností Aditis group, s.r.o., Rokytova 2667/20, 615 00 Brno, IČO 03107132, na základě žádosti podané 11.01.2023. Jedná se o přeložku části nadzemního vedení NN. Ze stávajícího nadzemního vedení NN vedeného mezi bet. sloupem č. 570 a bet. Sloupem č. 571 bude zrušeno. Na bet. sloupu č. 570 bude proveden svod vodičem do nové rozpojovací skříně. Dále budou na vodicích nadzemního vedení NN namontovány omezovače přepětí a bude provedeno jejich uzemnění. Zemnící pásek bude umístěn ve výkopu společně s novým kabelem NN. Z nové skříně na sloup č. 571 bude vyveden nový zemní kabel NN, který bude ukončeno v nové rozp. skříni. Celková trasa nového kabelového vedení NN činí 38 m. Stavbou nového kabelového vedení NN budou dotčeny pozemky p. č. 292/6, p. č. 292/2 a p. č. 286 vše k. ú. Rousínov u Vyškova. Stavbou nejsou dotčeny pozemky v majetku města Rousínova.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/20/23R bylo schváleno

Usnesení 02/21/23R:
RM nesouhlasí se záborem veřejného prostranství – 3 parkovacích míst na pozemku p. č. 895/1 k. ú. Rousínov u Vyškova, pro vybudování rozložitelné letní zahrádky z dřevěné podsady před kavárnou Cafe Moya, sídlící na adrese Sušilovo náměstí 61. Rozměry zahrádky jsou 5 x 7,5 m. Doba pronájmu je stanovena od 15.04.2023 – 15.10.2023. Důvodem je požadavek na rozšíření letní zahrádky v přední části před kavárnou. Letní zahrádka ve vnitrobloku nevyhovuje nájemníkům bytového domu. Místa jsou ve většině případech využívána nájemníky bytového domu na Sušilově náměstí č. p. 61 a č. p. 63. K tomuto záměru bude uzavřena nájemní smlouva s městem Rousínovem.
Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 1
Usnesení 02/21/23R bylo schváleno

Usnesení 02/22/23R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov, smyčka do SS100, N8 Prop. Inv." pro investora EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované společností MOPRE, s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČO 28323700, na základě žádosti podané 10.01.2023. Stavba řeší vybudování nové kabelové přípojky NN, pro napojení nového odběrného místa na pozemku p. č. 1246 k. ú. Rousínov u Vyškova. Stávající kabel NN, který je uložen v zeleném pásu v pozemku p. č. 1192/8, bude obnažen, říznut a naspojkován na nové kabelové vedení NN, které bude pokračovat otevřeným výkopem v zeleném pásu o délce cca 12 m směrem k nové přípojkové skříni. Z nové skříně bude vyvedeno nové kabelové vedení, které bude pokračovat po stejné trase a bude naspojkováno na stávající kabel na pozemku p. č. 1192/8 k. ú. Rousínov u Vyškova. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1192/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Rousínov u Vyškova. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/22/23R bylo schváleno

Usnesení 02/23/23R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Parkovací stání před domem č. p. 72 Královopolské Vážany" pro stavebníka J. P. na základě žádosti podané 23.01.2023. Parkovací místo bude provedeno před domem č. p. 72 na pozemku p. č. 11/1 k. ú. Královopolské Vážany, který je v majetku města Rousínova. Rozměry pozemku jsou 6,1 x 3 m, bude provedeno ze zatravňovací dlažby. Budoucí plocha je ohraničena obrubníky 10 x 20 x 100 cm. Stavba bude realizována v souladu s platnými předpisy, až po vydání příslušných povolení a podle podmínek stanovených městem Rousínovem. Jestliže městu Rousínovu na takto vymezené ploše vznikne potřeba umístění veřejně prospěšné stavby (např. komunikace, sítí technického vybavení atd.) odstraní stavebník vybudovanou zpevněnou plochu v potřebném rozsahu na vlastní náklady a rovněž na vlastní náklady provede její obnovení, bude-li to technicky možné. Zpevněná plocha nebude mít označení vyhrazeného stání. Dále je stavebník povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/23/23R bylo schváleno

Usnesení 02/24/23R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Změna č. 2 ÚP Rousínov" společnosti Ing. arch Barbora Jenčková, Jugoslávská 633/75a, 613 00 Brno IČO 64292428 za nabídkovou cenu 944.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 198.240 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 1.142.240 Kč.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/24/23R bylo schváleno

Usnesení 02/25/23R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Změna č. 2 ÚP Rousínov" se společností Ing. arch Barbora Jenčková, Jugoslávská 633/75a, 613 00 Brno IČO 64292428 za nabídkovou cenu 944.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 198.240 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 1.142.240 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/25/23R bylo schváleno

Usnesení 02/26/23R:
RM schvaluje postup hodnotící komise a výzvu uchazeči s nejvýhodnější nabídkou, kterým je VEOS Pospíšil s.r.o., Dlouhá 222, 696 17 Dolní Bojanovice IČO 28328230 k objasnění, vysvětlení a doplnění podané nabídky.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/26/23R bylo schváleno

Usnesení 02/27/23R:
RM schvaluje Směrnici č. 01/2023, kterou se stanoví pravidla pro tvorbu a čerpání Sociální fondu tvořeného v rámci Města Rousínova pro zaměstnance Městského úřadu Rousínova a ostatní určené osoby.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/27/23R bylo schváleno

Usnesení 02/28/23R:
RM schvaluje uzavření DPP na správu datové sítě s panem Pavlem Krejčím, bytem Masarykova 290, 664 42 Modřice od 01.02.2023 za částku 10.000 Kč za měsíc.
Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 02/28/23R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek

starosta města Rousínova