

Přijaté usnesení z 11. Rady města Rousínova konané dne 25. května 2022

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 11/01/22R:

RM schvaluje dodatek číslo 15 ke smlouvě číslo SWRp/06/30 ze dne 11.07.2006 ve znění dodatku č. 1-14 VERA, spol. s r. o. se sídlem Praha 6 - Vokovice, Lužná 716/2.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/01/22R bylo schváleno

Usnesení 11/02/22R:

RM schvaluje uzavření nájemních smluv na byty č. 315 a č. 318 na dobu tří měsíců. Dále ukládá oslovování jednotlivých žadatelů dle schváleného pořadníku do volného bytu č. 224.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/02/22R bylo schváleno

Usnesení 11/03/22R:

RM nedoporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 402/3 ostatní plocha o výměře 1 m² a část pozemku p. č. 412/2 ostatní plocha o výměře 329 m², zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Návrh - jednat s žadatelkou o směně – část pozemku p. č. 412/2 z vlastnictví města za část pozemku p. č. 411/3 z vlastnictví žadatelky.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/03/22R bylo schváleno

Usnesení 11/04/22R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví J. D. a z vlastnictví J. D. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova

- p. č. 567/1 trvalý travní porost o výměře 275 m²
- p. č. 568/4 trvalý travní porost o výměře 34 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice

- p. č. 509/1 ostatní plocha o výměře 142 m²
- p. č. 509/2 ostatní plocha o výměře 572 m²
- p. č. 509/3 ostatní plocha o výměře 650 m²
- p. č. 510/5 ostatní plocha o výměře 38 m²
- p. č. 566/1 zahrada o výměře 2352 m²
- p. č. 567/6 trvalý travní porost o výměře 51 m²

zapsané na LV č. 680 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice – vlastní k id. 1/4 vzhledem k celku

Pozemky J. D.

- p. č. 95/5 orná půda o výměře 1003 m²
- p. č. 104/5 ostatní plocha o výměře 6 m²
- p. č. 322/15 orná půda o výměře 196 m²
- p. č. 323/14 vodní plocha o výměře 62 m²
- p. č. 323/21 vodní plocha o výměře 87 m²
- p. č. 324/21 ostatní plocha o výměře 19 m²
- p. č. 324/34 ostatní plocha o výměře 30 m²
- p. č. 324/42 ostatní plocha o výměře 52 m²
- p. č. 335/13 orná půda o výměře 283 m²
- p. č. 335/19 orná půda o výměře 541 m²

- p. č. 335/66 orná půda o výměře 648 m²
- p. č. 610/109 orná půda o výměře 118 m²
- p. č. 610/110 orná půda o výměře 575 m²
- p. č. 610/123 orná půda o výměře 774 m²
- p. č. 611/18 vodní plocha o výměře 22 m²
- p. č. 614/17 ostatní plocha o výměře 55 m²

zapsané na LV č. 698 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice – vlastní k id. 1/6 vzhledem k celku

- p. č. 579/8 ostatní plocha o výměře 46 m²
- p. č. 587/73 orná půda o výměře 121 m²

zapsané na LV č. 304 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany – vlastní k id. 1/6 vzhledem k celku.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/04/22R bylo schváleno

Usnesení 11/05/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu - směna hmotné nemovité věci – pozemků, takto:

Město Rousínov – převádí pozemek:

- parc. č. 779/14 - po oddělení jeho části – orná půda o výměře 702 m² do vlastnictví I. S.

Město Rousínov převádí pozemek:

- parc. č. 779/22 orná půda o výměře 662 m² do vlastnictví M. S.

zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

I. S. a M. S. převádí ze svého vlastnictví do vlastnictví města Rousínova pozemek, resp. každý svůj podíl:

- parc. č. 805/8 orná půda o výměře 1086 m²,

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 3422 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Směna pozemků je prováděna bez cenového vyrovnání.

Náklady spojené s převodem uhradí město.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/05/22R bylo schváleno

Usnesení 11/06/22R:

I. RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Čechyně, připojení NN RD Š.“ Stavbou je dotčen pozemek p. č. 1969/1 k. ú. Čechyně, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Povinný z věcného břemene – město Rousínov, oprávněný z věcného břemene – EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 11/06/22R bylo schváleno

Usnesení 11/07/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – prodej hmotné nemovité věci – pozemku p. č. st. 204 zast. plocha o výměře 9 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Kroužek – z majetku města.

Kupující: společné jmění manželů L. N., L. N. Kupní cena 7.020 Kč.

Kupující uhradí náklady spojené s převodem, tj. správní poplatek za podání návrhu na vklad, vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.500 Kč, vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.400 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/07/22R bylo schváleno

Usnesení 11/08/22R:

RM nedoporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 299 ostatní plocha o výměře 643 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/08/22R bylo schváleno

Usnesení 11/09/22R:

I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Rousínov, připojení VN do TS Lidl.“ Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1011/1, 1483/1, 1484/3, 1484/4, 1520/11, 828/1, 831/1, 831/6, 831/8, 833/1, 833/3, 836/1, 948/30, 996 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV. č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížených nemovitostí pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení VN, telekomunikační síť, uzemnění. Věcné břemeno se zřídí za úplaty v navrhované výši 38.800 Kč. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Budoucí povinný z věcného břemene – město Rousínov, budoucí oprávněný z věcného břemene – EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/09/22R bylo schváleno

Usnesení 11/10/22R:

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 3/2022 (viz. příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o **1.832.800 Kč.**

Navýšení příjmu – nenávratný příspěvek obcím (kompenzační bonus), dotace SFŽP - Osázení polní cesty v Kroužku od myslivecké chaty ke Kroužeckému dvoru (výdaje 2021), příjem dotace na pečovatelskou službu, příjem dotace na výkon sociální práce, navýšení příjmu z odvodů za odnětí půdy, příjem sankčních plateb (MP), navýšení příjmů z úroků, dotace na volby do zastupitelstev ÚSC, příjmy z prodeje automobilu, příjem z prodeje nepotřebného majetku.

Výdaje: Celkem zvýšení o **5.269.600 Kč.**

Navýšení – navýšení výdaje na MŠ – odkanalizování anglických dvorků, Stará pošta (dokumentace pro provádění stavby - dotace MPO), navýšení výdajů na nákup propagačních předmětů, kniha k 800. výročí města, navýšení výdajů na Komunikaci Kr. Vážany, část A+D, výdaje na volby do zastupitelstva ÚSC (platy, OON, ostatní platby za provedenou práci, povinné pojištění sociální a zdravotní, nákup materiálu, pohonné hmoty, služby telekomunikací, nájemné, nákup ostatních služeb, pohoštění, služby pošt), branka – zabezpečení prostoru za Záložnou, neinvestiční příspěvek

pro MŠ (zvýšení cen energií), neinvestiční příspěvek ZŠ (zvýšení cen energií, provoz tiskáren, opravy a nákup služeb a materiálu), investiční příspěvek ZŠ (2 ks tabule s dataprojektorem, multifunkční pánev), neinvestiční příspěvek ZUŠ (zvýšení cen energií), neinvestiční příspěvek MS (oprava fasády staré radnice), neinvestiční příspěvek MŠ (oprava sociálního zařízení).

Snížení – Stará radnice – oprava fasády.

Přesuny položek – Uklidíme Česko (snížení výdajů na nákup materiálu a zvýšení výdajů na občerstvení), označení výdajů na platy, sociální a zdravotní pojištění na pečovatelskou službu dotací z MPSV přes JMK, dooznačení výdajů na BUS zastávku a přechod u ZŠ dotací SFDI, označení výdajů na platy, sociální a zdravotní pojištění na výkon sociální práce, výdaje JSDH (snížení nákup služeb, výdajů na DDHM, povinné sociální a zdravotní pojištění se současným navýšením výdajů na ochranné pomůcky a pohonné hmoty), snížení výdajů na platy se současným navýšením výdajů na náhrady v době nemoci (kultura a MP).

Financování – zvýšení financování o 3.436.800 Kč.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/10/22R bylo schváleno

Usnesení 11/11/22R:

RM vyhláší záměr pronájmu části hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 769 zahrada o výměře cca 845 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/11/22R bylo schváleno

Usnesení 11/12/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba rodinného domu, parc. č. 721/18 a 721/10, k. ú. Rousínov u Vyškova“ pro stavebníka: Z. P. na základě projektové dokumentace vypracované Ing. Miroslavem Rozehnalem, Pustiměřské Prusy 1, 683 21 Pustiměř, IČO 72334703, na základě žádosti podané 06.05.2022. Jedná se o novostavbu dvoupodlažního, nepodsklepeného RD zastřešeného šikmou valbovou střechou nad obytnou částí domu a šikmou sedlovou střechou nad jednopodlažní částí s garáží. Stavba obsahuje jednu bytovou jednotku. Součástí stavebního záměru je nová přípojka splaškové kanalizace a přípojka vody. Přípojka elektro bude řešena v samostatném řízení. Dešťové vody budou svedeny do akumulární nádrže. Vytápění objektu je řešeno tepelným čerpadlem. Parkování osobních aut je zajištěno v garáži pro dvě osobní auta. Parkovací stání bude napojeno zpevněnou plochou sjezdu na povolenou účelovou komunikaci na pozemku p. č. 721/10 k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/12/22R bylo schváleno

Usnesení 11/13/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov, úprava NN bytovky V Sídlišti“ pro investora E.GD, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované Aditis group, Božetěchova 36, 612 00 Brno, IČO 03107132, na základě žádosti podané 06.05.2022. Předmětem je úprava distribuční soustavy NN z důvodu provozu v rozporu s bezpečným provozem stávajícího nadzemního vedení NN po rekonstrukci bytových domů na ul. V Sídlišti v Rousínově. Ze stávající rozpojovací skříně bude vyveden zemní kabel, který bude uložen ve výkopu na pozemku p. č. 363/55 podél bytových domů a bude připojovat nové pojistkové skříně. Z nových přípojkových skříní bude provedeno nové hlavní domovní vedení, které bude umístěno v drážce ve zdi. Dále bude veden nový kabel NN k BD č. p. 9, 11, 13 a 15 do nových přípojkových skříní. Vedení tohoto kabelu bude ukončeno ve stávající rozpojovací skříně umístěné u chodníku na pozemku p. č. 363/23. Přechod asf. komunikace bude řešen protlakem. Celková délka nového vedení činí cca 199 m.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 363/55 – ostatní plocha, zeleň, p. č. 363/33 – ostatní plocha, zeleň, p. č. 363/22 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 362/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 363/23 – ostatní plocha, zeleň, 367/1 – zastavěná plocha a nádvoří, vše k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova.

Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčený stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/13/22R bylo schváleno

Usnesení 11/14/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov, navýšení NN Rudé armády P.“ pro investora E.GD, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované Aditis group, Božetěchova 36, 612 00 Brno, IČO 03107132, na základě žádosti podané 21.04.2022. Z důvodu žádosti vlastníka pozemku p. č. 1541/2 k. ú. Rousínov u Vyškova, ve vlastnictví T. P. o navýšení rezervovaného příkonu elektrické energie dojde k následující úpravě/rozšíření distribuční soustavy NN společnosti EG.D, a. s. Z volné pozice rozváděče NN ve stávající trafostanici TS 18 Zahradní, umístěné na pozemku p. č. 1651/74 v k. ú. Rousínov u Vyškova, bude vyveden nový zemní kabel NN. Toto nové kabelové vedení NN bude od TS vedeno v dl. chodníku podél bytového domu v souběhu se stávajícími kabely NN/VN. Za vjezdem bude kabel NN veden západní stranou ul. Zahradní směrem k ul. Rudé armády v chodnících na pozemku p. č. 15/11. Křížení asf. komunikace na ul. Rudé armády (silnice II/430) bude řešeno protlakem. Za protlakem bude kabel NN uložen v chodníku na jižní straně ul. Rudé armády podél domů č. p. 617, 618 a 619 a bude ukončen v nové rozpojovací skříni. Z této nové skříně bude vyveden nový zemní kabel NN, který bude ukončen v nové rozpojovací skříni. Tato skříň bude umístěna ve fasádě připojovaného objektu na pozemku p. č. 1541/2. Z nové skříně bude zhotoveno nové hlavní domovní vedení pro RD č.p. 514/11a. Nové HDV bude protaženo prázdnou plast. chráničkou umístěnou pod dl. vjezdem a bude naspojováno na HDV stávající v místě brány/vjezdu k RD č. p. 514/11a.

Celková délka nového kabelového vedení NN činí cca 235 m.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1651/97 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 1651/99 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 1651/23 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 15/1 – ostatní plocha, silnice, p. č. 15/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 1613 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 1612/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví města Rousínova.

Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčený stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/14/22R bylo schváleno

Usnesení 11/15/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rekonstrukce krovu“ pro žadatele a investora J. S. na základě projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Vladimírem Muzikářem, Jarní 570/11, 682 01 Vyškov. Předmětem opravy je rekonstrukce střechy a nosné konstrukce krovu stávajícího objektu rodinného domu na adrese Vítovice č. p. 20, 683 01 Rousínov, na pozemku p. č. 39 k. ú. Vítovice. V rámci rekonstrukce krovu bude odstraněna stávající střecha včetně nosné konstrukce krovu, klempířských prvků střechy a nadezdívky pro pozednice. Navrženou konstrukcí krovu a střechy nedojde ke změně tvaru a rozměrů stávající střešní konstrukce.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/15/22R bylo schváleno

Usnesení 11/16/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rousínov, připojení VN do TS Lidl“ pro investora E.GD, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na základě projektové dokumentace vypracované Aditis group, Božetěchova 36, 612 00 Brno, IČO 03107132, na základě žádosti podané 21.04.2022.

Předmětem je přivedení elektrické energie 22 kV pro novou odběratelskou trafostanici pro LIDL Česká republika, v.o.s. Na stávajícím betonovém sloupu č. 12, bude osazen nový svislý úsekový odpínač pro nový kabelosvod. Od něj bude veden nový kabel po pozemcích města v kraji šterkového

parkoviště a dále v travnatém pásu před DCHB. Křížení kabelu VN s příjezdy k RD č.p. 1267, DCHB a do nové ul. Louky budou řešeny protlakem. Dále bude kabel VN veden v travnatém pásu v souběhu se stávajícími kabely NN a VO. Křížení dl. chodníku vedoucího k židovskému hřbitovu s kabelem VN bude řešen protlakem. Křížení příjezdu ke garážím bude řešeno překopem. Na ul. Kalouskova před RD č. p. 140/3 dojde ke křížení kabelu VN a asf. komunikace. Toto křížení bude provedeno řízeným protlakem. Za protlakem bude kabel veden v pozemku parc. č. 1483/1 (pole), kde obchází retenční nádrže. Dále bude kabel VN veden v travnaté ploše a bude ukončen na pozemku p. č. 1523 – vlastník DIPEMA, v rozvaděči VN v odběratelské kioskové trafostanici. Kabel VN byl navržen s ohledem na plánovanou stavbu „Rousínov – propojení ul. Slavkovské a Lipové.

Celková délka nového kabelového vedení VN činí cca 399 m.

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 836/1 – ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 831/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 831/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 833/1 – ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 828/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 833/3 – ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 831/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 996 – ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 1011/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 948/30 – ostatní plocha, silnice, p. č. 1484/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 1483/1 – zahrada, p. č. 1484/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 1520/11 – ostatní plocha, jiná plocha, 948/1 – ostatní plocha, silnice, vše k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčený stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesesavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/16/22R bylo schváleno

Usnesení 11/17/22R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Zastřešení a oprava anglických dvorků MŠ Rousínov“ společnosti STAVBROS s.r.o., V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova IČO 46977490 za nabídkovou cenu 880.895,48 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 184.988,05 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 1.065.883,53 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/17/22R bylo schváleno

Usnesení 11/18/22R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce s názvem „Zastřešení a oprava anglických dvorků MŠ Rousínov“ se společností STAVBROS s.r.o., V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova IČO 46977490 za nabídkovou cenu 880.895,48 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% celkem 184.988,05 Kč, celková cena za dílo včetně DPH 1.065.883,53 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení, a to za podmínky schválení RO č. 3/2022 zastupitelstvem města.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/18/22R bylo schváleno

Usnesení 11/19/22R:

I. RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 07/16/21R ze dne 07.06.2021 na akci: „Město Rousínov – komunikace Královopolské Vážany – část objekty pozemních komunikací“, který byl zpracován na základě požadavku zhotovitele, společnosti SET – stavby s.r.o., Němčany 290, 684 01 Němčany IČO 05094909, kterým se mění rozsah prací s ohledem na změny, jejichž nutnost vznikla při realizaci stavby. Cena díla se zvyšuje celkem o 70.018,08 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% ve výši 14.703,79 Kč, celkem včetně DPH 84.721,87 Kč.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 07/16/21R dle bodu I. tohoto usnesení, a to za podmínky schválení RO č. 3/2022 zastupitelstvem města.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/19/22R bylo schváleno

Usnesení 11/20/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Rekonstrukce RD, Kroužek 92, 683 01 Rousínov, parc. č. 121, 41/4, 41/3, 41/2, k. ú. Kroužek“ pro stavebníka: M. T. na základě projektové dokumentace vypracované Ing. Romanou Řičánkovou, Radslavice 32, 683 21 Pustiměř IČO 75655195, na základě žádosti podané 18.05.2022. Jedná se rekonstrukci stávajícího RD. Záměrem je provést stavební úpravy v 1. NP, vytvořit plnohodnotné podkroví a dvorní přístavbu zimní zahrady o velikosti 4,4 x 4,1 m. Nově bude proveden krov. Přípojky stávající. Nově bude vybudována garáž s přístřeškem o velikosti 7 x 8 m s novým sjezdem umístěným na pozemku p. č. 41/1 – trvalý travní porost, k. ú. Kroužek, napojující se na místní komunikaci na pozemku p. č. 45/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Kroužek.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/20/22R bylo schváleno

Usnesení 11/21/22R:

RM schvaluje smlouvu na výprosu místnosti nebytových prostor v bývalé ZŠ Královopolské Vážany 56, za účelem zřízení klubovny. V klubovně bude zázemí pro členskou základnu organizace, pořádání členských schůzí a zázemí pro budoucí modelářský kroužek. Počátek užívání od 01.06.2022. Úhrada za služby spojené s výprosu se stanovuje na 4 Kč/m²/rok.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/21/22R bylo schváleno

Usnesení 11/22/22R:

RM schvaluje nákup stroje John Deere 994 od společnosti Hitl s.r.o. pro Městské služby Rousínov, p.o. od dodavatele Hiltl s.r.o. Cena stroje je 544.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% ve výši 114.240 Kč, celkem včetně DPH 658.240 Kč. Cena stroje bude hrazena z investičního fondu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/22/22R bylo schváleno

Usnesení 11/23/22R:

RM vyhlašuje záměr města Rousínova na odprodej nepotřebného majetku obálkovou metodou:

Položka	Rok pořízení	Základní popis	Minimální cena v Kč
Sestava PC1	2010	PC procesor Intel Core i5-661 RAM 4 GB, HD 500 GB, DVD, VGA+DVI+HDMI LCD monitor BENQ G2225HD klávesnice, myš, bez OS a SW	1.400
Sestava PC2	2011	PC procesor Intel Core i5-2500 RAM 8 GB, HD 500 GB, DVD, VGA+DVI klávesnice, myš, bez OS a SW	1.500
Sestava PC3	2013	PC procesor Intel Core i5-650 RAM 4 GB, HD 1 TB, DVD, VGA+DVI+HDMI LCD monitor ASUS VW193 klávesnice, myš, bez OS a SW	1.500
Sestava PC4	2013	PC procesor Intel Core i5-3470 RAM 8 GB, HD 500 GB, DVD, VGA+DVI+HDMI klávesnice, myš, bez OS a SW	2.000
Sestava PC5	2007	PC procesor Intel Core i5-661 RAM 4 GB, HD 1 TB, DVD, VGA+DVI+HDMI LCD monitor LG 22M45D-B klávesnice, myš, bez OS a SW	1.500
Sestava PC6	2012	PC procesor Intel Core i5-2500k RAM 8 GB, HD 1 TB, grafika ASUS GTX 560/1 GB, DVD klávesnice, myš, bez OS a SW	1.600
Sestava PC7	2009	PC procesor AMD Athlon II RAM 3 GB, HD 500 GB, VGA+DVI+HDMI klávesnice, myš, bez OS a SW	900

Tiskárna	2008	HP Color Laser Jet CP1515n, A4, celkem vytištěno 19.107 stran, funkční tonery - ČB nový, barevné cca 20%	1.000
----------	------	--	-------

Obálka s nabídkou bude opatřena nápisem dle nabídky (příklad „Sestava PC1 - NEOTVÍRAT“).

Obálka bude řádně zalepena. U nabízené ceny nezapomeňte uvést svoji adresu a další kontakty - telefonní spojení, e-mail, apod.

Nabídku lze doručit osobně nebo poštou na Městský úřad Rousínov, Sušilovo nám. 84/56, 683 01 Rousínov od 27.05.2021 do 14.06.2021 do 13.00 hodin.

Město Rousínov si vyhrazuje právo nabídky odmítnout, pokud nabídnutá cena bude nižší než stanovená minimální cena.

Prohlídka majetku je možná v úředních dnech od 8.00 do 11.00 a od 12.00 do 17.00 hod. v prostoru Městského úřadu Rousínov, po telefonické domluvě - tel. 517 324 824 mobil 724 982 860.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/23/22R bylo schváleno

Usnesení 11/24/22R:

RM souhlasí s ukončením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 10.09.2021 a smlouvy o pronájmu části pozemku (letní zahrádka) ze dne 10.09.2021 s nájemcem GASTRO BOSY s.r.o. Habrovany 114, 683 01 Rousínov, IČO 08522120 zastoupené Petrem Bosákem, který podal dne 25.05.2022 výpověď nájmu. Výpovědní lhůta činí dle výše uvedené smlouvy 6 měsíců.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/24/22R bylo schváleno

Usnesení 11/25/22R:

RM vyhlašuje výběrové řízení na pronájem nebytových prostor v budově „ZÁLOŽNY“ Sušilovo nám. 2/6, Rousínov, na pozemku p.č. 231/1.

1. I. nadzemní podlaží - restaurace, jídelna, kuchyně, zázemí – k pronájmu 193,10 m².
2. I. podzemní podlaží – sklep, sklady nápojů, zázemí pro zaměstnance 107,5 m².

Celková pronajímaná plocha 300,60 m².

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/25/22R bylo schváleno

Usnesení 11/26/22R:

RM vyhlašuje záměr pronájmu hmotné nemovité věci – části pozemku p. č. 231/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 75 m² (viz snímek z katastrální mapy) v k. ú. Rousínov u Vyškova, za účelem provozování letní zahrádky. Součástí předmětu pronájmu je i zahradní nábytek.

Město Rousínov stanovuje následující podmínky pronájmu:

1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.
2. Výše nájmu bude předmětem nabídky zájemce, minimální částka je 60.000 Kč/rok. Nájemné v sobě zahrnuje i náklady za udržování čistoty a provozu WC v prostorách letní zahrádky.
3. Předmět nájmu bude užíván výlučně za účelem provozování letní zahrádky.
4. Zájemce předloží kopii živnostenského listu, případně výpis z obchodního rejstříku pro danou činnost.
5. Uzavření nájemní smlouvy na provozování letní zahrádky je současně podmíněno uzavřením nájemní smlouvy s příspěvkovou organizací Městské služby Rousínov na provozování restaurace „Záložna“ na Sušilově nám. 2/6, 683 01 Rousínov. Podmínky výběrového řízení na pronájem restaurace „Záložna“ budou uveřejněny na úřední desce města Rousínova.

Nabídky musí být doručeny poštou nebo osobně v zalepené obálce označené slovy „neotvírat – pronájem letní zahrádky“ na podatelnu Městského úřadu Rousínov, Sušilovo náměstí 84/56, 683 01 Rousínov, nejpozději do 30.06.2022 do 13:00 hodin.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 11/26/22R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova