

Zápis

ze 14. zasedání Zastupitelstva města Rousínova konaného dne 04.12.2024 v malém sále Záložny v Rousínově

Pozn.: Tento zápis byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019Sb., o zpracování osobních údajů.

Přítomno: 15 zastupitelů

Jan Brtník, Ing. František Havíř st., Ing. František Havíř ml., MUDr. Aleš Chromý, Ing. Zdeněk Chromý, Ing. Pavel Juhás, Bc. Jakub Kříž, Ing. Jiří Lukášek, Jiří Mezihorák, Jakub Němec, MBA, Magda Rothkögelová, Ing. arch. Václav Slovák, Zdeněk Šedý, Petra Šeligová, Mgr. Terezie Zatloukalová

Omluven: --

K zápisu je přiložena prezenční listina.

14. zasedání zastupitelstva města Rousínova (dále jen ZM) ve volebním období 2022 – 2026 zahájil starosta Ing. Jiří Lukášek v 17 hodin (dále jen předsedající). Přivítal zastupitele města, pracovníky městského úřadu i přítomné občany. Předsedající konstatoval, že zápis z posledního jednání ZM byl řádně ověřen a podepsán a nebyly proti němu podány námítky. Předsedající oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM.

Usnesení 14/01/24Z:

ZM určuje ověřovatele zápisu Mgr. Terezii Zatloukalovou a Bc. Jakuba Kříže, zapisovatelku Hanu Škvarkovou.

*Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/01/24Z bylo schváleno*

Usnesení 14/02/24Z:

ZM schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení

- a) Informace městské policie
- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM
- c) Zpráva předsedy finančního výboru

2. Majetkoprávní záležitosti

- a) Souhlas se základními podmínkami prodeje pozemku p. č. 2364 v k. ú. Rousínov u Vyškov
- b) Směna pozemků – k. ú. Čechyně
- c) Žádost o prodej pozemku, nájem, vybudování parkovacího místa - k. ú. Rousínov u Vyškova
- d) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova
- e) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Královopolské Vážany
- f) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova
- g) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany
- h) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví - k. ú. Rousínov u Vyškova
- i) Kupní smlouva – převod stavby
- j) Převod pozemků - k. ú. Rousínov u Vyškova

- k) Směna pozemků – k. ú. Vítovice
- l) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova

3. **Rozpočet**

- a) Rozpočtové opatření č. 6/2024
- b) Rozpočet na rok 2025, střednědobý výhled rozpočtu na rok 2026 a 2027, objem mzdových prostředků
- c) Zmocnění RM k projednání posledních změn v rozpočtu 2024
- d) Zpráva o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2023

4. **Různé**

- a) Schválení dofinancování projektu s názvem „Rousínov – Rekonstrukce požární zbrojnice“
- b) Návrh nového názvu ulice v Rousínově
- c) Prezentace přestavby areálu Dřevodíla na bytový komplex - Ing. Mejtil

Hlasování o programu – usnesení 14/02/24Z.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/02/24Z bylo schváleno

1. **Zahájení**

- a) Informace městské policie

MP od posledního ZM, MP řešila 64 událostí, 40 přestupků, 14 přestupků bylo vyřešeno domluvou, 24 přestupků řešeno blokovou pokutou, na pokutách vybráno celkem 6 700 Kč, 2 přestupky se předávaly správnímu orgánu, z toho 1 přestupek předán na odbor dopravy a druhý přestupek byl proti majetku a předával se KPPP, 1x vyjížděla MP na žádost PCR, 7x předání kamerových záznamů, 2x jsme pomáhali ošetřovatelkám v DCHB, kdy bylo potřeba pomoci s nájemníky.

- b) Zpráva o jednání RM od posledního zasedání ZM

Diskuze k zápisům ze 17.RM až 19.RM v roce 2024.

Havíř st. dotaz k minulému ZM jestli se nějak řešilo dopravní značení „za mlýnem“? Dále bych poprosil o vysvětlení k projektové dokumentaci kořenová čistička odpadních vod pro zahradní chatku, kam poteče ta čistá voda? Kdo bude odebírat vzorky a kdo bude kontrolovat kvalitu vypuštěné vody?

Lukášek přesně tak jsme se na tuhle záležitost dívali i my, když tady byl pan projektant. Chatka je v „habrovanském žlebě“. Pořádně tam nepřijede ani vozidlo, dělají tam kořenovou čističku, která je 2x1 m² to nemůže nic moc vyčistit. Je tam odpouštění a je tam odkalovací nádrž a pak to jde do čističky. Pan projektant měl doplnit výpusť nějakým prostorem, kde by se braly vzorky. My nepovolujeme, my jsme povolovali pouze možné umístění. Bude provádět vodoprávní odbor městského úřadu Vyškov a oni by měli odebírat vzorky 2x ročně ze zákona a vyhodnocovat je. Zatím to asi moc nedělají, tvrdí že ano a když se to nebude kontrolovat, tak je to falešný trativod.

Havíř st. děkuji, že se s tím pracuje. Dále bych se rád zeptal v 18.RM v bodě 5, ulice U Náhonu stavba místní komunikace je realizována. Část těch pozemků je ve vlastnictví fyzických osob. Když jsme se asi před rokem bavili, tak jsem měl pocit, že jste se dohodli s majiteli těch pozemků a že pozemky převedou na město. Chci se zeptat, jestli pozemky zůstávají ve vlastnictví těch lidí a osoby zaplatí pouze 25 tisíc korun?

Lukášek ano byla dohoda mezi těmi čtyřmi majiteli těch pozemků a jeden z nich jsem i já, že se budeme podílet 25 tisíci korunami na této investici. Teď se postavila komunikace, zaměřila se, kolik zabírá plochy, a tuto plochu prodají městu za 1 Kč za m², taková byla dohoda.

Šedý stanovuje se přechodné dopravní značení, na otáčení autobusu, na stránkách města máme k nahlédnutí. Probíhá jednání s KORDIS JMK a. s., od 15.12. se budou upravovat ranní linky, přesezat budou děti z místních částí Rousínova na autobusovém nádraží, a

v 7:30 hodin bude navazovat autobusový spoj, který je poveze ke škole. V novém roce se bude upravovat dopravní značení a tři spoje se budou otáčet u školy na Habrovanské ulici.

Lukášek děti, které chodí do školy na Tyršovu, budou vystupovat na zastávce u zdravotního střediska. Musí tedy přesehnout na autobusovém nádraží na spoj, který pojedje směř Habrovany a Olšany.

Chromý Z. přípravná třída na ZŠ co přesně bude naplňovat?

Škrobová je to záležitost, kterou může pan ředitel po souhlasu se zřizovatelem zavést. Je to pro děti, které mají odklad nebo pro děti které jsou v předškolním roce, ale je to hlavně myšleno pro děti, které už odklad mají, aby si zvykly na školu. Je to umožněno školským zákonem, třída je naplněná 10 až 15 žáky, je tam speciální pedagog pro vzdělávání. Neučí se jak v první třídě, je to příprava. Je to i pro děti z jiného jazykového prostředí, aby si zvykly na český jazyk. Musí schválit krajský úřad, jde o financování ze státního rozpočtu, není to samozřejmé. Je to na žádost zákonného zástupce a doporučení speciálního pedagogického pracovníka.

Zatloukalová my máme v Brně takovou třídu, ale doporučuji pečlivě vybírat, které děti tam přijmout, aby tam nebyly jen děti, které potřebují asistenty. Nejvíce tři asistenty na třídu. Pečlivě vybírat děti, pak už je nejde vyloučit. Pečlivě se dívat do těch přijímacích žádostí.

c) Zpráva předsedy finančního výboru

FV zasedal 02.12.2024, úkolem bylo projednání rozpočtového opatření č. 6/2024, rozpočet na rok 2025, střednědobý výhled rozpočtu na rok 2026 a 2027.

Usnesení 14/03/24Z:

ZM bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru dne 02.12.2024.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/03/24Z bylo schváleno

2. Majetkoprávní záležitosti

a) Souhlas se základními podmínkami prodeje pozemku p. č. 2364 v k. ú. Rousínov u Vyškova
V letošním roce bylo městu Rousínov nabídnuto odkoupení pozemku p. č. 2364, ostatní plocha o výměře 199 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova. Vlastník pozemku Česká republika a právo hospodařit s tímto pozemkem má Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234. Správa železnic požaduje od města Rousínova souhlas se základními podmínkami prodeje výše uvedeného pozemku, které jsou uvedeny v dopise ze dne 01.10.2024 – viz příloha. Cena pozemku bude stanovena na základě znaleckého posudku. K této ceně budou městu připočteny náklady, které souvisí s vypracováním smlouvy, jako je znalecký posudek, poplatek za vklad do katastru nemovitostí, případně geometrický plán apod.

Usnesení 16/12/24R:

RM doporučuje ZM udělit souhlas se základními podmínkami prodeje pozemku p. č. 2364, ostatní plocha o výměře 199 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234, na město Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 16/12/24R bylo schváleno

Usnesení 14/04/24Z:

ZM souhlasí se základními podmínkami prodeje pozemku p. č. 2364, ostatní plocha o výměře 199 m² v k. ú. Rousínov u Vyškova ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234, na město Rousínov.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/04/24Z bylo schváleno

b) Směna pozemků – k. ú. Čechyně

ZM je předložena žádost manželů M. O. a M. O. o směnu hmotné nemovité věci – pozemků (s odkazem na usnesení ZM č. 12/13/24Z ze dne 11.9.2024).

Pozemek ve vlastnictví O.:

- p. č. 235/1 orná půda o výměře 2197 m² zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 244 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Pozemek ve vlastnictví města:

- p. č. 300/3 orná půda o výměře 1916 m² zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Cena pozemků dle znaleckých posudků:

Majitel	p. č.	výměra	odhad za 1 m ² město	odhad pozemek město
M. O.	235/1	2197	1.727 Kč	3.793.208 Kč
město Rousínov	300/3	1916	2.826 Kč	5.414.769 Kč
rozdíl				-1.621.561 Kč

Žadatelé navrhuji směnu pozemků s cenovým vyrovnáním ve výši rozdílu.

Usnesení 16/17/24R:

RM nedoporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví manželů M. O. a M. O. a z vlastnictví manželů M. O. a M. O. do vlastnictví města Rousínov:

Pozemek ve vlastnictví O.:

- *p. č. 235/1 orná půda o výměře 2197 m² zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 244 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

Pozemek ve vlastnictví města:

- *p. č. 300/3 orná půda o výměře 1916 m² zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.*

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 16/17/24R bylo schváleno

Slovák uskutečnila se schůzka s panem O.?

Lukášek neuskutečnila.

Haviř st. přijde mi, že při prvním jednání, když tady byl pan O., tak navrhoval nějaký svůj odhad a RM na to reagovala, že s takovým návrhem jednat nebudeme a teď je tady skutečný odhad a RM opět říká, že se nechce pan O. domluvit. Nejsem proti tomu, ale je tady pozemek a je zajímavý. Tak například přikupme pozemek sousední, zasít'ujme ho a rozdělme na tři parcely, a jeden z nich může být pro pana O.

Lukášek ano můžeme zkusit, jestli nám prodají sousední pozemek a za kolik. Pan O. nechce koupit malý pozemek. Když se nám pan O. ozve, můžeme uskutečnit schůzku a zkusit se domluvit.

Usnesení 14/05/24Z:

ZM zamítá vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví manželů M. O. a M. O. a z vlastnictví manželů M. O. a M. O. do vlastnictví města Rousínova:

Pozemek ve vlastnictví O.:

- p. č. 235/1 orná půda o výměře 2197 m² zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 244 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Pozemek ve vlastnictví města:

- p. č. 300/3 orná půda o výměře 1916 m² zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Haviř st., Haviř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Šeligová

Usnesení 14/05/24Z bylo schváleno

c) Žádost o prodej pozemku, nájem, vybudování parkovacího místa - k. ú. Rousínov u Vyškova
ZM je předložena žádost R. B. o odprodej, či dlouhodobý pronájem, či povolení vybudovat parkovací stání.

Jedná se o hmotnou nemovitou věc - pozemek p. č. 217/1 ostatní komunikace o výměře cca 10 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vzhledem k šířce pozemku - cca 10 m, není vhodné pozemek vytvořením parkovacího místa zužovat.

Usnesení 17/05/24R:

RM nedoporučuje ZM vyhlášení záměru prodeje části pozemku p. č. 217/1 ostatní komunikace o výměře cca 10 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/05/24R bylo schváleno

Usnesení 17/06/24R:

RM zamítá žádost o pronájem či vybudování parkovacího místa na části pozemku p. č. 217/1 ostatní komunikace o výměře cca 10 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova. Důvodem zamítnutí je nedostatečná šířka veřejného prostoru a připravovaná studie koncepce dopravy a parkování v celé ulici.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/06/24R bylo schváleno

Havíř st. na jedné straně jsem rád, že už skončili doby, kdy se prodávali veřejné plochy. Byl bych rád, kdybychom se domluvili o pronájmu tohoto místa. Silnice je dost široká. Máme tady člověka, který chce vybudovat parkovací místo a chce za něho platit. Já bych byl pro, abychom těmto lidem pomáhali, nebo s ním jednejme, aby si našel jiné místo. Samozřejmě pokud tam budeme za dva rok budovat pěší zónu, tak to nemá význam, ale je vypracovaná studie, tak se zkuste podívat.

Lukášek má možnost parkovat na svých pozemcích, ať využívá těchto svých míst. My neumožňujeme parkovací místa lidem prodávat, protože jich nemáme tolik. Myslím, že nebude chtít na jiném místě hledat parkovací stání, chce parkovat u domu. Na studii se podíváme a uvidíme, jak se uchopí celý ten prostor.

Řehořová zeleň, která tam je má šířku 1,7 m². Myslím, že když tam zaparkuje, tak bude stát ve vozovce.

Slovák já souhlasím s panem Havířem. Řekli bychom panu B., aby vydržel, než město postaví parkovací místo, za které chce platit. Pokud se tam bude budovat obytná zóna a budou tam parkovací místa, tak by zatím platil nájem. A smluvně by se ošetřilo do doby, než se vybuduje nová komunikace, tak město by mohlo mít nějaké peníze.

Lukášek není ve městě dostatek veřejné plochy na to, aby všichni zaparkovali. Naproti jeho domu je neoficiálně parkovací plocha, kde stojí denně zaparkovaná auta. Může parkovat na tomto prostoru.

Chromý A. já bych se chtěl zeptat, za jakou cenu by si kolegové představovali, že se bude panu B. pronajímat? Jestli to do rozpočtu přinese nějaký významný přínos. Můžeme, navrhnou 2.500 Kč měsíčně, ať se městu nějakým způsobem rentuje, tak možná nebude souhlasit. Povolovat za 200 Kč měsíčně je nesmysl.

Havíř st. myslím, že výše parkovného není důležitá, když by vybudoval parkovací stání na své náklady. Důležité je, když si občan pořídí vozidlo, tak aby si chtěl platit své parkovací stání.

Šedý na tomto místě to není opravu vhodné, zamítáme na odprodej i pronájem míst k parkování, protože když povolíme jednomu zájemci, tak budou chtít další.

Slovák tak pronajmeme pozemek naproti domu.

Lukášek ale pan B. má zakreslený pozemek u domu. Dobře, teď budeme hlasovat o prodeji, a příště můžeme hlasovat o pronájmu naproti domu.

Usnesení 14/06/24Z:

ZM zamítá vyhlášení záměru prodeje části pozemku p. č. 217/1 ostatní komunikace o výměře cca 10 m², zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Haviř st., Haviř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/06/24Z bylo schváleno

d) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh Kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

• p. č. 775/12 ostatní plocha	20 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 779/33 orná půda o výměře	672 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 805/20 orná půda o výměře	579 m ²	100 Kč/m ²
• p. č. 1273/101 orná půda o výměře	239 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 1298/133 orná půda o výměře	466 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 1293/33 orná půda o výměře	183 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 1293/62 orná půda o výměře	743 m ²	40 Kč/m ²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 344 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova mj. pro M. Ch. k id. 1/4 vzhledem k celku a pro M. P. k id. 1/4 vzhledem k celku.

Kupní cena celkem 153.420 Kč. Podíl 38.355 Kč.

Správní poplatek návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

Usnesení 18/15/24R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

• p. č. 775/12 ostatní plocha	20 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 779/33 orná půda o výměře	672 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 805/20 orná půda o výměře	579 m ²	100 Kč/m ²
• p. č. 1273/101 orná půda o výměře	239 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 1298/133 orná půda o výměře	466 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 1293/33 orná půda o výměře	183 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 1293/62 orná půda o výměře	743 m ²	40 Kč/m ²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 344 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova mj. pro M. Ch. k id. 1/4 vzhledem k celku a pro M. P. k id. 1/4 vzhledem k celku.

Kupní cena celkem 153.420 Kč. Podíl 38.355 Kč.

Správní poplatek návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/15/24R bylo schváleno

17:49 odešel Haviř ml.

17:50 přišel Haviř ml.

Usnesení 14/07/24Z:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

• p. č. 775/12 ostatní plocha	20 m ²	20 Kč/m ²
• p. č. 779/33 orná půda o výměře	672 m ²	45 Kč/m ²
• p. č. 805/20 orná půda o výměře	579 m ²	100 Kč/m ²
• p. č. 1273/101 orná půda o výměře	239 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 1298/133 orná půda o výměře	466 m ²	40 Kč/m ²
• p. č. 1293/33 orná půda o výměře	183 m ²	40 Kč/m ²

• p. č. 1293/62 orná půda o výměře 743 m² 40 Kč/m²
zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mimo jiné na LV č. 344 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova mj. pro M. Ch. k id. 1/4 vzhledem k celku a pro M. P. k id. 1/4 vzhledem k celku.

Kupní cena celkem 153.420 Kč. Podíl 38.355 Kč.

Správní poplatek návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující – město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/07/24Z bylo schváleno

e) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- | | | |
|--|---------------------|----------------------|
| • pozemek p. č. 362/40 orná půda o výměře | 213 m ² | 40 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 364/21 trvalý travní porost o výměře | 168 m ² | 30 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 586/35 ostatní plocha o výměře | 43 m ² | 30 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 587/51 orná půda o výměře | 2184 m ² | 40 Kč/m ² |

zapsaných na LV č. 415 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví Z. K.

Průměrná cena pozemků činí 39 Kč/m². Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 102.210 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Usnesení 19/04/24R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- | | | |
|--|---------------------|----------------------|
| • pozemek p. č. 362/40 orná půda o výměře | 213 m ² | 40 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 364/21 trvalý travní porost o výměře | 168 m ² | 30 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 586/35 ostatní plocha o výměře | 43 m ² | 30 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 587/51 orná půda o výměře | 2184 m ² | 40 Kč/m ² |

zapsaných na LV č. 415 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví Z. K.

Průměrná cena pozemků činí 39 Kč/m². Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 102.210 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/04/24R bylo schváleno

Usnesení 14/08/24Z:

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- | | | |
|--|---------------------|----------------------|
| • pozemek p. č. 362/40 orná půda o výměře | 213 m ² | 40 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 364/21 trvalý travní porost o výměře | 168 m ² | 30 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 586/35 ostatní plocha o výměře | 43 m ² | 30 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 587/51 orná půda o výměře | 2184 m ² | 40 Kč/m ² |

zapsaných na LV č. 415 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany z vlastnictví Z. K.

Průměrná cena pozemků činí 39 Kč/m². Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 102.210 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Haviř st., Haviř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/08/24Z bylo schváleno

f) Směna pozemků – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví manželů K. a D. K. do vlastnictví města Rousínova a z vlastnictví města Rousínová do vlastnictví D. K.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 1283 zahrada o výměře 3258 m²

zapsaný na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – vlastník id. 1/4 vzhledem k celku.

Pozemky manželů K.:

- p. č. 779/7 orná půda o výměře 628 m²
- p. č. 1291/16 vodní plocha o výměře 35 m²
- p. č. 1292/21 ostatní plocha o výměře 40 m²
- p. č. 1320/72 orná půda o výměře 143 m²
- p. č. 1339/1 orná půda o výměře 4738 m²
- p. č. 1339/29 ostatní plocha o výměře 7 m²

zapsané na LV č. 356 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – SJM.

Pozemky D. K.:

- p. č. 779/42 orná půda o výměře 849 m²
- p. č. 1301/28 ostatní plocha o výměře 804 m²
- p. č. 1301/31 ostatní plocha o výměře 78 m²
- p. č. 1320/21 ostatní plocha o výměře 19 m²

zapsané na LV č. 359 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – vlastník id. 1/2 vzhledem k celku. Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena s cenovým vyrovnáním ve výši 136.700 Kč ve prospěch manželů K. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

Usnesení 18/16/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví manželů K. a D. K. do vlastnictví města Rousínova a z vlastnictví města Rousínová do vlastnictví D. K.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 1283 zahrada o výměře 3258 m²

zapsaný na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – vlastník id. 1/4 vzhledem k celku.

Pozemky manželů K.:

- p. č. 779/7 orná půda o výměře 628 m²
- p. č. 1291/16 vodní plocha o výměře 35 m²
- p. č. 1292/21 ostatní plocha o výměře 40 m²
- p. č. 1320/72 orná půda o výměře 143 m²
- p. č. 1339/1 orná půda o výměře 4738 m²
- p. č. 1339/29 ostatní plocha o výměře 7 m²

zapsané na LV č. 356 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – SJM.

Pozemky D. K.:

- p. č. 779/42 orná půda o výměře 849 m²
- p. č. 1301/28 ostatní plocha o výměře 804 m²
- p. č. 1301/31 ostatní plocha o výměře 78 m²
- p. č. 1320/21 ostatní plocha o výměře 19 m²

zapsané na LV č. 359 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – vlastník id. 1/2 vzhledem k celku. Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/16/24R bylo schváleno

Usnesení 14/09/24Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví manželů K. a D. K. do vlastnictví města Rousínova a z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví D. K.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 1283 zahrada o výměře 3258 m²

zapsaný na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – vlastník id. 1/4 vzhledem k celku.

Pozemky manželů K.:

- p. č. 779/7 orná půda o výměře 628 m²
- p. č. 1291/16 vodní plocha o výměře 35 m²
- p. č. 1292/21 ostatní plocha o výměře 40 m²
- p. č. 1320/72 orná půda o výměře 143 m²
- p. č. 1339/1 orná půda o výměře 4738 m²
- p. č. 1339/29 ostatní plocha o výměře 7 m²

zapsané na LV č. 356 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – SJM.

Pozemky D. K.:

- p. č. 779/42 orná půda o výměře 849 m²
- p. č. 1301/28 ostatní plocha o výměře 804 m²
- p. č. 1301/31 ostatní plocha o výměře 78 m²
- p. č. 1320/21 ostatní plocha o výměře 19 m²

zapsané na LV č. 359 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova – vlastník id. 1/2 vzhledem k celku. Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/09/24Z bylo schváleno

g) Směna pozemků – k. ú. Královopolské Vážany

ZM je předložen návrh směnné smlouvy na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví R. B. a z vlastnictví R. B. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/74 orná půda o výměře 1998 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky R. B.:

- p. č. 580/139 orná půda o výměře 640 m²
- p. č. 596/15 orná půda o výměře 178 m²
- p. č. 656/23 ostatní plocha o výměře 16 m²
- p. č. 587/38 orná půda o výměře 331 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 608 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

Usnesení 16/14/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví R. B. a z vlastnictví R. B. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/74 orná půda o výměře 1998 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky R. B.:

- p. č. 580/139 orná půda o výměře 640 m²
- p. č. 596/15 orná půda o výměře 178 m²
- p. č. 656/23 ostatní plocha o výměře 16 m²

• p. č. 587/38 orná půda o výměře 331 m²
zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 608 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 16/14/24R bylo schváleno

Havíř st. směňujeme plochu za plochu a proděláváme 40%, tak uvažujeme o směně pozemků?
Lukášek my chceme zeleň, která bude dotována do roku 2027 a zkupujeme tyto pozemky a nekupujeme jako ornou půdu. Kupujeme na záměry lokálních biocenter, které jsou závazně dány v územním plánu a zkupujeme je takto, abychom občany přesvědčili, nabízíme 70 Kč za metr. Jak říkáš, může to být podmáčená půda atd. a dáváme za to ornou půdu.

Usnesení 13/11/24Z:

ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví R. B. a z vlastnictví R. B. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

• p. č. 587/74 orná půda o výměře 1998 m²
zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky R. B.:

• p. č. 580/139 orná půda o výměře 640 m²
• p. č. 596/15 orná půda o výměře 178 m²
• p. č. 656/23 ostatní plocha o výměře 16 m²
• p. č. 587/38 orná půda o výměře 331 m²
zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 608 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Výsledek hlasování: pro 11 – Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, , Zatloukalová, proti 3 - Havíř st., Havíř ml., Juhás, zdržel se 1 - Šeligová

Usnesení 13/11/24Z bylo schváleno

Záměr směny uvedených pozemků byl zveřejněn na úřední desce města v době od 06.11.2024 do 21.11.2024. Z řad občanů nebylo k záměru vzneseno námitek, ani se nikdo ke směně nepřihlásil.

Cena směňovaného pozemku města Rousínova:

• p. č. 587/74 orná půda o výměře 1998 m² 38 Kč/m²
zapsaného na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Cena pozemku celkem 75.924 Kč.

Cena směňovaných pozemků R. B.:

• p. č. 580/139 orná půda o výměře 640 m² 70 Kč/m²
• p. č. 596/15 orná půda o výměře 178 m² 100 Kč/m²
• p. č. 656/23 ostatní plocha o výměře 16 m² 30 Kč/m²
• p. č. 587/38 orná půda o výměře 331 m² 38 Kč/m²

zapsané na LV č. 608 pro obec Rousínov, k. ú. Královopolské Vážany.

Cena pozemků celkem 75.658 Kč.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Usnesení 19/05/24R:

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci - pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví R. B. a z vlastnictví R. B. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

• p. č. 587/74 orná půda o výměře 1998 m²
zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky R. B.:

• p. č. 580/139 orná půda o výměře 640 m²
• p. č. 596/15 orná půda o výměře 178 m²
• p. č. 656/23 ostatní plocha o výměře 16 m²
• p. č. 587/38 orná půda o výměře 331 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 608 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 19/05/24R bylo schváleno

Usnesení 14/10/24Z:

I. ZM schvaluje směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví R. B. a z vlastnictví R. B. do vlastnictví města Rousínova.

Pozemek města Rousínova:

- p. č. 587/74 orná půda o výměře 1998 m²

zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany.

Pozemky R. B.:

- p. č. 580/139 orná půda o výměře 640 m²
- p. č. 596/15 orná půda o výměře 178 m²
- p. č. 656/23 ostatní plocha o výměře 16 m²
- p. č. 587/38 orná půda o výměře 331 m²

zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 608 pro obec Rousínov a k. ú. Královopolské Vážany. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 3 - Havíř st., Havíř ml., Juhás, zdržel se 0
Usnesení 14/10/24Z bylo schváleno

h) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví - k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, a to:

- p. č. 948/58 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m²
- p. č. 948/59 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 51 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 60000 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova do majetku města.

Převod nemovitostí je v souvislosti se stavbou s názvem „Komunikace Rousínovec“.

Usnesení 19/06/24R:

I. RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, a to:

- p. č. 948/58 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m²
- p. č. 948/59 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 51 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 60000 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 19/06/24R bylo schváleno

Usnesení 14/11/24Z:

I. ZM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, a to:

- p. č. 948/58 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m²
- p. č. 948/59 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 51 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, mj. na LV č. 60000 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova do majetku města.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/11/24Z bylo schváleno

i) Kupní smlouva – převod stavby

ZM je předložen návrh Kupní smlouvy – převod stavby „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v obci Čechyně“, na pozemcích p. č. 1893/6 a p. č. 2418, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

- SO 01 prodloužení vodovodního řadu – PE100 SDR11 D90 v délce 25,4 m, předmět koupě,
 - SO 02 prodloužení kanalizačního řadu – PE100 SDR11 kanál D90 v délce 24,0 m, předmět koupě.
- Investor stavby a prodávající: M. H.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč.

Kupující město Rousínov.

Smlouva o smlouvě budoucí kupní nebyla uzavřena.

Usnesení 19/07/24R:

I. RM doporučuje ZM schválit Kupní smlouvu – převod stavby „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v obci Čechyně“, na pozemcích p. č. 1893/6 a p. č. 2418, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

- SO 01 prodloužení vodovodního řadu – PE100 SDR11 D90 v délce 25,4 m, předmět koupě,
- SO 02 prodloužení kanalizačního řadu – PE100 SDR11 kanál D90 v délce 24,0 m, předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: M. H.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč. Kupující město Rousínov.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 5, zdržel se 5

Usnesení 19/07/24R bylo schváleno

Usnesení 14/12/24Z:

I. ZM schvaluje Kupní smlouvu – převod stavby „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v obci Čechyně“, na pozemcích p. č. 1893/6 a p. č. 2418, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.

- SO 01 prodloužení vodovodního řadu – PE100 SDR11 D90 v délce 25,4 m, předmět koupě,
- SO 02 prodloužení kanalizačního řadu – PE100 SDR11 kanál D90 v délce 24,0 m, předmět koupě.

Investor stavby a prodávající: M. H.

Standardní postup při odkupu vodovodních a kanalizačních řadů je odkup za cenu 100 Kč/dílo. Kupní cena celkem 200 Kč.

Kupující město Rousínov.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/12/24Z bylo schváleno

j) Převod pozemků - k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložena žádost Správy železnic, oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, o vyjádření k převodu částí pozemků p. č. 356/1, 502, 503 v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaných v katastru

nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 959 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

SŽ se obrací na město se žádostí o vyjádření, zda má město zájem o úplatný převod výše uvedených nemovitostí ve veřejném zájmu. Odpověď je požadována do 15.01.2025.

Usnesení 19/08/24R:

RM doporučuje ZM schválení úplatného převodu pozemků p. č. 356/1, 502, 503 v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 959 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova ve veřejném zájmu.

Vlastník Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/08/24R bylo schváleno

Havíř st. chápu, že je těžké jednání se státem, ale prioritní zájem města by mělo být dostat tyto pozemky do vlastnictví města, i kdyby tam měla být jen zeleň.

Lukášek tato lokalita se celkově změní, můžou tam být i chatičky ne jen zahrádky, je to tedy v nepřístupném terénu, není jasné, kudy by tam jezdili.

Slovák víte, jaké jsou tam výšky? Co je to za typ pozemku? Má správa železnic nějaký plán na rekultivaci původních drážních těles?

Lukášek zatím co dělá SUDOP, tak sundají vršek železnice a koleje. Zbourají mosty a propustky a vzniknou kaňony a budou tvrdit, že je to náhradní výsadba. Ty zářezy co tam jsou, chtějí zasypat a budou směřovat za pole. Most do habrovanského žlebu se má odstranit. Co je v krajině, chtějí dosypat a je otázkou jak to chtějí udržovat, protože někde ty zářezy jsou pětimetrové. Je to zatím projekční záležitost. Chtějí co nejvíce šetřit, začali projektovat znovu, aby ušetřili. Bavili se o tom, že parkoviště na těch místech nebudou.

Slovák doporučoval bych koupit tento pozemek později.

Lukášek jedná se pouze o jeden pozemek, který je vedle. Zatím pouze oslovujeme a hledáme, od koho můžeme pozemek koupit.

Řehořová dráhy už mají zájemce soukromého vlastníka. Prvně oslovují město, a pokud se město vyjádří, že nechce kupovat, tak osloví, toho soukromého zájemce.

Usnesení 14/13/24Z:

ZM schvaluje úplatný převod pozemků p. č. 356/1, 502, 503 v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 959 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova ve veřejném zájmu.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/13/24Z bylo schváleno

k) Směna pozemků – k. ú. Vítovice

ZM je předložen návrh na směnu hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z. s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 a z vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z. s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 468/2 ostatní plocha o výměře 266 m²
- p. č. 346/1 orná půda o výměře cca 40 m²
- p. č. 346/4 orná půda o výměře cca 11 m²
- p. č. 346/5 orná půda o výměře cca 23 m²
- p. č. 156/1 vodní plocha o výměře cca 45 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Pozemek TJ Sokol Vítovice, z. s.:

- p. č. 155 orná půda o výměře cca 385 m²

zapsaný na LV č. 467 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

Vzhledem k tomu, že z předmětu směřovaných pozemků na straně města Rousínova byly vypuštěny pozemky p. č. 479/8, p. č. 466/4 v k. ú. Vítovice a pozemek p. č. 468/2 v k. ú. Vítovice se do směny zahrnuje celý, je třeba revokovat přijaté usnesení jak rady města, tak i zastupitelstva města.

Usnesení 15/09/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – částí pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 a z vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 468/2 ostatní plocha o výměře cca 238 m²
- p. č. 479/8 ostatní plocha o výměře cca 79 m²
- p. č. 466/4 lesní pozemek o výměře cca 9 m²
- p. č. 346/1 orná půda o výměře cca 25 m²
- p. č. 346/4 orná půda o výměře cca 10 m²
- p. č. 346/5 orná půda o výměře cca 20 m²
- p. č. 156/1 vodní plocha o výměře cca 45 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Pozemek TJ Sokol Vítovice, z. s.:

- p. č. 155 orná půda o výměře cca 426 m²

zapsaný na LV č. 467 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 15/09/24R bylo schváleno

Haviř st. plocha vodního toku 45 m², co je to za pozemek, a jestli Lesy ČR nemají problém s přístupem?
Sedý je to plocha částečně břeh okolo, co je potok u rybníka parc. č. 156/1, parcela není Lesů ČR, ale v tomto místě je majetek města. A těch 45 m² je zadlážděný chodníček, který vede k zázemí a posezení na tom spodním hřišti. A právě vedle toho je břeh a pak až potok.

Usnesení 13/07/24Z:

ZM vyhláší záměr směny hmotné nemovité věci – částí pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 a z vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 468/2 ostatní plocha o výměře cca 238 m²
- p. č. 479/8 ostatní plocha o výměře cca 79 m²
- p. č. 466/4 lesní pozemek o výměře cca 9 m²
- p. č. 346/1 orná půda o výměře cca 25 m²
- p. č. 346/4 orná půda o výměře cca 10 m²
- p. č. 346/5 orná půda o výměře cca 20 m²
- p. č. 156/1 vodní plocha o výměře cca 45 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Pozemek TJ Sokol Vítovice, z. s.:

- p. č. 155 orná půda o výměře cca 426 m²

zapsaný na LV č. 467 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Haviř st., Haviř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Sedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 13/07/24Z bylo schváleno

Usnesení 19/09/24R:

RM ruší usnesení č. 15/09/24R ze dne 02.10.2024.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/09/24R bylo schváleno

Usnesení 19/10/24R:

RM doporučuje ZM vyhlášení záměru směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 a z vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z.s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 468/2 ostatní plocha o výměře 266 m²
- p. č. 346/1 orná půda o výměře cca 40 m²
- p. č. 346/4 orná půda o výměře cca 11 m²
- p. č. 346/5 orná půda o výměře cca 23 m²
- p. č. 156/1 vodní plocha o výměře cca 45 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Pozemek TJ Sokol Vítovice, z. s.:

- p. č. 155 orná půda o výměře cca 385 m²

zapsaný na LV č. 467 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/10/24R bylo schváleno

Chromý A. k čemu bude TJ Sokolu vodní plocha?

Šedý ona už to není vodní plocha v katastru, je tam chodniček k buňkám, šatnám a ke kiosku. Je to narovnaní stavu, aby to bylo podle stavu, co je dnes.

Lukášek v katastru je pořád vedeno jako vodní plocha, ale dávno se potok přemístil.

Usnesení 14/14/24Z:

ZM ruší usnesení č. 13/07/24Z ze dne 23.10.2024.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/14/24Z bylo schváleno

Usnesení 14/15/24Z:

ZM vyhlašuje záměr směny hmotné nemovité věci – pozemků z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z. s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 a z vlastnictví TJ Sokol Vítovice, z. s., se sídlem Vítovice 128, 683 01 Rousínov, IČO 47410213 do vlastnictví města Rousínova.

Pozemky města Rousínova:

- p. č. 468/2 ostatní plocha o výměře 266 m²
- p. č. 346/1 orná půda o výměře cca 40 m²
- p. č. 346/4 orná půda o výměře cca 11 m²
- p. č. 346/5 orná půda o výměře cca 23 m²
- p. č. 156/1 vodní plocha o výměře cca 45 m²

zapsané na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Pozemek TJ Sokol Vítovice, z. s.:

- p. č. 155 orná půda o výměře cca 385 m²

zapsaný na LV č. 467 pro obec Rousínov, k. ú. Vítovice.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Výsledek hlasování: pro 14 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 1 - Kříž

Usnesení 14/15/24Z bylo schváleno

I) Koupě pozemků do majetku města – k. ú. Rousínov u Vyškova

ZM je předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

- | | | |
|---|--------------------|----------------------|
| • pozemek p. č. 1301/55 orná půda o výměře | 26 m ² | 35 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 2266/23 ostatní plocha o výměře | 52 m ² | 30 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 2332/77 orná půda o výměře | 100 m ² | 45 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 2350/3 orná půda o výměře | 184 m ² | 35 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 2373/1 ostatní plocha o výměře | 76 m ² | 35 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 2436/8 orná půda o výměře | 11 m ² | 70 Kč/m ² |
| • pozemek p. č. 2436/107 orná půda o výměře | 241 m ² | 70 Kč/m ² |

• pozemek p. č. 2437/10 vodní plocha o výměře	79 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2437/27 vodní plocha o výměře	68 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/82 orná půda o výměře	277 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/89 orná půda o výměře	115 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/103 orná půda o výměře	1218 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/104 orná půda o výměře	650 m ²	45Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/105 orná půda o výměře	532 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/111 orná půda o výměře	1981 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/117 orná půda o výměře	1028 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/118 orná půda o výměře	919 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2441/80 orná půda o výměře	643 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2448/35 orná půda o výměře	827 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2444/2 ostatní plocha o výměře	68 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2504/2 trvalý travní porost o výměře	212 m ²	30 Kč/m ²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 1628 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník: A. I. a V. V. - každý k id. 1/2 vzhledem k celku.

Průměrná cena pozemků činí 39 Kč/m². Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 424.870 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Usnesení 19/11/24R:

I. RM doporučuje ZM schválení kupní smlouvy na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• pozemek p. č. 2266/23 ostatní plocha o výměře	52 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2332/77 orná půda o výměře	100 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2350/3 orná půda o výměře	184 m ²	35 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2373/1 ostatní plocha o výměře	76 m ²	35 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2436/8 orná půda o výměře	11 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2436/107 orná půda o výměře	241 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2437/10 vodní plocha o výměře	79 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2437/27 vodní plocha o výměře	68 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/82 orná půda o výměře	277 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/89 orná půda o výměře	115 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/103 orná půda o výměře	1218 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/104 orná půda o výměře	650 m ²	45Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/105 orná půda o výměře	532 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/111 orná půda o výměře	1981 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/117 orná půda o výměře	1028 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/118 orná půda o výměře	919 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2441/80 orná půda o výměře	643 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2448/35 orná půda o výměře	827 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2444/2 ostatní plocha o výměře	68 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2504/2 trvalý travní porost o výměře	212 m ²	30 Kč/m ²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 1628 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník: A. I. a V. V. - každý k id. 1/2 vzhledem k celku.

Průměrná cena pozemků činí 39 Kč/m². Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 424.870 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/11/24R bylo schváleno

Havíř st. stálo by za jednání se Státním pozemkovým úřadem.

Lukášek zpětně kupovat nechtějí. Nechávejí na obcích. Můžeme jednat, pozemkový úřad nám napsal, že prostředky na koupi nemají, jestli máme zájem my město.

Havíř st. ta průměrná cena pozemku není 39 Kč/m², ale 45,6 Kč/m²

Usnesení 14/16/24Z

I. ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města Rousínova, a to:

• pozemek p. č. 1301/55 orná půda o výměře	26 m ²	35 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2266/23 ostatní plocha o výměře	52 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2332/77 orná půda o výměře	100 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2350/3 orná půda o výměře	184 m ²	35 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2373/1 ostatní plocha o výměře	76 m ²	35 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2436/8 orná půda o výměře	11 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2436/107 orná půda o výměře	241 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2437/10 vodní plocha o výměře	79 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2437/27 vodní plocha o výměře	68 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/82 orná půda o výměře	277 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/89 orná půda o výměře	115 m ²	70 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/103 orná půda o výměře	1218 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/104 orná půda o výměře	650 m ²	45Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/105 orná půda o výměře	532 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/111 orná půda o výměře	1981 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/117 orná půda o výměře	1028 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2438/118 orná půda o výměře	919 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2441/80 orná půda o výměře	643 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2448/35 orná půda o výměře	827 m ²	45 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2444/2 ostatní plocha o výměře	68 m ²	30 Kč/m ²
• pozemek p. č. 2504/2 trvalý travní porost o výměře	212 m ²	30 Kč/m ²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 1628 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova.

Vlastník: A. I. a V. V. - každý k id. 1/2 vzhledem k celku.

Průměrná cena pozemků činí 46 Kč/m². Dohodnutá kupní cena pozemků celkem 424.870 Kč.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

II. ZM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/16/24Z bylo schváleno

3. Rozpočet

a) Rozpočtové opatření č. 6/2024

ZM je předloženo rozpočtové opatření č. 6/2024 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 2.139.800 Kč.

Navýšení – příjmy ze vstupného na kulturní akce, finanční dary, daň z příjmů FO placená plátcí, daň z příjmu FO placená poplatníky, daň z příjmu FO vybíraná srážkou, daň z příjmu právnických osob, daň z přidané hodnoty, příjmy z úroků, příjem dotace z MPO na Výměnu svítidel VO – II. etapa.

Snížení – snížení příjmy dotace ze SFŽP – fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, snížení příjmu dotace v roce 2024 z MPO na Starou poštu.

Výdaje: Celkem snížení o 84.123.600 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů na služby a na nákup materiálu (kultura), navýšení výdajů na odměny zastupitelstva a povinného zdravotního pojištění (zastupitelstvo), navýšení výdajů na opravy a udržování techniky – JSDH.

Snížení – snížení výdajů na rekonstrukci bývalé školy v Čechyni + přístavbu MŠ, snížení výdajů na Starou poštu (dotační a vlastní výdaje, výdaje na gastrovybavení a vybavení interiérů), snížení dotačních a vlastních výdajů na fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, snížení výdajů na protipožární

system servrovny MěÚ, snížení výdajů na PD na hasičskou zbrojnici, snížení výdajů na následnou péči 3. rok Založení prvků ÚSES, snížení výdajů na PD sběrná místa na tříděný odpad + polopodzemní kontejnery, snížení výdajů na rekonstrukce koupaliště, ZŠ Tyršova – úprava tělocvičny (šatny a galérie), nový areál pro městské služby, VO spojka Tománkova – Čechyňská, změna č. 2 územního plánu, městský mobiliář, dětská hřiště, připojovací soupravy na vodovodní řad v majetku VaK, připojovací soupravy na kanal. řad, kanalizace pod parkovištěm v Rousínovci, areál Tyršova (školní dvůr) mobiliář, rekonstrukce elektroinstalace ZUŠ, rekonstrukce kanalizace ZUŠ, komunikace Slavkovská, Skálova, Kalouskova, rekonstrukce mostu v m.č. Vítovice (po dokončení), Vítovice – rekonstrukce komunikací u rybníka, komunikace Kr. Vážany – komunikace – část B a C, komunikace, inženýrské sítě lokalita „Hlíňák“ + kanalizace, stezka Penny Market – okružní křižovatka Slavkovská (včetně sítí), rekonstrukce MK – garáže sídliště u potoka, přístupový chodník, komunikace u sběrného dvora, doprava Zahradní, parkoviště mimo Hanymo, chodník ke hřbitovu na ul. Lipová, komunikace spojka Tyršova – Polní, neinvestiční příspěvek MS Rousínov (oprava komunikace), rekonstrukce VO – I. etapa, Energetická koncepce budov, odbor dešťových vod z areálu MŠ, odvod dešťových vod z areálu ZŠ Habrovanská, rekonstrukce VO II. etapa, komunikace nad školou, komunikace pod školou – parkování BUS.

Přesuny položek: kultura (navýšení výdajů na nákup služeb se současným snížením výdajů na opravy a udržování), dooznačení výdajů na rekonstrukci VO II. etapa dotací z MPO, dooznačení příjmu dotace z MMR na IT vybavení pro stavební úřady nástrojem a zdrojem dotace, pečovatelské služby (navýšení výdajů na opravy a udržování se současným snížením výdajů na nákup plynu).

Financování – snížení financování o 86.263.400 Kč.

Usnesení 18/19/24R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 6/2024 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 2.139.800 Kč.

Navýšení – příjmy ze vstupného na kulturní akce, finanční dary, daň z příjmů FO placená plátcí, daň z příjmu FO placená poplatníky, daň z příjmu FO vybíraná srážkou, daň z příjmu právnických osob, daň z přidané hodnoty, příjmy z úroků, příjem dotace z MPO na Výměnu svítidel VO – II. etapa.

Snížení – snížení příjmy dotace ze SFŽP – fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, snížení příjmu dotace v roce 2024 z MPO na Starou poštu.

Výdaje: Celkem snížení o 84.123.600 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů na služby a na nákup materiálu (kultura), navýšení výdajů na odměny zastupitelstva a povinného zdravotního pojištění (zastupitelstvo), navýšení výdajů na opravy a udržování techniky – JSDH.

Snížení – snížení výdajů na rekonstrukci bývalé školy v Čechyni + přístavbu MŠ, snížení výdajů na Starou poštu (dotaci a vlastní výdaje, výdaje na gastrovybavení a vybavení interiérů), snížení dotačních a vlastních výdajů na fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, snížení výdajů na protipožární systém servrovny MěÚ, snížení výdajů na PD na hasičskou zbrojnici, snížení výdajů na následnou péči 3. rok Založení prvků ÚSES, snížení výdajů na PD sběrná místa na tříděný odpad + polopodzemní kontejnery, snížení výdajů na rekonstrukce koupaliště, ZŠ Tyršova – úprava tělocvičny (šatny a galérie), nový areál pro městské služby, VO spojka Tománkova – Čechyňská, změna č. 2 územního plánu, městský mobiliář, dětská hřiště, připojovací soupravy na vodovodní řad v majetku VaK, připojovací soupravy na kanal. řad, kanalizace pod parkovištěm v Rousínovci, areál Tyršova (školní dvůr) mobiliář, rekonstrukce elektroinstalace ZUŠ, rekonstrukce kanalizace ZUŠ, komunikace Slavkovská, Skálova, Kalouskova, rekonstrukce mostu v m.č. Vítovice (po dokončení), Vítovice – rekonstrukce komunikací u rybníka, komunikace Kr. Vážany – komunikace – část B a C, komunikace, inženýrské sítě lokalita „Hlíňák“ + kanalizace, stezka Penny Market – okružní křižovatka Slavkovská (včetně sítí), rekonstrukce MK – garáže sídliště u potoka, přístupový chodník, komunikace u sběrného dvora, doprava Zahradní, parkoviště mimo Hanymo, chodník ke hřbitovu na ul. Lipová, komunikace spojka Tyršova – Polní, neinvestiční příspěvek MS Rousínov (oprava komunikace), rekonstrukce VO – I. etapa, Energetická koncepce budov, odbor dešťových vod z areálu MŠ, odvod dešťových vod z areálu ZŠ Habrovanská, rekonstrukce VO II. etapa, komunikace nad školou, komunikace pod školou – parkování BUS.

Přesuny položek: kultura (navýšení výdajů na nákup služeb se současným snížením výdajů na opravy a udržování), dooznačení výdajů na rekonstrukci VO II. etapa dotací z MPO, dooznačení příjmu dotace z MMR na IT vybavení pro stavební úřady nástrojem a zdrojem dotace, pečovatelské služby (navýšení výdajů na opravy a udržování se současným snížením výdajů na nákup plynu).

Financování – snížení financování o 86.263.400 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/19/24R bylo schváleno

Odbor HS předkládá změny v rozpočtovém opatření č. 6/2024, ke kterým došlo od projednání v RM: Příjmy – příjem dotace pro JSDH na výjezdy.

Výdaje – navýšení – navýšení výdajů na OON pro JSDH, výdaje hrazené z dotace pro JSDH na výjezdy (PHM, nákup materiálu a služeb, opravy a udržování, navýšení výdajů na komunikaci Kr. Vážany – úsek A – přeložka NN, navýšení výdajů na kultuře (autorská práva a pohoštění účinkujících), Snížení výdajů na areál Tyršova – komunikace a zpevněné plochy (bude v roce 2025), Přesuny na položkách – pečovatelská služba (snížení výdajů na OON se současným navýšením výdajů na programové vybavení, městská policie (snížení výdajů na školení, ochranné pomůcky, prádlo, obuv se současným navýšením výdajů na cestovné a nákup materiálu), místní správa (snížení výdajů na DHDM a nákup služeb se současným navýšením výdajů na školení a vzdělávání a na zpracování dat a služby související), zastupitelstvo (snížení výdajů na PHM se současným navýšením výdajů na pohoštění a věcné dary).

Rozpočtové opatření bylo projednáno FV dne 02.12.2024.

Usnesení 19/12/24R:

RM doporučuje ZM schválení rozpočtového opatření č. 6/2024 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 2.160.800 Kč.

Navýšení – příjmy ze vstupného na kulturní akce, finanční dary, daň z příjmů FO placená plátcí, daň z příjmu FO placená poplatníky, daň z příjmu FO vybíraná srážkou, daň z příjmu právnických osob, daň z přidané hodnoty, příjmy z úroků, příjem dotace z MPO na Výměnu svítidel VO – II. etapa, příjem dotace na výdaje JSDH - výjezdy.

Snížení – snížení příjmy dotace ze SFŽP – fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, snížení příjmu dotace v roce 2024 z MPO na Starou poštu.

Výdaje: Celkem snížení o 91.102.600 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů na služby a na nákup materiálu (kultura), navýšení výdajů na odměny zastupitelstva a povinného zdravotního pojištění (zastupitelstvo), navýšení výdajů na opravy a udržování techniky – JSDH a OON, výdaje hrazené z dotace pro JSDH – výjezdy (PHM, nákup materiálu a služeb a, opravy a udržování), navýšení výdajů na komunikaci Kr. Vážany – úsek A – přeložka NN, navýšení výdajů na kultuře (autorská práva a pohoštění účinkujících).

Snížení – snížení výdajů na rekonstrukci bývalé školy v Čechyni + přístavbu MŠ, snížení výdajů na Starou poštu (dotaci a vlastní výdaje, výdaje na gastrovybavení a vybavení interiérů), snížení dotačních a vlastních výdajů na fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, snížení výdajů na protipožární systém servrovny MěÚ, snížení výdajů na PD na hasičskou zbrojnicí, snížení výdajů na kompostárnu, snížení výdajů na následnou péči 3. rok Založení prvků ÚSES, snížení výdajů na PD sběrná místa na tříděný odpad + polopodzemní kontejnery, snížení výdajů na rekonstrukce koupaliště, ZŠ Tyršova – úprava tělocvičny (šatny a galérie), nový areál pro městské služby, VO spojka Tománkova – Čechyňská, změna č. 2 územního plánu, městský mobiliář, dětská hřiště, připojovací soupravy na vodovodní řad, připojovací soupravy na kanál. řad, kanalizace pod parkovištěm v Rousínovci, areál Tyršova (školní dvůr) mobiliář, rekonstrukce elektroinstalace ZUŠ, rekonstrukce kanalizace ZUŠ, komunikace Slavkovská, Skálava, Kalouskova, rekonstrukce mostu v m.č. Vítovice (po dokončení), Vítovice – rekonstrukce komunikací u rybníka, komunikace Kr. Vážany – komunikace – část B a C, komunikace, inženýrské sítě lokalita „Hlíňák“ + kanalizace, stezka Penny Market – okružní křižovatka Slavkovská (včetně sítí), rekonstrukce MK – garáže sídliště u potoka, přístupový chodník a komunikace u sběrného dvora, doprava Zahradní, parkoviště mimo Hanymo, chodník ke hřbitovu na ul. Lipová, komunikace spojka Tyršova – Polní, neinvestiční příspěvek MS Rousínov (oprava komunikace), rekonstrukce VO – I. etapa, Energetická koncepce budov, odbor dešťových vod z areálu MŠ, odvod dešťových vod z areálu ZŠ Habrovanská, rekonstrukce VO II. etapa, komunikace nad školou, komunikace pod školkou – parkování BUS, areál Tyršova – komunikace a zpevněné plochy.

Přesuny položek: kultura (navýšení výdajů na nákup služeb se současným snížením výdajů na opravy a udržování), dooznačení výdajů na rekonstrukci VO II. etapa dotací z MPO, dooznačení příjmu dotace z MMR na IT vybavení pro stavební úřady nástrojem a zdrojem dotace, pečovatelské služby (navýšení výdajů na opravy a udržování a programové vybavení se současným snížením výdajů na nákup plynu a OON), městská policie (snížení výdajů na školení, ochranné pomůcky a prádlo, obuv se současným navýšením výdajů na cestovné a nákup materiálu), místní správa (snížení výdajů na DHDM a nákup služeb se současným navýšením výdajů na školení a vzdělávání, zpracování dat a služeb souvisejících), zastupitelstvo (snížení výdajů na PHM se současným navýšením výdajů na pohoštění a věcné dary).

Financování – snížení financování o 93.263.400 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 19/12/24R bylo schváleno

ZM jsou předloženy změny rozpočtového opatření, ke kterým došlo od projednání v RM:

Výdaje – navýšení výdajů na OON pro JSDH, snížení neinvestičního příspěvku MŠ, ZUŠ a MS v souvislosti nižší spotřebou energií.

Přesuny mezi položkami – snížení nákupu pozemků pod komunikacemi se současným navýšením výdajů na nákup pozemků ostatních.

Usnesení 14/17/24Z:

ZM schvaluje rozpočtového opatření č. 6/2024 (viz příloha), které řeší:

Příjmy: Celkem zvýšení o 2.160.800 Kč.

Navýšení – příjmy ze vstupného na kulturní akce, finanční dary, daň z příjmů FO placená plátcí, daň z příjmu FO placená poplatníky, daň z příjmu FO vybíraná srážkou, daň z příjmu právnických osob, daň z přidané hodnoty, příjmy z úroků, příjem dotace z MPO na Výměnu svítidel VO – II. etapa, příjem dotace na výdaje JSDH - výjezdy.

Snížení – snížení příjmy dotace ze SFŽP – fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, snížení příjmu dotace v roce 2024 z MPO na Starou poštu.

Výdaje: Celkem snížení o 92.771.600 Kč.

Navýšení – navýšení výdajů na služby a na nákup materiálu (kultura), navýšení výdajů na odměny zastupitelstva a povinného zdravotního pojištění (zastupitelstvo), navýšení výdajů na opravy a udržování techniky a OON – JSDH, výdaje hrazené z dotace pro JSDH – výjezdy (PHM, nákup materiálu a služeb a, opravy a udržování), navýšení výdajů na komunikaci Kr. Vážany – úsek A – přeložka NN, navýšení výdajů na kulturu (autorská práva a pohoštění účinkujících).

Snížení – snížení výdajů na rekonstrukci bývalé školy v Čechyni + přístavbu MŠ, snížení výdajů na Starou poštu (dotační a vlastní výdaje, výdaje na gastrovybavení a vybavení interiérů), snížení dotačních a vlastních výdajů na fotovoltaiku na střeše MěÚ a MS, snížení výdajů na protipožární systém servrovny MěÚ, snížení výdajů na PD na hasičskou zbrojnici, snížení výdajů na kompostárnu, snížení výdajů na následnou péči 3. rok Založení prvků ÚSES, snížení výdajů na PD sběrná místa na tříděný odpad + polopodzemní kontejnery, snížení výdajů na rekonstrukce koupaliště, ZŠ Tyršova – úprava tělocvičny (šatny a galérie), nový areál pro městské služby, VO spojka Tománkova – Čechyňská, změna č. 2 územního plánu, městský mobiliář, dětská hřiště, připojovací soupravy na vodovodní řad, připojovací soupravy na kanal. řad, kanalizace pod parkovištěm v Rousínovci, areál Tyršova (školní dvůr) mobiliář, rekonstrukce elektroinstalace ZUŠ, rekonstrukce kanalizace ZUŠ, komunikace Slavkovská, Skálova, Kalouskova, rekonstrukce mostu v m. č. Vítovice (po dokončení), Vítovice – rekonstrukce komunikací u rybníka, komunikace Kr. Vážany – komunikace – část B a C, komunikace, inženýrské sítě lokalita „Hlíňák“ + kanalizace, stezka Penny Market – okružní křižovatka Slavkovská (včetně sítí), rekonstrukce MK – garáže sídliště u potoka, přístupový chodník a komunikace u sběrného dvora, doprava Zahradní, parkoviště mimo Hanymo, chodník ke hřbitovu na ul. Lipová, komunikace spojka Tyršova – Polní, neinvestiční příspěvek MS Rousínov (oprava komunikace), rekonstrukce VO – I. etapa, Energetická koncepce budov, odbor dešťových vod z areálu MŠ, odvod dešťových vod z areálu ZŠ Habrovanská, rekonstrukce VO II. etapa, komunikace nad školou, komunikace pod školkou – parkování BUS, areál Tyršova – komunikace a zpevněné plochy, snížení neinvestičního příspěvku MŠ, ZUŠ a MS (nižší spotřeba energií).

Přesuny položek: kultura (navýšení výdajů na nákup služeb se současným snížením výdajů na opravy a udržování), dooznačení výdajů na rekonstrukci VO II. etapa dotací z MPO, dooznačení příjmu dotace z MMR na IT vybavení pro stavební úřady nástrojem a zdrojem dotace, pečovatelské služby (navýšení výdajů na opravy a udržování a programové vybavení se současným snížením výdajů na nákup plynu a OON), městská policie (snížení výdajů na školení, ochranné pomůcky a prádlo, obuv se současným navýšením výdajů na cestovné a nákup materiálu), místní správa (snížení výdajů na DHDM a nákup služeb se současným navýšením výdajů na školení a vzdělávání, zpracování dat a služeb souvisejících), zastupitelstvo (snížení výdajů na PHM se současným navýšením výdajů na pohoštění a věcné dary), snížení nákupu pozemků pod komunikacemi se současným navýšením výdajů na nákup pozemků ostatních.

Financování – snížení financování o 94.932.400 Kč.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/17/24Z bylo schváleno

18:30 - 18:45 přestávka

b) Rozpočet na rok 2025, střednědobý výhled rozpočtu na rok 2026 a 2027, objem mzdových prostředků

V srpnu 2025 byl vydán Příkaz starosty č. 2/2024, který stanovil postup při sestavování a schvalování rozpočtu města na rok 2025, střednědobých výhledů rozpočtu města na roky 2026 a 2027, příspěvků příspěvkovým organizacím. Návrhy jednotlivých dokumentů byly projednány poradou vedení, radou města i finančním výborem s doporučením jejich schválení.

Návrh rozpočtu na rok 2025, návrh střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2026 a 2027 byl projednán FV dne 02.12.2024.

ZM je předložen:

Návrh příspěvků pro příspěvkové organizace města na rok 2025 – MS, ZUŠ, MŠ, ZŠ:

MS – odboru HS předal vedoucí Městských služeb pan Brtník návrh příspěvku MS na rok 2024 – viz příloha. Požadavek na příspěvek od zřizovatele je ve výši 40.769.000 Kč na neinvestice.

ZUŠ – odboru HS předala paní ředitelka Dočkalová návrh příspěvku ZUŠ na rok 2025 – viz příloha. Požadavek na příspěvek od zřizovatele je ve výši 1.133.000 Kč.

MŠ – odboru HS předala paní ředitelka Vejdomá návrh příspěvku MŠ na rok 2025 – viz příloha. Požadavek na příspěvek od zřizovatele je ve výši 2.830.000 Kč.

ZŠ – odboru HS předal pan ředitel Kyjovský návrh příspěvku ZŠ na rok 2025 – viz příloha. Požadavek na neinvestiční příspěvek od zřizovatele je ve výši 6.260.000 Kč.

Požadavek na investiční příspěvek od zřizovatele je ve výši 500.000 Kč.

Usnesení 18/20/24R:

RM doporučuje ZM schválit požadovanou výši příspěvků na rok 2025:

- pro MS 40.769.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZUŠ Rousínov 1.133.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro MŠ Rousínov 2.830.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZŠ Rousínov 6.260.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZŠ Rousínov 500.000 Kč – investiční příspěvek.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/20/24R bylo schváleno

Havíř st. nebudu jednotlivě pitvat bod po bodu, ale narovinu říkám, že s rozpočtem nesouhlasím. Vidím, že městské služby spotřebují 50 milionu korun, a na platy 24 milionu korun a RM to nevdá. Což za 5 let je navýšení o 50% a je to i přes úsporu, kterou by měly udělat ty stroje, co se nakupují. Ten nárůst je stálý i ty krizové roky se nijak nepodepsaly na způsobu hospodaření. Nárůst u některých energií mě zaráží, nevím, jak jsou nasmlouvané. Říká se, že ceny energií se budou snižovat, že bude lépe.

Lukášek energie máme nasmlouvané na rok dopředu. Ano ceny klesly, ale ne o tolik a máme danou rezervu a na konci roku nám vrátí částku zpět do rozpočtu. Město Rousínov je vyhlášené, jako květinové město. Zelené plochy se nám rozrůstají, také je to více nákladné. Jsou v tom i drobné investiční záležitosti a menší opravy komunikací.

Usnesení 14/18/24Z:

ZM schvaluje výši příspěvků pro příspěvkové organizace na rok 2025:

- pro MS 40.769.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZUŠ Rousínov 1.133.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro MŠ Rousínov 2.830.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZŠ Rousínov 6.260.000 Kč – neinvestiční příspěvek
- pro ZŠ Rousínov 500.000 Kč – investiční příspěvek.

Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 3 - Havíř st., Havíř ml., Juhás,

Usnesení 14/18/24Z bylo schváleno

Objem mzdových prostředků MěÚ na rok 2024

Tajemník MěÚ předkládá požadavek na schválení objemu mzdových prostředků pro rok 2025 ve výši 21.080.000 Kč včetně náhrad v době nemoci. Pro rok 2024 byl ZM schválen objem mzdových prostředků ve výši 19.085.000 Kč. V příštím roce je počítáno se zákonným navýšením mezd a s posuny v platových stupních. Celkové zvýšení mzdových nákladů oproti r. 2024 je o 1.995.000 Kč.

Usnesení 18/21/24R:

RM doporučuje ZM schválit objem mzdových prostředků pro pracovníky MěÚ Rousínov pro rok 2025 v absolutní výši 21.080.000 Kč včetně náhrad v době nemoci bez odvodů.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/21/24R bylo schváleno

Usnesení 14/19/24Z:

ZM schvaluje objem mzdových prostředků pro pracovníky MěÚ Rousínov pro rok 2025 v absolutní výši 21.080.000 Kč včetně náhrad v době nemoci bez odvodů.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/19/24Z bylo schváleno

Dohody o provedení práce a pracovní činnosti MěÚ Rousínov

Pro zabezpečení chodu města jsou každým rokem uzavírány dohody o provedení práce (v rozsahu do 300 hodin ročně) a dohody o pracovní činnosti (v rozsahu do 1/2 pracovní doby). Jedná se o práce na různé činnosti (činnost JSDH, kronikář města, správce IT, zajišťování pravidelné údržby automobilů města, zajištění KPPP, přednes a hudba na obřadech, dohledy a správa Záložna, dozory na výstavách, distribuce zpravodaje, zabezpečení chodu DCHB v době nemoci zaměstnanců, technické výpomoci a jiné služby vyplácené formou dohod) v objemu 1.769.000 Kč – bez odvodů (v roce 2024 – 1.588.000 Kč – bez odvodů).

Usnesení 18/22/24R:

RM doporučuje ZM schválit objem uzavíraných dohod o provedení práce a o pracovní činnosti na rok 2025 ve výši 1.769.000 Kč bez odvodů.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/22/24R bylo schváleno

Havíř st. kdo provádí správce IT a údržbu automobilů města a za jakou částku?

TIČÍK správu ICT nám provádí jeden člověk pan P. K. 20 hodin měsíčně za 10 tisíc Kč, máme 2 vozidla pečovatelské služby, 1 vozidlo městská policie, 1 vozidlo pro stavební úřad, a ještě 3 vozidla městská, na každé je uzavřena DPP vždy 400 Kč za vozidlo, daný pracovník se stará o vozidlo, technické prohlídky, tankování, čištění, výměny pneumatik, dálniční známky, servisní prohlídky.

Usnesení 14/20/24Z:

ZM schvaluje objem uzavíraných dohod o provedení práce a o pracovní činnosti na rok 2025 ve výši 1.769.000 Kč bez odvodů.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 14/20/24Z bylo schváleno

Rozpočet města na rok 2025

ZM je předložen návrh rozpočtu na rok 2025 viz příloha.

Na základě výsledků jednání PV, RM byl zveřejněn návrh rozpočtu na rok 2025 na úřední desce a internetových stránkách, 02.12.2024 byl projednán FV.

Předložený návrh rozpočtu je schodkový, to znamená, že příjmy 2025 jsou částečně dokryty volnými finančními prostředky z let předchozích ve výši 75.800.000 Kč.

Návrh příjmů je ve výši 294.304.400 Kč (včetně financování z minulých let ve výši 75.800.000 Kč) – viz příloha č. I. ve členění § a položek dle rozpočtové skladby.

Návrh výdajů ve výši 294.304.400 Kč – viz příloha č. II. ve členění dle oddílů a pododdílů rozpočtové skladby.

Návrh rozpočtu byl sestaven v souladu s § 11 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění p. p.

Usnesení 18/23/24R:

RM doporučuje ZM ke schválení návrh rozpočtu města na rok 2025:

Příjmy: 294.304.400 Kč v členění dle § a položek – viz příloha č. I (včetně financování ve výši 75.800.000 Kč).

Výdaje: 294.304.400 Kč ve členění dle oddílů a pododdílů (závazné ukazatele) – viz příloha č. II.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 18/23/24R bylo schváleno

Slovák nenašel jsem opravy komunikací, jak bylo dohodnuto.

Řehořová ty jsou součástí městských služeb v rozpočtu, proto je navýšen rozpočet MS.

Havíř st. hasička máme rozhodnutí z RM, ve kterém se náklady upravují, oproti tomuto rozpočtu, který tady máme před sebou. Bude to velmi drahý a velký objekt, počítal někdo provozní záležitosti, které jsou s tímto spojené? Druhá otázka, postrádám tam komunikace na ulici Lípová – Rezidence Lípové sady? To školící centrum má být zbytečně velké.

Lukášek pravda je, že jsme zatím nepočítali s provozními náklady, co se týče energetické náročnosti. Stavebně je řešeno, aby to nebylo příliš nákladné. Bereme to i jako bod krizového řízení, bude tam diesel generátor a jsou v plánu i prostory, když by někdo vyhořel nebo se vytopil, tak je tam v plánu dočasné bydlení na pár nocí. Ty prostory jinak budou využívány normálně hasiči, ale i tato možnost je. Co se týče velikosti, požární zbrojnice je brána podle norem, viděli tento projekt hasiči z Vyškova i z kraje, když by to bylo menší, tak by se jim velikostně nelíbilo. Pravda je, že je nadstandartní, bude tam i věž na hadice, pod garáží je velká retenční nádoba. Dlouhodobě zvažujeme a upravujeme projekt asi čtyři roky. Je tam i služebna MP a nahoře je místnost se zázemím pro policii ČR. Na dvorku budou kotce pro odchyt zvířátek. Neslyšel jsem od krajských hasičů, že by řekli, že je projekt naddimenzovaný. Cena, kterou tady předkládáme, byla vysoutěžena. Cena s DPH bude asi 56 milionů a dostaneme dotaci 8 milionů korun. Komunikace Lípové sady v rozpočtu není, protože začínáme vždycky studiemi a pak na základě toho zadáváme projekt. Ty pozemky nejsou naše, příjezd je v územním plánu plocha pro obchvat. Je reálnější udělat tu komunikaci okolo DCHB pod autobusovým nádražím. Investor realizace Rezidence Lípové sady nám slíbil peníze na opravu nebo novou komunikaci, část už jsme dostali a další máme ještě dostat.

Usnesení 14/21/24Z:

ZM schvaluje rozpočet města na rok 2025:

Příjmy: 294.304.400 Kč ve členění dle § a položek – viz příloha č. I (včetně financování ve výši 75.800.000 Kč).

Výdaje: 294.304.400 Kč ve členění dle oddílů a pododdílů (závazné ukazatele) – viz příloha č. II.

Výsledek hlasování: pro 12 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 3 - Havíř st., Havíř ml., Juhás,
Usnesení 14/21/24Z bylo schváleno

Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026, 2027

ZM je předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2026 a 2027 – viz příloha č. III a IV.

Výhled: 2026 příjmy 171.950.000 Kč (vč. financování 20.000.000 Kč, výdaje 171.950.000 Kč

2027 příjmy 153.250.000 Kč, výdaje 153.250.000 Kč.

Usnesení 18/24/24R:

RM doporučuje ZM schválit střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2026 a 2027.

Výhled: 2026 příjmy 171.950.000 Kč (vč. financování 20.000.000 Kč, výdaje 171.950.000 Kč

2027 příjmy 153.250.000 Kč, výdaje 153.250.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/24/24R bylo schváleno

Usnesení 14/22/24Z:

ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2026 a 2027.

Výhled: 2026 příjmy 171.950.000 Kč (vč. financování 20.000.000 Kč), výdaje 171.950.000 Kč

2027 příjmy 153.250.000 Kč, výdaje 153.250.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/22/24Z bylo schváleno

c) Zmocnění RM k projednání posledních změn v rozpočtu 2024

ZM je předložen návrh řešení změn rozpočtu města v závěru roku 2024 (po ZM 04.12.2024) s ohledem na předpokládané změny dosud nezahrnuté do rozpočtu. Pro případ zajištění profinancování případné dotace z Jihomoravského kraje, dalších poskytovatelů dotací, narovnání skutečného čerpání na jednotlivých položkách a paragrafech rozpočtu 2024 od posledního ZM, do 31.12.2024 je navrhováno zmocnit RM ke schválení rozpočtového opatření v závěru roku 2024. Následně bude rozpočtové opatření předloženo na zasedání ZM konaném do konce dubna roku 2025.

Usnesení 18/25/24R:

RM doporučuje ZM zmocnit RM ke schválení rozpočtového opatření v závěru roku 2024 pro případ zajištění profinancování případné dotace z Jihomoravského kraje, dalších poskytovatelů dotací, narovnání skutečného čerpání prostředků na jednotlivých položkách a paragrafech rozpočtu 2024 od posledního ZM do 31.12.2024. Následně bude rozpočtové opatření předloženo na zasedání ZM konaném do konce března roku 2025.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/25/24R bylo schváleno

Usnesení 14/23/24Z:

ZM zmocňuje RM ke schválení rozpočtového opatření v závěru roku 2024 pro případ zajištění profinancování případné dotace z Jihomoravského kraje, dalších poskytovatelů dotací, narovnání skutečného čerpání prostředků na jednotlivých položkách a paragrafech rozpočtu 2024 od posledního ZM do 31.12.2024. Následně bude rozpočtové opatření předloženo na zasedání ZM konaném do konce dubna roku 2025.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/23/24Z bylo schváleno

d) Zpráva o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2023

ZM jsou předloženy informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2023 (viz přílohy – Závěrečný účet za rok 2023 s přílohami, Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2023 a Zápis z dozorčí rady, která se konala 11.11.2024).

Usnesení 18/26/24R:

RM doporučuje ZM vzít na vědomí informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2023 a Zápis z jednání dozorčí rady Mikroregionu Rakovec ze dne 11.11.2024.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 18/26/24R bylo schváleno

Usnesení 14/24/24Z:

ZM bere na vědomí informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2023 a Zápis z jednání dozorčí rady Mikroregionu Rakovec ze dne 11.11.2024.

Výsledek hlasování: pro 15 - Brtník, Havíř st., Havíř ml., Chromý A., Chromý Z., Juhás, Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Slovák, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 14/24/24Z bylo schváleno

4. Různé

a) Schválení dofinancování projektu s názvem „Rousínov – Rekonstrukce požární zbrojnice“
RM předkládá ZM návrh ke schválení dofinancování projektu s názvem „Rousínov – Rekonstrukce požární zbrojnice“, které je nezbytnou součástí dokumentů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva vnitra – generálního ředitelství, Hasičského záchranného sboru České republiky.

Usnesení 17/02/24R:

RM doporučuje ZM schválit dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací ve výši 8.200.000 Kč do plné výše z vlastních zdrojů na projekt s názvem „Rousínov - Rekonstrukce požární zbrojnice“.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 17/02/24R bylo schváleno

Usnesení 14/25/24Z:

ZM schvaluje dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací ve výši 8.200.000 Kč do plné výše z vlastních zdrojů na projekt s názvem „Rousínov - Rekonstrukce požární zbrojnice“.

Výsledek hlasování: pro 11 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Kříž, Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šedý, Šeligová, Zatloukalová, proti 1 Havíř ml., x, zdržel se 3 Havíř st., Juhás, Slovák,

Usnesení 14/25/24Z bylo schváleno

b) Návrh nového názvu ulice v Rousínově

Odbor VV předkládá ZM návrh názvu nové ulice v lokalitě Nad Školou (nově zkolaudovaný bytový dům, napojení zatím jen na ulici V sídlišti) a přejmenování celé napojující se ulice V sídlišti od křižovatky s ulicí Polní z důvodu nutnosti oprav chyb v KN a provedení revize.

Návrhy: Slunečná

Usnesení 18/01/24R:

RM bere na vědomí návrh názvu ulice a navrhuje ZM, aby byl odsouhlasen vznik nové ulice s názvem Slunečná.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1

Usnesení 18/01/24R bylo schváleno

Usnesení 14/26/24Z:

ZM schvaluje název ulice v Rousínově v lokalitě „Nad Školou“ od křižovatky s ulicí Polní - Slunečná.

Výsledek hlasování: pro 9 - Brtník, Chromý A., Chromý Z., Lukášek, Mezihorák, Němec, Rothkögelová, Šeligová, Zatloukalová, proti 0, zdržel se 6 - Havíř st., Havíř ml., Juhás, Kříž, Slovák, Šedý

Usnesení 14/26/24Z bylo schváleno

c) Prezentace přestavby areálu Dřevodíla na bytový komplex - Ing. Mejtil

20:15 předsedající ukončil zasedání zastupitelstva

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná pozvánka o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání zastupitelstva města i přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

Mgr. Terezie Zatloukalová
ověřovatelka

Bc. Jakub Kříž
ověřovatel

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova

Zápis byl pořízen dne: 04.12.2024
Zapsala: Hana Škvarková