Přijatá usnesení z 9. Rady města Rousínova
konané dne 29. dubna 2020

Usnesení 09/01/20R:
RM bere na vědomí informaci o výměně a modernizaci osvětlení ve sportovní hale.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/01/20R bylo schváleno

Usnesení 09/02/20R:
RM bere na vědomí informaci o návrhu řešení veřejného osvětlení
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/02/20R bylo schváleno

Usnesení 09/03/20R:
RM souhlasí s pořízením vodní cisterny CNT 1,5 m³ na údržbu veřejné zeleně od firmy Minam servis a. s., Olomoucká 277/208, 796 07 Držovice DIČ: CZ29216672
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/03/20R bylo schváleno

Usnesení 09/04/20R:
I. RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem „Čechyně, přípojka NN RD J.".
Stavbou bude dotčen pozemky p. č. 1893/, p. č. 14/2 v k. ú. Čechyně, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Čechyně.
Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – kabel NN.
Věcné břemeno se zřídí za úplatu ve výši 10.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.
Budoucí povinný – město Rousínov, budoucí oprávněný – E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/04/20R bylo schváleno

Usnesení 09/05/20R:
I. RM schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu zřízení a provozování vyústního objektu drenážního odvodňovacího systému, údržby a oprav a přístupu za účelem údržby a oprav objektu.
Stavbou je dotčen pozemek p. č. 2514/1 v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 1708 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování vyústního objektu drenážního odvodňovacího systému, údržby a oprav a přístupu za účelem údržby a oprav objektu.
Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 1.000 Kč. Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene je součástí smlouvy.
Povinný – Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 18 Hradec Králové, oprávněný - město Rousínov,
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce smlouvu o zřízení služebnosti podle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/05/20R bylo schváleno

Usnesení 09/06/20R:
I. RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu – odkoupení hmotné nemovité věci – pozemků do majetku města, a to:

- pozemek p. č. 779/8 orná půda o výměře 684 m²
- pozemek p. č. 1284/14 orná půda o výměře 1.507 m²
- pozemek p. č. 1293/83 orná půda o výměře 12.088 m²
- pozemek p. č. 1294/78 orná půda o výměře 6.712 m²
- pozemek p. č. 1298/243 orná půda o výměře 922 m²
- pozemek p. č. 2295/7 orná půda o výměře 27 m²
- pozemek p. č. 1296/23 ostatní plocha 48 m²
- pozemek p. č. 1297/10 ostatní plocha 44 m²

vše v k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsané v katastru nemovitostí katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 1843 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.
Vlastník: J. S.
Dohodnutá kupní cena:
20 Kč/m² – p. č. 1296/23, 1297/10
33 Kč/m² – p. č. 1284/14, p. č. 1293/83, p. č. 1294/78, 1298/83, 2295/7
40 Kč/m² – p. č. 779/8
70 Kč/m² – p. č. 1298/243
cena celkem 938.276 Kč.
Pozemky jsou odkupovány za účelem zachování zeleně v krajině, vybudování mokřadů a na budoucí směnu za další pozemky pro zeleň. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město.
II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou kupní smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/06/20R bylo schváleno

Usnesení 09/07/20R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Oprava kanalizace Rousínov, za dvorkama ul. Skálova, stoka AA", dle projektové dokumentace vypracované Ing. Janou Giblovou, pro stavebníka Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov. Nová stoka je navržena z plastového potrubí DN 300, délky 320 m. Stavba bude provedena výkopem v zapažené rýze. Nově budou provedeny šachty z betonových prefabrikátů DN 1000. Stávající přípojky budou přepojeny navrtávkou. Opravovaná kanalizační stoka bude napojena na stoku „A" na ulici Kalouskova. Stavbou budou dotčeny pozemky 994/1, 994/4, 1484/4 - všechny ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, které jsou ve vlastnictví města Rousínova a pozemek p. č. 948 - ostatní plocha, silnice, který je ve vlastnictví Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, s právem hospodaření SÚS JMK. Realizace se předpokládá v r. 2021. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města Rousínova dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/07/20R bylo schváleno

Usnesení 09/08/20R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Čechyně, přípojka NN k RD J.", dle projektové dokumentace vypracované Petrem Totkem, MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, pro stavebníka E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Předmětem řešení stavby je přípojka NN pro pozemek p. č. 2732, k. ú. Čechyně. Přípojka bude provedena svodem ze stávajícího podpěrného bodu č. 15 kabelem, který bude uložen v pozemku p. č. 1893/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Čechyně, který je v majetku města Rousínova a ukončen v kabelovém pilíři na pozemku p. č. 1893/8. Po ukončení prací bude pozemek v majetku města Rousínova dotčený stavbou uveden do původního stavu nákladem stavebníka. Zásyp rýhy bude

proveden řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/08/20R bylo schváleno

Usnesení 09/09/20R:
RM souhlasí s realizací stavebního záměru výstavby malého chodníku, který bude navazovat na vjezd k domům na ulici Čsl. armády 15, Rousínov a umožňoval vstup brankou, dle žádosti F. Š. Dlážděný chodník o rozměru 2,10 x 1,50 m, bude vybudován na pozemku p. č. 43 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Rousínov u Vyškova, který je v majetku města Rousínova, na vlastní náklady žadatele.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/09/20R bylo schváleno

Usnesení 09/10/20R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Novostavba pasivního RD Královopolské Vážany" na pozemcích p. č. 604 a 202 k. ú. Královopolské Vážany, pro stavebníka J. V. a T. V. dle projektové dokumentace vypracované společností Vize Eko, s.r.o., Běhounská 2/22, 602 00 Brno. Jedná se o samostatně stojící dvoupodlažní rodinný dům zastřešený sedlovou střechou se sklonem 38°. Dům doplňuje objekt dvoupodlažní garáže, který je zastřešený plochou střechou s vegetační vrstvou pro extenzivní zelenou střechu. Dopravně bude rodinný dům napojen sjezdem na cestu na pozemku p. č. 131/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, který je v majetku města Rousínova. Likvidace dešťových vod bude řešena na pozemku stavebníka. Napojení na ostatní inženýrské sítě (přípojka vody, kanalizace a NN) bylo již projednáno. RM souhlasí se stavbou s tím, že je nutno dodržet výškové uspořádání pozemku včetně stavby na něm, vzhledem k nutnosti odvodu dešťových vod podle PD „Komunikace Královopolské Vážany, úsek C", vypracované Ing. Filipem Haškou, Jungmannova 74, 666 01 Tišnov.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/10/20R bylo schváleno

Usnesení 09/11/20R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Napojení pozemku p. č. 1579/1 a 1579/2 k. ú. Rousínov u Vyškova na dopravní a technickou infrastrukturu" firmě VUT Brno, Fakulta stavební, Ing. Martin Smělý, Veveří 331/95, 602 00 Brno, IČ 00216305, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 348 540 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 73 193,40 Kč, celková cena včetně DPH 421 733,40 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/11/20R bylo schváleno

Usnesení 09/12/20R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Napojení pozemku p. č. 1579/1 a 1579/2 k. ú. Rousínov u Vyškova na dopravní a technickou infrastrukturu" s firmou VUT Brno, Fakulta stavební Ing. Martin Smělý, Veveří 331/95, 602 00 Brno, IČ 00216305, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 348 540 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 73 193,40 Kč, celková cena včetně DPH 421 733,40 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/12/20R bylo schváleno

Usnesení 09/13/20R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Studie řešení kanalizace, komunikací včetně okružní křižovatky - Rousínovec" uchazeči Ing. Svatopluk Holotík Jugoslávská 100, 613 00 Brno, IČ 64314618, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 129 000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 27 090 Kč, celková cena včetně DPH 156 090 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/13/20R bylo schváleno

Usnesení 09/14/20R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Studie řešení kanalizace, komunikací včetně okružní křižovatky - Rousínovec", s uchazečem Ing. Svatopluk Holotík Jugoslávská 100, 613 00 Brno, IČ 64314618, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 129 000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 27 090 Kč, celková cena včetně DPH 156 090 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/14/20R bylo schváleno

Usnesení 09/15/20R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Kanalizační přípojka od ATS Vítovice", dle projektové dokumentace vypracované Ing. Květoslavem Zlámalem, pro stavebníka Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov. Projektová dokumentace navrhuje novou kanalizační přípojku ke stávající vodárenské automatické tlakové stanici (ATS) Vítovice, z důvodu odvedení odpadních vod z odkalování a čištění sítě vč. odpadních vod vzniklých při údržbě a čištění objektu. Přípojka je navržena z materiálu PVC KG DN 150 mm v celkové délce 13 m. Pod silnicí III/37932 je navržen protlak v chráničce z PE d 315 mm. Chránička bude vyvedena do stávající kanalizační šachty Š3(F) a za okraj dlážděného vjezdu. V nezpevněné ploše bude realizace prováděna výkopem. Stavba bude provedena na pozemcích p. č. 104/1 a 345/71, k. ú. Vítovice. Povrch silnice nebude dotčen, povrch dlážděného vjezdu bude uveden do původního stavu. Realizace se předpokládá v r. 2020. Pozemky v majetku města Rousínova nebudou dotčeny.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/15/20R bylo schváleno

Usnesení 09/16/20R:
RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním stavby „Prodloužení vodovodu a přípojky pro KN 2335 a 2320/1 v Čechyni", pro stavebníka V. K. dle projektové dokumentace vypracované Monikou Dunajovou, TRASKO Projekce, s.r.o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, v 02/2020. Předmětem projektové dokumentace je prodloužení vodovodního řadu ke stávajícímu rodinnému domu na pozemku p. č. st. 299 a 3 nové vodovodní přípojky pro stávající rodinný dům a plánované rodinné domy na pozemcích p. č. 2320/1 a 2320/2, k. ú. Čechyně. Prodloužení vodovodního řadu bude vedeno otevřeným výkopem v zatravněných plochách pozemků a řízeným protlakem pod místní asfaltovou komunikací a cyklostezkou. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 2388, 2387 a 2334 – všechny ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Čechyně, které jsou v majetku města Rousínova. Po ukončení prací budou pozemky v majetku města dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka. Zásypy rýh budou provedeny řádně po vrstvách hutněným nesedavým materiálem. Stavebník je povinen provádět zapravování povrchu po dobu 36 měsíců. Stavbou nebudou narušeny asfaltové povrchy místní komunikace a cyklostezky. Pracovní jámy bezvýkopové technologie budou ve vzdálenosti min. 6,0 m od okraje místní komunikace a nebude narušen kořenový systém stávajících stromů. Bude dodržena ČSN DIN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů a vegetačních ploch při stavebních pracích". Bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/16/20R bylo schváleno

Usnesení 09/17/20R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Revitalizace odborných učeben a dalších prostor ZŠ Habrovanská – stavební úpravy a elektroinstalace" uchazeči Izolservis spol. s.r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno IČ 44016832, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 2.221.957,60 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 466.611 Kč, celková cena včetně DPH 2.688.569 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/17/20R bylo schváleno

Usnesení 09/18/20R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce s názvem „Revitalizace odborných učeben a dalších prostor ZŠ Habrovanská – stavební úpravy a elektroinstalace" s uchazečem Izolservis spol. s.r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno IČ 44016832, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 2.221.957,60 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 466.611 Kč, celková cena včetně DPH 2.688.569 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/18/20R bylo schváleno

Usnesení 09/19/20R:
RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Rekonstrukce komunikace v lokalitě smyčka Vítovice" uchazeči Ing. Svatopluk Holotík Jugoslávská 100, 613 00 Brno, IČ 64314618, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 116.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 24.360 Kč, celková cena včetně DPH 140.360 Kč.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/19/20R bylo schváleno

Usnesení 09/20/20R:
I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Rekonstrukce komunikace v lokalitě smyčka Vítovice", s uchazečem Ing. Svatopluk Holotík Jugoslávská 100, 613 00 Brno, IČ 64314618, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, a to ve výši 116.000 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 24.360 Kč, celková cena včetně DPH 140.360 Kč.
II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 09/20/20R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova