

**Přijatá usnesení z 20. RM Rousínova
konané dne 26. října 2022**

Pozn.: Tento výpis usnesení RM byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Usnesení 20/01/22R:

RM souhlasí s vyhlášením záměru pronájmu bytů 1+kk a 2+kk na adrese Kr. Vážany 56 a vyvěšením na úřední desce města dle směrnice 3/2020 Pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/01/22R bylo schváleno

Usnesení 20/02/22R:

RM přiděluje zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Čechyně – využití pozemku za komunitním centrem“ společnosti Ing. Ilona Vybíralová – PROateliér, Zámecké nám. 6/8, 690 02 Břeclav IČO 0416775 za nabídkovou cenu 88.000 Kč (není plátce DPH), cena je konečná.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/02/22R bylo schváleno

Usnesení 20/03/22R:

I. RM schvaluje smlouvu o dílo na služby s názvem „Čechyně – využití pozemku za komunitním centrem“ se společností Ing. Ilona Vybíralová – PROateliér, Zámecké nám. 6/8, 690 02 Břeclav IČO 0416775 za nabídkovou cenu 88.000 Kč (není plátce DPH), cena je konečná.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/03/22R bylo schváleno

Usnesení 20/04/22R:

RM souhlasí se zařazením nově vybudovaných komunikací v rámci akce „Výstavba komunikací a inženýrských sítí, lokalita „Za mlýnem“, Rousínov – etapa II“ do pasportu místních komunikací na základě žádosti podané společností BAPO, s.r.o., Sušilovo náměstí 423/47, 683 01 Rousínov, IČO 26230283, dne 23.09.2022, za podmínky vlastnictví pozemků pod nimi.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/04/22R bylo schváleno

Usnesení 20/05/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Odstranění stavby – demolice rodinného domu“ pro investory M. P. a M. P. na základě projektové dokumentace vypracované p. Richardem Slavíkem, Syrovice 523, 664 67, na základě žádosti podané 05.10.2022. Jedná se demolicí rodinného domu číslo popisné 33, na pozemku p. č. st. 25 k. ú. Čechyně, který je ve vlastnictví investorů. Po demolicí bude zpracována projektová dokumentace pro novostavbu rodinného domu. Při provádění bouracích prací požadujeme maximálně omezit negativní účinky, zejména prašnost (krycí plachty, kropení) a hluknost.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/05/22R bylo schváleno

Usnesení 20/06/22R:

RM souhlasí s uložením a rozprostřením ornice v rámci stavby „LIDL Rousínov, Slavkovská“ na pozemek p. č. 2278/140, k. ú. Rousínovu Vyškova, který je ve spoluvlastnictví města Rousínova. Rozprostření je uvažováno v mocnosti 5-15 cm na celé ploše pozemku, tj. v kubatuře až 27 m³, na základě žádosti podané 18.10.2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/06/22R bylo schváleno

Usnesení 20/07/22R:

RM souhlasí s uložením a rozprostřením ornice v rámci stavby „LIDL Rousínov, Slavkovská“ na pozemky p. č. 2278/150 – orná půda a p. č. 2278/151 – orná půda, k.ú. Rousínovu Vyškova, které jsou v majetku města Rousínova. Rozprostření je uvažováno v mocnosti 5-15 cm na celé ploše pozemků, tj. v kubatuře až 231 m³, na základě žádosti podané 18.10.2022.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/07/22R bylo schváleno

Usnesení 20/08/22R:

RM souhlasí s veřejnoprávním projednáním akce: „Novostavba haly na pozemku parc. č. 241/247 a 241/193, k. ú. Královopolské Vážany“ pro investory J. a V. V. na základě projektové dokumentace vypracované společností BAPO, s.r.o., Sušilovo náměstí 423/47, 683 01 Rousínov, IČO 26230283, na základě žádosti podané 19.10.2022. Jedná se o výstavbu výrobně skladovací haly o rozměrech 9,4 m x 24,59 m na pozemku p. č. 241/247 a p. č. 241/193 k. ú. Královopolské Vážany. Do haly z venkovních prostor povedou 4 halové vrata, další přístup do výrobně skladovacího prostoru je ze stávajícího objektu, který je oddělen protipožárními vraty. Objekt je napojen stávajícími přípojkami IS a areálovým vedením. Pro odvedení dešťových vod je navržena na trase dešťové kanalizace retenční nádrž o objemu 15 m³ s bezpečnostním přepadem pro vsak. Pozemky pro novostavbu haly jsou komunikačně napojeny na ostatní komunikaci stávajícím sjezdem.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/08/22R bylo schváleno

Usnesení 20/09/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit darovací smlouvu – převod hmotné nemovité věci – pozemků, a to:

- p. č. 1093/11 o výměře 287 m²
- p. č. 1093/12 o výměře 36 m²
- p. č. 1113/2 o výměře 40 m²
- p. č. 1167/3 o výměře 4 m²
- p. č. 1171/4 o výměře 103 m²
- p. č. 1300/24 o výměře 3 m²
- p. č. 1416/5 o výměře 22 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov, k. ú. Rousínov u Vyškova, z vlastnictví města Rousínova do vlastnictví Jihomoravského kraje.

Pořizovací cena pozemků činí 14.303 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/09/22R bylo schváleno

Usnesení 20/10/22R

I. RM doporučuje ZM schválit darovací smlouvu – převod hmotné nemovité věci – pozemku, a to: p. č. 44/8 ostatní plocha o výměře 417 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 541 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Jedná se o převod vlastnického práva k nemovitosti z vlastnictví Jihomoravského kraje do vlastnictví města Rousínova.

Pořizovací cena pozemku činí 29.497 Kč.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/10/22R bylo schváleno

Usnesení 20/11/22R:

I. RM schvaluje smlouvu smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě „Novostavba RD 515_2“.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1192/8 k. ú. Rousínov u Vyškova, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov mj. na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování komunikačního vedení a zařízení – metalické a optické kabely vč. související infrastruktury v délce cca 2 bm.

Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za náhradu ve výši 800 Kč.

Geometrický plán pro vyznačení průběhu a rozsahu věcného břemene bude součástí smlouvy.

Budoucí povinný – Město Rousínov, budoucí oprávněný CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

II. RM ukládá starostovi města Rousínova uzavřít smlouvu bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/11/22R bylo schváleno

Usnesení 20/12/22R

I. RM doporučuje ZM schválit směnnou smlouvu na směnu hmotné nemovité věci – pozemku p. č. 78/1, zahrada o výměře 306 m² v k. ú. Královopolské Vážany ve vlastnictví města Rousínova za pozemky:

- | | |
|--|---------------------|
| • p. č. 348/2 orná půda o výměře | 1259 m ² |
| • p. č. 348/4 orná půda o výměře | 451 m ² |
| • p. č. 585/84 vodní plocha o výměře | 34 m ² |
| • p. č. 587/95 orná půda o výměře | 60 m ² |
| • p. č. 634/1 orná půda o výměře | 62 m ² |
| • p. č. 656/51 ostatní plocha o výměře | 155 m ² |
| • p. č. 656/53 ostatní plocha o výměře | 311 m ² |
| • p. č. 656/54 ostatní plocha o výměře | 44 m ² |
| • p. č. 656/56 ostatní plocha o výměře | 283 m ² |
| • p. č. 656/57 ostatní plocha o výměře | 104 m ² |

v k. ú. Královopolské Vážany, ve vlastnictví manželů A. a E. S.

Směna pozemků bude provedena bez cenového vyrovnání. Město uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou směnnou smlouvu podle bodu I. tohoto usnesení a podat tuto smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/12/22R bylo schváleno

Usnesení 20/13/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu o budoucí smlouvě směnné na směnu hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to mezi městem Rousínov a D. W.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- p. č. 1579/24, ostatní plocha o výměře 106 m²
- část p. č. 1579/4, ostatní plocha o výměře cca 904 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví D. W.:

- část p. č. 1476/198, orná půda o výměře cca 806 m²

- část p. č. 1476/17, orná půda o výměře cca 1210 m²
- část p. č. 1476/197, orná půda o výměře cca 55 m²
- část p. č. 1476/201, orná půda o výměře cca 187 m²
- část p. č. 1476/204, orná půda o výměře cca 200 m²
- část p. č. 1522, zahrada o výměře cca 55 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 4188 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě směnné podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/13/22R bylo schváleno

Usnesení 20/14/22R:

I. RM doporučuje ZM schválit smlouvu o budoucí smlouvě směnné na směnu hmotné nemovité věci - pozemků v k. ú. Rousínov u Vyškova, a to mezi městem Rousínov a Dipema development s.r.o.

Pozemky ve vlastnictví města Rousínova:

- část p. č. 1520/11, ostatní plocha o výměře cca 288 m²
- část p. č. 1484/3, ostatní plocha o výměře cca 88 m²
- část p. č. 1476/219, orná půda o výměře cca 122 m²
- část p. č. 1476/216, orná půda o výměře cca 5 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova.

Pozemky ve vlastnictví Dipema development s.r.o., se sídlem Kalouskova 937/14a, Rousínovec, 683 01 Rousínov, IČO 08928061:

- část p. č. 1476/200, zahrada o výměře cca 44 m²
- část p. č. 1526, zahrada o výměře cca 102 m²
- část p. č. 1523, zahrada o výměře cca 972 m²
- část p. č. 1525/1, zahrada o výměře cca 950 m²

zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 1643 pro obec Rousínov a k. ú. Rousínov u Vyškova. Město uhradí náklady s pojené s převodem pozemků.

II. RM doporučuje ZM uložit starostovi města Rousínova uzavřít jménem obce schválenou smlouvu o budoucí smlouvě směnné podle bodu I. tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/14/22R bylo schváleno

Usnesení 20/15/22R:

RM schvaluje překlenutí časového nesouladu převodu z fondu odměn (jedná se o platby mezd) na dotační účet za účelem financování výdajů projektu z operačního programu J. A. Komenský.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/15/22R bylo schváleno

Usnesení 20/16/22R:

RM bere na vědomí informace o provozu kluziště v sezóně 2021-2022 a schvaluje plán provozu kluziště na sezónu 2022-2023 včetně cen vstupného.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 20/16/22R bylo schváleno

Usnesení 20/17/22R:

RM zřizuje následující komise a jmenuje jejich předsedy a členy:

Komise výstavby

(7 členů)

předseda	Ing. Frank Pavel
člen	Ing. Havíř František ml.
člen	Hladil Miroslav
člen	Ing. Sedlmajer Kamil
člen	Ing. arch. Slovák Václav
člen	Šemora Roman
člen	Zugar Pavel

Komise životního prostředí

(5 členů)

předseda	Hlásenský Václav
člen	Bradáč Tomáš
členka	Ing. Doleželová Petra
člen	Ing. Juhás Pavel
člen	Ing. Peňás Jan

Komise kultury a školství

(5 členů)

předseda	Kolmačka Filip
členka	Bílá Hana
členka	Jánská Hana, MBA
člen	Konkol Jiří
členka	Lochmanová Alena

Komise sociální

(5 členů)

předsedkyně	Rothkögelova Magda
členka	Bukovská Iveta
členka	Hašková Vladimíra
členka	Suchomelová Soňa
členka	Štěpaníková Vladimíra

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0
Usnesení 20/17/22R bylo schváleno

Ing. Jiří Lukášek
starosta města Rousínova